

Zamawiający: Gmina Lutocin,
09-317 Lutocin, ul. Poniatowskiego 1,
tel. 23 658 10 01

Lutocin, dn. 05.08.2026 r.

Nr postępowania: FIN.271.3.7.2026

Z A W I A D O M I E N I E

Zamawiający zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) informuje o zapytaniach skierowanych przez Wykonawców w zamówieniu prowadzonym w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt. 1, na wykonanie usługi pod nazwą: „Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej Gminy Lutocin”.

Pytania do całego zamówienia:

Pytanie nr 1

Prosimy o potwierdzenie, że wszelkie zmiany w umowie wymagają zgody obu stron.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 2

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie zmiany wprowadzone do przedmiotu zamówienia odpowiedziami Zamawiającego będą miały zastosowanie również do treści umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 3

Prosimy o akceptację klauzuli wypowiedzenia w poniższym brzmieniu:

„Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy generalnej, strony umowy postanawiają, że w przypadku, gdy

1) szkodowość za dany okres polisowy rozumiana jako stosunek wypłaconych odszkodowań powiększonych o wysokość rezerw na szkody zgłoszone a niewypłacone w danym okresie polisowym do składki zainkasowanej za ten okres, liczona najwcześniej 45 dni przed końcem danego okresu polisowego, przekroczy 40% w danym rodzaju ubezpieczenia, lub

2) nastąpi uzasadniony pisemnie przez Ubezpieczyciela brak możliwości zachowania ustalonych w umowie ubezpieczenia warunków ubezpieczenia na kolejny okres polisowy ze względu na znaczące zmiany w ryzyku lub na rynku ubezpieczeniowym lub reasekuracyjnym, powodujące brak możliwości uzyskania przez Ubezpieczyciela reasekuracji na dotychczasowych warunkach, lub

3) nastąpi wzrost wartości sum ubezpieczenia mienia o więcej niż 10% ich wartości początkowej, ponad limit klauzuli automatycznego pokrycia (dotyczy ubezpieczenia mienia i technicznych), lub

4) nastąpi wzrost przychodów rocznych Ubezpieczonego o ponad 20% w stosunku do roku poprzedniego (dotyczy ubezpieczenia OC), lub
5) w stosunku do Ubezpieczonego została ogłoszona upadłość lub niewypłacalność, Ubezpieczony złożył wniosek o ochronę przed bankructwem, upadłością lub taka analogiczna procedura została podjęta w jakiegokolwiek jurysdykcji, lub
6) nastąpi zmiana profilu działalności Ubezpieczonego powodująca wzrost ryzyka, Ubezpieczyciel ma prawo do wypowiedzenia umowy na kolejny okres ubezpieczenia (okres polisowy) z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec odpowiednio pierwszego albo drugiego okresu polisowego.
Wypowiedzenie umowy należy złożyć w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
Niezależnie od faktu wypowiedzenia umowy ubezpieczenia strony mogą podjąć negocjacje w celu zmiany warunków ubezpieczenia na drugi lub trzeci okres polisowy.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 4

W celu utworzenia prognozy przebiegu szkodowego i odpowiedniej kalkulacji składki ubezpieczeniowej we wnioskowanym okresie ubezpieczenia prosimy o odpowiedź na poniższe pytania dotyczące dotychczasowego przebiegu ubezpieczeń:

a) czy podmioty zgłoszone teraz do ubezpieczenia były w ostatnich 3 latach ubezpieczone (co najmniej) w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w zapytaniu? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic,

b) czy wszyscy Ubezpieczeni i wszystkie ryzyka były dotychczas objęte ochroną?

W przypadku odpowiedzi negatywnej prosimy o wskazanie różnic,

c) czy zakres ochrony oraz wysokość fransyz/udziałów własnych w ramach poszczególnych ubezpieczeń był analogiczny do określonego w zapytaniu? W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń prosimy o ich wskazanie,

d) w przypadku wystąpienia różnic, o których mowa w lit. a), b) i c) prosimy o informację o ewentualnych szkodach i roszczeniach z ryzyk, które nie były ubezpieczone w ostatnich 3 latach.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że szkodowość obejmuje wszystkie zgłoszone do ubezpieczenia ryzyka. Zakres ubezpieczenia wynikający z SWZ nie odbiega znacząco od zakresu z poprzedniego okresu ubezpieczenia. Franszyzy i udziały własne były zniesione, limity odpowiedzialności w zależności od ryzyka mogą się różnić jednak. Żaden z limitów w poprzednim postępowaniu nie został wyczerpany. Przedmiot i zakres ubezpieczenia nie zawierają istotnych różnic. Szkodowość obejmuje zamawiającego oraz wszystkie ubezpieczone jednostki. Na dzień dzisiejszy zamawiający nie ma wiedzy na temat wystąpienia innych szkód.

