

Program funkcjonalno-użytkowy:

NAZWA ZAMÓWIENIA:	Remont i modernizacja Oddziału Dziecięcego oraz Oddziału Neurologicznego Szpitala Specjalistycznego im. Henryka Klimontowicza w Gorlicach.
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	SZPITAL SPECJALISTYCZNY Im. Henryka Klimontowicza w Gorlicach ul. Węgierska 21, 38-300 Gorlice
NAZWY I KODY CPV:	Układanie wykładzin ściennych: 45432200-6 Wykładanie i tapetowanie ścian Układanie wykładzin podłogowych 45432130-4 Pokrywanie podłóg Wymiana drzwi 45421131-1 Instalowanie drzwi Malowanie 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie Instalacja elektryczna 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne 45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektryczn. 45317300-5 Elektryczne urządzenia rozdzielcze Instalacja komputerowa 45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instal. elektryczn. 45317300-5 Elektryczne urządzenia rozdzielcze Instalacje wodno-kanalizacyjne 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne Przebudowa pionów wodno-kanalizacyjnych 45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe pozostałe Instalacja tlenowa 45333100-1 Instalowanie urządzeń w zakresie regulacji gazów med.
ZAMAWIAJĄCY:	SZPITAL SPECJALISTYCZNY Im. Henryka Klimontowicza w Gorlicach
OPRACOWAŁ:	mgr inż. Robert Kusek mgr inż. Józef Biernat
DATA OPRACOWANIA	sierpień 2026

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA:

A. STRONA TYTUŁOWA**B. CZĘŚĆ OPISOWA****I. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

I.1 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych:	str.3-4
I.2 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia:	str.4
I.3 Ogólne właściwości funkcjonalno- użytkowe	str.4
I.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe ustalone zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836 „Właściwości użytkowe w budownictwie. Określanie i obliczenie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych, jeżeli wymaga tego specyfika obiektu budowlanego.	str.4
I.4 a. Powierzchnie użytkowe poszczególnych pomieszczeń wraz z określeniem ich funkcji	str.4-6
I.4. b. Wskaźniki powierzchniowo-kubaturowe, w tym wskaźnik określający udział powierzchni ruchu w powierzchni netto	str.7
I.4. c. inne powierzchnie, jeżeli nie są pochodną powierzchni użytkowej opisanych wcześniej wskaźników	str.7
I.4. d. określenie wielkości możliwych przekroczeń lub pomniejszenia przyjętych parametrów powierzchni i kubatur lub wskaźników.	str.7

II. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1. Przygotowanie terenu budowy	str.7
II.2. Wymagania w zakresie architektury	str.7-8
III.3. Wymagania w zakresie konstrukcji	str.8
III.4. Wymagania w zakresie instalacji budowlanych	str.8-21
III.5. Wymagania w zakresie wykończenia	str.21
III.6. Wymagania w zakresie zagospodarowania terenu	str.21
III.7. Wymagania inne	str.21
III.8. Uwagi	str.22

C. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

C.1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów;	str.22
C.2. Oświadczenie zamawiającego o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;	str.22
C.3. Wskazanie przepisów prawnych i norm związanych z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego;	str.22
C.4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania i odbioru robót budowlanych	str.23

CZĘŚĆ OPISOWA

I. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I.1 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych:

Wykonanie remontu i modernizacji Oddziału Dziecięcego oraz Oddziału Neurologicznego Szpitala Specjalistycznego im. Henryka Klimontowicza w Gorlicach.

ZAKRESEM ROBÓT OBJĘTO:

- wymiana drzwi płycinowych do sal chorych oraz drzwi do innych pomieszczeń na drzwi aluminiowe z przeszkleniem – poza za drzwiami zaznaczonymi na zielono
- wymiana uszczelek w oknach oraz pianki montażowej wokół okien we wszystkich pomieszczeniach
- wykonanie kompletnych instalacji elektrycznych
- wykonanie instalacji teledajnych
- układanie wykładzin PCV podłogowych i ściennych wraz z robotami przygotowawczymi
- malowanie ścian i sufitów
- towarzyszące roboty instalacyjne
- wykonanie sufitu podwieszanego w obrębie korytarza

Ponadto w obrębie ODDZIAŁU DZIECIĘCEGO:

- wydzielenie WC w pom.101
- rozbiórka części ścianki (90cm) pomiędzy pom.101A, a 101B
- wydzielenie sanitariatu dostępnego z pom. 161, 162
- montaż dodatkowego kaloryfera w pom.162
- podział sanitariatu pom.120 na dwa niezależne WC dostępne z pom.118, 119
- montaż lamp zabiegowych w pom.104, 107
(dostawa urządzeń po stronie Zamawiającego)
- wydzielenie schowka zamykanego roletą – w sąsiedztwie wejścia na oddział
- montaż wanienki do mycia dzieci w sanitariacie pom.157
- rozbiórka części ścianki w pom.165
- powiększenie sanitariatu pom. 163
- wyposażenie Oddziału w wentylację mechaniczną, zapewniającą właściwą wymianę powietrza – zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Ponadto w obrębie ODDZIAŁU NEUROLOGICZNEGO:

- zmiana układu funkcjonalnego pomieszczeń: 529- gabinet zabiegowy, 528- punkt pielęgniarski, pokój pielęgniarski w celu wydzielenie dodatkowego pomieszczenia na punkt przygotowania leków,
- powiększenie brudownika pom.527 o część pomieszczenia porządkowego: pom. 526
- modernizacja układu funkcjonalnego kuchenki oddziałowej pom. 532
- wymiana drzwi ppoż – wyjście na oddział
- rozbiórka części ścianki (90cm) pomiędzy pom.516A, a 517A
Przebudowa instalacji wod.-kan w celu montażu dodatkowego blatu roboczego ze zlewozmywakiem
- przebudowa ścianki działowej pomiędzy pom.517A, a pom. 517B w sali powiększenia obszaru Sali intensywnego nadzoru
- likwidacja brodzika w sanitariacie pom.531A

Charakterystyczne parametry określające wielkość zadania:
Wielkość zadania przedstawiono na załączonych rysunkach.

