

„MASTERKOM”
Zdzisław Bielak
Chałupy 15A
76-024 ŚWIESZYNO
tel. (94) 346-92-77

FIRMA ZRZESZONA W

KORPORACJI KOMINIARZY POLSKICH

Chałupy, dnia 12.05.2026 r.

OPINIA DO PROJEKTU nr 08/26

Z wyników przeprowadzonych oględzin – ekspertyzy przewodów kominowych w budynku położonym w – **KOSZALIN, ul. BARLICKIEGO 15/4, 15/6** zarządzanym przez: **ZARZĄD BUDYNKÓW MIESZKALNYCH ul. POŁCZYŃSKA 24, KOSZALIN** sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominarskiego **Krzysztofa Galary**, w celu:

Wskazanie podłączeń kominowych

W związku z powyższym stwierdza się co następuje :
Opis podłączeń na odwrocie opinii.

Opinia powykonawcza zostanie wydana po zainstalowaniu urządzeń gazowych przed odbiorem przez Zakład Gazowniczy.

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę **Prawo Budowlane** z dnia 07.07.1994r. (Dz. U. 2021.2351 z późn. zm), Ustawę o Ochronie przeciw pożarowej z dnia 24.08.1991r. (Dz.U. z 2022.2057) oraz na ich podstawie wydane przepisy wykonawcze i obowiązujące normy przedmiotowe

Opinię sporządzono w **trzech** egzemplarzach.

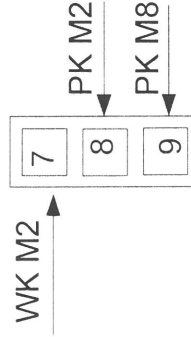
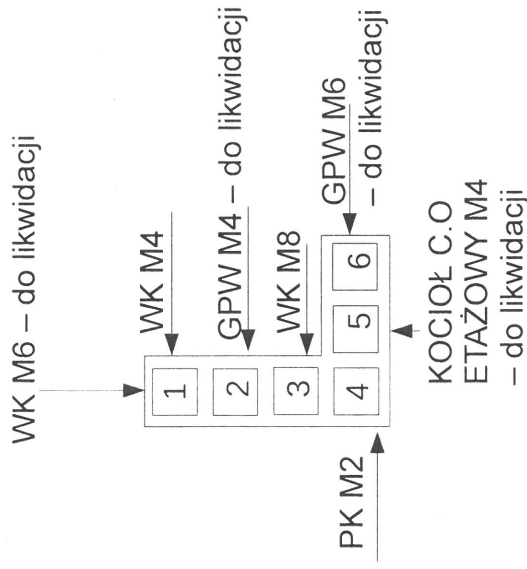
Zakład Kominarski służy dodatkowymi wyjaśnieniami.

Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. informuję, że Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: MASTERKOM Zdzisław Bielak z siedzibą Chałupy 15A, 76-024 ŚWIESZYNO e-mail: masterkom@poczta.onet.pl. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest warunkiem skutecznego zawarcia umowy, wykonania i rozliczenia usługi zgodnie z przepisami obowiązującego prawa. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez nas wyłącznie w celach: zawarcia, rozliczenia, realizacji usług zgodnie z przepisami obowiązującego prawa oraz realizacji naszych prawnie uzasadnionych obowiązków oraz prawnie uzasadnionych interesów. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą np. upoważnieni przez Administratora pracownicy, podmioty świadczące na naszą rzecz usługi księgowe, prawne oraz inne o podobnym charakterze. Dane osobowe nie będą udostępniane w żaden sposób innym podmiotom za wyjątkiem organów publicznych, które mogą otrzymywać dane osobowe w ramach konkretnego postępowania przewidziane prawem UE lub przepisami prawa polskiego. Przekazywane dane osobowe będą przetwarzane przez okres: przedawnienia roszczeń o charakterze prywatnoprawnym oraz publicznoprawnym związanych z wykonaniem umowy będącej podstawą wystawienia faktury. Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane. Jednocześnie informujemy że ma Pani/Pan prawo dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, ich usunięcia, cofnięcia zgody a także wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych na ewentualne naruszenia w zakresie ochrony danych osobowych. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednak odmowa podania danych może skutkować odmową zawarcia umowy. Administrator Danych Osobowych nie zamierza przekazywać Pani/Pana danych osobowych do państw trzecich.

**Potwierdzenie odbioru
opinii:**

OPINIODAWCA
(uprawniony mistrz kominarski)

MISTRZ KOMINIARSKI
Krzysztof Galar
Nr upr. 4195
Dyplom Mistrza Kominarskiego



ul. BARLICKIEGO 15

Przewód nr 1 – h= 12,50 mb, wentylacja kuchni M6 – do likwidacji, wentylacja kuchni M4
 Przewód nr 2 – h= 13,10 mb, gazowy podgrzewacz wody M4 – do likwidacji
 Przewód nr 3 – h= 4,40 mb, wentylacja kuchni M8, przewód poddekowany w M8
 Przewód nr 4 – h= 16,70 mb, piec kaflowy M2
 Przewód nr 5 – h= 16,70 mb, kocioł c.o na opał stały M4 – do likwidacji
 Przewód nr 6 – h= 16,70 mb, gazowy podgrzewacz wody M6 – do likwidacji

Przewody kominowe nr 1-6 po przemurowaniu ponad dachem mają wylot DN 140.

Przewód nr 7 – przekrój 20x20, h= 16,60 mb, wentylacja kuchni M2

Przewód nr 8 – przekrój 20x20, piec kaflowy M2

Przewód nr 9 – przekrój 20x20, piec kaflowy M8

ZALECENIA:

1. Wentylacja kuchni M6 w przewodzie nr 1 do likwidacji. Otwór zamurować.
2. Gazowy podgrzewacz wody M4 w przewodzie nr 2 do likwidacji. Uwolniony przewód przeznacz się na podłączenie kotła c.o gazowego z zamkniętą komorą spalania w kuchni M4. W przewodzie kominowym zamontować wkład kominowy powietrzno - spalinowy zgodnie z zaleceniami producenta kotła w celu zabezpieczenia przewodu kominowego
3. Kocioł c.o na opał stały M4 w przewodzie nr 5 do likwidacji. Uwolniony przewód przeznacz się na podłączenie kotła c.o gazowego z zamkniętą komorą spalania w kuchni M6. W przewodzie kominowym zamontować wkład kominowy powietrzno - spalinowy zgodnie z zaleceniami producenta kotła w celu zabezpieczenia przewodu kominowego
4. Gazowy podgrzewacz wody M6 w przewodzie nr 6 do likwidacji W uwolnionym przewodzie kominowym wykonać wentylację kuchni M6.