

**BIURO USŁUG PROJEKTOWYCH
INFO - PROJEKT**

47-440 Górkę Śląskie ul. Ofiar Oświęcimskich 63

tel./fax: 32 4187324 604149000

e-mail: info_projekt@onet.eu

**PROJEKT TECHNICZNY DLA ZADANIA P.N.:
„Poprawa dostępności dla osób niepełnosprawnych
budynku Zespołu Szkół Specjalnych im. Weroniki
Sherborne w Czerwionce - Leszczynach”**

Egzemplarz nr 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: IX

**INWESTOR: Powiat Rybnicki, ul. 3 Maja 31, 44-200 Rybnik
Zespół Szkół Specjalnych im. Weroniki Sherborne**

**ADRES: ul. Przedszkolna 1
44-238 Czerwionka - Leszczyny**

**LOKALIZACJA INWESTYCJI: ul. Przedszkolna 1
44-238 Czerwionka - Leszczyny**

Zespół projektowy:

branża	Funkcja / osoba	Nr uprawnień / nr Izby	podpis
Konstrukcja	Autor inż. Krzysztof Linek	upr. nr: SLK/0325/PWOK/03 Izba nr: SLK/BO/1489/03	

Opracowano: 20 styczeń 2026 r.

OPIS TECHNICZNY

1.2. Podstawa opracowania:

- I. Zlecenie inwestora
- II. Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 682, 553, 967.) z późniejszymi zmianami
- III. Normy i obowiązujące zasady wiedzy technicznej
- IV. Inwentaryzacja budowlana

1.3. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest budynek Zespołu Szkół Specjalnych, zlokalizowany w miejscowości: Czerwionka – Leszczyny, obręb: Leszczyny, przy ul. Przedszkolnej 1, na działce nr 3765/498.

1.4. Cel i zakres opracowania

Celem jest opracowanie dokumentacji projektowej jest wykonanie robót budowlanych na budynku, w wyniku których parter pierwotnej części budynku dostępny będzie dla osób niepełnosprawnych na wózkach inwalidzkich. W tym celu zaprojektowano:

- a) Obszar dostępności strefy wejściowej – POCHYLNIA
- b) Obszar dostępności strefy wejściowej – SCHODY
- c) Obszar dostępności komunikacji poziomej – WIATROŁAP
- d) Obszar dostępności komunikacji poziomej – DRZWI WEJŚCIOWE

3. CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA BUDYNKU

3.1. Obszar dostępności strefy wejściowej - POCHYLNIA

Przed wykonaniem miejsca postojowego wykonać przekopy kontrolne w celu sprawdzenia przebiegu uzbrojenia w terenie. W przypadku stwierdzenia przebiegu uzbrojenia, zlecić nadzory branżowe administratorom – właścicielom uzbrojenia. Wymiary zewnętrzne pochylni wynoszą: 12,5m x 1,4m. Należy wytyczyć projektowane ławy szerokości 25cm na głębokość 1,7m poniżej istniejącego podestu ischodów. Następnie należy wykonać wykopy pod ławy betonowe na szer. 0,25cm. Ławy posadowić na głębokości 1m poniżej poziomu przyległego terenu. Następnie ściany fundamentu należy wyrównać obustronnie rapówką cementową i izolacją powłokową wodną (dyspersja asfaltów ponaftowych modyfikowanych kauczukiem syntetycznym). W wewnętrznych polach międzyławowych rozścielić geowłókninę 150g/m² a następnie zasypać podbudowę kamienną (5-31,5mm) i zagęścić do modułu E2>80 Mpa, E2/E1<2,2. Boczne ściany pochylni wykonać z betonu C20/25 przy zastosowaniu zbrojenia konstrukcyjnego – 2 siatkami dn10 150x150mm. W obrębie pochylni dla niepełnosprawnych wykonać balustradę obustronną ze stali nierdzewnej o rozstawie pochwyków od 1,00 do 1,10m na poziomach 0,75 i 0,9m oraz odbój na wysokości 0,07m w rozstawie 1,2m (rys. nr 3). Pochwyty wyprowadzić poza pochylnię na ok. 1m w części poziomej. Na podeście wymienić drewnianą balustradę na balustradę ze stali nierdzewnej o wysokości 1,1m i rozstawie

słupków pionowych co 0,12m, uniemożliwiających wspinanie się dzieci. Profile konstrukcyjne (słupki i belki) balustrady wykonać z rur dn 45mm gr 3mm, słupki wypełniające pola wykonać z rury stalowej nierdzewnej dn 25mm co 12cm.

Konstrukcja nawierzchni pochylni:

- KOSTKA BRUKOWA BEZFAZOWA GR. 8cm.
- PODSYPKA CEMENTOWO-PIASKOWA GR. 5cm.
- MIAŁ KAMIENNY 0-5MM 5cm.
- PODBUDOWA 6-31,5MM 30-100cm
- GEOWŁÓKNINA 150g/m²
- ISTN. PODŁOŻE GRUNTOWE

Boczną część skarpy od strony budynku szkoły do pochylni sfazować do nachylenia 1:1,5 i utwardzić płytami betonowymi ażurowymi gr 10cm na podsypce cementowo-piaskowej i geowłókninie o gramaturze 150g/m².

