

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

dla zadania inwestycyjnego pn.:

„Przebudowa targowiska przy Al. Bielskiej w Tychach” – II ETAP

1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa targowiska miejskiego położonego w Tychach przy al. Bielskiej na działce nr 2664/47 w zakresie: budowy i montażu 12 stalowych wiat handlowych, budowy i montażu wiaty śmietnikowo-magazynowej wraz z budową infrastruktury towarzyszącej, elementami małej architektury i zielenią zgodnie z pozwoleniem na budowę nr 157/2025 oraz opracowanym projektem budowlanym.

2. Dokumenty formalno-prawne

Przebudowa targowiska przy alei Bielskiej w Tychach na działce nr 2664/47 posiada:

- prawomocną decyzję nr 157/2025 z dnia 16 czerwca 2025 o pozwoleniu na budowę wraz z zatwierdzonym projektem zagospodarowania działki nr 2664/47 i projektem architektoniczno – budowlanym,
- projekty techniczne/wykonawcze.

3. Zakres II ETAP-u zgodny z projektem budowlanym obejmuje:

ZAKRES BUDOWLANY:

- budowę i montaż na istniejących fundamentach 12 stalowych wiat handlowych:
 - (3szt, oznaczenie w projekcie „A”), pow. zabudowy: 95,52m²,
 - (1szt, oznaczenie w projekcie „B”), pow. zabudowy: 72,96m²,
 - (6szt, oznaczenie w projekcie „C”), pow. zabudowy: 50,40m²,
 - (2szt, oznaczenie w projekcie „D”), pow. zabudowy: 14,21m²,
- budowę i montaż wiaty śmietnikowej i magazynowej, (1szt, oznaczenie w projekcie „E+F”), pow. zabudowy: 44,60m²,
- podłączenie wiat do wybudowanej kanalizacji deszczowej

ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

- dostawa i montaż ławek wraz z wykonaniem fundamentów betonowych – 6szt
- dostawa i montaż koszy na śmieci wraz z wykonaniem fundamentów betonowych – 3szt
- dostawa i montaż stojaków na rowery – 11szt
- dostawa wraz z nasadzeniem zieleni wg. rysunku PTa03 (projektu zieleni) oraz zgodnie z opisem technicznym zawartym w Projekcie techniczno – wykonawczym.

ZAKRES ELEKTRYCZNY:

- dostawa i montaż słupów oświetleniowych – 14szt
- dostawa i montaż wysięgników jednoramiennych - 7szt
- dostawa i montaż wysięgników dwuramiennych - 7szt
- dostawa i montaż opraw oświetleniowych - 21szt
- montaż tablic bezpiecznikowych wewnętrznych – 1szt
- Wyknie podłączeń i pomiarów instalacji elektrycznej
- Ponowny montaż na słupach instalacji CCTV

ZAKRES ZIELENI:

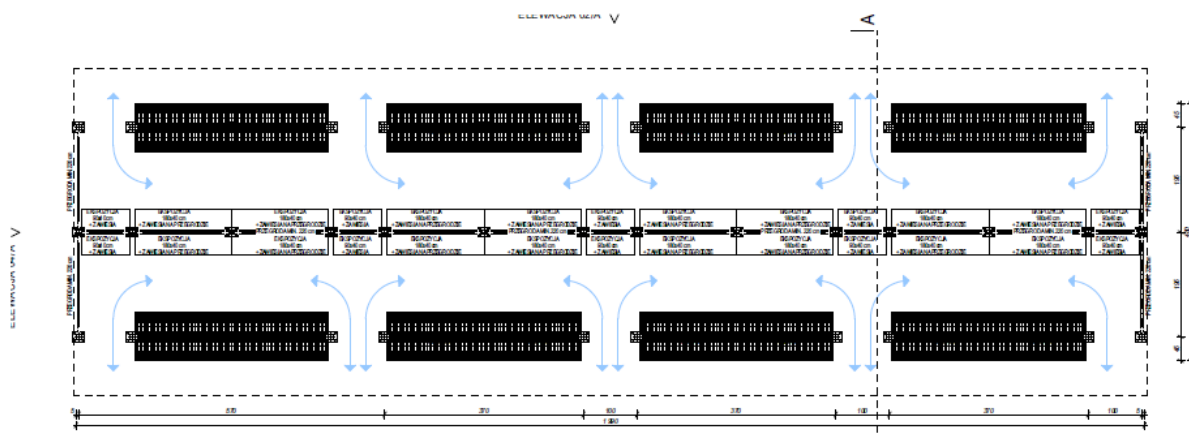
- Wymiana ziemi na urodzajną na głębokość 30cm – 225m³
- Założenie trawników – 600m²
- Wykonanie nasadzeń krzewów i drzew ozdobnych według poniższej tabeli oraz zgodnie z projektem nasadzeń

