

Załącznik nr 4 do SWZ
Umowa Nr/2026

zawarta w dniu r. we Włocławku pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej „Saniko” Sp. z o.o. z siedzibą we Włocławku przy ul. Komunalnej 4, 87-800 Włocławek, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Toruniu, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000095781, nr NIP 888-020-59-21, REGON 910041776, nr rejestrowy 000001386, wysokość kapitału zakładowego 25 807 600,00 zł, zwanym w dalszej treści umowy **„Zamawiającym”**, reprezentowaną przez:

1. **Sylwię Wojciechowską** - Prezesa Zarządu,

a

.....
.....
.....
.....,

zwanym w dalszej treści umowy **„Wykonawcą”**, reprezentowanym przez:

1.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2026 poz. 793 ze zm.), dalej „ustawa Pzp”, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest prowadzenie prac serwisowych instalacji, urządzeń i narzędzi elektrycznych wg poniższego zestawienia:

a) W Regionalnym Zakładzie Utylizacji Odpadów Komunalnych w Machnacu gm. Brześć Kujawski:

- Instalacja elektryczna NN,
- Stacja transformatorowa SN,
- Rozdzielnia transformatorowa SN, NN,
- Badanie oświetlenia ewakuacyjnego,
- Badanie oświetlenia awaryjnego,
- Badanie ppoż. wyłączników prądu,
- Badanie skuteczności ochrony przeciwporażeniowej z zabezpieczeniami nadmiarowo-prądowymi i różnicowo-prądowymi,
- Instalacja odgromowa na budynkach, obiektach małej architektury, masztach antenowych,
- Badanie sprzętu dielektrycznego,
- Badanie narzędzi, urządzeń elektrycznych,
- Instalacja Oczyszczania Powietrza,
- Instalacja klimatyzacji,
- Centrale wentylacyjne.

W zakres umowy nie wchodzi jednostki kogeneracyjne w RZUOK.

b) W bazie przedsiębiorstwa przy ul. Komunalnej 4 we Włocławku:

- Instalacja elektryczna NN,
- Badanie ppoż. wyłącznika prądu,
- Badanie natężenia oświetlenia ewakuacyjnego,
- Instalacja odgromowa na budynkach, obiektach małej architektury i masztach antenowych,

- Badanie skuteczności ochrony przeciwporażeniowej z zabezpieczeniami nadmiarowo-prądowymi i różnicowo-prądowymi,
- Badanie narzędzi, urządzeń elektrycznych,
- Instalacja klimatyzacji,
- Centrala wentylacyjna VBW,
- Aparat wentylacyjno-grzewczy AWO easy-500 prod. Klimor,
- Nagrzewnice wodne Flowair.

c) W bazie przedsiębiorstwa przy ul. Komunalnej 9, 11 we Włocławku:

- Instalacja elektryczna NN,
- Stacja transformatorowa SN z rozdzielnią SN 15 kV/nN 0,4 kV,
- Badanie ppoż. wyłączników prądu,
- Instalacja odgromowa na budynku,
- Badanie skuteczności ochrony przeciwporażeniowej z zabezpieczeniami nadmiarowo-prądowymi i różnicowo-prądowymi,
- Nagrzewnica wodna Sonniger.

2. Szczegółowy zakres prac stanowiący integralną część niniejszej umowy:

- a) zakres prac – załącznik nr 1,
- b) harmonogram prac - kontrole okresowe – załącznik nr 2.

3. Materiały do wykonania prac zapewnia Zamawiający – w zakresie i ilości zgodnie z wykazami części zamiennych zawartych w instrukcjach eksploatacji urządzeń i instalacji oraz zgodnie z wykazem przekazanym przez Wykonawcę i zaakceptowanym przez Zamawiającego.

4. Wykonawca zobowiązuje się do przedstawiania na bieżąco Zamawiającemu wykazu zużytych części zamiennych wymagających uzupełnienia.

5. Wykonawca wykona prace przewidziane zakresem niniejszej umowy zgodnie z wymaganiami zawartymi w „książce obsługi instalacji”.

