



UMOWA NR WZÓR

zawarta w dniu między:

Skarbem Państwa – Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk NIP 583-304-72-93, REGON 22-07-00-750,

reprezentowanym przez,

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez

zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”, o następującej treści:

Umowa została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie podstawowym, zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793).

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest usługa pn.: **Koszenie łąki w rezerwacie przyrody „Jar Rzeki Raduni”**
2. Rezerwat „Jar Rzeki Raduni” położony jest w gminach Żukowo i Somonino, na terenie znajdującym się w zarządzie Nadleśnictwa Kolbudy, w obrębie obszaru Natura 2000 Jar Rzeki Raduni PLH220011. Powierzchnia rezerwatu wynosi 84,10 ha.
3. Powierzchnia, na której będą wykonywane działania ochronne, znajduje się na działce ewidencyjnej nr 227, obręb Glinicz, gmina Żukowo, powiat kartuski. Łączna powierzchnia, na której prowadzone będą działania, wynosi 0,27 ha. W ramach umowy należy także wyciąć/wykosić krzewy występujące na powierzchni otwartej i obrzeżu łąki.
4. Przedmiot Umowy należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa polskiego i UE, w szczególności z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 13 z późn. zm.).
5. W przypadku zmiany ww. aktów prawnych w trakcie realizacji Umowy, Wykonawca uwzględni te zmiany podczas realizacji zadania.

6. Szczegółowy opis Przedmiotu Umowy zawiera Załącznik nr 1 do SWZ i do Umowy, stanowiący jej integralną część

TERMIN REALIZACJI

§ 2

1. Wykonawca wykona Przedmiot Umowy **w następującym terminie od 14 do 30 września 2026 r.** wykoszenie łąki wraz z usuwaniem pojedynczych odrośli wierzby występującej na powierzchni otwartej i obrzeżu łąki z powierzchni **0,27 ha** oraz równomierne rozłożenie biomasy na działce sąsiedniej w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.

WYNAGRODZENIE

§ 3

1. Strony, za wykonanie Przedmiotu Umowy tj. usługi pn.: **Koszenie łąki w rezerwacie przyrody „Jar Rzeki Raduni”** wraz z rozłożeniem biomasy w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, ustalają wynagrodzenie w wysokości:
netto zł (słownie złotych:/100)
plus VAT.....%..... zł (słownie złotych:/100)
brutto zł (słownie złotych:/100).
2. Wykonawca oświadcza, że właściwie skalkulował wysokość należnego wynagrodzenia i nie będzie w przyszłości wnosił o jego zwiększenie, nawet gdyby nakład pracy lub poniesione przez Wykonawcę koszty uległy zmianie. Wykonawca oświadcza, że z chwilą zawarcia przedmiotowej Umowy jest czynnym płatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT.
3. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, w terminie do 30 dni od dnia przedłożenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
4. Jako dzień zapłaty Strony ustalają dzień wydania dyspozycji przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Podstawą wystawienia faktury/rachunku jest podpisanie przez Zamawiającego Protokołu odbioru końcowego, stwierdzającego wykonanie Przedmiotu Umowy bez wad. Wzór protokołu stanowi Załącznik nr 3 do Umowy.
6. Adresem doręczenia Zamawiającemu faktury jest: Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk.
7. W przypadku zmiany stawki podatku VAT powyższą okoliczność Wykonawca uwzględni w fakturze/rachunku bez konieczności zmiany Umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o każdej zmianie statusu podatkowego, nie później niż w terminie 3-ch dni roboczych od zaistnienia takiej zmiany.
9. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wstrzymania wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy w części odpowiadającej wysokości podatku VAT w przypadku gdy Zamawiający stwierdzi, że Wykonawca na stronach Ministerstwa Finansów nie jest wskazany jako podatnik VAT czynny – do czasu przekazania Zamawiającemu aktualnego (wydanego nie wcześniej niż 14 dni przed przekazaniem Zamawiającemu) zaświadczenia z Urzędu Skarbowego, że Wykonawca jest czynnym podatnikiem podatku VAT. W takim przypadku bieg terminu do zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy w części odpowiadającej wysokości podatku VAT ulega przerwaniu.

