

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY (PPU)
ZPU.272.1.14.2026/ CZĘŚĆ

Zawarta w dniu r. w Suszcu pomiędzy:

**GMINĄ SUSZEC, z siedzibą w Suszcu,
 UL. LIPOWA 1, 43-267 SUSZEC
 NIP: 638-179-29-68**

reprezentowaną przez:

**Pana Mariana Pawłasa - Wójta Gminy Suszec
 zwaną dalej „NABYWCĄ”, a w dalszej części umowy również „ZAMAWIAJĄCYM”**

Odbiorcą przedmiotu umowy jest:

**Urząd Gminy Suszec, ul. Lipowa 1, 43-267 Suszec
 NIP 651-14-40-140**

zwany w dalszej części umowy „ODBIORCĄ”,

a

.....
NIP:; REGON:

reprezentowaną przez:

.....
 zwaną w dalszej treści umowy „WYKONAWCĄ”,
 o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. W wyniku postępowania o zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 wg zasad określonych w Ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2026 r. poz. 793), zwanej dalej ustawą, ZAMAWIAJĄCY powierza, a WYKONAWCA przyjmuje do wykonania zamówienie pn.: **„Zakup agregatów prądotwórczych i masztu oświetleniowego w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025 - 2026”**, w zakresie wskazanym w ust. 2, zwane dalej przedmiotem umowy.
2. **Przedmiot niniejszej umowy dotyczy realizacji części zamówienia, tj. dostawy agregatów/ agregatu min.....kW/ mobilnego masztu oświetleniowego w ilości - szt., zgodnie ze złożoną ofertą.**
3. WYKONAWCA oświadcza, iż dostarczone w ramach niniejszej umowy agregaty/mobilny maszt oświetleniowy są zgodne ze Specyfikacją Warunków Zamówienia (SWZ), w szczególności z Opisem Przedmiotu Zamówienia (OPZ) określonym w zał. nr 2 do SWZ (dot. część ...zamówienia) i złożoną ofertą WYKONAWCY, stanowiącymi integralną część umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że dostarczony przedmiot umowy jest:
 - fabrycznie nowy, nieużywany,
 - kompletny, zmontowany, gotowy do użycia zgodnie z celem przeznaczenia,
 - wolny od wad fizycznych i prawnych,
 - zgodny z właściwymi normami i przepisami prawa, a w szczególności w zakresie dopuszczenia do obrotu i użytkowania,
 - nie jest prototypem
 - nie został wyprodukowany przed 2026 rokiem, a także
 - nie mają do niego prawa osoby trzecie, nie jest przedmiotem żadnego postępowania lub zabezpieczenia, nie był rejestrowany w kraju lub poza granicami RP.

§ 2

TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA, WARUNKI ODBIORU

1. **Strony ustalają, że realizacja przedmiotu umowy określonego w §1 nastąpi w terminie do 27.11.2026 r. od daty podpisania niniejszej umowy.**

