



F.C Usługi Projektowe Wielobranżowe
Franciszek Czerwiński
48-210 Biała, ul. Wałowa 8
email: uslugiprojektowe09@gmail.com
tel. kom. + 48 791 283 239

EGZEMPLARZ NR 1	PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY		
NAZWA ZADANIA	Utworzenie Aktywnego placu zabaw przy Gminnym Żłobku TUPTUSIE w Wicherniku, Wichernik 13, 98-346 Skomlin		
ADRES INWESTYCJI	98-346 Skomlin, dz. nr 181/2 Obręb ewidencyjny: 0011 Wichernik Jednostka ewidencyjna: 10708_2 Skomlin – obszar wiejski Identyfikator działki ewidencyjnej: 101708_2.0011.181/2		
NAZWY I KODY	71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania 45112700-2 Roboty w zakresie kształtowania terenu 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne 45112723-9 Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw 37535200-9 Wyposażenie placów zabaw 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania		
NAZWA ZAMAWIAJACEGO	Gmina Skomlin, ul. Trojanowskiego 1, 98-346 Skomlin		
OSOBA OPRACOWUJĄCA	NR UPRAWNIENI	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
mgr inż. Franciszek Czerwiński	OPL/1514/PWBKb/18	konstrukcyjno-budowlana	Franciszek Czerwiński
SPIS ZAWARTOŚCI	część opisowa, część informacyjna, załączniki		
DATA SPORZĄDZENIA	24.06.2026 r.		
Strona 1			

SPIS ZAWARTOŚCI

I. CZĘŚĆ OPISOWA PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

- 1.1 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych;
- 1.2 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia
- 1.3 Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe
- 1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe

2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

- 2.1 Wymagania dotyczące przygotowania terenu budowy
- 2.2 Wymagania dotyczące architektury i konstrukcji
- 2.3 Wymagania dotyczące zagospodarowania terenu
- 2.4 Prace towarzyszące i roboty tymczasowe
- 2.5 Wymagania materiałowe, sprzętu i środków transportu
- 2.6 Kontrola jakości, przedmiar i odbiór robót
- 2.7 Wymagania dotyczące opracowań załączonych do oferty
- 2.8 Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej wykonawcy
- 2.9 Materiały niezbędne do pozyskania zgody właściwego organu na prowadzenie robót budowlanych
- 2.10. Inne wymagania dla dokumentacji projektowej Wykonawcy i robót budowlanych
- 2.11. Wymagania dotyczące badań i odbioru robót budowlanych

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

- 1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów
- 2. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
- 3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego
- 4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych

III. ZAŁĄCZNIKI

- 1. Koncepcja graficzna

I. CZĘŚĆ OPISOWA PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zamierzenie budowlane w systemie „zaprojektuj – wybuduj” obejmujące wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej wraz z realizacją inwestycji polegającej budowie placu zabaw w ramach zadania „Utworzenie aktywnego placu zabaw przy Gminnym Żłobku Tuptusie w Wicherniku”.

Lokalizacja:

Gmina Skomlin, powiat wieluński, wojewódzko łódzkie.

98-346 Skomlin, dz. nr 181/2

Obręb ewidencyjny: 0011 Wichernik

Jednostka ewidencyjna: 10708_2 Skomlin – obszar wiejski

Identyfikator działki ewidencyjnej: 101708_2.0011.181/2

Zamawiający:

Gmina Skomlin, ul. Trojanowskiego 1, 98-346 Skomlin

Inwestycja realizowana w ramach resortowego programu „Aktywne Place Zabaw” 2026.

1.1 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych.

Przedmiotem zamówienia jest:

- a) opracowanie dokumentacji projektowej w oparciu o obowiązujące przepisy prawne:
 - obejmującej uzyskanie zgody właściwego organu na prowadzenie robót (decyzja pozwolenia na budowę / przyjęte zgłoszenie), wraz z wszelkimi niezbędnymi innymi decyzjami administracyjnymi, pozwoleniami, uzgodnieniami, zgłoszeniami/pozwoleniami wodnoprawnymi i opiniami w tym oraz sprawdzeniami, których konieczność dołączenia wynika z odrębnych ustaw;
 - w skład której wchodzi projekt budowlany (projekt zagospodarowania terenu, architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, przedmiar robót, opinia geotechniczna, projekty branżowe, kosztorys ofertowy;
 - obejmującej w zależności od potrzeb projekt wykonawczy tzn. w przypadku jeśli dane i informacje zawarte w projekcie budowlanym będą wymagały uszczegółowienia rozwiązań np. podczas prowadzonych robót lub przypadku dokonania zgłoszenia robót budowlanych umożliwiające weryfikację wykonywanych robót budowlanych wraz z zawartymi rozwiązaniami,
 - sporządzonej na aktualnej mapie do celów projektowych wykonanej przez uprawnionego geodetę zgodnie z ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo

geodezyjne i kartograficzne, ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz aktami wykonawczymi do ww. ustaw,

- b) wykonanie robót budowlanych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej wykonanej przez wykonawcę robót obejmujących w szczególności:
- roboty przygotowawcze,
 - wykonanie prac ziemnych obejmujących odpowiednie przygotowanie i wyrównanie terenu, w tym nawiezenie i rozplantowanie ziemi tak, aby było możliwe zamontowanie projektowanych urządzeń zgodnie z zaleceniami producentów,
 - zabezpieczenie zieleni istniejącej w trakcie prowadzenia prac,
 - dostawa i montaż: urządzeń zabawowych z zachowaniem odpowiednich stref bezpiecznych, elementów małej architektury zgodnie z przewidzianym zakresem i zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją,
 - wykonanie nawierzchni bezpiecznej,
 - wykonanie oświetlenia terenu,
 - wykonanie nasadzeń zieleni według załączonego schematu,
 - wykonanie obszarów sensorycznych,
 - wykonanie ogrodzenia panelowego,
 - uzupełnienie trawników po wykonanych robotach,
 - uporządkowanie terenu po wykonanych robotach budowlanych,
 - zakup i montaż regulaminu – treść należy uzgodnić z Inwestorem,
 - zapewnienie pełnej obsługi geodezyjnej, wykonanie inwentaryzacji terenu oraz sporządzenie dokumentacji powykonawczej.

Powierzchnia terenu objętego zadaniem 0,1845 ha, obwód ok 247m.

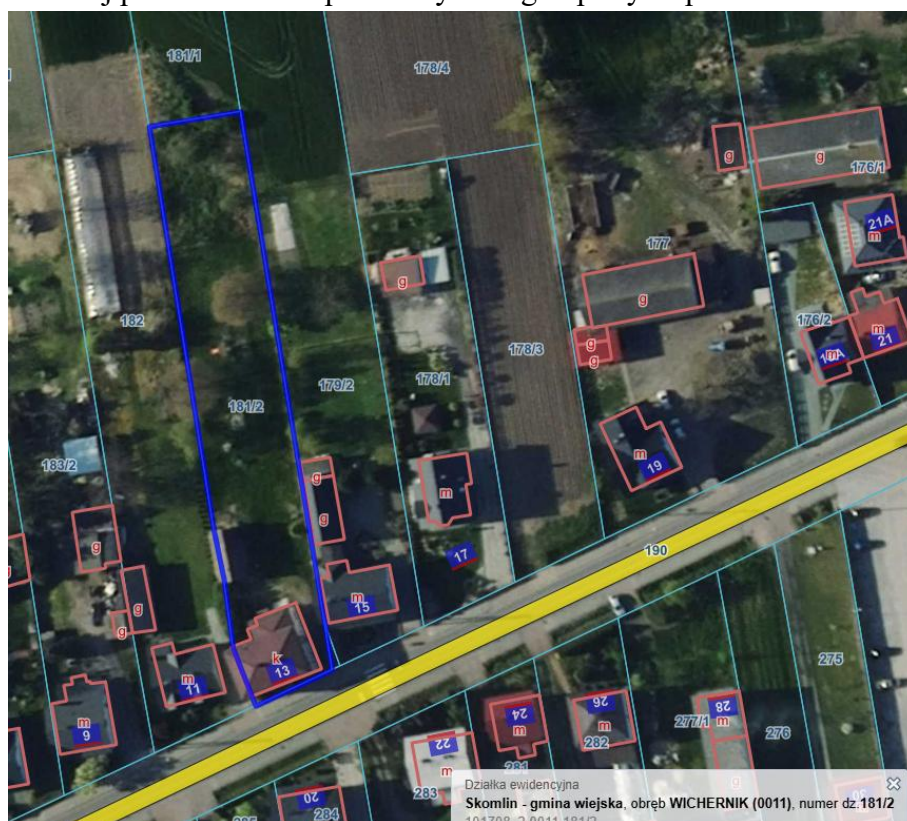
Przedstawiony ww. zakres należy rozpatrywać łącznie z częścią rysunkową, ponieważ część opisowa programu funkcjonalno-użytkowego stanowi integralną całość z częścią rysunkową tego programu.

Parametry przedstawione w szacunkowym zestawieniu ilości robót mogą ulec zmianie i podane są jako orientacyjne, w związku z tym na etapie opracowywania dokumentacji projektowej projektant winien dokonać odpowiednich sprawdzeń i weryfikacji w celu prawidłowego funkcjonowania projektowanego obiektu oraz wykonać przedmiar i kosztorys ofertowy.

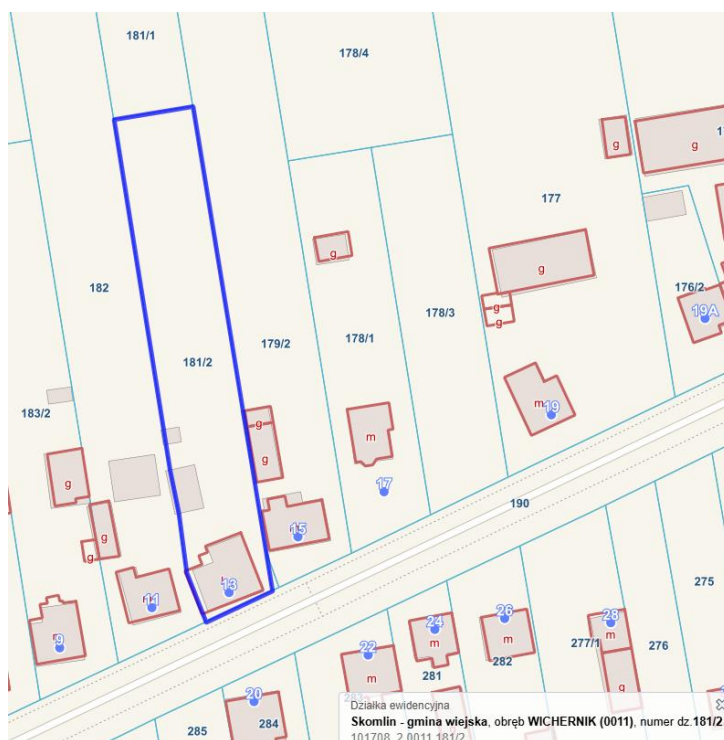
1.2 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Przedmiotowy teren jest zabudowany istniejącym budynkiem gminnego żłobka. Na terenie działki znajduje się teren utwardzony, teren zielony, studnie, działka częściowo jest ogrodzona, posiada dostęp do drogi publicznej. Nieruchomość jest terenem uzbrojonym w infrastrukturę wodociągową, kanalizacyjną, energetyczną. Na terenie działki jest zamontowana fotowoltaika,

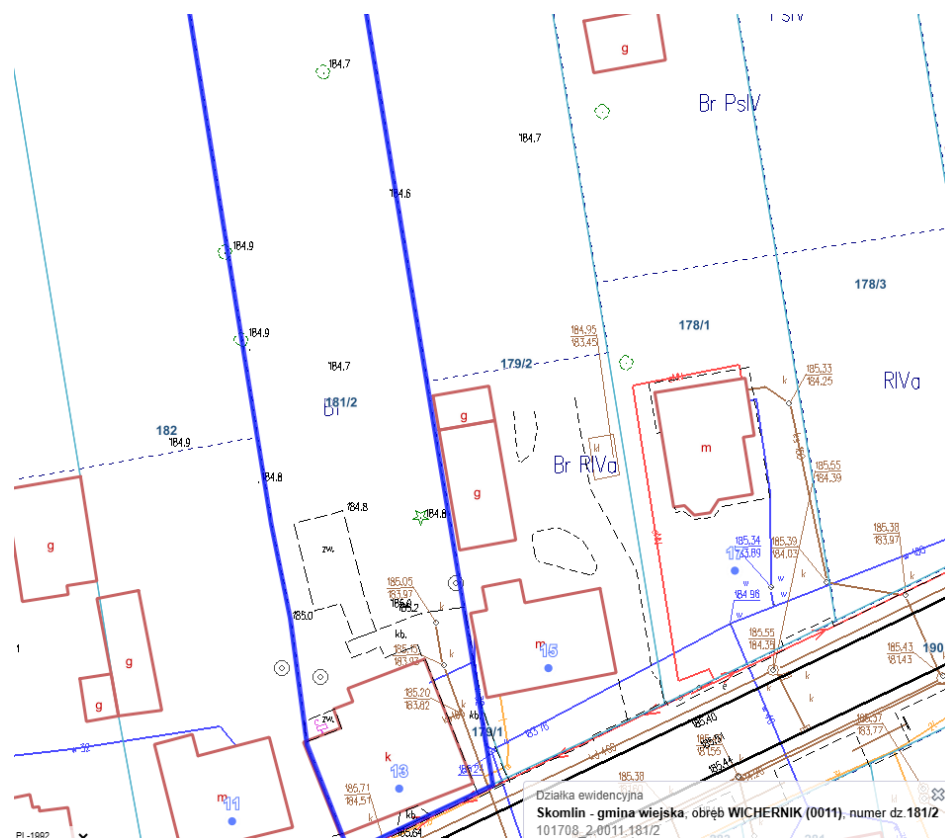
Obecnie na działce brak jest placu zabaw. Na przedmiotowym terenie nie obowiązuje miejscowym plan zagospodarowania przestrzennego. Według map zagrożenia powodziowego teren inwestycji nie znajduje się na obszarze zalewowym. „Tereny zalewowe” są dostępne na stronie internetowej pod adresem <https://wody.isok.gov.pl/hydroportal.html>