6. Wykonawca po przeprowadzeniu prac serwisowych będących przedmiotem niniejszej umowy sporządzi protokoły badań i sprawdzeń, które przekaże Zamawiającemu w terminie 7 dni od daty zakończenia wykonywania przeglądów/ pomiarów.

7. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania w gotowości 24 godzinnej obsługi technicznej niezbędnej do rozpoczęcia czynności diagnostycznych, w razie wystąpienia awarii centrali wentylacyjnej VBW BD-1(50)-P przy ul. Komunalnej 4 i centrali wentylacyjnej zainstalowanej na dachu budynku socjalno-wagowego w RZUOK w Machnacu, sygnalizowanej przez zamontowany układ sygnalizacji zdalnej.

a) Strony ustalają czas reakcji w wymiarze do __¹ godzin od momentu telefonicznego zgłoszenia dla centrali zamontowanej na ulicy Komunalnej oraz dla centrali zamontowanej w Machnacu.

b) Wszystkie prace wykonane podczas usuwania awarii oraz zużyte materiały zostaną rozliczone powykonawczo zgodnie z zapisami niniejszego paragrafu ust. 3 umowy, z zastrzeżeniem, że stawka r-h zostanie rozliczona ze współczynnikiem 1,5 w przypadku prowadzenia prac w godzinach 15÷7 oraz w dni wolne od pracy.

§ 2

Umowę zawiera się na czas określony, tj. **na okres 24 miesięcy od dnia podpisania umowy.**

§ 3

Wykaz osób odpowiedzialnych za wykonanie przedmiotu umowy i numery kontaktowe:

1. Ze strony Wykonawcy:

-
-
-

¹ Wpisać ilość godzin wpisaną w ofercie Wykonawcy.

2. Ze strony Zamawiającego:

- Przemysław Wojciechowski, tel.: 602 126 940 – Kierownik RZUOK w Machnacu,
- Magdalena Wietrzykowska, tel.: 54 412 38 65 – Koordynator do spraw BHP i ppoż.,
- Kamil Jarzębiński, tel.: 54 412 38 94 – Specjalista ds. Inwestycji,
- Dariusz Szajerski, tel.: 54 412 38 93 – Elektryk.

§ 4

Należności za usługi świadczone przez Wykonawcę rozliczane będą według poniższych zasad:

1. Za realizację prac zawartych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, ustala się wynagrodzenie ryczałtowe na okres dwóch lat w wysokości:
..... **zł netto**
+ **23% VAT**,
..... **zł brutto**
(słownie:).
2. Okresem rozliczeniowym dla wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej jest okres kwartalny.
3. Płatność zostanie zrealizowana na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, z wyszczególnieniem lokalizacji wykonywania prac, w terminie 21 dni od dnia jej dostarczenia do siedziby Zamawiającego.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze.
5. Podstawą do wystawienia faktury VAT, będzie podpisany przez Strony kwartalny protokół zdawczo-odbiorczy o którym mowa w § 6 ust. 4 lit. b wraz z wykazem o którym mowa w § 6 ust. 4 lit. c) dla płatności, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.
6. Wykonawca jest zobowiązany do wystawiania i udostępnienia Zleceniodawcy faktur ustrukturyzowanych przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur (dalej: KSeF) na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (dalej: ustawa o VAT).
7. Wykonawca wystawi i udostępni Zamawiającemu fakturę z wykorzystaniem KSeF, chyba że zaistnieją przypadki, o których mowa w ustawie o VAT uniemożliwiające takie działanie lub uprawniające Wykonawcę do innego działania – w takim przypadku faktura zostanie wystawiona i udostępniona Zamawiającemu z uwzględnieniem zasad określonych w ustawie o VAT i niżej wskazanych ustępów.
8. Za datę wystawienia faktury ustrukturyzowanej uznaje się datę przesłania faktury przez Wykonawcę do KSeF, a w przypadku faktury, o której mowa w art. 106 nda ust. 1 lub ust. 16 ustawy o VAT lub faktur wystawianych w okresie awarii lub niedostępności KSeF – datę wystawienia wskazaną przez Wykonawcę na tej fakturze.
9. Za dzień skutecznego doręczenia faktury Zamawiającemu uznaje się dzień jej otrzymania w rozumieniu przepisów ustawy o VAT; w przypadku faktury ustrukturyzowanej będzie to zatem dzień przydzielenia jej indywidualnego numeru identyfikującego tę fakturę w KSeF.
10. Jeżeli ustawa o VAT dopuszcza możliwość udostępnienia Zleceniobiorcy faktury w sposób inny niż przy użyciu KSeF, taka faktura może zostać doręczona Zleceniobiorcy na jeden z następujących adresów:
 - a) Komunalna 4, 87-800 Włocławek - za datę skutecznego doręczenia faktury w takim przypadku będzie uznawana data doręczenia Zleceniobiorcy przesyłki listowej zawierającej ww. fakturę, oznaczoną odpowiednimi kodami zgodnie z ustawą o VAT (z zastrzeżeniem, że w przypadku braku odbioru takiej przesyłki faktura będzie uznana za skutecznie doręczoną po upływie 14 dni od pozostawienia pierwszego zawiadomienia o próbie doręczenia takiej przesyłki) lub data nadania fakturze numeru identyfikującego KSeF; w zależności od tego, która z wymienionych sytuacji nastąpi pierwsza,