2. O przygotowaniu przedmiotu umowy do wydania WYKONAWCA ma obowiązek zawiadomić ZAMAWIAJĄCEGO telefonicznie lub mailem **z wyprzedzeniem co najmniej 2 dni roboczych** przed ustalonym terminem dostawy, **wskazując datę i godzinę dostawy.**
3. Obowiązki WYKONAWCY:
 - 1) Dostawa (transport + rozładunek) przedmiotu zamówienia będzie realizowana na koszt i ryzyko WYKONAWCY bezpośrednio do siedziby ZAMAWIAJĄCEGO lub innego miejsca dostawy wskazanego przez Zamawiającego na terenie Gminy Suszec (do 5 km od siedziby Zamawiającego).
 - 2) WYKONAWCA UDZIELA na dostarczony przedmiot umowy jednolitej gwarancji i rękojmi na wskazany w ofercie okres, na zasadach opisanych w §6 umowy.
 - 3) **W dniu dostawy przedmiotu umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu niezbędne dokumenty dotyczące przedmiotu umowy m.in.:**
 - **kartę gwarancyjną (dokument/y (w języku polskim) stwierdzający/e udzielenie przez producenta/ów gwarancji na dostarczony przedmiot umowy** wraz z warunkami gwarancji i serwisu gwarancyjnego i pogwarancyjnego, które nie mogą być sprzeczne z postanowieniami niniejszej umowy),
 - **dokument dotyczący przeniesienia na zamawiającego wszystkich uprawnień wynikających z tych gwarancji,**
 - **instrukcje obsługi technicznej i eksploatacji urządzenia** – w języku polskim (zawierające m.in. dane dotyczące identyfikacji produktu (nazwa, typ, producent), informacje dotyczące przechowywania i transportu, samego wyposażenia (warunki pracy, opis techniczny), wymagań w zakresie konserwacji, postępowania w sytuacjach awaryjnych), książkę przeglądów serwisowych, katalog części zamiennych w języku polskim wraz z wykazem akcesoriów i wyposażenia agregatów i informacjami o wymaganych okresach lub przerobach godzin pracy, przy których wymagane jest wykonanie przeglądów oraz wyposażenia wraz z informacją zawierającą parametry i nazwy producenta niezbędnych materiałów eksploatacyjnych (oleje, smary, filtry itp)
 - **dokumentację techniczną – rozruchową DTR,**
 - wszelkie wymagane prawem atesty, oświadczenia, deklaracje zgodności i aprobaty, deklaracje zgodności, deklaracje właściwości użytkowych wystawione przez producenta lub przez jego upoważnionego przedstawiciela, związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym **Certyfikat zgodności CE, Certyfikat Zgodności, Certyfikat emisji spalin silnika – w języku polskim.**
4. **Za termin wykonania przedmiotu zamówienia uważa się datę sporządzenia protokołu zdawczo – odbiorczego bez wad, podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli obu stron.**
5. Na dzień odbioru agregat/mobilny maszt oświetleniowy musi posiadać wszystkie parametry wymagane przez Zamawiającego. Najpóźniej w dniu odbioru upoważnieni przedstawiciele Zamawiającego w obecności Wykonawcy dokonają sprawdzenia zgodności parametrów przedmiotu umowy z parametrami określonymi w załączniku nr 2 do SWZ. W przypadku gdy dostarczane na etapie realizacji i odbioru przedmiotu zamówienia urządzenia nie będą zgodne z treścią oferty wykonawcy, Zamawiający ma prawo i będzie żądał ich wymiany na spełniające wymogi jakościowe (techniczne i użytkowe) określone w SWZ i w ofercie wykonawcy na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. Protokół zdawczo – odbiorczy, o którym mowa w ust. 4, powinien zawierać co najmniej: nazwę sprzętu/przedmiotu (z wyszczególnionymi wszystkimi częściami składowymi), ilość, numery fabryczne (seria) sprzętu/przedmiotu.
7. Wykonawca w dniu dostawy:
 - dokona rozładunku i montażu dostarczonych agregatów,
 - przeprowadzi testy funkcjonalne dostarczonych agregatów (pierwsze uruchomienie),
 - przeszkoli osoby wskazane przez Zamawiającego, w zakresie obsługi, konserwacji, drobnych napraw, eksploatacji, przeglądów dostarczonego agregatu.
8. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to ZAMAWIAJĄCEMU przysługują następujące uprawnienia:
 - a) Jeżeli wady nadają się do usunięcia – może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - b) Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, lecz uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem – ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
9. W przypadkach, o którym mowa w ust. 8, Zamawiający sporządza protokół zawierający przyczyny odmowy odbioru lub odstąpienia od umowy.
10. Żądając usunięcia stwierdzonych wad, ZAMAWIAJĄCY wyznaczy WYKONAWCY termin technicznie możliwy na ich usunięcie. WYKONAWCA nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. Przez wadę dyskwalifikującą Zamawiający rozumie również niespełnienie przez dany element jakiegokolwiek z parametrów wyszczególnionych w SWZ.

11. Gdy wady zostaną usunięte, procedura odbioru zostanie powtórzona.
12. Podpisanie protokołu zdawczo - odbiorczego nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych przedmiotu umowy oraz nie ogranicza uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi lub gwarancji.
13. ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia umownego WYKONAWCY za należyte wykonany przedmiot umowy.

