Przedmiar robót

Data:	4.07.2026
Budowa:	INSTALACJA WENTYLACJI I KLIMATYZACJI KUCHNI
Kody CPV:	45000000-7 Roboty budowlane
	45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
	45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
	45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
	45331200-8 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
	45331210-1 Instalowanie wentylacji
	45320000-6 Roboty izolacyjne
	45321000-3 Izolacja cieplna
Obiekt:	DOM POMOCY SPOŁECZNEJ W PRÓSZKOWIE
	Prószków , ul. Zamkowa 8
Zamawiający:	DOM POMOCY SPOŁECZNEJ W PRÓSZKOWIE
	Prószków , ul. Zamkowa 8
Jednostka opracowująca	WŁADYSŁAW BAGIŃSKI - PROJEKTOWANIE, NADZORY W BUDOWNICTWIE
	Dębska Kuźnia ul. Daniecka 2G

opracowali:
mgr inż. Marek Miśniakiewicz, ...

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Wykonanie wentylacji nawiewno - wywiewnej w kuchni.
Ułożenie posadzki żywicznej z cokolikiem w kuchni.

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Opracowano na podstawie:
- Projektu budowlanego
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (DZ. U. z dnia 29 grudnia 2021 poz. 2458)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z dnia 29 grudnia 2021 poz. 2454)
- Katalogów KNR, KNNR
- Cen średnich wg Sekocenbud

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 CENTRALE WENTYLACYJNE			
1 KNRW 217/320/9 Montaż centrali wentylacyjnej [analogia]	1	3,00	szt
2 Kalkulacja własna Dostawa - Centrala wentylacyjna nawiewno-wywiewna, wewnętrzna stojąca z krzyżowym odzyskiem ciepła i wbudowaną rewersyjną pompą ciepła [AHU 2] z sekcjami: wentylatorową, - filtracji (filtry kieszeniowe klasy F4/G3) z sekcjami: - wentylatorową, - filtracji (filtry kieszeniowe klasy F4/G3) - Wymiennikiem krzyżowym - by-pass - nagrzewnica elektryczna wbudowana Q=18,0 kW/400V - wbudowana rewersyjna pompa ciepła Wraz z kompletnym systemem sterowania i automatyki: Dane techniczne podstawowe: Vn. =7000m3/h; Vw. =9000m3/h; Qg pc =33,0 kW; Qg ne =18 Kw/400V; Qch =25,6 kW; pn. =600/600Pa; Qel went 2x3, 34kW/400V 1 = 1,00 / 1	1		kpl.
3 Kalkulacja własna Rozruch centrali. Regulacja centrali. Regulacja instalacji. Pomiar skuteczności wentylacji	1		kpl
2 INSTALACJA CZERPNA - CZ			
4 KNR 217/101/6 (1) Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I - udział kształtek do 35%, obwód przewodu do 4400˙mm, ocynkowane	43,89		m2
5 KNR 916/201/6 Izolacja prostych odcinków kanałów wentylacyjnych i klimatyzacyjnych o przekroju prostokątnym matą lamelową Alu Lamella Mat gr. 100 mm, mocowaną na szpilki samoprzylepne, obwód kanału 4500 mm	43,89		m2
3 INSTALACJA NAWIEWNA KUCHNIA - N1			
6 KNR 217/101/6 (1) Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I - udział kształtek do 35%, obwód przewodu do 4400˙mm, ocynkowane	85,16		m2
7 KNR 217/113/3 (1) Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I - udział kształtek do 35%, Fi do 315˙mm, ocynkowane	11,49		m2
8 KNR 916/102/6 Izolacja kanałów wentylacyjnych i klimatyzacyjnych o przekroju prostokątnym samoprzylepną matą lamelową Klimafix gr. 40 mm, obwód kanału 4500 mm	85,16		m2
9 KNR 916/106/2 Izolacja prostych odcinków kanałów wentylacyjnych i klimatyzacyjnych o przekroju okrągłym samoprzylepną matą lamelową Klimafix gr. 40 mm, średnica kanału 350 mm	11,49		m2
10 KNR 217/134/2 (1) Przeciwpożarowa klapa odcinająca EI 120LxH=630x400,stal ocynk., kołnierz prostokątny 30 mm + Siłownik 24/48V AC/DC FDG-WT-8-24	2		szt
11 KNR 217/130/4 Przepustnice jednopłaszczyznowe stalowe prostokątne, typ˙A, do przewodów o obwodach do 2000˙mm 315/500 1 = 1,00 / 1	1		szt
12 KNR 217/131/3 Przepustnice jednopłaszczyznowe stalowe,kołowe, typ˙B, do przewodów o średnicach do 315˙mm fi 250 11 = 11,00 / 11	11		szt
13 KNR 217/140/3 Anemostaty kołowe, typ˙D, o średnicach do 400˙mm fi 315 2 = 2,00 / 2	2		szt
4 INSTALACJA WYWIEWNA KUCHNIA - W1			
14 KNR 217/101/6 (1) Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I - udział kształtek do 35%, obwód przewodu do 4400˙mm, ocynkowane	70,90		m2
15 KNR 217/113/3 (1) Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I - udział kształtek do 35%, Fi do 315˙mm, ocynkowane	20,05		m2
16 KNR 916/102/6 Izolacja kanałów wentylacyjnych i klimatyzacyjnych o przekroju prostokątnym samoprzylepną matą lamelową Klimafix gr. 40 mm, obwód kanału 4500 mm	70,90		m2
17 KNR 916/106/2 Izolacja prostych odcinków kanałów wentylacyjnych i klimatyzacyjnych o przekroju okrągłym samoprzylepną matą lamelową Klimafix gr. 40 mm, średnica kanału 350 mm	20,05		m2
18 KNR 217/134/2 (1) Przeciwpożarowa klapa odcinająca EI 120LxH=630x400,stal ocynk., kołnierz prostokątny 30 mm + Siłownik 24/48V AC/DC FDG-WT-8-24	2		szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
19 KNR 217/130/4						
Przepustnice jednopłaszczyznowe stalowe prostokątne, typ˙A, do przewodów o obwodach do 2000˙mm						
400/400	1	=	1,00			
400/500	1	=	1,00			
			2	2		szt
20 KNR 217/139/4						
Anemostaty kwadratowe, typ˙E, o obwodach do 2000˙mm						
600/600	2	=	2,00			
			2	2		szt
5 INSTALACJA WYRZUTOWA						
21 KNR 217/101/6 (1)						
Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I - udział kształtek do 35%, obwód przewodu do 4400˙mm, ocynkowane				51,51		m2
22 KNR 217/113/6 (1)						
Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I - udział kształtek do 35%, Fi do 1000˙mm, ocynkowane				33,29		m2
23 KNR 916/201/6						
Izolacja prostych odcinków kanałów wentylacyjnych i klimatyzacyjnych o przekroju prostokątnym matą lamelową Alu Lamella Mat gr. 80 mm, mocowaną na szpilki samoprzylepne, obwód kanału 4500 mm				51,51		m2
24 KNR 916/211/5						
Izolacja prostych odcinków kanałów wentylacyjnych i klimatyzacyjnych o przekroju okrągłym matą lamelową Alu Lamella Mat gr. 80 mm, mocowaną na szpilki zgrzewane, średnica kanału 800 mm				33,29		m2
25 KNR 217/130/4						
Przepustnice jednopłaszczyznowe stalowe prostokątne, typ˙A, do przewodów o obwodach do 2000˙mm						
600/300	1	=	1,00			
			1	1		szt
26 KNR 217/146/3 (2)						
Czerpnie lub wyrzutnie ścienne prostokątne, typ˙A, o obwodach do 2060˙mm, wyrzutnie						
600/300	1	=	1,00			
			1	1		szt
6 OKAPY						
27 KNR 217/141/6						
Okap kuchenny, wyspowy nawiewno wywiewny ze stali nierdzewnej [OK-1]						
-filtry tłuszczowe labiryntowe						
-oświetlenie						
L=4300mm						
A=2900mm						
H=540mm						
6 króćców wywiewnych 315 mm						
10 króćców nawiewnych 250 mm	1	=	1,00			
			1	1		szt
28 KNR 217/141/4						
Okap kuchenny, przyścienny nawiewno wywiewny ze stali nierdzewnej [OK-2]						
-filtry tłuszczowe labiryntowe						
-oświetlenie						
L=1300mm						
A=1000mm						
H=540mm						
1 króciec wywiewny 250 mm						
1 króciec nawiewny 250 mm	1	=	1,00			
			1	1		szt
29 KNR 217/141/4						
Okap kuchenny, przyścienny nawiewno wywiewny ze stali nierdzewnej [OK-4]						
-filtry tłuszczowe labiryntowe						
-oświetlenie						
L=1300mm						
A=1000mm						
H=540mm						
1 króciec wywiewny 250 mm						
1 króciec nawiewny 250 mm	2	=	2,00			
			2	2		szt
7 PRZEBICIA						
30 KNR 401/212/3						
Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone						
strop	0,70*0,90*0,30	=	0,19			
			0,19	0,19		m3
31 KNR 401/329/3						
Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość ponad 1/2 cegły						
1c	0,70*0,50*0,25*2	=	0,18			
4c	1,00*1,00*1,10*2	=	2,20			
			2,38	2,38		m3
32 KNR 401/106/4						
Usuniecie gruzu z parteru budynku						
	0,19+2,38	=	2,57			
			2,57	2,57		m3
33 KNR 401/108/11						
Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi do 1˙km				2,57		m3
34 KNR 401/108/12						
Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1˙km				2,57	9	m3
35 Opłata za wysypisko				2,57		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
36 KNR 401/711/3 (2)						
Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5˙m2 (w 1 miejscu)						
strop	(0,70+0,90)*2*0,20	=	0,64			
ściany	(0,70+0,50)*2*0,20*2+(1,00+1,00)*2*0,20*2	=	2,56			
			3,20	3,20		m2
37 KNR 231/805/1						
Rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej, na podsypce piaskowej, ręcznie, wysokość kostki 8˙cm[analogia kostka betonowa]						
	1,50*12,50	=	18,75			
			18,75	18,75		m2
38 KNR 401/102/2						
Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szerokości dna do 1,5˙m w gruncie suchym lub wilgotnym, głębokość do 1,5˙m, grunt kategorii III						
	1,50*1,00*12,50	=	18,75			
			18,75	18,75		m3
39 KNR 401/105/2						
Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3˙m i ubiciem warstwami co 15˙cm, grunt kategorii III				18,75		m3
40 KNR 231/114/7						
Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 8˙cm [0 - 31,5 mm]				18,75		m2
41 KNR 231/114/8						
Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, dodatek za każdy dalszy 1˙cm grubości				18,75	7	m2
42 KNR 231/9903/1						
Zeszyt 5 1994r. Chodniki z kostki brukowej betonowej o grubości 6˙cm, na podsypce piaskowej, kostka prostokątna 20x10˙cm [90% kostki z odzysku]				18,75		m2
8 POSADZKA						
43 KNR 401/811/7						
Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie cementowej						
posadzka	5,00*14,20	=	71,00			
cokoliki	(5,00+14,20)*2*0,15	=	5,76			
			76,76	76,76		m2
44 KNR 401/106/4						
Usuniecie gruzu z parteru budynku						
	76,76*0,02	=	1,54			
			1,54	1,54		m3
45 KNR 401/108/11						
Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi do 1˙km				1,54		m3
46 KNR 401/108/12						
Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1˙km				1,54	9	m3
47 Opłata za wysypisko				1,54		m3
48 KNRW 202/1105/3						
Warstwy wyrównawcze i wygładzające, grunt dyspersyjny				82,52		m2
49 KNRW 202/1105/1 (1)						
Warstwy wyrównawcze i wygładzające, niwelacyjno-wyrównawcza cementowa grubości 2˙mm, zatarta na gładko				82,52		m2
50 KNRW 202/1105/2 (1)						
Warstwy wyrównawcze i wygładzające, dodatek za pogrubienie o 1˙mm				82,52	3	m2
51 KNR 202/1116/3						
Posadzki żywiczne-epoksydowe, wylewano-szpachlowe przeciwślizgowe, grubości 6˙mm						
posadzka	5,00*14,20	=	71,00			
cokoliki	(5,00+14,20)*2*0,30	=	11,52			
			82,52	82,52		m2