

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO SWZ

PROJEKT
Umowa najmu nr/U/ZP/2026

Zawarta w dniu**2026 roku** w Krakowie pomiędzy:

Szpitałem Specjalistycznym im. Ludwika Rydygiera w Krakowie Sp. z o.o.

os. Złotej Jesieni 1, z siedzibą w Krakowie 31 – 826,

KRS 0000352784, NIP 6783105119,

reprezentowaną przez :

Prezesa Zarządu Spółki – Artura Asztabskiego,

dalej jako „**NAJEMCA**”

a

.....
.....

dalej jako „**WYNAJMUJĄCY**”.

*Umowę zawarto w trybie podstawowym, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku -
Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2004 r., Nr 19 poz. 177 z późn. zm.)*

§ 1.

1. W ramach niniejszej Umowy, Wynajmujący zobowiązuje się (stosownie do postanowień SWZ) do:

- a) Przedmiotem niniejszej Umowy jest najem przez Najemcę **aparatu do sztucznego wspomagania wątroby metodą albuminową** (zgodnie z Załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy – Zestawienie parametrów techniczno – użytkowych granicznych), (wraz z jego dostarczeniem i umieszczeniem w pomieszczeniu Najemcy) zwanego dalej „Przedmiotem najmu” o łącznej wartości: złotych netto (słownie:, 00/100 złotych),
 - b) dostarczenia instrukcji obsługi w języku polskim aktualnej na dzień dostarczenia Sprzętu – w wersji elektronicznej oraz w wersji papierowej,
 - c) przeprowadzenia bezpłatnego przeszkolenia personelu Najemcy w siedzibie Najemcy, najpóźniej w terminie do 30 dni od daty zawarcia Umowy, zakończonego wystawieniem imiennych certyfikatów, potwierdzających udział pracowników w szkoleniu.
2. Wynajmujący niezwłocznie (do 5 dni roboczych po przeprowadzeniu szkolenia), złoży na Dziennik Podawczy Szpitala Specjalistycznego im. Ludwika Rydygiera listę obecności z przeprowadzonego szkolenia, z podpisami przeszkolonych użytkowników, stwierdzających ich faktyczną obecność na szkoleniu.
 3. Całość czynności wymienionych w § 1 ust. 1 lit. a – lit. b powinna być **zrealizowana w ciągu jednego dnia roboczego** (od poniedziałku do piątku, za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy) w godzinach od godz. 8:00 do godz. 14:00.
 4. Całość czynności wymienionych w § 1 ust. 1 lit. c powinna być realizowana w dniach od poniedziałku do piątku (za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy) w godzinach od godz. 8:00 do godz. 14:00.
 5. Szczegółowy Opis Sprzętu określa dokument pn. Zestawienie parametrów techniczno-użytkowo-granicznych, stanowiący Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.
 6. Wynajmujący pokryje wszelkie koszty związane z utrzymaniem sprzętu: m.in. z przeglądami zgodnymi z zaleceniami producenta, kontrolami, konserwacjami, wymianą części, bieżącymi naprawami i dopuszczeniami sprzętu, jak również usunięciami usterek z uwzględnieniem materiałów zużywalnych w okresie trwania niniejszej Umowy.
 7. Wynajmujący oświadcza, że sprzęt jest sprawny i posiada wszelkie wymagane prawem świadectwa dopuszczenia do prawidłowego używania.
 8. Najemca zobowiązuje się płacić Wynajmującemu miesięczny czynsz.
 9. Umowa obowiązuje przez okres **12 miesięcy liczony od dnia zawarcia umowy**.

10. Wszelkie dokumenty, w tym np. instrukcja obsługi i faktura, winny być bezwzględnie sporządzone w języku polskim, na ryzyko Wynajmującego. W przypadku tłumaczeń dokumentów oryginalnych, wymagane są tłumaczenia na język polski.

§ 2.