§ 3

REPREZENTACJA STRON

1. Zamawiający wskazuje jako osobę kontaktową ze swojej strony:
Roman Szopa, tel. 32 449 30 53, e-mail: gmina@suszec.pl oraz Elżbieta Mikołajec, tel. 32 449 30 94 e-mail: kryzys@suszec.pl;
2. WYKONAWCA wskazuje jako osobę kontaktową ze swojej strony:
....., tel....., e-mail:.....
3. W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotu umowy, strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa i ustalonych zwyczajów.
4. Strony oświadczają, że osobom, o których mowa w niniejszym paragrafie przekazane zostały informacje, określone w art. 14 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

§ 4

PODWYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy siłami własnymi, poza następującymi częściami, które wykona za pomocą podwykonawcy:
 - 1)
 - 2)
2. Za działanie lub zaniechanie podwykonawcy/ów WYKONAWCA ponosi odpowiedzialność jak za swoje własne.
3. Jeżeli ZAMAWIAJĄCY zostanie zmuszony do zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy, to o kwotę, którą zapłaci podwykonawcy, pomniejszy zapłatę należną WYKONAWCY. Podstawą do wystawienia faktury przez WYKONAWCĘ za usługi wykonane w okresie rozliczeniowym, będzie dostarczone przez WYKONAWCĘ oświadczenie podwykonawcy potwierdzające prawidłowe rozliczenie się WYKONAWCY z podwykonawcą wraz z dowodami zapłaty przez wykonawcę na rzecz podwykonawcy kwot im należnych.
4. WYKONAWCA nie może powierzyć podwykonawcom realizacji innych części przedmiotu umowy niż określonych w ust. 1.
5. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
6. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zapewnia nadzór i koordynację działań podwykonawców.
7. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do realizacji zamówienia Wykonawca podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców, ich przedstawicieli, o ile są już znane. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.
8. Do postanowień niniejszego paragrafu, stosuje się postanowienia określone w pkt. 7.4 SWZ.

§ 5

WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Wynagrodzenie przysługujące WYKONAWCY za wykonanie przedmiotu umowy ustala się na **kwotę: zł brutto (słownie:),** zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Określone w ust. 1 wynagrodzenie obejmuje dostawę przedmiotu zamówienia do miejsca wskazanego w §2 ust. 3 pkt. 1 niniejszej umowy, koszty związane z realizacją zamówienia określone w zał. nr 2 do SWZ, koszt przeprowadzenia szkolenia, uruchomienia urządzeń, koszty związane z utrzymaniem gwarancji i serwisu, o których mowa w §6, należne podatki w tym podatek VAT, zysk, narzuty, ewentualne upusty oraz pozostałe czynniki cenotwórcze związane z realizacją umowy.
3. **Podstawą wystawienia faktury będzie protokół zdawczo – odbiorczy przedmiotu umowy, o którym mowa §2 ust. 4, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i WYKONAWCY, z którego będzie wynikać, że dostarczenie przedmiotu umowy dokonano zgodnie z umową i bez zastrzeżeń.**
4. Wynagrodzenie będzie płatne z rachunku Zamawiającego po zrealizowaniu przedmiotu umowy **w terminie do 30 dni** od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT do siedziby Zamawiającego, w formie przelewu

na rachunek WYKONAWCY nr: Datą zapłaty jest data obciążenia konta ZAMAWIAJĄCEGO.

Faktura wystawiona przez WYKONAWCĘ winna być oznaczona następująco:

NABYWCA: Gmina Suszec, ul. Lipowa 1, 43-267 Suszec, NIP 638-17-92-968

ODBIORCA: Urząd Gminy Suszec, ul. Lipowa 1, 43-267 Suszec, NIP 651-14-40-140.

5. Podstawą do wystawienia faktury przez WYKONAWCĘ za prawidłowo wykonany przedmiot umowy, będzie dostarczone przez WYKONAWCĘ oświadczenie podwykonawcy/ów potwierdzające prawidłowe rozliczenie się WYKONAWCY z podwykonawcą/ami lub dalszym podwykonawcą/ami i zapłatę przez wykonawcę na rzecz podwykonawcy/ów lub dalszego/ych podwykonawcy/ów kwot im należnych (jeżeli wykonawca korzysta przy realizacji zamówienia z podwykonawców lub dalszych podwykonawców, o których mowa w §4 umowy).
6. W związku z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. poz. 2191) Zamawiający informuje, iż jest możliwość złożenia e-faktury za pośrednictwem: Platformy Elektronicznego Fakturowania.
7. Zapłata będzie dokonana z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o której mowa w art. 108a ustawy o podatku od towarów i usług.
8. Wykonawca oświadcza, że jest posiadaczem rachunku wskazanego w ust. 4, rachunek widnieje w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b Ustawy o podatku od towarów i usług oraz że został dla niego utworzony wydzielony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej.
9. ZAMAWIAJĄCY zastrzega, iż cesje praw wynikających z umowy nie mogą być zrealizowane bez jego zgody.
10. Do postanowień niniejszego paragrafu, stosuje się postanowienia określone w §4 niniejszej umowy.

