



Gmina Smyków

dart projekt
projekty budowlane

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Nazwa zamówienia:

**Budowa infrastruktury turystycznej na
terenie Gminy Smyków**

Adres obiektu budowlanego:

Działki leżące na terenie Gminy Smyków

Nazwy i kody CPV:

71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45000000-7 Roboty budowlane

Nazwa i adres Zamawiającego:

Gmina Smyków

Smyków 91

26-212 Smyków

Opracował:

Artur Dorobczyński

BIURO PROJEKTOWE "DART PROJEKT"
Artur Dorobczyński
ul. Rejonowa 45
26-110 Skarżysko-Kamienna
NIP 6631708042 REGON 260378205

Skarżysko Kamienna, lipiec 2026 r.



SPIS ZAWARTOŚCI PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO

I. CZĘŚĆ OPISOWA	3
1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia	3
1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres opracowania dokumentacji	4
1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	4
1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe	5
1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe	5
2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia	7
2.1. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót	7
2.2. Przygotowanie terenu budowy	9
2.3. Architektura	9
2.4. Konstrukcja	10
2.5. Instalacje	10
2.6. Wykończenie obiektu	10
2.7. Zagospodarowanie terenu	12
II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA	17
1. Informacje ogólne	17
1.1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów	17
1.2. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	17
1.3. Przepisy prawne normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego	17
1.4. Inne informacje i dokumenty niezbędne do wykonania zamówienia	18
2. Wykaz załączników	20
2.1. Mapy zasadnicze z uzbrojeniem	



I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wybudowanie 3 altan wraz ze stanowiskiem do grillowania, elementami małej architektury .

Głównym zamierzeniem jest podniesienia atrakcyjności miejsc gminnych dla celów rekreacyjnych. Inwestycja będzie służyć wypoczynkowi mieszkańców gminy Smyków, a w szczególności osobom zamieszkującym takie miejscowości jak: Miedzierza, Cisownik, Smyków. W pierwszym etapie na terenie działki w Smykowie i Cisowniku wybudowano plac zabaw dla dzieci, i tam powstaną dwie altany, natomiast trzecia altana będzie znajdowała się w Miedzierzy na działce należącej do Ochotniczej Straży Pożarnej. Tegoroczny etap obejmuje wybudowanie 3 altan o powierzchni zabudowy do 35m² każda w sąsiedztwie istniejących placów zabaw oraz remizy strażackiej. Uzupełnieniem inwestycji jest wykonanie paleniska z rusztem do grillowania, ławek z oparciem, koszy na śmieci, zabudowa stojaków na rowery oraz tablicy informacyjnej prezentującej walory i informacje o Gminie Smyków. Ponadto należy wyposażyć altany w stoły i ławy z oparciem.

Zamówienie przewiduje także wykonanie paleniska z trójnogiem wraz z miejscem do biwakowania w miejscowości Salata oraz dostawę i montaż 8 ławek z oparciem przy miejscu pamięci w Smykowie.

Zamówienie obejmuje:

- a) opracowanie dokumentacji projektowej w zakresie koniecznym do wykonania przedmiotu zamówienia (w tym: Projekt Budowlany (jeżeli jest wymagany) , Przedmiar Robót Budowlanych, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót),
- b) uzyskanie niezbędnych uzgodnień, opinii, decyzji, pozwoleń, zgłoszeń itp.,
- c) wykonanie robót budowlanych na podstawie powyższej dokumentacji i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót
- d) wyposażenie w niezbędną infrastrukturę - zgodnie z założeniami budowy inwestycji zawartymi w niniejszym PFU.

Przedmiot zamówienia należy zaprojektować i wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, warunkami wydanych decyzji oraz niniejszym PFU.



