



ARCHOS BIURO PROJEKTOWE
OLGA STĘPIEŃ
UL. ŁOPUSZAŃSKA 56, 26-070 SNOCHOWICE
www.archos.com.pl
tel. 607 217 171, mail: biuro@archos.com.pl
NIP: 9591737865, REGON: 386236500

INWENTARYZACJA ZIELENI

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

BUDOWA TRZECH BOISK SPORTOWYCH Z TRYBUNAMI, BIEŻNI SPORTOWEJ, SKOCZNI DO SKOKU W DAL, RZUTNI DO PCHNIĘCIA KULĄ, SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ, MAŁEJ ARCHITEKTURY, WIATY ŚMIETNIKOWEJ, UTWARDZEŃ TERENU, SCHODÓW TERENOWYCH I POCHYLNIA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ (W TYM BUDOWA: INSTALACJI DRENAŻU I KANALIZACJI DESZCZOWEJ ORAZ INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ OŚWIETLENIOWEJ ZE SŁUPAMI) NA TERENIE ISTNIEJĄCYCH BOISK SPORTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI W RAMACH ZADANIA PN. „BUDOWA KOMPLEKSU SPORTOWEGO PRZY POWIATOWYM ZESPOLE SZKÓŁ W CHĘCINACH” NA DZ. NR EWID. 3510/4 W OBRĘBIE CHĘCINY, GM. CHĘCINY

LOKALIZACJA:

Id działki: 260403_4.0001.3510/4

KATEGORIA OBIEKTU:

Obiekty sportu i rekreacji – kategoria V

Inne budowle – kategoria VIII

INWESTOR:

Powiat Kielecki
ul. Wrzosowa 44, 25-211 Kielce

OPRACOWANIE:

mgr inż. arch. Olga Stępień
upr. 292/SWOKK/2017

Kielce, październik 2025r.

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest inwentaryzacja zieleni w obszarze terenu inwestycji pn.: Budowa trzech boisk sportowych z trybunami, bieżni sportowej, skoczni do skoku w dal, rzutni do pchnięcia kulą, siłowni zewnętrznej, małej architektury, wiaty śmietnikowej, utwardzeń terenu, schodów terenowych i pochylni dla niepełnosprawnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną (w tym budowa: instalacji дренаżu i kanalizacji deszczowej oraz instalacji elektrycznej oświetleniowej ze słupami) na terenie istniejących boisk sportowych przeznaczonych do rozbiórki w ramach zadania pn. „Budowa kompleksu sportowego przy Powiatowym Zespole Szkół w Chęcinach” na dz. nr ewid. 3510/4 w miejscowości Chęciny, gm. Chęciny.

2. Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora
- Aktualizowana mapa zasadnicza w skali 1:500
- Wizja lokalna i pomiary w terenie
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. 2024 poz. 1478)

3. Cel inwentaryzacji

Celem inwentaryzacji było rozpoznanie składu gatunkowego, lokalizacji, rozmiaru drzew rosnących w terenie. Inwentaryzacja stanowi podstawę do wykonania dalszych prac projektowych, związanych z budową trzech boisk sportowych z trybunami, bieżni sportowej, skoczni do skoku w dal, rzutni do pchnięcia kulą, siłowni zewnętrznej, małej architektury, wiaty śmietnikowej, utwardzeń terenu, schodów terenowych i pochylni dla osób niepełnosprawnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną (w tym budowa: дренаżu i kanalizacji deszczowej oraz instalacji elektrycznej oświetleniowej ze słupami) w ramach zadania na terenie istniejących boisk sportowych przeznaczonych do rozbiórki pn.: „Budowa kompleksu sportowego przy Powiatowym Zespole Szkół w Chęcinach”.

W ramach opracowania rozpoznano i opisano gatunki drzew występujących na w/w obszarze, zestawiano je w tabeli inwentaryzacyjnej oraz wyznaczono ich lokalizację na mapie sytuacyjnej.

4. Opis obszaru opracowania

Obszar opracowania zlokalizowany jest na działce nr ewid. 3510/4 na terenie Powiatowego Zespołu Szkół w Chęcinach, przy ulicy Białego Zagłębia 1, miejscowość Chęciny, gm. Chęciny. Obecnie teren inwestycji stanowi teren należący do szkoły, jest zabudowany budynkiem szkoły oraz obiektami sportowymi i rekreacyjnymi przeznaczonymi do demontażu, w zakresie kolidującym z zamierzeniem.