10. Zamawiający może dokonać płatności z wykorzystaniem mechanizmu podzielności płatności, zgodnie z ustawą z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.).
11. Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności z niniejszej Umowy na osobę trzecią bez pisemnej zgody Zamawiającego.
12. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do prowadzenia działalności gospodarczej i wykonania przedmiotu Umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz posiada wystarczające siły własne, doświadczenie i środki finansowe do ich wykonania. Wykonawca oświadcza, że zapewni wykonanie Przedmiotu Umowy z zachowaniem należytej staranności, wymaganej od profesjonalnego podmiotu gospodarczego.

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

§ 4

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za terminowe i należyte wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową, wiedzą, przekazaną dokumentacją, obowiązującymi przepisami prawa.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania dotyczące właściwego wykonania Przedmiotu Umowy, zapewnienia warunków bezpieczeństwa oraz metod organizacyjno- technicznych stosowanych przy realizacji Umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
 - a) terminowego wykonania Przedmiotu Umowy,
 - b) zapewnienia urządzeń niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy,
 - c) usunięcia na własny koszt, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, wad i usterek stwierdzonych w czasie odbioru oraz wad ukrytych ujawnionych po odbiorze wykonanych prac,
 - d) niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o zaistniałych przeszkodach i sytuacjach uniemożliwiających dalsze wykonanie Przedmiotu Umowy,
 - e) uporządkowania miejsca wykonania prac po ich zakończeniu,
4. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzonych prac przepisy dotyczące ochrony środowiska. Ochrona środowiska powinna polegać na:
 - a) zabezpieczeniu przed zanieczyszczeniem gleby i wody przed szkodliwymi substancjami: paliwem, olejem, itp.,
 - b) zabezpieczeniu przed możliwością powstania pożaru,
 - c) przestrzeganiu przepisów obowiązujących w rezerwach przyrody i obszarach Natura 2000.
5. Wykonawca poinformuje Zamawiającego z co najmniej 24 godzinnym wyprzedzeniem:
 - a) o terminie rozpoczęcia prac,
 - b) o każdorazowym przerwaniu ciągłości prac i ich wznowieniu,
 - c) o przypadku wystąpienia podtopień,
 - d) o zakończeniu prac i planowanym terminie odbioru.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zabezpieczenie wykonywanych prac i stosowanie w trakcie ich realizacji przepisów bhp i p.poż. Wykonawca ma obowiązek zadbać żeby pracownicy wykonujący prace znali i przestrzegali przepisy obowiązujące w obszarach chronionych, a w szczególności w obszarach Natura 2000, rezerwach przyrody oraz przepisy w zakresie ochrony gatunkowej.
7. Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby pracownicy nie wykonywali prac w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

8. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież roboczą w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób zatrudnionych.
9. Wykonawca w trakcie realizacji prac ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo swoich pracowników oraz innych osób znajdujących się w obrębie terenu, na którym wykonywane są prace. Osoby wykonujące prace powinny znać procedury postępowania w razie wypadku, pożaru lub rozlania szkodliwych substancji: paliwa, oleju itp.
10. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za wszelkie ewentualne roszczenia osób trzecich skierowane do Przedmiotu Umowy.
11. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za powstałe podczas realizacji prac szkody w drzewostanach i infrastrukturze (szlabany, tablice, studzienki p.poż, drogi dojazdowe), także sąsiadujące z terenem prac.
12. Wykonawca zobowiązuje się realizować Umowę przez osoby skierowane do jej realizacji (zał. nr 2 do SWZ):
 1.
13. Wykonawca zobowiązany jest w okresie obowiązywania niniejszej Umowy pod rygorem rozwiązania tejże w trybie natychmiastowym bez wypowiedzenia, przedłożyć na każde żądanie Zamawiającego wykaz osób i podmiotów, które wykonują lub będą uczestniczyć w wykonaniu Przedmiotu Umowy.
14. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zasadami Polityki Środowiskowej Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gdańsku, opublikowanymi na stronie <http://gdansk.rdos.gov.pl/system-zarzadzania-srodowiskowego-emas> i zobowiązuje się do ich przestrzegania.