W dolnej części pochylni wykonać dojście poprzeczne do istniejącego chodnika z kostki brukowej bezfazowej z obustronnymi obrzeżami betonowymi 8x30cm o wymiarach 1,5m x 2,22m i podest poziomy 1,5m x 1,5m. W części pochyłej stosować nachylenie wyrównujące poziomy do 5%, bez konieczności wykonania pochwyków.

Konstrukcja nawierzchni:

- KOSTKA BRUKOWA BEZFAZOWA GR. 8cm.
- PODSYPKA CEMENTOWO-PIASKOWA GR. 5cm.
- MIAŁ KAMIENNY 0-5MM 5cm.
- PODBUDOWA 6-31,5MM 30cm
- GEOWŁÓKNINA 150g/m²
- ISTN. PODŁOŻE GRUNTOWE

Przed pochylnią zamontować znak RB044 – „wejścia dla niepełnosprawnych”.

Stosować zmienne parametry kolorystyczne nawierzchni:

- część pochyłą pochylni wykończyć kostką brukową typu holenderska w kolorze RAL-3020 (czerwony)
- część poziomą pochylni wykończyć kostką brukową typu holenderska w kolorze RAL-7022 (szary)

3.2. Obszar dostępności strefy wejściowej - SCHODY

Dokonać wymiany nawierzchni istniejących schodów zewnętrznych do budynku: 5 stopni o wymiarach stopnia: wysokość przednóżka 14cm i szerokość stopnia (podnózek) 35cm. Szerokość biegu: 250cm.

Podest wejściowy, schody po obniżeniu poziomu o warstwę lastryka (ok. 5cm) wykończyć płytkami typu gres, 35x35cm.o klasie antypoślizgu R11 układanymi na zaprawie wysoko elastycznej. Szczególną uwagę należy zwrócić na pełne wypełnienie zaprawą mrozoodporną podłoża pod płytki w celu uniknięcia penetracji wody, w tym celu na podkładzie betonowym wykonać izolację z zaprawy szlamowej elastycznej (zaprawa o przyczepności do podłoża betonowego o wartości min. 2N/mm² i zachowaniu wodoszczelności przy ciśnieniu 0,5MPa). Stosować fugi epoksydowe dwuskładnikowe. W połączeniu posadzki pomiędzy istniejącym budynkiem a projektowaną pochylnią stosować profile dylatacyjne systemowe. W celu wyeliminowania barier architektonicznych w strefie wejściowej budynku, należy skuć warstwę lastryka w wiatrołapie budynku oraz wykonać nowe warstwy konstrukcyjne posadzki. Ponadto należy wymienić drzwi wejściowe wiatrołapu.

Stosować zmienne parametry kolorystyczne nawierzchni:

- spocznik RAL 2003 (pomarańcz)
- podnózek RAL 3026 (czerwony)
- przednózek RAL 5017 (niebieski)

Pół metra przed schodkami na spoczniku oraz na dolnym poziomie zastosować pas ostrzegawczy naklejany w kolorze RAL 5017 (niebieski).o szerokości 0,5m. Od końca pochylni do wejścia głównego oraz od

ostatniego najwyższego stopnia zastosować ścieżkę naprowadzającą naklejaną na nawierzchni w kolorze RAL 5017 (niebieski).

3.3. Obszar dostępności komunikacji poziomej – WIATROŁAP

W wiatrołapie dokonać wymiany nawierzchni posadzki na płytki ceramiczne z wyrównaniem poziomów pomiędzy spocznikiem zewnętrznym a poziomem korytarza, eliminując tym samym istniejące progi.

Pół metra przed drzwiami zewnętrznymi oraz wewnętrznymi wiatrołapu zastosować pas ostrzegawczy naklejany w kolorze RAL 5017 (niebieski) o szerokości 0,5m. Pomiedzy pasami ostrzegawczymi zastosować ścieżkę naprowadzającą naklejaną na nawierzchni w kolorze RAL 5017 (niebieski).

W wiatrołapie utrzymać istniejące oświetlenie ewakuacyjne, kierunkowe zlokalizowane nad drzwiami zewnętrznymi oraz nad drzwiami do wiatrołapu.



Ponadto na wysokości 1,4m obok drzwi wewnętrznych wiatrołapu oraz obok drzwi zewnętrznych na ścianach zastosować tablicę: „ewakuacja”



Przewidywany zakres robót:

- wyrównanie poziomów pomiędzy wewnętrznym korytarzem a zewnętrznym spocznikiem
- skucie istniejącej posadzki z lastryko
- skucie jastrychu i betonu na 10cm
- wykonanie izolacji z folii
- wykonanie nowego jastrychu
- wykonanie posadzki z płytek R9 35x35
- wykonanie cokolika z płytek po obwodzie

3.4. Obszar dostępności komunikacji poziomej – DRZWI WEJŚCIOWE

W związku z potrzebą skucia nadlanej posadzki lastrykowej i obniżenia poziomu posadzki w obrębie części korytarza i wejścia, zachodzi konieczność wymiany witryny aluminiowo-szklanej z drzwiami d1 do budynku celem zastosowania wyższej o 5cm stolarki wykonanej na wymiar po obniżeniu posadzki.

Stosować stolarkę drzwiową o wsp. $U \leq 1,3 \text{ W/m}^2 \text{ K}$

Stosować stolarkę okienną o wsp. $U \leq 0,9 \text{ W/m}^2 \text{ K}$

Szklenie szkłem w klasie P-2 bezpiecznym, ramy aluminiowe w kolorze niebieskim RAL 5017.

Stosować samozamykacz w drzwiach.

Drzwi wyposaż w 2 zamki patentowe oraz proste klamki stalowe.

Szerokość drzwi: dwa skrzydła szerokości 100cm.

Kierunek otwierania drzwi zewnętrznych: na zewnątrz

Kierunek otwierania drzwi wewnętrznych: na zewnątrz

Na wysokości 1,4m w stolarce wykonać kontrastowy pas szerokości 15cm w kolorze niebieskim lub żółtym.

Na skrzydle drzwiowym otwieranym prawym wykonać na wysokości 1,4m kontrastowy napis „wejście”.

4. INFORMACJA PROJEKTANTA BIOZ

Część opisowa informacji

4.1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:

- a) Remont schodów i budowa pochylni – roboty rozbiórkowe i wykopy do 2,0m.
- b) Roboty wewnętrzne - roboty na wysokości do 5m.

4.2. Kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

Zakres robót wymieniony w pkt 1 dotyczy wyłącznie jednego obiektu.

4.3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Na działce inwestora znajduje się wyłącznie budynek objęty opracowaniem.

4.4. Elementy terenu które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Należy wydzielić strefy zagrożenia wokół budynku i miejsc gromadzenia odpadów, do których pozbawić dostępu osoby postronne. Nad wejściami wykonać daszki drewniane zabezpieczające użytkowników przed upadkiem przedmiotów i narzędzi z wysokości.

4.5. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

Lp	Rodzaj zagrożenia	Skala zagrożenia	Miejsce zagrożenia	Czas występowania zagrożenia
1	obrażenia na skutek uderzenia , przygniecenia	częsta	teren remontowanego budynku	czas wykonywania pracy
2	spadające przedmioty	częsta	jw	czas wykonywania pracy
3	obrażenia ciała na skutek kontaktu z ostrymi elementami	częsta	jw	czas wykonywania pracy
4	upadek	częsta	jw	czas wykonywania pracy
5	porażenie i poparzenie prądem elektrycznym prądem o napięciu do 1 kV	częsta	jw	czas wykonywania pracy
6	hałas	częsta	jw	czas wykonywania pracy
7	wibracje	sporadyczna	jw	czas wykonywania pracy
8	działanie substancji chemicznych	częsta	jw	czas wykonywania robót rozbiórkowych
9	promieniowanie nadfioletowe (prace spawalnicze)	sporadyczna	jw.	czas wykonywania pracy
10	osoby niepowołane w miejscu pracy	częsta	jw.	czas wykonywania pracy

4.6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Instruktaż przed przystąpieniem do prac szczególnie niebezpiecznych przeprowadza kierownik robót w miejscu wykonywania prac, w obecności wszystkich pracowników wykonujących daną pracę. Należy zwrócić uwagę na występowanie zagrożeń w czasie wykonywania pracy na wysokościach i przy skuwaniu betonu kierownik robót odnotuje fakt udzielenia instruktażu w specjalnym zeszycie. Wpis o udzieleniu instruktażu podpisuje kierownik robót oraz wszyscy poinstruowani.

6.7 Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywaniem robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Lp	Zagrożenie	Przeciwdziałanie zagrożeniu
1	obrażenia na skutek uderzenia , przygniecenia	stosownie hełmów ochronnych
2	spadające przedmioty	stosownie hełmów ochronnych, zestawów transportowych, oględziny urządzeń
3	obrażenia ciała na skutek kontaktu z ostrymi elementami	stosowanie odzieży i rękawic ochronnych
4	upadek	stosowanie właściwego sprzętu ochronnego
5	porażenie i poparzenie prądem elektrycznym prądem o napięciu do 1 kV	stosowanie środków ochrony przed dotykiem bezpośrednim i pośrednim, stosowanie procedur zawartych w instrukcjach
6	hałas	stosowanie ochronników słuchu , zmniejszenie czasu ekspozycji
7	wibracje	stosowanie rękawic chroniących przed drganiami, stosowanie procedur zawartych w instrukcjach
8	działanie substancji chemicznych	stosowanie odzieży i rękawic ochronnych
9	promieniowanie nadfioletowe	stosowanie środków ochrony osobistej
10	osoby niepowołane w miejscu pracy	wygrodzenie miejsca pracy, tabliczki ostrzegawcze

Autor opisu i informacji BIOZ:

inż. Krzysztof Linek

upr. nr SLK/0325/PWOK/03

uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
drogowej i mostowej