Kompleks sportowy został zlokalizowany w północno-zachodniej części działki, w sąsiedztwie sali gimnastycznej. Jest to lokalizacja optymalna pod względem funkcjonalności całego obiektu i bezpieczeństwa użytkowania. (możliwie daleko od wjazdu na teren oraz od parkingów, w sąsiedztwie sali gimnastycznej, optymalnie daleko od okien sal lekcyjnych).

Teren, na którym zlokalizowano kompleks jest w kształcie zbliżonym do prostokąta dzieli na pół skarpa. Część północna położona wyżej oraz część południowa niżej. Teren od strony północnej ogranicza droga wojewódzka, dz. nr ewid. 3510/3, 69/7 (ul. Świętokrzyska), od strony zachodniej droga gminna, dz. nr ewid. 69/8. Od strony południowej znajduje się schronisko młodzieżowe, dz. nr ewid. 3510/1. Od strony wschodniej znajduje się budynek Sali gimnastycznej zlokalizowany na tej samej działce. Działka od strony wschodniej graniczy z drogą powiatową, dz. nr ewid. 980/2 (ul. Białego Zagłębia), z której działka posiada istniejący zjazd z drogi publicznej.

Przez przedmiotową działkę przebiegają linie, przyłącza i instalacje sieci kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, wodociągowej oraz napowietrzne i kablowe linie sieci elektroenergetycznej i telekomunikacyjnej. Na terenie występuje kabel linii oświetlenia zewnętrznego wraz z latarniami.

Istniejąca instalacja oświetleniowa zostanie zdemonstrowana w zakresie obszaru podlegającego przekształceniu. Projektuje się wycinkę istniejących drzew kolidujących z inwestycją.

5. Inwentaryzacja

Lp.	Gatunek	Obwód pnia drzewa w cm	
		Na wysokości 5cm od ziemi	Na wysokości 130cm od ziemi
1.	Lipa	103	64
2.	Lipa	128	111
3.	Lipa	126	76+65
4.	Lipa	102	84
5.	Lipa drobnolistna	118	87+45
6.	Lipa	108	90
7.	Lipa	70	55
8.	Sosna zwyczajna	98	90
9.	Lipa	128	75+75
10.	Lipa	145	134
11.	Lipa	131	103
12.	Lipa	125	112
13.	Wierzba biała	220	50+61+42+68+62+43+54
14.	Lipa	64	50
15.	Lipa	78	60
16.	Lipa	144	137
17.	Lipa	95	85
18.	Lipa	54	46
19.	Lipa	68	55
20.	Lipa	76	64

21.	Lipa	50	45
22.	Lipa	107	94
23.	Lipa	124	112
24.	Klon zwyczajny	180	142
25.	Lipa	152	120
26.	Klon jawor	216	181
27.	Lipa	126	110
28.	Lipa	92	61+54+36
29.	Klon zwyczajny	220	109+120
30.	Lipa	175	152
31.	Lipa	98	85
32.	Lipa	105	88
33.	Lipa	135	88+65
34.	Lipa	100	88
35.	Lipa	64	49
36.	Lipa	59	50
37.	Lipa	56	49
38.	Lipa	88	63+42
39.	Lipa	89	65
40.	Lipa	125	96
41.	Lipa	126	77+50
42.	Lipa	61	49
43.	Lipa	165	61+75+66+39
44.	Klon jawor	100	86
45.	Lipa	101	97
46.	Lipa	125	117
47.	Lipa	117	100
48.	Lipa	165	147
49.	Lipa	178	144
50.	Lipa	115	95
51.	Lipa	97	88
52.	Lipa	105	80
53.	Lipa	85	73
54.	Lipa	127	112
55.	Lipa	125	63+71

56.	Lipa	154	152
57.	Lipa	102	84
58.	Lipa	147	117
59.	Klon zwyczajny	137	116
60.	Lipa	108	90
61.	Lipa	108	94
62.	Lipa	118	107
63.	Lipa	137	116
64.	Lipa	136	105
65.	Lipa	135	104
66.	Lipa	129	131
67.	Lipa	97	86
68.	Lipa	91	77
69.	Lipa	122	115
70.	Klon zwyczajny	134	124
71.	Lipa	129	119
72.	Lipa	107	94
73.	Lipa	124	107
74.	Lipa	173	90+101
75.	Lipa	151	117
76.	Lipa	128	104
77.	Lipa	107	96
78.	Lipa	71	57
79.	Lipa	59	49
80.	Lipa	126	109
81.	Brzoza	93	69
82.	Lipa	95	82
83.	Klon jawor	116	103
84.	Lipa drobnolistna	125	106
85.	Lipa	145	120
86.	Lipa	145	134
87.	Lipa	158	112
88.	Lipa	262	124+138
89.	Lipa	112	75

