

## Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w budynku Szkoły Podstawowej w Radoczy.**  
Nazwy i kody CPV: **45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej**  
**45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów**  
Adres obiektu budowlanego: **Gmina Tomice, miejscowość Radocza, ul. Dębowa 49, 34-100 Radocza.**  
Nazwa i adres zamawiającego: **Szkoła Podstawa w Radoczy, ul. Dębowa 49, 34-100 Radocza.**  
Data opracowania przedmiaru robót: **2026-07-21**  
Nazwa obiektu lub robót: **Szkoła Podstawa w Radoczy / wymiana stolarki okiennej i drzwiowej.**  
Nazwa jednostki opracowującej: **UDB USŁUGI DLA BUDOWNICTWA GRZEGORZ GRACA, Sułkowice ul. Raclawicka 128, 34-125 Sułkowice.**

Data opracowania:  
2026-07-21

Autor opracowania:  
UDB USŁUGI DLA BUDOWNICTWA  
GRZEGORZ GRACA,

.....

## Przedmiar robót

| Nr   | Kod pozycji         | Opis robót, wyliczenie ilości robót                                                                                                                                                                                               | Jm   | Ilość  | Mno<br>ż.<br>Krot<br>. |
|------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|------------------------|
|      | Kosztorys           | <b>Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w budynku Szkoły Podstawowej w Radoczy.</b>                                                                                                                                              |      |        |                        |
| 1    | Element             | <b>Roboty rozbiórkowe.</b>                                                                                                                                                                                                        |      |        |                        |
| 1.1  | KNNRW<br>3/1013/1   | Zabezpieczenie podłóg folią                                                                                                                                                                                                       | m2   | 205,42 |                        |
| 1.2  | KNR<br>1323/1001/11 | Zabezpieczenie okien folia - ANALOGIA drzwi i okładzina ścian                                                                                                                                                                     | m2   | 120,00 |                        |
| 1.3  | KNR 401/354/4       | Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2'm2                                                                                                                                                                       | szt  | 40,00  |                        |
| 1.4  | KNR 401/354/5       | Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia ponad 2'm2                                                                                                                                                                    | m2   | 87,26  |                        |
| 1.5  | KNR 401/354/7       | Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia do 2'm2                                                                                                                                                      | szt  | 5,00   |                        |
| 1.6  | KNR 401/354/8       | Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia ponad 2'm2                                                                                                                                                   | m2   | 4,28   |                        |
| 1.7  | KNR 401/354/7       | Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia do 2'm2 - kraty zewnętrzne                                                                                                                                   | szt  | 8,00   |                        |
| 1.8  | KNR 401/354/12      | Wykucie z muru, podokienników betonowych z lastryko                                                                                                                                                                               | m    | 100,61 |                        |
| 1.9  | KNR 401/535/8       | Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - parapety zewnętrzne z blachy                                                                              | m2   | 38,46  |                        |
| 1.10 | KNR 401/355/2       | Oczyszczenie i ułożenie materiałów uzyskanych z rozbiórki sposobem ręcznym, ościeżnic drzwiowych i okiennych                                                                                                                      | szt  | 80,00  |                        |
| 1.11 | KNR 401/355/3       | Oczyszczenie i ułożenie materiałów uzyskanych z rozbiórki sposobem ręcznym, skrzydeł drzwiowych i okiennych                                                                                                                       | szt  | 381,00 |                        |
| 1.12 | KNR 401/355/5       | Oczyszczenie i ułożenie materiałów uzyskanych z rozbiórki sposobem ręcznym, podokienników drewnianych lub stalowych - ANALOGIA parapety betonowe                                                                                  | szt  | 70,00  |                        |
| 1.13 | KNP 1/102/7 (1)     | Ręczne przenoszenie elementów drewnianych, stolarka budowlana (surowa i ościeżnice, skrzydła itp.), do 50'kg, do 10'm w jednym poziomie                                                                                           | t    | 9,50   |                        |
| 1.14 | KNP 1/102/7 (5)     | Ręczne przenoszenie elementów drewnianych, stolarka budowlana (surowa i ościeżnice, skrzydła itp.), do 50'kg, dodatek za każdy 1'm wysokości wnoszenia                                                                            | t    | 9,50   | 5                      |
