



Znak sprawy: ZP.271.33.2026

Suchy Las, 17.08.2026r.

Nazwa zadania: „Zrównoważona mobilność miejska w metropolii Poznań- Etap III
- Gmina Suchy Las: Suchy Las - Jelonek - Złotniki: ścieżka rowerowa wzdłuż ulicy
Obornickiej na odcinku od ul. Borówkowej do ul. Pawłowickiej - II Etap odcinek od ulicy
Nektarowej do ulicy Pawłowickiej.”

ODPOWIEDZI NA PYTANIE

Zamawiający, tj. Gmina Suchy Las informuje, że wpłynęło następujące pytanie do ww. postępowania przetargowego, w związku z czym na podstawie zapisów Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) oraz art. 284 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2026 roku poz. 793, dalej zwana „PZP”) – wyjaśniamy:

Pytanie:

za łącznym wynagrodzeniem wynoszącym:

Lp.	Zakres	Kwota netto	Stawka podatku VAT (%) i kwota podatku (PLN)	Wartość brutto
1.	Roboty budowlane objęte decyzją ZRID nr 10/2026 z 31.03.2026 r.	PLN	% tj.PLN	PLN
2.	Budowa kanalizacji sanitarnej objęta zgłoszeniem robót budowlanych z 21.11.2024 r.	PLN	% tj.PLN	PLN
3.	ŁĄCZNA CENA OFERTOWA (suma poz. 1 i 2)	PLN	% tj.PLN	PLN

Projekt architektoniczno- budowlany

Tom B1 - Branża drogowa

Tom B2.1 – Branża elektroenergetyczna- oświetlenie

Tom B2.2- Branża elektroenergetyczna- kolizje elektroenergetyczne

Tom B2.3- Branża elektroenergetyczna- zasilanie sygnalizacji

Tom B3- Branża sanitarna – odwodnienie

Tom B4- Branża telekomunikacyjna – kanał technologiczny i przebudowa sieci

Tom B5- Branża zieleni-zagospodarowanie terenu zielenią

Dot. Formularza ofertowego.

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie sposobu wypełnienia formularza ofertowego w zakresie tabeli dotyczącej ceny ofertowej.

W pozycji 1 formularza wskazano, że należy podać kwotę za „Roboty budowlane objęte decyzją ZRID nr 10/2026 z 31.03.2026 r.”. Natomiast w pozycji 2 formularza wyszczególniono kwotę za „Budowa kanalizacji sanitarnej objętą zgłoszeniem robót budowlanych z 21.11.2024 r.”.

Wg dokumentacji decyzja ZRID obejmuje branżę sanitarną – odwodnienie (Tom B3).

W związku z powyższym prosimy o wyjaśnienie, czy w pozycji 1 należy ująć całość robót objętych decyzją ZRID, w tym również roboty branży sanitarnej – odwodnienie.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że w pozycji nr 1 Formularza ofertowego należy uwzględnić wartość wszystkich robót budowlanych objętych decyzją ZRID nr 10/2026 z dnia 31 marca 2026 r., w tym również robót branży sanitarnej w zakresie odwodnienia, ujętych w tomie B3 dokumentacji projektowej.



W pozycji nr 2 Formularza ofertowego należy natomiast podać wartość robót wynikającą z kosztorysu dotyczącego budowy kanalizacji sanitarnej objętej zgłoszeniem robót budowlanych z dnia 21 listopada 2024r.

Pytanie:

Dodatkowo prosimy o wyjaśnienie sposobu podania stawki VAT i kwoty podatku VAT w pozycji 1. Zakres robót objętych ZRID obejmuje roboty, dla których zastosowanie mają różne stawki VAT (23% i 8%). Formularz przewiduje natomiast w tej pozycji jedną stawkę VAT oraz jedną kwotę podatku.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że pozycja nr 1 Formularza ofertowego obejmuje całość robót budowlanych objętych decyzją ZRID nr 10/2026 z dnia 31 marca 2026 r., dotyczących budowy drogi pieszo-rowerowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Roboty dotyczące zagospodarowania zieleni przydrożnej, w tym nasadzeń i trawników, stanowią element tego zakresu i są związane z realizacją inwestycji jako całości. Nie należy ich zatem wyodrębniać w Formularzu ofertowym jako odrębnej części opodatkowanej inną stawką VAT.

W celu zapewnienia jednolitego i porównywalnego sposobu obliczenia ceny ofertowej Zamawiający wskazuje, że dla całego zakresu robót ujętych w pozycji nr 1 należy przyjąć jedną stawkę VAT w wysokości 23%.

Przykładowo, roboty obejmujące wykonanie nawierzchni drogi pieszo-rowerowej, odwodnienie, oznakowanie, roboty ziemne oraz zagospodarowanie zieleni przydrożnej należy wykazać łącznie w pozycji nr 1 Formularza ofertowego i opodatkować jedną stawką VAT 23%.

Powyższe wyjaśnienie służy wyłącznie zapewnieniu jednolitego sposobu kalkulacji ceny ofertowej przez wszystkich Wykonawców i nie stanowi indywidualnej interpretacji przepisów prawa podatkowego.

Wykonawca pozostaje zobowiązany do rozliczenia podatku VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Z up. Wójta Gminy Suchy Las
Rafał Urbaniak