

identyfikator postępowania:
ocds-148610-4561f0ec-9913-484e-8ccb-94552414328b
znak postępowania: RZ.271.15.2026

Sompolno, dn. 12.08.2026 r.

Do wszystkich Wykonawców

*Dotyczy: postępowania, którego przedmiotem jest **kompleksowe ubezpieczenie Gminy Sompolno wraz z jednostkami organizacyjnymi***

PYTANIA I ODPOWIEDZI DOT. SWZ

Zamawiający, zgodnie z art. 284 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych umieszcza treść zapytań Wykonawców oraz udziela na nie odpowiedzi:

Treść pytań i odpowiedzi:

Pytanie 1

Prosimy o wyłączenie z ASSISTANCE pojazdów starszych niż 15 lat.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 2

Prosimy do cz. 2 i 3 o zmianę treści klauzuli reprezentantów na:

Klauzula reprezentantów – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia strony uzgodniły, że ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe wskutek winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa wyłącznie reprezentantów Ubezpieczającego/Ubezpieczonego. Dla celów niniejszej umowy za reprezentantów ubezpieczającego uważa się osoby lub organ wieloosobowy, które zgodnie z obowiązującymi przepisami lub statutem uprawnione są do zarządzania ubezpieczoną jednostką. Za szkody powstałe z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa osób nie będących reprezentantami Ubezpieczającego/Ubezpieczonego Ubezpieczyciel ponosi pełną odpowiedzialność. Dotyczy wszystkich ryzyk. -

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę treści klauzuli.

Pytanie 3

Prosimy o przesłanie zaświadczeń o przebiegu ubezpieczenia za okres ostatnich pełnych 5 lat.

Odpowiedź:

Zamawiający dysponuje danymi zawartymi w dokumentacji przetargowej.

Pytanie 4

Prosimy o podanie aktualnego numeru regon dla jednostki Żłobek Gminny w Sompólnie.

Odpowiedź:

Regon: 543393884

Pytanie 5

Prosimy o podanie aktualnego numeru regon dla jednostki OSP w Mostkach.

Odpowiedź:

Regon: 311496730

Pytanie 6

Prosimy o podanie aktualnego numeru regon dla jednostki OSP w Stefanowie.

Odpowiedź:

Regon: 311564288

Pytanie 7

Prosimy o potwierdzenie, że zapadanie lub osuwanie się ziemi w wyniku działania człowieka jest wyłączone z zakresu ochrony ubezpieczeniowej.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 8

Prosimy o informację o planowanych inwestycjach lub o planowanych zakupach przekraczających 5 mln zł. Jeżeli tak to jakie to są.

Odpowiedź:

Na ten moment Zamawiający nie ma w planie inwestycji, zakupów o wartości przekraczającej 5 mln zł.

Pytanie 9

Prosimy o informację, czy w budynkach/budowlach stosowane są systemy detekcji zalania? Jeżeli tak to prosimy o podanie miejsc ich zamontowania.

Odpowiedź:

W budynkach, budowlach brak systemów detekcji zalania.

Pytanie 10

Prosimy o informację czy ubezpieczeniem od ryzyk żywiołowych mają zostać wymienione poniżej składniki mienia w ramach sum stałych lub pierwszego ryzyka? **Jeżeli TAK** to prosimy o **wskazania ich sumy ubezpieczenia oraz lokalizacji**:

- a) składowisko/wysypisko odpadów, sortownie, spalarnie odpadów, biogazownie
- b) PSZOK
- c) drogi publiczne
- d) obiekty mostowe/wiadukty/kładki
- e) infrastruktura drogowa (m.in. znaki drogowe, bariery, ekrany, przepusty, studzienki)
- f) obiekty tymczasowe lub niezwiązane trwale z gruntem (np. namioty, hale namiotowe, hale pneumatyczne)
- g) budynki/budowle wykonane w konstrukcji z drewna i/lub pokryte drewnem/ strzechą/gontem
- h) budynki/budowle w konstrukcji z płyty warstwowej wypełnionej pianką poliuretanową i/lub styropianem
- i) szklarnie
- j) budowle hydrotechniczne (np. zapory, śluzy wodne, elektrownie wodne, wały przeciwpowodziowe, kanały i zbiorniki)
- k) napowietrzne linie przesyłowe znajdujące się w odległości powyżej 1000 m od miejsca ubezpieczenia
- l) statki powietrzne (m.in. balony, drony, bezzałogowce)
- m) statki pływające
- n) mienie stanowiące współwłasność z innym podmiotem i/lub zgłoszone do ubezpieczenia na cudzy rachunek
- o) mienie stanowiące własność Zamawiającego lub Ubezpieczonych, a przekazane do użytkowania mieszkańcom (np. OZE, sprzęt elektroniczny, sprzęt rehabilitacyjny, przydomowe oczyszczalnie)
- p) instalacje odnawialnych źródeł energii użytkowane przez Zamawiającego lub Ubezpieczonych (panele fotowoltaiczne, instalacje solarne, pompy ciepła, kotły na biomasę, biogazownie)?
- q) mienie darowane mieszkańcom (np. granty PGR).