Powierzchnia użytkowa podlegająca remontowi:	1212,77 m ²
Na w/w powierzchnię składają się:	
- Oddział DZIECIĘCY	703,50 m ²
- Oddział NEUROLOGICZNY	509,27 m ²

I.2 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia:

Zadanie realizowane w czynnym obiekcie szpitalnym.

Obowiązuje zachowanie podwyższonych standardów higieniczno-sanitarnych dotyczących dostawy materiałów budowlanych oraz wywozu odpadów budowlanych.

Przewiduje się SUKCESYWNE wykonanie robót budowlanych:

ETAP I:

- remont Oddziału Neurologicznego

ETAP II:

- remont Oddziału Dziecięcego

I.3 Ogólne właściwości funkcjonalno- użytkowe

Zakres robót nie powoduje istotnych zmian funkcjonalno-użytkowych Oddziałów.

I.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe ustalone zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836 „Właściwości użytkowe w budownictwie. Określanie i obliczenie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych, jeżeli wymaga tego specyfika obiektu budowlanego.

I.4 a. Powierzchnie użytkowe poszczególnych pomieszczeń wraz z określeniem ich funkcji

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ OBJĘTYCH ZADANIEM

ODDZIAŁ DZIECIĘCY

POM.NR	PRZEZNACZENIE	POWIERZCHNIA (m ²)
101	Sala dzieci młodszych	35,48
102	Sala dzieci młodszych	19,10
103	Punkt pielęgniarstwa	5,31
104	Gabinet badań i zabiegowy z punktem przygotowania leków	13,88
105	Sala dzieci młodszych	19,52
106	Sala dzieci młodszych	18,70
107	Gabinet badań i zabiegowy z punktem przygotowania leków	19,48
108	Punkt pielęgniarstwa	5,51
108A	Pokój socjalny	13,38
109	Sala dzieci starszych	19,11

110A	Izolotka	26,28
110B	Sanitariat	4,90
110C	Śluza umywalkowo-fartuchowa	4,79
111	Sala dzieci starszych	11,63
112	Sanitariat	2,84
113	Sala dzieci starszych	18,42
114	Sala dzieci starszych	18,83
115	Sala pobytu dziennego	20,52
116	Jadalnia rodziców	8,67
117	Magazyn	8,86
118	Pokój Pielęgniarki Oddziałowej	16,08
119	Pokój przyjęć	15,89
120	Sanitariat	4,68
121	Pokój lekarski	18,02
122	Pokój lekarski	17,47
150	Sekretariat	8,75
151	Sanitariat	2,67
152	Pokój Kierującego Oddziałem	13,59
153	Kuchenska Oddziałowa	21,30
154	Sanitariat	2,71
155	Sanitariat	7,97
156	Sanitariat	2,22
157	Sanitariat	8,14
158	Pomieszczenie gospodarcze	4,59
159	Brudownik	4,63
160	WC	2,30
161	Sala dzieci starszych	14,57
162	Sala dzieci starszych	22,00
163	WC rodziców	1,08
164	WC personelu	2,28
165	Pomieszczenie porządkowe	8,30
165A	Przedsiónek	4,61
166	Magazyn środków dezynfekcyjnych	4,46
167	Sala dzieci młodszych	14,13
168	Sala dzieci młodszych	13,69
169	Izolotka	14,28
170	Pomieszczenie gospodarcze	3,13
K1	Komunikacja	45,12
K2	Komunikacja	4,31
K3	Komunikacja	68,26
K4	Komunikacja	21,30
K5	Komunikacja	15,76
	RAZEM	703,50

ODDZIAŁ NEUROLOGICZNY

POM.NR	PRZEZNACZENIE	POWIERZCHNIA (m ²)
511	Pokój Pielęgniarki Oddziałowej (CH)	18,55
512	Sala rehabilitacyjna	19,83
513	Pokój badań (CH)	15,42
514	Sanitariat	4,29
515	Gabinet Pielęgniarki Oddziałowej	15,55
516A	Sala intensywnego nadzoru	24,50
516B	Pomieszczenie magazynowe	3,38
517A	Sala intensywnego nadzoru	25,6
517B	Pomieszczenie magazynowe	3,58
518A	Sala łóżkowa	32,82
518B	Sanitariat	3,58
519A	Sala łóżkowa	34,24
519B	Sanitariat	4,17
520A	Sala łóżkowa	15,10
520B	Sanitariat	3,58
521A	Sala łóżkowa	15,20
521B	Sanitariat	3,25
522A	Sala łóżkowa	32,35
522B	Sanitariat	3,31
523	Sala łóżkowa	14,05
524	Sala łóżkowa	14,03
525A	Sanitariat niepełnosprawnych	7,10
525B	Sanitariat	1,78
526	Pomieszczenie porządkowe	8,73
527	Brudownik	7,34
528	Punkt pielęgniarski	20,49
529	Gabinet zabiegowy	20,25
530	Sala łóżkowa	14,44
531A	Sala łóżkowa	21,22
531B	Sanitariat	4,38
532	Kuchenska oddziałowa	13,20
533	Magazyn	7,46
534	Magazyn	5,56
	Komunikacja	89,49
	RAZEM	419,78

ŁĄCZNE ZESTAWIENIE

- Oddział DZIECIĘCY	703,50 m ²
- Oddział NEUROLOGICZNY	509,27 m ²

ŁĄCZNIE 1212,77 m²

I.4. b. Wskaźniki powierzchniowo-kubaturowe, w tym wskaźnik określający udział powierzchni ruchu w powierzchni netto

– NIE DOTYCZY

I.4. c. inne powierzchnie, jeżeli nie są pochodną powierzchni użytkowej opisanych wcześniej wskaźników

– NIE DOTYCZY

I.4. d. określenie wielkości możliwych przekroczeń lub pomniejszenia przyjętych parametrów powierzchni i kubatur lub wskaźników

– NIE DOTYCZY.

II. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Realizacja zadania w systemie „zaprojektuj i wybuduj”.

Obowiązuje sporządzenie projektu w następujących branżach:

- architektoniczno-budowlanej

Projekt winien uwzględniać kierunek otwierania drzwi, modyfikację układu sanitariatów oraz innych elementów oznaczonych na dołączonym rzucie.

- elektrycznej

- teledacyjnej

- wentylacji mechanicznej

- wodno-kanalizacyjnej (w niezbędnym zakresie)

Przed rozpoczęciem realizacji obowiązuje przedłożenie Inwestorowi projektu do akceptacji.

