

Rawa Mazowiecka, dnia 10.08.2026r.

ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Rawa Mazowiecka

Al. Konstytucji 3 Maja 32

96-200 Rawa Mazowiecka

Numer referencyjny: RIR-IRK.271.7.2026

– do wszystkich Wykonawców –

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2026 r., poz. 793 z późn. zm., zwanej dalej „ustawą Pzp”), w trybie podstawowym (art. 275 pkt 1 ustawy Pzp) pn. *„budowa boiska sportowego typu „ORLIK” wraz z obiektami małej architektury, piłkochwyłów, oświetlenia oraz infrastrukturą towarzyszącą przy Szkole Podstawowej w Kurzeszynie”*

WYJAŚNIENIA I MODYFIKACJA TREŚCI SWZ

- A. Działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy Pzp, **Zamawiający:** Gmina Rawa Mazowiecka Al. Konstytucji 3 Maja 32, 96-200 Rawa Mazowiecka, województwo łódzkie, powiat rawski, **przekazuje treść zapytań dotyczących treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), wraz z udzielonymi odpowiedziami.**

Pytanie 1:

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie zakresu obowiązków Wykonawcy w zakresie badań archeologicznych.

Zgodnie z protokołem odbioru częściowego/końcowego badań wykopaliskowych z dnia 20.07.2026 r. wykonano zakres obejmujący „przeprowadzenie wykopaliskowych badań archeologicznych wyprzedzających realizację inwestycji”. W związku z powyższym prosimy o potwierdzenie, czy wskazane badania archeologiczne zostały już wykonane w całości, a po stronie Wykonawcy pozostaje jedynie zapewnienie nadzoru archeologicznego podczas realizacji robót ziemnych. Jeżeli natomiast zakres zamówienia obejmuje wykonanie dodatkowych badań archeologicznych przez Wykonawcę, prosimy o:

- wskazanie dokładnego zakresu wymaganych badań,
- udostępnienie programu badań archeologicznych, na podstawie którego należy je przeprowadzić,
- prosimy również o potwierdzenie, czy przeprowadzone badania wykopaliskowe obejmowały cały obszar objęty przedmiotową inwestycją, czy jedynie jego część. Powyższe informacje są niezbędne do prawidłowego określenia zakresu zamówienia oraz przygotowania rzetelnej kalkulacji oferty.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że wykopaliskowe badania archeologiczne wyprzedzające realizację inwestycji zostały już wykonane w całości, a po stronie Wykonawcy pozostaje jedynie zapewnienie nadzoru archeologicznego podczas realizacji robót ziemnych.

Pytanie 2:

Prosimy o wskazanie, czy w przypadku ujawnienia reliktów archeologicznych wymagających rozszerzenia zakresu badań, wykonania dodatkowej eksploracji, dokumentacji, zabezpieczenia lub innych czynności niewynikających z podstawowego programu badań, Zamawiający przewiduje zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy oraz odpowiednie wydłużenie terminu realizacji robót.

Odpowiedź:

W przypadku ujawnienia reliktyw archeologicznych wymagających rozszerzenia zakresu badań, wykonania dodatkowej eksploracji, dokumentacji, zabezpieczenia lub innych czynności niewynikających z podstawowego programu badań, Zamawiający dopuszcza możliwość dodatkowego wynagrodzenia Wykonawcy oraz wydłużenia terminu realizacji robót w zakresie, który nie spowoduje utraty dofinansowania, tj. do 31 grudnia 2026 roku.

Pytanie 3:

Prosimy o potwierdzenie, że ryzyko wystąpienia znalezisk archeologicznych skutkujących koniecznością prowadzenia dodatkowych badań, czasowym wstrzymaniem robót lub wydłużeniem czasu ich realizacji nie obciąża Wykonawcy i będzie stanowiło podstawę do odpowiedniej zmiany terminu realizacji oraz wynagrodzenia zgodnie z postanowieniami umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że dopuszcza możliwość dodatkowego wynagrodzenia Wykonawcy w tym zakresie oraz wydłużenie terminu realizacji robót w zakresie, który nie spowoduje utraty dofinansowania, tj. do 31 grudnia 2026 roku.

Pytanie 4:

Czy występują ograniczenia w dojeździe do placu budowy dla sprzętu budowlanego i samochodów i ciężarowych niezbędnych do wykonania robót?

Odpowiedź:

Brak takich ograniczeń.

Pytanie 5:

Prosimy o potwierdzenie, że załączony przedmiar robót jest kompletny i obejmuje cały zakres prac niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, a ewentualne pominięte roboty nie będą stanowiły podstawy do dodatkowego wynagrodzenia.

Odpowiedź:

Załączony przedmiar robót (Załącznik nr 9) określa orientacyjny zakres robót budowlanych przewidzianych do wykonania przedmiotowego zadania i nie może stanowić podstawy dla roszczeń Wykonawcy w zakresie należnego wynagrodzenia, które ma charakter ryczałtowy (Wykonawca jest zobowiązany skalkulować cenę ofertową z uwzględnieniem wszystkich czynników wpływających na tą cenę).

Pytanie 6:

Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiekolwiek sieci lub inne kolizje? Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.

Odpowiedź:

W ramach strefy zamawianych robót nie występują sieci lub inne kolizje.

Pytanie 7:

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia.

- B. Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią SWZ i będą wiążące przy składaniu ofert.**

.....
(podpis kierownika Zamawiającego
lub osoby upoważnionej)