§ 6

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. **Na dostarczony przedmiot umowy WYKONAWCA udziela JEDNOLITEJ: – MIESIĘCZNEJ GWARANCJI, niezależnie od rękojmi, licząc od daty podpisania PROTOKOŁU ODBIORU PRZEDMIOTU UMOWY, o którym mowa w §2 ust. 4.**
2. Pisemną gwarancję Wykonawca dostarcza Zamawiającemu w dniu dostawy.
3. Za dokument gwarancyjny zostanie uznana podpisana przez obie strony niniejsza umowa, w przypadku, gdy WYKONAWCA nie dostarczy ZAMAWIAJĄCEMU dokumentów wymaganych w §2 ust. 3 pkt.3 tiret pierwszy umowy.
4. Jeżeli okres gwarancji udzielony przez Producenta jest dłuższy niż okres gwarancji udzielony przez WYKONAWCĘ, wszelkie prawa wynikające z gwarancji producenta przejmie ZAMAWIAJĄCY. Na tą okoliczność wykonawca przekaze Zamawiającemu stosowne oświadczenie i dokumenty konieczne do korzystania z gwarancji producenta.
5. W okresie udzielonej gwarancji WYKONAWCA zobowiązany będzie do świadczenia serwisu gwarancyjnego na swój koszt (obejmującego również dojazd i transport), polegającego na wymianie przedmiotu umowy na wolny od wad lub usunięciu wad w drodze naprawy, na warunkach opisanych w niniejszej umowie.
6. Czas reakcji na zgłoszenie wady rozumiany jest jako czas od momentu przyjęcia zgłoszenia (forma zgłoszenia wady: pisemna lub telefoniczna) do rozpoczęcia prac w miejscu wystąpienia wady i wynosi maksymalnie 7 dni roboczych.
7. Strony dopuszczają zgłoszenie przedmiotu umowy do przeglądu lub zgłoszenie awarii lub wady w formie poczty elektronicznej:
- na adresy mailowy WYKONAWCY:
- na adres mailowy ZAMAWIAJĄCEGO:
8. WYKONAWCA nie może odmówić usunięcia wad na swój koszt, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
9. Gwarancja, o której mowa w ust. 1, obejmuje przedmiot umowy wyszczególniony w §1:
 - 1) w przypadku gdy wady ujawnią się w terminie trwania gwarancji określonym w §6 ust. 1 WYKONAWCA zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad fizycznych lub do dostarczenia i zamontowania wolnego od wad przedmiotu umowy. Zamawiającemu przysługuje żądanie dostarczenia nowego przedmiotu umowy (lub jego części) wolnego od wad, jeżeli w terminie gwarancji dokonane zostały co najmniej 2 naprawy danego zamówienia, a przedmiot dostawy jest nadal wadliwy.
 - 2) w przypadku zaistnienia wad WYKONAWCA zobowiązuje się do usunięcia wady na miejscu jej wystąpienia, a jeżeli to nie będzie możliwe do odebrania wadliwego przedmiotu zamówienia i jego naprawy oraz dostarczenia i ponownego zamontowania po usunięciu wad na swój koszt.

- 3) WYKONAWCA zobowiązuje się wykonać obowiązki wynikające z gwarancji w terminie 7 dni roboczych od dnia zgłoszenia wystąpienia wady. W szczególnie uzasadnionych przypadkach (w szczególności w przypadku skomplikowanych napraw, oczekiwania na dostarczenie części, dłuższy czas naprawy wynikający z przyczyn technologicznych) czas trwania naprawy gwarancyjnej może być wydłużony, jednakże nie może przekroczyć 30 dni roboczych od daty doręczenia zgłoszenia reklamacyjnego. W przypadku nie usunięcia wady Zamawiający zleci jej usunięcie innemu podmiotowi na koszt WYKONAWCY.
- 4) Odpowiedzialność za utratę lub uszkodzenie przedmiotu umowy od dnia jego wydania WYKONAWCY do dnia odebrania przez Zamawiającego w celu dopełnienia obowiązków wynikających z udzielonej gwarancji ponosi WYKONAWCA.
- 5) Każda naprawa wydłuża czas gwarancji na każdy element o okres od wystąpienia wady do czasu jej usunięcia i potwierdzenia naprawy przez Zamawiającego.
- 6) Jedynie w przypadku stwierdzenia, że przyczyną była dewastacja lub wandalizm koszty usunięcia szkody nie będą obciążały Wykonawcy, a naprawa takiej usterki nie wydłuża okresu gwarancji. W pozostałych przypadkach Wykonawca wykonuje naprawy na swój koszt.
- 7) Wszelkie koszty związane z realizacją gwarancji, w szczególności: dojazdów lub dostarczenia przedmiotu zamówienia, robocizny, ponosi Wykonawca.
10. W okresie gwarancyjnym WYKONAWCA ponosi odpowiedzialność za wady fizyczne przedmiotu umowy z uwzględnieniem jego wartości użytkowej, technicznej lub estetycznej.
11. Usunięcie wad może polegać w szczególności na: usunięciu usterek, wymianie wadliwych lub zużytych elementów na wolne od wad, uzupełnieniu przedmiotu umowy o elementy niewykonane a przewidziane umową i SWZ.
12. Po wezwaniu przez Zamawiającego WYKONAWCY do usunięcia usterek, wad lub szkód WYKONAWCA jest zobowiązany do:
 - 1) zgłoszenia Zamawiającemu terminu przystąpienia do usunięcia usterek, wad lub szkód,
 - 2) zgłoszenia Zamawiającemu zakończenia usunięcia usterek wad lub szkód.
13. Wszelkie koszty związane z wykonywaniem obowiązków gwarancyjnych ponosi WYKONAWCA.
14. Okres gwarancyjny nie zostanie uznany za zakończony, dopóki nie zostaną usunięte przez Wykonawcę wady i usterki zgłoszone do czasu upływu terminu gwarancyjnego oraz nie wygaśnie bieg gwarancji zgodnie z art. 581 par.1 Kodeksu cywilnego, a potwierdzeniem zakończenia będzie podpisany przez obie strony protokół odbioru pogwarancyjnego.
15. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień nabywcy wynikających z niezgodności przedmiotu sprzedaży z umową.
16. **Okres rękojmi za wady jest równy okresowi gwarancji. Uprawnienia ZAMAWIAJĄCEGO z tytułu rękojmi za wady robót i materiałów będą egzekwowane niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.**
17. Po okresie gwarancji serwis może być prowadzony przez WYKONAWCĘ na podstawie oddzielnej umowy.

§ 7

KARY UMOWNE

1. WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU karę umowną:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność WYKONAWCA - w wysokości 20 % wynagrodzenia, o którym mowa w §5 ust. 1 niniejszej umowy.
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi za wady, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia, o którym mowa w §5 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez ZAMAWIAJĄCEGO do usunięcia wad.
 - 3) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia, o którym mowa w §5 ust. 1 niniejszej umowy.
2. ZAMAWIAJĄCY zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego, jeżeli wysokość szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary.
3. łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §5 ust. 1 umowy, z zastrzeżeniem postanowień określonych w ust. 2.
4. WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU kary umowne w terminie 14 dni od daty wystawienia noty obciążeniowej, przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego w żądaniu zapłaty.
5. WYKONAWCA wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia, o którym mowa w §5 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 8

ZMIANY W UMOWIE

1. Zakazuje się zmian istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem postanowień ust. 2.

2. Zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następującym zakresie i okolicznościach:

1) ZMIANY OGÓLNE:

- a) zmiana adresu/siedziby/konta/firmy Zamawiającego/Wykonawcy,
- b) zmiana osób reprezentujących Zamawiającego/Wykonawcę,
- c) zmiana będąca skutkiem poprawy oczywistej omyłki,
- d) zmiany wynikające z zapisów §4 umowy.

2) INNE ZMIANY DOPUSZCZALNE NA PODSTAWIE ART. 144 USTAWY mogą dotyczyć w szczególności:

- a) zmian w zakresie przedmiotu zamówienia w następujących przypadkach:
 - regulacji prawnych wprowadzonych w życie po dacie podpisania Umowy, wywołujących potrzebę zmiany umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany;
- b) zmian w zakresie wynagrodzenia wykonawcy w następujących przypadkach:
 - zmiany wysokości wynagrodzenia brutto w przypadku zmiany w okresie obowiązywania umowy stawki podatku VAT (jego zwiększenia lub zmniejszenia) – wysokość wynagrodzenia brutto będzie wyliczana od wartości netto oferty, która pozostaje bez zmian;
- c) w zakresie umówionego terminu wykonania zamówienia w następujących przypadkach:
 - z przyczyn określonych w ust. 2.2) lit. b), jeżeli przyczyny te mają wpływ na termin wykonania zamówienia,
 - działania osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron (protesty, listy, petycje, itp.),
 - wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami. Pod pojęciem siły wyższej rozumie się wydarzenie lub okoliczność o charakterze nadzwyczajnym, na którą Wykonawca ani Zamawiający nie mają wpływu; wystąpieniu której Wykonawca ani Zamawiający, działając racjonalnie, nie mogli zapobiec przed zawarciem umowy; której, w przypadku jej wystąpienia, Wykonawca ani Zamawiający, działając racjonalnie, nie mogli uniknąć lub jej przezwyciężyć oraz która nie może być zasadniczo przypisana Wykonawcy ani Zamawiającemu, a także zdarzenie nadzwyczajne losowo wywołane przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach,
 - okoliczności leżących po stronie Zamawiającego i nie wynikających z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy (np. wstrzymanie, zawieszenie, przerwa w realizacji),
 - przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
 - wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
 - przyczyn niezależnych od którejkolwiek ze stron, które w szczególności dotyczyć będą uwarunkowań formalno-prawnych;
 - zmiany treści umowy w przypadku gdy zmiana będzie następstwem zmian wytycznych lub zaleceń Instytucji, która przyzna środki na sfinansowanie zamówienia w całości lub w części;

3) Określa się następujący tryb dokonywania zmian postanowień umowy:

- a) Sposób inicjowania zmian:
 - Wykonawca wnioskuję do Zamawiającego w sprawie możliwości dokonania wskazanej zmiany, niezwłocznie po zajściu okoliczności uzasadniającej zmianę,
 - Zamawiający informuje Wykonawcę o konieczności lub potrzebie zmiany umowy, wynikającej z postanowień niniejszego paragrafu, niezbędnej do należytego wykonania umowy lub poprawy warunków jej realizacji, niezwłocznie po zajściu okoliczności uzasadniającej zmianę,
 - Wspólne podjęcie decyzji przez obie strony, zatwierdzone protokołem.
- b) Przyczyny dokonania zmian postanowień umowy oraz uzasadnienie takich zmian należy opisać w stosownych dokumentach (notatka służbowa, pismo Wykonawcy, protokół konieczności, itp.).
- c) W rezultacie dokonania czynności opisanych powyżej może dojść do podpisania przez strony

aneksu do umowy. Projekt aneksu przygotowuje Zamawiający.

3. Zmiana umowy może nastąpić także w przypadkach, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 2-4 oraz ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Warunkiem dokonania zmian postanowień umowy jest zgoda obu stron wyrażona na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany w formie aneksu do umowy.

§ 9

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Odstąpienie Zamawiającego od umowy nie zwalnia Wykonawcy od zapłaty kary umownej lub odszkodowania, zaś postanowienia te pozostają w mocy.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca nie przystąpił do realizacji umowy bez uzasadnionych przyczyn lub Wykonawca realizuje umowę niezgodnie z jej postanowieniami, lub realizuje umowę nieprawidłowo lub niestaranie, lub nie wywiązuje się z pozostałych obowiązków określonych w umowie. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłączenia wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 10

INNE POSTANOWIENIA UMOWY

1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mieć będą przepisy kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Ewentualne spory, powstałe na tle wykonania przedmiotu niniejszej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 11

LICZBA EGZEMPLARZY UMOWY

Umowa została sporządzona w 3-ech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz dla WYKONAWCY, a dwa egzemplarze dla ZAMAWIAJĄCEGO, każdy na prawach oryginału.

§ 12

ZAŁĄCZNIKI DO UMOWY

Integralnymi częściami niniejszej umowy są:

- Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami,
- Oferta przetargowa wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA