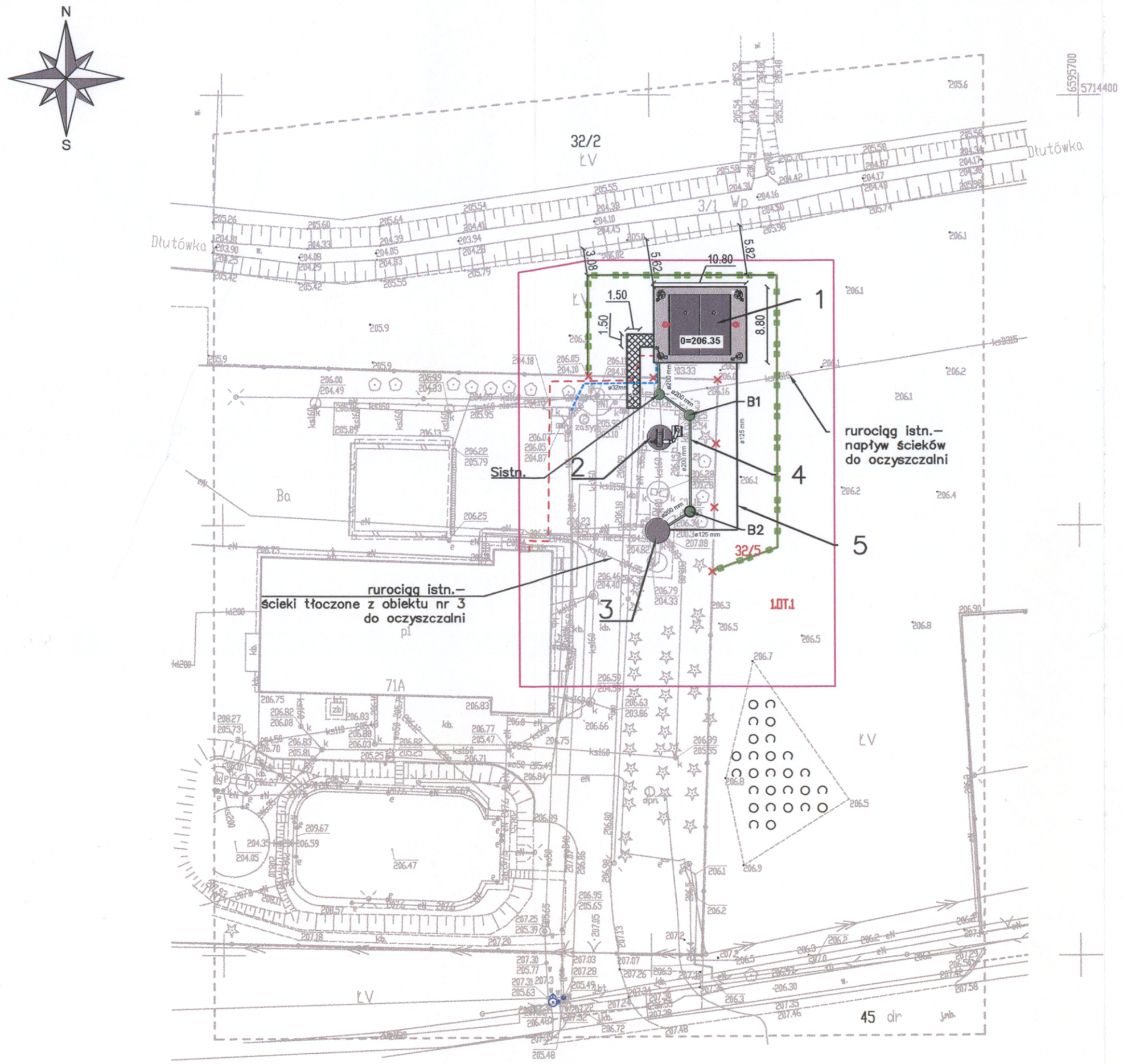

Legenda:

① dpn. – dalszy przebieg przewodu nieznany prace ziemne prowadzić ręcznie.

