

Spis treści projektu technicznego branży architektoniczno-konstrukcyjnej

I.	Dokumenty dołączone do projektu		
1.	Oświadczenie projektantów i projektantów sprawdzających wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej		
II.	Część opisowa		
1.	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego		
2.	Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego		
3.	Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu		
4.	Charakterystyczne parametry obiektu		
5.	Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego		
6.	Opis elementów konstrukcyjnych		
7.	Opis techniczny budynku biurowego		
IIIA.	Część rysunkowa budynku biurowego		
	Rys. A-1 Rzut pochylni	1:40	
	Rys. A-2 Przekrój A - A	1:20	
	Rys. A-3 Przekrój B - B	1:20	
	Rys. A-4 Przekrój C - C	1:20	
	Rys. A-5 Przekrój D - D	1:10	
	Rys. A-6 Rzut fundamentów	1:40	
	Rys. A-7 Przekrój pochylni	1:20	

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d ustawy z dn. 7 lipca 1994r. –Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 późniejsze zmiany Dz. U. z 2014 r. poz. 40, Dz. U. z 2014 r. poz. 768, Dz. U. z 2014 r. poz. 822, Dz. U. z 2014 r. poz. 29133, Dz. U. z 2014 r. poz. 1200, Dz. U. z 2015 r. poz. 20, z dn. 20.02.2015 r. , Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z dn. 09.02.2016r., Dz. U. z 2018 poz. 1202, Dz. U. z 2020 poz. 1333 z póź. zm.)

oświadczam,

że projekt techniczny pn. „Budowa pochylni dla osób niepełnosprawnych ” na dz. nr ew. 257/10, obręb 0026 Radomsko, jedn. ewid. 101201_1 Radomsko został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

KONSTRUK.	mgr inż. Marcin Ściubak upr. bud. nr LOD/2967/PWBKb/16 uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	XII 2024
-----------	---	----------

II. CZĘŚĆ OPISOWA

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

-rodzaj obiektu: pochylnia przy budynku przychodni zdrowia
-kategoria obiektu: kat. VII

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Pochylnia dla osób niepełnosprawnych przy budynku przychodni zdrowia.

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU.

W ramach zadania planuje się rozbiórkę istniejącej pochylni oraz budowę nowej pochylni dostosowanej dla osób niepełnosprawnych wraz z remontem schodów zewnętrznych i strefy wejścia.

Teren wokół budynku jak i dostęp do budynku w ramach realizowanego zadania zostały przystosowane dla potrzeb osób niepełnosprawnych poprzez zaprojektowanie:

- odpowiednich szerokości dróg komunikacji i pól manewrowych,
- odpowiednich szerokości przejść,
- pochylni dla niepełnosprawnych,
- terenu w sposób umożliwiający bezpośredni dostęp do dróg komunikacji ogólnych,
- toalet dla niepełnosprawnych,
- miejsca postojowego dla osób niepełnosprawnych.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU.

-powierzchnia zabudowy:	70,63 m ²
-kubatura brutto:	98,50 m ³
-wysokość obiektu ponad poziom terenu:	1,43m
-długość i szerokość poszczególnych kondygnacji:	wg rzutów

5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Na podstawie opinii geotechnicznej i organoleptycznej analizy stwierdzono proste warunki posadowienie bez konieczności przeprowadzania szczegółowej analizy geotechnicznej. Grunt zakwalifikowano do kategorii G1, warunki gruntowe proste. Poziom wody gruntowej znajduje się poniżej poziomu posadowienia. Teren i działka nie są wpisane do rejestru zabytków. Działka nie znajduje się w granicach wpływów eksploatacji górniczej.

Projektowany obiekt budowlany należy do I Kategorii Geotechnicznej. Budynek posadowiony bezpośrednio na ławach fundamentowych do których kotwione zostaną słupki stalowe pochylni.

6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

-liczba lokali mieszkalnych:	nie dotyczy
-liczba lokali użytkowych :	nie dotyczy
-liczba izb:	nie dotyczy

6.OPIS ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH BUDYNKU BIUROWEGO

6.1. Poziom posadowienia

Po analizie badań geotechnicznych ustalono poziom posadowienia na rzędnej -0,85m poniżej poziomu terenu. Poziom ten wynika warunków nośności gruntu. Na rzędnej posadowienia nie pojawia się jeszcze woda gruntowa. W przypadku pojawienia się podczas prac ziemnych wody gruntowej konieczne będzie tymczasowe obniżenie zwierciadła wody gruntowej z zastosowaniem igłofiltrów.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych warunki geotechniczne podłoża na podstawie przeprowadzonych badań należy uznać za proste. Projektowaną inwestycję należy zakwalifikować do pierwszej kategorii geotechnicznej.

6.2. Ławy fundamentowe

Projektuje się ławy fundamentowe o szer. 25cm wykonaną z betonu klasy C20/25 z betonu wodoszczelnego W8 zbrojonego stalą zbrojeniową BP 500SP kl. C na warstwie betonu podkładowo-wyrównawczego gr. 10cm klasy C8/10. Szczegółowe rysunki zbrojeń wg rysunków.

6.3. Pochylnia

Pochylnia zaprojektowana w konstrukcji stalowej. Główne policzki zaprojektowano z ceowników stalowych C160 o wadze 18,8kg/mb w poprzek do w/w ceowników przymocowane są rury prostokątne 60x40x3 i powtórnie wzdłuż ceownika wew. pochylni biegną RP60x40x3 oddalone o 15cm od ceowników. Wszystkie elementy główne stalowe skręcone są ocynowanymi śrubami o średnicy 12mm i klasie 8.8. Słupki do których przymocowano pochwyty ze stali nierdzewnej zaprojektowano z RK40x40x3. Wszystkie blachy do mocowania głównej konstrukcji podestu i słupków barierki zaprojektowane są z blachy gr. 10mm. Stal S235. Odległość pomiędzy pochwyty na pochylni musi wynosić od 100-110cm. Należy pamiętać aby bortnica na pochylni miała wysokość 7cm a odległość pierwszego pochwyty od kraty stalowej (kostki brukowej) 75cm i drugi pochwyty 90cm. Barierki muszą mieć wysokość min. 110cm od poziomu chodzenia.

6.4. Remont schodów

W ramach zadania przewiduje się remont strefy wejścia i schodów. Należy wykonać skucie płytek oraz oczyszczenie istniejących podłoży. Zakłada się frezowanie całości powierzchni betonowych o min. 1cm. Podczas ujawnienia zbrojeń lub ich korozji należy wykonać **oczyszczenie ujawnionego zbrojenia wraz z jego impregnację**. **W kolejnym kroku należy zastosować szybkowiążące zaprawy betonowe celem odtworzenia warstw otuliny istniejącego zbrojenia.**

Na tak przygotowanym i zaimpregnowanym podłożu należy nałożyć dwuskładnikową masę hydroizolacyjną.

W ramach okładziny wierzchnie należy wykonać montaż płyt granitowych