UWAGA:

Wykonawcę obowiązuje przedłożenie kart katalogowych stosowanych technologii, materiałów oraz wbudowywanego osprzętu celem **zaakceptowania przez Inwestora przed wbudowaniem.**

Po zakończeniu realizacji obowiązuje przedłożenie inwentaryzacji budowlanej wykonanych robót w formie cyfrowej w formacie *.dwg oraz rysunków w formie papierowej.

II.1. Przygotowanie terenu budowy

Zadanie realizowane w czynnym obiekcie szpitalnym.

Obowiązuje zachowanie podwyższonych standardów higieniczno-sanitarnych dotyczących dostawy materiałów budowlanych oraz wywozu odpadów budowlanych.

II.2. Wymagania w zakresie architektury

Nie ulega zmianie układ funkcjonalny oddziałów.

Remont Oddziałów należy przeprowadzić z uwzględnieniem zapisów Ustawy z dnia 19 lipca 2019 roku o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (DZ. U. 2019 poz. 1696).

Należy przewidzieć zastosowanie:

- projektowane ścianki działowe gipsowo-kartonowe – w rozwiązaniu systemowym względnie z gazobetonu,
- wykładziny podłogowej homogenicznej PCV grubości 2,0mm posiadającej dopuszczenie do stosowania w obiektach służby zdrowia o klasie antypoślizgowości R11.
- okładzin ściennych PCV do wysokości 200cm, powyżej ściany malowane farbami zmywalnymi. W pomieszczeniach zabiegowych wykładzina na pełną wysokość pomieszczenia. W pomieszczeniach administracyjno-biurowe wykładzina do wysokości 160cm.
- drzwi aluminiowych o izolacyjność akustyczna R_w min.30 dB

- montaż narożników zabezpieczających na narożnikach zewnętrznych ścian ze stali chromoniklowej o grubości 1mm.,
- Po wykonaniu okładzin ściennych na korytarzu należy wykonać pochwyty,
- Należy przewidzieć montaż pochwyty dla osób niepełnosprawnych w sanitariatach,
- Malowanie ścian oraz sufitów farbami zmywalnymi.

III.3. Wymagania w zakresie konstrukcji

Remont oddziału nie wymaga ingerencji w konstrukcję nośną budynku szpitala. Przewiduje się natomiast lokalną ingerencję w obrębie ścianek działowych, która polegać będzie na:

- poszerzeniu otworów drzwiowych do sal chorych:
- montaż drzwi aluminiowych (z przeszkleniem) o szerokości 110cm (w świetle po otwarciu drzwi)

Typ drzwi oraz przeszklenia do uzgodnienia na roboczo z Inwestorem.

W ramach remontu przewiduje się montaż drzwi otwieranych na korytarz w sposób umożliwiający ich pełne otwarcie.

Przed rozpoczęciem robót realizowanych w systemie „zaprojektuj i wybuduj” obowiązuje sporządzenie projektu uwzględniającego kierunek otwierania drzwi, modyfikację układu sanitariatów oraz innych elementów oznaczonych na dołączonym rzucie oraz przedłożenie opracowanego projektu Inwestorowi celem zaakceptowania.

III.4. Wymagania w zakresie instalacji budowlanych.

INSTALACJE ELEKTRYCZNE

Wykaz ilości pkt. elektrycznych w pomieszczeniach remontowanych

ODDZIAŁ DZIECIĘCY

Pom. nr	Przeznaczenie	Zestaw Gn 230V Nadłóżkowe „poczwórne”	Gn 230V ogólne	Lampy Ośw. Sufit	Lampy oświet.plaf.	Lampy awaryjne	Lampki ewakuacyjne
101	Sala dzieci młodszych	2	3	4	1	1	1
102	Sala dzieci młodszych	3	3	4	1	1	
103	Sala dzieci młodszych	3	3	4	1	1	
104	Gabinet badań i zabiegowy z punktem przygotowania leków	3	4	4	1	1	1
105	Sala dzieci młodszych	3	4	4	1	1	
106	Sala dzieci młodszych	3	4	4	1	1	
107	Gabinet badań i zabiegowy z punktem przygotowania leków	1	4	4	1	1	
108	Punkt pielęgniarski	1	2	3	1	1	
108A	Pokój socjalny	1	3	3	1	1	
109	Sala dzieci starszych	4	3	4	1	1	
110A	Izolotka	4	6	6	1	1	1

110B	Sanitariat	1	-	2	1	1	
110C	Śluza umywalkowo-fartuchowa	1	-	1	1	1	1
111	Sala dzieci starszych	2	3	3		1	
112	Sanitariat	1	-	1	1	1	
113	Sala dzieci starszych	4	3	4	1	1	
114	Sala dzieci starszych	4	3	4	1	1	
115	Sala pobytu dziennego	-	4	4	-	1	
116	Jadalnia rodziców	-	4	3	1	1	
117	Magazyn	-	2	1	-	1	
118	Pokój Pielęgniarki Oddziałowej	1	3	4	-	1	
119	Pokój przyjęć	2	4	3	1	1	1
120	Sanitariat	1	1	1	1	1	
121	Pokój lekarski	5	5	4	-	1	
122	Pokój lekarski	1	4	4	1	1	
150	Sekretariat	2	4	3	-	1	
151	Sanitariat	-	1	1	1	1	
152	Pokój Kierującego Oddziałem	1	3	4	1	1	
153	Kuchenska Oddziałowa	2	4	6	2	1	
154	Sanitariat	-	1	3	2	1	
155	Sanitariat	-	2	2	2	1	
156	Sanitariat	-	1	2	2	1	
157	Sanitariat	-	2	2	2	1	
158	Pomieszczenie gospodarcze	-	2	2	1	1	
159	Brudownik	1	2	2	1	1	
160	WC	0	1	1	1	1	
161	Sala dzieci starszych	2	3	3	2	1	
162	Sala dzieci starszych	3	4	6	1	1	
163	WC rodziców	-	1	1	1	1	
164	WC personelu	-	1	1	1	1	
165	Pomieszczenie porządkowe	-	5	2	1	1	
165A	Przedsionek	-	1	1	-	-	
166	Magazyn środków dezynfekcyjnych	-	2	1	1	1	
167	Sala dzieci młodszych	2	4	4	1	1	
168	Sala dzieci młodszych	2	3	4	1	1	
169	Izolotka	2	4	5	2	1	
170	Pomieszczenie gospodarcze	-	1	1	1		
	Komunikacja	3	5	13	-	6	5
	RAZEM	71	132	153	47	51	10

