

Pracownia Projektowa Jan Lamprecht
ul. Mała 5, 66-400 Gorzów Wielkopolski
NIP: 5992362334

KOSZTORYS INWESTORSKI

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45210000-2: Roboty budowlane w zakresie budynków

INWESTYCJA: Naprawa skutków zawilgocenia oraz wykonanie hydroizolacji ścian budynku Ośrodka Interwencji Kryzysowej w Gorzowie Wlkp. – ETAP 1.
ADRES: Ul. Okrzei 39, 66-400 Gorzów Wlkp., działki nr 191 i 192, jedn. ewidencyjna m. Gorzów Wlkp.
ID DZIAŁKI 086101_1.0004.191; 086101_0004.192
INWESTOR: Ośrodek Interwencji Kryzysowej w Gorzowie Wlkp.
ul. Okrzei 39
66-400 Gorzów Wlkp.
**SPORZĄDZIŁ
KALKULACJĘ
SPRAWDZIŁ
PRZEDMIAR:** Tomasz Lebiecki
Marek Pawlikowski
**DATA
OPRACOWANIA:** 28.04.2026
POZIOM CEN: I kw. 2026 r.
SEKOCENBUD RMS

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT:

zł

SŁOWNIE:

zł

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania:
28.04.2026 r.

Data zatwierdzenia:
28.04.2026r.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Wymiana rynien i rur spustowych			
1 d.1	KNR-W 2-02 1603-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m2		
		461,56	m2	461,560	
				RAZEM	461,560
2 d.1	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje:)	m-g		
		60	m-g	60,000	
				RAZEM	60,000
3 d.1	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		461,56	m2	461,560	
				RAZEM	461,560
4 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		10,67 * 8	m	85,360	
				RAZEM	85,360
5 d.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		17,07 + 2,9 + 2,9 + 13,7 + 13,69 + 4,2 + 4,2 + 17,06	m	75,720	
				RAZEM	75,720
6 d.1	KNR 4-01 0508-03 z.sz. 2.3. 9909-04	Rozbiórka pokrycia z dachówki - powierzchnia do 100 m2	m2		
		75,74	m2	75,740	
				RAZEM	75,740
7 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		(17,07 + 13,7 + 13,69 + 17,06) * 0,6	m2	36,912	
				RAZEM	36,912
8 d.1	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy z cynku/tytancynku	m		
		17,07 + 13,7 + 13,69 + 17,06 + 4,2 + 4,2 + 2,9 + 2,9	m	75,720	
				RAZEM	75,720
9 d.1	KNR-W 2-02 0527-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy z cynku i z domieszką tytanu	m		
		85,36	m	85,360	
				RAZEM	85,360
10 d.1	KNR-W 2-02 0522-06	Zbiorniczki przy rynnach z blachy z cynku - montaż z gotowych elementów	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
11 d.1	KNR-W 2-02 0517-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - montaż z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku	m2		
		36,912	m2	36,912	
				RAZEM	36,912
12 d.1	NNRNKB 202 0534-02 analogia	Izolacja z folii - membrany dachowej	m2		
		75,74	m2	75,740	
				RAZEM	75,740
13 d.1	KNR-W 2-02 0513-02	Pokrycie dachów dachówką - zakładkowa ceramiczna z odzysku	m2		
		75,74	m2	75,740	
				RAZEM	75,740

