

Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **REMONT KONSERWATORSKI ELEWACJI FRONTOWEJ
I PODWÓRZOWEJ W DAWNEJ AKADEMII HANDLOWEJ
ETAP I ELEWACJA NAROŻNA**

Adres obiektu budowlanego: **woj. małopolskie, pow. Kraków, gm. Śródmieście, obręb S-61, nr dz. 88
id. działki 126105_9.0061.88**

Nazwa i adres zamawiającego: **Gmina Miejska Kraków
Zespół Szkół Ekonomicznych w Krakowie
ul. Kapucyńska 2, 31-113 Kraków**

Nazwa obiektu lub robót: **roboty specjalistyczne (wysoki standard) - woj. małopolskie**

Nazwa jednostki opracowującej: **IMPENSA Estimate Sp. z o. o., ul. Pękowicka 21/5, 32-087 Zielonki;
NIP: 5130276186; REGON: 520792932; KRS: 0000942724;**

Autor opracowania:
mgr Historii Sztuki,
inż. Weronika Maciejaszek, opracowała

mgr inż. Rafał Maciejaszek, sprawdził

Spis działów przedmiaru robót

Nr	Nazwa działu robót
1	ZAKRES NA ROK 2026 - KOMPLEKSOWY REMONT ELEWACJI FRONTOWEJ, NAROŻNEJ OD ULIC: STRASZEWSKIEGO ORAZ KAPUCYŃSKIEJ. ODTWORZENIA PIERWOTNEJ KOLORYSTYKI I DEKORACJI ELEWACJI BUDYNKU DAWNEJ AKADEMII HANDLOWEJ Z UŻYCIEM MATERIAŁÓW ANALOGICZNYCH DO PIERWOTNYCH, PRZEWAŻAJĄCYCH NA ELEWACJI WYPRAW I SZTUKATERII WYKONANYCH Z CEMENTU ROMAŃSKIEGO.
1.1	DOKUMENTACJA
1.1.1	Wykonanie dokumentacji opisowej, zgodnie z obowiązującym schematem
1.1.2	Wykonanie dokumentacji fotograficznej, zgodnie z obowiązującym schematem
1.1.3	Opracowanie dokumentacji rysunkowej
1.2	RUSZTOWANIA
1.2.1	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wys. 20-30 m
1.2.2	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych
1.2.3	Instalacje ogromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości 20-30 m
1.2.4	Daszki ochronne ciągłe wzdłuż rusztowania
1.2.5	Czas pracy rusztowań
1.3	ZABEZPIECZENIE STOLARKI
1.3.1	Zabezpieczenie stolarki otworowej folią malarską
1.3.2	Mycie stolarki po robotach malarskich
1.4	WYPRAWY TYNKARSKIE
1.4.1	Oczyszczenie
1.4.1.1	Oczyszczenie powierzchni tynków gładkich, boniowanych i profili metodą hydrodynamiczną, parą pod ciśnieniem
1.4.1.2	Czyszczenie lokalnie metodą strumieniowania odpowiednio dobranym ścierniwem kwarcowym
1.4.1.3	Oczyszczenie dekoracji ornamentalnych poprzez zmywanie parą pod ciśnieniem
1.4.1.4	Oczyszczenie partii cokołu z graffiti pastą np. AGS
1.4.1.5	Oczyszczenie partii cokołu metodą strumieniowo ścierną lub przez zmywanie nawarstwień parą pod ciśnieniem
1.4.1.6	Dezynfekcja powierzchni porażonych korozją biologiczną preparatem bakterio- grzybo- i glonobójczym
1.4.2	Prace tynkarskie i sztukatorskie
1.4.2.1	Usunięcie najbardziej zdegradowanych tynków, w tym w sąsiedztwie rur spustowych
1.4.2.2	Wzmocnienie struktury odsłoniętych, osłabionych tynków przez zastosowanie preparatu na bazie estrów kwasu krzemowego
1.4.2.3	Wykonanie uzupełnień ubytków wypraw na ścianach z narzutu z zastosowaniem zaprawy z cementem romańskim - warstwa podkładowa
1.4.2.4	Wykonanie uzupełnień ubytków wypraw na ościeżach z narzutu z zastosowaniem zaprawy z cementem romańskim - warstwa podkładowa
1.4.2.5	Wykonanie izolacji tynku preparatem ograniczającym pojawianie się wykwitów solnych
1.4.2.6	Wykonanie uzupełnień ubytków wypraw na ścianach z narzutu z zastosowaniem zaprawy z cementem romańskim - warstwa wykończeniowa
1.4.2.7	Wykonanie uzupełnień ubytków wypraw na ościeżach z narzutu z zastosowaniem zaprawy z cementem romańskim - warstwa wykończeniowa
1.4.2.8	Dodatek za dobarwianie tynku w masie przez zastosowanie mączki ceglanej lub pigmentów odpornych na alkalia
1.4.2.9	Wypełnienie styków otworów i ofasowań blacharskich z tynkiem za pomocą trwale elastycznej masy dylatacyjnej
1.4.2.10	Opracowanie boniowania w przyziemiu w celu nadania powierzchni charakteru kamienia
1.4.2.11	Uzupełnienie boniowania kondygnacji wyższych - w miejscach napraw
1.4.2.12	Wykonanie szablonu do wykonania profilu ciągnionego
1.4.2.13	Naprawy profili ciągnionych dedykowanymi zaprawami przy użyciu przygotowanych szablonów
1.4.2.14	Uzupełnienie uszkodzeń dekoracji sztukatorskich
1.4.2.15	Scalenie kolorystyczne powierzchni sztukaterii mleczkiem cementu romańskiego z mieszanką kruszyw i pigmentem
1.4.2.16	Lokalne scalenie kolorystyczne elewacji, laserunkowo
1.4.2.17	Hydrofobizacja powierzchni elewacji np. preparatem krzemooorganicznym
1.4.2.18	Wykonanie powłoki antygraffiti na powierzchni cokołu
1.5	ELEMENTY KAMIENNE
1.5.1	Sztukaterie kamienne i detal architektoniczny
1.5.1.1	Mechaniczne usunięcie korozji biologicznej przy pomocy szpachli, twardych szczotek
1.5.1.2	Oczyszczenie powierzchni kamienia parą wodną
1.5.1.3	Doczyszczanie pozostałości czarnej patyny z zastosowaniem pasty do usuwania miejskich zanieczyszczeń
1.5.1.4	Dezynfekcja powierzchni porażonych korozją biologiczną preparatem bakterio- grzybo- i glonobójczym
1.5.1.5	Wzmocnienie strukturalne osłabionych fragmentów kamienia preparatem na bazie estrów kwasu krzemowego
1.5.1.6	Uzupełnienie drobnych ubytków kamienia kitem tradycyjnym lub gotową zaprawą
1.5.1.7	Zastosowanie środka profilaktycznego, dezynfekującego w postaci nanosrebra
1.5.1.8	Scalenie kolorystyczne przebarwień kamienia i kitów laserunkiem
1.5.1.9	Hydrofobizacja powierzchni kamienia np. preparatem krzemooorganicznym
1.5.2	Stopnie wejściowe
1.5.2.1	Naprawa kamiennych i lastrykowych stopni przy wejściach
1.5.3	Kamienny cokół w przyziemiu
1.5.3.1	Rozebranie zniszczonego oblicowania kamiennego cokołu w przyziemiu
1.5.3.2	Wykonanie nowego oblicowania kamiennego cokołu w przyziemiu
1.5.3.3	Wypełnienie szczelin między blokami kamiennymi i na styku z tynkiem odpowiednią zaprawą fugową
1.5.3.4	Hydrofobizacja powierzchni kamienia np. preparatem krzemooorganicznym
1.6	ELEMENTY CERAMICZNE
1.6.1	Demontaż zniszczonych i uszkodzonych dachówek na gzymsach, daszkach i attyce
1.6.2	Usunięcie uszkodzonych lub obłuzowanych wypełnień przestrzeni pomiędzy dachówkami
1.6.3	Mechaniczne usunięcie warstwy korozji biologicznej, porostów

