

UMOWA Nr/2026
zawarta w dniu2026 roku
pomędzy:

Gminą Miejską Kowary, z siedzibą 58-530 Kowary, ul. 1 Maja 1a, NIP 6110004982 Regon 230821598 reprezentowaną przez Elżbietę Zakrzewską – Burmistrza Miasta Kowary, przy kontrasygnacie Agaty Młodawskiej – Skarbnika Miasta Kowary, zwaną dalej „**Zamawiającym**”
a

.....reprezentowanym przez
z siedzibą posiadającą numer identyfikacyjny NIP,
REGON
zwanym dalej „**Wykonawcą**”

W wyniku udzielenia zamówienia publicznego na podstawie przeprowadzonego postępowania w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 ust.1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zawiera się umowę o następującej treści:

§1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: „Zakup dodatkowego wyposażenia przedszkola – urządzenia do zajęć sensorycznych”.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 6 do SWZ oraz przedstawioną ofertą.
3. Realizacja umowy prowadzona będzie z należytą starannością, zgodnie z zakresem i warunkami określonymi w SWZ, w złożonej ofercie Wykonawcy, a także bieżącymi (roboczymi) ustaleniami z Zamawiającym.
4. Integralną część niniejszej umowy stanowić będą niżej wymienione dokumenty według następującego pierwszeństwa:
 - 1) Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami;
 - 2) odpowiedzi Zamawiającego na pytania Wykonawców zadane w trakcie postępowania przetargowego (jeżeli wystąpią);
 - 3) oferta Wykonawcy.
5. Wyposażenie dostarczone przez Wykonawcę powinno być fabrycznie nowe, pełnowartościowe, wolne od wad i obciążeń prawami osób trzecich oraz musi posiadać stosowne certyfikaty/atesty potwierdzające ich dopuszczenie do użytkowania zgodnie z obowiązującymi przepisami.
6. Wykonawca oświadcza, że dostarczone wyposażenie jest w stanie kompletnym wraz z niezbędnymi komponentami.
7. Wykonawca zobowiązuje się do dostawy przedmiotu zamówienia w dni robocze, w godzinach od 8:00 do 15:00 na adres siedziby Przedszkola Publicznego nr 1 w Kowarach: ul. Sienkiewicza 9, 58-530 Kowary.
8. Wykonawca we własnym zakresie pokryje koszt transportu.
9. Za wszelkie uszkodzenia przedmiotu zamówienia powstałe w trakcie transportu, do czasu ich odbioru przez Zamawiającego odpowiada Wykonawca.

10. Zamówienie jest dofinansowane z programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 w ramach projektu „Kreatywna zabawa sposobem na wielokierunkowy rozwój przedszkolaków”.

§2

Termin realizacji przedmiotu umowy

1. Rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy nastąpi od dnia podpisania umowy.
2. Termin zakończenia realizacji umowy ustala się na okres **do 7 dni od dnia podpisania**.
3. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego o planowanym terminie dostawy na co najmniej 1 dzień roboczy przed tą dostawą.
4. Za termin zakończenia uznaje się datę dostarczenia wszystkich elementów będących przedmiotem niniejszej umowy oraz podpisanie protokołu odbioru końcowego o którym mowa w § 3 ust. 3.