| 1.15 | KNP 1/102/7 (3)     | Ręczne przenoszenie elementów drewnianych, stolarka budowlana (surowa i ościeżnice, skrzydła itp.), do 50'kg, dodatek za każde dalsze 10'm (do wer. 01, 02)                                                                       | t    | 9,50   | 5                      |
| 1.16 | KNR 404/1101/3      | Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1'km) samochodem dostawczym                                                                                                                | m3   | 19,50  |                        |
| 1.17 | KNR 404/1101/6      | Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1'km ponad 1'km)) samochodem dostawczym                                                                                             | m3   | 19,50  | 5                      |
| 1.18 | Kalkulacja własna   | Opłata za przyjęcie gruzu na wysypisko.                                                                                                                                                                                           | m3   | 19,50  |                        |
| 2    | Element             | <b>Roboty montażowe</b>                                                                                                                                                                                                           |      |        |                        |
| 2.1  | KNR 19/1023/5 (1)   | Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, pojedyncze, do 1,0'm2, osadzanie na kotwach                                                                                               | m2   | 4,34   |                        |
| 2.2  | KNR 19/1023/8 (1)   | Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 1,5'm2, osadzanie na kotwach                                                                                               | m2   | 12,36  |                        |
| 2.3  | KNR 19/1023/9 (1)   | Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,0'm2, osadzanie na kotwach                                                                                               | m2   | 45,23  |                        |
| 2.4  | KNR 19/1023/11 (1)  | Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, ponad 2,5'm2, osadzanie na kotwach                                                                                            | m2   | 79,01  |                        |
| 2.5  | Kalkulacja własna   | Dostawa stolarki okiennej PCV - kolor do uzgodnienia z Zamawiającym.                                                                                                                                                              | kpl. | 1,00   |                        |
| 2.6  | KNRW<br>202/1040/1  | Drzwi i ścianki aluminiowe, 1-skrzydłowe                                                                                                                                                                                          | m2   | 6,28   |                        |
| 2.7  | KNRW<br>202/1040/2  | Drzwi i ścianki aluminiowe, 2-skrzydłowe                                                                                                                                                                                          | m2   | 4,18   |                        |
| 2.8  | KNRW<br>202/1204/3  | Drzwi stalowe, przeciwpożarowe, do 2'm2, 1-stronne                                                                                                                                                                                | m2   | 5,62   |                        |
| 2.9  | KNRW<br>202/1204/4  | Drzwi stalowe, przeciwpożarowe, ponad 2'm2, 1-stronne                                                                                                                                                                             | m2   | 2,08   |                        |
| 2.10 | Kalkulacja własna   | Dostawa stolarki drzwiowej ALU - kolor do uzgodnienia z Zamawiającym.                                                                                                                                                             | kpl. | 1,00   |                        |
| 2.11 | Kalkulacja własna   | Dostawa stolarki drzwiowej p.poż. - kolor do uzgodnienia z Zamawiającym.                                                                                                                                                          | kpl. | 1,00   |                        |
| 2.12 | KNNR 2/302/7        | Ściany murowane, osadzenie podokienników prefabrykowanych - ANALOGIA parapety pcv szerokości 30cm, o powierzchni gładkiej łatwowymywalnej - kolor i wzór do uzgodnienia z Zamawiającym.                                           | m    | 100,61 |                        |
| 2.13 | KNR 202/506/2 (2)   | Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25'cm - parapety zewnętrzne z blachy powlekanej - kolor do uzgodnienia z Zamawiającym.                                                                     | m2   | 38,46  |                        |
| 3    | Element             | <b>Roboty odtworzeniowe.</b>                                                                                                                                                                                                      |      |        |                        |
| 3.1  | KNR 401/707/5 (2)   | Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kategorii III w różnych miejscach na murach (ścianach) ceglanych lub betonowych, na stykach z ościeżnicami, opaskami, listwami i cokołami podłogowymi - szpalety wewnętrzne odtworzenie | m    | 438,86 |                        |

| Nr   | Kod pozycji              | Opis robót, wyliczenie ilości robót                                                                                                                                                                                                 | Jm  | Ilość  | Mno<br>ż.<br>Krot<br>. |
|------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|------------------------|
| 3.2  | KNR 23/2612/8            | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym - ANALOGIA narożniki szpalety wewnętrzne                                                                        | mb  | 438,86 |                        |
| 3.3  | NNRNKB<br>202/1134/2 (1) | Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Ceresit CT 17 - szpalety wewnętrzne                                                                                                                                           | m2  | 197,49 |                        |
| 3.4  | KNR 401/1204/8           | Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku - szpalety wewnętrzne                                                                           | m2  | 197,49 |                        |
| 3.5  | KNNR 2/1402/4            | Malowanie podłoża gipsowych farbą emulsyjną, trzykrotne - szpalety wewnętrzne - kolor do uzgodnienia z Zamawiającym.                                                                                                                | m2  | 197,49 |                        |
| 3.6  | KNR 401/819/1            | Wymiana lub uzupełnienie płytek okładzinowych ściennych (do 3' sztuk w 1 miejscu), płytki glazurowane 15x15' cm, pierwsza - sanitariaty                                                                                             | szt | 40,00  |                        |
| 3.7  | DC 19/602/1 (1)          | Gruntowanie powierzchni ścian przed malowaniem preparatem gruntującym Malech - ANALOGIA szpalety zewnętrzne                                                                                                                         | m2  | 125,56 |                        |
| 3.8  | DC 19/602/3 (1)          | Malowanie elewacji farbami silikonowymi, dwukrotne, farbą Silancolor Pittura - ANALOGIA szpalety zewnętrzne - kolor do uzgodnienia z Zamawiającym - kolor dopasowany do istn. elewacji.                                             | m2  | 125,56 |                        |
| 3.9  | KNR 401/1215/1           | Mycie po robotach malarskich, drzwi balkonowe zespolone                                                                                                                                                                             | m2  | 18,16  |                        |
| 3.10 | KNR 401/1215/4           | Mycie po robotach malarskich, okna zespolone                                                                                                                                                                                        | m2  | 140,94 |                        |
| 3.11 | KNR 401/1215/8           | Mycie po robotach malarskich, posadzki lastrykowe i betonowe                                                                                                                                                                        | m2  | 205,42 |                        |
| 3.12 | KNR<br>1323/1001/5       | Mycie drzwi i okładziny ściennej                                                                                                                                                                                                    | m2  | 25,00  |                        |
| 3.13 | KNR 401/304/2<br>(1)     | Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, bloczkami z betonu komórkowego - otwory starych zsyków                                                                                                      | m3  | 0,37   |                        |
| 3.14 | KNR 401/711/1<br>(2)     | Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 1' m2 (w 1 miejscu)                                                | m2  | 1,48   |                        |
| 3.15 | KNR 23/2611/2            | Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, gruntowanie emulsją Atlas Uni Grunt, 1-krotne                                                                                                                   | m2  | 1,48   |                        |
| 3.16 | KNR 23/2611/4            | Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża, system Atlas Stopter                                                                                                                                                         | m2  | 1,48   |                        |
| 3.17 | KNR 23/2612/1            | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przyklejenie płyt styropianowych do ścian                                                                                                                          | m2  | 1,48   |                        |
| 3.18 | KNR 23/2612/3            | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przymocowanie płyt styropianowych dyblami plastikowymi do ściany z gazobetonu                                                                                      | szt | 1,48   |                        |
| 3.19 | KNR 23/2612/6            | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przyklejenie warstwy siatki, ściany                                                                                                                                | m2  | 1,48   |                        |
| 3.20 | KNR 23/2614/1<br>(3)     | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system Stopter, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany z gazobetonu, Cermit R- N-200 - kolor dopasowany do istn. elewacji | m2  | 1,48   |                        |