Nr	Nazwa działu robót
1.6.4	Oczyszczenie powierzchni dachówek oraz łuków ceglanych parą wodną pod ciśnieniem z użyciem, w razie konieczności pasty z fluorkiem amonu
1.6.5	Wykonanie korekty spadków zaprawą
1.6.6	Wykonanie warstwy izolacji pod parapetem
1.6.7	Ułożenie wymienionych dachówek na zaprawie mineralnej
1.6.8	Uszczelnienie połączeń dachówek zaprawą mineralną barwioną w masie
1.6.9	Pokrycie powierzchni dachówki lakierem imitującym glazurę
1.6.10	Montaż kapinosów z blachy wciętej pod krawędź okapu z dachówek
1.6.11	Hydrofobizacja powierzchni cegły np. preparatem krzemooorganicznym
1.7	ELEMENTY METALOWE
1.7.1	Oczyszczenie elementów metaloplastyki na elewacjach z produktów korozji szczotkami stalowymi
1.7.2	Czyszczenie strumieniowo ściernie elementów metaloplastyki
1.7.3	Antykorozyjne zabezpieczenie powierzchni oczyszczonych obiektów poprzez nanoszenie powłok ochronnych
1.7.4	Listwy i nity na węgarach - doprowadzenie obiektu do właściwego kształtu - niezbędne naprawy
1.7.5	Mechaniczne czyszczenie metalowych krat w oknach parteru i piwnic
1.7.6	Zabezpieczenie powierzchni podkładem i lakierem czarnym, matowym
1.7.7	Uzupełnienie ubytków złączenia w elementach złożonych
1.8	OBRÓBKİ BLACHARSKIE I ORYNNOWANIE
1.8.1	Naprawa rynien bez zdejmowania przez sprawdzenie i polutowanie pęknięć
1.8.2	Naprawa rynien przez wstawienie latek
1.8.3	Naprawa rynien z blachy z cynku w odcinkach o długości do 1.0 m
1.8.4	Rozebranie rur spustowych
1.8.5	Demontaż zwodów pionowych instalacji odgromowej
1.8.6	Wykonanie i zawieszenie rur spustowych okrągłych z blachy miedzianej
1.8.7	Utworzenie nowych koszy przy rurach spustowych
1.8.8	Montaż zwodów pionowych instalacji odgromowej
1.8.9	Próby pomontażowe - badania instalacji odgromowej - pomiar
1.8.10	Założenie kolców przeciw ptakom
1.9	WYWÓZ GRUZU
1.9.1	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przyzmy
1.9.2	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 20 km
1.9.3	Opłata za składowanie gruzu
1.9.4	Opłata za składowanie - odpady inne

Przedmiar robót

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Liczba
	Kosztorys	REMONT KONSERWATORSKI ELEWACJI FRONTOWEJ I PODWÓRZOWEJ W DAWNEJ AKADEMII HANDLOWEJ ETAP I ELEWACJA NAROŻNA		
1	Grupa	ZAKRES NA ROK 2026 - KOMPLEKSOWY REMONT ELEWACJI FRONTOWEJ, NAROŻNEJ OD ULIC: STRASZEWSKIEGO ORAZ KAPUCYŃSKIEJ. ODTWORZENIA PIERWOTNEJ KOLORYSTYKI I DEKORACJI ELEWACJI BUDYNKU DAWNEJ AKADEMII HANDLOWEJ Z UŻYCIEM MATERIAŁÓW ANALOGICZNYCH DO PIERWOTNYCH, PRZEWAŻAJĄCYCH NA ELEWACJI WYPRAW I SZTUKATERII WYKONANYCH Z CEMENTU ROMAŃSKIEGO.		
1.1	Element	DOKUMENTACJA		
1.1.1	TZKNC N-K/VI 6/3-b	Wykonanie dokumentacji opisowej, zgodnie z obowiązującym schematem	obiekt.	1,00
1.1.2	TZKNC N-K/VI 6/7-b	Wykonanie dokumentacji fotograficznej, zgodnie z obowiązującym schematem	obiekt.	1,00
1.1.3	TZKNC N-K/VI 6/4-a analogia	Opracowanie dokumentacji rysunkowej	obiekt.	1,00
1.2	Element	RUSZTOWANIA		
1.2.1	KNNR 2/1504/3 analogia	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wys. 20-30 m		
Obliczenie:				
		21,5*21,5	462,250000	
		5,0*4,5	22,500000	
		RAZEM:	484,750000	m2
1.2.2	KNNR 2/1505/1	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych		
Obliczenie:				
		21,5*21,5	462,250000	
		5,0*4,5	22,500000	
		RAZEM:	484,750000	m2
1.2.3	KNNR 2/1506/2	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości 20-30 m		
Obliczenie:				
		21,5*21,5	462,250000	
		5,0*4,5	22,500000	
		RAZEM:	484,750000	m2
1.2.4	KNR 202/1614/2	Daszki ochronne ciągle wzdłuż rusztowania		
Obliczenie:				
		1*3,0*1,0	3,000000	
		RAZEM:	3,000000	m2
1.2.5	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań	r-g	1 283,53
1.3	Element	ZABEZPIECZENIE STOLARKI		
1.3.1	ZKNR C 2/101/1	Zabezpieczenie stolarki otworowej folią malarską		
Obliczenie:				
		5*1,3*2,5+1*2,0*3,5	23,250000	
		6*1,4*2,7	22,680000	
		6*1,4*2,8	23,520000	
		6*1,4*2,6	21,840000	
		6*0,6*0,6	2,160000	
		RAZEM:	93,450000	m2
1.3.2	KNR 1901/1314/4	Mycie stolarki po robotach malarskich		
Obliczenie:				
		5*1,3*2,5+1*2,0*3,5	23,250000	
		6*1,4*2,7	22,680000	
		6*1,4*2,8	23,520000	
		6*1,4*2,6	21,840000	
		6*0,6*0,6	2,160000	
		RAZEM:	93,450000	m2