nr	Nazwa łacińska	Nazwa polska	Ilość [szt]	Min. Wysokość [m]	Pojemnik
1	Acer platanoides 'Drummondii'	klon pospolity 'Drummondii'	8	2,0	C10
2	Betula utilis 'Doorenbos'	brzoza pożyteczna 'Doorenbos'	8	2,0	C10
3	Carpinus betulus	grab pospolity	9	2,0	C10
4	Prunus cerasus 'Umbraculifera'	wiśnia pospolita 'Umbraculifera'	24	Pa180	C30
5	Symphoricarpos chenaultii 'Aurea'	śnieguliczka Chenault'a 'Aurea'	119	0,2-0,3	C2
6	Juniperus horizontalis 'Blue Moon'	jałowiec płozący 'Blue Moon'	61	0,2	C2

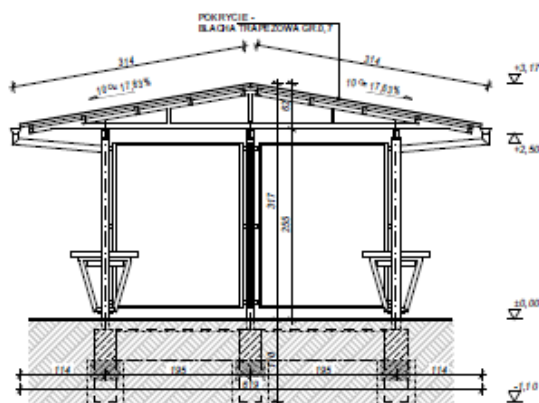
Charakterystyczne parametry wiat handlowych:**Wiat dwustronna, 8 boksów (szt 3, oznaczenie „A”):**

powierzchnia zabudowy (Pz)	95,52 m ²
powierzchnia użytkowa (Pu)	89,50 m ²
kubatura (Vb)	282,74 m ³
wymiar liniowy poziomy	19,90 x 4,80 m
wysokość	3,17 m
liczba kondygnacji	1

Rzut poziomy wiaty typu A



Przekrój wiaty typu A



Wiaty dwustronna,
oznaczenie „B”):

