

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem Zamówienia jest:

REMONT DACHU BUDYNKU GŁÓWNEGO W OŚRODKU REKREACYJNO-SPORTOWYM „ŻABKA” W ŁAZISKACH GÓRNYCH PRZY UL. SPORTOWEJ 1.

2. W ramach zadania Wykonawca zobowiązany jest do wykonania następujących robót:

- | | |
|--|----------------------|
| a. Wymiana instalacji odgromowej na dachu budynku | 250,0 m |
| b. Demontaż kolektorów słonecznych KM SOLAR wraz z rusztem | 232,0 m ² |
| c. Demontaż rurociągów PCV 75 mm instalacji solarnej z zaślepieniem w części poddasza nieużytkowego | 8 szt. |
| d. Rozbiórka pokrycia dachu z gontu bitumicznego | 682,0 m ² |
| e. Rozbiórka pokrycia dachu z papy podkładowej | 682,0 m ² |
| f. Wymiana 50 % deskowania dachu z płyty OSB gr. 22 mm | 341,0 m ² |
| g. Wymiana 10 % łączenia dachu z łat 5x8 cm co 49 cm | 68,2 m ² |
| h. Wymiana rur wywiewnych PCV | 4 szt. |
| i. Wymiana rynien na stalowe malowane proszkowo w kolorze grafitowym | 112,0 m |
| j. Wymiana rur spustowych na stalowe malowane proszkowo w kolorze grafitowym | 45,0 m |
| k. Wymiana obróbek blacharskich stalowych malowanych proszkowo w kolorze żółtym | 141,0 m ² |
| l. Wymiana izolacji cieplnej poddasza w wełny mineralnej gr. 15 cm wraz z folią paroprzepuszczalną | 470,0 m ² |
| m. Wykonanie warstwy podkładowej pokrycia dachu z papy podkładowej termozgrzewalnej | 682,0 m ² |
| n. Wykonanie pokrycia dachu z gontu bitumicznego w kolorze grafitowym, gr. min. 3,2 mm, okres gwarancji na zastosowany materiał-gont-min. 30 lat | 682,0 m ² |
| o. Wywóz i utylizacja odpadów. | |

Zakres przedmiotu zamówienia określony jest przy pomocy dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.

3. Postanowienia dotyczące oferty:

- 3.1. W całkowitej cenie ofertowej przedłożonej przez Wykonawcę będą zawarte wszelkie cła, podatki i inne należności płatne przez Wykonawcę wg stanu prawnego na dzień wszczęcia postępowania;
- 3.2. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia bez uwzględnienia dostępności dla osób niepełnosprawnych.

4. Uwagi dodatkowe:

- wykonanie robót planuje się wykonać po sezonie letnim Ośrodka Rekreacyjno-Sportowego tj. nie wcześniej niż od dnia 1 września 2026 r.;
- całość robót należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych oraz obowiązującymi przepisami BHP.

Wszędzie tam, gdzie przedmiot zamówienia jest opisany poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, Zamawiający dopuszcza zastosowanie przez Oferenta rozwiązań równoważnych w stosunku do opisanych w przedmiocie zamówienia, pod warunkiem, że będą one posiadały co najmniej takie same lub lepsze parametry techniczne i funkcjonalne i nie obniżą określonych standardów.

Wszystkie zaproponowane przez Oferenta urządzenia, materiały i inne elementy równoważne muszą:

- posiadać parametry techniczne i funkcjonalne nie gorsze od określonych w przedmiocie zamówienia;
- posiadać stosowne dopuszczenia i atesty;
- zostać zaakceptowane przed zamontowaniem lub zabudowaniem przez Zamawiającego.