

Łuków, dnia 13.08.2026 r.

Znak postępowania: **PI.271.1.11.2026**

- do wszystkich Wykonawców -

dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne pn. „Budowa Gminnego Centrum Kultury”.

- A. Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793), – dalej „ustawa Pzp”,
Zamawiający: Gmina Łuków, ul. Świdorska 12, 21-400 Łuków, przekazuje treść zapytań dotyczących treści Specyfikacji Warunków Zamówienia – dalej „SWZ” wraz z udzielonymi odpowiedziami.

Pytania z dnia 13.08.2026 r.:

1. Oferent zwraca uwagę na zbyt małą ilość izolacji cieplnych z płyt styropianowych przyjętych w przedmiarze (poz. 11 d.1.2.1) Przedmiar zawiera jedynie ilości pokrywające fundamenty zew. jednostronnie, natomiast wg. projektu należy docieplić wszystkie fundamenty (wewnątrz i na zewnątrz budynku) obustronnie.
2. Oferent zwraca uwagę na zbyt małą ilość wskazaną w przedmiarze odnośnie Izolacji przeciwwilgociowych powłokowych poz. 10 d.1.2.1. Wskazana ilość pokryje jedynie ławy natomiast brakuje izolacji przeciwwilgociowych dla ścian fundamentowych.
3. Prosimy o przesłanie zestawienia zbrojenia dla podestu żelbetowego widowni.

Odpowiedź:

Ad. 1. Należy wykonać izolację z płyt styropianowych tylko od zewnątrz, nie ma potrzeby wykonywania od strony wewnętrznej, a co za tym idzie obmiary podane w przedmiarze są właściwe.

Ad. 2. Faktycznie, nie została uwzględniona izolacja przeciwwilgociowa dla ścian fundamentowych. Zgodnie z pkt 4.4 SWZ wynagrodzenie Wykonawcy wskazane w ofercie będzie miało charakter ryczałtowy. Prace niezbędne do wykonania należy oszacować we własnym zakresie. Przedmiar jest tylko pomocniczym zestawieniem do skalkulowania oferty. Przedmiar nie będzie aktualizowany.

Ad. 3. Rysunek W8 zawiera takie zestawienie.

- B. **Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią SWZ i będą wiążące przy składaniu ofert.**

- C. **Jednocześnie Zamawiający informuje, iż pozostała treść SWZ pozostaje bez zmian.**

ZASTĘPCA WÓJTA

Janusz Jęzierski

(podpis kierownika Zamawiającego
lub osoby upoważnionej)