Poglądowa mapa



Poglądowa mapa – ewidencyjna



Poglądowa mapa – zasadnicza (sieci uzbrojenia terenu)

Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie do wykonania zamówienia oraz przekazania go do użytkowania w razie konieczności zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wykonawca jest zobowiązany do:

- opracowania projektów budowlanych i wykonawczych (w zależności od potrzeb), dla wszystkich branż, rysunków lub innych dokumentów umożliwiających jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych, dokładną lokalizację i uwarunkowania ich wykonania, z uwzględnieniem wymagań: obowiązujących ustaw i rozporządzeń, opinii geotechnicznej, hydrologicznej
- przeprowadzenia robót w taki sposób, aby umożliwić zachowanie nieprzerwanego ruchu na drogach lokalnych oraz dostęp do terenów przyległych, a w tym do każdej działki sąsiadującej z projektowaną inwestycją,
- uzyskania w imieniu Zarządcy drogi na koszt Wykonawcy:
 - wszystkich warunków technicznych, uzgodnień i zatwierdzeń wymaganych zgodnie z przepisami prawa,
 - niezbędnych decyzji administracyjnych;
 - projektów organizacyjnych jeśli zajdzie konieczność na czas wejście np. w pas drogowy,

- przygotowania na własny koszt projektu budowlanego wszystkich koniecznych branż, wraz z uzyskaniem niezbędnych opinii, uzgodnień, decyzji, pozwoleń, zaleceń, wytycznych (wkz) zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- opracowania i przedstawienia Zamawiającemu do zatwierdzenia Specyfikacji Technicznych na wszystkie elementy realizowanych robót oraz opracowania przedmiaru robót i kosztorysu ofertowego,
- opracowania projektów stałej i czasowej organizacji ruchu, uzyskania wymaganych opinii i zatwierdzenia tych projektów przez Zarządzającego Ruchem - zgodnie z obowiązującymi przepisami (projekty czasowej organizacji ruchu muszą uwzględniać utrzymanie ciągłości ruchu)- w przypadku konieczności
- przedłożenia harmonogramu robót przed rozpoczęciem wykonywania robót budowlanych,
- zapewnienia nadzoru nad infrastrukturą techniczną i obiektami budowlanymi w przypadku wyznaczenia ich konieczności przez gestorów sieci i właścicieli obiektów,
- realizacji robót w oparciu o zaakceptowane przez Zamawiającego projekty po wytyczeniu robót przez uprawnionego geodetę Wykonawcy,
- prowadzenia dziennika budowy w razie konieczności,
- przygotowania rozliczenia końcowego robót,
- zapewnienia kierownika budowy oraz kierowników robót branżowych posiadających stosowne uprawnienia i wizyty zgodnie zapisami umowy zamawiającego z wykonawcą,
- sporządzenia inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej i uzyskanie jej przyjęcia do powiatowego zasobu geodezyjnego,
- sprawowania nadzoru autorskiego nad realizowanymi robotami i w razie konieczności wizyty projektanta danej branży na budowie,
- opracowanie aktualnej mapy do celów projektowych,
- pozyskania akceptacji wykonanego projektu przez zamawiającego przed złożeniem dokumentacji do organu administracji architektoniczno-budowlanego,
- przekazania zrealizowanych obiektów ich zarządom za zgodą Zamawiającego,
- oddanie do użytkowania przedmiotowej inwestycji w razie konieczności.

1.3 Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

Realizacja zadania polega na utworzeniu placu zabaw celem zapewnienia dzieciom w wieku żłobkowym bezpiecznych i odpowiednio dostosowanych warunków do codziennej aktywności ruchowej, a także stworzenie przestrzeni, która spełnia normy bezpieczeństwa oraz jest wyposażona w certyfikowane urządzenia przeznaczone dla dzieci (wszystkie materiały przeznaczone do zamontowania muszą być fabrycznie nowe, nieużywane i posiadać aktualne atesty i certyfikaty, aprobaty oraz spełniać wymogi Polskich Norm; inwestycja powinna być wykonana z bezpiecznych i trwałych materiałów). Plac zabaw będzie wykorzystywany do zabaw ruchowych, ćwiczeń, spacerów i zajęć na świeżym powietrzu. Plac umożliwi prowadzenie zajęć stymulujących rozwój sensoryczny, motoryczny i społeczny w warunkach zewnętrznych. Przestrzeń będzie wykorzystana również do krótkiego odpoczynku, wyciszenia i przebywania w otoczeniu zieleni.

W ramach inwestycji wykonawca będzie zobowiązany do:

- zakupu i montaż urządzeń zabawowych tj. dwa zestawy zabawowe dla najmłodszych, huśtawka dla maluchów, bujaki sprężynowe, niskie zjeżdżalnie, stolik, karuzela, domek, piaskownica z zabezpieczeniem, urządzenia sensoryczne i edukacyjne (panele manipulacyjne, tablice do rysowania, stolik do wody, panel muzyczny).
- wyposażenie przestrzeni placu zabaw tj. ławki dla opiekunów, kosze na odpady, elementy małej architektury (np. osłony przeciwsłoneczne), wiaderka i foremki do piasku, jeździki, taczki.
- zabezpieczenia i ogrodzenia terenu tj. montaż ogrodzenia dostosowanego do potrzeb żłobka, wykonanie bezpiecznych bram i furtek z blokadami uniemożliwiającymi otwarcie przez dzieci.
- zagospodarowania zieleni tj. nasadzenia niskiej zieleni, krzewów i roślin bezpiecznych dla dzieci (sad owocowy, ogród sensoryczny, ogród ziołowy, ścieżka bosych stóp).
- montażu tablicy informacyjnej i oznakowania projektu tj. przygotowanie i montaż tablicy informacyjnej zgodnej z wytycznymi programu,
- wyodrębnienia następujących stref zainteresowań dla dzieci: strefa zabaw ruchowych, strefa kontaktu z naturą, strefa zabaw muzycznych, strefa zabaw z wodą i piaskiem oraz strefa zabaw plastycznych
- wyposażenia placu zabaw w sezonowe elementy zacieniające (osłony przeciwsłoneczne) obejmujące co najmniej 20% jego powierzchni.

Przewiduje się wykonanie:

- strefy rekreacji (urządzenia zabawowe z nawierzchnią piaskową, ławki, kosze na śmieci),
- strefy kreatywnej (tablice do rysowania, tablice edukacyjne, panel muzyczny),
- ścieżki bosych stóp (zawiera 10 form nawierzchni typu drewno, piasek, cegła, kora, szyszki, oraz tablica edukacyjna)
- ogrodu ziołowego (zioła i tablica edukacyjna),
- ogrodu sensorycznego (rośliny sensoryczne, tablica edukacyjna),
- sadu owocowego (drzewa owocowe, pnącza owocowe, wraz z podporami pod pnącza, domek dla owadów, poidełko, niska łąka kwietna, tablica edukacyjna).

W ramach przedmiotu zamówienia należy:

- wykonać dokumentację techniczną niezbędną do zrealizowania zadania inwestycyjnego w zakresie wynikającym z programu funkcjonalno – użytkowego,
- uzyskać stosowne decyzje administracyjne / zgłoszenia zezwalające na rozpoczęcie robot,
- przygotować teren do realizacji inwestycji i wykonać roboty budowlane,
- wykonać bezpieczną nawierzchnię,
- wykonać dostawę i montaż urządzeń wraz z wyposażeniem placu zabaw, ogrodzeniem, tablicą informacyjną,
- wykonać zagospodarowanie zieleni (przygotować teren pod nasadzenia i je wykonać w uzgodnieniu z zamawiającym)

- uzyskać decyzje administracyjne, uzgodnienia, opinie niezbędne do dopuszczenia obiektu do użytkowania,
- przeprowadzić szkolenie pracowników wskazanych przez Zamawiającego, dotyczące sposobu użytkowania urządzeń.

Wykonanie robót budowlanych i ewentualna konieczność oddania do użytku przedmiotu zamówienia musi być zrealizowana zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane oraz z wszelkimi aktami prawnymi właściwymi dla przedmiotu zamówienia, z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi polskimi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej.

Zamawiający oczekuje złożenia kompletu dokumentów do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego celem zakończenia całości inwestycji i oddania jej do użytkowania w razie konieczności. W zależności od potrzeb należy pozyskać dokument świadczący o brak konieczności dokonania ww. zgłoszeń zakończenia robót w PINB.

Wykonawca musi mieć świadomość, że rodzaje robót określone w programie funkcjonalno – użytkowym są orientacyjne i mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej (wynikającej z uzyskanych decyzji, opinii i uzgodnień oraz zastosowanych rozwiązań projektowych lub przepisów). Ostateczne rozwiązania i zakres prac należy pisemnie uzgodnić z zamawiającym przed złożeniem dokumentacji do Starostwa Powiatowego.

1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe

Przedmiotem opracowania jest budowa placu zabaw wraz z elementami małej architektury, nasadzeniami zieleni oraz oświetleniem zewnętrznym placu zabaw w ramach zadania Utworzenie Aktywnego placu zabaw przy Gminnym Żłobku TUPTUSIE w Wicherniku, Wichernik 13, 98-346 Skomlin.

W ramach inwestycji należy przewidzieć nw. zakres:

Prace przygotowawcze terenu	wyznaczenie granic, wyrównanie nawierzchni, zabezpieczenie terenu
Ogrodzenie i oświetlenie	doprowadzenie kabli, usytuowanie lamp, montaż ogrodzenia
Zagospodarowanie terenu i nasadzenia	wysypanie piasku, wysianie trawy, nasadzenia, wytyczenie stref
Wyposażenie trwale związane z gruntem	2 zestawy zabawowe, piaskownica z przykryciem, sprężynowce, tablica do rysowania, stolik, huśtawka, karuzela, zjeżdżalnia, stolik do wody, panel muzyczny

Obiekty małej architektury	ławki, kosze na odpady, domek, osłona na piaskownicę, regulamin
Wypożyczenie placu niezwiązane z gruntem	taczki, traktor z przyczepą, wiaderka, foremki do piasku, skrzynie, jeździki, zestaw do piasku
Kontrola pomontażowa	ocena zakleszczeń, połączeń, wykończeń powierzchni, zmięddeń, chwytów i uchwytów, stref bezpieczeństwa

W związku z powyższym w ramach inwestycji zostanie utworzony i w pełni wyposażony plac zabaw – powstanie nowa, bezpieczna i funkcjonalna przestrzeń rekreacyjna dla dzieci w wieku żłobkowym.

Zamontowane będą urządzenia zabawowe dostosowane do najmłodszych – określona liczba urządzeń (np. 2 zestawy zabawowe, 2 sprężynowce, 1 huśtawka, 1 piaskownica z zadaszeniem, 1 tablica do rysowania, 1 stolik, 1 karuzela, 1 domek, 3 taczki, 1 traktor z przyczepą, 10 wiader, 4 foremki do piasku, 3 skrzynie, 3 jeździki, 1 stolik do wody, 1 zestaw do piasku, 1 zjeżdżalnia, 1 panel muzyczny) – ostateczna ilość i rodzaj do ustalenia z zamawiającym. Urządzenia winne posiadać certyfikaty zgodności z normami bezpieczeństwa. Wykonana zostanie bezpieczna nawierzchnia amortyzująca upadki - nawierzchnia syntetyczna lub maty przerostowe w strefach urządzeń, teren trawiasty lub inna nawierzchnia naturalna w pozostałym obszarze.

Przewiduje się zainstalować elementy małej architektury – 4 ławki dla opiekunów, 2 kosze na odpady do segregacji, zadaszenia lub elementy cieniujące (ostateczna ilość i rodzaje do ustalenia z zamawiającym).

Ogrodzony i zabezpieczony zostanie teren placu zabaw – ogrodzenie wraz z furtką/bramą zabezpieczającą dostęp dzieci.

Przewiduje się oświetlenie placu zabaw (lampy doświetlające teren), zagospodarowana zieleni – nasadzenia krzewów i roślin bezpiecznych dla dzieci, uporządkowany i estetyczny teren wokół urządzeń (sad owocowy, ogród sensoryczny, ogród ziołowy, ścieżka bosych stóp), montaż tablicy informacyjnej projektu – zamontowanej zgodnie z wymaganiami programu.

Następnie planuje się odbiór techniczny i dopuszczenie placu do użytkowania – przegląd bezpieczeństwa, potwierdzenie zgodności z normami i dopuszczenie do użytkowania przez dzieci.

W ramach inwestycji planuje się wyodrębnić następujących stref zainteresowań dla dzieci - strefa zabaw ruchowych, strefa kontaktu z naturą, strefa zabaw muzycznych, strefa zabaw z wodą i piaskiem oraz strefa zabaw plastycznych.