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Liczba
1.4	Grupa	WYPRAWY TYNKARSKIE		
1.4.1	Element	Oczyszczenie		
1.4.1.1	KNR 9-21 0106-03 z.sz. 3.3. 9901-2 z.sz. 3.3. 9901-2	Oczyszczenie powierzchni tynków gładkich, boniowanych i profili metodą hydrodynamiczną, parą pod ciśnieniem		
	Obliczenie:			
		452,2	452,200000	
		$0,25 \cdot (5 \cdot (1,3 + 2 \cdot 2,5) + 1 \cdot (2,0 + 2 \cdot 3,5))$	10,125000	
		$0,25 \cdot 6 \cdot (1,4 + 2 \cdot 2,7)$	10,200000	
		$0,25 \cdot 6 \cdot (1,4 + 2 \cdot 2,8)$	10,500000	
		$0,25 \cdot 6 \cdot (1,4 + 2 \cdot 2,6)$	9,900000	
		$0,25 \cdot 6 \cdot (0,6 + 2 \cdot 0,6)$	2,700000	
		-93,45	-93,450000	
		-51,65	-51,650000	
		-44,2	-44,200000	
		$-6 \cdot 1,0 - 3 \cdot 6 \cdot 0,1$	-7,800000	
		RAZEM:	298,525000	m2
				298,53
1.4.1.2	TZKNBK VIII -147	Czyszczenie lokalnie metodą strumieniowania odpowiednio dobranym ścierniwem kwarcowym	m2	66,59
1.4.1.3	KNR 9-21 0106-03 z.sz. 3.3. 9901-4 z.sz. 3.3. 9901-4 analogia	Oczyszczenie dekoracji ornamentalnych poprzez zmywanie parą pod ciśnieniem		
	Obliczenie:			
		$5 \cdot 4,5 + 8,9$	31,400000	
		$6 \cdot 2,4$	14,400000	
		RAZEM:	45,800000	m2
				45,80
1.4.1.4	KNR AT 8/110/2	Oczyszczenie partii cokołu z graffiti pastą np. AGS		
	Obliczenie:			
		$28,1 \cdot 10\%$	2,810000	
		RAZEM:	2,810000	m2
				2,81
1.4.1.5	KNR AT 8/112/6	Oczyszczenie partii cokołu metodą strumieniowo ścierną lub przez zmywanie nawarstwień parą pod ciśnieniem	m2	28,10
1.4.1.6	KNR 921/106/2	Dezynfekcja powierzchni porażonych korozją biologiczną preparatem bakterio- grzybo- i glonobójczym	m2	133,19
1.4.2	Element	Prace tynkarskie i sztukatorskie		
1.4.2.1	KNR AT 26/101/1	Usunięcie najbardziej zdegradowanych tynków, w tym w sąsiedztwie rur spustowych		
	Obliczenie:			
		$0,24 + 0,1 + 0,36 + 0,01 + 0,03 + 0,01 + 0,03 + 0,05 + 0,22 + 1,03 + 0,24 + 0,07 + 0,15 + 0,17 + 0,04 + 0,04 + 0,59 + 0,44 + 0,88 + 0,93 + 0,25 + 0,18 + 0,19 + 0,05 + 0,07 + 0,12 + 0,02 + 0,05 + 0,06 + 0,04 + 0,04 + 0,05$	6,750000	
		RAZEM:	6,750000	m2
				6,75
1.4.2.2	KNR 1901/643/5 analogia	Wzmocnienie struktury odsłoniętych, osłabionych tynków przez zastosowanie preparatu na bazie estrów kwasu krzemowego		
	Obliczenie:			
		$271,51 \cdot 30\%$	81,453000	
		RAZEM:	81,453000	m2
				81,45
1.4.2.3	ZKNR C 2/411/3	Wykonanie uzupełnień ubytków wypraw na ścianach z narzutu z zastosowaniem zaprawy z cementem romańskim - warstwa podkładowa		
	Obliczenie:			
	całkowite ubytki tynku			
		$32,53 \cdot 30\%$	9,759000	
	zdegradowane skute partie			
		6,75	6,750000	
	inne uzupełnienia podkładowe szac.			
		$298,53 \cdot 20\%$	59,706000	
		RAZEM:	76,215000	m2
				76,22

