

UMOWA (PROJEKT)

zawarta w dniu w Ojrzeniu pomiędzy:

Gminą Ojrzeń z siedzibą w Ojrzeniu (06-456 Ojrzeń) pod adresem: ul. Ciechanowska 27
posiadającą NIP 5661874365, REGON 130378338,

reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Ojrzeń – Artura Delura

przy kontrasygnacie:

Skarbnika Gminy Ojrzeń – Iwony Irminy Damięckiej

zwaną w treści umowy „Zamawiającym”

a

.....
reprezentowaną przez:

.....
zwaną w treści umowy „Wykonawcą”

zwanymi łącznie w treści umowy „Stronami” lub każde z osobna „Stroną”.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: **„Zakup agregatów prądotwórczych”**, przeprowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793 z późn. zm.), dalej „ustawa Pzp”, znak sprawy ZPU.271.118.2026.

Strony zawarły umowę o następującej treści:

§1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zamówienia pn.: **„Zakup agregatów prądotwórczych”**, obejmującego dostawę 3 sztuk fabrycznie nowych mobilnych agregatów prądotwórczych, przeznaczonych do pracy w warunkach terenowych, o parametrach technicznych i funkcjonalnych określonych w Opisie Przedmiotu Zamówienia.
2. Wykonawca oświadcza, że dostarczone agregaty prądotwórcze będą fabrycznie nowe, nieużywane, nieeksploatowane na wystawach lub imprezach targowych, sprawne technicznie, bezpieczne, kompletne i gotowe do użytkowania oraz będą spełniały wymagania techniczne i funkcjonalne określone w Opisie Przedmiotu Zamówienia.
3. Realizacja przedmiotu umowy jest finansowana ze środków dotacji celowej przyznanej Gminie Ojrzeń w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej 2025/2026 oraz ze środków własnych Gminy Ojrzeń.

§2

1. Przedmiot umowy określony w §1 Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć na swój koszt i ryzyko na adres:
Urząd Gminy Ojrzeń

ul. Ciechanowska 27

06-456 Ojrzeń.

2. Dostawa przedmiotu umowy obejmuje: transport do miejsca dostawy, koszty załadunku i rozładunku.
3. Wykonawca przy dostawie przekaze Zamawiającemu karty gwarancyjne, instrukcje obsługi w języku polskim, deklaracje zgodności, certyfikaty oraz inne dokumenty wymagane dla dostarczonych agregatów prądotwórczych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i wymaganiami SWZ.
4. Odbiór końcowy nastąpi wyłącznie po łącznym: dostarczeniu przedmiotu umowy, jego uruchomieniu, sprawdzeniu zgodności z umową, ofertą Wykonawcy i Opisem Przedmiotu Zamówienia oraz przekazaniu kompletnej dokumentacji, o której mowa w § 2 ust. 3. Brak któregośkolwiek z tych elementów uprawnia Zamawiającego do odmowy odbioru bez skutków dla biegu terminu realizacji.
5. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady lub niezgodności przedmiotu umowy z wymaganiami określonymi w umowie, ofercie Wykonawcy lub Opisie Przedmiotu Zamówienia, Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu umowy do czasu ich usunięcia przez Wykonawcę.

§3

1. Osoby sprawujące nadzór nad realizacją umowy:

1) ze strony Zamawiającego:

a)

2) ze strony Wykonawcy:

a)

§4

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy.
2. Za termin realizacji przedmiotu umowy uznaje się datę podpisania przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.
3. Szczegółowy zakres i wymagania dotyczące przedmiotu umowy określa Opis Przedmiotu Zamówienia oraz oferta Wykonawcy, stanowiące integralną część niniejszej umowy.

§5

1. Strony ustaliły ryczałtowe wynagrodzenie z tytułu wykonania przedmiotu umowy, określonego w § 1 umowy, w wysokości łącznie zł netto, zł VAT, zł brutto (słownie: złotych 00/100).
2. Kwota wynagrodzenia obejmuje wszystkie koszty realizacji przedmiotu umowy poniesione przez Wykonawcę, niezbędne do prawidłowego wykonania umowy, i jest niezmienna przez cały okres obowiązywania umowy.
3. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie przedmiotu umowy jakichkolwiek elementów przedmiotu zamówienia lub kosztów i ich nieuwzględnienia w wynagrodzeniu ryczałtowym, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie.
4. Należność regulowana będzie przelewem na rachunek wskazany na fakturze, w terminie 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury na następujące dane:

