

ZSP/2260/1/2026

Dot. postępowania: „Remont dachu na budynku szkoły”

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Zespół Szkół Powiatowych w Drzewicy reprezentowany przez Dyrektora Szkoły informuje, że w ww. postępowaniu, w terminie określonym w art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r., poz. 793 ze zm.) Wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego z wnioskami dot. SWZ.

W związku z powyższym Zamawiający udziela następujących odpowiedzi:

Pytanie 1

Prosimy o potwierdzenie aktualnego stanu istniejącego pokrycia dachowego oraz wskazanie, czy przed wykonaniem geowłókniny i membrany PVC przewiduje się miejscowe naprawy istniejącego pokrycia z papy, w szczególności usunięcie pęcherzy, odspojień, nierówności, zawilgoceń lub uszkodzonych fragmentów. Jeżeli tak, prosimy o określenie zakresu i ilości tych robót.

Odpowiedź:

Nie przewiduje się. Na dzień opracowania dokumentacji przetargowej stan pokrycia dachu był zadowalający.

Pytanie 2

Prosimy o wskazanie wymaganego sposobu mocowania membrany PVC, w szczególności rodzaju i ilości łączników w poszczególnych strefach dachu oraz sposobu mocowania obwodowego i przy elementach pionowych.

Odpowiedź:

Mocowanie membrany dachowej pod połacią dachową w sposób mechaniczny. Ilość, rodzaj i długość łączników wg systemu przyjętego przez danego producenta technologii pokrycia dachowego.

Pytanie 3

Prosimy o potwierdzenie minimalnych wymaganych parametrów technicznych membrany PVC równoważnej dla wskazanej przykładowo membrany Sikaplan G-15, w szczególności grubości, rodzaju zbrojenia, odporności na promieniowanie UV oraz wymaganych parametrów mechanicznych.

Odpowiedź:

Grubość 1,5 mm (+0,15 mm / -0,08 mm)

Odporność na działanie promieniowania UV > 5000 godzin ekspozycji na promieniowanie UV.

Wzmocnioną wkładką z poliestru.

Odporność na uderzenia Metoda A, podłoże twarde ≥ 600 mm

Metoda B, podłoże miękkie ≥ 800 mm (EN 12691)

Odporność na gradobicie Podłoże twarde ≥ 25 m/s

Podłoże miękkie ≥ 30 m/s (EN 13583)

Wytrzymałość na rozciąganie Wzdłużnie (md) ≥ 1100 N/50 mm

Poprzecznie (cmd) ≥ 1000 N/50 mm (EN 12311-2)

Wydłużenie Wzdłużnie (md) ≥ 15 %

Poprzecznie (cmd) ≥ 15 % (EN 12311-2)

Pytanie 4

Prosimy o wskazanie wymaganej kolorystyki membrany PVC, obróbek blacharskich oraz systemu rynnowego.

Odpowiedź:

Membrana barwy - jasnoszara (~RAL 7047)

obróbki, rynny - RAL 7040

Pytanie 5

W pozycji dotyczącej deskowania pod obróbki dekarские przewidziano 185,320 m² deskowania grubości 2,5 cm. Prosimy o potwierdzenie rodzaju materiału, klasy drewna oraz wymagań dotyczących impregnacji.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza ilość drewna konieczną do realizacji obróbek dekarских.

Drewno klasy wytrzymałości: C24

Impregnacja ognioochronna i owadobójcza drewna.

Pytanie 6

W przedmiarze przewidziano demontaż 71,40 mb rur spustowych, natomiast montaż nowych rur spustowych w ilości 75,60 mb. Prosimy o potwierdzenie, czy różnica ilości jest zamierzona i czy przewidziane jest wykonanie dodatkowego pionu.

Odpowiedź:

Tak, jest zamierzona. Należy przedłużyć 1 rurę spustową do poziomu terenu o 4,20m.

Pytanie 7

Prosimy o potwierdzenie, czy istniejące podłoże dachowe zostało przebadane pod kątem nośności dla projektowanych łączników mechanicznych oraz czy Zamawiający dysponuje dokumentacją istniejących warstw dachu.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dysponuje dokumentacją archiwalną. Konstrukcja dachu nie została przebadana pod kątem nośności dla projektowanych łączników mechanicznych.

Pytanie 8

Prosimy o wskazanie, czy wymagane jest wykonanie prób wrywania łączników przed przystąpieniem do montażu membrany oraz kto ponosi koszt takich prób.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że jest wymagane. Koszt ponosi Wykonawca prac.

Pytanie 9

Prosimy o potwierdzenie, czy wszystkie roboty niezbędne do prawidłowego przygotowania istniejącego podłoża, a niewskazane ilościowo w przedmiarze, będą traktowane jako roboty dodatkowe po ich ujawnieniu, czy też Zamawiający oczekuje ich uwzględnienia w wynagrodzeniu ryczałtowym.

Odpowiedź:

Zamawiający oczekuje uwzględnienia w wynagrodzeniu ryczałtowym.

Pytanie 10

Prosimy o potwierdzenie zakresu wymaganych przeglądów gwarancyjnych i eksploatacyjnych w okresie gwarancji, w szczególności ich wymaganej częstotliwości.

Odpowiedź:

2 razy w roku

1 raz po okresie zimowym oraz 1 raz przed okresem jesiennym przegląd pokrycia pod kątem szczelności jakości wykonanych prac.

Pytanie 11

W nawiązaniu do zapisów umownych par. 3 ust. 3 oraz odbioru prac w terminie 14 dni od zgłoszenia, proszę o zmianę terminu zapłaty za fakturę do 14 dni w celu możliwość otrzymania jak najszybciej zapłaty za wykonane prace i posiadania płynności finansowej.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów umowy w tym zakresie.

**ZATWIERDZIŁ:
DYREKTOR SZKOŁY
MARIAN PISARSKI**