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Liczba
1.4.2.4	ZKNR C 2/411/1 analogia	Wykonanie uzupełnień ubytków wypraw na ościeżach z narzutu z zastosowaniem zaprawy z cementem romańskim - warstwa podkładowa		
	Obliczenie:			
		50%*0,25*(5*(1,3+2*2,5))	3,937500	
		50%*0,25*6*(1,4+2*2,7)	5,100000	
		50%*0,25*6*(1,4+2*2,8)	5,250000	
		50%*0,25*6*(1,4+2*2,6)	4,950000	
		50%*0,25*6*(0,6+2*0,6)	1,350000	
		RAZEM:	20,587500	m2
				20,59
1.4.2.5	KNR AT 26/304/1	Wykonanie izolacji tynku preparatem ograniczającym pojawianie się wykwitów solnych		
	Obliczenie:			
		298,53*20%	59,706000	
		RAZEM:	59,706000	m2
				59,71
1.4.2.6	ZKNR C 2/411/3	Wykonanie uzupełnień ubytków wypraw na ścianach z narzutu z zastosowaniem zaprawy z cementem romańskim - warstwa wykończeniowa		
	Obliczenie:			
		298,51*50%	149,255000	
		RAZEM:	149,255000	m2
				149,26
1.4.2.7	ZKNR C 2/411/1 analogia	Wykonanie uzupełnień ubytków wypraw na ościeżach z narzutu z zastosowaniem zaprawy z cementem romańskim - warstwa wykończeniowa		
	Obliczenie:			
		0,25*(5*(1,3+2*2,5))+0,01	7,885000	
		0,25*6*(1,4+2*2,7)	10,200000	
		0,25*6*(1,4+2*2,8)	10,500000	
		0,25*6*(1,4+2*2,6)	9,900000	
		0,25*6*(0,6+2*0,6)	2,700000	
		RAZEM:	41,185000	m2
				41,19
1.4.2.8	ZKNR C 2/108/12 analogia	Dodatek za dobarwianie tynku w masie przez zastosowanie mączki ceglanej lub pigmentów odpornych na alkalia		
	Obliczenie:			
		135,77+41,18	176,950000	
		RAZEM:	176,950000	m2
				176,95
1.4.2.9	TZKNC N-K/V t.10-b.03 analogia	Wypełnienie styków otworów i ofasowań blacharskich z tynkiem za pomocą trwale elastycznej masy dylatacyjnej		
	Obliczenie:			
		5*(2*1,3+2*2,5)	38,000000	
		6*(2*1,4+2*2,7)	49,200000	
		6*(2*1,4+2*2,8)	50,400000	
		6*(2*1,4+2*2,6)	48,000000	
		6*(2*0,6+2*0,6)	14,400000	
		5*1,95	9,750000	
		5*2,5+3,8	16,300000	
		6*1,95	11,700000	
		6*1,95	11,700000	
		6*2,6	15,600000	
		6*2,7	16,200000	
		6*2,8	16,800000	
		RAZEM:	298,050000	m
				298,05
1.4.2.10	ZKNR C 2/107/9	Opracowanie boniowania w przyziemiu w celu nadania powierzchni charakteru kamienia		
	Obliczenie:			
	przyjęto śr. 4 mb boniowań na 1 m2			
		4,0*28,1	112,400000	
		RAZEM:	112,400000	m
				112,40
1.4.2.11	ZKNR C 2/107/9	Uzupełnienie boniowania kondygnacji wyższych - w miejscach napraw		
	Obliczenie:			
	przyjęto śr. 3 mb boniowań na 1 m2			
		139,37	139,370000	
		RAZEM:	139,370000	m
				139,37
1.4.2.12	TZKNC N-K/V t.10-b.03	Wykonanie szablonu do wykonania profilu ciągniętego		
				szt.
				1,00

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Liczba
1.4.2.13	KNR 1901/823/7	Naprawy profili ciągnionych dedykowanymi zaprawami przy użyciu przygotowanych szablonów		
	Obliczenie:			
		50%*(5*2,5+2,9+3,7*2,9)	13,065000	
		50%*(6*1,9+6*2*0,3)	7,500000	
		50%*6*1,5	4,500000	
		50%*6*3,5	10,500000	
		50%*21,5	10,750000	
		RAZEM:	46,315000	m
				46,315
1.4.2.14	TZKNC N-K/VI 3/4-a analogia	Uzupełnienie uszkodzeń dekoracji sztukatorskich R = 0,500 M = 1,000 S = 1,000		
	Obliczenie:			
		25%*52,1*100	1 302,500000	
		RAZEM:	1 302,500000	dm2
				1 302,50
1.4.2.15	TZKNC N-K/VI 3/7-a analogia	Scalanie kolorystyczne powierzchni sztukaterii mleczkiem cementu romańskiego z mieszanką kruszyw i pigmentem R = 0,500 M = 1,000 S = 1,000		
	Obliczenie:			
		42,5334*100	4 253,340000	
		RAZEM:	4 253,340000	dm2
				4 253,34
1.4.2.16	KNR 1901/1301/ 1 analogia	Lokalne scalenie kolorystyczne elewacji, laserunkowo		
	Obliczenie:			
		298,53	298,530000	
		RAZEM:	298,530000	m2
				298,53
1.4.2.17	KNR BC 2/129/4	Hydrofobizacja powierzchni elewacji np. preparatem krzemooorganicznym		
	Obliczenie:			
		298,53	298,530000	
		RAZEM:	298,530000	m2
				298,53
1.4.2.18	KNR K 11/305/2	Wykonanie powłoki antygraffiti na powierzchni cokołu		
	Obliczenie:			
		28,10	28,100000	
		RAZEM:	28,100000	m2
				28,10
1.5	Grupa	ELEMENTY KAMIENNE		
1.5.1	Element	Sztukaterie kamienne i detal architektoniczny		
1.5.1.1	TZKNC N-K/VI 1/11-b analogia	Mechaniczne usunięcie korozji biologicznej przy pomocy szpachli, twardych szczotek R = 0,500 M = 1,000 S = 1,000		
	Obliczenie:			
		50%*31,48*100	1 574,000000	
		RAZEM:	1 574,000000	dm2
				1 574,00
1.5.1.2	KNR 9-21 0106-03 z.sz. 3.3. 9901-2 z.sz. 3.3. 9901-2	Oczyszczenie powierzchni kamienia parą wodną		
	Obliczenie:			
	elementy w rozwinięciu			
	kartusze herbowe zwieńczone koronami			
		4*1,8	7,200000	
	zegar			
		29,5	29,500000	
		4*2,1	8,400000	
		RAZEM:	45,100000	m2
				45,10
1.5.1.3	TZKNC N-K/VI 1/3-b analogia	Doczyszczanie pozostałości czarnej patyny z zastosowaniem pasty do usuwania miejskich zanieczyszczeń R = 0,500 M = 1,000 S = 1,000		
	Obliczenie:			
		25%*45,1*100	1 127,500000	
		RAZEM:	1 127,500000	dm2
				1 127,50
1.5.1.4	KNR 921/106/2	Dezynfekcja powierzchni porażonych korozją biologiczną preparatem bakterio- grzybo- i glonobójczym		
	Obliczenie:			
		100%*45,1	45,100000	
		RAZEM:	45,100000	m2
				45,10
1.5.1.5	KNR 1901/643/5 analogia	Wzmocnienie strukturalne osłabionych fragmentów kamienia preparatem na bazie estrów kwasu krzemowego		
	Obliczenie:			
		50%*45,1	22,550000	
		RAZEM:	22,550000	m2
				22,55

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Liczba
1.5.1.6	TZKNC N-K/VI 3/4-a analogia	Uzupełnienie drobnych ubytków kamienia kitem tradycyjnym lub gotową zaprawą R = 0,500 M = 1,000 S = 1,000 Obliczenie: 25%*45,1*100 RAZEM: 1 127,500000	dm2	1 127,50
1.5.1.7	KNR 921/106/2 analogia	Zastosowanie środka profilaktycznego, dezynfekującego w postaci nanosrebra Obliczenie: 50%*45,1 RAZEM: 22,550000	m2	22,55
1.5.1.8	KNR 1901/1301/ 1 analogia	Scalenie kolorystyczne przebarwień kamienia i kitów laserunkiem Obliczenie: 45,10 RAZEM: 45,100000	m2	45,10
1.5.1.9	KNR BC 2/129/4	Hydrofobizacja powierzchni kamienia np. preparatem krzemooorganicznym Obliczenie: 45,10 RAZEM: 45,100000	m2	45,10
1.5.2	Element	Stopnie wejściowe		
1.5.2.1	KNR 1901/922/5 analogia	Naprawa kamiennych i lastrykowych stopni przy wejściach R = 1,250 M = 1,000 S = 1,000 Obliczenie: (0,2+0,3)*(1,6+1,9+1,6) RAZEM: 2,550000	m2	2,55
1.5.3	Element	Kamienny cokół w przyziemiu		
1.5.3.1	KNR 404/505/1	Rozebranie zniszczonego oblicowania kamiennego cokołu w przyziemiu Obliczenie: 0,5*21,5 RAZEM: 10,750000	m2	10,75
1.5.3.2	KNRW 202/2101/10	Wykonanie nowego oblicowania kamiennego cokołu w przyziemiu Obliczenie: 0,5*21,5 RAZEM: 10,750000	m2	10,75
1.5.3.3	KNR 1901/326/9	Wypełnienie szczelin między blokami kamiennymi i na styku z tynkiem odpowiednią zaprawą fugową Obliczenie: 21,5 21,5*0,5 RAZEM: 32,250000	m2	32,25
1.5.3.4	KNR BC 2/129/4	Hydrofobizacja powierzchni kamienia np. preparatem krzemooorganicznym Obliczenie: 0,5*21,5 RAZEM: 10,750000	m2	10,75
1.6	Element	ELEMENTY CERAMICZNE		
1.6.1	KNR 1901/501/2 analogia	Demontaż zniszczonych i uszkodzonych dachówek na gzymsach, daszkach i attyce R = 0,500 M = 1,000 S = 1,000 Obliczenie: 5*1,95*0,5 5*2,5*0,4 6*1,95*0,6 6*1,95*0,5 6*2,6*0,7 6*2,7*0,6 3*2,8*0,7 korekta obmiaru RAZEM: 49,275000	m2	49,28

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Liczba
1.6.2	KNR 1901/702/6 analogia	Usunięcie uszkodzonych lub obłuzowanych wypełnień przestrzeni pomiędzy dachówkami		
	Obliczenie:			
		5*1,95	9,750000	
		5*2,5+3,8	16,300000	
		6*1,95	11,700000	
		6*1,95	11,700000	
		6*2,6	15,600000	
		6*2,7	16,200000	
		3*2,8	8,400000	
		RAZEM:	89,650000	m
				89,65
1.6.3	KNR AT 26/101/4	Mechaniczne usunięcie warstwy korozji biologicznej, porostów		
	Obliczenie:			
		5*1,95*0,5	4,875000	
		5*2,5*0,4	5,000000	
		6*1,95*0,6	7,020000	
		6*1,95*0,5	5,850000	
		6*2,6*0,7	10,920000	
		6*2,7*0,6	9,720000	
		3*2,8*0,7	5,880000	
	korekta obmiaru	0,01	0,010000	
		RAZEM:	49,275000	m2
				49,28
1.6.4	KNR 921/106/3 analogia	Oczyszczenie powierzchni dachówek oraz łuków ceglanych parą wodną pod ciśnieniem z użyciem, w razie konieczności pasty z fluorkiem amonu		
	Obliczenie:			
	dachówki	49,28	49,280000	
	łuki ceglane	6*2,95*0,4	7,080000	
		6*3*0,75*0,15	2,025000	
		RAZEM:	58,385000	m2
				58,39
1.6.5	KNR 1901/832/1 analogia	Wykonanie korekty spadków zaprawą		
	Obliczenie:			
		5*1,95*0,4	3,900000	
		5*2,5*0,3+(3,8)*0,3	4,890000	
		6*1,95*0,5	5,850000	
		6*1,95*0,4	4,680000	
		6*2,6*0,6	9,360000	
		6*2,7*0,5	8,100000	
		3*2,8*0,6	5,040000	
	korekta obmiaru	0,01	0,010000	
		RAZEM:	41,830000	m2
				41,83
1.6.6	KNR 1901/606/1	Wykonanie warstwy izolacji pod parapetem		
	Obliczenie:			
		5*1,95*0,4	3,900000	
		5*2,5*0,3+3,8*0,3	4,890000	
		6*1,95*0,5	5,850000	
		6*1,95*0,4	4,680000	
		6*2,6*0,6	9,360000	
		6*2,7*0,5	8,100000	
		3*2,8*0,6	5,040000	
	korekta obmiaru	0,01	0,010000	
		RAZEM:	41,830000	m2
				41,83
1.6.7	KNR 1901/501/2	Ułożenie wymienionych dachówek na zaprawie mineralnej		
	Obliczenie:			
		5*1,95*0,5	4,875000	
		5*2,5*0,4	5,000000	
		6*1,95*0,6	7,020000	
		6*1,95*0,5	5,850000	
		6*2,6*0,7	10,920000	
		6*2,7*0,6	9,720000	
		3*2,8*0,7	5,880000	
	korekta obmiaru	0,01	0,010000	
		RAZEM:	49,275000	m2
				49,28