§ 3

Odbiór przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia objęty umową będzie podlegał odbiorowi końcowemu.
2. Po zrealizowaniu zamówienia przedstawiciel Zamawiającego dokona odbioru zrealizowanej dostawy pod kątem zgodności z SWZ oraz ofertą Wykonawcy.
3. Po pozytywnym odbiorze przedstawiciel Zamawiającego sporządzi protokół odbioru końcowego będący potwierdzeniem realizacji zamówienia objętego umową.
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad w dostarczonym przez Wykonawcę przedmiocie dostawy lub stwierdzeniu że nie spełnia on wymagań określonych w zapytaniu ofertowym, załącznikach do umowy oraz nie jest zgodny z ostatecznymi ustaleniami z Zamawiającym, Wykonawca jest zobowiązany bez dodatkowych kosztów do jego wymiany na nowy i wolny od wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. W takim przypadku zostanie sporządzony protokół odbioru z zastrzeżeniami, zawierający termin na usunięcie wad.
5. Zamawiający ma prawo wstrzymać czynności odbioru końcowego przedmiotu umowy, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uzna za istotne - aż do czasu usunięcia tych wad.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot zamówienia nie spełnia wymogów określonych w SWZ, w tym w Opisie Przedmiotu Zamówienia, lub niniejszej umowie, oraz/lub zawiera wady powodujące, że korzystanie z przedmiotu umowy nie będzie możliwe, Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu zamówienia.
7. Brak poprawnego wyniku czynności odbiorowych nie stanowi podstawy do przedłużenia terminu realizacji umowy.

§ 4

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi zł brutto (słownie złotych:), w tym należny podatek VAT%.
2. Podstawę do określenia wyżej wymienionego wynagrodzenia stanowi złożona i przyjęta oferta, której kopia stanowi załącznik do niniejszej umowy.
3. Kwota wynagrodzenia określona w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia niezbędne do jego prawidłowego i zgodnego z przepisami prawa wykonania, w szczególności wynikające z SWZ, w tym opisu przedmiotu zamówienia oraz załączników.
4. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest stałe w całym okresie umowy i nie będzie podlegać zmianom z zastrzeżeniem §8 umowy.

5. Rozliczenie nastąpi w oparciu o fakturę wystawioną przez Wykonawcę po podpisaniu przez strony umowy protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 3 ust. 3.
6. Termin płatności wynosi **do 30 dni** licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi, tj.: protokołem odbioru końcowego, o którym mowa w §3 ust. 3.
7. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
8. Zamawiający nie wyraża zgody na udzielenie na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.
9. Postanowienia zawarte w ust. 10 do 17 będą miały zastosowanie od dnia, w którym Wykonawca zostanie zobowiązany do wystawiania i udostępnienia Zamawiającemu faktur ustrukturyzowanych przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur (dalej: KSeF) na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (dalej: ustawa o VAT) i od tego dnia będą miały pierwszeństwo w przypadku rozbieżności z innymi postanowieniami niniejszej umowy.
10. Wykonawca wystawi i udostępni Zamawiającemu fakturę z wykorzystaniem KSeF, chyba że zaistnieją przypadki, o których mowa w ustawie o VAT uniemożliwiające takie działanie lub uprawniające Wykonawcę do innego działania – w takim przypadku faktura zostanie wystawiona i udostępniona Zamawiającemu z uwzględnieniem zasad określonych w ustawie o VAT i niżej wskazanych ustępów.
11. Zapłata należnego Wykonawcy wynagrodzenia nastąpi w oparciu o wystawioną na zasadach określonych w ust. 10 fakturę na numer rachunku bankowego wskazany w treści faktury w terminie, o którym mowa w ust. 6.
12. Za datę wystawienia faktury ustrukturyzowanej uznaje się datę przesłania faktury przez Wykonawcę do KSeF, a w przypadku faktury, o której mowa w art. 106nd ust. 1 lub ust. 16 ustawy o VAT lub faktur wystawianych w okresie awarii lub niedostępności KSeF – datę wystawienia wskazaną przez Wykonawcę na tej fakturze.
13. Na fakturach jako Nabywca (Podmiot2 w strukturze logicznej FA(3)) wskazana będzie: Gmina: Gmina Miejska Kowary, Adres: 58-530 Kowary, ul. 1. Maja 1a, NIP: 611-00-04-982 Ponadto Zamawiający zobowiązany jest do wskazania dodatkowo odbiorcy faktury, podmiotu innego niż nabywca (Podmiot3 w strukturze logicznej FA(3), Rola 8 – JST Odbiorca) Nazwa jednostki: Urząd Miejski w Kowarach, ul. 1 Maja 1 A, NIP: 611-23-97-922.
14. Za dzień skutecznego doręczenia faktury uznaje się dzień jej otrzymania w rozumieniu przepisów ustawy o VAT; w przypadku faktury ustrukturyzowanej będzie to zatem dzień przydzielenia jej indywidualnego numeru identyfikującego tę fakturę w KSeF.
15. Jeżeli ustawa o VAT dopuszcza możliwość udostępnienia Zamawiającemu faktury w sposób inny niż przy użyciu KSeF, taka faktura może zostać doręczona Zamawiającemu na jeden z następujących adresów:
- 1) Urząd Miejski w Kowarach, ul. 1 Maja 1 A, 58-530 Kowary (za datę skutecznego doręczenia faktury w takim przypadku będzie uznawana data doręczenia Zamawiającemu przesyłki listowej zawierającej ww. fakturę, oznaczoną odpowiednimi kodami zgodnie z ustawą o VAT (z zastrzeżeniem, że w przypadku braku odbioru takiej przesyłki faktura będzie uznana za skutecznie doręczoną po upływie 14 dni od pozostawienia pierwszego zawiadomienia o próbie doręczenia takiej przesyłki) lub data nadania fakturze numeru identyfikującego KSeF – w zależności od tego, która z wymienionych sytuacji nastąpi pierwsza).
- 2) e-mail: bok@kowary.pl (za datę skutecznego doręczenia faktury w takim przypadku będzie uznawana data wysłania przez Wykonawcę do Zamawiającego wiadomości e mail zawierającej ww. fakturę, np. w formacie pdf, oznaczoną odpowiednimi kodami zgodnie z ustawą o VAT lub data