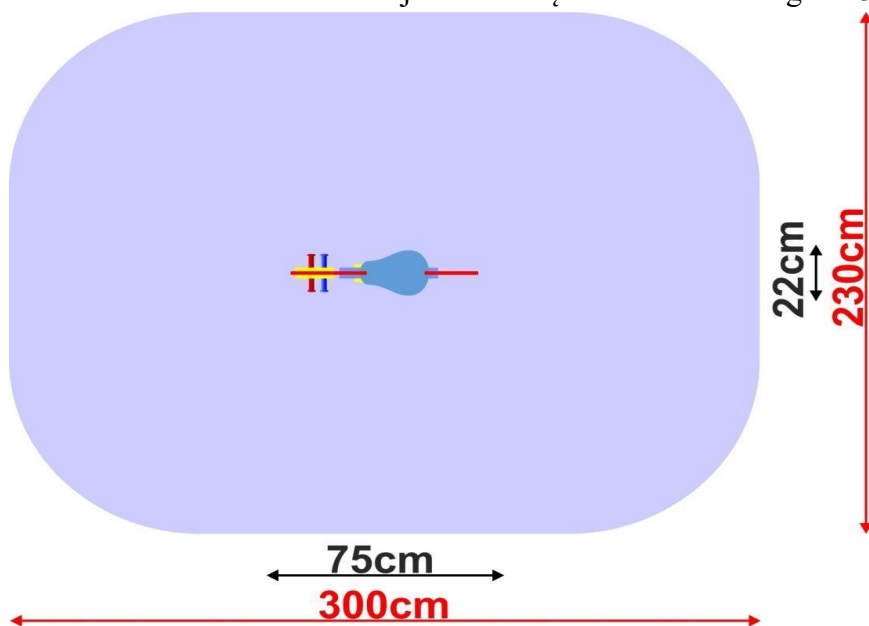
Urządzenia placu zabaw (elementy konstrukcyjne stal nierdzewna):

- Bujak pojedynczy na sprężynie – kogut
- Bujak pojedynczy na sprężynie – koń
- Regulamin placu zabaw
- Kosz na śmieci

- Ławka, Ogródzenie
- Oświetlenie terenu
- Nasadzenia zieleni
- Domek dla owadów
- Tablice edukacyjne

Bujak pojedynczy na sprężynie - kogut

- minimalna strefa funkcjonalna urządzenia zabawowego to 300cm x 230cm



ryc. Minimalna strefa użytkowania urządzenia zabawowego

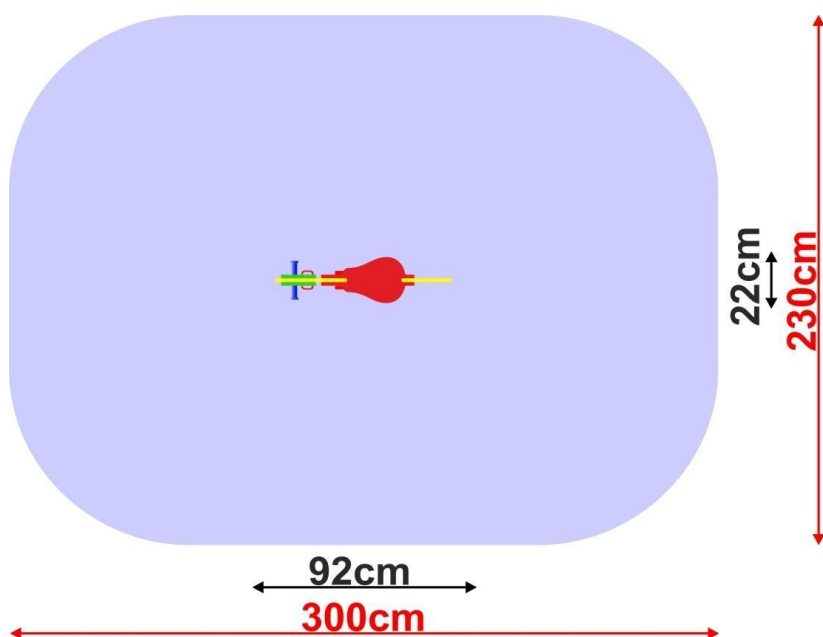
Urządzenie zabawowe na plac zabaw związane z gruntem na stałe, wykonane zgodnie z normą PN-EN 1176-1 : 2017r. oraz 1176-6 : 2017-12 + AC:2019.

Wymiary urządzenia zabawowego:

- wysokość maksymalna – 84cm
- wysokość do siedziska – 46cm
- długość maksymalna – 75cm
- szerokość maksymalna – 22cm
- głębokość posadowienia – 50cm
- strefa funkcjonowania (użytkowania) urządzenia zabawowego – 300cm x 230cm
- maksymalna wysokość upadku – 46cm

Bujak pojedynczy na sprężynie - koń

- minimalna strefa funkcjonalna urządzenia zabawowego to 300cm x 230cm



ryc.. Minimalna strefa użytkowania urządzenia zabawowego

Urządzenie zabawowe na plac zabaw związane z gruntem na stałe, wykonane zgodnie z normą PN-EN 1176-1 : 2017r. oraz 1176-6 : 2017-12 + AC:2019

Wymiary urządzenia zabawowego:

- wysokość maksymalna – 83cm
- wysokość do siedziska - 46cm
- długość maksymalna – 92cm
- szerokość maksymalna – 22cm
- głębokość posadowienia – 50cm
- strefa funkcjonowania (użytkowania) urządzenia zabawowego – 300cm x 230cm
- maksymalna wysokość upadku – 46cm

Regulamin placu zabaw metalowy

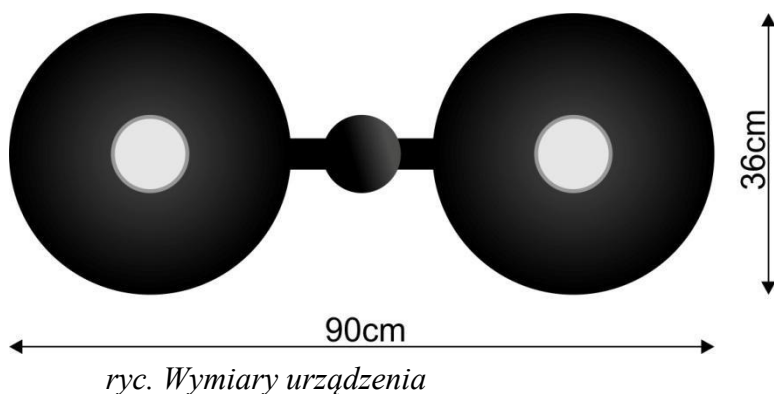
Urządzenie na plac zabaw związane z gruntem na stałe, wykonane zgodnie z normą 1176-1+A1:202403.

Wymiary urządzenia:

- wysokość maksymalna – 160cm
- długość maksymalna – 5cm
- szerokość maksymalna – 50cm
- głębokość posadowienia – 50cm
- strefa funkcjonowania (użytkowania) urządzenia zabawowego – nie dotyczy
- maksymalna wysokość upadku – nie dotyczy

Kosz na śmieci podwójny

- wymiary urządzenia: 90cm x 36cm



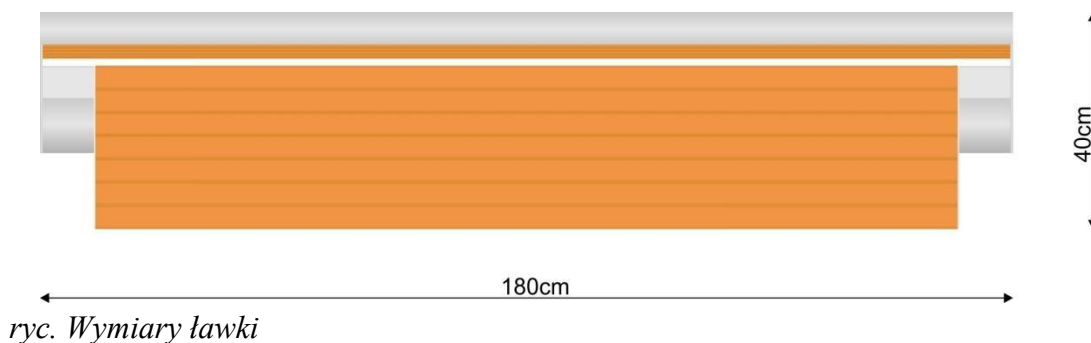
Urządzenie na plac zabaw i siłownię zewnętrzne związane z gruntem na stałe, wykonane zgodnie z normą 1176-1+A1:2024-03 i PN-EN 16630:2015.

Wymiary urządzenia:

- wysokość maksymalna – 100cm
- wysokość wsypu – 70cm
- długość maksymalna – 90cm
- szerokość maksymalna – 36cm
- pojemność – 45l x 2
- głębokość posadowienia – 0cm lub 30cm (w zależności od sposobu montażu)
-

Ławka z oparciem ze stali nierdzewnej

- wymiary urządzenia: 180cm x 40cm



Urządzenie na plac zabaw i siłownię zewnętrzne związane z gruntem na stałe, wykonane zgodnie z normą 1176-1+A1:2024-03 i PN-EN 16630:2015.

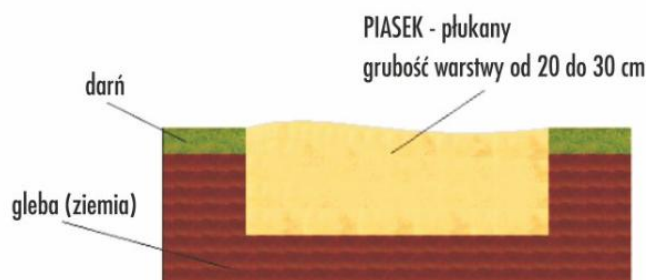
Wymiary urządzenia:

- wysokość maksymalna – 78cm
- wysokość siedziska – 40cm
- długość maksymalna – 180cm
- szerokość maksymalna – 40cm
- głębokość posadowienia – 0cm lub 30cm (w zależności od sposobu montażu)
- strefa funkcjonowania (użytkowania) urządzenia – nie dotyczy
- maksymalna wysokość upadku – 40cm

Ogrodzenie

[illegible]

Jako nawierzchnie bezpieczną pod wszystkimi urządzeniami należy wykonać piasek rzeczny o grubości od 0,2mm do 2mm, amortyzujący upadek z wysokości do 300 cm. Wysokość nawierzchni wynosi min 30 cm. Pod piaskiem wyścielona jest geowłóknina min 120g filtrująca, obrzeża nawierzchni piaskowej np. z obrzeży betonowych 6 x 20 cm na ławach betonowych lub pozostawić jako zielone wykończenie w postaci trawnika. Górny poziom obrzeży zrównany jest z poziomem piasku i nawierzchni trawiastej.

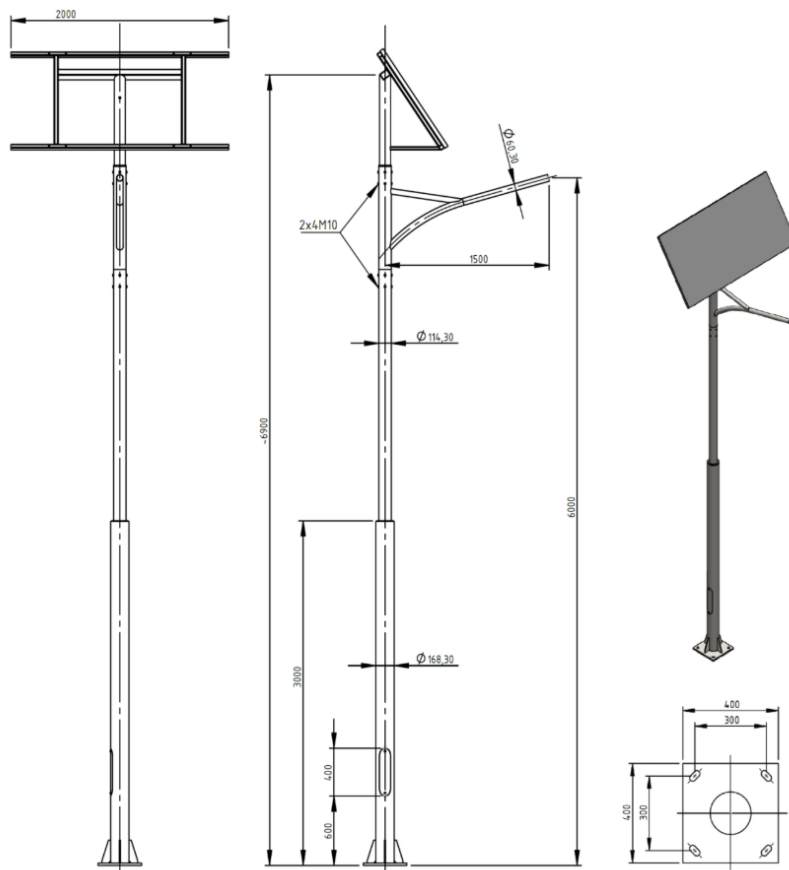


14

na 6m, autonomia min. 44h, strumień świetlny 6100lm. Certyfikowana konstrukcja – stabilna i odporna na wiatr, słupy są w pełni certyfikowane, spełniające normy PN-EN 1090 wydanego przez niezależny instytut budowlany dla danej strefy wiatrowej.

W skład lampy wchodzi:

- panel min PV 450 W (144 ogniwa),
- oprawa led min 38W (żywotność >100,000 godzin, IP 66, odporność na uderzenia IK 09, certyfikat zetom,
- kontroler solarny sterownik MPPT, 24V 20A,
- akumulator 2880 Wh (2x120 AH 12V)- bateria żeliwna,
- skrzynka baterii PCV, wodoodporna hermetyczna antywłamaniowa,
- słup stalowy wysokości min 7m stal ocynkowana, S235, wokół słupa obrót niezależny w osi słupa 360 stopni,
- fundament prefabrykowany ok 400kg, certyfikowany
- Czas pracy 11h/dzień (pełnej mocy) min 44h bez słońca.
- Ilość lamp potwierdzona przez projektanta na etapie wyliczeń, lecz nie mniej niż 4 sztuki.



Schemat rysunkowy lamp solarnych

Domek dla owadów

Wykonawca w swoim zakresie wykona hotel dla owadów-czyli sztuczne stworzone schronienie z naturalnych materiałów w tym przypadku z drewna. Schronienie to zapewnia pożyteczne miejsce do rozmnażania dla bezkręgowców do zimowania oraz ochrony przed niekorzystnymi

warunkami atmosferycznymi. Domek należy zamontować na wysokości 1,2-1,5 m nad ziemią. Domek wykonany z drewna naturalnego zabezpieczonego przed szkodnikami. Domek zadaszony. Minimalne dane techniczne to:

- wysokość 94 cm
- szerokość 70 cm
- długość min. 17 cm
- Liczba otoczków min 19 szt,
- Waga rzeczywista min 40kg, gabarytowa min 90kg.

Zestaw zawiera słupki drewniane, kotwy mechaniczne, komory z trzcina i stalową siatką. Wypełnienie z otoczków brzoźowych lub olchowych, rurek trzcinowych, cegiełek dziurawek, szyszek świerkowych. Dopuszcza się zmianę wykończenia wypełnienia, bez zmiany ilości rodzaju.

Najważniejsze cechy:

- Produkt wykonany ręcznie w Polsce
- Naturalne, certyfikowane materiały FSC
- Konstrukcja zgodna z normami entomologicznymi
- Malowanie bezzapachowym, bezpiecznym dla owadów impregnatem
- Oznakowanie logiem MKW
- Estetyczna forma łącząca edukację z dekoracją przestrzeni

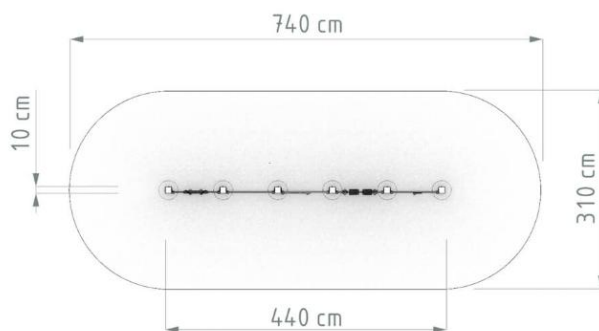
Tablice edukacyjne

Tablica edukacyjna mająca na celu utworzenia przestrzeni która łączy zabawę z nauką w różnych dziedzinach. Dzieci rozwijają logiczne myślenie, koncentrację, koordynację, i kompetencje społeczne poprzez interaktywne urządzenia w tym panele edukacyjne. Tablice dopasowane do wieku, jak również możliwe dla grup. Tablice należy osadzić na gniazdach betonowych. Obszar usytuowania tablic z dedykowaną nawierzchnią bezpieczną i o powierzchni zderzenia o HIC powyżej 1 m stosować materiały zgodne z normą i PN-EN 1176 i 1177 (np. Piasek, żwir, wióry, EPDM itp). Systemowe tablice informacyjne w skład których wchodzi:

- Panele edukacyjne - płyta HPL/ HDPE/drewniane/.
- Tablice do rysowania -odporna na ścieranie sklejka wodoodporna z filmem syntetycznym
- Pręty - ze stali nierdzewnej
- Kotwy - stal ocynkowana kąpielowo
- Zaślepki - tworzywo sztuczne

Przykładowy wzór tablicy edukacyjnej:

- konstrukcja panelu na słupach (6 szt.)
- balustrada kółko krzyżyk (1 szt.)
- balustrada labirynt (1 szt.)
- tablica kształty (1 szt.)
- balustrada liczydło (1 szt.)
- balustrada zegar (1 szt.)



Nasadzenia, roboty ziemne

Wykaz planowych roślin na załączonym schemacie.

Nawierzchnia terenu zielonego: trawnik siany 20-30g/m² (skład mieszanki: 60% Życica trwała + RPR; 15% kostrzewa czerwona; 5% kostrzewa czerwona kępowa + obfite polanie wodą i zwałowanie. Plantowanie uzupełnienie ziemią/humusowanie terenu w wyniku prowadzonych prac ziemnych należy przyjąć do 20-30cm na całym terenie objętym inwestycją.

Charakterystyka projektowanych nasadzeń:

- drzewka należy sadzić z doniczkami,
- drzewko należy opalikować dwoma palikami drewnianymi,
- każde drzewko należy osłonić siatką-szyjkę korzeniową,
- średnica pnia drzewka 10-14cm na wysokości 100cm,
- drzewka należy sadzić co ~4,0m w osi,
- każde drzewko należy zabezpieczyć nawierzchnię ze żwirku płukanego,,
- w przypadku zieleni niskiej należy wykonywać nasadzenia na ziemi urodzajnej
- w przypadku siania trawy należy przewidzieć wałowanie i podlanie posianej trawy.
- przy nasadzeniach krzewów należy doły zaprawić ziemią ogrodniczą, a w razie konieczności zastosować hydrożel,
- przy pozostałych nasadzeniach podłoże należy odpowiednio przygotować poprzez przekopy ziemi, użyźnić, usunąć obecną roślinność i chwasty oraz trawę.



– *Rys. poglądowy*

Nasadzenia w tylnej części terenu:

Zamawiający dopuszcza wykonanie rozwiązań równoważnych lecz nie gorszych niż ujętych w przedmiotowym PFU w sytuacji uzasadnionej, tj. na etapie projektowania - jeśli Projektant i Wykonawca przedstawią (w formie graficznej i opisowej) inne - optymalne rozwiązania projektowe i uzyskają akceptację Zamawiającego.

2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

Zamawiający wymaga, aby opracowanie dokumentacji projektowej oraz wykonanie robót budowlanych dla zamówienia w formule ZAPROJEKTUJ, WYBUDUJ, było sporządzone i realizowane zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawnymi, normami, ogólnie przyjętą praktyką inżynierską, a także było skoordynowane pod względem branżowym i kompletne z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć - kompleksowa realizacja przedmiotowej inwestycji. Program Funkcjonalno-Użytkowy jest materiałem wyjściowym i pomocniczym dla Wykonawcy przy przygotowaniu oferty. Przedstawione parametry są wielkościami szacunkowymi. Zamawiający dopuszcza zmiany w proponowanych rozwiązaniach koncepcyjnych pod warunkiem akceptacji przez Zamawiającego i zgodności proponowanych rozwiązań z obowiązującymi normami i przepisami. Opracowana dokumentacja projektowa musi być m. in. wykonana zgodnie z zasadami równości szans, włączenia społecznego i niedyskryminacji. Na etapie wykonywanej dokumentacji zaleca się przewidzieć usunięcie wszystkich barier architektonicznych. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do prowadzenia robót w cyklu roboczym gwarantującym wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie określonym w zawartej umowie, przy zapewnieniu właściwej jakości robót. Zamawiający wymaga wykonania robót w taki sposób, aby spełniać wymagania obowiązujących norm.

2.1 Wymagania dotyczące przygotowania terenu budowy

Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy, wraz ze wszystkimi niezbędnymi informacjami, celem prawidłowego przebiegu inwestycji. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za zabezpieczenie terenu budowy wraz ze znajdującymi na nim urządzeniami technicznymi. Wykonawca ma obowiązek zapoznania się z obiektami, instalacjami i urządzeniami, które znajdują się na terenie wykonywania prac i których uszkodzenie, zniszczenie, itp. może stanowić naruszenie interesów osób trzecich. Wykonawca na terenie budowy jest zobowiązany ulokować miejsce czasowego przetrzymywania materiałów i urządzeń w sposób nie powodujący trudności komunikacyjnych dla użytkowników obiektów oraz nie powodujący szkód w środowisku naturalnym (zanieczyszczenia powierzchni ziemi i wód powierzchniowych oraz podziemnych, osunięcia się warstw gleby, trwałego uszkodzenia roślinności drzewiastej i zielnej). Wykonawca zobowiązuje się do zorganizowania i utrzymania terenu budowy. Przez zorganizowanie rozumie się zabezpieczenie dojścia w trakcie trwania robót oraz utrzymanie ruchu publicznego, przez przygotowanie projektu zmiany organizacji ruchu, jeśli będzie to wymagane, oraz uzgodnienie go z zarządcą dróg, przygotowanie objazdów, zainstalowanie, utrzymanie i

obsługę odpowiedniego oznakowania, włącznie z wymaganym oświetleniem, niezbędnym do tego zadania. Wykonawca zobowiązany jest również do umieszczenia wszelkiego rodzaju tablic ostrzegawczych w miejscach tego wymagających oraz tablicy z informacją o budowie. Ponadto wykonawca powinien zabezpieczyć teren budowy używając barier i taśm ostrzegawczych w miejscach, które wymagają zastosowania takich środków. Wszelkie koszty związane ze zorganizowaniem i utrzymaniem terenu budowy ponosi Wykonawca.

Wykonawca zadania

Poniższe wymagania techniczne są wartościami, które Wykonawca powinien spełnić z zastrzeżeniem, że zaprojektowane i wbudowane elementy powinny odpowiadać wymaganiom wynikającym z ich usytuowania i przeznaczenia. Na każde odstępstwo od niżej wymienionych wymagań Wykonawca musi uzyskać akceptację Inżyniera Kontraktu i pisemną zgodę Zamawiającego. Zamawiający wyrazi taką zgodę tylko w uzasadnionych przypadkach.

Roboty przygotowawcze

Prace pomiarowe powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi instrukcjami Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę wszystkich punktów pomiarowych i ich oznaczeń w czasie trwania robót, a w przypadku ich zniszczenia muszą być odtworzone na koszt Wykonawcy. Przed przystąpieniem do wykonania robót Wykonawca zobowiązany jest do oznakowania i zabezpieczenia terenu robót zgodnie z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu oraz obowiązującymi przepisami. Wycinkę wszelkich drzew oraz krzewów jak również usunięcie urządzeń kolidujących wykonaniu inwestycji wraz z transportem w miejsce wskazane przez Zamawiającego przeprowadzi Wykonawca na własny koszt.

Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane wykonane były zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót. Zamawiający udostępni Wykonawcy obszar placu budowy oraz zaproponuje miejsce na zaplecze placu budowy na działce objętej inwestycją. Wykonawca we własnym zakresie dokona zabezpieczenia placu budowy. Nieprzydatne materiały rozbiórkowe i gruz będą wywiezione na wysypisko i w miarę potrzeby utylizowane kosztem i staraniem Wykonawcy. Wykonawca będzie zobowiązany umową do przejścia odpowiedzialności od następstw i za wyniki działalności w zakresie:

- wykonania robót budowlanych w zakresie pełnobranżowym,
- ochrony środowiska,
- warunków BHP,
- zaplecza dla potrzeb Wykonawcy,
- bezpieczeństwa ruchu w otoczeniu obszaru budowy,
- ochrony mienia związanego z obszarem budowy.

Organizacja robót budowlanych

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy, w okresie trwania realizacji Umowy, aż do zakończenia i odbioru robót. W czasie wykonywania robót Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie obsługiwał wszystkie tymczasowe urządzenia zabezpieczające

takie jak: ogrodzenia, poręcze, oświetlenie, zapory, światła ostrzegawcze, sygnały, dozorców, wszelkie inne środki niezbędne do ochrony robót, wygody społeczności, bezpieczeństwa pojazdów i pieszych.

Wykonawca zapewni stałe warunki widoczności w dzień i w nocy tych zapór i znaków, dla których jest to nieodzowne ze względów bezpieczeństwa. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania ruchu publicznego, ruchu pieszego lub podobnego na terenie budowy, w okresie trwania realizacji Umowy, aż do zakończenia i odbioru robót. Dojazd do posesji zlokalizowanych przy i na terenie budowy będzie utrzymany przez Wykonawcę na jego koszt przez cały okres trwania budowy. Wjazdy i wyjazdy z terenu budowy przeznaczone dla pojazdów i maszyn pracujących przy realizacji robót, Wykonawca odpowiednio oznakuje.

Tablica informacyjna budowlana musi być zgodna z zobowiązującymi przepisami i będzie utrzymywana przez Wykonawcę w należytym stanie przez cały okres realizacji robót - jeśli zajdzie potrzeba jej posiadania.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty potwierdzenia zakończenia przez Inspektora Nadzoru. Wykonawca będzie utrzymywać roboty do czasu odbioru ostatecznego. Utrzymywanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby zapewnić zadowalający stan wykonanych robót przez cały czas, do momentu odbioru ostatecznego.

Wykonawca sporządzając harmonogram robót jest zobowiązany uwzględnić fakt pracy na czynnym obiekcie. Wszystkie czynności muszą być uzgadniane z użytkownikiem obiektu.

Sposób prowadzenia robót oraz zagospodarowania odpadów powstałych w trakcie realizacji przedsięwzięcia winny być zgodne z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach. Uzgadnianie technologii prowadzenia robót należy przeprowadzać z gestorami sieci oraz zarządcą dróg, a uzgadnianie zajęcia terenu na czas prowadzenia robót z odpowiednimi służbami. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione z Cenie Kontraktu.

Zabezpieczenie interesów osób trzecich

Wykonawca jest zobowiązany do realizacji robót budowlanych w sposób powodujący minimalne niedogodności dla użytkowników działek sąsiednich. Wykonawca odpowiada za wszelkie uszkodzenia zabudowy w sąsiedztwie budowy, spowodowane jego działalnością.