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Liczba
1.6.8	KNR 1901/325/1 2 analogia	Uszczelnienie połączeń dachówek zaprawą mineralną barwioną w masie		
	Obliczenie:			
		5*1,95*0,5		4,875000
		5*2,5*0,4		5,000000
		6*1,95*0,6		7,020000
		6*1,95*0,5		5,850000
		6*2,6*0,7		10,920000
		6*2,7*0,6		9,720000
		3*2,8*0,7		5,880000
	korekta obmiaru	0,01		0,010000
		RAZEM:	49,275000	m2
				49,28
1.6.9	KNR 1901/1305/ 5 analogia	Pokrycie powierzchni dachówki lakierem imitującym glazurę		
	Obliczenie:			
		5*1,95*0,5		4,875000
		5*2,5*0,4		5,000000
		6*1,95*0,6		7,020000
		6*1,95*0,5		5,850000
		6*2,6*0,7		10,920000
		6*2,7*0,6		9,720000
		3*2,8*0,7		5,880000
	korekta obmiaru	0,01		0,010000
		RAZEM:	49,275000	m2
				49,28
1.6.10	KNR K 55/112/5	Montaż kapinosów z blachy wciętej pod krawędź okapu z dachówek		
	Obliczenie:			
		5*1,95		9,750000
		5*2,5+3,8		16,300000
		6*1,95		11,700000
		6*1,95		11,700000
		6*2,6		15,600000
		6*2,7		16,200000
		3*2,8		8,400000
		RAZEM:	89,650000	m
				89,65
1.6.11	KNR BC 2/129/4	Hydrofobizacja powierzchni cegły np. preparatem krzemooorganicznym		
	Obliczenie:			
		5*1,95*0,5		4,875000
		5*2,5*0,4		5,000000
		6*1,95*0,6		7,020000
		6*1,95*0,5		5,850000
		6*2,6*0,7		10,920000
		6*2,7*0,6		9,720000
		3*2,8*0,7		5,880000
	korekta obmiaru	0,01		0,010000
		RAZEM:	49,275000	m2
				49,28
1.7	Element	ELEMENTY METALOWE		
1.7.1	TZKNBK XV 45	Oczyszczenie elementów metaloplastyki na elewacjach z produktów korozji szczotkami stalowymi		
	Obliczenie:			
		3,82*1,0+6*0,8		8,620000
		1,2*10%		0,120000
		RAZEM:	8,740000	m2
				8,74
1.7.2	KNRW 712/110/1	Czyszczenie strumieniowo ściernie elementów metaloplastyki		
	Obliczenie:			
		3,82*1,0+6*0,8		8,620000
		1,2*10%		0,120000
		RAZEM:	8,740000	m2
				8,74
1.7.3	TZKNC N-K/XVII t.23-a.2A analogia	Antykorozyjne zabezpieczenie powierzchni oczyszczonych obiektów poprzez nanoszenie powłok ochronnych R = 0,100 M = 1,000 S = 1,000		
	Obliczenie:			
		8,74*100		874,000000
		RAZEM:	874,000000	dm2
				874,00

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Liczba
1.7.4	TZKNC N-K/XVII t.10-a.1A	Listwy i nity na węgarach - doprowadzenie obiektu do właściwego kształtu - niezbędne naprawy		
	Obliczenie:			
		1,2*100*10%	12,000000	
		RAZEM:	12,000000	dm2 12,00
1.7.5	KNR 25/108/2	Mechaniczne czyszczenie metalowych krat w oknach parteru i piwnic		
	Obliczenie:			
		5*1,1*0,65	3,575000	
		5*1,3*2,5	16,250000	
		RAZEM:	19,825000	m2 19,83
1.7.6	KNR 1901/1311/8	Zabezpieczenie powierzchni podkładem i lakierem czarnym, matowym		
	Obliczenie:			
		5*1,1*0,65	3,575000	
		5*1,3*2,5	16,250000	
		RAZEM:	19,825000	m2 19,83
1.7.7	TZKNC N-K/III t.31-b.01	Uzupełnienie ubytków złączenia w elementach złożonych		
	Obliczenie:			
		25%*1*4,5*100	112,500000	
		25%*(4*1,0+4*0,8)*100	180,000000	
		RAZEM:	292,500000	dm2 292,50
1.8	Element	OBRÓBK I BLACHARSKIE I ORYNNOWANIE		
1.8.1	KNR 401/526/6	Naprawa rynien bez zdejmowania przez sprawdzenie i polutowanie pęknięć	m	21,50
1.8.2	KNR 401/526/7	Naprawa rynien przez wstawienie łatek	szt.	4,00
1.8.3	KNR 401/526/3	Naprawa rynien z blachy z cynku w odcinkach o długości do 1.0 m	szt.	4,00
1.8.4	KNRW 401/545/5	Rozebranie rur spustowych		
	Obliczenie:			
		2*21,0	42,000000	
		RAZEM:	42,000000	m 42,00
1.8.5	KNR 403/1139/5	Demontaż zwodów pionowych instalacji odgromowej	m	20,00
1.8.6	KNR 1901/583/2	Wykonanie i zawieszenie rur spustowych okrągłych z blachy miedzianej	m	42,00
1.8.7	KNR K 45/109/12	Utworzenie nowych koszy przy rurach spustowych	szt.	1,00
1.8.8	KNR 508/606/3	Montaż zwodów pionowych instalacji odgromowej R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m	20,00
1.8.9	KNR 518/1603/6	Próby pomontażowe - badania instalacji odgromowej - pomiar R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	uziom.	1,00
1.8.10	KNR 202/515/4 analogia	Założenie kołców przeciw ptakom		
	Obliczenie:			
		100,0*10%	10,000000	
		RAZEM:	10,000000	m 10,00
1.9	Element	WYWÓZ GRUZU		
1.9.1	KNR 221/101/1	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przyzmy R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m3	3,00
1.9.2	KNR 4-01 0108-11 0108-120108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 20 km	m3	6,00
1.9.3	Kalkulacja indywidualna	Opłata za składowanie gruzu	m3	6,00
1.9.4	Kalkulacja indywidualna	Opłata za składowanie - odpady inne	m3	3,00