nadania fakturze numeru identyfikującego w KSeF – w zależności od tego, która z wymienionych sytuacji nastąpi pierwsza).

16. Faktura będzie uznana za prawidłowo wystawioną, jeżeli zostanie wystawiona z uwzględnieniem zasad wystawiania faktur określonych w ustawie o VAT.

17. Zasady, o których mowa w ust. 13 i 14 powyżej stosuje się odpowiednio do załączników ustrukturyzowanych.

§ 5

Obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy

1. Do podstawowych obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) Zorganizowanie i uczestniczenie w odbiorze końcowym.
- 2) Terminowa zapłata wynagrodzenia zgodnego z postanowieniami niniejszej umowy.
- 3) Współdziałanie z Wykonawcą w celu należytej realizacji zamówienia.

2. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) Współdziałanie z Zamawiającym w celu należytej realizacji zamówienia,
- 2) Sporządzenia kompletnej dokumentacji odbiorowej, na którą składa się: kompletny wykaz dostarczonego wyposażenia oraz inne nie wymienione dokumenty istotne dla prawidłowego procesu zakończenia dostawy oraz użytkowania przedmiotu zamówienia.
- 3) Okazanie na każde żądanie Zamawiającego w stosunku do wskazanych produktów: dokumenty opisujące parametry techniczne, wymagane prawem certyfikaty i inne dokumenty dopuszczające dane produkty do użytkowania.

§6

Podwykonawcy

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
3. Zamawiający żąda, aby Wykonawca zatrudniając podwykonawców określił szczegółowy zakres czynności, który powierzy podwykonawcom.
4. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa.
5. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

§ 7

Gwarancja i rękojnia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu¹ miesięcy gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy licząc od dnia wystawienia końcowego protokołu odbioru przedmiotu umowy wolnego od wad.
2. W ramach udzielonej gwarancji jakości Wykonawca (gwarant) jest obowiązany wobec Zamawiającego do bezpłatnego usunięcia wady przedmiotu umowy w terminie wynikającym z niniejszego paragrafu lub wskazanym przez Zamawiającego.
3. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

