
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI: Remont pustostanu kod CPV 45453000-7

ADRES INWESTYCJI: Prymasa Tysiąclecia 85 m 14

NAZWA INWESTORA: Terenowy Zespół Obsługi Mieszkańców Koło

ADRES INWESTORA: ul. Ciołka 33

BRANŻE: budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Grażyna Peisert - inspektor nadzoru inwestorskiego

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR:

Kosztorys wykonano zgodnie z rozporządzeniem, stanem faktycznym oraz protokołem z dnia 10.02.2026 r.

DATA OPRACOWANIA: 16 07 2026

Roboty budowlane
Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: Roboty budowlane					
1		KUCHNIA			
1 d.1	KNNR 3 0702-05	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych /z szybą/	m2		
		0,80 * 2	m2	1,60	
				RAZEM	1,60
2 d.1	NNRNB 202 0842-01 analogia	(z.VII) Osadzenie listew wykończających - listwy maskujące w drzwiach	m		
		0,80	m	0,80	
				RAZEM	0,80
3 d.1	KNR 4-01 0348-02	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		
		0,10 * 2,10	m2	0,21	
				RAZEM	0,21
4 d.1	KNR 4-01 0313-02	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek	m3		
		0,01	m3	0,01	
				RAZEM	0,01
5 d.1	KNR 4-01 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i osadzenie belek stalowych do I NP 180 mm	m		
		0,90	m	0,90	
				RAZEM	0,90
6 d.1	KNR-W 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej błoczkami z betonu komórkowego	m3		
		0,80 * 0,60 * 0,065	m3	0,03	
				RAZEM	0,03
7 d.1	KNNR-W 3 0603-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie w pomieszczeniach remontowanych na ścianach i słupach bez osiatkowania	m2		
		0,80 * 0,60 * 2	m2	0,96	
				RAZEM	0,96
8 d.1	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru krętek wentylacyjnych,	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
9 d.1	KNR 4-01 0322-02	Osadzenie krętek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
10 d.1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2		
		1,02 * 2,84	m2	2,90	
				RAZEM	2,90
11 d.1	KNNR-W 3 0603-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie w pomieszczeniach remontowanych na ścianach i słupach bez osiatkowania	m2		
		2,90	m2	2,90	
				RAZEM	2,90
12 d.1	KNR 2-02 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		(0,55 + 2,95) * 0,60	m2	2,10	
				RAZEM	2,10
13 d.1	KNR 2-02 0829-08	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x30 cm na klej metodą zwykłą	m2		
		2,10	m2	2,10	
				RAZEM	2,10

Roboty budowlane

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.1	KNR 4-01 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych	m2		
		1,87 * 1,22 * 2	m2	4,56	
				RAZEM	4,56
15 d.1	KNR 4-01 0909-04	Dopasowanie skrzydeł okiennych zespolonych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m2	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
16 d.1	KNR 4-01 0920-26 analogia	Założenie na nowym miejscu nawiewnika okiennego	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
17 d.1	KNR 4-01 0817-05 analogia	Uzupełnienie listew przyokiennych z PCW	m		
		1,52	m	1,52	
				RAZEM	1,52
18 d.1	KNR 4-01 1209-13	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o powierzchni do 0.52 m2	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
19 d.1	NNRNKB 202 1136-01 analogia	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych -rozbiórka Krotność = 0,3	m2		
		2,13 * 3,19	m2	6,79	
				RAZEM	6,79
20 d.1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
		6,79	m2	6,79	
				RAZEM	6,79
21 d.1	NNRNKB 202 1130-01	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m2		
		6,79	m2	6,79	
				RAZEM	6,79
22 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome podłoga	m2		
		7,35	m2	7,35	
				RAZEM	7,35
23 d.1	KNR-W 2-02 1511-04 analogia	Dwukrotne nałożenie izolacji przeciwwodnej z tzw. płynnej folii (ok. 1 mm powłoki)	m2		
		2,13 * 3,19 + (2,13 + 3,19) * 2 * 0,10 - 0,80 * 0,10	m2	7,78	
				RAZEM	7,78
24 d.1	KNR 2-02 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m2		
		2,13 * 3,19	m2	6,79	
				RAZEM	6,79
25 d.1	NNRNKB 202 1122-04	(z.IV) Cokoliki z płytek terakotowych o wym. 10x20 cm na zaprawie klejowej "ATLAS" w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m		
		(2,13 + 3,19) * 2 - 0,80 + 0,10 * 2	m	10,04	
				RAZEM	10,04

Roboty budowlane

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26 d.1	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobianiem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m2		
		2,13 * 3,19	m2	6,79	
				RAZEM	6,79
27 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome sufity	m2		
		6,79	m2	6,79	
				RAZEM	6,79
28 d.1	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		6,79	m2	6,79	
				RAZEM	6,79
29 d.1	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobianiem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2		
		(2,13 + 3,19) * 2 * 2,58 - 0,80 * 2	m2	25,85	
				RAZEM	25,85
30 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
		25,85	m2	25,85	
				RAZEM	25,85
31 d.1	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		25,85	m2	25,85	
				RAZEM	25,85
32 d.1	KNR-W 4-01 0353-13 analogia	Wykucie z muru kołków mont., karnisz	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
2		ŁAZIENKA			
33 d.2	NNNR 3 0702-04	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych wewnętrznych /do łazienki z normową powierzchnią nawiewu/ i ościeżnicą	m2		
		0,7 * 2,00	m2	1,40	
				RAZEM	1,40
34 d.2	NNRNKB 202 0842-01 analogia	(z.VII) Osadzenie listew wykończających - listwy maskujące w drzwiach	m		
		0,70	m	0,70	
				RAZEM	0,70
35 d.2	KNR 4-01 0348-02	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		
		2,10 * 0,10	m2	0,21	
				RAZEM	0,21
36 d.2	KNR 4-01 0313-02	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek	m3		
		0,01	m3	0,01	
				RAZEM	0,01
37 d.2	KNR 4-01 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm	m		
		0,90	m	0,90	
				RAZEM	0,90

Roboty budowlane

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
38 d.2	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru kratek wentylacyjnych,	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
39 d.2	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kratek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
40 d.2	KNR 4-01 0322-02 analogia	Obsadzenie drzwiczek rewizyjnych 0,20*0,30	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
41 d.2	KNR 4-01 0348-02	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		
		1,40 * 0,60	m2	0,84	
				RAZEM	0,84
42 d.2	KNR-W 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m3		
		1,40 * 0,60 * 0,12	m3	0,10	
				RAZEM	0,10
43 d.2	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2		
		(0,95 + 1,40 + 1,79) * 0,80	m2	3,31	
				RAZEM	3,31
44 d.2	KNR-W 3 0603-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie w pomieszczeniach remontowanych na ścianach i słupach bez osiatkowania	m2		
		3,31	m2	3,31	
				RAZEM	3,31
45 d.2	KNR 2-02 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		(0,80 * 2 + 1,40) * 1,0 + 1,40 * 0,60 + 1,0 * 0,60	m2	4,44	
				RAZEM	4,44
46 d.2	KNR 2-02 0829-08	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x30 cm na klej metodą zwykłą	m2		
		4,44	m2	4,44	
				RAZEM	4,44
47 d.2	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
		1,53 * 3,19	m2	4,88	
				RAZEM	4,88
48 d.2	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2		
		1,53 * 3,19	m2	4,88	
				RAZEM	4,88
49 d.2	NNRNKB 202 1130-01	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m2		
		4,88	m2	4,88	
				RAZEM	4,88
50 d.2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome podłoga	m2		
		4,88	m2	4,88	
				RAZEM	4,88

Roboty budowlane

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51 d.2	KNR-W 2-02 1511-04 analogia	Dwukrotne nałożenie izolacji przeciwwodnej z tzw. płynnej foli (ok. 1 mm powłoki)	m2		
		$1,53 * 3,19 + (1,53 + 3,19) * 2 * 0,10 - 0,70 * 0,10$	m2	5,75	
				RAZEM	5,75
52 d.2	KNR 2-02 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m2		
		$1,53 * 3,19$	m2	4,88	
				RAZEM	4,88
53 d.2	NNRNKB 202 1122-04	(z.IV) Cokoliki z płytek terakotowych o wym. 10x20 cm na zaprawie klejowej "ATLAS" w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m		
		$(1,53 + 3,19) * 2 - 0,70 + 0,10 * 2 + 0,53 + 0,82$	m	10,29	
				RAZEM	10,29
54 d.2	KNR 4-01 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych	m2		
		$0,75 * 0,73 * 2$	m2	1,10	
				RAZEM	1,10
55 d.2	KNR 4-01 0909-04	Dopasowanie skrzydeł okiennych zespolonych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m2	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
56 d.2	KNR 4-01 0920-26 analogia	Założenie na nowym miejscu nawiewnika okiennego	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
57 d.2	KNR 4-01 0817-05 analogia	Uzupełnienie listew przyokiennych z PCW	m		
		0,75	m	0,75	
				RAZEM	0,75
58 d.2	KNR 4-01 1209-13	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o powierzchni do 0.52 m2	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
59 d.2	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m2		
		$1,53 * 3,19$	m2	4,88	
				RAZEM	4,88
60 d.2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome sufit	m2		
		4,88	m2	4,88	
				RAZEM	4,88
61 d.2	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		4,88	m2	4,88	
				RAZEM	4,88
62 d.2	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2		
		$(1,53 + 3,19) * 2 * 2,58 - 0,70 * 2 - 3,24 + (0,53 + 0,82) * 2,58$	m2	23,20	
				RAZEM	23,20

Roboty budowlane

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
63 d.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
		23,20	m2	23,20	
				RAZEM	23,20
64 d.2	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		23,20	m2	23,20	
				RAZEM	23,20
3		PRZEDPOKÓJ			
65 d.3	KNNR 3 0702-06	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych	m2		
		0,90 * 2	m2	1,80	
				RAZEM	1,80
66 d.3	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
		1,40 * 3,76	m2	5,26	
				RAZEM	5,26
67 d.3	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2		
		5,26	m2	5,26	
				RAZEM	5,26
68 d.3	NNRNKB 202 1130-01	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m2		
		5,26	m2	5,26	
				RAZEM	5,26
69 d.3	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome podłoga	m2		
		5,26	m2	5,26	
				RAZEM	5,26
70 d.3	KNR 2-02 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m2		
		5,26	m2	5,26	
				RAZEM	5,26
71 d.3	NNRNKB 202 1122-04	(z.IV) Cokoliki z płytek terakotowych o wym. 10x20 cm na zaprawie klejowej "ATLAS" w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m		
		(1,40 + 3,76) * 2 - 0,70 + 0,10 * 2 - 0,80 + 0,10 * 2 - 0,90	m	8,32	
				RAZEM	8,32
72 d.3	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m2		
		1,40 * 3,76	m2	5,26	
				RAZEM	5,26
73 d.3	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome sufit	m2		
		5,26	m2	5,26	
				RAZEM	5,26
74 d.3	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		5,26	m2	5,26	
				RAZEM	5,26

Roboty budowlane

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
75 d.3	KNNR-W 3 0601-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach	m2		
		$(1,40 + 3,76) * 2 * 2,58 - 0,80 * 2 - 0,70 * 2 - 0,90 * 2 - 0,65 * 2,58$	m2	20,15	
				RAZEM	20,15
76 d.3	KNNR-W 3 0603-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie w pomieszczeniach remontowanych na ścianach i słupach bez osiatkowania	m2		
		20,15	m2	20,15	
				RAZEM	20,15
77 d.3	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2		
		20,15	m2	20,15	
				RAZEM	20,15
78 d.3	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
		20,15	m2	20,15	
				RAZEM	20,15
79 d.3	KNR 4-01 0426-04 analogia	Demontaż drzwi szafy i półek	m2		
		$0,65 * 2,58 + 0,54 * 0,26 * 5$	m2	2,38	
				RAZEM	2,38
4		POKÓJ I			
80 d.4	KNNR 3 0702-04	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych wewnętrznych	m2		
		$0,80 * 2,0$	m2	1,60	
				RAZEM	1,60
81 d.4	NNRNKB 202 0842-01 analogia	(z.VII) Osadzenie listew wykończających - listwy maskujące w drzwiach	m		
		0,80	m	0,80	
				RAZEM	0,80
82 d.4	KNR 4-01 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych	m2		
		$1,85 * 1,68$	m2	3,11	
				RAZEM	3,11
83 d.4	KNR 4-01 0909-04	Dopasowanie skrzydeł okiennych zespolonych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m2	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
84 d.4	KNR 4-01 0920-26 analogia	Założenie na nowym miejscu nawiewnika okiennego	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
85 d.4	KNR 4-01 1209-14	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o powierzchni do 0.75 m2	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
86 d.4	KNR 4-01 0817-05 analogia	Uzupełnienie listew przyokiennych z PCW	m		
		1,85	m	1,85	
				RAZEM	1,85

Roboty budowlane

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
87 d.4	KNR 4-01 1215-01	Mycie po robotach malarskich drzwi balkonowych zespolonych	m2		
		1,48 * 2,42	m2	3,58	
				RAZEM	3,58
88 d.4	KNR 4-01 0903-01	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynkowych i półskrzynkowych	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
89 d.4	NNRNKB 202 1136-01 analogia	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych -rozbiórka Krotność = 0,3	m2		
		3,75 * 4,22	m2	15,82	
				RAZEM	15,82
90 d.4	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
		15,82	m2	15,82	
				RAZEM	15,82
91 d.4	NNRNKB 202 1130-01	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m2		
		15,82	m2	15,82	
				RAZEM	15,82
92 d.4	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome podłoga	m2		
		15,82	m2	15,82	
				RAZEM	15,82
93 d.4	KNR 2-02 0607-01 analogia	Pianka podpanelowa	m2		
		15,82	m2	15,82	
				RAZEM	15,82
94 d.4	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m2		
		15,82	m2	15,82	
				RAZEM	15,82
95 d.4	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m2		
		3,75 * 4,22	m2	15,82	
				RAZEM	15,82
96 d.4	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		15,82	m2	15,82	
				RAZEM	15,82
97 d.4	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		15,82	m2	15,82	
				RAZEM	15,82
98 d.4	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2		
		$(3,75 + 4,22) * 2 * 2,58 - 0,80 * 2 * 2 - 1,85 * 1,68 - 1,48 * 2,42 + (1,85 + 1,48 + 1,68 + 2,42) * 0,27$	m2	33,24	
				RAZEM	33,24