1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres opracowania dokumentacji

Zakres inwestycji obejmuje:

- a) trzy altany o powierzchni zabudowy 34 do 35 m² (każda) o konstrukcji drewnianej z utwardzeniem podłoża z kostki brukowej,
- b) elementy wyposażenia altan: ławy i stoły drewniane,
- c) elementy małej architektury: palenisko do grilla z rusztem, kosze na śmieci, stojaki na rowery,
- d) urządzenie zieleni - uzupełnienie ziemi i obsianie trawą terenu bezpośrednio sąsiadującego z obiektami i zabudowanymi elementami,
- e) regulamin korzystania z obiektów (w tym z grilla),
- f) wykonanie paleniska z trójnogiem z miejscem do biwakowania w miejscowości Salata
- g) montaż 8 ławek z oparciem przy miejscu pamięci w Smykowie
- h) zakup i montaż 14 zestawów małej architektury składających się każdy z:
 - ławki z oparciem,
 - kosza na śmieci,
 - stojaka na rowery,
 - tablicy informacyjnej prezentującej walory i informacje o Gminie Smyków
- i) wykonanie i montaż tablicy promocyjnej podkreślającej fakt otrzymania dofinansowania z Unii Europejskiej
- j) zakres robót które będą wynikać z opracowanej przez Wykonawcę szczegółowej dokumentacji, a są niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

Wykonawca na etapie sporządzania projektu będzie uzgadniał wszelkie szczegóły opracowania z Zamawiającym.

Zakres całej inwestycji należy zaprojektować i wykonać uwzględniając istniejące uwarunkowania gruntowe, oddziaływanie sąsiadujących sieci instalacyjnych, wielkość przeznaczonego pod inwestycje terenu oraz wszelkie założenia do niniejszego PFU.

1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Teren inwestycji obejmuje poniższe działki:

Smyków - Działka nr 128/2 Obręb 0007 Smyków – własność gminy Smyków

Smyków - Działka nr 327/2 Obręb 0007 Smyków – własność gminy Smyków

Cisownik - Działka nr 298/1 Obręb 0002 Cisownik – własność gminy Smyków

Miedzierza - Działka nr 759 Obręb 0005 Miedzierza – własność gminy Smyków



Stanowiska - Działka nr 209 Obręb 0002 Stanowiska – własność gminy Smyków
Kozów - Działka nr 142/1 Obręb 0011 Kozów – własność gminy Smyków
Salata - Działka nr 60 i 61 Obręb 0012 Salata – własność gminy Smyków
Królewiec - Działka nr 363/3 Obręb 0003 Królewiec – własność gminy Smyków
Królewiec - Działka nr 655 Obręb 0003 Królewiec – własność gminy Smyków
Trawniki - Działka nr 70 Obręb 0009 Trawniki – własność gminy Smyków
Przyłogi - Działka nr 552 Obręb 0006 Przyłogi – własność gminy Smyków
Matyniów - Działka nr 259 Obręb 0004 Matyniów – własność gminy Smyków
Adamów - Działka nr 445/1 oraz nr 446/1 Obręb 0001 Adamów – własność gminy Smyków
Wólka Smolana- Działka nr 110 Obręb 0010 Wólka Smolana – własność sołectwa Wólka Smolana
Smyków –Działka nr 93/1200 Obręb 0077 Smyków – własność skarbu państwa zarządca Lasy Państwowe

Lokalizacja obiektów przewidziana jest na terenie placów zabaw, świetlic wiejskich, terenu OSP oraz terenu pamięci narodowej gdzie znajdują się głównie tereny zielone. Przy planowanej inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew.

1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe

Budowa altan z pozostałymi obiektami stanowi uzupełnienie zagospodarowania terenu. Głównym zamierzeniem jest podniesienie atrakcyjności terenów dla celów rekreacyjnych. Inwestycja będzie służyć wypoczynkowi mieszkańców, zwiększy możliwość organizacji spotkań integracyjnych między mieszkańcami i pogłębi więzi lokalne.