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		Izolacja pionowa ścian fundamentowych			
14 d.2	KNR 2-01 0122-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym	m3		
		127,33	m3	127,330	
				RAZEM	127,330
15 d.2	KNR 2-31 0815-02	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej	m2		
		20	m2	20,000	
				RAZEM	20,000
16 d.2	KNR 2-31 0807-01 analogia	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m2		
		43,43	m2	43,430	
				RAZEM	43,430
17 d.2	KNR 2-31 0802-01	Ręczne rozebranie podbudowy z gruntu stabilizowanego o grubości 10 cm	m2		
		63,43	m2	63,430	
				RAZEM	63,430
18 d.2	KNR 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m3		
		127,44	m3	127,440	
				RAZEM	127,440
19 d.2	KNR 4-01 0619-03	Odgrzybianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych	m2		
		127,44	m2	127,440	
				RAZEM	127,440
20 d.2	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		127,44	m2	127,440	
				RAZEM	127,440
21 d.2	KNR-W 4-01 0633-01	Wykonanie iniekcji krystalicznej w murze z cegły o normalnej twardości na zaprawie wapiennej skryształizowanej lub cementowo-wapiennej o wilgotności do 15 % i grubości 41 cm	otw.		
		386	otw.	386,000	
				RAZEM	386,000
22 d.2	KNR AT-27 0303-01	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa gr. 3 mm z bitumicznych mas uszczelniających (KMB) nakładanych na wyrównanym podłożu	m2		
		127,44	m2	127,440	
				RAZEM	127,440
23 d.2	KNR AT-27 0303-02 analogia	Izolacja pionowa przeciwwodna polimerowa nakładanych na wyrównanym podłożu	m2		
		127,44	m2	127,440	
				RAZEM	127,440
24 d.2	KNR 2-02 0609-08	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na lepiku bez siatki metalowej	m2		
		127,44	m2	127,440	
				RAZEM	127,440
25 d.2	KNR 2-02 0607-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome	m2		
		127,44	m2	127,440	
				RAZEM	127,440
26 d.2	NNRNKB 202 0541-01 analogia	Listwa na połączeniu folii kubelkowej	m2		
		12,23	m2	12,230	
				RAZEM	12,230

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27 d.2	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m3		
		85,54	m3	85,540	
				RAZEM	85,540
28 d.2	KNR 4-01 0108-01 0108-04	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km grunt.kat. I-II	m3		
		41,9	m3	41,900	
				RAZEM	41,900
29 d.2	KNR 2-31 0401-03	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat.I-II	m		
		87,53	m	87,530	
				RAZEM	87,530
30 d.2	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m3		
		3,28	m3	3,280	
				RAZEM	3,280
31 d.2	KNR 2-31 0114-03 0114-04	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 10 cm	m2		
		126,8	m2	126,800	
				RAZEM	126,800
32 d.2	KNR 2-31 0502-04	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m2		
		126,8	m2	126,800	
				RAZEM	126,800
33 d.2	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		87,53	m	87,530	
				RAZEM	87,530
3		Wentylacja			
34 d.3	KNR-W 4-02 40207-01 analogia	Demontaż istniejących kanałów wentylacyjnych	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
35 d.3	KNR-W 2-17 0122-02 analogia	Przewody wentylacyjne z spiralne	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
36 d.3	KNR-W 2-17 0117-03 analogia	Dostawa i montaż kanałów "Z-etki"	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
37 d.3	KNR-W 2-17 0138-01 analogia	Czerpnia ścienna z daszkiem i zabezpieczeniem przed owadami	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000

Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
KOSZTORYS:						
1		Wymiana rynien i rur spustowych				
1 d.1	KNR-W 2-02 1603-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m2	461,560		
2 d.1	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje:)	m-g	60,000		
3 d.1	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	461,560		
4 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	$10,67 * 8 = 85,360$		
5 d.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	$17,07 + 2,9 + 2,9 + 13,7 + 13,69 + 4,2 + 4,2 + 17,06 = 75,720$		
6 d.1	KNR 4-01 0508-03 z.sz. 2.3. 9909-04	Rozbiórka pokrycia z dachówki - powierzchnia do 100 m2	m2	75,740		
7 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	$(17,07 + 13,7 + 13,69 + 17,06) * 0,6 = 36,912$		
8 d.1	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy z cynku/tytancynku	m	$17,07 + 13,7 + 13,69 + 17,06 + 4,2 + 4,2 + 2,9 + 2,9 = 75,720$		
9 d.1	KNR-W 2-02 0527-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy z cynku i z domieszką tytanu	m	85,360		
10 d.1	KNR-W 2-02 0522-06	Zbiorniczki przy rynnach z blachy z cynku - montaż z gotowych elementów	szt.	12,000		
11 d.1	KNR-W 2-02 0517-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - montaż z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku	m2	36,912		
12 d.1	NNRNKB 202 0534-02 analogia	Izolacja z folii - membrany dachowej	m2	75,740		
13 d.1	KNR-W 2-02 0513-02	Pokrycie dachów dachówką - zakładkowa ceramiczna z odzysku	m2	75,740		
Razem dział: Wymiana rynien i rur spustowych						
2		Izolacja pionowa ścian fundamentowych				
14 d.2	KNR 2-01 0122-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym	m3	127,330		
15 d.2	KNR 2-31 0815-02	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej	m2	20,000		
16 d.2	KNR 2-31 0807-01 analogia	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m2	43,430		
17 d.2	KNR 2-31 0802-01	Ręczne rozebranie podbudowy z gruntu stabilizowanego o grubości 10 cm	m2	63,430		
18 d.2	KNR 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m3	127,440		
19 d.2	KNR 4-01 0619-03	Odgrzybianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych	m2	127,440		

Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
20 d.2	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	127,440		
21 d.2	KNR-W 4- 01 0633-01	Wykonanie iniekcji krystalicznej w murze z cegły o normalnej twardości na zaprawie wapiennej skrzystalizowanej lub cementowo-wapiennej o wilgotności do 15 % i grubości 41 cm	otw.	386,000		
22 d.2	KNR AT-27 0303-01	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa gr. 3 mm z bitumicznych mas uszczelniających (KMB) nakładanych na wyrównanym podłożu	m2	127,440		
23 d.2	KNR AT-27 0303-02 analogia	Izolacja pionowa przeciwwodna polimerowa nakładanych na wyrównanym podłożu	m2	127,440		
24 d.2	KNR 2-02 0609-08	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na lepiku bez siatki metalowej	m2	127,440		
25 d.2	KNR 2-02 0607-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome	m2	127,440		
26 d.2	NNRNKB 202 0541- 01 analogia	Listwa na połączeniu folii kubelkowej	m2	12,230		
27 d.2	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przrzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m3	85,540		
28 d.2	KNR 4-01 0108-01 0108-04	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km grunt.kat. I-II	m3	41,900		
29 d.2	KNR 2-31 0401-03	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat.I-II	m	87,530		
30 d.2	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m3	3,280		
31 d.2	KNR 2-31 0114-03 0114-04	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 10 cm	m2	126,800		
32 d.2	KNR 2-31 0502-04	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m2	126,800		
33 d.2	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	87,530		
Razem dział: Izolacja pionowa ścian fundamentowych						
3	Wentylacja					
34 d.3	KNR-W 4- 02 40207- 01 analogia	Demontaż istniejących kanałów wentylacyjnych	szt.	3,000		
35 d.3	KNR-W 2- 17 0122-02 analogia	Przewody wentylacyjne z spiralne	szt	3,000		
36 d.3	KNR-W 2- 17 0117-03 analogia	Dostawa i montaż kanałów "Z-etki"	szt	3,000	1 089,83	
37 d.3	KNR-W 2- 17 0138-01 analogia	Czerpnia ścienna z daszkiem i zabezpieczeniem przed owadami	szt.	3,000	281,16	
Razem dział: Wentylacja						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Razem	Udział %
1	Wymiana rynien i rur spustowych								27,99%
2	Izolacja pionowa ścian fundamentowych								69,90%
3	Wentylacja								2,11%
	Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT								100,00%

Słownie:zł

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.
KOSZTORYS:						
1		Wymiana rynien i rur spustowych				
1 d.1	KNR-W 2-02 1603-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m2			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	0,548000		
2*		--Materiały-- plyty pomostowe robocze	m2	0,014100		
3*		plyty pomostowe komunikacyjne długie	m2	0,000400		
4*		plyty pomostowe komunikacyjne krótkie	m2	0,000200		
5*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II	m3	0,000030		
6*		deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.II	m3	0,000180		
7*		deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m3	0,000020		
8*		haki do muru	kg	0,012000		
9*		drut stalowy okrągły 3 mm	kg	0,009000		
10*		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000		
11*		--Sprzęt-- rusztowanie rurowe	m-g	0,156000		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%	70,00		
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%	12,30		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
3 d.1	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	0,031900		
2*		--Materiały-- siatka	m2	0,140500		
3*		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%	70,00		
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%	12,30		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
4 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	0,110000		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%	70,00		
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%	12,30		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
5 d.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	0,150000		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%	70,00		
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%	12,30		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
6 d.1	KNR 4-01 0508-03 z.sz. 2.3. 9909-04	Rozbiórka pokrycia z dachówki - powierzchnia do 100 m2 R*1,1	m2			
1*		--Robocizna-- robocizna 0,47 * 1,1	r-g	0,517000		

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.
2*		--Sprzęt-- żuraw okienny 0.5 t	m-g	0,130000		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%	70,00		
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%	12,30		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
7 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	0,300000		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%	70,00		
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%	12,30		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
8 d.1	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy z cynku/tytancynku	m			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	0,455000		
2*		--Materiały-- Rynna dachowa z blachy cynkowo-tytanowej, o średnicy fi 150 mm	m	1,030000		
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60	kg	0,035100		
4*		uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	szt	2,000000		
5*		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000		
6*		--Sprzęt-- środek transportowy	m-g	0,003200		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%	70,00		
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%	12,30		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
9 d.1	KNR-W 2-02 0527-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy z cynku i z domieszką tytanu	m			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	0,835000		
2*		--Materiały-- blacha z cynku 0.70 mm	kg	2,300000		
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60	kg	0,040000		
4*		uchwyty do rur spustowych ocynkowane	szt	0,330000		
5*		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000		
6*		--Sprzęt-- środek transportowy	m-g	0,002700		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%	70,00		
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%	12,30		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
10 d.1	KNR-W 2-02 0522-06	Zbiorniczki przy rynnach z blachy z cynku - montaż z gotowych elementów	szt.			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	0,249000		
2*		--Materiały-- spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60	kg	0,062500		
3*		zbiorniczki jako wyrób gotowy o wymiarach 40x30x30 cm	szt	1,000000		
4*		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000		

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.
5*		--Sprzęt-- środek transportowy	m-g	0,003700		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%	70,00		
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%	12,30		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
11 d.1	KNR-W 2-02 0517-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - montaż z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku	m2			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	1,230000		
2*		--Materiały-- elementy prefabrykowane z blachy cynkowej	m2	1,010000		
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60	kg	0,056000		
4*		kołki rozporowe plastikowe	szt.	6,700000		
5*		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000		
6*		--Sprzęt-- środek transportowy	m-g	0,005000		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%	70,00		
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%	12,30		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
12 d.1	NNRNKB 202 0534-02 analogia	izolacja z folii - membrany dachowej	m2			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	0,130000		
2*		--Materiały-- Membrana dachowa Fondaline	m2	1,170000		
3*		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000		
4*		--Sprzęt-- wyciąg	m-g	0,002000		
5*		środek transportowy	m-g	0,003000		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%	70,00		
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%	12,30		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
13 d.1	KNR-W 2-02 0513-02	Pokrycie dachów dachówką - zakładkowa ceramiczna z odzysku	m2			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	0,584000		
2*		--Materiały-- dachówka ceramiczna zakładkowa ciągniona 16,16*0,25	szt	4,040000		
3*		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000		
4*		--Sprzęt-- wyciąg	m-g	0,050500		
5*		środek transportowy	m-g	0,000700		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%	70,00		
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%	12,30		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.
2		izolacja pionowa ścian fundamentowych				
14 d.2	KNR 2-01 0122-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinym R*0,955	m3			
1*		--Robocizna-- robocizna 0,0559 * 0,955	r-g	0,053385		
2*		--Materiały-- słupki drewniane iglaste śr.70mm	m3	0,000020		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%	70,00		
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%	12,30		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
15 d.2	KNR 2-31 0815-02	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej	m2			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	0,124900		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%	70,00		
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%	12,30		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
16 d.2	KNR 2-31 0807-01 analogia	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m2			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	0,786400		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%	70,00		
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%	12,30		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
17 d.2	KNR 2-31 0802-01	Ręczne rozebranie podbudowy z gruntu stabilizowanego o grubości 10 cm	m2			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	0,318100		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%	70,00		
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%	12,30		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
18 d.2	KNR 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m3			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	4,200000		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%	70,00		
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%	12,30		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
19 d.2	KNR 4-01 0619-03	Odrzbianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych	m2			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	0,120000		

