



## NAJWYŻSZA IZBA KONTROLI

BAG-BAZ.25.43.2026

Warszawa, 10 sierpnia 2026

### do Wykonawców

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym pn. „**Wykonanie zabezpieczeń przed wnikaniem wilgoci do budynku w Wielkopolskiej Delegaturze Najwyższej Izby Kontroli w Poznaniu, przy ul. Dożynkowej 9H**”.

- I. Działając na podstawie art. 284 ust. 1, ust. 2 oraz ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 793), **Zamawiający udziela następujących wyjaśnień** dotyczących treści specyfikacji warunków zamówienia:

#### Pytanie 1

Wykonawca zwraca się z prośbą o wyjaśnienie treści warunku udziału w postępowaniu określonego w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej.

Czy Zamawiający dopuści, jako spełniające określony warunek udziału w postępowaniu, **również doświadczenie obejmujące wykonanie innych technologii iniekcyjnych niż iniekcja krystaliczna** (np. iniekcji ciśnieniowych, siłowych, kurtynowych lub innych technologii iniekcyjnych), jeżeli technologie te służą uszczelnieniu konstrukcji oraz ograniczeniu lub wyeliminowaniu przenikania wody i wilgoci, a zakres, stopień skomplikowania oraz wymagane doświadczenie Wykonawcy są porównywalne z wykonaniem iniekcji krystalicznej?

W ocenie Wykonawcy poszczególne technologie iniekcyjne, pomimo różnic w zakresie stosowanych materiałów, sposobu ich aplikacji oraz szczegółowych parametrów technicznych, mają **analogiczny cel funkcjonalny**, którym jest skuteczne uszczelnienie konstrukcji oraz zabezpieczenie jej przed działaniem wody i wilgoci. Ich wykonanie wymaga od Wykonawcy odpowiedniej wiedzy technicznej, doświadczenia w zakresie robót iniekcyjnych, właściwego doboru technologii i materiałów oraz prawidłowego wykonania uszczelnienia.

Jednocześnie Wykonawca zwraca się z pytaniem, czy Zamawiający dopuści, aby doświadczenie wykazywane na potwierdzenie spełnienia warunku obejmowało **również roboty iniekcyjne wykonane w innych rodzajach obiektów niż budynki użyteczności publicznej**, w szczególności w budynkach mieszkalnych oraz budowlach infrastruktury technicznej, przy zachowaniu możliwości wykazania robót wykonanych w budynkach użyteczności publicznej.

W ocenie Wykonawcy dla oceny rzeczywistego doświadczenia w zakresie wykonywania robót iniekcyjnych istotne znaczenie powinien mieć przede wszystkim **zakres, charakter, stopień skomplikowania oraz cel wykonanych robót**, a nie wyłącznie rodzaj zastosowanej technologii czy funkcja użytkowa obiektu, w którym roboty zostały wykonane. Doświadczenie w realizacji wymagających robót iniekcyjnych w innych obiektach budowlanych, w tym w budynkach mieszkalnych oraz budowlach infrastruktury technicznej, również potwierdza posiadanie przez Wykonawcę wiedzy i umiejętności niezbędnych do prawidłowego wykonania tego rodzaju robót.

W związku z powyższym prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający, **nie ograniczając możliwości wykazania doświadczenia poprzez wykonanie iniekcji krystalicznej w budynkach użyteczności publicznej**, dopuści również wykazanie spełnienia warunku poprzez doświadczenie obejmujące:

- wykonanie **innych technologii iniekcyjnych** o analogicznym celu i funkcji, oraz
- wykonanie robót iniekcyjnych **w innych rodzajach obiektów**, w szczególności w budynkach mieszkalnych oraz budowlach infrastruktury technicznej,

pod warunkiem zachowania wymaganego poziomu wartości, zakresu i należytego wykonania robót.

### **Odpowiedź**

Zamawiający informuje, że uzna warunek udziału w postępowaniu za spełniony w przypadku wykazania przez Wykonawcę doświadczenia obejmującego wykonanie iniekcji w innej technologii niż iniekcja krystaliczna.

W związku z powyższym zmianie ulega zapis części VIII pkt 1 SWZ „**Warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia**”, który otrzymuje następujące brzmienie:

### **„VIII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają nw. warunki udziału w postępowaniu:

Warunki dotyczące zdolności zawodowej:

[OSOBY]

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń wraz z ważnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.

[DOŚWIADCZENIE]

O udzielenie zamówienia może się ubiegać Wykonawca, który nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie **co najmniej 2 roboty budowlane polegające na wykonaniu iniekcji w budynkach**

**użyteczności publicznej, budynkach mieszkalnych lub innych obiektach, o wartości co najmniej 200 000 zł brutto każda.**

- W stosunku do Wykonawców, którzy na spełnienie warunków udziału w postępowaniu powołują się na zdolności innych podmiotów, Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, w przypadku gdy Wykonawca albo jeden ze wskazanych przez Wykonawcę podmiotów udostępniających zasoby, wykaże że samodzielnie spełnia warunek. W przypadku, gdy np. realizacją jednego zamówienia wykazuje się Wykonawca, a kolejnego zamówienia podmiot udostępniający zasoby, Zamawiający uzna, że powyższy warunek nie został spełniony;
- Zamawiający w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia uzna powyższy warunek za spełniony, w przypadku gdy jeden z Wykonawców występujących wspólnie wykaże, że samodzielnie spełnia ww. warunek.
- W przypadku, gdy Wykonawca powołuje się na doświadczenie nabyte w ramach zamówienia zrealizowanego przez wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienia (Konsorcjum), Zamawiający nie dopuszcza, by Wykonawca wykazywał doświadczenie grupy wykonawców, której był członkiem, jeżeli bezpośrednio nie wykonywał danego zakresu czynności.”.

Jednocześnie Zamawiający dokonuje odpowiedniej zmiany treści Załącznika nr 5 do SWZ - Wykaz robót, który zostaje udostępniony na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

## **Pytanie 2**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udostępnienie przedmiaru robót dotyczącego przedmiotowego postępowania, w celu umożliwienia Wykonawcy prawidłowego oszacowania zakresu oraz wartości robót objętych zamówieniem.

Prosimy o udostępnienie przedmiaru w formie umożliwiającej jego pobranie i analizę.

## **Odpowiedź**

Zamawiający udostępnił przedmiar robót w Załączniku nr 1 do SWZ (ostatni dokument w załączniku).

**II.** Powyższe odpowiedzi są wiążące dla wszystkich Wykonawców.

**III.** Pozostałe postanowienia SWZ nie ulegają zmianie.

Z upoważnienia Prezesa Najwyższej Izby Kontroli

Andrzej Kożuchowski

**Dyrektor biura**

Biuro Administracyjno-Gospodarcze

*/podpisano elektronicznie/*