1. Wynajmujący dokona dostarczenia sprzętu (wraz z instrukcją, o której mowa w § 1 ust. 1 lit. b) do miejsca instalacji sprzętu (siedziba Najemcy – Oddział Toksykologii i Chorób Wewnętrznych z pododdziałem Detoksykacji, Szpital Specjalistyczny im. Ludwika Rydygiera Sp. z o. o., os. Złotej Jesieni 1, Kraków), na swój koszt i ryzyko, w szczególności zapewni transport i ubezpieczenie na czas transportu. Dostarczenie sprzętu nastąpi **do 7 dni od daty zawarcia umowy**.
2. Wynajmujący pokrywa również koszty instalacji i szkolenia pracowników Najemcy – pracowników Działu Aparatury Medycznej, Oddziału Toksykologii i Chorób Wewnętrznych z Pododdziałem Detoksykacji, w liczbie i czasie zapewniającym prawidłową i bezpieczną obsługę sprzętu zgodnie z wymogami podanymi w SWZ w zakresie obsługi sprzętu. Koszt materiałów jednorazowych zużytych w czasie szkolenia pokryje Wynajmujący.
3. Wynajmujący gwarantuje, że sprzęt jest wolny od wad i udziela Najemcy **12 miesięcznej gwarancji** na cały okres trwania Umowy. Szczegółowe warunki gwarancji zawarte są w karcie gwarancyjnej.
4. Z chwilą przekazania sprzętu, wszelkie ryzyko związane z jego nieprawidłowym użytkowaniem przechodzi na Najemcę.
5. Przekazanie sprzętu nastąpi na podstawie obustronnie podpisanego protokołu odbioru, w którym zostanie określona wartość sprzętu w chwili przekazania, zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej umowy.

§ 3.

1. Najemca zobowiązany jest używać sprzęt w Oddziale Toksykologii i Chorób Wewnętrznych z Pododdziałem Detoksykacji Szpitala Specjalistycznego im. Ludwika Rydygiera w Krakowie sp. z o.o.. Zmiana lokalizacji sprzętu jest możliwa jedynie po pisemnym wyrażeniu zgody przez Wynajmującego.
2. Najemca zobowiązany jest używać sprzęt zgodnie z przeznaczeniem oraz instrukcjami producenta, oraz utrzymywać go w stanie odpowiadającym normalnemu zużyciu eksploatacyjnemu.
3. Najemca nie będzie dokonywał jakichkolwiek zmian czy przeróbek sprzętu, ani usuwał, odłączał lub dołączał jakichkolwiek części, bez pisemnej zgody Wynajmującego.
4. Najemca nie jest uprawniony do ustanawiania na sprzęcie jakichkolwiek praw na rzecz osób trzecich, ani do przelewania swoich praw wynikających z niniejszej Umowy na osoby trzecie.
5. Najemca zobowiązuje się do udostępnienia sprzętu w celu wykonania usługi przeglądu lub naprawy przez Wynajmującego.
6. Najemca zobowiązany jest do pisemnego (e-mail lub faks) zgłoszenia awarii sprzętu Wynajmującemu.

§ 4.

1. Wynajmujący zobowiązany jest do utrzymywania sprzętu w stanie przydatnym do umówionego użytku.
2. Wynajmujący zobowiązany jest do naprawy sprzętu w terminie 24 godzin od daty zgłoszenia awarii, określonej w § 3 ust. 6. Wartość czynszu określona w § 5 ust. 3 ulega proporcjonalnemu zmniejszeniu w zależności od liczby dni, w których sprzęt był niesprawny, licząc od dnia zgłoszenia awarii do dnia naprawy.
3. W przypadku stwierdzenia awarii sprzętu, której nie można usunąć w ciągu 24 godzin Wynajmujący jest zobowiązany dostarczyć sprzęt zastępczy na czas naprawy, albo pokryć koszty za ewentualny transport pacjenta ze Szpitala Specjalistycznego im. Ludwika Rydygiera w Krakowie Sp. z o. o. do miejsca, w którym zostanie poddany zabiegowi alternatywnemu.

§ 5.

1. Najemca zobowiązany jest uiszczać czynsz miesięcznie z dołu, na rachunek bankowy Wynajmującego. Płatność dokonywana będzie do 30 dni od daty doręczenia Najemcy prawidłowo wystawionej (za miesiąc poprzedni) przez Wynajmującego faktury.
2. Jeżeli termin płatności przypada na dzień wolny od pracy (sobota, niedziela, święta), za termin płatności uważa się pierwszy dzień roboczy przypadający po tym dniu.
3. Całkowita wartość Umowy wynosi: zł brutto (słownie:).

4. Miesięczny czynsz najmu brutto sprzętu określonego w § 1 ust. 1 Umowy wynosi: zł brutto (słownie:.....) Najemca nie będzie ponosić żadnych dodatkowych kosztów, a czynsz najmu stanowi wartość ryczałtową, bezwzględnie na ryzyko Wynajmującego.
5. W związku z wejściem w życie obowiązku korzystania z KSeF, wszystkie faktury ustrukturyzowane, dokumentujące transakcje objęte tym systemem, będą wystawiane i przesyłane przez Sprzedawcę oraz odbierane przez Nabywcę wyłącznie za pośrednictwem KSeF. W przypadku wystąpienia awarii Krajowego Systemu e-Faktur po stronie systemu, potwierdzonej komunikatem udostępnionym przez ministra właściwego do spraw finansów publicznych, uniemożliwiającej wystawienie faktury ustrukturyzowanej w KSeF, na czas trwania przeszkody faktury będą wystawiane w formie elektronicznej jako pliki PDF i przesyłane z adresu e-mail:..... na adres e-mail: faktury@rydygierkrakow.pl
6. Najemca nie będzie ponosić żadnych dodatkowych kosztów - chyba, że wynikać będą z nieprawidłowego użytkowania sprzętu.
7. Wynajmujący zobowiązuje się do zagwarantowania stałości cen przez cały okres obowiązywania Umowy. Zmiana podatku VAT następuje z mocy prawa – w takim przypadku kwota netto pozostaje bez zmian, kwota brutto ulega odpowiedniej zmianie.
8. Wynajmujący oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego, jest zgłoszony do właściwego organu podatkowego i widnieje w wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 1 Ustawy z dn. 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług. Wynajmujący zobowiązuje się również do niezwłocznego informowania Najemcy o wszystkich zmianach jego numeru rachunku bankowego w trakcie trwania Umowy, tj. zmiany numeru rachunku bankowego lub wykreślenia go z ww. wykazu przez organ podatkowy, najpóźniej w ciągu 2 dni od zaistnienia tego zdarzenia (jeżeli dotyczy).
9. Najemca ma prawo w terminie płatności, o którym mowa powyżej zweryfikować ujawnienie w Wykazie prowadzonym przez Szefa KAS wskazanego przez Wynajmującego numeru rachunku bankowego, o którym mowa powyżej. Jeżeli wskazany przez Wynajmującego rachunek bankowy nie będzie istniał w Wykazie na dzień zlecenia przelewu, Najemca ma prawo do zapłaty należności na wybrany przez Wynajmującego inny rachunek bankowy Wynajmującego, który widnieje w Wykazie. W przypadku, jeśli w Wykazie nie będzie żadnego rachunku bankowego Wynajmującego, wtedy Najemca przekazuje środki na rachunek bankowy wskazany przez Wynajmującego na wystawionej fakturze pomimo jego braku w Wykazie, pod rygorem ujemnych skutków finansowych określonych w art. 117ba § 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (Dz.U. z 2023 r poz. 2383 z późn. zm.).

§ 6.

1. Za niewykonanie lub niewłaściwe wykonywanie Umowy (bez względu na przyczynę, z wyłączeniem okoliczności, za które wyłączną odpowiedzialność ponosi Najemca) lub uchybienie terminom, o których mowa w niniejszej Umowie (bez względu na przyczynę, z wyłączeniem okoliczności, za które wyłączną odpowiedzialność ponosi Najemca), Najemca jest uprawniony do żądania od Wynajmującego zapłaty na swoją rzecz kar umownych, na podstawie art. 483 i 484 Kodeksu Cywilnego w nw. przypadkach:
 - a) w uchybieniu terminom: dostarczenia przedmiotu najmu w terminie wskazanym w § 2 ust.1 umowy, przeprowadzenia szkolenia określonego w § 1 ust. 1c) - w wysokości 1 % wartości brutto miesięcznego czynszu najmu, za każdy kalendarzowy dzień uchybienia terminowi,
 - b) w przypadku niedostarczenia dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 1 lit. b) oraz § 1 ust. 2 Umowy – w wysokości 1% wartości brutto miesięcznego czynszu najmu, za każdy kalendarzowy dzień uchybienia terminowi
 - c) w razie wcześniejszego rozwiązania Umowy lub odstąpienia od niej z przyczyn zawinionych leżących po stronie Wynajmującego zobowiązany jest on do zapłaty na rzecz Najemcy kary umownej w wysokości 10% wartości brutto, niewykorzystanej części Umowy.
2. Wynajmujący oświadcza, że wyraża zgodę na potrącanie wierzytelności należnych z tytułu kar umownych z wierzytelności Wynajmującego przysługujących Wynajmującemu wobec Najemcy.
3. Strony uzgadniają, że kary umowne przewidziane w niniejszej Umowie podlegają sumowaniu i potrącane będą z jakiegokolwiek wierzytelności przysługującej Wynajmującemu w stosunku do Najemcy, a gdyby okazało się to niemożliwe, Wynajmujący zobowiązany jest do zapłaty kar umownych na rachunek bankowy Najemcy w okresie 7 dni od dnia otrzymania (w tym e-mail lub faks) noty obciążeniowej lub wezwania do zapłaty kar umownych. Łączna wysokość kar umownych naliczonych na rzecz Wynajmującego nie może przekraczać 30% wynagrodzenia.

4. W przypadku gdy szkoda poniesiona przez Najemcę przekroczy wysokość zastrzeżonej na tę okoliczność kary umownej, Najemca jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 7.

1. Zakazuje się zmian postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy z zastrzeżeniem zapisów ust. 2-4 niniejszego paragrafu.
2. Najemca przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej Umowy w zakresie :
 - a) terminu wykonania Umowy, w szczególności w związku z zaistnieniem odpowiednio udokumentowanych przez Wynajmującego, okoliczności od niego niezależnych.
 - b) osób reprezentujących strony z uwagi na niezależne do stron okoliczności (tj. choroba, wypadki losowe, nieprzewidziane zmiany organizacyjne).
3. Powyższe zmiany nie mogą być niekorzystne dla Najemcy, poza wyjątkami określonymi w Umowie.
4. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8.

1. Strony zobowiązują się, iż każdorazowo bezwzględnie wyłącznie na warunkach określonych przepisami prawa dokonają (w formie pisemnego aneksu) zmiany wynagrodzenia należnego Wynajmującemu na mocy Umowy, w przypadku wystąpienia jednej ze zmian przepisów Wskazanych w art. 436 pkt 4 lit 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, tj. zmiany:
 - a) stawki podatku od towarów i usług,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
 - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.
2. Aneks, o którym mowa w ust. 1 powyżej, wchodzić będzie każdorazowo w życie z dniem wejścia w życie zmian przepisów, o których mowa w ust. 1 lit. a) - d).
3. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 lit. a) powyżej, wartość netto wynagrodzenia Wynajmującego (tj. bez podatku od towarów i usług) nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona z uwzględnieniem stawki podatku od towarów i usług, wynikającej ze zmienionych przepisów.
4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 lit. b) - d) powyżej, wynagrodzenie Wynajmującego zostanie podwyższone o wartość, o jaką wzrosną całkowite koszty wykonania Umowy ponoszone przez Najemcę, wynikającą ze zmian wynagrodzeń, ubezpieczenia społecznego lub ubezpieczenia zdrowotnego osób fizycznych bezpośrednio wykonujących czynności na rzecz Najemcy zgodnie z postanowieniami Umowy, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych związanych z wynagrodzeniami osób zatrudnionych na terenie Polski przy wykonaniu Umowy.
5. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 lit. b) - d), przed zawarciem aneksu, o którym mowa w ust. 1, Wynajmujący winien złożyć Najemcy pisemne oświadczenie o wysokości dodatkowych kosztów wynikających z wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 1 lit b) - d). Do oświadczenia Wynajmujący winien dołączyć księgowe dokumenty źródłowe, w zakresie niezbędnym do oceny zasadności zmiany Umowy. Badanie ww. dokumentów źródłowych nie będzie trwać dłużej niż 14 dni.
6. W przypadku wykazania przez Wynajmującego, że z powodu zmian, o których mowa w ust. 1, doszło do zmiany wysokości kosztów wykonywania niniejszego zamówienia, która to zmiana nie została skompensowana odpowiednią zmianą innych kosztów – Strony dokonają stosownej zmiany wynagrodzenia w formie aneksu. Aneks, o którym mowa w zdaniu pierwszym, zostanie zawarty przez Strony w terminie 30 dni od daty złożenia Najemcy powyższego oświadczenia i dokumentów źródłowych przez Wynajmującego, przed wejściem w życie zmian, o których mowa w ust. 1 lit. b) -d).
7. Zamawiający dopuszcza również zmianę w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uprawniający Strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia ustala się na 25% w stosunku do poziomu cen tych samych materiałów lub

- kosztów z dnia zawarcia umowy. Początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia ustala się na dzień zaistnienia przesłanki w postaci wzrostu wynagrodzenia ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia o 25%.
8. W przypadku zaistnienia przesłanki będącej podstawą zmiany wynagrodzenia, określa się następujące okresy, w których Zamawiający może zwrócić się w formie pisemnej do Wykonawcy o zmianę wynagrodzenia: po upływie 6 miesięcy licząc od dnia zawarcia Umowy, przy czym zmiana wynagrodzenia nie może być dokonywana częściej niż co sześć miesięcy.
 9. Wysokość zmiany wynagrodzenia będzie ustalona w oparciu o wskaźnik zmiany ceny materiałów lub kosztów ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Maksymalna łączna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Wykonawca w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia stanowi 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 1 ust. 2.
 10. W przypadku gdy Wynajmujący realizuje przedmiot umowy z pomocą Podwykonawców, w sytuacji zmiany wynagrodzenia opisanej w ust. 7-9, Wynajmujący zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki: (i) przedmiotem umowy są usługi; (ii) okres obowiązywania umowy przekracza 12 miesięcy.

§ 9.

1. Po zakończeniu Umowy Najemca zobowiązany jest zwrócić sprzęt w stanie nie pogorszonym w terminie 7 dni. Zwrot zostanie potwierdzony przez Wynajmującego w protokole zwrotu, stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
2. Od chwili przekazania sprzętu, Najemca odpowiada wobec Wynajmującego za utratę i uszkodzenie sprzętu wynikłe z jego winy.
3. Najemca nie ponosi jednak odpowiedzialności za zużycie będące wynikiem normalnej eksploatacji.

§ 10.

Bezpieczeństwo Informacji, Poufność

1. Wynajmujący oświadcza i potwierdza, że zapoznał się i przeanalizował treść załączników stanowiącą integralną część Umowy, udostępnionych przez Najemcę na stronie internetowej tj. www.szpitalrydygier.pl, a to: Zasady związane z bezpieczeństwem informacji obowiązujące Dostawców (Sprzedawców) Szpitala Specjalistycznego im. Ludwika Rydygiera w Krakowie Sp. z o.o. oraz z Informacją o Przetwarzaniu Danych Osobowych i nie zgłasza oraz nie zgłosił do nich żadnych zastrzeżeń oraz że zna wynikające z nich wymagania w zakresie wykonania przedmiotu Umowy i zobowiązuje się przestrzegać zasad wynikających z tego dokumentu podczas realizacji Umowy.
2. Wynajmujący zobowiązuje się przy wykonywaniu przedmiotu Umowy do zachowania procedur i instrukcji obowiązujących w Szpitalu w tym m. in. spełniających wymagania normy PN-EN ISO/IEC 27001:2017.
3. Wszelkie dane udostępnione Wynajmującemu przez Najemcę są nadal jego wyłączną własnością. Rozporządzanie nimi przez Wynajmującego niewynikające z realizacji Umowy wymaga pisemnej pod rygorem nieważności zgody Najemcy.
4. Wynajmujący zobowiązany jest zapewnić poufność informacji dotyczących Najemcy uzyskanych w związku z realizacją Umowy i nie ujawniać tych informacji bez uprzedniej pisemnej pod rygorem nieważności zgody Najemcy.
5. Wynajmujący zobowiązuje się wykorzystać dane wskazane w ust. 4 wyłącznie w celu należytego wykonania Umowy.
6. Strony zobowiązują się do utrzymywania w tajemnicy i nieujawniania, niepublikowania, nieprzekazywania i nieudostępniania w żaden inny sposób osobom trzecim, jakichkolwiek danych o przedsiębiorstwach, transakcjach i klientach Stron, jak również:
 - a) informacji i danych dotyczących podejmowanych przez jedną ze Stron czynności w toku realizacji Umowy,
 - b) informacji i danych stanowiących tajemnicę stron w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
 - c) innych informacji prawnie chronionych, które to informacje uzyskują w trakcie lub w związku z realizacją Umowy, bez względu na sposób i formę ich utrwalania lub przekazania.

§11.

1. Wynajmujący zobowiązany jest do świadczenia usługi zgodnie z niniejszą Umową oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa (*sensu largo*).

2. W przypadku rozbieżności (np. interpretacyjnych) pomiędzy postanowieniami zawartymi w poszczególnych dokumentach lub rozbieżności pomiędzy dokumentami a przepisami prawa (*ius dispositivum*), Strony Umowy przyjmują następującą hierarchię ważności norm i dokumentów:
- a. przepisy prawa powszechnie obowiązującego (*sensu largo*);
 - b. Umowa zawarta pomiędzy Wynajmującym a Najemcą;
 - c. oferta Wynajmującego;
 - d. Specyfikacja Warunków Zamówienia.

§ 12.

1. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, oraz przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Oprócz przypadków określonych w Kodeksie cywilnym, Najemca może odstąpić od Umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym. Odstąpienie od Umowy w tym przypadku powinno nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. Wynajmującemu przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku nieprawidłowego i niezgodnego z przeznaczeniem użytkowania sprzętu.
4. Wynajmujący nie może, bez pisemnej zgody Najemcy, zbywać żadnych wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy, w tym również odsetek za zwłokę, przy czym Najemca nie może odmówić zgody bez uzasadnionej przyczyny.
5. Ewentualne spory powstałe na tle wykonania Umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Najemcy.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa egzemplarze dla Najemcy, jeden egzemplarz dla Wynajmującego.

NAJEMCA

WYNAJMUJĄCY

Załącznik nr 2 do Umowy najmu

między Wynajmującym a Najemcą....

PROTOKÓŁ ODBIORU SPRZĘTU

L.p.	Nazwa sprzętu	Numer seryjny	Wypożyczenie dodatkowe	Uwagi	Data odbioru	Imię i nazwisko osoby dokonującej odbioru	Podpis osoby dokonującej odbioru	Podpis Wynajmującego
1.								
2.								
3.								

Wynajmujący

Najemca

Załącznik nr 3 do Umowy najmu

między Wynajmującym a Najemcą....

PROTOKÓŁ ZWROTU SPRZĘTU

L.p.	Nazwa sprzętu	Numer seryjny	Wyposażenie dodatkowe	Stan techniczny i inne uwagi	Data zwrotu	Imię i nazwisko osoby dokonującej zwrotu	Podpis osoby dokonującej zwrotu	Podpis Wynajmującego
1								
2								

Wynajmujący

Najemca