OBOWIAZKI ZAMAWIAJĄCEGO

§ 5

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) zapewnienia wsparcia merytorycznego nad realizacją i przebiegiem prac;
 - 2) odbioru Przedmiotu Umowy na zasadach określonych w § 7 niniejszej Umowy;
 - 3) zapłaty wynagrodzenia na zasadach określonych w Umowie.
2. Do kontaktu z Wykonawcą, udzielania mu informacji i wyjaśnień, nadzoru nad Umową, podpisywania protokołów odbiorów, Zamawiający wyznacza swoich przedstawicieli:
Agata Lisowska tel. 58 68 80 839 agata.lisowska@gdansk.rdos.gov.pl
Agata Włodkowska tel. 58 68 36 871 agata.wlodkowska@gdansk.rdos.gov.pl
Marcelina Halicka tel. 58 68 36 864 marcelina.halicka@gdansk.rdos.gov.pl
Marta Kuczyńska tel. 58 68 36 844 matra.kuczynska@gdansk.rdos.gov.pl
lub inny upoważniony pracownik RDOŚ w Gdańsku (łącznie działanie 2-ch osób).

UBEZPIECZENIE UMOWY

§ 6

1. Przed podpisaniem Umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu polisę ubezpieczenia w zakresie wszystkich ryzyk (wszelkich szkód i strat materialnych polegających na utracie, uszkodzeniu lub zniszczeniu mienia), a także od odpowiedzialności cywilnej i następstw nieszczęśliwych wypadków, które mogą powstać w związku z prowadzonymi pracami, na sumę **10 000,00 zł** wraz z potwierdzeniem opłacenia polisy. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ważnej polisy ubezpieczenia przez cały okres obowiązywania Umowy.
2. Z chwilą wydania Wykonawcy terenu robót, przechodzi na niego odpowiedzialność za szkodę wyrządzoną w trakcie i w związku z prowadzonymi pracami.

3. W przypadku nieprzedstawienia polisy potwierdzającej zawarcie Umowy ubezpieczenia zgodnie z ust. 1 Zamawiający jest uprawniony do zawarcia Umowy ubezpieczenia w zakresie wskazanym w ust. 1 na koszt i rachunek Wykonawcy. Wykonawca zwróci poniesione przez Zamawiającego koszty niezwłocznie na wezwanie, przy czym Zamawiający ma prawo dokonać potrącenia poniesionych kosztów ubezpieczenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku braku zapłaty w określonym terminie.

ODBIÓR

§ 7

1. Odbioru wykonania Przedmiotu Umowy dokona Komisja złożona z upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy oraz przedstawicieli Zamawiającego, po czym zostanie sporządzony Protokół odbioru końcowego bez wad, który będzie podstawą do wystawienia faktury.
Wykonawca zgłosi gotowość do odbioru e-mailem na adres: sekretariat@gdansk.rdos.gov.pl, agata.lisowska@gdansk.rdos.gov.pl, agata.wlodkowska@gdansk.rdos.gov.pl; marcelina.halicka@gdansk.rdos.gov.pl; marta.kuczynska@gdansk.rdos.gov.pl
2. Zamawiający jest zobowiązany przystąpić do odbioru w terminie do **14 dni** roboczych od daty ogłoszenia gotowości do odbioru.
3. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną ujawnione wady wykonania Przedmiotu Umowy lub jego niekompletność, strony wpiszą je do Protokołu odbioru i wyznaczą termin do ich usunięcia. W takiej sytuacji za dzień końcowego odbioru przyjmuje się dzień, w którym strony podpisały Protokół odbioru końcowego bez wad.
4. Jeżeli podczas odbioru zostanie stwierdzone, że Przedmiot Umowy nie został w pełni wykonany z powodu niezakończonych prac, Zamawiający może odmówić odbioru.
5. Niezastosowanie się Wykonawcy do uzasadnionych poleceń związanych z kwestionowaniem jakości prac, upoważnia Zamawiającego do odmowy uznania należności Wykonawcy.
6. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbiorczych, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istotne wady, które uniemożliwiają użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem.
7. W przypadku bezpodstawnej odmowy usunięcia wad przez Wykonawcę, Zamawiający może zlecić osobie trzeciej ich usunięcie w ramach wykonania zastępczego na rachunek Wykonawcy.
8. Dokonanie przez Zamawiającego odbioru końcowego Przedmiotu Umowy nie wpływa na ewentualne roszczenia Zamawiającego z tytułu niewykonania lub też nienależytego wykonania Umowy.

KARY UMOWNE

§ 8

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, Zamawiający może:
 - 1) w przypadku rozwiązania Umowy z winy Wykonawcy - żądać zapłaty kary umownej w wysokości 20% kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1;
 - 2) żądać kary umownej za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu Przedmiotu Umowy w stosunku do terminów określonych dla Wykonawcy w § 2 ust. 1 Umowy, w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1;

- 3) żądać kary umownej za opóźnienie w usunięciu wad w Przedmiocie Umowy w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - 4) żądać kary umownej w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego, z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 20 % kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1,
 - 5) żądać kary umownej w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 za zmianę osoby skierowanej do realizacji Przedmiotu Umowy niezgodnie z postanowieniami Umowy;
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nałożonych na Wykonawcę nie może przekroczyć 30% kwoty brutto wymienionej w § 3 ust. 1 Umowy.
 3. Niezależnie od roszczeń, o których mowa w ust. 1, Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu Cywilnego.
 4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej przez Zamawiającego z należnym wynagrodzeniem bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń.

PODWYKONAWSTWO

§ 9

1. Umowy Wykonawcy z podwykonawcami, które będą zawarte muszą być zgodne z SWZ i niniejszą Umową muszą być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną za straty i szkody powstałe w związku z wykonanymi przez podwykonawcę czynnościami lub przy okazji ich wykonywania, a będące następstwem działania podwykonawcy, rażącego niedbalstwa lub braku należytej staranności.
3. Wykonawca obowiązany jest przedstawić na żądanie Zamawiającego wszelkie dokumenty dotyczące umowy Wykonawcy z podwykonawcami i realizacji prac objętych Umową.

ZMIANA UMOWY

§ 10

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności poprzez sporządzenie i podpisanie przez obie strony aneksu do Umowy, z zastrzeżeniem odmiennych postanowień Umowy.
2. Zmiana Umowy jest dopuszczalna w przypadkach i na zasadach, o których mowa w art. 455 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. 2026 poz. 793) zwana dalej ustawą Pzp oraz w innych przypadkach przewidzianych niniejszą Umową.
3. Wykonawca, który uważa się za uprawnionego do wystąpienia z żądaniem zmiany Umowy w związku z wystąpieniem okoliczności, o których mowa w niniejszym paragrafie oraz ustawie Pzp, zobowiązany jest złożyć pisemny wniosek o zmianę Umowy. Wniosek Wykonawcy, o którym mowa wyżej winien zawierać przywołanie podstawy prawnej żądania Wykonawcy z przywołaniem właściwych postanowień Umowy i/lub przepisów ustawy PZP oraz zawierać uzasadnienie wniosku w oparciu o te podstawy. We wniosku Wykonawca winien precyzyjnie określić, w jakim zakresie domaga się zmiany Umowy, przedstawiając w tym zakresie stosowne kalkulacje i obliczenia, jeśli ich wykonanie jest niezbędne do należytej oceny wniosku Wykonawcy przez Zamawiającego.
4. Niezależnie od postanowień powyższych strony przewidują, iż Umowa może ulec zmianie w zakresie:

- a) wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany: stawki podatku od towarów i usług, o ile zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
 - b) zmiany osób skierowanych do realizacji Przedmiotu Umowy, wskazanych przez Wykonawcę, w szczególności w przypadkach losowych, takich jak np. śmierć, długotrwała choroba uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy lub z powodu uzasadnionej negatywnej oceny dokonanej przez przedstawiciela Zamawiającego podczas realizacji Umowy;
 - c) zmiany sposobu lub zakresu wykonywania Umowy,
 - d) w przypadku zaistnienia sytuacji powodujących niemożność realizacji Przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności czasowe wstrzymanie realizacji Umowy przez Zamawiającego;
 - e) ograniczenia obowiązków Wykonawcy, wchodzących w zakres przedmiotowy Umowy,
 - f) zmiany terminów wykonywania usług lub ich części, a także zmiany terminu wykonania Umowy.
5. Strony zastrzegają możliwość zmiany treści Umowy w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
- a) gdy zmiana postanowień umownych jest korzystna dla Zamawiającego, a konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy i okoliczności te są niezależne od stron Umowy;
 - b) w przypadku wystąpienia „siły wyższej” lub innego zdarzenia losowego; „Siła wyższa” oznacza wydarzenie zewnętrzne, nieprzewidywalne i poza kontrolą stron niniejszej Umowy, którego skutkom nie można zapobiec, występujące po podpisaniu Umowy, a powodujące niemożliwość wywiązania się z umowy w jej obecnym brzmieniu;
 - c) w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na sposób realizacji, zakres lub termin wykonania Przedmiotu Umowy;
 - d) w przypadku gdy z przyczyn technicznych, społecznych, sytuacji pogodowej, nie jest możliwe wykonanie Przedmiotu Umowy, lub gdy od wyniku działania innych podmiotów, nie związanych z realizacją niniejszego Przedmiotu Umowy oraz Zamawiającego uzależnione jest wykonanie należycie przedmiotu niniejszej Umowy;
 - e) w przypadkach, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 2-4 ustawy Pzp.
6. Zmiana, o której mowa w ust. 4 pkt. b nie spowoduje zmiany wysokości łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1. Jednocześnie zmiana ta jest możliwa przy spełnieniu łącznie następujących przesłanek:
- a) jest dopuszczalna pod warunkiem zastąpienia osoby do realizacji Umowy inną osobą o co najmniej takim samym doświadczeniu, jakie posiada osoba zastępowana (warunek wykazania się co najmniej tą samą liczbą doświadczenia przedstawionego na spełnianie warunku udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego) oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w SWZ wobec osoby zastępowanej, co Wykonawca zobowiązany jest wykazać;
 - b) zmiana osoby biorącej udział w realizacji Przedmiotu Umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i uzyskać pisemną akceptację Zamawiającego;
 - c) w przypadku konieczności zmiany osoby biorącej udział w realizacji Przedmiotu Umowy, Wykonawca powinien w terminie do 3 dni roboczych od powzięcia informacji o okolicznościach powodujących zmianę osoby przedłożyć Zamawiającemu pisemny wniosek zawierający propozycję zmiany osoby, której doświadczenie będzie równe lub wyższe doświadczeniu osoby zastępowanej. Zamawiający w terminie do 5 dni roboczych od dnia otrzymania pisemnego wniosku Wykonawcy pisemnie zaakceptuje

- lub zgłosi uwagi do propozycji Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić uwagi zgłoszone przez Zamawiającego.
- d) zmiana, o której mowa w ust. 4 pkt. b nie wymaga formy aneksu. Jednakże, w celu dokonania skutecznej zmiany Umowy, Wykonawca dokona pisemnego zgłoszenia na adres drugiej Strony Umowy, z zastrzeżeniem, że zmiana osoby/osób wymaga udokumentowania powstałej okoliczności i uzyskania akceptacji Zamawiającego.
7. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej Umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 5. Wniosek o zmianę postanowień zawartej Umowy musi być wyrażony na piśmie i zawierać:
- a) opis propozycji zmiany,
 - b) uzasadnienie zmiany,
 - c) obliczenie kosztów zmiany zgodnie z zasadami określonymi w umowie, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy,
 - d) opis wpływu zmiany na harmonogram realizacji zamówienia i termin wykonania Umowy.
8. Zamawiający zobowiązuje się do dokonania analizy dokumentów, o których mowa w ust. 7, w terminie do 7 dni od ich przedłożenia przez Wykonawcę. Aneks w tym zakresie zostanie podpisany w terminie uzgodnionym przez obie strony, przy czym termin ten będzie przypadał w okresie nie dłuższym niż 21 dni od daty przedłożenia dokumentów przez Wykonawcę.

ROZWIĄZANIE I ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 11

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadku, gdy wystąpią okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia za usługi wykonane do dnia odstąpienia od Umowy. Brak środków finansowych należy rozumieć jako okoliczność powodującą, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w każdym czasie jej realizacji, w tym prawo do odstąpienia od Umowy ze skutkiem na przyszłość (chyba że skutek odstąpienia od Umowy inaczej określono w treści Umowy), za zapłatą wynagrodzenia Wykonawcy wyłącznie za usługi wykonane do chwili złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy, z zachowaniem prawa do odszkodowań i kar umownych określonych Umową, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie rozpocznie realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn w terminie 14 dni od jej zawarcia lub przerwie realizację i nie kontynuuje prac pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego;
 - 2) Wykonawca będzie w opóźnieniu z zakończeniem prac o więcej niż 14 dni w stosunku do wyznaczonego terminu;
 - 3) Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z Umową lub nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne;
 - 4) nastąpi zajęcie wierzytelności Wykonawcy wynikającej z Umowy;
 - 5) Wykonawca wykonuje prace za pomocą podwykonawców bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego;
 - 6) przeciwko Wykonawcy zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości lub Wykonawca złoży wniosek z zamiarem skorzystania z przepisów o postępowaniu

naprawczym, likwidacji, postępowaniu układowym, upadłościowym, restrukturyzacyjnym lub podobnych;

- 7) wystąpią inne przyczyny wskazane w treści Umowy.
3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Odstąpienie winno być dokonane w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości przez Zamawiającego o wystąpieniu okoliczności wskazanych w ust. 2 niniejszego paragrafu.
4. Umowa może zostać rozwiązana przez Zamawiającego bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku:
- a) postawienia Wykonawcy w stan likwidacji,
 - b) zaistnienia przesłanek upadłości, restrukturyzacji, powstanie stanu zagrożenia niewypłacalnością, w tym, w szczególności złożenia wniosku o ogłoszenie tej upadłości,
 - c) złożenia: wniosku o zatwierdzenie układu, a także o otwarcie postępowania restrukturyzacyjnego, o otwarcie postępowania układowego, wniosku o otwarcie postępowania sanacyjnego.

POSTANOWIENIA DODATKOWE

§ 12

1. Wykonawca przy wykonywaniu Zadania jest zobowiązany działać bezstronnie i z należytą starannością. Wykonawca nie ma prawa do podejmowania jakichkolwiek zobowiązań w imieniu Zamawiającego.
2. W przypadku zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązujących w taki sposób, że jedna lub więcej klauzul staje się z nimi sprzeczna lub nieważna, nowe przepisy wchodzi automatycznie w miejsce dotychczasowych bez konieczności zmiany Umowy.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 13

1. Wszelkie spory powstałe w związku z realizacją Umowy będą rozpoznawane przez sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
2. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Wykonawcy, a dwa dla Zamawiającego. / Umowę zawarto z zachowaniem elektronicznej formy czynności prawnej i opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się w szczególności przepisy kodeksu cywilnego.
4. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.
5. Integralną część Umowy stanowią następujące Załączniki:
 - Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia,
 - Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy,
 - Załącznik nr 3 i 3a - Protokoły odbioru.

.....
(podpis Wykonawcy)

.....
(podpis Zamawiającego)