Pom. nr	Przeznaczenie	Przycisk przywoławczy sanitariat	Przycisk przywoławczy przyłóżkowy	Lampka Sygnalizacji	Kasownik	Centrala systemu sygnalizacji	Wentylatory kanałowe do kratki
101	Sala dzieci młodszych	1	4	1	1		1
102	Sala dzieci młodszych	1	3	1	1		1
103	Punkt pielęgniarski			1		1	
104	Gabinet badań i zabiegowy z punktem przygotowania leków		1	1	1		
105	Sala dzieci młodszych		4	1	1		1
106	Sala dzieci młodszych		4	1	1		1
107	Gabinet badań i zabiegowy z punktem przygotowania leków		1	1	1		1
108	Punkt pielęgniarski			1	1	1	
108A	Pokój socjalny						
109	Sala dzieci starszych		4	1	1		1
110A	Izolatka		2	1	1		
110B	Sanitariat	1		1	1		1
110C	Śluza umywalkowo-fartuchowa						
111	Sala dzieci starszych		2	1	1		
112	Sanitariat	1		1	1		1
113	Sala dzieci starszych		4	1	1		1
114	Sala dzieci starszych		4	1	1		1
115	Sala pobytu dziennego						
116	Jadalnia rodziców						
117	Magazyn						
118	Pokój Pielęgniarki Oddziałowej						
119	Pokój przyjęć		1	1	1		1
120	Sanitariat	1		1	1		1
121	Pokój lekarski						
122	Pokój lekarski						
150	Sekretariat						
151	Sanitariat						
152	Pokój Kierującego Oddziałem						
153	Kuchenska Oddziałowa						
154	Sanitariat						
155	Sanitariat						
156	Sanitariat	1		1	1		1
157	Sanitariat	1		1	1		1
158	Pomieszczenie gospodarcze						
159	Brudownik						
160	WC						
161	Sala dzieci starszych		2	1	1		1
162	Sala dzieci starszych		3	1	1		1
163	WC rodziców	1		1	1		1
164	WC personelu						1

165	Pomieszczenie porządkowe						
165A	Przedśionek						
166	Magazyn środków dezynfekcyjnych						
167	Sala dzieci młodszych		2	1	1		1
168	Sala dzieci młodszych	1	1	1	1		1
169	Izolotka	1	1	1	1		16
170	Pomieszczenie gospodarcze						
K1	Komunikacja						
K2	Komunikacja						
K3	Komunikacja						
K4	Komunikacja						
K5	Komunikacja						
	RAZEM	10	43	25	24	2	36

Instalacje teledancyjne

Pom. nr	Przeznaczenie	GN komputerowe	Kamery	WFI
101A/B	Sale dzieci młodszych	0	0	0
103	Punkt pielęgniarski	4	0	0
104	Gabinet badań i zabiegowy z punktem przygotowania leków	5	0	0
106	Sala dzieci młodszych	0	0	0
107	Gabinet badań i zabiegowy z punktem przygotowania leków	6	0	0
108	Punkt pielęgniarski	4	0	0
108A	Pokój socjalny	0	0	0
118	Pokój Pielęgniarki Oddziałowej	4	0	0
119	Pokój przyjęć	4	0	0
121	Pokój lekarski	12	0	0
122	Pokój lekarski	0	0	0
150	Sekretariat	5	0	0
151	Sanitariat	0	0	0
152	Pokój Kierującego Oddziałem	3	0	0
167	Sala dzieci młodszych	0	0	0
168	Sala dzieci młodszych	0	0	0
169	Sala dzieci młodszych	0	0	0
K1	Komunikacja	0	1	2
K2	Komunikacja	0	0	0
K3	Komunikacja	0	0	2
K4	Komunikacja	0	1	1
K5	Komunikacja	0	0	0
	RAZEM	47	2	5

ODDZIAŁ NEUROLOGII

Pom. nr	Przeznaczenie	zestaw Gn 230V Nadłóżkowe „poczwórne”	Gn 230V ogólne	Lampy Ośw. Sufit	Lampy oświet.plaf.	Lampy awaryjne	Lampki ewakuacyjne
511	Pokój Pielęgniarki Oddz. (CH)	2	2	4	1	1	
512	Sala rehabilitacyjna	2	4	4	1	1	
513	Pokój badań (CH)	2	3	4	1	1	
514	Sanitariat		1	2	1	1	
515	Gabinet Pielęgniarki Oddziałowej	2	3	3	1	1	
516A	Sala intensywnego nadzoru	6	5	6	2	1	
516B	Pomieszczenie magazynowe		1	1			
517A	Sala intensywnego nadzoru	6	5	6	1	1	
517B	Pomieszczenie magazynowe		1	1			
518A	Sala łóżkowa	4	5	6		1	
518B	Sanitariat		1	1	1	1	
519A	Sala łóżkowa	4	5	6		1	
519B	Sanitariat		1	1	1	1	
520A	Sala łóżkowa	2	3	3		1	
520B	Sanitariat		1	1	1	1	
521A	Sala łóżkowa	2	3	3		1	
521B	Sanitariat		1	1	1	1	
522A	Sala łóżkowa	5	5	6		1	
522B	Sanitariat		1	1	1	1	
523	Sala łóżkowa+sanitaria	1	3	3	1	2	
524	Sala łóżkowa+sanitaria	1	3	3	1	2	
525A	Sanitariat niepełnosprawnych		2	3	1	1	
525B	Sanitariat		1	1	1	1	
526	Pomieszczenie porządkowe		2	3	1	1	
527	Brudownik		3	3	1	1	
528	Punkt pielęgniarski	2	0	5	1	1	
529	Gabinet zabiegowy	3	6	6	1	2	
530	Sala łóżkowa	2	4	3	1	1	
531A	Sala łóżkowa	3	4	5		1	
531B	Sanitariat		1	1	1	1	
532	Kuchenska oddziałowa	2	4	6	2	1	
	Komunikacja	5	4	8		2	4
534	Magazyn						
	RAZEM	56	90	111	25	34	4