90.	Lipa	165	107+84
91.	Lipa	146	113
92.	Lipa	135	87
93.	Lipa	140	112
94.	Lipa	192	155
95.	Lipa	142	134
96.	Lipa	178	110+94
97.	Lipa	144	147
98.	Lipa	148	127
99.	Lipa	160	109
100.	Lipa	191	155
101.	Lipa	124	98
102.	Lipa	137	75+78
103.	Lipa	177	100+105
104.	Lipa	146	112
105.	Lipa	162	117
106.	Lipa	168	142
107.	Lipa	197	152
108.	Lipa	216	172
109.	Lipa	152	125
110.	Lipa	132	80+71
111.	Dąb czerwony	276	132+133
112.	Lipa	196	112+101
113.	Daglezja zielona	101	84
114.	Lipa	90	70
115.	Lipa	88	74
116.	Lipa	144	73
117.	Lipa drobnolistna	168	145+136
118.	Czeremcha	61	51
119.	Lipa	65	49
120.	Lipa	59	49
121.	Lipa	161	135
122.	Lipa	216	43+55+70
123.	Lipa	101	82
124.	Lipa	102	78

125.	Lipa	153	127
126.	Klon	64	45
127.	Dereń	95	31+25+19+26+33
128.	Wierzba biała	180	68+27+51
129.	Śliwa tarnina	78	52
130.	Lipa	92	74
131.	Klon zwyczajny	43	33
132.	Wiśnia	61	60
133.	Topola	147	116
134.	Topola	178	146
135.	Topola	118	90
136.	Topola	250	109+102
137.	Topola	178	95+108
138.	Topola	161	144
139.	Żywotnik zachodni	64	59
140.	Jabłoń	104	58+63
141.	Topola	164	119
142.	Topola	117	95
143.	Głóg	110	66+47
144.	Sumak octowiec	63	47
145.	Jarząb pospolity	72	48+35
146.	Głóg	48	40
147.	Głóg	58	4
148.	Jarząb	53	37
149.	Lipa	135	53+31+57+40
150.	Lipa	54	39
151.	Głóg	40	30
152.	Topola	175	130
153.	Topola	127	99
154.	Topola	149	119
155.	Topola	162	148
156.	Sosna	96	83

Drzewa zostały rozpoznane pod względem przynależności gatunkowej. Oznaczonym drzewom nadano numery oraz naniesiono je na mapę zasadniczą w skali 1:500. 8 sztuk drzew oznaczonych na mapie nie istnieje w terenie. Dziewięć sztuk drzew, które nie były oznaczone na mapie zasadniczej, które domierzano od punktów stałych – nr 3, 63, 141, 142, 148, 152, 153, 154, 155, 156. Do pomiarów pierśnicy drzew użyto taśmy mierniczej. W tabeli inwentaryzacyjnej zestawiono oznaczone drzewa. Numery roślin w tabeli odpowiadają numerom roślin naniesionych na mapę zasadniczą. Obwód pnia drzew mierzony na wysokości pierśnicy (130 cm od ziemi) oraz na wysokości 5 cm.

6. Wyniki inwentaryzacji i ocena stanu zdrowotnego

Zinwentaryzowano łącznie 156 szt. drzew. Nie odnotowano drzew o parametrach umożliwiających kwalifikację na pomnik przyrody. Zestawienie ilościowe rodzajów i gatunków drzew występujących w obszarze opracowania przedstawiono w formie tabeli. W terenie dominują lipy. Dodatkowo rosną tam topole i pojedynczo inne gatunki drzew.

Stan zdrowotny drzewostanu jest zadowalający. Drzewa są w dobrym stanie zdrowotnym, adekwatnym do zagęszczenia w terenie.

7. Zabezpieczenie drzew na terenie budowy

Drzewa znajdujące się w bliskiej odległości od pasa roboczego Inwestycji powinny podlegać szczególnej ochronie podczas przeprowadzanych prac budowlanych. Należy je zabezpieczyć przed uszkodzeniem na czas trwania prac budowlanych.

Wytyczne ochrony drzew:

- Należy dostosować sposób zabezpieczenia drzew odpowiednio do jego lokalizacji;
- Na etapie przekazania kierownikowi budowy terenu pod budowę, Inwestor dokonuje, w oparciu o dokumentację projektową, uzgodnień z wykonawcą w zakresie dostosowania sposobu zabezpieczenia drzew;
- Po wykonaniu przez wykonawcę zabezpieczeń przy drzewach, Inwestor zatwierdza pisemnie prawidłowość wykonania czynności. Nie zezwala się na wejście w teren sprzętem mechanicznym oraz rozpoczęcia prowadzenia prac budowlanych, bez zatwierdzenia prawidłowości zabezpieczenia drzew;
- Drzewa na terenie budowy rosnące w grupach należy ogrodzić płotem drewnianym (odsuniętym o min. 2,0m od pnia drzewa), w celu ochrony pnia i systemu korzeniowego drzewa;
- W przypadku utworzenia tymczasowych dróg komunikacyjnych w obszarze systemu korzeniowego drzewa, pień oraz jego system korzeniowy należy odpowiednio zabezpieczyć, by zminimalizować zagęszczanie gruntu oraz ryzyko uszkodzeń mechanicznych pnia;
- Nie dopuszcza się składowania materiałów budowlanych, odpadów, w tym urobku oraz ziemi w pobliżu pnia drzewa oraz w zasięgu jego systemu korzeniowego (rzutu korony drzewa), by nie dopuścić do zagęszczania gruntu;
- Nie dopuszcza się zasypywania nasad pni drzew ziemią lub odpadami budowlanymi;

- Nie należy wykonywać przygotowawczych prac budowlanych (związanych np. z cięciem materiałów) w pobliżu systemu korzeniowego drzew, by resztki materiałów budowlanych (stałych i płynnych) nie zmieniły właściwości fizykochemicznych gleby;
- Wszystkie prace ziemne w obrębie systemu korzeniowego drzew powinny być wykonane ręcznie z jak największą ostrożnością, by zminimalizować uszkodzenia korzeni drzew;
- Podczas prac ziemnych należy unikać uszkodzeń korzeni, korzenie powyżej 3cm średnicy należy pozostawić nienaruszone;
- Wymianę górnej warstwy gleby w obrębie systemu korzeniowego drzewa, kształtowanie podbudowy, zmianę nawierzchni chodników należy wykonywać ręcznie, podczas suchej pogody;
- Odsłoniętą powierzchnię w zasięgu korzeni (przy zdejmowaniu nawierzchni, usuwaniu krawężników itp.) należy koniecznie przykryć wilgotną jutą do czasu ponownego montażu elementów;
- Niewskazane jest obniżanie lub podwyższanie poziomu gruntu w obrębie rzutu korony drzewa. W trakcie prowadzenia prac budowlanych nie należy odsłaniać korzeni, ani zasypywać powyżej szyjki korzeniowej pnia;
- Nie dopuszcza się wbijania jakichkolwiek elementów (drutów, żerdzi, haków itp.) w pnie drzew;
- Nie należy wycinać konarów konstrukcyjnych drzewa oraz jego korzeni, jeżeli istnieje inny, bezwzględny sposób wykonania prac budowlanych w pobliżu drzewa;
- Wszystkie ingerencje w system korzeniowy, koronę drzewa oraz zmianę poziomu gruntu wokół drzewa musi być konsultowana z arborystą i zgłoszona do Inwestora;
- W miejscach występowania korzeni konstrukcyjnych należy ograniczyć wykopy liniowe do minimum, zminimalizować głębokość wykopów liniowych;
- Przy kolizji systemu korzeniowego drzew z planowanym przebiegiem sieci podziemnej infrastruktury technicznej, zaleca się wykonanie przecisku;
- Nie zezwala się zmiany poziomu gruntu w obrębie sąsiadujących z inwestycją systemów korzeniowych drzew (zasypywanie lub odsłonięcie korzeni);
- Należy wyznaczyć przebieg strefy ochronnej drzew;
- Prace ziemne w obrębie drzew wskazane jest prowadzić w okresie ich spoczynku tj. listopad-marzec;
- Drzewa po zakończonej inwestycji należy podlewać przez minimum 3 sezony wegetacyjne.

Opracowanie:
mgr inż. arch. Olga Stępień
upr. 292/SWOKK/2017

