



Wójt Gminy Dygowo

78-113 Dygowo, ul. Kolejowa 1
tel. 94 35 84 194, fax. 94 71 26 022
ug@dygowo.pl, www.dygowo.pl

Dygowo, 21 sierpnia 2026 r.

BPP.7013.344.2026

Wykonawcy biorący udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego

Treść zapytań od wykonawców i wyjaśnienia treści specyfikacji warunków zamówienia

dotyczy: postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego nr BPP.7013.344.2026
- „Zagospodarowanie terenu publicznego przy skrzyżowaniu ul. Głównej i ul.
Kołobrzeskiej w miejscowości Dygowo”.

Gmina Dygowo jako zamawiający, działając zgodnie z art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 793), udostępnia treść zapytań od wykonawców i wyjaśnienia dotyczące treści specyfikacji warunków zamówienia:

I.

Pytanie 1:

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn. „Zagospodarowanie terenu publicznego przy skrzyżowaniu ul. Głównej i ul. Kołobrzeskiej w miejscowości Dygowo”. Działając na podstawie art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, zwracam się z prośbą o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) w następującym zakresie: W udostępnionych materiałach postępowania znajduje się dokument pt. „Dygowo-skwer kosztorys zerowy.pdf”, który w swoim zakresie obejmuje wyłącznie roboty przygotowawcze, drogowe, nasadzenia zieleni oraz elementy małej architektury (kończąc się na dziale 2.6. architektura). W dokumentacji przetargowej brakuje natomiast analogicznego przedmiaru robót dla branży instalacji elektrycznych, elektroenergetycznych oraz oświetlenia zewnętrznego (w tym iluminacji napisu „DYGOWO”, linii kablowych, szafy zasilająco-sterującej oraz opraw oświetleniowych), której bardzo szczegółowy zakres opisuje m.in. Projekt Techniczny (plik „PT_DYGOWO.pdf”). Mając na uwadze powyższe, zwracam się do Zamawiającego z pytaniami: 1. Czy Zamawiający udostępni przedmiar robót (kosztorys inwestorski/ślepy) dla branży instalacji elektrycznych i oświetlenia zewnętrznego w celu umożliwienia sporządzenia rzetelnej, jednolitej i w pełni porównywalnej wyceny ofertowej?

Wyjaśnienia zamawiającego:

Zamawiający udostępnił kosztorys inwestorski zerowy, który stanowi załącznik do Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie 2:

W przypadku braku intencji udostępnienia takiego przedmiaru, proszę o jednoznaczne potwierdzenie, że kalkulację kosztów robót elektrycznych i oświetleniowych należy przeprowadzić wyłącznie na podstawie załączonego Projektu Technicznego oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB).

Wyjaśnienia zamawiającego:

Zamawiający udostępnił kosztorys inwestorski zerowy który stanowi załącznik do Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie 3:

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn. „Zagospodarowanie terenu publicznego przy skrzyżowaniu ul. Głównej i ul. Kołobrzeskiej w miejscowości Dygowo”. Działając na podstawie art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, zwracam się z prośbą o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) w następującym zakresie: 1. Czy demontaż, rozbiórka, wywóz oraz utylizacja istniejących obecnie na terenie inwestycji elementów zagospodarowania – w tym nawierzchni utwardzonych (chodników, dojeżdżalni), krawężników, obrzeży oraz elementów małej architektury (starych ławek, koszy na śmieci) – leżą po stronie Wykonawcy i muszą zostać włączone do ceny ryczałtowej? Wskazuję, iż w załączonym dokumencie „Dygowo-skwer kosztorys zerowy.pdf” całkowicie pominięto pozycje kosztorysowe dotyczące prac rozbiórkowych, wywozu urobku oraz jego utylizacji.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Zamawiający informuje, że demontaż, rozbiórka, wywóz oraz utylizacja istniejących obecnie na terenie inwestycji elementów zagospodarowania – w tym nawierzchni utwardzonych (chodników, dojeżdżalni), krawężników, obrzeży oraz elementów małej architektury (starych ławek, koszy na śmieci) nie leżą po stronie Wykonawcy i nie muszą zostać włączone do ceny ryczałtowej

Pytanie 4:

W przypadku potwierdzenia, że wyżej wymienione roboty rozbiórkowe i utylizacyjne leżą po stronie Wykonawcy, zwracam się z prośbą o udostępnienie mapy (lub inwentaryzacji) przedstawiającej stan istniejący terenu wraz z podaniem dokładnych powierzchni (m²) planowanych rozbiórek nawierzchni oraz liczby elementów do demontażu, co pozwoli mi na rzetelne i porównywalne skalkulowanie kosztów tych prac.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Zamawiający informuje, że odpowiedź na powyższe została zawarta w wyjaśnieniach

dotyczących pytania nr 3.

Pytanie 5:

W związku z opisanym w dokumentacji obowiązkiem wykonania wycinki drzew i krzewów kolidujących z planowanym zagospodarowaniem terenu, wnioskuję o udostępnienie decyzji Starosty Kołobrzeskiego zezwalającej na usunięcie przedmiotowej zieleni. Informacja ta jest mi niezbędna do zapoznania się z ewentualnymi opłatami, warunkami technicznymi wycinki oraz szczegółowymi wymogami dotyczącymi nasadzeń zastępczych, które mogą wpływać na ostateczną cenę oferty.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Zamawiający udostępnił kopię decyzji Starosty Kołobrzeskiego nr OŚ.613.00029.2026 z dnia 11 sierpnia 2026 roku, która stanowi załącznik do Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie 6:

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn. „Zagospodarowanie terenu publicznego przy skrzyżowaniu ul. Głównej i ul. Kołobrzeskiej w miejscowości Dygowo”. Działając na podstawie art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, zwracam się z prośbą o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) w związku z zapisami załączonej decyzji Starosty Kołobrzeskiego nr OŚ.613.00029.2026 z dnia 11 sierpnia 2026 r. zezwalającej na usunięcie drzew i krzewów: Przedmiotowa decyzja w punkcie II nakłada obowiązek wykonania nasadzeń zastępczych w łącznej liczbie 37 szt. drzew oraz krzewów o łącznej powierzchni 57 m². Zgodnie z decyzją, 14 szt. drzew ma zostać posadzonych na terenie realizowanej inwestycji, natomiast pozostałe 23 szt. drzew oraz 57 m² krzewów ma zostać posadzonych na innych, dowolnych terenach Gminy Dygowo w terminie do 31.10.2027 r. Jednocześnie dokumentacja projektowa po korekcie drzew (w tym opis techniczny oraz rysunki) oraz SWZ określają zakres prac ogrodniczych wyłącznie w granicach opracowania inwestycji, przewidując posadzenie 17 szt. drzew (7 szt. ambrowca i 10 szt. tulipanowca). Dokumentacja nie zawiera żadnych informacji, przedmiarów ani lokalizacji dla pozostałych 23 szt. drzew oraz 57 m² krzewów mających powstać na innych terenach gminnych. Mając na uwadze powyższe, zwracam się do Zamawiającego z następującymi pytaniami: 1. Czy dostawa, posadzenie oraz pielęgnacja 23 szt. drzew oraz 57 m² krzewów nasadzeń zastępczych poza terenem inwestycji (na innych działkach Gminy Dygowo) leży w zakresie obowiązków Wykonawcy i koszty te należy ująć w cenie ryczałtowej oferty?

Wyjaśnienia zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że dostawa, posadzenie oraz pielęgnacja 23 szt. drzew oraz 57 m² krzewów nasadzeń zastępczych poza terenem inwestycji (na innych działkach Gminy Dygowo) nie leży w zakresie obowiązków Wykonawcy. W zakresie obowiązków Wykonawcy koszty jakie należy ująć w cenie ryczałtowej oferty dotyczą

wykonania nasadzeń: 17 szt. drzew (7 szt. ambrowca i 10 szt. tulipanowca) oraz 4,5 m² krzewów (laurowiśnia wschodnia).

Pytanie 7:

W przypadku odpowiedzi twierdzącej – proszę o wskazanie dokładnych lokalizacji (numerów działek) dla tych nasadzeń, określenie warunków gruntowych oraz doprecyzowanie, czy Zamawiający posiada projekty/uzgodnienia dla tych lokalizacji, co jest niezbędne do dokonania rzetelnej wyceny.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Zamawiający informuje, że odpowiedź na powyższe została zawarta w wyjaśnieniach dotyczących pytania nr 6.

Pytanie 8:

W przypadku odpowiedzi przeczącej – proszę o jednoznaczne potwierdzenie, że zakres umowy obejmuje wyłącznie nasadzenia na terenie inwestycji (17 szt. drzew zgodnie z projektem po korekcie), a pozostałą część kompensacji przyrodniczej wynikającej z decyzji Starosty (23 szt. drzew i 57 m² krzewów) Zamawiający zrealizuje we własnym zakresie i na własny koszt.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Zamawiający informuje, że odpowiedź na powyższe została zawarta w wyjaśnieniach dotyczących pytania nr 6.