Pom. nr	Przeznaczenie	Przycisk przywoławczy sanitariat	Przycisk przywoławczy przytóżkowy	Lampka Sygnalizacji	Kasownik	Centrala systemu sygnalizacji	Wentylatory kanałowe do kratki
511	Pokój Pielęgn.Oddz.(CH)						
512	Sala rehabilitacyjna		1	1	1		
513	Pokój badań (CH)						
514	Sanitariat		1	1	1		
515	Gabinet Pielęgniarki Oddziałowej						
516A	Sala intensywnego nadzoru		3	1	1		
516B	Pomieszczenie magazynowe						
517A	Sala intensywnego nadzoru		3	1	1		
517B	Pomieszczenie magazynowe						
518A	Sala łóżkowa		4	1	1		
518B	Sanitariat	1		1	1		
519A	Sala łóżkowa		4	1	1		
519B	Sanitariat	1		1	1		
520A	Sala łóżkowa		2	1	1		
520B	Sanitariat	1		1	1		
521A	Sala łóżkowa		2	1	1		
521B	Sanitariat	1		1	1		
522A	Sala łóżkowa		5	1	1		
522B	Sanitariat	1		1	1		
523	Sala łóżkowa+sanit	1	1	1	1		
524	Sala łóżkowa+sanit	1	1	1	1		
525A	Sanitariat niepełnosprawnych	1		1	1		
525B	Sanitariat	1		1	1		
526	Pomieszczenie porządkowe						
527	Brudownik						
528	Punkt pielęgniarski			1	1	1	
529	Gabinet zabiegowy		1	1	1		
530	Sala łóżkowa		2	1	1		
531A	Sala łóżkowa		2	1	1		
531B	Sanitariat	1		1	1		
532	Kuchenska oddziałowa						
533	Dyżurka lekarska			1			
534	Magazyn						
	RAZEM	10	32	24	23	1	

Instalacja teledacyjna

Pom. nr	Przeznaczenie	GN komputerowe	Kamery	WFI
511	Pokój Piel.Oddział.(CH)	0	0	0
512	Sala Rehabilitacyjna	4	0	0
513	Pokój badań (CH)	5	0	0
515	Gabinet Pielęgniarki Oddziałowej	4	0	0
516A	Sala intensywnego nadzoru	8	0	0
517A	Sala intensywnego nadzoru	3	0	0
528	Punkt pielęgniarski	4	0	0
529	Gabinet zabiegowy	9	0	0
	komunikacja	0	2	3
	RAZEM	37	2	3

Oddział Dziecięcy, Oddział Neurologii

Okablowanie instalacji elektrycznych należy wykonać poprzez ułożenie kabli w korytkach kablowych w strefach nad sufitem podwieszonym w pozostałych miejscach podtynkowo. Instalacje Gn 230V nadłóżkowych należy wykonać oddzielne obwody dla każdej sali natomiast gniazda ogólnego przeznaczenia oddzielne obwody dla każdego 10 szt., stosować gniazda podwójne. Lampy oświetleniowe ledowe o barwie ciepłej moc opraw oraz klasa szczelności dobrana do funkcji pomieszczenia. Należy wykonać rozdzielnie prądu elektrycznego wyposażone w ochronę przepięciową, wyłączniki przeciwporażeniowe, nadmiarowoprądowe. Miejsce rozdzielni elektrycznych lokalizacji dotychczasowe.

INSTALACJA TELEDACYJNA:

Instalacje teletechniczne

Założenia:

- Wszystkie komponenty okablowania pochodzą z jednolitej oferty producenta systemu okablowania i spełniają wymagania do objęcia wykonanej instalacji 25-letnią standardową gwarancją systemową potwierdzoną certyfikatem gwarancyjnym producenta systemu. Nie dopuszcza się producentów oferujących usługi gwarancyjne, które wymagają płatnych przeglądów.
- Miedziane okablowanie poziome punktów logicznych służących do transmisji danych zostało prowadzone kablem podwójnie ekranowanym kat.6A typu F/FTP o paśmie częstotliwościowym 500 MHz, w osłonie bezhalogenowej LSOH (średnica żyły 4x2x23AWG).

- Do paneli i gniazd zastosowano te same moduły RJ45 umożliwiające zarabianie zarówno metodą beznarzędziową jak i dedykowanym nożem, np. 110.
- Wydajność komponentów pasywnych okablowania musi być potwierdzona certyfikatem, niezależnego laboratorium, np. ETL Intertek, GHMT, 3P.
- System powinien legitymować się spełnieniem wymagań norm powołanych w klasie EA w trybie Connector Channel (z kablami krosowymi i przyłączeniowymi), wydanym przez niezależne laboratorium, np. GHMT, Intertek ETL, 3P.

Wszystkie elementy pasywne składające się na okablowanie strukturalne pochodzą z jednolitej oferty producenta reprezentującej kompletny system w takim zakresie, aby zostały spełnione warunki niezbędne do uzyskania certyfikatu gwarancyjnego w/w producenta. Ze względu na bezpieczeństwo transmisji oraz w celu zminimalizowania oddziaływania zakłóceń szczególnie w miejscach dużego natężenia kabli transmisyjnych i nakładania się różnych instalacji prądowych, wykonano budowę okablowania pionowego w wersji ekranowanej. Spełnienie postulatów kompatybilności elektromagnetycznej, a więc zwiększenie odporności systemu informatycznego na zakłócenia elektromagnetyczne oraz ograniczenie emisji zakłóceń do środowiska zewnętrznego znacząco zwiększa bezpieczeństwo transmisji danych.

System został wykonany zgodnie z normą PN-EN 50173-1:2011 Technika informatyczna - Systemy okablowania strukturalnego - Część 1: Wymagania ogólne.

Minimalne wymagania elementów okablowania strukturalnego służącego do transmisji danych to kategoria 6A (komponenty)/Klasa EA (wydajność całego systemu) oraz gniazdo RJ45 jako interfejs końcowy.