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%	70,00		
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%	12,30		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
20 d.2	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	0,272000		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%	70,00		
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%	12,30		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
21 d.2	KNR-W 4-01 0633-01	Wykonanie iniekcji krystalicznej w murze z cegły o normalnej twardości na zaprawie wapiennej skrzystalizowanej lub cementowo-wapiennej o wilgotności do 15 % i grubości 41 cm	otw.			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	0,647000		
2*		--Materiały-- środek iniekcyjny	kg	0,192000		
3*		aktywator krzemowy	kg	0,016000		
4*		cement portlandzki 35 bez dodatków	t	0,000112		
5*		materiały pomocnicze(od M)	%	2,000000		
6*		--Sprzęt-- mechaniczny młot udarowo-obrotowy	m-g	0,490000		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%	70,00		
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%	12,30		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
22 d.2	KNR AT-27 0303-01	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa gr. 3 mm z bitumicznych mas uszczelniających (KMB) nakładanych na wyrównanym podłożu	m2			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	0,180000		
2*		--Materiały-- masa uszczelniająca bitumiczna KMB	dm3	3,860000		
3*		materiały pomocnicze(od M)	%	2,000000		
4*		--Sprzęt-- mieszarka do zapraw	m-g	0,020000		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%	70,00		
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%	12,30		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
23 d.2	KNR AT-27 0303-02 analogia	Izolacja pionowa przeciwwodna polimerowa nakładanych na wyrównanym podłożu	m2			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	0,220000		
2*		--Materiały-- Masa polimerowo-bitumiczna uszczelniająca, grubowarstwowa	dm3	5,150000		
3*		materiały pomocnicze(od M)	%	2,000000		
4*		--Sprzęt-- mieszarka do zapraw	m-g	0,030000		

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%	70,00		
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%	12,30		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
24 d.2	KNR 2-02 0609-08	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na lepiku bez siatki metalowej	m2			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	0,295600		
2*		--Materiały-- roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	0,350000		
3*		Płyta styropianowa EPS 100 laminowana dwustronnie papą asfaltową podkładową tradycyjną, grub. 8 cm	m2	1,050000		
4*		lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	1,850000		
5*		drewno opałowe	m3	0,006000		
6*		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000		
7*		--Sprzęt-- wyciąg	m-g	0,007500		
8*		środek transportowy	m-g	0,012200		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%	70,00		
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%	12,30		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
25 d.2	KNR 2-02 0607-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome	m2			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	0,359600		
2*		--Materiały-- folia polietylenowa szeroka (6 lub 12m) 0.2 mm	m2	1,200000		
3*		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000		
4*		--Sprzęt-- wyciąg	m-g	0,011200		
5*		środek transportowy	m-g	0,006800		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%	70,00		
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%	12,30		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
26 d.2	NNRNKB 202 0541-01 analogia	Listwa na połączeniu folii kubełkowej	m2			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	2,150000		
2*		--Materiały-- blacha powlekana płaska	m2	1,230000		
3*		wkręty samogwintujące typu SW do blach	100 szt.	0,275000		
4*		zaprawa cementowa M 80	m3	0,002000		
5*		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000		
6*		--Sprzęt-- środek transportowy	m-g	0,008000		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%	70,00		
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%	12,30		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.
27 d.2	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przetrznięciem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m3			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	1,410000		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%	70,00		
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%	12,30		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
28 d.2	KNR 4-01 0108-01 0108 -04	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km grunt.kat. I-II	m3			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	1,310000		
2*		--Sprzęt-- samochód skrzyniowy do 5 t 0,69+9*0,03	m-g	0,960000		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%	70,00		
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%	12,30		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
29 d.2	KNR 2-31 0401-03	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat.I-II	m			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	0,170000		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%	70,00		
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%	12,30		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
30 d.2	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m3			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	9,880000		
2*		--Materiały-- deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m3	0,030000		
3*		piasek	m3	0,340000		
4*		woda	m3	0,470000		
5*		materiały pomocnicze(od M2+M3+M4)	%	0,500000		
6*		mieszanka betonowa	m3	1,040000		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%	70,00		
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%	12,30		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
31 d.2	KNR 2-31 0114-03 0114 -04	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 10 cm	m2			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	0,012600		
2*		--Materiały-- Pospółka uziarnienie 0-31,5 mm 0,0982+2*0,0123	m3	0,122800		
3*		woda 0,008+2*0,001	m3	0,010000		
4*		materiały pomocnicze(od M) --Sprzęt--	%	0,500000		