W strefach niekorzystnego wpływu prowadzonych robót, Wykonawca winien prowadzić roboty tak, aby skutki jego działalności nie wpłynęły na stan techniczny obiektów sąsiadujących z terenem budowy.

Ochrona środowiska

Wykonawca ma obowiązek stosować się w czasie prowadzenia robót do wszelkich przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego. W okresie trwania budowy i wykańczania robót Wykonawca będzie podejmować wszelkie uzasadnione, kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub dóbr publicznych i innych, a wynikających z nadmiernego hałasu, wibracji, zanieczyszczenia lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania. Stosując się do tych wymagań będzie miał szczególny wzgląd na lokalizację magazynów i składowisko oraz środki ostrożności i

zabezpieczenia przed zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych pyłami lub substancjami toksycznymi, o zanieczyszczeniu powietrza pyłami i gazami; możliwością powstania pożaru. Wykonawca, który jest wytwórcą odpadów zgodnie z ustawą o odpadach winien uzyskać stosowne zezwolenia przed rozpoczęciem robót. Wszelkie materiały nie nadające się do powtórnego wykorzystania zostaną wywiezione na składowisko Wykonawcy lub w miejsce wskazane przez Zamawiającego. Wykonawca w cenie usunięcia ww. materiałów winien uwzględnić koszty utylizacji materiałów odpadowych i inne koszty związane z tą działalnością (np. opłaty za wysypisko).

Warunki bezpieczeństwa pracy

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca opracuje Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia dla robót wymagających jego sporządzenia. Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w Cenie Kontraktowej. Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać, wymagany na podstawie odpowiednich przepisów, sprawny sprzęt przeciwpożarowy, na terenie budowy, w pomieszczeniach biurowych, magazynach oraz w maszynach i pojazdach. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat robót albo personel Wykonawcy.

Ochrona przeciwpożarowa w czasie wykonywania robót

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie naruszenia praw i szkody wyrządzone Zamawiającemu, a także osobom trzecim poprzez wadliwe wykonywanie inwestycji lub jej części.

Zaplecze dla potrzeb wykonawcy

Na terenie wskazanym przez Zamawiającego Wykonawca zorganizuje dla swoich potrzeb zaplecze budowy. Na terenie zaplecza budowy Wykonawca zobowiązany będzie udostępnić, w ramach zaplecza biurowego biuro terenowe Kierownika budowy, które należy wyposażać w zasilanie elektryczne, instalację grzewczą (ew. elektryczną), oświetlenie, Internet. Wykonawca

zagwarantuje pracownikom całodobowy dostęp do biura terenowego oraz możliwość korzystania z sanitariatów.

Biuro Budowy Wykonawcy

Wykonawca, w terminie jednego tygodnia od przekazania Placu Budowy zobowiązany będzie do przygotowania biura na terenie zaplecza budowy. W ramach powyższego zakresu Wykonawca zobowiązany będzie do dostarczenia wyposażenia biura zaplecza budowy. Biuro Budowy Wykonawcy winno spełniać wymagania zgodne z przepisami i instrukcją BHP. Koszt organizacji i likwidacji biura terenowego należy ująć w cenie kontraktu. Po zakończeniu realizacji Kontraktu Wykonawca zobowiązany jest do protokolarnego przekazania Zamawiającemu uprzątniętego terenu po likwidacji zaplecza oraz odtworzenie terenu budowy do stanu pierwotnego.

Warunki dotyczące organizacji ruchu

Przed przystąpieniem do Robót Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru do zatwierdzenia projekt organizacji ruchu i zabezpieczenia Robót w okresie trwania budowy, o ile będzie wymagała tego realizacja inwestycji. W zależności od potrzeb i postępu Robót projekt organizacji ruchu powinien być aktualizowany przez Wykonawcę na bieżąco. Wykonawca również pozyska wszystkie niezbędne zezwolenia od odpowiedniego zarządu drogi - jeżeli wystąpi taka konieczność. W czasie wykonywania Robót Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie obsługiwał wszystkie tymczasowe urządzenia zabezpieczające, takie jak: zapory, światła ostrzegawcze, sygnały itp., zapewniając w ten sposób bezpieczeństwo pojazdów i pieszych – jeżeli wystąpi taka konieczność. Dojazd do posesji zlokalizowanych przy terenie budowy będzie utrzymywany przez Wykonawcę na jego koszt przez cały okres trwania budowy. Wykonawca zapewni stałe warunki widoczności w dzień i w nocy tych zapór i znaków, dla których jest to nieodzowne ze względów bezpieczeństwa. Wszystkie znaki, zapory i inne urządzenia zabezpieczające muszą uzyskać akceptację Inspektora Nadzoru.

Ogrodzenie

Teren budowy lub robót należy ogrodzić lub w inny sposób uniemożliwić wejście osobom nieupoważnionym. Jeżeli ogrodzenie terenu budowy lub robót nie jest możliwe, należy oznakować granice terenu za pomocą tablic ostrzegawczych, a w razie potrzeby zapewnić stały nadzór. Ogrodzenie terenu budowy należy wykonać w taki sposób, aby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić co najmniej 1,5 m. Ogrodzić należy wszystkie strefy niebezpieczne, znajdujące się na terenie budowy, a jeżeli nie ma takiej możliwości, Wykonawca powinien zapewnić ich stały dozór oraz odpowiednio je oznakować.

2.2 Wymagania dotyczące architektury i konstrukcji

a) Bujak pojedynczy na sprężynie kogut i kot

Materiały:

- konstrukcja urządzenia kołyszącego na sprężynie wykonana z litego laminatu – polietylen wysokiej gęstości HDPE o grubości 15mm, barwionego w całej masie, z

filtrem UV, charakteryzującego się wysokim stopniem wytrzymałości i odporności na wpływ warunków atmosferycznych

- sprężyna o wymiarach 400mm x 200mm wykonana z drutu o grubości 20mm, ocynkowana oraz malowana proszkowo
- sprężyna przymocowana do konstrukcji bujaka za pomocą stalowego kielicha wykonanego z blachy stalowej o grubości 3mm, ocynkowanego oraz malowanego proszkowo
- mocowanie sprężyny do kotwy i kielicha za pomocą złączy cybantowych 19mm
- bujak na sprężynie posadowiony w gruncie w fundamencie betonowym na stalowej kotwie ocynkowanej ogniowo, wykonanej z blachy i płaskownika o grubości 5mm
- uchwyty dla rąk i podparcia dla stóp wykonane z tworzywa sztucznego z ocynkowanym prętem o średnicy 10mm umieszczonym wewnątrz
- główne elementy konstrukcyjne połączone ze sobą za pomocą śrub M8 i M12 ocynkowanych, skręconych nakrętkami samokontrującymi M8 i M12 umieszczonymi w osłonie z tworzywa sztucznego
- wszystkie spawy i łączenia elementów metalowych są gładkie i odpowiednio wyprofilowane

Zabezpieczenia:

- HDPE charakteryzuje się bardzo dobrą odpornością na wpływ niekorzystnych warunków atmosferycznych oraz bardzo wysokim stopniem wytrzymałości
- elementy metalowe zabezpieczone przed korozją przez ocynkowanie lub wykonanie z metali nierdzewnych
- elementy metalowe, które są w bezpośredniej styczności z użytkownikiem placu zabaw zabezpieczone dodatkowo poprzez malowanie proszkowe
- gwinty śrub zabezpieczone poprzez kapsle ochronne wykonane z tworzywa sztucznego

Fundamentowanie:

- urządzenie instalowane w gruncie na stałe, posadowione w fundamencie na głębokości 50cm
- urządzenie umieszczone na metalowej kotwie

b) tablica regulamin placu zabaw

Materiały:

- słupy nośne wykonane z profilu stalowego o zaokrąglonych krawędziach 40mm x 40mm o grubości ścianki 3mm
- tablica regulaminowa wykonana z blachy ocynkowanej o załamanych krawędziach i zaokrąglonych narożnikach
- zabezpieczenia na słupach pionowych oraz zabezpieczenia na śrubach wykonane z tworzyw sztucznych poliestrowych
- śruby oraz inne elementy metalowe wykorzystane w konstrukcji urządzenia wykonane z materiałów nierdzewnych lub ocynkowanych
- wszystkie spawy i łączenia elementów metalowych są gładkie i odpowiednio wyprofilowane

Zabezpieczenia:

- słupy pionowe zabezpieczone przed opadami atmosferycznymi przez umieszczenie zaślepki ochronnej wykonanej z tworzywa sztucznego na ich szczycie
- elementy metalowe zabezpieczone przed korozją przez ocynkowanie i malowanie proszkowe
- gwinty śrub zabezpieczone poprzez nakrętki kołpakowe lub kapsle ochronne wykonane z tworzywa sztucznego

Fundamentowanie:

- urządzenie instalowane w gruncie na stałe, posadowione w fundamencie na głębokości 50cm
- górna krawędź fundamentu umieszczona 20cm poniżej poziomu gruntu.

Tablica regulaminowa o wymiarach 70cm x 50cm wykonana z blachy ocynkowanej i malowanej proszkowo, zaokrąglonymi narożnikami i zagiętymi krawędziami.

c) kosz na śmieci

Materiały:

- konstrukcja kosza na śmieci wykonana ze stali
- kosz na śmieci posadowiony w gruncie na stałe lub ustawiony jako urządzenie wolnostojące
- obudowa kosza wykonana z desek drewnianych sosnowych lakierowanych
- śruby oraz inne elementy metalowe wykorzystane w konstrukcji urządzenia wykonane z materiałów nierdzewnych lub ocynkowanych
- wszystkie spawy i łączenia elementów metalowych są gładkie i odpowiednio wyprofilowane

Zabezpieczenia:

- elementy metalowe zabezpieczone przed korozją przez cynkowanie ogniowe lub ocynkowanie i malowanie proszkowe

Fundamentowanie:

- urządzenie instalowane w gruncie na stałe, posadowione w fundamencie na głębokości 30cm lub 0cm w przypadku przykręcenia do podłoża (w przypadku podłoża betonowego lub kostki brukowej).
- możliwość ustawienia kosza jako urządzenie wolnostojące lub zakotwione w gruncie miękkim do prefabrykowanych bloczków betonowych

d) ławka

Materiały:

- konstrukcja ławki wykonana z blachy stalowej nierdzewnej
- ławka posadowiona w gruncie na czterech nogach umieszczonych w fundamencie betonowym lub poprzez przykręcenie do istniejącej nawierzchni utwardzonej
- siedzisko i oparcie ławki wykonane tworzywa sztucznego stylizowanego na drewno
- śruby oraz inne elementy metalowe wykorzystane w konstrukcji urządzenia wykonane z materiałów nierdzewnych
- wszystkie spawy i łączenia elementów metalowych są gładkie i odpowiednio wyprofilowane

Zabezpieczenia:

- elementy metalowe zabezpieczone przed korozją przez wykonane ze stali nierdzewnej

Fundamentowanie:

- urządzenie instalowane w gruncie na stałe, posadowione w fundamencie na głębokości 30cm lub 0cm w przypadku przykręcenia do podłoża (w przypadku podłoża betonowego lub kostki brukowej).

Wszystkie urządzenia przeznaczone do zamontowania na placu zabaw muszą być fabrycznie nowe i posiadać atesty i certyfikaty wydane przez jednostki certyfikujące, posiadające akredytacje polskiego Centrum Akredytacji, a także spełniać wymogi Polskich Norm i UE:

a) PN-EN 1176-1:2009

b) PN-EN 1176-2:2009

c) PN-EN 1176-3:2009

d) PN-EN 1176-5:2009

e) PN-EN 1176-6:2009

f) PN-EN 1176-7:2009

g) PN-EN 1176-10:2009

h) PN-EN 1177:200

2.3 Wymagania dotyczące zagospodarowania terenu

Wymagania dotyczące nawierzchni pod bujaki, tablice:

Urządzenie zabawowe instalowane na nawierzchni trawiastej, żwirowej, piaskowej, wiórowej, korowej lub gumowej. W przypadku nawierzchni sypkich przy urządzeniach zabawowych o krytycznej wysokości upadku mniejszej bądź równej 2m zaleca się minimum 30cm grubości nawierzchni o odpowiedniej wielkości ziaren:

- kora - wielkość ziarna od 20 mm do 80 mm
- wióry/zrębki - wielkość ziarna od 5 mm do 30 mm
- piasek lub żwir - wielkość ziarna od 0,25 mm do 8 mm
- inne materiały, zgodnie z HIC

Wymagania dotyczące nawierzchni pod kosz na śmieci i ławkę:

Urządzenie instalowane na nawierzchni utwardzonej, trawiastej, żwirowej, piaskowej, wiórowej, korowej lub gumowej.

Instalowania urządzeń zabawowych na placu zabaw dla dzieci (bujaki, ścianka, tablice, kosz, ławka)

- urządzenie zabawowe przeznaczone na plac zabaw dla dzieci, instalowane na nawierzchni trawiastej, żwirowej, piaskowej, wiórowej, korowej lub gumowej, związane z gruntem na stałe w fundamencie betonowym zgodnie z dokumentacją techniczną
- urządzenie zabawowe instalowane na powierzchni przeznaczonej na plac zabaw charakteryzującej się względnie równym poziomem terenu gdyż zbyt wysokie wahania poziomu terenu wpływają na wysokość swobodnego upadku i mogą wymusić

zastosowanie innego rodzaju nawierzchni lub całkowicie uniemożliwić montaż urządzenia

- przestrzeń montażowa niezbędna do zamontowania urządzenia zabawowego na placu zabaw dla dzieci odpowiada minimalnej strefie funkcjonowania
- regulamin placu zabaw powinien być instalowany w takim miejscu, by był widoczny i czytelny dla użytkowników
- montaż urządzenia na placu zabaw dla dzieci zgodnie z dokumentacją techniczną, na terenie nieuzbrojonym, poza strefą użytkowania innych urządzeń zabawowych umieszczonych na placu zabaw

Trawniki

Sianie trawników należy dokonać po zakończeniu wszelkich prac budowlanych na terenie przeprowadzanej inwestycji oraz po odpowiednim przygotowaniu terenu (naniesienie ziemi urodzajnej, niwelacja, rozbijanie grud, wyrównanie).