- b) e-mail: efaktura@saniko.com.pl - za datę skutecznego doręczenia faktury w takim przypadku będzie uznawana data wysłania przez Zleceniobiorcę do Zleceniodawcy wiadomości e-mail zawierającej ww. fakturę, np. w formacie pdf, oznaczoną odpowiednimi kodami zgodnie z ustawą o VAT lub data nadania fakturze numeru identyfikującego w KSeF; w zależności od tego, która z wymienionych sytuacji nastąpi pierwsza.
11. Jeśli Wykonawca w dniu wystawienia faktury nie jest zobowiązany do stosowania obowiązku, o którym mowa w ust. 6 – przekaże fakturę Zamawiającemu zgodnie z postanowieniami określonymi w ust. 10 lit. a) i b).
 12. Faktura będzie uznana za prawidłowo wystawioną, jeżeli zostanie wystawiona z uwzględnieniem zasad wystawiania faktur określonych w ustawie o VAT.
 13. Zasady, o których mowa w ust. 11 i 12 stosuje się odpowiednio do załączników ustrukturyzowanych.
 14. Płatności wynikające z umowy będą regulowane za pośrednictwem metody podzielonej płatności.
 15. Wykonawca oświadcza, że jest zarejestrowanym czynnym podatnikiem VAT.
 16. Wykonawca oświadcza, że jest właścicielem wskazanego do płatności rachunku bankowego i że został do niego utworzony wydzielony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej.
 17. Zapłata zostanie dokonana na konto z faktury ogłoszone w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług, zwanym dalej białą listą podatników, pod rygorem odmowy zapłaty. W przypadku braku na białej liście podatników rachunku bankowego wskazanego do zapłaty, zapłata zostanie przelana na pierwszy rachunek bankowy znajdujący się na białej liście podatników. W przypadku niezarejestrowania żadnego rachunku bankowego na białej liście podatników, zapłata będzie wstrzymana do czasu zamieszczenia numeru konta w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług, przy czym Zamawiający nie ponosi w takim razie odpowiedzialności za opóźnienie w zapłacie.
 18. Postanowienia ust. 14 -17 mają zastosowanie do Wykonawcy będącego płatnikiem podatku od towarów i usług VAT.

§ 5

1. Wszystkie wykonywane prace będące przedmiotem niniejszej umowy należy prowadzić ze szczególną ostrożnością, z zachowaniem przepisów bhp i p.poż, poszanowaniem mienia, oraz obowiązującymi wymaganiami prawa.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi pracami,
3. Wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości.
4. Zadanie będące przedmiotem umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1, będzie prowadzone w czynnym obiekcie. Wykonawca jest zobowiązany, zorganizować prace w taki sposób, aby nie narażać użytkowników obiektu i osób trzecich na niebezpieczeństwo i uciążliwości wynikające z prowadzonych robót, powodujące niemożność prowadzenia bieżącej działalności, z jednoczesnym zastosowaniem szczególnych środków ostrożności.

§ 6

1. Zamawiający zobowiązuje się do :
 - a) udostępnienia istniejącej dokumentacji technicznej oraz eksploatacyjnej obiektu,
 - b) terminowego udostępnienia obiektu do prac.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z :
 - a) dokumentacją techniczną,
 - b) zasadami współczesnej wiedzy technicznej,

- c) obowiązującymi normami technicznymi,
 - d) zasadą należytej staranności przy zapewnieniu właściwej organizacji przebiegu robót.
3. Wykonawca zobowiązuje się do :
- a) wykonywania prac serwisowych, pomiarów na terenie zakładu przy udziale wyznaczonego przedstawiciela Zamawiającego,
 - b) przestrzegania terminów wykonywania prac planowych zgodnie z terminami określonymi w harmonogramie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy,
 - c) terminowego przekazywania gospodarzowi obiektu dokumentacji eksploatacyjnej z wykonanych prac,
 - d) usuwania na bieżąco zgłoszonych usterek,
 - e) bieżącego utrzymania porządku podczas realizacji prac w obiekcie,
 - f) uporządkowania terenu po wykonaniu robót,
 - g) utrzymywania całodobowego dyżuru telefonicznego:
 - tel.:,
 - tel.:,
4. Procedura rejestracji prac w zakresie wynikającym z załącznika nr 2 (harmonogram):
- a) Wykonawca będzie dokonywał wpisów potwierdzających realizację w książce obsługi oraz sporządzi protokoły badań i sprawdzeń, które przekaze Głównemu Specjaliście ds. BHP w terminie 7 dni od daty wykonywania przeglądów/ pomiarów.
 - b) Wykonawca sporządzi protokół sprawozdawczy z realizacji przedmiotu umowy w danym kwartale. Protokół sprawozdawczy kwartalny, podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego tj. Głównego Specjalistę ds. BHP oraz przedstawiciela Wykonawcy tj. przekazywany będzie Zamawiającemu wraz z fakturą nie później niż 7 dni od zakończenia danego kwartału.
 - c) zatwierdzony wykaz materiałów wykorzystanych przez Wykonawcę .

§ 7

1. Zamawiający oświadcza, iż posiada wdrożony Zintegrowany System Zarządzania Jakością i Środowiskiem oraz BHP zgodnie z wymogami norm PN-EN ISO 9001, PN-EN ISO 14001 oraz PN-EN ISO 45001.
2. W związku z wdrożonym zintegrowanym systemem zarządzania oraz zidentyfikowanymi zagrożeniami, Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) zapoznania się z udostępnionymi instrukcjami i procedurami,
 - b) przestrzegania i stosowania się do poleceń personelu przedsiębiorstwa,
 - c) bezwzględnego przestrzegania obowiązujących procedur bezpieczeństwa.
 oraz pisemnego potwierdzenia zapoznania się z niniejszą dokumentacją.
3. Wobec wdrożonego Zintegrowanego Systemu Zarządzania Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia auditu u Wykonawcy o czym poinformuje Wykonawcę z 14-to dniowym wyprzedzeniem.

§ 8

1. Ustaloną przez strony formą odszkodowania za nienależyte wykonanie niniejszej umowy będą kary umowne.
2. Za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu zamówienia określonego w § 1 ust. 1 umowy, w stosunku do terminu określonego w harmonogramie prac, będącym załącznikiem nr 2 do umowy – w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.
3. Za każdy dzień zwłoki w przekazaniu protokołu z wykonanych przeglądów/pomiarów o których mowa w § 6 ust. 4 umowy – w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.

4. Z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.
5. Zamawiający naliczy karę umowną w każdym przypadku niedopełnienia obowiązku, o którym mowa w treści § 10 ust. 1 – w wysokości po 100,00 złotych za każdy dzień roboczy, w którym osoba niezatrudniona przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę wykonywała czynności wymienione w § 10 ust. 1 umowy;
6. Zamawiający naliczy karę umowną w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy i/lub braku zmiany wynagrodzenia podwykonawcy, o którym mowa w § 12 ust. 6 niniejszej umowy, w wysokości 0,5% wartości brutto, określonej w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
7. Z tytułu odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, naliczona będzie kara w wysokości 10% wartości brutto przedmiotu umowy, o której mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, z zastrzeżeniem art. 456 ust. 1 pkt. 1) ustawy Pzp.
8. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy
9. Wykonawca może żądać od Zamawiającego ustawowych odsetek w przypadku przekroczenia terminu płatności określonego w § 4 ust.5.
10. Strony postanawiają, że kwota kar umownych może być potrącona z kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub uiszczona poprzez osobną zapłatę, według wyboru Zamawiającego.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 9

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy, w szczególności w następujących okolicznościach:
 - 1) jeżeli Wykonawca nie rozpoczął realizacji Przedmiotu Umowy bez uzasadnionych przyczyn w terminie zgodnym z Umową;
 - 2) jeżeli Wykonawca realizuje Umowę niezgodnie z jej postanowieniami lub realizuje Umowę nieprawidłowo i niestarczająco, rażąco narusza postanowienia Umowy lub nie wywiązuje się z pozostałych obowiązków określonych w Umowie;
 - 3) jeżeli po dwukrotnym wezwaniu Zamawiającego Wykonawca nie usunie stwierdzonych nieprawidłowości w wyznaczonym terminie.
 - 4) jeżeli Wykonawca jest w opóźnieniu w wykonaniu Przedmiotu Umowy wskazującym, iż Umowa nie będzie wykonana w terminie;
 - 5) jeżeli wątpliwe jest, czy Wykonawca ma możliwość realizować Przedmiot Umowy, np. istnieją przesłanki by wszcząć postępowanie upadłościowe, restrukturyzacyjne lub likwidacyjne przedsiębiorstwa Wykonawcy;
 - 6) wykreślenia Wykonawcy z właściwego rejestru lub ewidencji,
 - 7) zajęcia majątku Wykonawcy.
 - 8) naruszenie przez Wykonawcę zapisu § 10 niniejszej Umowy
2. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 pkt 1-3 powyżej, Zamawiający uprzednio wezwie Wykonawcę do zaprzestania naruszeń oraz wyznaczy mu na piśmie dodatkowy termin do usunięcia naruszeń.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
4. Powyższe uprawnienie Zamawiającego nie uchybia możliwości odstąpienia od Umowy, na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego, w szczególności art. 491 i 492 Kodeksu cywilnego.
5. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy należy złożyć drugiej Stronie w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Oświadczenie o odstąpieniu powinno zawierać uzasadnienie.

6. Odstąpienie Zamawiającego od Umowy nie zwalnia Wykonawcy od zapłaty kary umownej i odszkodowania.

§10

1. W związku z zastosowaniem klauzuli społecznej na podstawie art. 95 ustawy Pzp, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę i podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, tj. pracowników wykonujących w szczególności prace **serwisowe, konserwacyjne, kontrolno-pomiarowe i pomocnicze związane z instalacjami, urządzeniami i narzędziami elektrycznymi, w szczególności: oględziny, czyszczenie, regulację, naprawy, wymianę elementów, sprawdzanie stanu technicznego i poprawności działania oraz sporządzanie dokumentacji z wykonanych prac.**
2. W odniesieniu do osób o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, Zamawiający wymaga udokumentowania przez Wykonawcę, w terminie 5 dni od dnia zawarcia umowy faktu zatrudniania na podstawie umowy o pracę, poprzez przedłożenie Zamawiającemu:
 - a) oświadczenia zatrudnionego pracownika, lub
 - b) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, lub
 - c) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika, lub
 - d) innych dokumentów- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
3. W przypadku zmiany osób zatrudnionych przez Wykonawcę do wykonywania czynności, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia stosownych dokumentów, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu i dotyczących nowego pracownika, w terminie 5 dni od dnia rozpoczęcia wykonywania przez tę osobę czynności, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, w całym okresie obowiązywania umowy. Zamawiający jest w szczególności uprawniony do żądania:
 - a) aktualnych oświadczeń i dokumentów, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu,
 - b) wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania wymogu, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
6. W przypadku, gdy wynik kontroli wykaże brak zatrudnienia ww. osób na umowę o pracę, Zamawiający naliczy karę umowną, o której mowa w § 8 ust. 5. Zamawiający, zgodnie z § 9 ust. 1 pkt. 8) niniejszej umowy, może także odstąpić od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w związku, z czym Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kary, określonej w § 8 ust. 4.

§ 11

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności.
2. Oprócz przypadków, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt. 2-4 oraz art. 455 ust. 2 uPZP, Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzania zmian umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru, w przypadku zaistnienia okoliczności niemożliwych do

przewidzenia w chwili zawierania umowy lub w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących okoliczności:

- 1) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mających wpływ na realizację zamówienia;
- 2) nastąpi zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku, zmiany:
 - stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, z tym zastrzeżeniem, że wartość netto wynagrodzenia wykonawcy nie zmieni się, a wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów;
 - wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie do wysokości obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia;
 - zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie;
 - zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu kosztu wykonawcy, jaką będzie on zobligowany ponieść w przypadku zmiany przepisów dotyczących zasad gromadzenia lub wpłat podstawowych finansowanych przez podmiot zatrudniający do pracowniczych planów kapitałowych w odniesieniu do osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie;
- 3) nastąpi zmiana osób reprezentujących Strony w Umowie;
- 4) nastąpi zmiana terminu realizacji, w przypadku zaistnienia zdarzenia o charakterze siły wyższej (np. stan zagrożenia epidemicznego) niezależnego od stron umowy, które uniemożliwiłoby terminowe wykonanie zamówienia. Strony zobowiązują się do ustalenia odpowiednio zmienionego terminu umowy. Za siłę wyższą uważa się zdarzenie zewnętrzne, którego skutków nie da się przewidzieć, w szczególności siłą wyższą będzie działanie sił przyrody, jak huragan, powódź, zamieć lub zgon Wykonawcy.
3. Zmiany, o których mowa w ust. 2 pkt 2), mogą być wprowadzone wyłącznie wtedy, gdy mają one wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę. W przypadku ich wystąpienia wykonawca może wystąpić do zamawiającego z pisemnym wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, przedkładając odpowiednie dokumenty potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku. Wykonawca powinien wykazać ponad wszelką wątpliwość, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia. Wykonawca może złożyć pisemny wniosek o dokonanie waloryzacji najwcześniej w dniu wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany
4. Nie stanowi istotnej zmiany umowy zmiana danych teleadresowych oraz osób wskazanych do kontaktów między Stronami.
5. Wszelkie zmiany umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej i podpisania przez obie Strony.
6. Z wnioskiem o zmianę treści Umowy może wystąpić zarówno Wykonawca, jak i Zamawiający.

1. Zgodnie z art. 439 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia (waloryzacja), na zasadach określonych poniżej:

- 1) Zmiana wynagrodzenia może nastąpić z inicjatywy Zamawiającego lub na wniosek Wykonawcy w przypadku, gdy z danych Głównego Urzędu Statystycznego (dalej jako „GUS”) dotyczących 6 (sześciu) następujących po sobie miesięcy wynika, że średnia arytmetyczna ogłaszanych miesięcznych wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych, określonych w pkt 2, wynosi mniej niż 97 lub więcej niż 106;
- 2) Średnia arytmetyczna, o której mowa w pkt 1) wyliczana jest na podstawie danych w tabeli „Miesięczne wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych od 1982 roku” w części „Analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100” prezentowanej na stronie GUS [<https://new.stat.gov.pl/>], w zakładce „PUBLIKACJE”, dalej „Wybierz publikację”, „obszar tematyczny: ceny”, „rodzaj produktu: tablica publikacyjna”, „przekrój terytorialny: ogólnopolskie”.
- 3) Przy ustalaniu miesięcy, o których mowa w pkt 1) jako pierwszy uwzględniany jest pełen miesiąc kalendarzowy następujący po miesiącu, w którym zawarto umowę;
- 4) Zmiany wynagrodzenia dokonuje się na podstawie wniosku złożonego przez jedną ze stron umowy nie wcześniej niż po upływie 6 (sześciu) pełnych miesięcy kalendarzowych od dnia zawarcia umowy;
- 5) Zmiana wynagrodzenia, określonego w § 4 ust. 1 będzie ustalana z uwzględnieniem zwaloryzowanych cen określonych w § 4 ust. 2 umowy obliczonych, zgodnie z wzorem:

$$CW = Cp \times W\%,$$

gdzie użyte symbole oznaczają:

CW - cena po waloryzacji

Cp - cena początkowa (netto) za usługę

W – stawka waloryzacji (średnia arytmetyczna wskaźników cen, o której mowa w pkt. 2) określona procentowo)

- 6) Łączne wynagrodzenie brutto, określone w § 4 ust. 1 umowy, po waloryzacji ceny netto określonej w formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ, ulegnie zmianie z uwzględnieniem zaktualizowanego zakresu prac do bieżących potrzeb Zamawiającego.
2. Cena jednostkowa zwaloryzowana zgodnie z ust. 1 zostanie zastosowana do usług realizowanych począwszy od kolejnego miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym Zamawiający otrzymał wniosek, o którym mowa w ust. 1 pkt. 4) powyżej.
 3. Jeżeli umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert, początkowym terminem ustalenia zmiany wynagrodzenia jest dzień otwarcia ofert.
 4. **Maksymalna zmiana wartości wynagrodzenia Wykonawcy** tj. suma wszystkich wprowadzanych zmian na podstawie ww. postanowień **nie może przekroczyć 10% wartości wynagrodzenia**, określonego w § 4 ust. 1, w wysokości obowiązującej na dzień zawarcia umowy.
 5. Wprowadzenie zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1, wymaga uprzedniego złożenia przez Wykonawcę oświadczenia o wysokości dodatkowych kosztów związanych z realizacją zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia szczegółowej kalkulacji kosztów wraz z wykazaniem ich wpływu na koszty realizacji zamówienia.
 6. W przypadku zmiany wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1 powyżej, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia, przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:

- a) przedmiotem umowy są usługi,
 - b) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy,
7. Przez zmianę cen materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych, w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.
 8. Wszelkie zmiany umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej oraz wchodzi w życie z dniem zawarcia aneksu do umowy podpisanego przez Strony oraz obowiązywać będą od dnia wejścia w życie przepisów, na podstawie których dokonane będą zmiany. Zmiany umowy dotyczą wyłącznie jej niezrealizowanej części.
 9. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
 10. Z wnioskiem o zmianę umowy może wystąpić zarówno Wykonawca, jak i Zamawiający

§ 13

1. Strony niniejszym nawzajem informują się, że są dla siebie Administratorami danych osobowych osób fizycznych działających w ich imieniu i pracowników oddelegowanych do realizacji niniejszej Umowy, których dane zostaną im udostępnione w toku realizacji Umowy.
2. Dane Administratorów danych osobowych, o których mowa powyżej są następujące:
 - a) **Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „Saniko” Sp. z o.o.**, ul. Komunalna 4, 87-800 Włocławek, tel. 54/412 18 00, e-mail: saniko@saniko.com.pl;
 - b)
3. Podstawę przetwarzania danych osobowych, w szczególności obejmujących: imię, nazwisko, numer telefonu oraz adres e-mail stanowią:
 - a) art. 6 ust.1 lit. b) RODO - w zakresie koniecznym do wykonania niniejszej Umowy;
 - b) art. 6 ust. 1 lit. c) RODO - w zakresie koniecznym do wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na danym Administratorze, w szczególności w postaci opracowywania i przechowywania dokumentacji księgowej, wystawiania paragonów i faktur;
 - c) art. 6 ust.1 lit. f) RODO - w zakresie realizacji prawnie uzasadnionego interesu Administratora danych, w szczególności w celu oceny prawidłowości wykonania zawartej Umowy, oceny zasadności kierowanych roszczeń.
4. Dany Administrator danych korzysta z danych osobowych do realizacji powyżej wskazanych celów przez czas niezbędny do ich realizacji i przez okres wynikający z przepisów prawa na podstawie, których realizuje obowiązek prawny w przedmiocie prowadzenia, przechowywania dokumentacji księgowej, wystawiania faktur, paragonów. W celu zapewnienia ochrony interesów prawnych danego Administratora dane osobowe przetwarzane będą do końca upływu terminu przedawnienia ewentualnych roszczeń.
5. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże konieczne do realizacji celów, dla których są przetwarzane.
6. Przetwarzane dane osobowe nie będą przedmiotem sprzedaży i udostępniania podmiotom zewnętrznym, za wyjątkiem podmiotów uprawnionych do tego na mocy przepisów prawa, w szczególności pracowników i współpracowników danego Administratora, upoważnionym do przetwarzania danych osobowych na polecenie danego Administratora, w tym takich, z którymi Administrator zawrze stosowne umowy, np. w związku z korzystaniem z usług zewnętrznych, przykładowo w zakresie księgowości, którzy przetwarzają dane.
7. W oparciu o dane osobowe nie będą podejmowane żadnego rodzaju decyzje w sposób zautomatyzowany i nie będą one podlegały profilowaniu.
8. W związku z przetwarzaniem danych osobowych poniżej wskazuje się jakie przysługują uprawnienia:
 - a) prawo dostępu do swoich danych,

- b) prawo żądania sprostowania/poprawienia danych osobowych,
 - c) prawo żądania ograniczenia przetwarzania,
 - d) prawo żądania usunięcia,
 - e) prawo do przenoszenia danych,
 - f) prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych ze względu na szczególną sytuację,
 - g) prawo wniesienia Skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w przypadku uznania, że w trakcie przetwarzania danych osobowych doszło do naruszenia przepisów RODO.
9. Dane osobowe przetwarzane będą w sposób zapewniający im stosowne i odpowiednie zabezpieczenie, w szczególności ochronę przed niedozwolonym czy niezgodnym z prawem przetwarzaniem danych osobowych lub przypadkową utratą, zniszczeniem, zagubieniem, uszkodzeniem, przy zastosowaniu odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych.
10. W odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, a dane nie będą przekazywane do państw trzecich.
11. Zamawiający zobowiązany jest do wykonania w imieniu Wykonawcy obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 14 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, wobec pracowników Zamawiającego, których dane zostały udostępnione Wykonawcy w celu zapewnienia prawidłowej realizacji Umowy. Wykonawca zapewnia Zamawiającemu niezbędne wsparcie, polegające w szczególności na przedstawieniu Zamawiającemu informacji niezbędnych do wykonania obowiązku informacyjnego wynikającego z przepisów przywołanych na wstępie pierwszego zdania.
12. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 14 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, wobec pracowników Wykonawcy, których dane zostały udostępnione Zamawiającemu w celu zapewnienia prawidłowej realizacji Umowy. Zamawiający zapewnia Wykonawcy niezbędne wsparcie, polegające w szczególności na przedstawieniu Wykonawcy informacji niezbędnych do wykonania obowiązku informacyjnego wynikającego z przepisów przywołanych na wstępie pierwszego zdania.

§ 14

Umowa może być rozwiązana przez każdą ze Stron z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

§ 15

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 16

Spory mogące wyniknąć przy wykonywaniu postanowień niniejszej umowy, rozstrzygane będą przez Sąd rzeczowo właściwy dla siedziby Zamawiającego po wyczerpaniu możliwości polubownego ich uregulowania w terminie 30 dni.

§ 17

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron - wszystkie na prawach oryginału.

Załączniki:

- 1. - Zakres prac,
- 2. - Harmonogram prac,
- 3. - Oświadczenie o zapoznaniu się z procedurami.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....

Załącznik nr 3 do Umowy

Włocławek, dnia __. __. 2026 r.

Oświadczenie

_____,
potwierdza, że w związku z wdrożonym w **Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej „Saniko” Sp. z o.o.** we Włocławku ul. Komunalna 4, Zintegrowanym Systemem Zarządzania Jakością i Środowiskiem oraz BHP, zgodnie z wymogami norm PN-EN ISO 9001, PN-EN ISO 14001 oraz PN-EN ISO 45001:

- zapoznał się z udostępnionymi instrukcjami i procedurami,
- zobowiązuje się do przestrzegania i stosowania poleceń personelu przedsiębiorstwa oraz do bezwzględnego stosowania obowiązujących procedur bezpieczeństwa.

.....

(podpis i pieczęć Wykonawcy)