Pytanie nr 5

Prosimy o wyłączenie §14 z dokumentu wzoru umowy cz. I oraz cz. II

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 6

Prosimy o potwierdzenie że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SWZ/OPZ, zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je wprost do zakresu ubezpieczenia w niniejszej zapytaniu ofertowym.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 7

Prosimy o potwierdzenie, że limity odpowiedzialności wprowadzone zapisami w SWZ/OPZ będą miały zastosowanie do umowy, choćby OWU Wykonawcy nie przewidywały limitu odpowiedzialności dla danego ryzyka lub przewidywały go w wyższej wysokości niż limit określony zapisami, chyba, że w zapytaniu ofertowym zaznaczono wprost inaczej.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 8

Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli nie wskazano inaczej, określone w SWZ/OPZ limity odpowiedzialności są limitami na jedno i wszystkie zdarzenia w (rocznym) okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 9

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zaakceptuje klauzulę sankcji w treści obowiązującej u wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana w trakcie postępowania przetargowego, tj.: „WYKONAWCA nie jest zobowiązany do spełnienia jakichkolwiek świadczeń, w tym zapewnienia ochrony ubezpieczeniowej, zapłaty jakichkolwiek środków z tytułu roszczeń lub zapewnienia jakichkolwiek korzyści na podstawie niniejszej umowy, w zakresie, w jakim spełnienie tych świadczeń mogłoby skutkować złamaniem przez WYKONAWCĘ sankcji, zakazów lub ograniczeń wynikających z prawa polskiego lub międzynarodowego, w tym przyjętych przez Unię Europejską, Organizację Narodów Zjednoczonych, a także przez Stany Zjednoczone Ameryki, Wielką Brytanię lub inne państwa, chyba że jest to sprzeczne z przepisami prawa obowiązującymi WYKONAWCĘ”

Odpowiedź

Zamawiający akceptuje w przypadku wyboru oferty wykonawcy który będzie wymagał takiej klauzuli.

Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk i sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk:**Pytanie nr 1**

Prosimy o uzupełnienie wykazu mienia o dokładne adresy budynków zgłaszanych do ubezpieczenia, ponieważ nie dla każdej pozycji została wskazana taka informacja.

Odpowiedź

Adresy budynków zgłaszanych do ubezpieczenia zostały podane w załącznikach od 8.1A do 8.87A, załączniki stanowią część poufną zamówienia, dostępną na odpowiedni wniosek.

Pytanie nr 2

Prosimy o potwierdzenie, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia zgodnie z SWZ jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:

- ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.)
- ustawą w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.)
- rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.)

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 3

Prosimy o potwierdzenie, że obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne zgłoszone do ubezpieczenia zgodnie z SWZ podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty **oraz, że w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie**. W szczególności przeglądy okresowe dotyczą:

- przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia;
- sprzętu przeciwpożarowego;
- instalacji elektrycznej i odgromowej;
- instalacji gazowej;
- przewodów kominowych (dymowe, spalinowe, wentylacyjne);
- instalacji gazów medycznych;
- instalacji wodociągowej przeciwpożarowej;
- instalacji ciśnieniowych;
- urządzeń dźwigowych.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza dokonywanie przeglądów technicznych budynków.

Pytanie nr 4

Prosimy o informacje czy od 1997 r. (włącznie) w zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacjach wystąpiła powódź. Jeśli tak, prosimy o wskazanie dotkniętych nią lokalizacji oraz podanie przybliżonej wysokości strat.

Odpowiedź

W zgłoszonych lokalizacjach od 1997 r. (włącznie) nie było powodzi.

Pytanie nr 5

Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla ryzyka powodzi i podtopień w wysokości 1.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 6

Prosimy o informację, czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone obiekty w złym stanie technicznym (w szczególności dotyczy dachów, orynnowania, stolarki okiennej, elewacji). Jeśli tak, prosimy o wskazanie tych obiektów.

Odpowiedź

W ocenie zamawiającego budynki zgłoszone do ubezpieczenia nie są w złym stanie technicznym. Na życzenie zamawiający udostępni budynki celem dokonania oceny przez wykonawcę.

Pytanie nr 7

W przypadku wskazania obiektów w złym stanie technicznym, prosimy o wyłączenie ich z ochrony ubezpieczeniowej. W przypadku braku zgody, prosimy o ograniczenie zakresu ubezpieczenia dla takich obiektów do FLEXA.

Odpowiedź

Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia budynków opisanych w pytaniu.

Pytanie nr 8

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem ubezpieczenia nie mają być budynki wyłączone z eksploatacji lub pustostany.

Odpowiedź

Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia budynków opisanych w pytaniu.

Pytanie nr 9

Jeśli ww. obiekty są zgłoszone do ubezpieczenia, prosimy o wyłączenie ich z ochrony ubezpieczeniowej. W przypadku braku zgody, prosimy o potwierdzenie, iż obiekty takie są zabezpieczone przed dostępem osób postronnych, odłączone są media oraz podlegają okresowemu monitoringowi.

Odpowiedź

Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia budynków opisanych w pytaniu.

Pytanie nr 10

Jeżeli wśród obiektów wyłączonych z użytkowania lub pustostanów znajdują się obiekty w złym lub awaryjnym stanie technicznym, prosimy o wyłączenie ich z ubezpieczenia. Brak zgody na powyższe uniemożliwi złożenie oferty.

Odpowiedź

Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia budynków opisanych w pytaniu.

Pytanie nr 11

W związku ze wskazaniem do ubezpieczenia w systemie na pierwsze ryzyko pozycji „drogi, chodniki, parkingi, ścieżki rowerowe” prosimy o informacje o ich wartości, całkowitej długości, stanie technicznym.

Odpowiedź

Mienie określone w pytaniu winno być ubezpieczone w systemie pierwszego ryzyka zgodnie z informacją na stronie 20 załącznika nr 7 SWZ (Opis przedmiotu zamówienia), w ramach pozycji wyposażenie i infrastruktura zewnętrzna. Łączna wartość wyposażenia i infrastruktury zewnętrznej (w tym dróg, parkingów i ścieżek rowerowych) wynosi ok. 58 mln zł. Łączna długość dróg zarządzanych przez Zamawiającego to 69,40 km .

Pytanie nr 12

Jeśli przedmiotem ubezpieczenia mają być mosty, to oprócz informacji z pytania powyższego, prosimy dodatkowo o informacje o ich lokalizacji, długości przęsła, opis konstrukcji.

Odpowiedź

Mienie określone w pytaniu winno być ubezpieczone w systemie pierwszego ryzyka zgodnie z informacją na stronie 20 załącznika nr 7 SWZ (Opis przedmiotu zamówienia). Obecnie zamawiający posiada 4 mosty.

Pytanie nr 13

W związku z zapisem na str. 18 opisu przedmiotu zamówienia, wg którego ubezpieczeniem na pierwsze ryzyko ma być objęte wyposażenie i infrastruktura zewnętrzna – prosimy o podanie wartości księgowej lub odtworzeniowej ww. przedmiotów. Bowiem mimo ubezpieczenia systemem pierwszego ryzyka, do oceny ryzyka i kalkulacji składki niezbędne jest określenie wartości tychże przedmiotów, co umożliwi oszacowanie ekspozycji na szkodę.

Odpowiedź

Ogólna wartość księgowa brutto infrastruktury zewnętrznej zamawiającego wynosi 58 292 361,94 zł.

Pytanie nr 14

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk nie będą wysypiska lub składowiska odpadów a także sortownie, spalarnie lub inne budynki, w których prowadzona jest działalność związana utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odpowiedź

Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia składowiska odpadów, sortowni lub spalarni odpadów. Zamawiający zastrzega, że podstawowa segregacja odpadów może się odbywać w każdej lokalizacji.

Pytanie nr 15

Zakres ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk - prosimy o potwierdzenie, że ochrona ma obejmować wyłącznie zdarzenia niezależne od woli Ubezpieczającego/Ubezpieczonego.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 16

Zakres ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk - prosimy o potwierdzenie, że ochrona ma obejmować wyłącznie zdarzenia nagłe, nieprzewidzalne, niezależne od woli Ubezpieczającego/Ubezpieczonego z wyjątkiem wyraźnie wyłączonych na podstawie ogólnych warunków ubezpieczenia.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 17

W związku ze zgłoszeniem do ubezpieczenia sieci wodnej, kanalizacyjnej, prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla szkód spowodowanych awarią w infrastrukturze wodno-kanalizacyjnej - 10% sumy ubezpieczenia ww. składników mienia lecz nie więcej niż 100 000 zł lub inny akceptowalny przez Zamawiającego.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 18

Dla ryzyka graffiti prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności 20 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 19

Klauzula automatycznego pokrycia w środkach trwałych i wyposażeniu prosimy o zmianę limitu na 30% sumy ubezpieczenia nie więcej niż 20 000 000 zł.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 20

Klauzula ubezpieczenia mienia w nienazwanych lokalizacjach – prosimy o zmianę limitu, proponujemy limit w wysokości 500 000 zł lub inny akceptowalny przez Zamawiającego

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 21

Klauzula katastrofy budowlanej – prosimy o potwierdzenie, że z odpowiedzialności Ubezpieczyciela wyłączone są szkody wynikłe ze zdarzeń powstałych w budynkach, w których prowadzone są roboty budowlane wymagające pozwolenia na budowę oraz szkody wynikłe ze zdarzeń powstałych w budynkach przeznaczonych do rozbiórki.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 22

Klauzula przezornej sumy ubezpieczenia – prosimy o potwierdzenie, że klauzula ma zastosowanie wyłącznie do mienia ubezpieczonego w systemie na sumy stałe.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 23

Klauzula przezornej sumy ubezpieczenia – prosimy o wyłączenie zastosowania klauzuli dla budynków nieużytkowanych i wyłączonych z eksploatacji.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 24

Klauzula kradzieży zwykłej - prosimy o potwierdzenie, że ochroną nie są objęte braki stwierdzone przy inwentaryzacji oraz braki wynikające z błędów rachunkowych.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 25

Klauzula kradzieży zwykłej - prosimy o potwierdzenie, że ochroną nie są objęte wartości pieniężne.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 26

Klauzula dewastacji – prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla ryzyka graffiti w wysokości 20 000 zł lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 27

Klauzula aktów terroryzmu - prosimy o potwierdzenie, że z zakresu ochrony wyłączone są szkody:

- a) powstałe w wyniku uwolnienia lub wystawienia na działanie substancji toksycznych, chemicznych lub biologicznych,
- b) wynikające bezpośrednio lub pośrednio z wybuchu jądrowego, reakcji nuklearnej, promieniowania jądrowego, skażenia radioaktywnego,
- c) spowodowane atakiem elektronicznym, w tym przez włamania komputerowe oraz w wyniku działania wirusów komputerowych,
- d) powstałe w wyniku strajków, zamieszek, rozruchów, demonstracji, działań chuligańskich, gróźb oraz fałszywych alarmów,
- e) powstałe w budynkach i budowlach lub znajdującym się w nich mieniu, jeżeli są one puste, niezamieszkałe, nieużytkowane lub nieczynne dłużej niż przez 30 dni,

- f) we wszelkiego rodzaju Liniach przesyłowych i zasilających oraz rurociągach znajdujących poza lokalizacjami nazwanymi, wskazanymi w umowie z adresem,
- g) spowodowane przez środki zapobiegania, zwalczania lub kontrolowania rzeczywistych lub potencjalnych aktów terroru lub sabotażu, chyba, że zastosowanie takich środków zostało pisemnie uzgodnione z Towarzystwem Ubezpieczeniowym zanim środki te zostały podjęte.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że klauzula aktów terroryzmu jest klauzulą fakultatywną. Wykonawca może dokonać zapisu uwag do jej treści w formularzu oferty. Uwagi w zakresie klauzul fakultatywnych zostaną ocenione zgodnie z kryteriami oceny.

Pytanie nr 28

Klauzula ubezpieczenia maszyn i urządzeń od uszkodzeń - prosimy o potwierdzenie, że zakresem ubezpieczenia nie są objęte szkody:

- 1) w częściach i materiałach, które ulegają szybkiemu zużyciu lub podlegają okresowej wymianie w ramach konserwacji,
- 2) w materiałach eksploatacyjnych i narzędziach wymiennych,
- 3) będące następstwem naturalnego zużycia,
- 4) za które odpowiedzialny jest producent, dostawca lub zewnętrzny warsztat naprawczy,
- 5) spowodowane wadami bądź usterkami istniejącymi w chwili zawarcia umowy ubezpieczenia, o których ubezpieczony lub ubezpieczający wiedział lub przy zachowaniu należytej staranności mógł się dowiedzieć,
- 6) spowodowane zaniechaniem obowiązkowych okresowych przeglądów konserwacyjnych i remontów,
- 7) charakterze estetycznym, w tym zarysowania, zadrapania, wgniecenia, obtłuczenia,
- 8) pośrednie, w tym w postaci utraconych korzyści oraz utraty zysku.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że klauzula ubezpieczenia maszyn i urządzeń od uszkodzeń jest klauzulą fakultatywną. Wykonawca może dokonać zapisu uwag do jej treści w formularzu oferty. Uwagi w zakresie klauzul fakultatywnych zostaną ocenione zgodnie z kryteriami oceny.

Pytanie nr 29

Klauzula zaliczki na poczet odszkodowania – prosimy o akceptację zapisów „Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU i umowy ubezpieczenia ustala się, że w przypadku potwierdzenia swojej odpowiedzialności za powstałą szkodę, Ubezpieczyciel wypłaca w formie zaliczki 50% szacunkowej wysokości należnego odszkodowania zgodnie z wyliczeniami Ubezpieczyciela w ciągu 14 dni od dnia otrzymania od ubezpieczonego stosownego wniosku w tym przedmiocie wraz z kosztorysem strat.”

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że klauzula zaliczki na poczet odszkodowania jest klauzulą fakultatywną. Wykonawca może dokonać zapisu uwag do jej treści w formularzu oferty. Uwagi w zakresie klauzul fakultatywnych zostaną ocenione zgodnie z kryteriami oceny.

Pytanie nr 30

Czy przedmiotem ubezpieczenia mają być instalacje fotowoltaiczne zainstalowane u osób prywatnych? Jeśli tak, prosimy o informacje:

1. Wartość instalacji
2. Wiek instalacji i urządzeń (liczony od daty montażu),
3. Wykaz instalacji i urządzeń z danymi: suma ubezpieczenia, lokalizacja, moc, miejsce instalacji (takie dane posiada każda JST),
4. Jednostkowa wartość najdroższej instalacji,
5. Udział procentowy instalacji zamontowanych na gruncie,
6. Czy przedmiot ubezpieczenia jest objęty gwarancją wykonawcy,
7. Jaki jest termin obowiązywania gwarancji,
8. Czy warunki umów z użytkownikami określają minimalne warunki zabezpieczenia mienia, jakie?
9. Czy umowy pomiędzy JST a z użytkownikiem nakładają obowiązek na użytkownika:
 - a) przestrzegania obowiązujących przepisów prawa i norm w zakresie bezpieczeństwa mienia i osób,
 - b) przestrzegania instrukcji i zaleceń producentów w zakresie montażu, warunków eksploatacji oraz sposobu użytkowania sprzętu objętego ochroną,
 - c) dbałości o mienie i przestrzegania powszechnie przyjętych środków ostrożności i działań zapobiegawczych w celu minimalizowania ryzyka powstania szkody.
10. Czy instalacje są montowane obiektach w konstrukcji palnych/ w szczególności dachach w konstrukcji palnej,
11. Czy w okresie ubezpieczenia Zamawiający przewiduje oddanie do użytkowania nowych instalacji fotowoltaicznych,
12. Max. moc instalacji na jednym gospodarstwie domowym,
13. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony obejmuje wyłącznie zainstalowanie i działające urządzenia i instalacje po zakończeniu prób i testów, nie obejmuje ochroną montażu.

Odpowiedź

Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia instalacji zamontowanych u osób prywatnych.

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

Pytanie nr 1

Prosimy o potwierdzenie, że w każdym przypadku, gdy w SWZ/OPZ jest zapis „suma gwarancyjna (podlimit) na jedno i wszystkie zdarzenia” chodzi o podlimit sumy gwarancyjnej, a nie odrębną sumę gwarancyjną.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 2

Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli OWU Wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Ubezpieczający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia opisanego w pytaniu ofertowym.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 3

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego odpowiedzialności wykraczającej poza ustawową odpowiedzialność.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 4

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego umownego zwiększenia odpowiedzialności poza zakres wynikający z powszechnie obowiązujących przepisów albo umownego przejęcia odpowiedzialności osoby trzeciej.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 5

Prosimy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa w ramach OC za szkody z tytułu organizacji/współorganizacji, przeprowadzania imprez oraz prowadzenia działalności sportowej i rekreacyjnej nie dotyczy sportów/imprez motorowych, motorowodnych, lotniczych.

Odpowiedź

Zamawiający nie planuje przeprowadzania tego typu imprez i nie wymaga, żeby zakres ochrony obejmował szkody wyrządzone podczas organizacji imprez opisanych w pytaniu.

Pytanie nr 6

Prosimy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa w ramach OC za szkody z tytułu organizacji/współorganizacji, przeprowadzania imprez oraz prowadzenia działalności sportowej i rekreacyjnej nie dotyczy sportów ekstremalnych rozumianych jako sporty wysokiego ryzyka uprawiane w celu osiągnięcia maksymalnych wrażeń, związane z aktywnością fizyczną zagrażającą zdrowiu i życiu, do których zalicza się takie dyscypliny jak np. żeglowne ze spadochronem, jazda na nartach i snowboardzie poza wyznaczonymi trasami, nurkowanie z akwalungiem, wspinaczka wysokogórska i skalna, speleologia, skoki bungee, sporty uprawiane na rzekach górskich (rafting, canyoning, hydrospeed, kajakarstwo górskie), le parkur, kitesurfing.

Odpowiedź

Zamawiający nie planuje przeprowadzania tego typu imprez i nie wymaga, żeby zakres ochrony obejmował szkody wyrządzone podczas organizacji imprez opisanych w pytaniu.

Pytanie nr 7

Prosimy o potwierdzenie, że w OC organizatora imprez niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu pokazy sztucznych ogni, fajerwerków itp. oraz imprezy z wykorzystaniem materiałów wybuchowych i pirotechnicznych będą objęte ochroną wyłącznie w sytuacji, gdy będą przeprowadzane przez podmioty profesjonalnie zajmujące się takimi pokazami.

Odpowiedź

SWZ nie zawiera uregulowań w tym zakresie w związku z powyższym w tym zakresie zastosowanie będą miały ogólne warunki ubezpieczenia wykonawcy.

Pytanie nr 8

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje szkód związanych z nieodbyciem się imprezy.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 9

Prosimy o potwierdzenie, że w ubezpieczeniu OC Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody w środowisku w rozumieniu art. 6 pkt 11 ustawy o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (tekst jednolity Dz.U. Nr 210 z 2014 r.), a także koszty działań zapobiegawczych i naprawczych ponoszonych na podstawie przepisów tej ustawy.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 10

Prosimy o potwierdzenie, że ochrona w zakresie OC za szkody wyrządzone w środowisku naturalnym obejmować będzie wyłącznie zdarzenia nagłe, nieprzewidziane i niezamierzone przez Ubezpieczonego.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 11

W przypadku zapisów dotyczących kosztów poniesionych przez Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego w celu zapobieżenia szkodzie, zmniejszenia jej rozmiaru, zabezpieczenia zagrożonego mienia lub osób przed szkodą, prosimy o potwierdzenie, że ochrona w tym zakresie dotyczy tylko kosztów poniesionych w przypadku zajścia wypadku ubezpieczeniowego.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 12

Prosimy o potwierdzenie, że wszelkie koszty dodatkowe, jak koszty wynagrodzenia rzeczoznawców, koszty obrony sądowej, koszty poniesione w celu zmniejszenia szkody, będą pokrywane w granicach sumy gwarancyjnej.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że wymienione w pytaniu koszty dodatkowe będą pokrywane w ramach sumy gwarancyjnej.

Pytanie nr 13

Prosimy o potwierdzenie, że zmiany umowy w zakresie ubezpieczenia OC w stosunku do oferty, na podstawie której umowę zawarto, dotyczące np. zakresu ubezpieczenia, sum gwarancyjnych, limitów, podlimitów, Ubezpieczonych, działalności objętej ochroną, wydłużenia okresu ubezpieczenia, wymagają zawsze zgody obu stron.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 14

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń zdrowotnych (powyższe nie dotyczy drobnych usług świadczonych przez personel domów opieki społecznej na rzecz podopiecznych czy placówek oświatowych).

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, z zastrzeżeniem, że drobne usługi mogą być świadczone przez personel również innych jednostek niż domy pomocy społecznej i placówki oświatowe.

Pytanie nr 15

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku działalnością stacji sanitarno-epidemiologicznych.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 16

Prosimy o potwierdzenie, że z ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są następujące rodzaje działalności (w szczególności, jeśli poniższe rodzaje działalności w Gminie są wykonywane przez podmioty nie podlegające ubezpieczeniu w ramach niniejszego postępowania, np. spółki zajmujące się gospodarką komunalną):

- 1) transport zbiorowy, publiczny, w tym szynowy i kolejkami linowymi; w przypadku braku potwierdzenia prosimy o informacje: rodzaj wykonywanego transportu, łączna długość obsługiwanych linii, liczba, rodzaj i stan techniczny taboru, w przypadku transportu szynowego i kolejkami linowymi – stan techniczny infrastruktury, a także w jakim zakresie Ubezpieczony ponosi odpowiedzialność z tytułu danych rodzajów transportu (np. jest tylko właścicielem infrastruktury)
- 2) pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody
- 3) odbiór i oczyszczanie ścieków
- 4) odbiór odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości; w przypadku braku potwierdzenia prosimy o informacje, który z ubezpieczonych prowadzi tę działalność i gdzie są przewożone te odpady
- 5) odbiór odpadów niebezpiecznych; w przypadku braku potwierdzenia prosimy o informacje: który z Ubezpieczonych prowadzi tę działalność, rodzaj odpadów i gdzie są przewożone
- 6) wytwarzanie, dystrybucja i dostarczanie energii cieplnej (nie dotyczy kotłowni przydomowych ewentualnie obsługujących kilka budynków); w przypadku braku potwierdzenia

prosimy o informacje: który Ubezpieczony prowadzi tę działalność, ilość, wiek ciepłowni/elektrociepłowni, rodzaj wykorzystywanego paliwa, w tym ile % stanowi węgiel, liczba i struktura odbiorców energii