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.
5*		równiarka samojezdna 74 kW (100 KM)	m-g	0,002500		
6*		0,0023+2*0,0001 walec statyczny samojezdny 10 t	m-g	0,013100		
		0,0127+2*0,0002				
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%	70,00		
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%	12,30		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
32 d.2	KNR 2-31 0502-04	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m2			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	0,598500		
2*		--Materiały-- płyty chodnikowe betonowe 50x50x7 cm	szt	4,080000		
3*		piasek	m3	0,084900		
4*		cement portlandzki zwykły bez dodatków 35	t	0,018500		
5*		woda	m3	0,028600		
6*		materiały pomocnicze(od M)	%	0,500000		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%	70,00		
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%	12,30		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
33 d.2	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	0,208400		
2*		--Materiały-- obrzeża betonowe 20x6 cm	m	1,020000		
3*		piasek	m3	0,004700		
4*		cement portlandzki zwykły bez dodatków 35	t	0,000100		
5*		woda	m3	0,000400		
6*		materiały pomocnicze(od M)	%	0,500000		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%	70,00		
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%	12,30		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
3		Wentylacja				
34 d.3	KNR-W 4-02 40207-01 analogia	Demontaż istniejących kanałów wentylacyjnych	szt.			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	1,050000		
2*		--Materiały-- materiały pomocnicze(od R)	%	2,000000		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%	70,00		
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%	12,30		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
35 d.3	KNR-W 2-17 0122-02 analogia	Przewody wentylacyjne z spiralne	szt			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	1,640000		
		--Materiały--				

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.
2*		przewody (prostki) wentylacyjne spiralne o śr. 150 mm / dł. 500 mm	szt	1,000000		
3*		uszczelki gumowe do przewodów wentylacyjnych kołowych o śr. do 200 mm	szt	2,020000		
4*		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000		
5*		--Sprzęt-- samochód dostawczy	m-g	0,080000		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%	70,00		
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%	12,30		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
36 d.3	KNR-W 2-17 0117-03 analogia	Dostawa i montaż kanałów "Z-etki"	szt			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	7,080000		
2*		--Materiały-- przewody wentylacyjne o śr. do 160 mm	m2	1,830000		
3*		kształtki wentylacyjne	m2	1,230000		
4*		podpory kanałów (przewodów) wentylacyjnych	szt	1,530000		
5*		uszczelki gumowe do przewodów wentylacyjnych kołowych o śr. do 160 mm	szt	8,640000		
6*		śruby stalowe zgrubne z łbem 6-kątnym, z gwintem na całej długości, z nakrętkami i podkładkami M-8 o dł. do 50mm	kg	1,590000		
7*		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000		
8*		--Sprzęt-- samochód dostawczy	m-g	0,360000		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%	70,00		
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%	12,30		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
37 d.3	KNR-W 2-17 0138-01 analogia	Czerpnia ścienna z daszkiem i zabezpieczeniem przed owadami	szt.			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	0,880000		
2*		--Materiały-- kratki wentylacyjne, czerpnia ścienna o śr. 150 mm ze stali nierdzewnej lub z blachy cynk-tytan	szt	1,000000		
3*		uszczelki gumowe do przewodów wentylacyjnych	szt	1,040000		
4*		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000		
5*		--Sprzęt-- samochód dostawczy	m-g	0,020000		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%	70,00		
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%	12,30		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						