5. Nabywca: Gmina Ojrzeń, ul. Ciechanowska 27, 06-456 Ojrzeń, NIP: 566-187-43-65
Odbiorca: Urząd Gminy w Ojrzeniu, ul. Ciechanowska 27, 06-456 Ojrzeń, NIP 566-103-00-58.
6. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczenia płatności z tytułu realizacji umowy za pośrednictwem mechanizmu podzielonej płatności.
8. Warunkiem dokonania zapłaty Wynagrodzenia jest przedstawienie przez Wykonawcę wraz z fakturą potwierdzenia dokonania zapłaty wymagalnego wynagrodzenia na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców, z którymi zostały zawarte umowy zaakceptowane przez Zamawiającego lub przedłożone Zamawiającemu. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, Zamawiający wstrzymuje wypłatę należnego Wynagrodzenia i przeprowadza procedurę związaną z rozliczeniem podwykonawców. Wykonawca, oprócz dowodów zapłaty, zobowiązany jest do przedstawienia oświadczeń podwykonawców potwierdzających otrzymanie należnego im od Wykonawcy wynagrodzenia.
9. Zamawiający potrąci z faktur wymagalne kary umowne.
10. Wykonawca zobowiązany jest do wystawiania i przysyłania faktur zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF). Faktury wystawione w związku z realizacją niniejszej umowy będą przekazywane Zamawiającemu za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Niezależnie od powyższego Zamawiający wskazuje numer PEF na Platformie Elektronicznego Fakturowania w rozumieniu ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 276). Wykonawca może przesłać ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF) pod adresem: <https://efaktura.gov.pl/>.
11. Wykonawca oświadcza, że rachunek płatniczy wskazany na fakturach wystawionych w związku z realizacją niniejszej umowy należy do Wykonawcy oraz że dla tego rachunku został utworzony wydzielony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 775).
12. W przypadku, gdy rachunek Wykonawcy nie spełnia powyższego warunku, opóźnienia w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności, nie stanowią dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odszkodowań, odsetek lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.

§6

1. Wykonawca oświadcza, iż Przedmiot umowy wykona bez udziału Podwykonawców/z udziałem niżej wymienionych Podwykonawców:..... (należy podać nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi) zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej lub elektronicznej.
 - 1) Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wszelkich zmianach dot. Ww. Podwykonawców (zmiana osób, danych kontaktowych Podwykonawców, lub osób do kontaktów z nimi) w trakcie realizacji niniejszego Przedmiotu umowy.

- 2) Wykonawca przekazuje Zamawiającemu informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym w okresie zamierza powierzyć realizację dostawy.
2. Powierzenie Podwykonawcom określonym w ust. 1 realizacji dostawy nie zmienia treści zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części dostawy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania każdego Podwykonawcy tak, jakby były one działaniami, zaniechaniami, uchybieniami lub zaniedbaniami samego Wykonawcy.
 3. Wykonawca lub Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu, w terminie 4 dni roboczych od dnia zawarcia umowy o podwykonawstwo, poświadczoną „za zgodność z oryginałem” kopię zawartej umowy.
 4. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.
 5. Jeżeli Wykonawca dokonuje zmiany lub rezygnacji z Podwykonawcy jako podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełnienia przez niego warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca obowiązany jest wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, zgodnie z art. 462 ust. 7 ustawy – Prawo zamówień publicznych.
 6. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za dokonywanie w terminie wszelkich rozliczeń finansowych z Podwykonawcami.
 7. Wykonawca oświadcza, iż Przedmiot umowy wykona bez udziału Podmiotu trzeciego / z udziałem niżej wymienionego Podmiotu trzeciego (..... nazwa podmiotu trzeciego), na zasoby którego w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej Wykonawca powoływał się, składając ofertę, celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Podmiot ten będzie realizował Przedmiot umowy w zakresie, w jakim jego zasoby były deklarowane przez Wykonawcę na potrzeby wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu.
 8. W przypadku zaprzestania przez (..... nazwa podmiotu trzeciego) realizacji Przedmiotu umowy w zakresie, o którym mowa w ust. 7, z jakichkolwiek przyczyn, Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego, lub osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe, o których mowa w ust. 7.
 9. Podmiot trzeci, o którym mowa w ust. 7 odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek niedostępności tych zasobów, chyba że za niedostępność zasobów nie ponosi winy.
 10. Zasady określone w niniejszym paragrafie stosuje się odpowiednio do dalszego podwykonawcy.

§7

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy bez wad i usterek.
2. Wykonawca udziela gwarancji na okres ... **miesiące** .
3. Bieg okresu gwarancji będzie liczony od daty podpisania przez upoważnionych przedstawicieli Stron protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy bez zastrzeżeń. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wszelkich wad ujawnionych po odbiorze przedmiotu umowy w ramach gwarancji.
4. Zamawiający zgłasza Wykonawcy ewentualne awarie sprzętu w formie elektronicznej na adres poczty e-mail.
5. Zamawiający może zgłaszać wady w dowolnym terminie trwania gwarancji i rękojmi, a Wykonawca zobowiązuje się je usunąć w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 24 godzin od zgłoszenia wady potwierdzić przyjęcie zgłoszenia, a w terminie 48 godzin przystąpić do usuwania wady. Usunięcie wady nastąpi nie później niż w terminie 7 dni kalendarzowych, chyba że Zamawiający wyrazi uprzednią zgodę na termin dłuższy.
7. W przypadku jakiegokolwiek awarii lub wady uniemożliwiającej korzystanie z przedmiotu umowy dłużej niż 24 godziny od zgłoszenia, Wykonawca zapewni na własny koszt sprzęt zastępczy o parametrach nie gorszych, bez dodatkowych obciążeń Zamawiającego, do czasu skutecznego usunięcia wady.
8. Po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad, Zamawiający będzie uprawniony do powierzenia usunięcia wad lub szkód nimi spowodowanych lub zapewnienia urządzeń zastępczych osobom trzecim, na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, z zachowaniem uprawnień do kar umownych od Wykonawcy i odszkodowania uzupełniającego.
9. Wykonawca zobowiązany jest udzielić wsparcia technicznego w zakresie obsługi i eksploatacji agregatów prądotwórczych przez okres gwarancji, licząc od daty podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego. Zakres wsparcia technicznego obejmuje pomoc w przypadku problemów z obsługą i eksploatacją agregatów prądotwórczych.
10. Wykonawca zobowiązany jest świadczyć pomoc telefonicznie, zdalnie lub za pomocą poczty elektronicznej, a w uzasadnionych przypadkach – udzielać pomocy w miejscu użytkowania agregatów prądotwórczych.
11. Do realizacji wsparcia technicznego Wykonawca zapewni odpowiednio wykwalifikowanych pracowników, porozumiewających się w języku polskim.
12. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania wszystkich przeglądów wymaganych dla utrzymania gwarancji producenta oraz gwarancji własnej, w terminach określonych przez producenta, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia, przy wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Zamawiającym.

§ 8

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Strony uprawnione są do naliczania i egzekwowania kar umownych.

2. Zamawiający ma prawo do naliczania kar umownych niezależnie od poniesionej szkody, a dochodzenie odszkodowania uzupełniającego ponad wysokość kar umownych jest dopuszczalne w pełnym zakresie. Zamawiający ma prawo do naliczania i egzekwowania kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:
 - a) za zwłokę w wydaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu, o którym mowa w § 4 ust. 1;
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na ich usunięcie;
 - c) za zwłokę w wykonaniu przeglądu gwarancyjnego, o którym mowa w § 7 ust. 12 – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu jego wykonania;
3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, jakich może dochodzić Zamawiający, nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto Wykonawcy.
4. Zamawiający może potrącić należne mu od Wykonawcy kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy, chyba że przepisy odrębne stanowią inaczej.

§ 9

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian w Umowie, pod warunkiem spełnienia przesłanek ustawowych określonych w przepisie art. 455 ustawy Pzp.
2. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
3. W trakcie realizacji umowy przewiduje się możliwość zmiany jej postanowień, jeżeli będą korzystne dla Zamawiającego lub będą nieistotne lub będą stanowiły zmianę, w szczególności w zakresie i okolicznościach:
 - 1) terminów realizacji - Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu wykonania Przedmiotu umowy w przypadku:
 - a) jeśli dotrzymanie terminu wskazanego pierwotnie okazało się niemożliwe z powodów, za które nie ponosi odpowiedzialności Wykonawca - w takim przypadku termin wykonania Przedmiotu umowy zostanie przedłużony o czas przestoju, za który Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności; w takim przypadku Wykonawca musi przedstawić stosowne uzasadnienie,
 - b) wstrzymania wykonywania Przedmiotu umowy przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych po stronie Wykonawcy – w takim przypadku termin realizacji zostanie przedłużony o czas, na który Zamawiający wstrzymał realizację Przedmiotu umowy,
 - c) skrócenia terminu realizacji za zgodą Zamawiającego.
 - 2) wszelkich zmian, w przypadku, gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Przedmiotu umowy.

§ 10

1. Administratorem danych osobowych pozyskanych od Wykonawcy w ramach wykonywania niniejszej Umowy jest Gmina Ojrzeń.

2. W ramach wykonania obowiązku informacyjnego, zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) – dalej „RODO”, oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, Wykonawca poinformuje osoby, których jakiegokolwiek dane osobowe zostały przekazane Zamawiającemu, o posiadaniu i przetwarzaniu danych osobowych tych osób przez Zamawiającego w celu wykonywania niniejszej Umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest także poinformować osoby, o których mowa w ust. 2, o prawie dostępu do treści danych, ich poprawiania, modyfikacji oraz możliwości skorzystania z innych uprawnień przewidzianych unormowaniami RODO.
4. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej Umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 902), która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy.

§ 11

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie spory wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne przepisy mające związek z realizacją Przedmiotu umowy.
4. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla Wykonawcy i Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA