

DPS.AG.2551.2/2026

Załącznik nr 4 do SWZ

Projektowane postanowienia umowy

Zawarta dnia pomiędzy Domem Pomocy Społecznej w Ruskich Piaskach 22-413 Nielisz reprezentowanym przez:

1.

2.

zwanym dalej Zamawiającym

a firmą:

.....

.....

reprezentowaną przez:

.....

zwanym w treści umowy „Wykonawcą”.

Zamówienie jest realizowane w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego znak: DPS.AG. 2551.2/2026.

§ 1

1. Podstawą zawarcia umowy jest wybór oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym z możliwością prowadzenia negocjacji, na podstawie art. 275 pkt. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Pzp.

§ 2

Przedmiotem zamówienia jest zakup i dostawa fabrycznie nowego pojazdu typu mikrobusu, z pełnym wyposażeniem, 9-osobowego (8 pasażerów + 1 kierowca), przeznaczonego do przewozu osób niepełnosprawnych, w tym jednej osoby na wózku inwalidzkim po zdemontowaniu kanapy w trzecim rzędzie, w ramach zadania inwestycyjnego: **Zakup mikrobusu do przewozu osób niepełnosprawnych przystosowanego do przewozu osób poruszających się na wózkach inwalidzkich z przeznaczeniem dla Domu Pomocy Społecznej w Ruskich Piaskach.**

1. Zamawiający kupuje, a Wykonawca sprzedaje mikrobus zwany dalej pojazdem zgodnie z wymogami określonymi w załączniku nr 1 do formularza ofertowego – Opis przedmiotu zamówienia (OPZ).

2. Wykonawca gwarantuje, że pojazd posiada cechy określone w OPZ oraz jest zgodny z ofertą Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, że pojazd spełnia wymagania, obowiązujące na terenie Polski dotyczące dopuszczenia pojazdów do ruchu drogowego, oraz jest wykonany zgodnie z warunkami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 31.12.2002 r. w sprawie warunków technicznych pojazdów oraz zakresu ich niezbędnego wyposażenia (Dz.U. 2024r., poz. 502) i posiada wszystkie świadectwa homologacji oraz wymagane certyfikaty umożliwiające rejestrację pojazdu jako samochód osobowy przeznaczony do przewozu osób niepełnosprawnych, w tym 1 osoby na wózku inwalidzkim wydane przez ustawowo uprawniony organ.
4. Odbiór pojazdu odbędzie się w siedzibie Zamawiającego, w obecności przedstawicieli obydwu stron i zakończony zostanie podpisaniem protokołu odbioru. W trakcie odbioru Wykonawca umożliwi Zamawiającemu między innymi kontrolę zgodności przedmiotu odbioru z wymaganiami specyfikacji technicznej pojazdu a także zgodności z ofertą Wykonawcy oraz umożliwi wykonanie jazdy próbnej.

§ 3

Wykonawca oświadcza, że przy wykonaniu umowy (*będzie / nie będzie**) korzystał z pomocy firm podwykonawczych (*i przyjmuje wszelkie zobowiązania oraz należności wynikłe z realizacji umowy**)

* - *niepotrzebne skreślić*

§ 4

Samochód powinien być dostarczony do siedziby Zamawiającego Dom Pomocy Społecznej Ruskie Piaski 59 22-413 Nielisz nie później niż w terminie do **10.12.2026r.**

§ 5

Obowiązki stron związane z odbiorem pojazdu.

1. Korzyści i ciężary związane z zakupionym pojazdem oraz niebezpieczeństwo przypadkowej utraty lub uszkodzenia przechodzą na Zamawiającego z chwilą podpisania protokołu odbioru pojazdu.
2. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego pisemnie o gotowości i możliwym terminie dostarczenia pojazdu.
3. Najpóźniej w dniu odbioru pojazdu Wykonawca zobowiązuje się dołączyć wszelkie dokumenty konieczne do zarejestrowania pojazdu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej wymagane zgodnie z ustawą z dnia 20 czerwca 1997r. Prawo o ruchu drogowym (Dz.U. 2024r., poz. 1251).