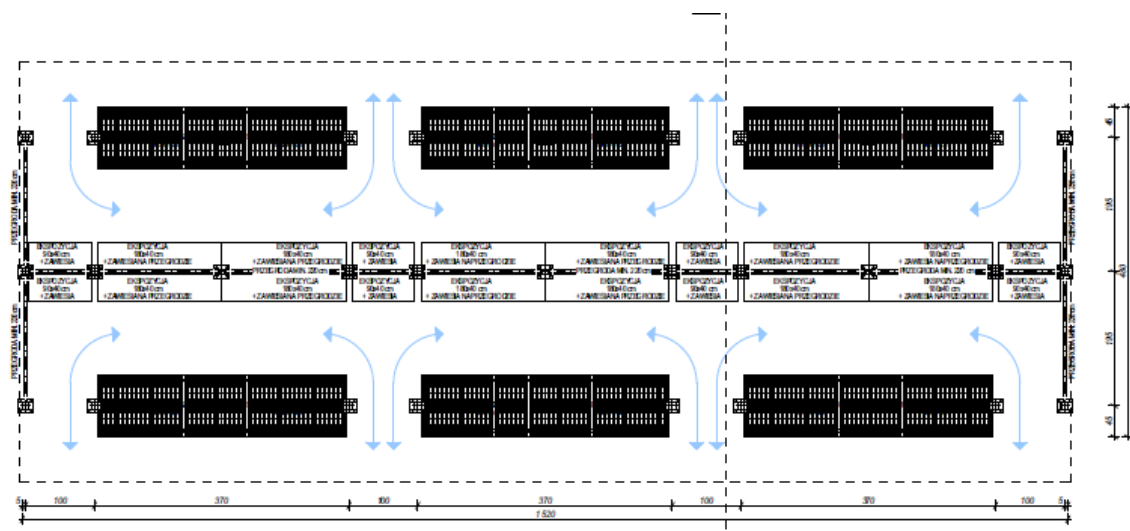
6 boksów (szt 1,

PRZĘKROJ A1-A1

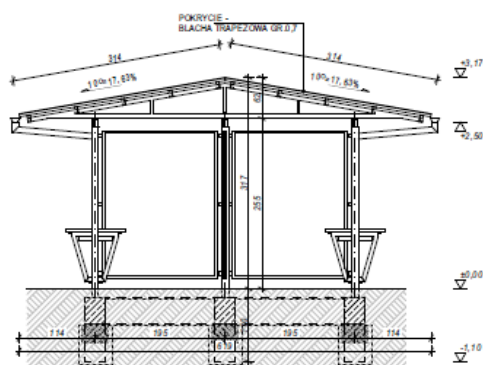
150

powierzchnia zabudowy (Pz)	72,96 m ²
powierzchnia użytkowa (Pu)	68,30 m ²
kubatura (Vb)	215,96 m ³
wymiar liniowy poziomy	15,20 x 4,80 m
wysokość	3,17 m
liczba kondygnacji	1

Rzut poziomy wiaty typu B



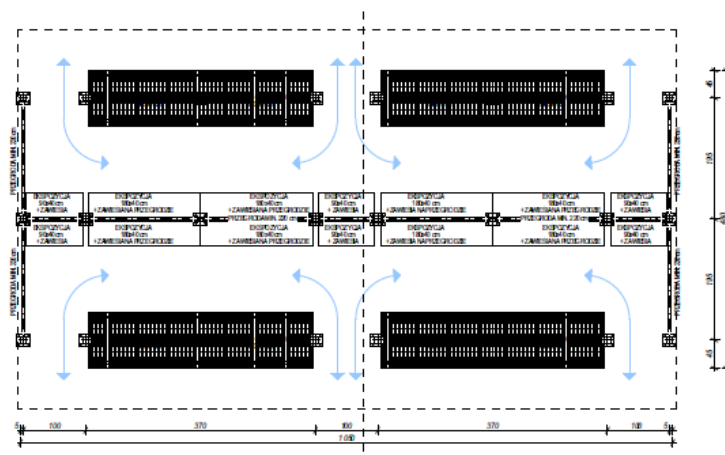
Przekrój wiaty typu B



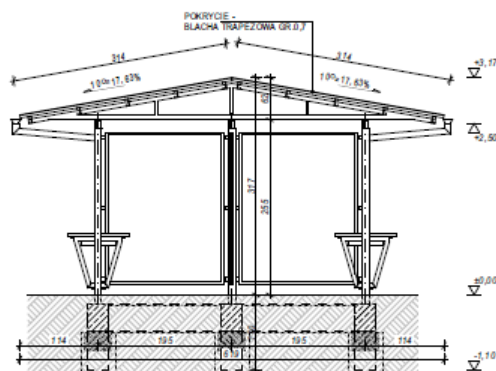
Wiata dwustronna, 4 boksy (szt 6, oznaczenie „C”):

powierzchnia zabudowy (Pz)	50,40 m ²
powierzchnia użytkowa (Pu)	46,58 m ²
kubatura (Vb)	149,18 m ³
wymiar liniowy poziomy	10,50 x 4,80 m
wysokość	3,17 m
liczba kondygnacji	1

Rzut poziomy wiaty typu C



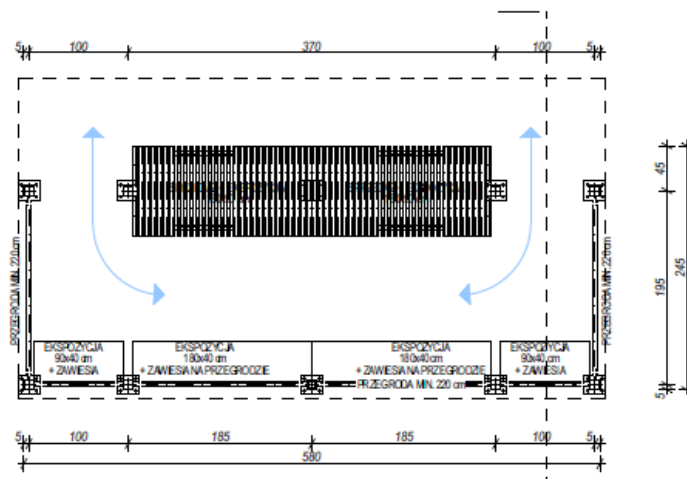
Przekrój wiaty typu C



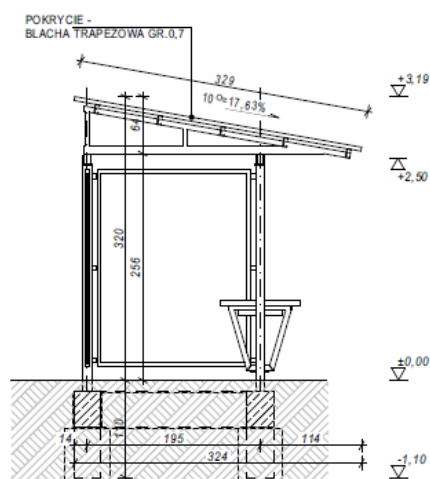
Wiatą jednostronna, 1 boks (szt 2, oznaczenie „D”):

powierzchnia zabudowy (Pz)	14,21 m ²
powierzchnia użytkowa (Pu)	12,27 m ²
kubatura (Vb)	42,20 m ³
wymiar liniowy poziomy	5,80 x 2,45 m
wysokość	3,19 m
liczba kondygnacji	1

Rzut poziomy wiaty typu D



Przekrój wiaty typu D

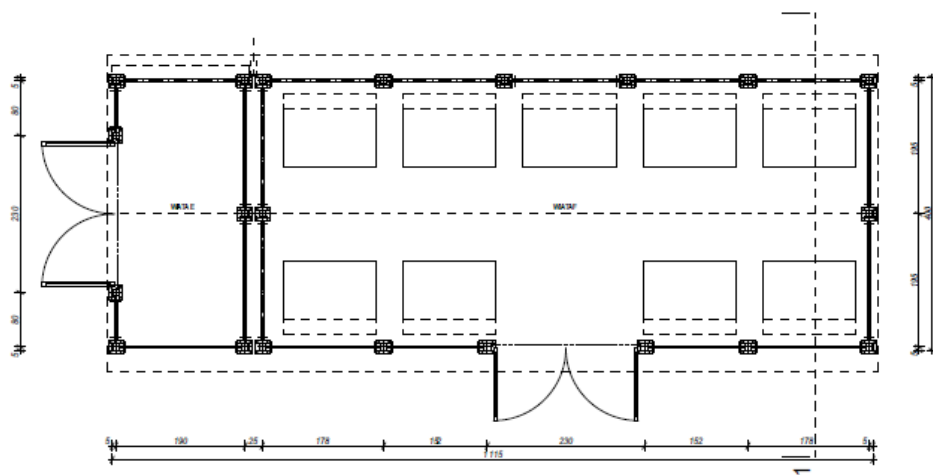


Charakterystyczne parametry wiaty śmietnikowo-magazynowej:

Wiatą śmietnikowa wraz z wiatą magazynową (szt 1, oznaczenie „E+F”):

powierzchnia zabudowy (Pz)	44,60 m ²
powierzchnia użytkowa (Pu)	41,40 m ²
kubatura (Vb)	131,57 m ³
wymiar liniowy poziomy	11,15 x 4,01 m
wysokość	3,12 m
liczba kondygnacji	1

Rzut poziomy



Z uwagi na ukształtowanie i spadki terenu Zamawiający wymaga przed wykonaniem konstrukcji wiat indywidualnych pomiarów dla każdej z wiat oddzielnie. Zamawiający wymaga ujęcia do wyceny kosztów zwiększenia długości słupów każdej z wiat (profile „1” i „4”) do 15 cm, tak aby wysokość blatu stanowiska sprzedaży wynosiła 105 cm ponad spód blachy węzłowej służącej do posadowienia słupa na podwalinie żelbetowej. Zwiększenie słupów do 15 cm będzie to odległość od blatu stanowiska sprzedaży do belki konstrukcji dachu ulokowanej nad blatem (profil „10”).

4. Wykaz załączników:

- **Załącznik nr 1** - projekt zagospodarowania terenu
- **Załącznik nr 2** - projekt architektoniczno budowlany
- **Załącznik nr 3** - projekt techniczny/wykonawczy
- **Załącznik nr 4**- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
- **Załącznik nr 5** - przedmiaru robót
- **Załącznik nr 6** – decyzje i uzgodnienia

Opracowali: Leszek Pałys