Gniazda końcowe sieci logicznej należy połączyć kablem kat.6

- Oddział Dziecięcy do szafy rozdzielczej zlokalizowanej na drugim piętrze w Oddziale Internistycznym – Endokrynologii
- Oddział Neurologii do szafy na czwartym piętrze w Oddziale Ginekologii

Parametry techniczne projektowanego okablowania

Medium transmisyjne:

Wykonano, zgodnie z wytycznymi dla okablowania:

- poziomego: czteroparowy kabel miedziany F/FTP 4x2x0.5 kat. 6A . w płaszczu ochronnym z LSOH, trudnopalny wg norm: PVC: IEC 60332-1;FRNC: IEC 60332-1; IEC 60754-2; IEC 61034. Średnica żyły Ø 0,57 (AWG 23).

Gniazda przyłączeniowe:

Zainstalowano gniazd abonenckich wykonane w standardzie 45 x 45. W jednym module 45 x 45 zainstalowano 2 pojedyncze gniazda RJ45. Zaprojektowano logiczne gniazda przyłączeniowe, które zamontowano zgodnie z dokumentacją rysunkową w puszkach systemowych, wykorzystując adaptery RJ 45 kat 6A.

Punkt logiczny PL oparty został na płycie czołowej skośnej (kątovej, z wyprowadzeniem na dół, na skos kabli przyłączeniowych, od strony ściany zaś, pionowo do góry kabla instalacyjnego – w celu zagwarantowania najbardziej łagodnego prowadzenia kabli, a także zabezpieczenia przed ich załamywaniem pod wpływem własnego ciężaru lub przez monterę podczas instalacji). Płyta czołowa ma możliwość montażu dwóch modułów gniazd RJ45 o zmniejszonych gabarytach. Płyta czołowa posiada samozamykające (po wyjęciu wtyku) w kurzowe oraz (w celach opisowych) w środkowej (poziomej) części pole pozwalające na wprowadzenie opisu każdego modułu gniazda (numeracji portu). Płyta czołowa ma być zgodna ze standardem uchwytu typu Mosaic (45x45mm), celem jak największej uniwersalności i możliwości adaptacji do dowolnego systemu i linii wzorniczej łączników elektroinstalacyjnych dowolnego producenta.

Moduł keystone ma konstrukcję dwuelementową, składającą się z części przedniej (z interfejsem RJ45 oraz złączami dla par transmisyjnych i ostrzami do odcięcia ich nadmiaru w trakcie zarabiania złącza) oraz części tylnej (zintegrowanej prowadnicy par transmisyjnych wraz z sprężynowym samozaciskowym uchwytem kabla nieekranowanego. Konstrukcja modułu i uchwytu nie może zniekształcać konstrukcji kabla, ma również zapewniać maksymalną łatwość instalacji oraz gwarantować najwyższe parametry transmisyjne. Wymaga się, aby każdy moduł gniazda RJ45 posiadał możliwość uniwersalnego terminowania kabli, tj. w sekwencji T568A lub T568B. Moduły nieekranowane gniazd RJ45, mają zapewniać współpracę z drutem miedzianym o średnicy od 0,50 do 0,65mm (24 – 22 AWG), będącym elementem kabla 4-parowego skrętkowego – konstrukcja F/FTP kat 6A. Charakterystyka transmisyjna modułu gniazda ma być potwierdzona przez certyfikaty niezależnego laboratorium w paśmie do minimum 500 MHz, z przepływnością binarną do 10 Gb/s.

Kable zakończono na 24 – portowym niewyposażonym panelu krosowym o wysokości montażowej 1U posiadającym możliwość montażu modułów KEYSTONE RJ45, co zapewnia łatwy montaż, terminowanie kabli oraz uniwersalne rozszycie kabla w sekwencji T568A lub T568B. Panel zawiera tylną prowadnicę kabla.

Rozwiązanie transmisji

Instalacja okablowania poziomego

Okablowanie poziome wykonano kablem teleinformatycznym skrętkowym ekranowanym typu F/FTP kat.6a.

Instalacja okablowania poziomego łączy panele krosujące w szafie GPD z gniazdami abonenckimi do stacji roboczych i innego sprzętu.

Została zainstalowana w płaszczyźnie poziomej.

Trasy kablowe

Instalację okablowania strukturalnego budynku wykonać w korytkach kablowych metalowych poprowadzonych w przestrzeni nad sufitem podwieszanym . W pomieszczeniach biurowych i socjalnych w rurach winidurowych wkuć w tynk. Instalacja odseparowana od instalacji elektrycznych.

Oznaczenia

System oznaczeń umożliwia w sposób jednoznaczny identyfikację gniazda na stanowisku roboczym oraz jego zakończenie w panelu rozdzielczym punktu dystrybucyjnego. W opisywanej instalacji do oznakowania gniazd przyjęto metodologię istniejącą w obiektach.

Okablowanie strukturalne poziome:

Zgodnie ze sztuką wykonawstwa instalacji strukturalnego okablowania przeprowadzić pomiary wykonanej instalacji wg zaleceń producenta okablowania oraz wytycznych inwestora i uzyskać certyfikaty zgodnie z warunkami opisanymi w tym punkcie.

Integralną częścią dokumentacji są pomiary dynamiczne sieci pod kątem zgodności z normami EIA/TIA 568A oraz ISO 11801. Wykonać je przy pomocy specjalistycznego miernika kat 6a. Okablowanie należy przetestować miernikiem okablowania kat. 6a uznanym przez producenta systemu okablowania strukturalnego. Wykonać pomiary długości segmentów, rezystancji, tłumienności, poziomu szumu i poziomu przesłuchów między parowymi zgodnie z zaleceniem producenta zastosowanego okablowania strukturalnego.

Wyniki zestawić w protokole pomiarowym i dołączyć do dokumentacji powykonawczej. Zastosowany przyrząd pomiarowy powinien mieć określony poziom dokładności - Level III. W celu spełnienia odpowiednich wymagań norm niezbędne są następujące mierzone parametry:

Parametry statyczne okablowania:

- Zamiana przewodów w parze.

- Zamiana przewodów pomiędzy parami.
- Zwarcie w parze.
- Zwarcie między parami.
- Brak połączenia.

Parametry dynamiczne okablowania:

- Mapa połączeń, ciągłość przewodów (wire map, continuity of conductors).
- Długość (Length).
- Rezystancja (DC Loop Resistance).
- Opóźnienie propagacji (Propagation Delay).
- Skośne opóźnienie propagacji (Delay Skew).
- Osłabienie sygnału częścią odbitą (Return Loss)
- Tłumienność (Attenuation).
- Przesłuch para-para na tym samym końcu kabla (Near End Crosstalk - NEXT).
- Stosunek tłumienności do przesłuchu (Attenuation to Crosstalk Ratio - ACR).
- Suma przesłuchów para-pozostałe 3 pary (Power Sum NEXT - PSNEXT).
- Równoważony przesłuch para-para na przeciwległych końcach kabla (Equal Level Far End Crosstalk - ELFEXT).
- Suma równoważonych przesłuchów para- pozostałe 3 pary na przeciwległych końcach kabla (Power Sum Equal Level Far End Crosstalk - PSELFEXT).
- Stosunek tłumienności do sumy przesłuchów (Power Sum ACR - PSACR).

Pomiary winny być dwustronne i przeprowadzone w trybie automatycznym. Pomiary dynamiczne wykonać zgodnie z zaleceniami opisanymi w normach ISO/EIC 11801:2002 PN-EN 50173:2002 testerem typu FLUKE serii 4000.

Certyfikowany System Okablowania Strukturalnego będzie objęty gwarancją przez okres 25 lat od daty certyfikacji. Gwarancja na Certyfikowany System Okablowania Strukturalnego powinna obejmować :

- Gwarancję produktową - wszystkie komponenty Certyfikowanego Systemu Okablowania Strukturalnego będą wolne od wad materiałowych i wad wykonania przez okres 5 lat od daty zakupu.
- Gwarancję wydajności - parametry łącza stałego Certyfikowanego Systemu Okablowania Strukturalnego będą spełniać wymogi określone przez normy ISO/IEC 11801: 2002, EN 50173: 2002, PN-EN 50173-1: 2004 dla klasy wydajności, dla której łącze było zaprojektowane.

INSTALACJA CCTV oraz AP oraz KD

Oddział został wyposażony w sieć telewizji dozorowej CCTV, która ma pełnić rolę wspomagającą i uzupełniającą dla pozostałych systemów bezpieczeństwa w obiekcie. System ma za zadanie umożliwienie obserwacji i rejestracji wszystkich zdarzeń w trybie czasu rzeczywistego oraz odtworzenie wszystkich zdarzeń zarejestrowanych w przeszłości. Zainstalować kamery typu kopułkowego. Zlokalizowane są w głównych ciągach komunikacyjnych. System powinien być kompatybilny z istniejącym systemem marki Hikvision o parametrach nie gorszych niż podane poniżej, zapis z zainstalowanych kamer min. 30 dni.

Dla celów zapewnienia sieci bezprzewodowej w obiekcie dostarczyć oraz zainstalować urządzenia końcowe AP zgodne z standardem obecnie używanym w szpitalu, pracujące pod kontrolą istniejącego kontrolera sieciowego Omada do zarządzania systemem wraz ze switchem zasilania Poe.

Dla wejść na oddziały przewidzieć system KD Roger zgodny z systemem istniejącym na szpitalu, obsługującym istniejące karty pracowników szpitala. Zaprogramować oraz uruchomić przejścia oraz zintegrować z istniejącą infrastrukturą.

Access Point:

- **Porty:** 2 gigabitowe porty Ethernet (RJ-45) (jeden port obsługuje PoE IEEE802.3af/at i pasywne PoE)
- **Zabezpieczenia fizyczne:** Tak
- **Przyciski:** Reset
- **Zasilanie:** • 802.3af/at PoE • Pasywne PoE o mocy 48 V (+4,5-pinowe; -7,8-pinowe. Zasilacz PoE w zestawie)
- **Pobór mocy:** 12,3 W
- **Wymiary (S x G x W):** 205,5 × 181,5 × 37,1 mm (8,1 × 7,1 × 1,5 cala)
- **Typ anteny:** Wewnętrzne, dookólne: • 2,4 GHz: 3 anteny o zysku 3,5 dBi • 5 GHz: 3 anteny o zysku 4 dBi
- **Montaż:** Montaż na suficie/ścianie (dołączony zestaw montażowy)
- **WŁAŚCIWOŚCI TRANSMISJI BEZPRZEWODOWEJ:**
- **Standardy bezprzewodowe:** IEEE 802.11ac/n/g/b/a
- **Częstotliwość pracy:** 2,4 GHz i 5 GHz
- **Prędkość transmisji:** • 5 GHz: do 1300 Mb/s • 2,4 GHz: do 450 Mb/s
- **Funkcje transmisji bezprzewodowej:** • Multi-SSID (do 16 SSID, 8 dla każdego pasma) • Wł./wył. transmisji bezprzewodowej • Automatyczny wybór kanału • Kontrola mocy transmisji • QoS (WMM) • MU-MIMO • Płynny roaming • Sterowanie pasmem • Równoważenie obciążenia pasma • Airtime Fairness • Beamforming • Kontrola przepustowości • Harmonogram resetu • Harmonogram sieci bezprzewodowej • Statystyki sieci bezprzewodowej w oparciu o SSID/AP/klienta

- **Bezpieczeństwo transmisji bezprzewodowej:** • Uwierzytelnianie przy pomocy strony powitalnej • Kontrola dostępu • Filtrowanie adresów MAC • Izolacja klientów połączonych z siecią bezprzewodową • Mapowanie SSID do VLAN • Wykrywanie nieautoryzowanych AP • Obsługa 802.1X • Szyfrowanie 64/128/152-bit WEP / WPA / WPA2-Enterprise, WPA-PSK / WPA2-PSK
- **Moc transmisji:** • CE : ≤ 20 dBm (2,4 GHz) ≤ 23 dBm (5 GHz) • FCC: ≤ 24 dBm (2,4 GHz) ≤ 24 dBm (5 GHz)
- **ZARZĄDZANIE:**
- **Aplikacja Omada:** Tak
- **Zarządzanie centralne:** • Kontroler Omada oparty na Chmurze • Kontroler sprzętowy Omada (OC300) • Kontroler sprzętowy Omada (OC200) • Kontroler programowy Omada
- **Dostęp do chmury:** Tak (poprzez kontroler OC300, OC200, kontroler Omada oparty na chmurze lub kontroler programowy Omada)
- **Powiadomienia e-mail:** Tak
- **Wyłącznik diod:** Tak
- **Kontrola dostępu po adresach MAC:** Tak
- **SNMP:** v1, v2c
- **Dziennik systemowy:** Lokalne i zdalne
- **SSH:** Tak
- **Zarządzanie przez przeglądarkę:** HTTP/HTTPS
- **Zarządzanie L3:** Tak
- **Zarządzanie multi-site:** Tak
- **Zarządzanie VLAN:** Tak
- **INNE:**
- **Certyfikaty:** CE, FCC, RoHS
- **Zawartość opakowania:** • Gigabitowy, bezprzewodowy punkt dostępowy MU-MIMO z możliwością montażu na suficie, standard AC1750 • Gigabitowy, pasywny zasilacz PoE • Kabel zasilający • Zestaw montażowy • Instrukcja instalacji
- **Wymagania systemowe:** Microsoft Windows XP, Vista, Windows 7, Windows 8, Windows10, Linux
- **Środowisko pracy:** • Dopuszczalna temperatura pracy: $0^{\circ}\text{C} \sim 40^{\circ}\text{C}$ ($32^{\circ}\text{F} \sim 104^{\circ}\text{F}$); • Dopuszczalna temperatura przechowywania: $-40^{\circ}\text{C} \sim 70^{\circ}\text{C}$ ($-40^{\circ}\text{F} \sim 158^{\circ}\text{F}$) • Dopuszczalna wilgotność powietrza: 10%~90% niekondensująca; • Dopuszczalna wilgotność przechowywania: 5%~90% niekondensująca

Kamera

- Rozdzielczość (px)8Mpix
- Ilość strumieni wideo3
- Funkcja Dzień / NocIR cut filter
- Ilość Klatek30 kl./s (3200 x 1800, 2688 x 1520, 1920 x 1080, 1280 x 720)
- Obiektyw2.8-12mm (MotorZoom)
- Czułość (Lux)Kolor: 0.005 Lux @ (F1.6, AGC ON),B/W: 0 Lux z IR
- Promiennik podczerwieni40m

Ilość oraz rozmieszczenie pokazano na złączonym rzucie.

INSTALACJE SANITARNE

W ramach remontu przewiduje się całkowitą wymianę osprzętu instalacyjnego: umywalki, miski ustępowe, prysznice, baterie itp. wraz z niezbędnymi towarzyszącymi robotami instalacyjnymi.

INSTALACJA WENTYLACJI MECHANICZNEJ

W ramach zadania należy zaprojektować oraz wyposażyć Oddział Dziecięcy w wentylację mechaniczną, zapewniającą właściwą wymianę powietrza – zgodnie z obowiązującymi przepisami.

III.5. Wymagania w zakresie wykończenia

- wykonanie nowych wykładzin posadzkowych z zastosowaniem homogenicznej wykładziny PCV grubości min. 2mm umożliwiającej ich mycie i dezynfekcję oraz posiadającej dopuszczenie do stosowania w obiektach służby zdrowia. Klasa antypoślizgowości R11.

Montaż wykładzin z zastosowaniem w narożach profili wyoblających.

Kolor skonstrastowany z kolorem ścian – do uzgodnienia na roboczo w trakcie realizacji. Połączenie ścian z podłogami wykonane w sposób umożliwiający mycie i dezynfekcję podłóg.

- wykonanie okładzin ściennych z PCV w salach chorych oraz w korytarzach do wysokości drzwi

- w sanitariatach, w bezpośrednim sąsiedztwie natrysku przewidzieć składane przegrody szklane, które po rozłożeniu będą zapobiegać rozlewaniu się wody z prysznica na całe pomieszczenie;

W linii rozłożonej przegrody szklanej należy przewidzieć dodatkowy liniowy odpływ wody.

Miejsce montażu należy uwzględnić w opracowanym projekcie.

Drzwi do sanitariatów winny bezwzględnie posiadać w dolnej części otwory umożliwiające dopływ powietrza – zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wymagana izolacyjność akustyczna drzwi:

- Sala chorych $R_{A1R} \geq 25\text{dB}$
- Sala zabiegowa $R_{A1R} \geq 30\text{dB}$

W ramach remontu należy przewidzieć wymianę uszczelek w oknach, uszczelnienie okien: w oknach tego wymagających.

III.6. Wymagania w zakresie zagospodarowania terenu – NIE DOTYCZY

III.7. Wymagania inne:

Cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia należy ustalić ryczałtowo z uwzględnieniem wszelkich niezbędnych do wykonania robót.

WYMAGANY OKRES GWARANCJI: minimum 3 lata na roboty budowlane oraz zamontowane urządzenia i osprzęt oraz elementy stałego wyposażenia.

III.8. Uwagi

- Dostawa mebli, LAMP BEZCIENIOWYCH – poza zakresem przetargu.

- Całe zadanie należy wykonać pod nadzorem służb technicznych szpitala.

C. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

C.1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów:

- NIE DOTYCZY

C.2. Oświadczenie zamawiającego o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane:
ZAKRES ROBÓT NIE WYMAGA

C.3. Wskazanie przepisów prawnych i norm związanych z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego;

- ustawa z 29 stycznia 2004r. - prawo zamówień publicznych (Dz. U. nr 164 poz. 1163 z późniejszymi zmianami),
- ustawa z dnia 7 lipca 1994r- prawo budowlane (Dz. U. z 2010r. nr 243 poz. 1623 z późniejszymi zmianami),
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12.kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami),
- rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą,
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r, w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. nr 202 poz. 2072),
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r, w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. (Dz. U. Nr 120 poz. 1126),
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. z 2003r. nr 169 poz. 1650 z późniejszymi zmianami).
- **Ustawa z dnia 19 lipca 2019 roku o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (DZ. U. 2019 poz. 1696).**

C.4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania i odbioru robót budowlanych:

Inwestor posiada rzut Oddziałów w formacie *.dwg, który można po zweryfikowaniu wymiarów wykorzystać do celów projektowych oraz do celu sporządzenia inwentaryzacji powykonawczej.

Do odbioru obowiązuje przedłożenie Inwestorowi:

- sporządzonych projektów branżowych,
- inwentaryzacji powykonawczej,
- protokołów sprawdzenia instalacji,
- kompletu atestów dopuszczających zastosowane materiały,
- kompletu kart gwarancyjnych wbudowanych urządzeń.