4. Najpóźniej w dniu odbioru pojazdu Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu kompletną dokumentację w języku polskim – zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia zawartym w załączniku nr 1 do formularza ofertowego OPZ.
5. Wykonawca wyda Zamawiającemu pojazd z pełnym zbiornikiem paliwa i płynami eksploatacyjnymi.

§ 6

Rękojnia za wady fizyczne i prawne, okresy gwarancji

1. Wykonawca oświadcza, że pojazd będący przedmiotem umowy stanowiący jego własność, jest wolny od wad prawnych i fizycznych, praw i obciążeń ze strony osób trzecich oraz nie toczy się względem niego żadne postępowanie sądowe, zabezpieczające, egzekucyjne, ani nie stanowi on przedmiotu zabezpieczenia, oraz że jest wolny od wszelkich roszczeń osób trzecich.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne i fizyczne pojazdu. Przez wadę fizyczną rozumie się w szczególności jakąkolwiek niezgodność przedmiotu umowy z Opisem przedmiotu zamówienia zawartym w załączniku nr 1 do SWZ niniejszego postępowania.
3. Okres gwarancji jest liczony **od dnia podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń bez limit kilometrów.**
4. Wszystkie naprawy gwarancyjne oraz okresowe przeglądy serwisowe powinny być w okresie udzielonej gwarancji wykonane bezpłatnie.
5. W przypadku nie wykonania naprawy w okresie gwarancyjnym, Wykonawca pokryje wszelkie koszty naprawy przez inny podmiot – bez utraty gwarancji i naprawi szkodę poniesioną przez Zamawiającego z tego wynikającą.
6. Wykonawca w okresie udzielanej gwarancji zobowiązany jest do dokonywania okresowych przeglądów serwisowych samochodu zgodnie z zaleceniami i wymaganiami producenta pojazdu.
7. Do rękojmi i gwarancji za wady fizyczne i prawne zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 7

Reklamacje:

1. W przypadku stwierdzenia niezgodności dostawy pod względem: jakości, ilości lub przedmiotowości, Zamawiający wstrzyma zapłatę faktury.
2. W razie stwierdzenia wad Zamawiający złoży stosowną reklamację Wykonawcy, który udzieli odpowiedzi na nią w terminie 5 dni roboczych, a po bezskutecznym upływie

tego terminu reklamacja uważana będzie za uznaną w całości zgodnie z żądaniem Zamawiającego.

3. Sposoby załatwiania reklamacji:
 - 1) wymiana, naprawa wadliwego, niepełnowartościowego towaru,
 - 2) dostarczenie brakującego wyposażenia.
4. Wszelkie koszty związane z reklamacją ponosi Wykonawca.

§ 8

1. Ogółem wartość umowy wynosi:
 - netto:
(słownie złotych:.....)
 - podatek VAT :
(słownie złotych:.....)
 - brutto:
(słownie złotych:.....)

2. Fakturę VAT należy wystawić na:

Nabywca:

Powiat Zamojski
ul. Przemysłowa 4
22-400 Zamość
NIP: 922 294 59 06

Odbiorca: Dom Pomocy Społecznej
Ruskie Piaski 59
22-413 Nielisz
NIP: 922 12 04 622

3. Nie dopuszcza się możliwości waloryzacji ceny zaoferowanej w ofercie.

§ 9

Płatności:

- 1) Przy dostarczeniu przedmiotu zamówienia:
 - a) Wykonawca przekaze Zamawiającemu pisemnego oświadczenia Wykonawcy, że przedmiot umowy jest zgodny z OPZ
 - b) zostanie sporządzony protokołu odbioru

- 2) Wykonawca wystawi fakturę po dostarczeniu przedmiotu zamówienia, oraz przekazaniu niezbędnych dokumentów.
- 3) Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za przedmiot zamówienia po sporządzeniu protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
- 4) Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.
- 5) Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wynagrodzenia **w terminie do 14 dni** od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
- 6) Zapłata Wynagrodzenia nastąpi w formie przelewu bankowego na wskazany na fakturze VAT, lub podany do wiadomości Zamawiającego w inny sposób rachunek Wykonawcy.
- 7) Za nieterminową płatność faktur, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe za opóźnienie.
- 8) Należność za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy będzie zapłacona po odbiorze pojazdu.

§ 10

Kary umowne:

1. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu zawartego w § 4 niniejszej umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo zastosowania kar umownych za zwłokę za niezrealizowaną umowę w wysokości po 0,50 % (słownie: pięćdziesiąt setnych procenta) wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki, jednak nie więcej niż do 10% (słownie : dziesięciu procent) wartości umowy brutto.
2. W przypadku, gdy Wykonawca nie podjął realizacji dostawy, nie realizuje przedmiotu zamówienia zgodnie z zawartą umową i pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego do naprawy zaistniałej sytuacji, nadal nie wywiązuje się z nałożonych obowiązków, lub narusza obowiązujące przepisy prawa, lub nie ma możliwości techniczno - organizacyjnych wykonania przedmiotu umowy w terminach umownych lub zwłoka w realizacji umowy przekracza 30 dni, Zamawiającemu przysługuje prawo do natychmiastowego odstąpienia od zawartej umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy i naliczenia z tego tytułu kary umownej w wysokości 10 % (słownie: dziesięciu procent) wynagrodzenia umownego brutto. Prawo do odstąpienia od umowy przysługuje Zamawiającemu w terminie 30 dni od powzięcia informacji o w/w okolicznościach.

3. W przypadku zwłoki Wykonawcy w usuwaniu wad przedmiotu umowy, powstałych awarii, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,20 % (słownie: dwadzieścia setnych procenta) wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki jednak nie więcej niż do 5 % (słownie: pięć procent) wartości umowy brutto.
4. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie ewentualnych kar umownych określonych w § 10 pkt. 1 - 6 niniejszej umowy z wystawionej faktury za wykonane dostawy będącej przedmiotem niniejszego zamówienia.
5. Strony uzgadniają, że łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi nie więcej niż 20% (słownie: dwadzieścia procent) wartości brutto zawartej umowy.
6. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego i przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 11

Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy (zgodnie z art. 456 Ustawy Pzp).

§ 12

Dopuszczalne przypadki zmian postanowień zawartej umowy.

1. Wszelkie zmiany umowy mogą nastąpić na podstawie uregulowań zawartych w art. 454 i 455 Ustawy Pzp
2. Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień zawartej umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia w następujących przypadkach:
 - 1) działania siły wyższej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, uniemożliwiającej wykonanie umowy w umówionym terminie - o okres niezbędny do usunięcia skutków działania siły wyższej;
 - 2) w uzasadnionych przypadkach i okolicznościach niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy konieczna będzie zmiana wyposażenia, terminu realizacji zamówienia, Zamawiający w uzgodnieniu z Wykonawcą może zmienić wymagania oraz terminy realizacji zamówienia;
 - 3) zmiany przepisów prawa istotnych dla postanowień zawartej umowy oraz w innych uzasadnionych przypadkach, gdy zajdzie konieczność wprowadzenia koniecznych zmian w umowie wynikających z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający w uzgodnieniu z Wykonawcą może wprowadzić te zmiany;

- 4) w przypadku, gdy zmiany postanowień zawartej umowy będą korzystne dla Zamawiającego, a wynikły one w trakcie realizacji zamówienia, Zamawiający za zgodą Wykonawcy może wprowadzić te zmiany;
- 5) w innych uzasadnionych przypadkach niezależnych od Wykonawcy, a w szczególności, gdy nie jest możliwe dostarczenie wskazanego wyposażenia, Zamawiający na pisemny wniosek Wykonawcy dopuszcza zmianę tych komponentów na inne spełniające warunki opisane w SWZ. W takim przypadku Zamawiający może wyrazić zgodę na dokonanie takiej zmiany.
- 6) w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) cena netto pozostanie bez zmian, a kwota podatku VAT i wartość brutto zostanie odpowiednio skorygowana zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami podatkowymi.

§ 13

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, oraz przepisy Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. 2023, poz. 1605 ze zm.) oraz przepisy wykonawcze do tej ustawy.
2. Wszelkie sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej umowy rozpatrywane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Integralne części niniejszej umowy stanowią:

- 1) oferta Wykonawcy,
- 2) specyfikacja techniczna pojazdu

§ 16

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach. Dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca: