
KOSZTORYS NAKŁADCZY

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7	Roboty budowlane
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45442100-8	Roboty malarskie

NAZWA INWESTYCJI: Wymiana stolarki w lokalu użytkowym

ADRES INWESTYCJI: ul. Rabsztyńska 8/U2 - OHP

NAZWA INWESTORA: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st
Warszawy

ADRES INWESTORA: 01-225 Warszawa ul. Bema 70

BRANŻE: budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

budowlana Mariusz Wojtasik

DATA OPRACOWANIA: 2026-07-29

POZIOM CEN: II kw. 2026 r.

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]

Zysk [Z]

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT:

zł

SŁOWNIE: zł

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1	45421000-4	STOLARKA BUDOWLANA			
1 d.1	KNNR 3 0702-06 (analogia)	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych aluminiowych, wyposażonych w dwa zamki, klamki oraz dwa komplety kluczy. Skrzydło z ościeżnicą w kolorze i na wzór istniejących drzwi.	m2		
		(2,35 * 1,07) + (2,14 * 1,06)	m2	4,78	
				RAZEM	4,78
2 d.1	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm	m		
		2,35 + 2,35 + 1,07 + 2,14 + 2,14 + 1,06	m	11,11	
				RAZEM	11,11
3 d.1	KNR 4-01 0730-01 (analogia)	Uzupełnienie tynków zewnętrznych z nadaniem struktury istniejącego tynku	m2		
		11,11 * 0,2	m2	2,22	
				RAZEM	2,22
4 d.1	NNRNKB 202 1134-02 (analogia)	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe i poziome	m2		
		11,11 * 0,2	m2	2,22	
				RAZEM	2,22
5 d.1	KNR 2-02 1505-01 (analogia)	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych oraz zewnętrznych z doborem farby na elewacji	m2		
		22,22 * 0,2	m2	4,44	
				RAZEM	4,44
6 d.1	KNR 4-01 0108-09	Wywóz materiałów pochodzących z demontażu elementów lokalu samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km.	m3		
		4,78 * 0,2	m3	0,96	
				RAZEM	0,96
7 d.1	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 29	m3		
		0,96	m3	0,96	
				RAZEM	0,96

Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
KOSZTORYS:						
1	45421000-4	STOLARKA BUDOWLANA				
1 d.1	KNNR 3 0702-06 (analogia)	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych aluminiowych, wyposażonych w dwa zamki, klamki oraz dwa komplety kluczy. Skrzydło z ościeżnicą w kolorze i na wzór istniejących drzwi.	m2	4,78		
2 d.1	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm	m	11,11		
3 d.1	KNR 4-01 0730-01 (analogia)	Uzupełnienie tynków zewnętrznych z nadaniem struktury istniejącego tynku	m2	2,22		
4 d.1	NNRNKB 202 1134-02 (analogia)	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe i poziome	m2	2,22		
5 d.1	KNR 2-02 1505-01 (analogia)	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych oraz zewnętrznych z doбором farby na elewacji	m2	4,44		
6 d.1	KNR 4-01 0108-09	Wywóz materiałów pochodzących z demontażu elementów lokalu samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km.	m3	0,96		
7 d.1	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 29	m3	0,96		
Razem dział: STOLARKA BUDOWLANA						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						