② zasyp. – armatura powierzchniowa niewidoczna zasypana lub zdemontowana

Mapa do celów projektowych adres: Dłutów, ul. Główna 71A, dz. 32/5		
Id. zgłoszenia: GK.6641.754.2026		skala mapy 1:500
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	100803_2
	nazwa	Dłutów
Obręb ewidencyjny	identyfikator	100803_2.0005
	nazwa	Dłutów PGR
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000/6
	wysokości	Kronsztadt 60
Oznaczenie granic obszaru, który był przedm. aktualizacji		
Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projekt. inwestycji		Nie badano
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych niż wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.		
ADAM LISIAK USŁUGI GEODEZYJNE ul. Granitowa 24/1, 93-521 Łódź NIP: 7261521658, REGON: 473084074 786 819 425 geodezja.lisiak@gmail.com	ADAM LISIAK Geodeta uprawniony Nr świad. 18231 zakres 1,2 Łódź, 2026.04.03	
Nazwa / imię i nazwisko wykonawcy	Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data i podpis geodety uprawnionego	

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6641. 754 .2026
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA PABIANICKI
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji nr GK.6641. 754 .2026_4 z dnia 27.04.2026 r.
Wykonawca prac geodezyjnych	Adam Lisiak Usługi Geodezyjne NIP: 7291402763, REGON: 365318848
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Adam Lisiak upr. zawi. 18231 zakres 1, 2

Legenda:

1. Projektowany zbiornik retencyjno–buforowy z budynkiem technologicznym
2. Istniejąca komora kraty koszowej do przebudowy
3. Istniejąca pompownia do przedbuowy
4. Projektowana instalacja kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej ø200mm
5. Projektowana instalacja kan. sanitarnej tłocznej ø125mm
6. Projektowana instalacja wodociągowa ø32mm
7. Projektowana instalacja elektroenergetyczna

Projektowane utwardzenie terenu

Projektowane ogrodzenie

Ogrodzenie do rozbiórki

Zakres zamierzenia inwestycyjnego pokrywający się z obszarem oddziaływania obiektu

32/5 granice działek i działki, na których zaprojektowano inwestycję

1.DT.1 obszar objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – tereny lokalizacji obiektów i urządzeń technicznej obsługi gminy

UWAGI:

1. Obowi ązkiem wykonawcy jest sprawdzenie wymiaru w terenie. W przypadku rozbieżności pomiędzy projektem a stanem faktycznym wykonawca winien przekazać informację do biura projektowego
2. Wykonawca przed przystąpieniem do prac powinien zapoznać się ze wszystkimi projektami branżowymi i budowlanymi.
3. W przypadku jakiejkolwiek zamiany lub różnicy pomiędzy projektem a stanem faktycznym oraz różnic pomiędzy poszczególnymi projektami, Wykonawca zobowiązany jest przekazać informację o zaistniałym fakcie do biura projektowego w celu uzyskania właściwego rozwiązania przed wykonaniem prac budowlanych
4. W sprawach nieokreślonych w dokumentacji obowiązują normy (PKN), świadectwa dopuszczenia, atesty ITB, instrukcje, wytyczne i warunki tech. producentów i dostawców mat. bud. i instalacyjnych, przepisy instytucji kontrolujących jakość materiałów
5. Obowi ązkiem wykonawcy jest rozpatrywanie rysunków łącznie z branżą sanitarna, technologiczn ą, architektoniczn
6. W przypadku rozwiązań nieobjętych rozwiązaniami standardowymi oraz powszechnie znanymi posiadającymi aprobaty techniczne i dopuszczenia do stosowania w budownictwie Wykonawca zoobowiązany jest wykonac dokumentacje indywidualnego zatwierdzenia.
7. Wykonawca robót zoobowiązany jest na własny koszt do wykonania dokumentacji warsztatowej jeżli zachodzi taka konieczność
8. Wykonawca jest zoobowiązany do właściwego skalkulowania wartości kontraktu na bazie projektu i wizji lokalnej oraz do zadania pytań na etapie przetargowym bez możliwości roszczeń na etapie wykonywania prac budowlanych.

Uwagi:

1. Rzędne włazów studzienek dostosować do niwelety drogi.
2. Rzędne włazów studzienek w terenie zielonym wynieść min. 0,1 m.
3. W przypadku różnicy rzędnej między włotem, a dnem studni kanalizacji sanitarnej większej niż 1 m, stosować zewnętrzną kaskadę.
4. Szczegółowy przebieg istniejącego uzbrojenia należy ustalić na podstawie ręcznych przekopów próbnych.
5. Prace w miejscu skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem należy wykonać ręcznie (bez użycia sprzętu mechanicznego), odkryte przewody zabezpieczyć.
6. Głębokość posadowienia istniejącego uzbrojenia podano w oparciu o normatywne zagłębienia poszczególnych przewodów. W rzeczywistości mogą występ odstępstwa od podanych lokalizacji i głębokości, które przedstawiono na profilach.
7. Na trasie projektowanych przewodów może wystąpować nieznowanlaryzowane uzbrojenie.
8. W razie stwierdzenia kolizji z istniejącym uzbrojeniem powiadomić nadzór inwestorski.

STAROSTWO POWIATOWE
w PABIANICACH
WYDZIAŁ
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
95-200 Pabianice, ul. Partyzanaka 36
tel. +48 42 208-77-01, fax +48 42 208-77-12

Załącznik do decyzji nr 277/2026
znak: AB.6740.176.2026
z dnia 29.05.2026 r.

Z up. STAROSTY PABIANICKIEGO
mgr inż. Anna Korycka
NACZELNIK WYDZIAŁU
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

NAZWA ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO

Budowa buforowego zbiornika retencyjnego na ścieki na terenie oczyszczalni ścieków w Dłutowie

INWESTOR

GMINA DŁUTÓW
ul. Pabianicka 25
95-081 Dłutów

WYKONAWCA OPRACOWANIA

P.P.W. BIOPROJEKT Sp. z o.o.

BIO PROJEKT

ADRES DO KORESPONDENCJI
97-300 Piotrków Tryb.
ul. Armii Krajowej 22b/9
509-020-832
biuro@bioprojekt.pl
www.bioprojekt.pl

ZESPÓŁ AUTORSKI

IMIĘ I NAZWISKO	BRANŻA	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS
PROJEKTANT MGR INŻ. MACIEJ JAŚKI	SANITARNA	LOD/2955/PWBS/16	
SPRAWDZAJĄCY MGR INŻ. KATARZYNA KLESZCZ	SANITARNA	LOD/2923/PWBS/16	
PROJEKTANT MGR INŻ. PRZEMYSŁAW ADAMSKI	KONSTRUKCJA	LOD/1771/PWOK/11	
SPRAWDZAJĄCY MGR INŻ. ARTUR WOLAŃCZYK	KONSTRUKCJA	LOD/2628/PWBMa/18	
PROJEKTANT TECH. ANDRZEJ GOSZCZYŃSKI	ELEKTRYCZNA	372/94/Wł.	
SPRAWDZAJĄCY MGR INŻ. ANDRZEJ KACPERSKI	ELEKTRYCZNA	UAN.IV.10220/70/81	
PROJEKTANT MGR INŻ. ARCH. PIOTR ZABOROWSKI	ARCHITEKTURA	GP.IV.7342(36)94	
SPRAWDZAJĄCY MGR INŻ. ARCH. ŁUKASZ WILCZYŃSKI	ARCHITEKTURA	34/ft–7/ŁOA/06	

FAZA	PROJEKT BUDOWLANY		OZNACZENIE FAZY: PB
BRANŻA	SANITARNA		OZNACZENIE BRANŻY: S
TYTUŁ RYSUNKU	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		TOM: 1
SKALA: 1:500	NR RYSUNKU: PB-PZT-01		REWIZJA: 01
DATA: 04.2026			