1 zgodnie ze złożoną ofertą

4. Strony rozszerzają uprawnienia Zamawiającego przysługujące mu z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu niniejszej umowy w ten sposób, że Zamawiający może realizować wobec Wykonawcy uprawnienia z tytułu rękojmi przez okres obowiązywania gwarancji, tj.² miesięcy, licząc od daty wystawienia końcowego protokołu odbioru dostarczonego sprzętu, wolnego od wad.
5. Wykonawca w całości odpowiada za wady przedmiotu umowy zmniejszające jego wartość lub użyteczność.
6. Obowiązuje następujący tryb usuwania wad w ramach udzielonej gwarancji oraz w ramach rękojmi:
- 1) Zamawiający zobowiązuje się powiadomić Wykonawcę pisemnie lub pocztą e-mail o stwierdzonej wadzie,
 - 2) W okresie objętym gwarancją Wykonawca zobowiązany jest do usuwania na swój koszt i we własnym zakresie stwierdzonych wad, nie później jednak niż w terminie 10 dni roboczych od daty otrzymania zawiadomienia, o którym mowa powyżej,
 - 3) Po bezskutecznym upływie terminu określonego w pkt. 2 Zamawiający może powierzyć usunięcie stwierdzonych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), bez konieczności uzyskania zgody Wykonawcy,
 - 4) W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z uprawnień, o których mowa w ust. 6 pkt 3) Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu Zamawiającemu wszystkich poniesionych przez niego kosztów, w terminie 7 dni od otrzymania pisemnego wezwania,
 - 5) Jeżeli Wykonawca nie dokona usunięcia wad w terminie określonym w ust. 6 pkt 2), zamawiającemu przysługuje prawo naliczania kar umownych w wysokości określonej w § 8 ust. 2 pkt 3),
 - 6) Wykonawca w okresie udzielonej gwarancji nie może odmówić usunięcia wad przedmiotu niniejszej umowy bez względu na wysokość kosztów z tym związanych.
 - 7) Naprawy w ramach gwarancji/rękojmi będą wykonywane w siedzibie Przedszkola. Koszty dojazdu, materiałów do naprawy oraz wszelkie inne koszty związane z wykonaniem napraw w ramach gwarancji oraz rękojmi obciążają Wykonawcę,
 - 8) W przypadku gdy naprawa nie będzie możliwa w siedzibie Przedszkola, Wykonawca na własny koszt odbierze i następnie dostarczy sprzęt do siedziby Przedszkola. W takiej sytuacji Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przedmiot umowy w czasie transportu.
 - 9) W przypadku niemożności usunięcia wady lub gdy uszkodzenie jest tak duże, że uniemożliwia użytkowanie przedmiotu umowy, Wykonawca - w ramach gwarancji - zobowiązany jest do wymiany przedmiotu umowy na nowy, posiadający takie same parametry techniczne i funkcjonalność lub równoważny, w terminie do 20 dni, licząc od dnia zgłoszenia. Wszelkie koszty z tym związane ponosi Wykonawca.
7. Usunięcie wad i usterek w okresie rękojmi i gwarancji musi być stwierdzone protokolarnie.
8. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji na zasadach określonych w kodeksie cywilnym i niniejszej umowie.
9. Zasady gwarancji i rękojmi określone w niniejszej umowie nie ograniczają praw Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienia szkody na podstawie Kodeksu Cywilnego.
10. W ramach udzielonej gwarancji na dostarczony przedmiot zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do dokonywania przeglądów, o ile obowiązek ich dokonania wynika z zaleceń producenta warunkujących zachowanie uprawnień wynikających z gwarancji.