- teren pod trawniki musi być oczyszczony z gruzu i zanieczyszczeń, odpowiednio wyrównany i wyprofilowany.
- ziemia urodzajna powinna być rozścielona równą warstwą wymieszana z nawozami mineralnymi oraz starannie wyrównana,
- siew powinien być dokonany w dni bezwietrzne, na zruszonej grabiami ziemią,
- na terenie płaskim nasiona traw wysiewane są w ilości od 2,5-4,0 kg trawy na 100m², 14
- po wysiewie nasion ziemia powinna być wałowana,
- trawnik należy podlewać codziennie do momentu ukorzenienia się.

Przed wykonaniem siewu wykonawca poinformuje Zamawiającego i przedstawi rodzaj mieszanki.

Zamawiający wymaga, aby przed przystąpieniem do prac związanych z zagospodarowaniem terenu (zarówno w zakresie wykonania dokumentacji projektowej, jak i wykonania robót budowlanych) Wykonawca zapoznał się z obiektami, instalacjami i urządzeniami, które znajdują się na terenie wykonywania prac i których uszkodzenie, zniszczenie, itp. może stanowić naruszenie interesów osób trzecich. Zamawiający wymaga likwidacji kolizji w zakresie zewnętrznych, doziemnych instalacji technicznych i medialnych jeżeli jest to niezbędne celem wykonania przedmiotowych prac.

Zamawiający wymaga, aby prace budowlane związane z zagospodarowaniem terenu nie powodowały trudności komunikacyjnych dla użytkowników obiektów oraz szkód w środowisku naturalnym (zanieczyszczenia powierzchni ziemi i wód powierzchniowych oraz podziemnych, osunięcia się warstw gleby, trwałego uszkodzenia roślinności drzewiastej i zielnej).

Elementy drogowe

Obramowanie zewnętrzne zjazdu/ dojazdu placu zabaw i utwardzenia obramować obrzeżem betonowym o wymiarach 8x30/8/20 cm na ławie betonowej z oporem z betonu C12/15 gr. 10cm. W razie konieczności należy wykonać dojazd utwardzony do placu zabaw z kostki betonowej gr. 8 cm na pełnej podbudowie z ograniczeniem krawędzi obrzeżami betonowymi.

Wewnątrz działki dopuszcza się wykończenie nawierzchni bezpiecznej bezpośrednio z nawierzchnią trawiastą lub w razie konieczności obrzeżami betowymi/gumowymi. Wykonawca w swoim zakresie musi przewidzieć pełny wywóz urobku i gruzu związanego z realizacją niniejszej inwestycji oraz utylizację wszelkich koniecznych materiałów.

2.4 Prace towarzyszące i roboty tymczasowe

Prace towarzyszące to prace niezbędne do wykonania robót podstawowych, niezaliczane do robót tymczasowych:

- wykonanie zabezpieczenia i odwodnienia wykopów,
- szczegółowe rysunki robocze z dokumentacją fotograficzną: związane z wykonawstwem robót wewnętrznych lub infrastruktury zewnętrznej dotyczących zarówno planowanych do wykonania nowych jak również przekładek istniejących i rozbiórek istniejących urządzeń przeznaczonych do likwidacji – jeżeli okaże się to według Inspektora Nadzoru lub Kierownika Budowy konieczne dla dokonania odbioru, rozliczenia robót,
- bieżące kompletowanie wszystkich dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia: odbiorów częściowych, robót ulegających zakryciu i zanikających, w zakresie wymaganym w: STWiOR, projekcie wykonawczym i obowiązujących normach, w formie: rysunków, szkiców, dokumentacji geodezyjnej, protokołów z testów, niezbędnych do stwierdzenia poprawności wykonania: elementów konstrukcyjnych i robót wykończeniowych, instalacji oraz urządzeń instalowanych w ramach Kontraktu oraz dokumentów dopuszczenia materiałów na podstawie zatwierdzonych „Kart Materiałowych” – w zakresie niezbędnym dla potwierdzenia postępu robót,
- kompletowanie dokumentacji powykonawczej w formacie i w zakresie zatwierdzonym przez Zamawiającego, po uprzednim uzyskaniu akceptacji Inspektora Nadzoru umożliwiającym przeprowadzenie wszystkich rozruchów, a następnie odbioru końcowego,
- wytyczne dla ekip zatrudnionych na budowie, w tym podwykonawców, odnośnie komunikacji zewnętrznej na terenie,
- projekt organizacji zaplecza Wykonawcy kontraktu na roboty, placu budowy, (organizacja, eksploatacja, likwidacja),
- wszelkie czynności niezbędne do przeprowadzenia przez Wykonawcę, w celu oddania Robót i przekazania ich do użytkowania Zamawiającemu.

2.5 Wymagania materiałowe, sprzętu i środków transportu

Wykonawca robót budowlanych musi stosować tylko materiały, które spełniają wymagania Ustawy Prawo Budowlane, są zgodnie z polskimi normami oraz posiadają wymagane przepisami aprobaty, certyfikaty i deklaracje zgodności wraz z deklaracją właściwości użytkowych.

Dokumenty o materiałach o których mowa wyżej zostaną przedstawione i zaakceptowane przed wbudowaniem przedstawicielowi zamawiającego tj. inspektorowi nadzoru inwestorskiego. Wszelkie zmiany dopuszcza się za zgodą Zamawiającego.

Wszelkie wyroby stosowane w trakcie wykonywania robót mają spełniać wymagania polskich przepisów, a Wykonawca powinien wykazać się dokumentami potwierdzającymi, że zostały one wprowadzone do obrotu zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry.

Wymagania materiałowe

Źródła uzyskania materiałów

Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia szczegółowych informacji dotyczących źródła pochodzenia materiałów planowanych do wbudowania Inspektorowi Nadzoru wraz z odpowiednimi świadectwami. Zatwierdzenie partii materiałów z danego źródła nie oznacza, że wszelkie materiały z danego źródła uzyskują zatwierdzenie.

Materiały nie odpowiadające wymogom

Materiały nieodpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy. Jeśli Inspektor Nadzoru zezwoli Wykonawcy na użycie tych materiałów do innych robót, niż te, dla których zostały zakupione, to koszt tych materiałów zostanie odpowiednio przewartościowany przez Inspektora Nadzoru. Każdy rodzaj robót, w których znajdują się niezbadane i niezaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z ich nie przyjęciem i usunięciem.

Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane wyroby budowlane, do czasu gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót oraz były dostępne do kontroli przez Inspektora Nadzoru.

Miejsca czasowego składowania wyrobów budowlanych będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy, w miejscach uzgodnionych z Inspektorem Nadzoru lub poza terenem budowy, w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę.

Wariantowe stosowanie materiałów

Jeśli dokumentacja projektowa lub specyfikacja techniczna przewidują możliwość wariantowego zastosowania rodzaju materiału w wykonanych robotach, Wykonawca powiadomi o swoim zamiarze co najmniej tydzień przed użyciem tego materiału, albo w okresie dłuższym, jeśli będzie to potrzebne z uwagi na wykonanie badań wymaganych przez Inspektora Nadzoru. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zmieniany bez zgody Inspektora Nadzoru.

Odbiór materiałów na budowie

Wyżej wymienione materiały należy dostarczyć na budowę ze świadectwem jakości i kartami gwarancyjnymi. Dostarczone materiały na miejsce budowy należy sprawdzić pod względem kompletności i zgodności z danymi technicznymi Wytwórcy. Przeprowadzić oględziny stanu materiałów (pęknięcia, ubytki, zgniecenia).

Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od producenta atestu (zaświadczenia o jakości) dla każdej jednorazowo wysyłanej partii materiału, zawierającego następujące dane:

- 1) nazwę i adres producenta,
- 2) datę i numer badania,
- 3) oznaczenie wg PN-B-
- 4) pieczęć i podpis osoby odpowiedzialnej za badanie.

Sprzęt i maszyny

Wykonawca jest zobowiązany do używania sprzętu zgodnego z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi ich użytkowania, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w Umowie. Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymany w dobrym stanie i gotowości do pracy.

Środki transportu

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów. Środki transportu powinny umożliwić zabezpieczenie odpowiednio spakowanych wyrobów przed uszkodzeniem i wpływami atmosferycznymi. Materiał z rozbiórki może być przewożony dowolnym środkiem transportu na składowisko komunalne wybrane przez Wykonawcę. Odzyskane materiały przedstawiające wartość jako materiał budowlany powinny być transportowane w sposób nie powodujący ich uszkodzenia. Wykonawca wywiezie odzyskane materiały w miejsce wskazane przez Inspektora Nadzoru. Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych nacisków na oś i innych parametrów technicznych.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia, uszkodzenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

2.6 Kontrola jakości, przedmiar i odbiór robót, warunki wykonania i odbioru robót

Kontrola jakości

Celem kontroli robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli włączając personel, laboratorium, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót. Minimalne wymagania, co do zakresu badań i ich częstotliwości określone w specyfikacjach technicznych, normach i wytycznych. W przypadku, gdy nie zostały one tam określone, Inspektor Nadzoru ustali, jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z umową. Wszystkie badania i pomiary przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w specyfikacjach technicznych, stosować można wytyczne krajowe, albo inne procedury, zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru.

Przedmiar robót

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych robót zgodnie z ustaleniami z Zamawiającym, dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną, w jednostkach ustalonych w harmonogramie rzeczowo- finansowym.

Długości i odległości pomiędzy wyszczególnionymi punktami skrajnymi będą obmierzone poziomo wzdłuż linii osiowej. Jeśli specyfikacje techniczne właściwe dla danych robót nie wymagają tego inaczej, objętości będą wyliczone w m³ jako długość pomnożona przez średni przekrój. Ilości, które mają być obmierzone wagowo, będą ważone w tonach lub kilogramach, zgodnie z wymaganiami specyfikacji technicznej.

Obmiary będą przeprowadzone przed częściowym lub ostatecznym odbiorem robót, a także w przypadku występowania dłuższej przerwy w robotach. Obmiar robót zanikających przeprowadza się w czasie ich wykonywania. Obmiar robót podlegających zakryciu przeprowadza się przed ich zakryciem.

Roboty pomiarowe do obmiaru oraz konieczne obliczenia będą wykonywane w sposób zrozumiały i jednoznaczny. Wymiary skomplikowanych powierzchni lub objętości będą uzupełnione odpowiednimi szkicami umieszczonymi na karcie książki obmiaru. W razie braku miejsca szkice mogą być dołączone w formie oddzielnego załącznika do książki obmiarów, którego wzór zostanie uzgodniony z Inspektorem Nadzoru.

Odbiór robót

Odbiorom podlegają zakończone etapy prac, zgłoszone przez Wykonawcę Zamawiającemu. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy w terminie określonym w umowie. W dniu podpisania protokołu końcowego odbioru robót Wykonawca przekaze Zamawiającemu całość wymaganej przepisami prawa dokumentacji powykonawczej, z naniesionymi wszystkimi zmianami wprowadzonymi podczas wykonywania robót. Z czynności odbioru końcowego, sporządzane są protokoły, zawierające opis przebiegu czynności odbioru oraz wszelkie ustalenia poczynione w jego toku. Zamawiający ma prawo odmówić odbioru, jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru posiada wady, tj. nie osiągnie gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, prac lub czynności, lub nie zostały właściwie wykonane roboty, prace lub czynności lub nie zostały przeprowadzone wszystkie sprawdzenia, próby lub gdy Wykonawca nie przedstawił wymaganych prawem i niezbędnych dokonania odbioru dokumentów powykonawczych lub przedmiot odbioru posiada inne usterki, uchybienia w stosunku do zamierzonego stanu. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych. W zależności od ustaleń odpowiednich specyfikacji technicznych, roboty podlegają następującym odbiorom:

- odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiorowi częściowemu,
- odbiorowi końcowemu,
- odbiorowi po upływie okresu gwarancji.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór robót

zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek, bez hamowania ogólnego postępu robót.

Odbioru robót dokonuje Zamawiający. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca pismem do Zamawiającego. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, od daty zgłoszenia.

Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia Inspektor Nadzoru na podstawie dokumentów i w oparciu o przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną i uprzednimi ustaleniami.

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót. Odbioru częściowego robót dokonuje się wg zasad jak przy odbiorze końcowym robót. Odbioru robót dokonuje Inspektor Nadzoru. Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych robót. Do odbioru powinny być przedłożone zaświadczenia o jakości materiałów wystawione przez producenta.

Badanie materiałów zastosowanych do wykonania elementów należy przeprowadzić pośrednio na podstawie załączonych „zaświadczeń o jakości” wystawionych przez producenta oraz zaświadczeń wykonawcy z kontroli jakości elementów, stwierdzających zgodność użytych materiałów z wymaganiami dokumentacji projektowej oraz normami państwowymi. Z dokonanego odbioru robót należy sporządzić protokół, w którym należy uwzględnić ewentualne usterki.

Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę pismem do zamawiającego.

Odbiór końcowy robót nastąpi na zasadach określonych w umowie z Wykonawcą robót budowlanych.

Odbioru końcowego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego z udziałem Inspektora Nadzoru i w obecności Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną.

W toku odbioru końcowego robót komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, zwłaszcza w zakresie wykonania robót uzupełniających i robót poprawkowych.

W przypadku stwierdzenia przez komisję, że jakość wykonanych robót w poszczególnych asortymentach nieznacznie odbiega od wymaganej dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną z uwzględnieniem tolerancji i nie ma większego wpływu na cechy eksploatacyjne obiektu i bezpieczeństwo ruchu, komisja dokona potrąceń, oceniając pomniejszoną wartość wykonanych robót w stosunku do wymagań przyjętych w dokumentach umowy.

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru końcowego robót jest protokół odbioru końcowego robót sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć dokumentację o której mowa w projektowanych postanowieniach umowy.

W przypadku, gdy wg komisji, roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru końcowego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru końcowego robót.

Wszystkie zarządzane przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy komisja.

Odbiór po upływie okresu gwarancji polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym.

2.7 Wymagania dotyczące opracowań załączonych do oferty

Wykonawca przedkłada cenę jednostkową za całościowy zakres, natomiast po sporządzeniu dokumentacji projektowej przed rozpoczęciem robót przedstawi kosztorys ofertowy na podstawie wykonanej dokumentacji.

W celu oszacowania i wyceny zakresu robót dla potrzeb sporządzenia oferty należy kierować się:

- wynikami szczegółowych wizji terenowych i inwentaryzacji terenu z
- wynikami badań i pomiarów własnych,
- zapisami niniejszego Programu funkcjonalno-użytkowego,
- treścią opracowań dostępnych u Zamawiającego
- załączników PFU,

Zaleca się, aby przed złożeniem oferty Wykonawca prac budowlanych dokonał wizji lokalnej na przedmiotowej działce i na własne ryzyko i koszt dokonał realnej oceny zakresu prac koniecznych do zaprojektowania i wykonania zadania. Oferta powinna obejmować wszystkie niezbędne prace przygotowawcze, zasadnicze i towarzyszące do sporządzenia dokumentacji projektowej, do uzyskania pozwolenia na budowę / zgłoszenia w warunkach lokalnych Zamawiającego oraz do prowadzenia robót budowlano-montażowych. Zapisy niniejszego opracowania nie zwalniają Wykonawcy prac budowlanych z wyceny pełnego zakresu prac jaki należy wykonać w celu realizacji przedmiotowej inwestycji. Zakres informacji zawartych w przedmiotowym PFU nie stanowi jednoznacznie wyczerpującego zakresu danych dla osiągnięcia zakładanego efektu ekonomicznego i funkcjonalnego zadania (przedsięwzięcia) i Wykonawca winien to wziąć pod uwagę przy składaniu oferty i realizacji przedmiotu zamówienia. Wymagania mogą nie objąć wszystkich szczegółów niezbędnych do opracowania dokumentacji wymienionych w niniejszym programie funkcjonalno – użytkowym. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Zamawiającego, który dokona odpowiednich poprawek, uzupełnień lub interpretacji. Jeżeli w niniejszym opracowaniu zastosowano nazwy producentów lub inne nazwy własne, należy przyjąć, że służą one wyłącznie doprecyzowaniu opisu właściwości technicznych. Użyte materiały i urządzenia winny być w I gatunku jakościowym i wymiarowym, posiadać odpowiednie certyfikaty i atesty materiałowe do stosowania w budownictwie a także zapewnić sprawność eksploatacyjną.

Zmiany ilości lub parametrów opisanych w niniejszym Programie Funkcjonalno - Użytkowym jakie mogą mieć miejsce w trakcie opracowywania przez Wykonawcę Projektu Budowlanego

nie będą powodowały zwiększenia Ceny oferty. Wykonawca przy obliczaniu ceny oferty zobowiązany jest wziąć pod uwagę możliwość zwiększenia ilości robót oraz uwzględnić ryzyko z tym związane w cenie oferty.

Wykonawca musi się liczyć z sytuacją, że rodzaje robót określone w PFU są pomocnicze. Ilości robót, które określić można z załączonej koncepcji zagospodarowania terenu będą szacunkowe i mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej. Niektóre elementy infrastruktury podziemnej mogą nie być zinwentaryzowane na dostępnych podkładach geodezyjnych przez zamawiającego, a mogą wyjść w trakcie wykonywanych robót. Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe. Na etapie wykonywanych robót dopuszcza się wykonywanie robót zamiennych jedynie na podstawie odpowiednich protokołów konieczności wraz z załącznikiem kosztorysowym za zgodą uczestników procesu budowlanego.

2.8 Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej Wykonawcy

Po podpisaniu umowy Wykonawca opracuje dokumentację projektową obejmującą wszystkie branże wchodzące w skład przedmiotowej inwestycji wszystkie obiekty oraz urządzenia wchodzące w skład inwestycji i na jej podstawie uzyska zgodę właściwego organu na prowadzenie robót.

Projekty budowlane i wykonawcze w razie konieczności powinny uwzględniać wszystkie elementy planowanej inwestycji oraz stan prawny na dzień przekazania dokumentacji Zamawiającemu.

Projekty budowlane i wykonawcze (w razie potrzeb) powinny zostać opracowane w oparciu o: niniejszy Program funkcjonalno-użytkowy, wizje lokalną oraz aktualną mapę do celów projektowych pozyskaną przez wykonawcę, uzgodnienia, opinie i decyzje wymagane przez obowiązujące przepisy. Projekty winny być opracowane na podstawie aktualnych map sytuacyjno – wysokościowych do celów projektowych i ewidencyjnych, własnych pomiarów sytuacyjno - wysokościowych stanowiących podstawę do opracowania elementów dokumentacji, badań, odkrywek, pomiarów, obliczeń, ekspertyz.

Projekt budowlany powinien zawierać projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany oraz załączniki i projekt techniczny.

W przypadku konieczności dołączenia projektu wykonawczego powinien on zawierać: część opisową, rysunkową. Dokumentacja niezbędna powinna także obejmować: projekty branżowe, projekty organizacji ruchu (stałej i czasowej), przedmiar robót, kosztorys ofertowy, bioz, oraz szczegółowe specyfikacje techniczne. Specyfikacje należy sporządzić w oparciu o aktualne normy. Projekty budowlane i wykonawcze winny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach. Projekty budowlane i wykonawcze muszą być przedstawione do akceptacji Zamawiającemu.

Dla inwestycji w razie konieczności należy wykonać dodatkowe badania oraz dokumentację geotechniczną w przypadku gdy dołączona dokumentacja jest niewystarczająca. Opinia geotechniczna jest opracowaniem stanowiącym część dokumentacji projektowej inwestycji

budowlanej, ustalającym przydatność gruntów dla potrzeb budownictwa i określającym geotechniczne warunki posadowienia oraz ustaloną przez projektanta kategorię geotechniczną obiektu budowlanego. Zgodnie z ww. rozporządzeniem sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych opracowanie opinii geotechnicznej jest obligatoryjne dla obiektów budowlanych wszystkich kategorii geotechnicznych. Badania geologiczne powinny dać wyraźny obraz warunków zalegania gruntów oraz właściwości poszczególnych warstw. Wyniki badań powinny pozwolić na zastosowanie przez projektanta odpowiednich rozwiązań projektowych przy projektowaniu obiektu. Badania geotechniczne należy wykonać w terenie, po którym planowany jest przebieg inwestycji. Na podstawie wykonanych badań geotechnicznych należy opracować opinię geotechniczną. Należy zwrócić szczególną uwagę na usytuowanie terenu przy istniejących wałach ziemnych oraz dokonać w razie konieczności stosownych badań lub ich weryfikacji w zakresie odtworzenia ich stanu pierwotnego.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszelkich innych niezbędnych badań i pomiarów. W przypadku kolizji z istniejącymi urządzeniami infrastruktury technicznej (urządzenia teletechniczne, urządzenia energetyczne, sieci wodociągowe, sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej, urządzenia melioracyjne, system odprowadzenia wód deszczowych i ścieków sanitarnych) wykonawca zaprojektuje i wykona ich przebudowę lub zabezpieczenie i uzyska od ich właścicieli lub zarządców, warunki techniczne, pozwolenia, uzgodnienia i zatwierdzenia na przebudowę lub likwidację urządzeń infrastruktury technicznej. Projekty oraz budowa, przebudowa lub likwidacja urządzeń infrastruktury technicznej muszą spełniać obowiązujące przepisy i normy.

2.9 Materiały niezbędne do pozyskania zgody właściwego organu na prowadzenie robót budowlanych

Opinie, uzgodnienia, decyzje i inne niezbędne dokumenty do pozyskania zgody właściwego organu na prowadzenie robót w imieniu Zamawiającego pozyska we własnym zakresie Wykonawca. Wykonawca będzie działać na mocy stosowanego upoważnienia udzielonego przez Zamawiającego po podpisaniu stosownej umowy.

Wykonawca robót ma obowiązek poinformowania właścicieli lub użytkowników sieci podziemnych o przystąpieniu do wykonania robót. Przebudowa i regulacja urządzeń uzbrojenia podziemnego podlega odbiorowi przez właścicieli lub użytkowników tych urządzeń. W zależności od rodzaju urządzeń odbiorowi podlegają wszelkie roboty i instalacje wykonane zgodnie z uzgodnionym projektem budowlanym/ wykonawczym. Wykonawca ponosi wszelkie opłaty związane z nadzorem prowadzonym przez administratorów sieci.

2.10 Inne wymagania dla dokumentacji projektowej Wykonawcy i robót budowlanych

Wykonawca przekaze Zamawiającemu przed przystąpieniem do wykonywania robót harmonogram prac zgodny z Umową.

- Projekty budowlane - (5 egz. w wersji papierowej wraz z wersją elektroniczną na komputerowym nośniku informacji zapisane w wersji *.pdf. wszystkich branż, ewentualnie dwg. w razie potrzeb inwestora), w zakresie zgodnym z wymaganiami określonymi Prawem Budowlanym i innymi uregulowaniami prawnymi.
- W zależności od potrzeb projekty wykonawcze uzupełniające i uszczegóławiające projekty budowlane – (3 egz. wersji papierowej + wersja elektroniczna na cyfrowym nośniku informacji zapisane w wersji *.pdf ewentualnie dwg. w razie potrzeb inwestora) wszystkich branż, umożliwiającym zrealizowanie inwestycji z uwzględnieniem kompletu zagadnień wchodzących w jej skład.
- Projekt organizacji ruchu należy wykonać zgodnie ze specyfikacją techniczną do projektów stałej organizacji ruchu dla dróg gminnych, specyfikacją techniczną - oznakowanie pionowe, specyfikacją techniczną - oznakowanie poziome oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami – w 3 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej (*.pdf).
- Aktualną Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB), przez które należy rozumieć opracowania zawierające w szczególności zbiory wymagań niezbędnych do określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót – w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej (*.pdf).
- Sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) - w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej (*.pdf).
- Sporządzenie obmiarów i kosztorysów robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej (*.pdf).
- Przedstawienie harmonogramu rzeczowo-finansowego.

Nadzór autorski

Wykonawca zobowiązany jest do pełnienia nadzoru autorskiego. Nadzór autorski obejmuje czynności określone wymogami prawa budowlanego w szczególności:

- stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji inwestycji z projektem, poprzez udział w Radzie budowy lub wizytę na budowie,
- uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania takiego wniosku,
- opracowania i uzgodnienia dokumentacji rozwiązań zamiennych zgłoszonych przez Zamawiającego lub Wykonawcę w przypadku, gdy na etapie opracowywania dokumentacji niemożliwa była do przewidzenia sytuacja uniemożliwiająca wykonanie robót budowlanych zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym;
- w przypadku występujących robót zamiennych nieistotnych od zatwierdzonego projektu budowlanego wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji powykonawczej z naniesionymi uzgodnieniami przez odpowiednich projektantów

branżowych. Zmiany te powinny być wypisane w dzienniku budowy. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania takiej zgody przed wykonaniem robót budowlanych;

- w przypadku występujących robót istotnych od zatwierdzonego projektu budowlanego wykonawca jest zobowiązany do uzyskania stosownych dokumentacji zamiennych wraz z uzyskaniem niezbędnych prawem pozwoleń i decyzji przed wykonaniem robót budowlanych;

Inne ustalenia i zalecenia końcowe

- wykonawca dołączy do projektu oświadczenie, iż jest on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz, że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i został skoordynowany międzybranżowo,
- kompletny projekt budowlany i wykonawczy (w zależności od potrzeb) przed złożeniem wniosku o pozyskanie zgody na prowadzenie robót i rozpoczęciem prac budowlanych musi być zaakceptowany przez Zamawiającego. Zamawiający zgłosi do niej w terminie 14 dni swoje uwagi i wyda zalecenia do uwzględnienia w projekcie.
- po uzyskaniu przez Wykonawcę zgody właściwego organu na prowadzenie robót, na podstawie zaakceptowanego przez Zamawiającego projektu budowlanego, oraz po przedłożeniu Zamawiającemu kompletnego projektu wykonawczego i zaakceptowaniu go przez Zamawiającego, Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumentację projektową za pomocą protokołu zdawczo-odbiorczego,
- w trakcie procesu inwestycyjnego Wykonawca zobowiązany jest zorganizować min. 1 raz na miesiąc posiedzenia koordynacyjne - tzw. rady budowy wraz z udziałem w nich upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego, Kierownika Budowy i Kierowników Robót, Inżyniera Kontraktu, Inspektorów Nadzoru. Terminy rad budowy należy uzgodnić z Zamawiającym ponadto Przedstawiciele Wykonawcy są zobowiązani do uczestniczenia w tzw. naradach technicznych na każde żądanie Zamawiającego lub inżyniera Kontraktu. Protokoły z rad technicznych należy załączyć do projektu budowlanego lub w razie konieczności wykonawczego.
- uczestniczenie w radach budowy Kierownika Budowy oraz odpowiednich Kierowników Robót, którzy przedstawią zaawansowanie robót oraz sprawy, które wymagają rozstrzygnięcia przez Inspektorów Nadzoru i przez Zamawiającego, w szczególności nieprawidłowości w wykonywaniu robót lub zagrożenia terminowego wykonania zamówienia;
- wykonawca jest zobowiązany do wykonania i przedstawienia zamawiającemu kosztorysów powykonawczych,
- wykonawca zobowiązany jest do wykonywania i przedstawienia zamawiającemu w razie konieczności kosztorysów na roboty zamienne lub dodatkowe,
- roboty będą ograniczone do organizacji zaplecza budowy, w tym kontenera zaplecza socjalnego dla pracowników budowlanych. Ewentualne zakrzaczenia przeznaczone do wycinki należy bezpośrednio usunąć z placu budowy. Miejsca składowania ziemi z wykopów, materiałów odzyskowych, możliwości urządzenia czasowych placów

budowy i inne szczegółowe uwarunkowania wykonania robót Wykonawca uzgodni z Zamawiającym lub Inspektorem nadzoru. Pozyskane w trakcie budowy materiały rozbiórkowe, nadające się do ponownego wykorzystania należy wywieźć na składowisko wskazane przez Zamawiającego. Pozostałe materiały jak gruz, nadmiar ziemi, humus przechodzi na własność Wykonawcy.

- w celu ograniczenia potencjalnego oddziaływania na środowisko gruntowe w trakcie realizacji inwestycji należy przestrzegać zasady minimalnego korzystania ze środowiska w zakresie gospodarki wierzchnią warstwą gleby oraz zachowania maksymalnej powierzchni czynnej biologicznie. Oznacza to m.in. prowadzenie wykopów w taki sposób, aby warstwa urodzajna gleby (jeżeli występuje) była zdejmowana oddzielnie i odkładana do wykorzystania przy rekultywacji po zakończeniu robót. Podglebie i głębsze warstwy gruntu należy odkładać na oddzielnych przyrmach. Wykonawca powinien zwrócić szczególną uwagę na wykorzystanie rodzimego humusu do rekultywacji gruntów po zakończeniu robót.

Gospodarkę odpadami Wykonawca będzie prowadzić zgodnie z ustawą o odpadach, a w szczególności zapewni segregację i składowanie odpadów w wydzielonym, odpowiednio zabezpieczonym miejscu, w razie potrzeby w pojemnikach, zapewniając ich regularny odbiór przez upoważnione podmioty. Odpady niebezpieczne, jakie mogą się pojawić w ramach robót budowlanych, należy oddzielać od odpadów obojętnych i nieszkodliwych, celem wywozu do specjalistycznych przedsiębiorstw zajmujących się utylizacją. Wykonawca podejmie wszelkie kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy. Wykonawca będzie unikał uszkodzeń lub uciążliwości dla osób trzecich, własności społecznej i innej, wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania,

- w celu zminimalizowania oddziaływania inwestycji na klimat akustyczny okolicy roboty budowlane powinny być prowadzone w porze dziennej (6.00-22.00), z wykorzystaniem jak najlepszej jakości sprzętu (generującego możliwie niski hałas).

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów

Wszelkie niezbędne dokumenty oraz uzgodnienia potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów pozyska Wykonawca we własnym zakresie.

2. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Zamawiający po podpisaniu umowy przekaze Wykonawcy oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Pozyskanie dokumentacji formalno-prawnej, prawa do tymczasowego zajęcia terenu dla celów realizacji robót budowlanych,

organizacji robót budowlanych i zaplecza Wykonawcy oraz poniesienie kosztów z tego tytułu należą do Wykonawcy. W przypadku konieczności wyjścia poza istniejący pas drogowy lub pozyskania dodatkowych terenów, wynikających z niezbędnych rozwiązań projektowych Wykonawca pozyska wszelkie decyzje i uzgodnienia oraz wszystkie materiały do ich pozyskania, umożliwiające wejście w teren, na własny koszt.

3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska
- Rozporządzenie Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć, mogących znacząco oddziaływać na środowisko
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach
- Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody
- Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robot budowlanych.
- Ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

UWAGA:

Nie wymienienie tytułu z jakiegokolwiek dziedziny, grupy, podgrupy czy normy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku stosowania wymogów określonych prawem polskim.

W przypadku zmiany wymienionych wyżej przepisów lub wejścia w życie nowych regulacji prawnych należy opracować poszczególne materiały i uzyskać decyzje według nowych unormowań.

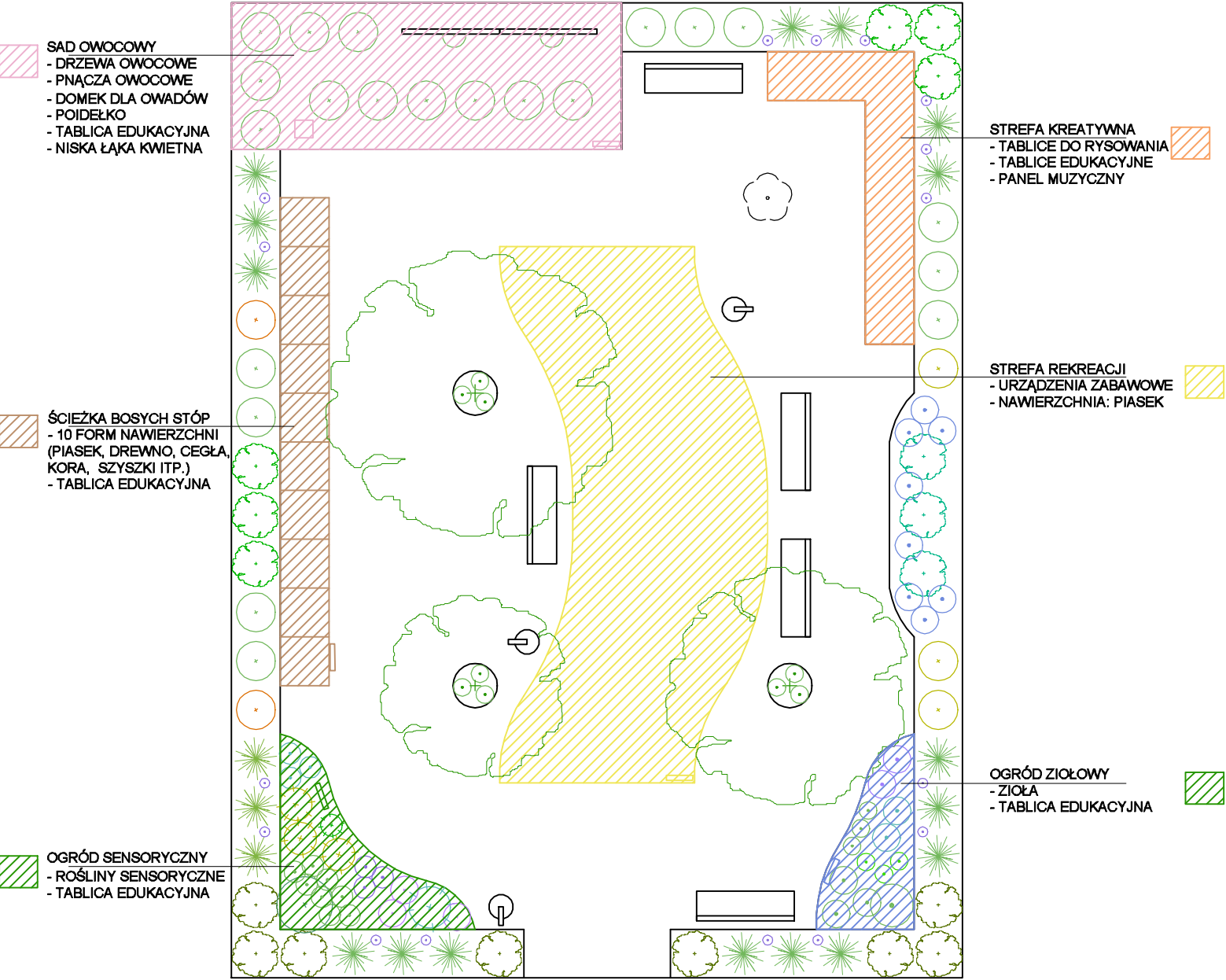
4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlany

Wykonawca jest zobowiązany zrealizować przedmiot zamówienia spełniając w szczególności wymagania:

- ustawy Prawo Budowlane oraz przepisów wykonawczych wydanych na podstawie ustawy,
- innych ustaw i rozporządzeń, Polskich Norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

III. ZAŁĄCZNIKI

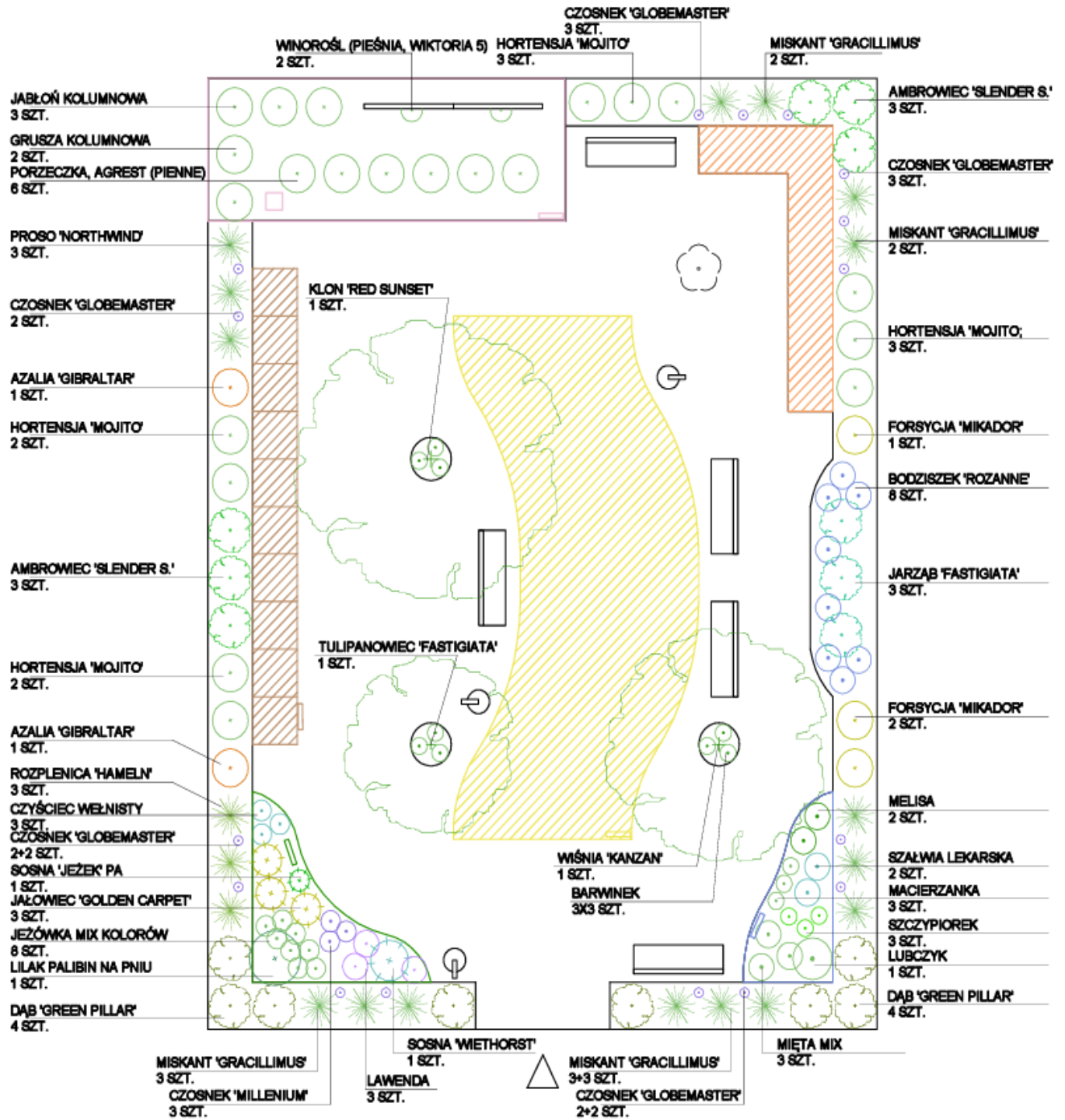
1. Koncepcja graficzna



LEGENDA:

- | | | | |
|--|-----------------------------|--|-------------------|
| | DRZEWY LIŚCIASTE ISTNIEJĄCE | | ŁAWKA |
| | DRZEWY LIŚCIASTE | | KOSZ NA ŚMIECI |
| | DRZEWY I KRZEWY IGLASTE | | TABLICA |
| | KRZEWY LIŚCIASTE | | DOMEK DLA OWADÓW |
| | BYLINY | | PODPORA NA PNĄCZA |
| | TRAWY OZDOBNE | | WEJŚCIE |
| | PNĄCZA | | |

SKALA: 1m
TYTUŁ: PLAC ZABAW



Proponowane nasadzenia zieleni na placu zabaw