Odpowiedź:

Przedmiot ubezpieczenia został wskazany w załączonych do postępowania wykazach.

Pytanie 11

Prosimy o potwierdzenie braku odpowiedzialności z tytułu ryzyk żywiołowych / all risk dla dróg nieutwardzonych.

Odpowiedź:

Drogi nie są przedmiotem ubezpieczenia.

Pytanie 12

Prosimy o potwierdzenie, że obiekty budowlane i ich instalacje poddawane są przeglądowi wynikającemu z przepisów prawa.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 13

Prosimy o potwierdzenie, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia spełnia aktualne przepisy prawa w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 14

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia, jeżeli jest takowe wymagane.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 15

Prosimy o potwierdzenie, że wszelkie zalecenia wynikające z przeprowadzonych przeglądów zostały wykonane, a w przypadku braku ich realizacji prosimy o wyszczególnienie zaleceń wraz z planowanym terminem realizacji.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 16

Prosimy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje nagłe, nieprzewidziane, przypadkowe i niezależne od woli Ubezpieczonego fizyczne uszkodzenie lub zniszczenie przedmiotu ubezpieczenia lub jego części – tym samym nie obejmuje szkód wynikłych z naturalnego zużycia.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 17

Prosimy o informację jak często i kiedy ostatnio, wykonywane są przeglądy, konserwacje (ewentualne wymiany) osprzętu armatury sanitarnej (wężyki przyłączeniowe baterii, spłuczek) w budynkach zgłaszanych do ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Przeglądy i konserwacje wykonywane są na bieżąco.

Pytanie 18

Prosimy o wykreślenie pkt. 34. z OPZ:

W ubezpieczeniach zawieranych w systemie na pierwsze ryzyko oraz w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia, w przypadku zmniejszenia się sum ubezpieczenia/ sum gwarancyjnych/ limitów na skutek wypłat odszkodowań (konsumpcji sum ubezpieczenia), Wykonawca nie ma prawa odmowy doubezpieczenia do pierwotnej wysokości sumy ubezpieczenia/ sumy gwarancyjnej/ limitu. Wykonawca ma prawo do naliczenia dodatkowej składki za dokonanie doubezpieczenia do pierwotnej wysokości sumy ubezpieczenia/ sumy gwarancyjnej/ limitu według stawek przyjętych w umowie. Zamawiający ma prawo do maksymalnie 1 krotnego doubezpieczenia do pierwotnej wysokości sumy ubezpieczenia/ sumy gwarancyjnej/ limitu w dwunastomiesięcznym okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 19

Załącznik nr 1A zbiorcze zestawienie sum ubezpieczenia oraz załącznik nr 1G ankieta ubezpieczeniowa wykaz budynków – niegodność w sumie ubezpieczenia budynki i budowle wartość księgowa brutto dla Urzędu Miejskiego Sopotu – prośba o weryfikację.

Odpowiedź:

Zamawiający oświadcza, że prawidłową sumą ubezpieczenia dla budynków i budowli wartości księgowej brutto dla Urzędu Miejskiego Sopotu jest suma z załącznika nr 1A i wynosi 63.806.771,44 zł.

Pytanie 20

Wnioskujemy o zmniejszenie limitu dla kosztów związanych z ratunkiem mienia do 500 000 zł (tabela nr 1, pkt. 8).

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 21

Wnioskujemy o zmniejszenie limitu dla kosztów usunięcia pozostałości po szkodzie do 500 000 zł (tabela nr pkt. 9).

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 22

Prosimy o podanie ostatecznego obowiązującego limitu dla ubezpieczenia szyb i przedmiotów szklanych.

Odpowiedź:

Obowiązujący limit to 100.000,00 zł.

Pytanie 23

W ubezpieczeniu elektroniki – prosimy o definicję „dane podczas transportu” – jakiej ochrony oczekuje Zamawiający?

Odpowiedź:

Zamawiający oczekuje min ochrony w zewnętrznym archiwum na terenie Polski oraz podczas transportu między miejscem ubezpieczenia i zewnętrznym archiwum.

Pytanie 24

Wnioskujemy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia pustostanów (zgłoszone na wykazie budynków Urzędu Gminy).

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe.

Pytanie 25

Jeżeli Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe, wnioskujemy o ograniczenie zakresu ubezpieczenia tych budynków do zakresu FLEKSA.

Odpowiedź:

Odpowiedź w pkt 24.

Pytanie 26

Wnioskujemy o ustanowienie limitu w zakresie OC szkody wyrządzone przez drzewostan na poziomie 50 000zł.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe, jednocześnie potwierdza, iż oczekuje odpowiedzialności za szkody powstałe wskutek leżących (lub spadających) na jezdni lub poboczu drzew, konarów, gałęzi, (odpowiedzialność cywilną zarządcy dróg publicznych zgodnie z aktualną Ustawą o drogach publicznych oraz wynikającą z innych przepisów prawa).

Pytanie 27

Wnioskujemy o ustanowienie limitu w zakresie OC szkody wyrządzone przez bezpańskie zwierzęta na poziomie 100 000zł.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 28

Prosimy o potwierdzenie, że ilekroć jest mowa o nowych miejscach / lokalizacji ubezpieczenia to ochrona ubezpieczeniowa następuje automatycznie z zastrzeżeniami, że:

- a) dotyczy tego rodzaju mienia i działalności, które są przedmiotem niniejszego postępowania,
- b) zostanie zgłoszona do Ubezpieczyciela w ciągu 30 dni,
- c) zabezpieczenia przeciwpożarowe są zgodne z przepisami prawa
- d) wszelkie nowe budynki / budowle posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia, jeżeli jest takowe wymagane
- e) instalacje poddane zostały przeglądowi wynikającemu z przepisów prawa
- f) limit sumy przyjmowanej do ochrony wynosi 1 000 000zł.

Odpowiedź:

Brak zgody na powyższe. Jednocześnie Zamawiający wyraża zgodę na następującą treść klauzuli nowych miejsc ubezpieczenia:

Z zachowaniem pozostałych niezmiennych niniejszą klauzulą postanowień OWU i umowy ubezpieczenia ustala się, że:

1. Ubezpieczyciel obejmuje automatyczną ochroną ubezpieczeniową wszystkie nowe lokalizacje ubezpieczonego związane z prowadzoną przez niego działalnością objętą umową ubezpieczenia, pod warunkiem ich zgłoszenia wraz z określeniem sum ubezpieczenia w ciągu 30 dni od daty podjęcia w nich działalności.
2. Ochroną ubezpieczeniową w ramach niniejszej klauzuli objęte są wyłącznie lokalizacje lądowe na terytorium Polski, spełniające wymogi zabezpieczenia mienia określone w ogólnych warunkach ubezpieczenia Wykonawcy
3. Jeżeli wartość mienia zgromadzonego w danej lokalizacji przekracza podany limit, lokalizacja ta może zostać ubezpieczona na zasadach określonych w Umowie ubezpieczenia.
4. Ochroną ubezpieczeniową nie jest objęte mienie podczas transportu (w tym podczas załadunku, rozładunku), na wystawach, pokazach i targach oraz mienia stanowiące przedmiot prac budowlano-montażowych (w tym podczas prób i testów).
5. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje magazynów wysokiego składowania.
6. Składka będzie rozliczana systemem pro rata temporis za okres ubezpieczenia.

Odpowiedzialność Ubezpieczyciela z tytułu niniejszej klauzuli ograniczona zostaje do wysokości 20% wartości łącznej sumy ubezpieczenia mienia, jednak nie więcej niż do 5.000.000 zł .

Pytanie 29

Wnioskujemy o zmianę zapisu dla klauzuli nr 6. Automatycznego pokrycia w mieniu na poniższy: ochroną ubezpieczeniową zostają automatycznie objęte środki trwałe, wyposażenie, sprzęt elektroniczny oraz dodatki i ulepszenia zgłoszonego do ubezpieczenia sprzętu, niskocenne środki trwałe, pozostałe mienie, w których posiadanie wejdzie Zamawiający podczas trwania każdego rocznego okresu ubezpieczenia. Limit odpowiedzialności dla niniejszej klauzuli wynosi 20% łącznej sumy ubezpieczenia przyjętej w ubezpieczeniu środków trwałych, wyposażenia i pozostałego mienia maksymalnie 3 000 000zł. oraz dla sprzętu elektronicznego 20% łącznej sumy ubezpieczenia maksymalnie 300 000zł. Rozliczenie przedmiotowej klauzuli za ubezpieczone środki trwałe, wyposażenie, sprzęt i elektronikę nastąpi na wniosek Wykonawcy w ciągu 30 dni po zakończeniu rocznego okresu ubezpieczenia według systemu „pro rata temporis” - z rozliczeniem co do dnia. Jeżeli wartość nowo nabytego mienia przekroczy 20% limitu, to aby uzyskać ochronę ubezpieczeniową w pełnym zakresie Zamawiający winien zgłosić to mienie do ubezpieczenia na zasadach ogólnych. Ochrona ubezpieczeniowa dla nowo nabytego mienia w części przekraczającej 20% limit odpowiedzialności rozpoczyna się od dnia następnego po złożeniu do Wykonawcy wniosku o doubezpieczenie.

Odpowiedź:

Brak zgody na powyższe.

Pytanie 30

Prosimy o potwierdzenie, że do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone budynki/budowle przeznaczone do rozbiórki ?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 31

W przypadku braku potwierdzenia dla powyższego pytania prosimy o wskazanie tych budynków na wykazie mienia.

Odpowiedź:

Odpowiedź w pkt 30.

Pytanie 32

Prosimy o potwierdzenie, że klauzula/klauzule automatycznego pokrycia dotyczą tego rodzaju mienia i działalności, które są przedmiotem niniejszego postępowania.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 33

Prosimy o potwierdzenie, że klauzula warunków i taryf dotyczy tego rodzaju mienia i działalności, które są przedmiotem niniejszego postępowania.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 34

Wnioskujemy o doszczegółowienie zapisów odnoszących się do zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciw kradzieżowych w sposób, że zabezpieczenia te uznaje się za wystarczające pod warunkiem, że w momencie powstania szkody będą czynne i sprawne.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 35

Prosimy o potwierdzenie, że zapisy klauzuli katastrofy budowlanej nie wykraczają poza zakres określony w definicja zgodnie art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

Odpowiedź:

Zamawiający zdefiniował katastrofę w SWZ i załącznikach.

Pytanie 36

Z jaką częstotliwością dokonywane są przeglądy / objazdy pasów drogowych w szczególności dróg, chodników, mostów? Kiedy dokonywany był ostatni przegląd objazd dróg, chodników, obiektów mostowych?

Odpowiedź:

Zamawiający oświadcza, że nie ma ustalonych częstotliwości. Wykonywane są wg potrzeb np. po zgłoszeniach złym stanie drogi np. dziurze.

Pytanie 37

Czy zalecenia wynikające po przeprowadzonych przeglądach dróg, chodników i mostów zostały zrealizowane?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wykonuje specjalistycznych przeglądów dróg.

Pytanie 38

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem, administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 39

Prosimy o informacje czy Zamawiający lub Ubezpieczony prowadzi PSZOK. Jeżeli tak to prosimy o potwierdzenie, że spełnia on wymagania wynikające z art. 25 ustawy z dnia 14.12.2012 o odpadach.

Odpowiedź:

Zamawiający oświadcza, że prowadzi PSZOK, który spełnia wymagania wynikające z art. 25 ustawy z dnia 14.12.2012 o odpadach.

Pytanie 40

Prosimy o potwierdzenie że zakres ubezpieczenia nie obejmuje roszczeń wynikłych z art. 48a oraz art. 125 ustawy z dnia 14.12.2012 o odpadach.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 41

Prosimy o informacje, czy zimowe utrzymanie dróg prowadzone jest we własnym zakresie, czy przez podwykonawców? Czy prowadzone są harmonogramy objazdów, a jeśli jest ono prowadzone przez podwykonawców, to czy Zamawiający dokonuje kontroli tych czynności?

Odpowiedź:

Drogi są odśnieżane przez określone podmioty na podstawie umowy, w której ustalane są szczegóły i harmonogram. Czynności te nadzoruje pracownik odpowiedzialny za drogi.

Pytanie 42

Prosimy o informację czy ogólnodostępne miejsca rekreacji lub wypoczynku (np. place zabaw, siłownie plenerowe, place przyszkolne) są wyposażone w widoczne dla użytkowników regulaminy korzystania z nich?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza wyposażenie w regulaminy.

Pytanie 43

Prosimy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód, które powinny być zaspokojenie w ramach ubezpieczenia obowiązkowego, bez względu czy zostało ono zawarte czy też nie, jak również ochroną nie jest objęte ubezpieczenie nadwyżkowe nad ubezpieczeniem obowiązkowym.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 44

Prosimy o potwierdzenie, że w odniesieniu do zakresu ubezpieczenia z tytułu organizacji imprez masowych niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu, ochrona nie obejmuje szkód:

- a. wyrządzonych w związku z nieodbyciem się imprezy;
- b. wyrządzonych przez pracowników i przedstawicieli jednostek Policji, Straży Pożarnej oraz ochrona zdrowia;
- c. spowodowanych pokazami pirotechnicznymi, z otwartym ogniem;
- d. spowodowanych organizowaniem wyścigów, rajdów;
- e. wyrządzonych przez wykonawców biorącym udział w imprezie, zawodników oraz sędziów;
- f. powstałych poza miejscem imprezy;
- g. powstałych w murawie lub innej nawierzchni;
- h. wyrządzonych w stanie po użyciu alkoholu lub w stanie nietrzeźwości lub przez osoby będące pod wpływem narkotyków lub innych środków odurzających, leków psychotropowych

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Burmistrz Miasta Sompolno

(-) Waldemar Marciniak