2 zgodnie ze złożoną ofertą

§8

Kary umowne

1. Zamawiający, zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy;
 - 2) za niedotrzymanie planowanego terminu zakończenia umowy - w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy, licząc za każdy dzień zwłoki od daty określonej w § 2 ust. 2 umowy;
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,1% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy, licząc za każdy dzień od daty wyznaczonej na usunięcie wad.
3. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła warunki niniejszej umowy w terminie 14 dni od daty wystąpienia z żądaniem zapłaty. Strony ustalają, że Zamawiający może w razie zwłoki w zapłacie kary potrącić należną mu kwotę z należności Wykonawcy.
4. Jeżeli kara umowna przekroczy 20% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
5. Łączna wysokość kar umownych, które mogą dochodzić strony z tytułu niniejszej umowy wynosi 30% całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.
6. Jeżeli kara nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na warunkach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.

§9

Zmiany umowy

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że:
 - 1) na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1) u.p.z.p.:
 - a) zmiana warunków wykonania umowy jest konsekwencją wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem warunków ich wprowadzenia:
 - siły wyższej mającej bezpośredni, udokumentowany wpływ na realizację przedmiotowego zamówienia, w tym przede wszystkim na termin realizacji. Wykonawca zobowiązany jest wykazać i uzasadnić w formie pisemnej, w sposób jednoznaczny i niebudzący wątpliwości, że siła wyższa miała wpływ na wykonywanie przez niego przedmiotu umowy - termin realizacji może zostać przesunięty o czas działania siły wyższej oraz o czas niezbędny do usunięcia skutków tej siły,
 - jeżeli opóźnieniu ulegnie wykonanie przez podmioty zewnętrzne robót/usług/czynności koniecznych do wykonania prac objętych niniejszą umową, z zastrzeżeniem, że Wykonawca tych robót/usług/czynności nie jest Wykonawcą niniejszej umowy – termin realizacji może zostać przesunięty o czas niezbędny do wykonania tych robót/usług/czynności,
 - zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia - odpowiednie zapisy umowy zostaną dostosowane do obowiązującego stanu prawnego.
 - 2) zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art. 455 ust. 1 pkt 2) do 4), oraz ust. 2, u.p.z.p.

3. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, nie później niż w ciągu 7 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających zastosowanie zapisów ust. 1 pkt 1 lit. a, złożyć do Zamawiającego umotywowany, pisemny wniosek o dokonanie stosownych zmian warunków wykonywania umowy.
4. Jeżeli w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 1 pkt 1 lit. a konieczna będzie zmiana istotnych postanowień umowy, odpowiednie zapisy umowne zostaną stosownie zmodyfikowane, w sposób zapewniający zgodność ze stanem faktycznym oraz z obowiązującymi przepisami prawa.
5. W przypadku, kiedy wystąpienie którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 1 pkt 1 lit. a skutkować będzie zmianą powodującą modyfikację ogólnego charakteru umowy, wówczas nie przewiduje się wprowadzenia takiej zmiany.
6. Wszystkie zmiany umowy dokonywane będą przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej.
7. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust.6 podlega unieważnieniu.

§ 10

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający odstąpi od umowy, jeżeli zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku zapisów § 8 ust. 1 nie stosuje się.
2. Zamawiający odstąpi od umowy w przypadku nieprawidłowej realizacji umowy, a Wykonawca, pomimo pisemnego wezwania, nie zmienia sposobu jej realizacji.
3. Odstąpienie od umowy nastąpi w formie pisemnej w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności wskazanych w ust.1 lub stwierdzenia nieprawidłowej realizacji umowy.
4. W przypadkach określonych w ust.1-3 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji wykonanej części umowy.
5. Odstąpienie od umowy powinno, pod rygorem nieważności, zostać dokonane na piśmie i zawierać uzasadnienie.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Kodeks Cywilny oraz innych powszechnie obowiązujących aktów prawnych.
2. Żadna ze Stron nie może przenieść praw, obowiązków wynikających z umowy na osoby trzecie bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej Strony.
3. Spory mogące wynikać w związku z wykonaniem przedmiotu umowy, strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie, a pozostałe poddają pod rozstrzygnięcie właściwego dla Zamawiającego sądu powszechnego.
4. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY