
KOSZTORYS NAKŁADCZY

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7

Roboty budowlane

45421000-4

Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45442100-8

Roboty malarskie

NAZWA INWESTYCJI: Wymiana stolarki budowlanej w lokalu użytkowym

ADRES INWESTYCJI: ul. Płocka 34/U10 - Dom Pogrzebowy 'Kalla'

NAZWA INWESTORA: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st
Warszawy

ADRES INWESTORA: 01-225 Warszawa ul. Bema 70

BRANŻE: budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

budowlana

Mariusz Wojtasik

DATA OPRACOWANIA: 2026-07-29

POZIOM CEN: II kw. 2026 r.

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]

Zysk [Z]

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT:

zł

SŁOWNIE: zł

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1	45421000-4	STOLARKA BUDOWLANA			
1 d.1	KNR 0-19 0931-11 (analogia)	Wymiana stolarki aluminiowej na PCV z szybami antywłamaniowymi z zachowaniem obecnych podziałów. Drzwi wyposażone w dwa zamki, klamki oraz dwa komplety kluczy.	m2		
		(4,73 * 0,86) + (2,03 * 1,38)	m2	6,87	
				RAZEM	6,87
2 d.1	KNR 4-01 0354-08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		(4,73 * 0,86) + (2,03 * 1,38)	m2	6,87	
				RAZEM	6,87
3 d.1	KNR 4-01 0708-01 (analogia)	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych oraz zewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm	m		
		4,73 + 0,86 + 0,86 + 3,35 + 2,03 + 2,03	m	13,86	
				RAZEM	13,86
4 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
		13,86 * 0,2	m2	2,77	
				RAZEM	2,77
5 d.1	KNR 2-02 1505-01 (analogia)	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych oraz zewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2		
		13,86 * 0,2	m2	2,77	
				RAZEM	2,77
6 d.1	KNR 4-01 0108-09	Wywóz materiałów pochodzących z demontażu elementów lokalu samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km.	m3		
		(6,87 * 0,1) + (6,87 * 0,2)	m3	2,06	
				RAZEM	2,06
7 d.1	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 29	m3		
		2,06	m3	2,06	
				RAZEM	2,06

Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
KOSZTORYS:						
1	45421000-4	STOLARKA BUDOWLANA				
1 d.1	KNR 0-19 0931-11 (analogia)	Wymiana stolarki aluminiowej na PCV z szybami antywłamaniowymi z zachowaniem obecnych podziałów. Drzwi wyposażone w dwa zamki, klamki oraz dwa komplety kluczy.	m2	6,87		
2 d.1	KNR 4-01 0354-08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2	m2	6,87		
3 d.1	KNR 4-01 0708-01 (analogia)	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych oraz zewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm	m	13,86		
4 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2	2,77		
5 d.1	KNR 2-02 1505-01 (analogia)	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych oraz zewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2	2,77		
6 d.1	KNR 4-01 0108-09	Wywóz materiałów pochodzących z demontażu elementów lokalu samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km.	m3	2,06		
7 d.1	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 29	m3	2,06		
Razem dział: STOLARKA BUDOWLANA						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						