1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe

1.4.1. Powierzchnie/ilości poszczególnych elementów przewidzianych w ramach inwestycji:

- Budowa trzech altan o konstrukcji drewnianej z pokryciem dachu z gontów bitumicznych, powierzchnia zabudowy 34÷35 m² wysokość do kalenicy 3,0÷3,8 m, nawierzchnia pod altanę wraz z opaską z kostki brukowej betonowej.
- Wyposażenie altan:
 - ławy drewniane z oparciem na 20 osób w każdej z altan do tego stoły drewniane
 - Palenisko/grill z rusztem – 1 szt.,
- Urządzenie zieleni – rekultywacja zniszczonego terenu (z obsianiem trawą),



Powyższy zakres będzie znajdowała się na działkach:

Smyków - Działka nr 128/2 Obręb 0007 Smyków – własność gminy Smyków
Smyków - Działka nr 327/2 Obręb 0007 Smyków – własność gminy Smyków
Cisownik - Działka nr 298/1 Obręb 0002 Cisownik – własność gminy Smyków
Docelowa lokalizacja na w/w działkach do uzgodnienia z Zamawiającym.

- Wykonanie paleniska z trójnogiem wraz z miejscami do biwakowania w miejscowości Salata, konstrukcja trójnoga metalowa wraz z rusztem do grillowania, palenisko wykonane z kostki granitowej surowołupanej na zaprawie ognioodpornej wysokości 20-30 cm lub palisady betonowej

Powyższy zakres będzie znajdowała się na działkach:

Salata - Działka nr 60 i 61 Obręb 0012 Salata – własność gminy Smyków
Docelowa lokalizacja na w/w działkach do uzgodnienia z Zamawiającym.

- Wykonanie, zakup i montaż 8 ławek z oparciem przy miejscu pamięci w Smykowie, nogi metalowe lub żeliwne zabezpieczone antykorozyjnie i pomalowane, siedzisko i oparcie drewniane odpowiednio zabezpieczone i pomalowane

Powyższy zakres będzie znajdowała się na działkach:

Smyków – Działka nr 93/1200 Obręb 0007 Smyków – własność skarbu państwa zarządca Lasy Państwowe

- Wykonanie, zakup i montaż 14 zestawów małej architektury składających się każdy z:
 - ławki z oparciem,
 - kosza na śmieci,
 - stojaka na rowery,
 - tablicy informacyjnej prezentującej walory i informacje o Gminie Smyków.

Powyższy zakres obejmuje jeden zestaw który będzie znajdowała się na działkach:

Smyków - Działka nr 128/2 Obręb 0007 Smyków – własność gminy Smyków
Smyków - Działka nr 327/2 Obręb 0007 Smyków – własność gminy Smyków
Cisownik - Działka nr 298/1 Obręb 0002 Cisownik – własność gminy Smyków
Miedzierza - Działka nr 759 Obręb 0005 Miedzierza – własność gminy Smyków
Stanowiska - Działka nr 209 Obręb 0002 Stanowiska – własność gminy Smyków



Kozów - Działka nr 142/1 Obręb 0011 Kozów – własność gminy Smyków
Salata - Działka nr 60 i 61 Obręb 0012 Salata – własność gminy Smyków
Królewiec - Działka nr 363/3 Obręb 0003 Królewiec – własność gminy Smyków
Królewiec - Działka nr 655 Obręb 0003 Królewiec – własność gminy Smyków
Trawniki - Działka nr 70 Obręb 0009 Trawniki – własność gminy Smyków
Przyłogi - Działka nr 552 Obręb 0006 Przyłogi – własność gminy Smyków
Matyniów - Działka nr 259 Obręb 0004 Matyniów – własność gminy Smyków
Adamów - Działka nr 445/1 oraz nr 446/1 Obręb 0001 Adamów – własność gminy Smyków
Wólka Smolana- Działka nr 110 Obręb 0010 Wólka Smolana – własność sołectwa Wólka Smolana

Docelowa lokalizacja na w/w działkach do uzgodnienia z Zamawiającym.

- Wykonanie i montaż tablicy promocyjnej podkreślające fakt otrzymania dofinansowania z Unii Europejskiej na działce nr 128/2 Obręb 0007 Smyków

1.4.2. Określenie wielkości możliwych przekroczeń lub pomniejszenia przyjętych parametrów powierzchni

Od przyjętych powierzchni nawierzchni utwardzonych dopuszcza się uzasadnione odstępstwa w granicach $\pm 10\%$

2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

2.1. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót

Zadanie dzieli się na 3 etapy:

- Etap I – opracowanie dokumentacji projektowej (w tym m.in. projekt budowlany, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, przedmiar robót) wraz uzyskaniem niezbędnych uzgodnień, opinii oraz ze zgłoszeniem robót budowlanych, jeżeli będą wymagane
- Etap II – wykonanie robót budowlanych wraz z zagospodarowaniem terenu, zabudową elementów małej architektury i wyposażeniem altan na podstawie opracowanej dokumentacji technicznej wraz z pełną obsługą geodezyjną i inwentaryzacją powykonawczą.
- Etap III - wyposażenie obiektów w odpowiednią ilość elementów wynikającą z opracowanej dokumentacji i z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.



Wykonawca sporządzi dokumentację projektową w zakresie niezbędnym do zgłoszenia robót budowlanych. Dokumentacja projektowa winna być opracowana z należytą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, standardami i zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i etyką zawodową zgodnie z prawem budowlanym i polskimi normami.

Należy przyjąć rozwiązania zapewniające prostą, niezawodną eksploatację obiektu w długim okresie czasu po najniższych kosztach eksploatacji.

Zakres prac projektowych:

- Mapa sytuacyjno - wysokościowa do celów projektowych lub zasadnicza w skali 1:500.
- Uzyskanie wszelkich opinii, uzgodnień, zezwoleń i pozwoleń, których obowiązek uzyskania wynika z prawa
- Projekt Budowlany (w tym m.in. Projekt Zagospodarowania Terenu, Projekt Wykonawczy).
- Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB).
- Przedmiar robót.
- Zgłoszenie robót budowlanych, jeśli będzie wymagane
- I inne niezbędne dokumenty do realizacji inwestycji zgodnie z przepisami prawa.

Forma dokumentacji projektowej:

- Forma drukowana

Wykonawca opracuje i dostarczy w ramach niniejszego zamówienia 2 egzemplarze kompletnej dokumentacji wraz ze spisem opracowań i oświadczeniem Projektantów i Sprawdzających (branża architektoniczna, konstrukcyjno-budowlana), że Dokumentacja techniczna wykonana jest zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami i zasadami wiedzy technicznej i jest w stanie kompletnym z punktu widzenia jej przydatności do zrealizowania celu, któremu ma służyć.

- Forma elektroniczna

Wersja elektroniczna Dokumentów Wykonawcy musi zostać wyedytowana w formie zapisu na nośniku elektronicznym (CD – 2 egz.). Zamawiający wymaga zapisu danych w formie edytowalnej i nieedytowalnej tj.:

- o Pliki tekstowe – pdf i doc.
- o Rysunki – pdf i dwg.
- o Przedmiar robót – pdf, ath.

Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności od następstw i za wyniki działalności w zakresie:

- organizacji robót budowlanych,



- zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy,
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- zabezpieczenia robót przed dostępem osób trzecich,
- zabezpieczenia terenu robót od następstw związanych z budową.

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, muszą spełniać wymagania polskich przepisów, a wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Zamawiający będzie prowadził kontrolę wykonywanych robót.

Kontroli Zamawiającego poddane będą w szczególności:

- rozwiązania projektowe zawarte w dokumentacji projektowej, w tym w projektach wykonawczych, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych w aspekcie ich zgodności z założeniami budowy altan i zagospodarowania terenu, programem funkcjonalno-użytkowym oraz warunkami umowy,
- stosowane gotowe wyroby budowlane w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w projekcie wykonawczym i w specyfikacji technicznej,
- sposób wykonania robót budowlanych w aspekcie zgodności wykonania z projektem wykonawczym i specyfikacją techniczną.

2.2. Przygotowanie terenu budowy

Właścicielem terenu przewidzianego pod inwestycję jest w większości Gmina Smyków. Wszelkie roboty przygotowawcze, tymczasowe, budowlane, montażowe itp., będą wykonane według Dokumentacji Projektowej opracowanej przez Wykonawcę i zatwierdzonej przez Zamawiającego. Należy zachować odpowiednią odległość nowych obiektów zgodnie z przepisami prawa i uzgodnieniami. W ramach realizacji inwestycji nie przewiduje się usunięcia (wycinki) drzew.

2.3. Architektura

Przyjęto klasyczną konstrukcję z drewna z dachem wielospadkowym.

Założenia architektoniczne altany:

- Powierzchnia zabudowy $34 \div 35 \text{ m}^2$.
- Rzut poziomy altany, kształt – sześciokąt foremny lub prostokąt
- Wysokość szczytu obiektu $3,0 \div 3,8 \text{ m}$ (od posadzki altany).



- Dach wielospadowy, dwuspadowy
- Okap dachu ok. 50cm.
- Minimalna wysokość do najniższego elementu dachu – 2,0 m (od posadzki altany).
- Posadzka (nawierzchnia) altany na planie sześciokąta foremnego, 50cm poza zarys zabudowy altany.

Rozwiązania architektoniczne muszą być zaakceptowane przez Zamawiającego i zawierać wszystkie elementy zgodne z założeniami niniejszego PFU.

2.4. Konstrukcja

Wykonanie robót będzie realizowane zgodnie z wymaganiem Polskich Norm i pełnieniem szczegółowych zasad określonych w dokumentacji projektowej zaakceptowanej przez Zamawiającego na etapie jej sporządzania.

Altana:

- Fundamenty pod słupy – stopy betonowe.
- Słupy - drewno konstrukcyjne iglaste, 6 szt., minimalny przekrój słupa 16x16cm.
- Więźba dachowa - drewno konstrukcyjne iglaste.

2.5. Instalacje

Zamawiający nie przewiduje prac instalacyjnych.

2.6. Wykończenie obiektu

Prace wykończeniowe będą realizowane zgodnie z Szczegółową Specyfikacją Techniczną. Wszystkie materiały zastosowane w Robotach powinny być nowe i o najlepszej jakości, najbardziej odpowiednie do pełnionej roli, długotrwałe i wymagające minimum konserwacji.



Altana - drewniana



- Ścianki – ścianki ażurowe drewniane, maksymalna wysokość od posadzki 1,2 m.
- Pokrycie dachu - gonty bitumiczne, kształt plaster miodu.
- Drewno - zabezpieczone (zimpregnowane) ciśnieniowo przed grzybami, pleśniami, owadami itp.
- Drewno - pokryte lakierem/lakierobejcą, min. 3 warstwy – odcień brązu.
- Łączniki, kotwy, gwoździe, wkręty itp. powinny posiadać zabezpieczenie antykorozyjne.

Posadzka altany





- Posadzka (nawierzchnia) - kostka brukowa betonowa bezfazowa (dopuszczalna mikrofaza) typu behaton/holland (prostokątna) , odcień szarości, gr.6cm.
- Podsypka piaskowo-cementowa - gr. 3cm.
- Podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego 0, 31,5 mm gr. 20 cm
- Warstwa zagęszczonego piasku – gr. 10cm.
- Zagęszczone podłoże,
- Obrzeża 100x30x6cm na ławie betonowej
- Odhumusowanie.

Powyższe parametry stanowią jedynie przykładowe rozwiązanie. Projektowana konstrukcja musi uwzględniać warunki geotechniczne i użytkowe. W projekcie należy również uwzględnić odpowiednie odprowadzenie wody opadowej i wód roztopowych.

Elementy wyposażenia altany



- Stoły i ławy drewniane
- Drewno - zabezpieczone (zimpregowane) ciśnieniowo przed grzybami, pleśniami, owadami itp.
- Drewno - pokryte lakierem/lakierobejcą, min. 3 warstwy – odcień zgodny z kolorem altany.
- Stoły i ławy na stałe przytwierdzone do podłoża.
- Stoły odpowiednio wyprofilowane.

Podane w powyższej tabeli zdjęcia są przykładowe i stanowią materiał poglądowy.

2.7. Zagospodarowanie terenu

W ramach budowy trzech altan planowane jest zagospodarowanie najbliższego otoczenia. Zagospodarowanie terenu inwestycji obejmuje dostawę i montaż obiektów małej architektury oraz grilla. Posadowienie elementów małej architektury tj. stojaków na rowery i koszy na śmieci, ławki powinno być w najbliższym otoczeniu altan oraz grilla. Zabudowa grilla powinna się odbyć w odległości nie większej niż 10 m od każdej z altan. Poza terenem utwardzonym i zabudowanym obiektami należy przeprowadzić rekultywację terenu wraz z obsianiem trawą terenu zniszczonego w trakcie realizacji zadania.



Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonywane na wysokim poziomie jakościowym.

Urządzenia należy projektować tylko takie, które są dopuszczone do pracy w Polsce i dla których zapewnione są w Polsce usługi serwisowe.

Po wykonaniu robót teren przylegający do inwestycji należy uporządkować w taki sposób, aby w maksymalnym stopniu przywrócić stan z przed rozpoczęcia robót budowlanych. Zagospodarowanie terenu należy wykonać według opracowanej i uzgodnionej z Zamawiającym dokumentacji. W projekcie należy również uwzględnić odpowiednie odprowadzenie wody opadowej i wód roztopowych

Obiekty małej architektury przeznaczone do zabudowy:

L.p.	Wizualizacja (zdjęcie poglądowe)	Opis	Ilość
a)		<u>Ławki z oparciem</u> • Długość siedziska: 125 cm • Wysokość siedziska: 43 cm • Głębokość siedziska: 40 cm • Wysokość oparcia: 43 cm • Wymiary deski: 45/70 cm • Stelaż wykonany ze stalowej rury fi 60 mm do zamocowania do podłoża stałego • Deski o zaoblonych krawędziach • Deski zaimpregnowane	22 szt.

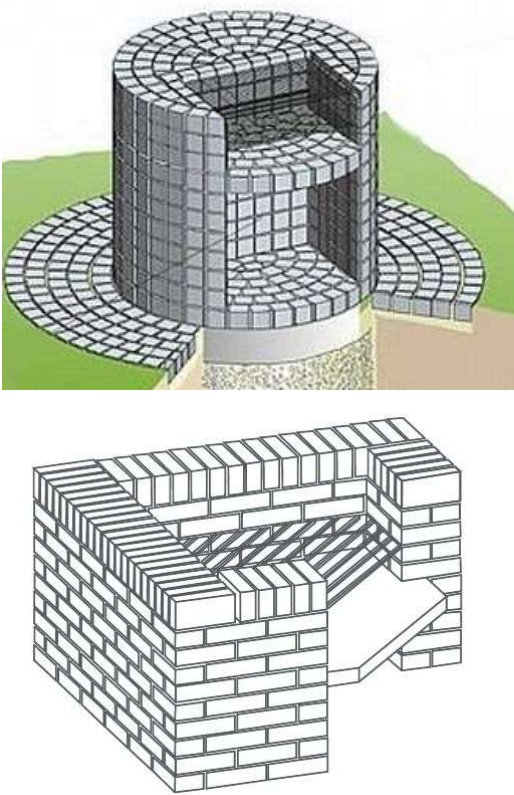


b)		<u>Stojak rowerowy prosty</u> Stojak rowerowy prosty pojedynczy w konstrukcji stalowej montowanej bezpośrednio do gruntu (z fundamentem) Dane techniczne urządzenia: • Długość: 1,2 m • Wysokość: 1,1 m • Waga: 12 kg Materiały: • konstrukcja stojaka rowerowego stalowa, ocynkowana ogniowo, • rury stojaka zakończone gałkami, • fundament, Montaż: Bezpośredni o do podłoża zgodnie z zaleceniami producenta (z fundamentem)	14szt.
c)		<u>Kosz betonowy na odpady komunalne o poj. 70 l</u> Parametry techniczne: Kosz stożkowy o pojemności 70 l, wykonany z betonu z mieszanką grysów granitowych. Wymiary kosza - wysokość: 82cm - średnica dolna: min. 64cm - średnica górna: min. 52cm - wysokość: min. 82cm - ciężar: ok. 300 kg Wyposażenie kosza: - wkład stalowy metalowy na odpady z popielnicą, - kołnierz stalowy, ocynkowany i malowany proszkowo na kolor czarny-	14 szt.



		RAL 9005.	
d)		<u>Tablica Informacyjna</u> Parametry techniczne: tablica o wym. min. 1000x600 mm, gr. 0,8 mm, -wysokość konstrukcji min.: 2,10 m, -konstrukcja z rury min 42 mm, - konstrukcja stalowa cynkowana ogniowo i malowana proszkowo, - fundament. Sposób montażu: Konstrukcja przystosowana do zabetonowania	14szt
e)	 Fundusze Europejskie Dofinansowane przez Unię Europejską  [To jest miejsce na tytuł projektu w jednym, dwóch lub trzech wierszach] Beneficjent: [Nazwa beneficjenta do uzupełnienia w jednym lub dwóch wierszach]  WOJEWÓDZTWO ŚWIĘTOKRZYSKIE www.mapadotacji.gov.pl	<u>Tablica promocyjna podkreślające fakt otrzymania dofinansowania z Unii Europejskiej</u> Parametry techniczne: tablica o wym. min. 240 x 120 mm, gr. 0,8 mm, Sposób montażu: Tablica przymocowana do istniejącego ogrodzenia	1 szt.



e)		<u>Grill murowany lub grill ogrodowy betonowy</u> Parametry: - wysokość 1,2÷1,5m, - kształt – koło/prostokąt, - materiał: – ścianki (cegła klinkierowa/ kostka brukowa granitowa/ kamień naturalny), półka (żelbetowa/betonowa), - płyta na gruncie (żelbetowa/betonowa) stanowiąca fundament grilla, - elementy – schowek na drewno, półka na palenisko, ruszt stalowy (2 kraty na różnych wysokościach na stałe zamontowane) - powierzchnia rusztu: dolny 80cm², ±10%, górny co najmniej 50% powierzchni dolnego rusztu, - odstęp między rusztami 20 cm, ±10%, - utwardzeni pod płytą na gruncie (zagęszczone kruszywo)	3 szt.
f)		<u>Palenisko</u> Parametry: - wysokość 0,2÷0,3m, - kształt – koło średnicy 1,2 m - materiał: kostka granitowa/ kamień naturalny, palisada betonowa	1 szt.
g)		<u>Trójnóg</u> Parametry: -wysokość 200 cm -średnica rusztu nierdzewnego 80 cm, z opaską i uszami -łańcuch ocynkowany + 4szt. Karabińczyk -kołowrotek z zapadką	1 szt.



Podane w powyższej tabeli materiały oraz urządzenia i elementy wyposażenia są przykładowe, stanowią materiał poglądowy i mają na celu tylko określenie parametrów technicznych i cech produktu. Dopuszcza się zastosowanie innych rozwiązań technicznych i parametrów obmiarowych w zakresie długości, szerokości, grubości elementów jednakże nie gorszych i nie mniejszych od podanych w tabeli (nie dotyczy parametrów podanych z tolerancją).

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Informacje ogólne

Zamawiający przekazuje niżej wymienione informacje i dokumenty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia tj. jest zaprojektowania i wybudowania obejmującego zadanie pn. Budowa infrastruktury turystycznej na terenie Gminy Smyków

1.1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów

Wykonawca uzyska wszelkie niezbędne dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.

1.2. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Zamawiający oświadcza, że Gmina Smyków jest właścicielem gruntów przeznaczonych pod realizację przedmiotowej inwestycji, poza działką w Wólce Smolanej i miejscu pamięci w Smykowie na które posiada oświadczenie stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

1.3. Przepisy prawne normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania ustawy Prawo budowlane i innych ustaw oraz rozporządzeń, Polskich Norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.



Zamawiający informuje również, że zaprojektowane rozwiązania materiałowe muszą spełniać wymagania konkurencyjności w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych.

1.4. Inne informacje i dokumenty niezbędne do wykonania zamówienia

1.4.1. Kopia mapy zasadniczej

Mapy zasadnicze z uzbrojeniem dla trzech altan stanowią załącznik nr 1 do PFU

1.4.2. Wyniki badań gruntowo-wodnych na terenie budowy dla potrzeb posadowienia obiektów.

Nie prowadzono badań gruntowo-wodnych do potrzeb inwestycji. W razie konieczności celem realizacji inwestycji należy przewidzieć wykonanie powyższych badań wchodzących w zakres prac projektowych dla przedmiotu zamówienia..

1.4.3. Zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków

Nie dotyczy

1.4.4. Inwentaryzacja zieleni

Nie prowadzono inwentaryzacji zieleni. Prace te należy wykonać w przypadku niezbędnym do realizacji inwestycji.

1.4.5. Dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska

Nie dotyczy

1.4.6. Pomiary ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości

Nie dotyczy

1.4.7. Porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, energetycznych i teletechnicznych oraz dróg samochodowych, kolejowych lub wodnych



Wszystkie porozumienia, zgody, pozwolenia, warunki techniczne oraz realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu wchodzą w zakres prac będących przedmiotem tego zamówienia i należą do Wykonawcy.

1.4.8. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem

Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych, które należy wykonać zgodnie z przepisami prawa, a w szczególności: Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290, 961, 1165, 1250.) wraz z późniejszymi zmianami.

Wykonawca zobowiązany jest do:

- a) Zweryfikowania przed rozpoczęciem prac danych wyjściowych do projektowania przygotowanych przez Zamawiającego, wykonania na własny koszt wszystkich badań i analiz uzupełniających niezbędnych dla prawidłowego wykonania Dokumentów Wykonawcy, a w szczególności Projektu . Jeżeli prawo lub względy praktyczne wymagają, aby niektóre Dokumenty Wykonawcy były poddane weryfikacji przez osoby uprawnione lub uzgodnieniu przez odpowiednie władze, to przeprowadzenie weryfikacji i/lub uzyskanie uzgodnień będzie przeprowadzone przez Wykonawcę na jego koszt przed przedłożeniem tej dokumentacji do zatwierdzenia.
- b) Sporządzenia mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych poświadczonej przez właściwy organ, w skali 1:500, lub wykorzystanie załączonych map zasadniczych
- c) Uzyskania wszelkich opinii, uzgodnień, zgłoszeń, decyzji i pozwoleń, niezbędnych dla zaprojektowania, wybudowania, uruchomienia i przekazania obiektu,
- d) Opracowania Dokumentacji Projektowej, w tym: Projektu Budowlanego jeżeli jest wymagany (zawierającego m.in. Projekt Zagospodarowania Terenu, Projekt Wykonawczy), Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, Przedmiaru Robót,
- e) Opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126), jeżeli będzie wymagany
- f) Uzyskania i prowadzenia Dziennika Budowy, jeżeli będzie wymagany
- g) Zapewnienia nadzoru autorskiego przez cały czas trwania inwestycji,
- h) Opracowania instrukcji obsługi i konserwacji urządzeń,



Gmina Smyków



- i) Przeprowadzenia Szkolenia Personelu Zamawiającego w zakresie eksploatacji i konserwacji wszystkich obiektów i wyposażenia objętych niniejszym Programem Funkcjonalno-Użytkowym,
- j) Wykonania dokumentacji powykonawczej
- k) Zapewnienia przeglądów i usług serwisowych w okresie gwarancji przez okres określony w umowie.

2. Wykaz załączników

2.1. Mapa zasadnicza z uzbrojeniem sieci pdf – 3 szt.