

Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
Remont zbiornika na wodę pitną wraz z komorą zasuw zlokalizowany przy ul. Oliwkowej 8 w Ruszowicach

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI W GŁOGOWIE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 004043874

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Łąkowa 52

1.5.2.) Miejscowość: Głogów

1.5.3.) Kod pocztowy: 67-200

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL516 - Legnicko-głogowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: g.rozanska@jermanowski.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pwik.glogow.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający sektorowy - art. 5 ust. 1 pkt 3 - gospodarka wodna

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Środowisko

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont zbiornika na wodę pitną wraz z komorą zasuw zlokalizowany przy ul. Oliwkowej 8 w Ruszowicach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f2e26cdf-1ca7-4c80-948a-dc08580ea629

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00383990

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-f2e26cdf-1ca7-4c80-948a-dc08580ea629>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://ezamowienia.gov.pl/>

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: <https://ezamowienia.gov.pl/>

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: TR: 21-12/26

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest remont zbiornika na wodę pitną wraz z komorą zasuw zlokalizowany przy ul. Oliwkowej 8 w Ruszowicach. Zakres robót budowlanych to remont zbiornika wody pitnej, komory zasuw oraz montaż rurociągów technologicznych i armatury. Zamawiający wymaga aby przed złożeniem oferty Wykonawca odbył obowiązkową wizję lokalną. Wizja lokalna odbędzie się w dniach 18-19.08.2026r. Oświadczenie z wizji lokalnej należy załączyć do oferty (zał. nr 4 do SWZ).

4.2.6.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45262330-3 - Roboty w zakresie naprawy betonu

45220000-5 - Roboty inżynierskie i budowlane

45112210-0 - Usuwanie wierzchniej warstwy gleby

45320000-6 - Roboty izolacyjne

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2028-12-31

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Kryterium Cena wykonania zamówienia z wagą 100%

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Wyłącznie kryterium ceny

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 100

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Nie

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

Zgodnie z SWZ Rozdział IX Warunki udziału w postępowaniu:

2.1. Zdolność techniczna lub zawodowa

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej. Ocena spełniania tego warunku będzie dokonana na zasadzie: spełnia/nie spełnia. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli:

2.1.1. Wykonawca wykaże, że wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie należycie wykonał co najmniej – 2 zamówienia o podobnym zakresie i wartości tj. wykonali remont, modernizację, odtworzenie i zabezpieczenie antykorozyjne w zbiornikach żelbetowych na wodę pitną lub ścieki w postaci zrealizowanych obiektów oraz wymianę rurociągów technologicznych i armatury sanitarnej o wartości 5 000 000,00 zł brutto każda.

2.1.2. Wykonawca dysponuje lub będzie dysponował na etapie realizacji zamówienia osobami posiadającymi uprawnienia do kierowania robotami w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia:

- 1) kierownikiem budowy, posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz co najmniej 2 letnie doświadczenie w kierowaniu budową w/w zakresie;
- 2) kierownikiem robót sanitarnych, posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz co najmniej 2 letnie doświadczenie w pełnieniu tej funkcji;

- posiadają aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.

Zamawiający uzna uprawnienia budowlane zdobyte na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz uznane na zasadach określonych w ustawie o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2021 r., poz. 1646), których zakres uprawnia do pełnienia wskazanej funkcji przy realizacji przedmiotu zamówienia.

2.2. Sytuacja ekonomiczna i finansowa

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące sytuacji ekonomicznej i finansowej. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu odbędzie na zasadzie spełnia/nie spełnia. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca:

- 1) Posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na co najmniej 5 000 000,00 zł.
- 2) Posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 5 000 000,00 zł.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Nie

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: 1) Oświadczenie wykonawcy w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej sporządzone według wzoru stanowiącego zał. nr 8 do SWZ.

Zamawiający odstąpi od żądania ww. dokumentu, jeżeli w postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1)

Wykaz robót budowlanych sporządzony według wzoru stanowiącego zał. nr 6 do SWZ - Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami, wykaz robót budowlanych dotyczy robót budowlanych, w których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył.

2) Wykaz osób sporządzony według wzoru stanowiącego zał. nr 7 do SWZ.

3) Polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej odpowiadającej przedmiotowi zamówienia wraz z dowodem opłacenia składki na sumę gwarancyjną w wysokości co najmniej 5 000 000,00 zł.

4) Zaświadczenie z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej o dysponowaniu środkami finansowymi lub posiadaniu zdolności kredytowej w wysokości min. 5 000 000,00 zł wystawione nie wcześniej niż na jeden miesiąc przed terminem składania ofert.

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

1. Wykonawca wraz z ofertą zobowiązany jest złożyć

- 1) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu zał. nr 2 do SWZ – aktualne na dzień składania ofert oświadczenie Wykonawcy stanowiące wstępne potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu
- 2) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania składane na wzorze stanowiącym zał. nr 3 do SWZ - aktualne na dzień składania ofert oświadczenie Wykonawcy stanowiące wstępne potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu w zakresie braku podstaw wykluczenia
- 3) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby (jeżeli dotyczy) sporządzone według wzoru stanowiącego zał. nr 5 do SWZ – zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów
- 4) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców (w tym przez Wykonawców prowadzących działalność w formie spółki cywilnej), oświadczenie, o którym mowa w pkt 1 i 2 składa każdy z Wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
- 5) Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w pkt 1-2 także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby.
- 6) W przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – pełnomocnictwo
- 7) Oświadczenie producenta materiałów zastosowanych do naprawy elementów konstrukcyjnych zbiornika do gotowości pełnienia nadzoru technologicznego (nad robotami).
- 8) Oświadczenie producenta materiałów o kompetencji Wykonawcy do aplikacji materiałów wykorzystanych do naprawy elementów konstrukcyjnych zbiornika.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:

Zamawiający wymaga wnieścia wadium w wysokości 100 000,00 zł. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert. Wadium może być wniesione w następujących formach:

1. Pieniądzu na rachunek bankowy Zamawiającego

BNP Paribas Bank Polska S.A. 95 1600 1156 0004 0601 9341 8001

Kopie dowodu należy dołączyć do oferty.

2. Gwarancjach bankowych,

3. Gwarancjach ubezpieczeniowych, które należy w formie oryginału załączyć do oferty.

Szczegółowe informacje w zakresie wadium znajdują się w Rozdziale XXII SWZ.

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy zobowiązani są do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

2. Pełnomocnictwo należy dołączyć do oferty i powinno ono zawierać w szczególności wskazanie:

- 1) Nazwę postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego dotyczy;
- 2) Dane wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia;
- 3) Dane ustanowionego pełnomocnika oraz zakresu jego umocowania.

3. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców (rozumianych również jako wspólników spółki cywilnej), dokumenty dot. niepodlegania wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału wg Załącznika Nr 2 i 3 do SWZ, o których mowa w rozdz. XI ust. 1 pkt 1 i 2 SWZ, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

Szczegółowe informacje dotyczące rodzaju i zakresu zmian umowy znajdują się w Załączniku nr 9 do SWZ - projekt umowy.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-09-04 09:00

8.2.) Miejsce składania ofert: za pośrednictwem platformy e-zamówienia <https://ezamowienia.gov.pl/>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-09-04 09:10

8.4.) Termin związania ofertą: do 2026-10-05

8.5.) Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością negocjacji: Tak

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

W związku z tym, że do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy Pzp, a Zamawiający dobrowolnie zastosował tryb postępowania, o którym mowa w art. 275 pkt 2 Pzp. Wykonawcom nie przysługują środki ochrony prawnej, o których mowa w Dziale IX Pzp.