7) lotnicza, w tym także posiadanie, użytkowanie statków powietrznych, pasów startowych, lądowisk, hangarów, portów lotniczych, a także zarządzanie lub administrowanie tymi obiektami; w przypadku braku potwierdzenia prosimy o informację, który Ubezpieczony i w jakim zakresie ponosi odpowiedzialność z tego tytułu.

W przypadku braku potwierdzenia dot. punktów 2 i 3 powyżej prosimy o informację o długości i stanie technicznym sieci wodno-kanalizacyjnych, ile % sieci wyremontowano lub zbudowano w ostatnich 10 latach, czy w ostatnich 3 latach miały miejsce duże awarie i ile ich było, nawet jeśli nie zgłoszono żadnych roszczeń.

Odpowiedź

Zakres ubezpieczenia winien obejmować szkody wyrządzone podczas:

- 1) dowozu uczniów – realizowany na zlecenie Gminy przez firmę zewnętrzną, odpowiedzialność w zakresie odpowiedzialności Gminy,
- 2) poboru, uzdatniania i dostarczanie wody – realizowane przez Gminę (w ostatnich latach nie odnotowano znaczących awarii),
- 3) odbioru i oczyszczanie ścieków – realizowane przez Gminę (w ostatnich latach nie odnotowano znaczących awarii), dodatkowo usługi asenizacyjne prowadzi firma zewnętrzna,
- 4) odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości – realizowany na zlecenie Gminy przez firmę zewnętrzną, odpowiedzialność w zakresie odpowiedzialności Gminy,

Zamawiający informuje, że:

- 1) Gmina nie prowadzi odbioru odpadów niebezpiecznych,
- 2) Gmina nie prowadzi działalności w zakresie wytwarzania, dystrybucji i dostarczania energii cieplnej (nie dotyczy kotłowni przydomowych ewentualnie obsługujących kilka budynków)
- 3) Gmina nie prowadzi działalności lotniczej, w tym także nie posiada, nie użytkuje statków powietrznych, pasów startowych, lądowisk, hangarów, portów lotniczych, a także nie zarządza lub administruje tymi obiektami.

Pytanie nr 17

Prosimy o potwierdzenie, że:

1. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje roszczeń bezpośrednio lub pośrednio wynikających ze szkód spowodowanych przez lub związanych z PFAS.
2. Dla celów niniejszego wyłączenia, pojęcie Szkody obejmuje również wszelkie koszty oczyszczania, detoksykacji, usuwania, monitorowania, powstrzymywania, testowania lub w jakikolwiek inny sposób reagowania na lub oceny wpływu PFAS.
3. PFAS oznacza każdą cząsteczkę organiczną, sól, wolny rodnik lub jon, których skład zawiera co najmniej jeden z poniższych związków
 - a. perfluorowaną grupę metylową (-CF₃); lub
 - b. perfluorowaną grupę metylenową (-CF₂-).

Odpowiedź

SWZ nie zawiera uregulowań w tym zakresie w związku z powyższym w tym zakresie zastosowanie będą miały ogólne warunki ubezpieczenia wykonawcy.

Pytanie nr 18

Prosimy o informację czy Zamawiający oczekuje włączenia do ochrony Domu Pomocy Społecznej?

Odpowiedź

Zamawiający nie prowadzi domu pomocy społecznej i nie oczekuje ochrony w tym zakresie.

Pytanie nr 19

W przypadku odpowiedzi twierdzącej na powyższe pytanie, czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zapisu: „W odniesieniu do domów pomocy społecznej ochrona ubezpieczeniowa obejmuje odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody wynikające z przeniesienia chorób zakaźnych, za wyjątkiem szkód wyrządzonych z winy umyślnej bądź wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego”?

Prosimy o wprowadzenie dla szkód wynikających z przeniesienia chorób zakaźnych podlimitu odpowiedzialności w wysokości 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie szkód powstałych wskutek rażącego niedbalstwa. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie podlimitu odpowiedzialności dla szkód wynikających z przeniesienia chorób zakaźnych.

Pytanie nr 20

Prosimy o podanie liczby budynków we własnych zarządzie (dotyczy budynków komunalnych na cele mieszkaniowe, mieszkaniowo-użytkowe lub użytkowe, nie dotyczy budynków użyteczności publicznej użytkowanych na własne potrzeby).

Odpowiedź

Zamawiający zgłasza od ubezpieczenia 4 lokale mieszkaniowe (komunalne) oraz 1 użytkowy.

Pytanie nr 21

Prosimy o podanie liczby budynków w zewnętrznym zarządzie (dotyczy budynków komunalnych na cele mieszkaniowe, mieszkaniowo-użytkowe lub użytkowe, nie dotyczy budynków użyteczności publicznej użytkowanych na własne potrzeby).

Odpowiedź

Zamawiający nie zgłasza od ubezpieczenia takich budynków.

Pytanie nr 22

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, a także w związku z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odpowiedź

Zamawiający nie posiada składowiska odpadów, spalarni ani sortowni odpadów. Zakres ubezpieczenia winien obejmować szkody wyrządzone podczas podstawowej segregacji odpadów która może się odbywać w każdej lokalizacji.

Pytanie nr 23

Jeśli Ubezpieczając nie potwierdza powyższego, to prosimy o następujące informacje:

- 1) czy Zamawiający jest właścicielem, zarządcą czy administratorem wysypiska/składowiska odpadów,
- 2) gdzie jest zlokalizowane wysypisko/składowisko, na jakiej powierzchni,
- 3) jaka jest docelowa pojemność wysypiska/składowiska, w jakiej części jest wykorzystana obecnie,
- 4) czy na wysypisku znajdują się odpady niebezpieczne i jakie,
- 5) od kiedy funkcjonuje wysypisko, czy jest czynne, zrekultywowane, czy w najbliższym czasie planowane jest jego zamknięcie (kiedy),
- 6) jakiego rodzaju odpady i w jaki sposób są przetwarzane (sortowanie, spalanie, kompostowanie, inne),
- 7) czy w ostatnich 5 latach miało miejsce zanieczyszczenie środowiska naturalnego w związku z działalnością wysypiska/składowiska odpadów lub przetwarzaniem odpadów; jeśli tak - prosimy o informację nt. szkód i roszczeń z tyt. OC,
- 8) czy w ostatnich 5 latach wystąpił pożar na terenie wysypiska/składowiska lub na terenie sortowni odpadów; jeśli tak - prosimy o informację nt. szkód i roszczeń z tyt. OC,
- 9) czy wysypisko/składowisko odpadów i sortownia odpadów spełniają aktualnie wszystkie wymogi prawne w zakresie ppoż. i ochrony środowiska.

Odpowiedź

Zamawiający nie posiada wysypiska, spalarni ani sortowni odpadów.

KOMUNIKACJA:**Pytanie nr 1**

Prosimy o informację czy Zamawiający planuje w trakcie trwania umowy zakup pojazdów o wartości powyżej 1 600 000 zł netto?

Odpowiedź

Zamawiający obecnie nie ma takich planów.

Pytanie nr 2

Czy dla ww. pojazdów Zamawiający dopuszcza ustalenie odrębnej stawki?

Odpowiedź

Ustalenie stawki za ubezpieczane pojazdy może odbywać się na podstawie stawki za inne pojazdy ustalonej w postępowaniu lub na podstawie oferty i jej akceptacji przez zamawiającego jako dodatkowe zamówienie, z uwzględnieniem wymogów zamówień publicznych.

Pytanie nr 3

Prosimy o wykreślenie z zakresu terytorialnego ubezpieczenia autocasco, assistance oraz NNW: Rosji, Białorusi, Ukrainy i Mołdawii. – brak zgody uniemożliwi przedstawienie oferty.

Odpowiedź

Zamawiający nie oczekuje ochrony na terenie Rosji, Białorusi, Ukrainy i Mołdawii.

Pytanie nr 4

Prosimy o dodanie informacji, iż Wykonawca ma prawo na weryfikację roboczogodzin i kosztorysu-brak zgody uniemożliwi przedstawienie oferty.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 5

Prosimy o dodanie informacji, iż zakresem Assistance mogą zostać objęte pojazdy osobowe i osobowo-ciężarowe do 3,5t DMC, które są objęte zakresem Auto Casco do 20 roku eksploatacji- brak zmian uniemożliwi przedstawienie oferty.

Odpowiedź

Przedmiotem ubezpieczenia jest tylko bezpłatny wariant Assistance dodawany przez danego wykonawcę do zawartych polis OC lub AC w zakresie zgodnym z OWU.