Roboty budowlane

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
99 d.4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe ściany	m2		
		33,24	m2	33,24	
				RAZEM	33,24
100 d.4	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		33,24	m2	33,24	
				RAZEM	33,24
101 d.4	KNR-W 4-01 0353-13 analogia	Wykucie z murukołków mont., karnisz	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
102 d.4	KNR-W 4-01 1215-08 analogia	Mycie posadzek terakotowych	m2		
		3,28 * 1,5	m2	4,92	
				RAZEM	4,92
5		POKÓJ II			
103 d.5	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		1,22 * 2,0	m2	2,44	
				RAZEM	2,44
104 d.5	KNR-W 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m3		
		(1,22 - 0,80) * 2,05 * 0,065	m3	0,06	
				RAZEM	0,06
105 d.5	KNR-W 3 0603-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie w pomieszczeniach remontowanych na ścianach i słupach bez osiátkowania	m2		
		(1,22 - 0,80) * 2,05 * 2	m2	1,72	
				RAZEM	1,72
106 d.5	KNR 4-01 0318-02	Obsadzenie ościeżnic o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach wewnętrznych z cegieł	szt.		
		1,0	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
107 d.5	KNR 2-02 1017-03	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednokierunkowe szklone o powierzchni do 1,6 m2 oszklone szybą o powierzchni do 0,2 m2 fabrycznie wykończone	m2		
		0,80 * 2	m2	1,60	
				RAZEM	1,60
108 d.5	NNRNKB 202 0842-01 analogia	(z.VII) Osadzenie listew wykończających - listwy maskujące w drzwiach	m		
		0,80	m	0,80	
				RAZEM	0,80
109 d.5	KNR 4-01 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych	m2		
		1,84 * 1,24	m2	2,28	
				RAZEM	2,28
110 d.5	KNR 4-01 0909-04	Dopasowanie skrzydeł okiennych zespolonych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m2	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00

Roboty budowlane

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
111 d.5	KNR 4-01 0920-26 analogia	Założenie na nowym miejscu nawiewnika okiennego	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
112 d.5	KNR 4-01 1209-13	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o powierzchni do 0.52 m2	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
113 d.5	KNR 4-01 0817-05 analogia	Uzupełnienie listew przyokiennych z PCW	m		
		1,85	m	1,85	
				RAZEM	1,85
114 d.5	NNRNKB 202 1136-01 analogia	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych -rozbiórka Krotność = 0,3	m2		
		5,25 * 2,28	m2	11,97	
				RAZEM	11,97
115 d.5	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
		11,97	m2	11,97	
				RAZEM	11,97
116 d.5	NNRNKB 202 1130-01	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m2		
		11,97	m2	11,97	
				RAZEM	11,97
117 d.5	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome podłoga	m2		
		11,97	m2	11,97	
				RAZEM	11,97
118 d.5	KNR 2-02 0607-01 analogia	Pianka podpanelowa	m2		
		11,97	m2	11,97	
				RAZEM	11,97
119 d.5	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m2		
		15,82	m2	15,82	
				RAZEM	15,82
120 d.5	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobanie farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m2		
		5,25 * 2,28	m2	11,97	
				RAZEM	11,97
121 d.5	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		11,97	m2	11,97	
				RAZEM	11,97
122 d.5	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		11,97	m2	11,97	
				RAZEM	11,97

Roboty budowlane

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
123 d.5	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobianiem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2		
		$(2,28 + 5,25) * 2 * 2,58 - 0,80 * 2$	m2	37,25	
				RAZEM	37,25
124 d.5	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe ściany	m2		
		37,25	m2	37,25	
				RAZEM	37,25
125 d.5	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		37,25	m2	37,25	
				RAZEM	37,25
126 d.5	KNR-W 4-01 0353-13 analogia	Wykucie z murukołków mont., karnisz	szt.		
		2 + 2	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
6		INNE			
127 d.6	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		
		$1,60 * 0,06 + 0,21 * 0,065 + 2,90 * 0,006 + 6,79 * 0,006 + 6,79 * 0,005 + 0,001 + 1,40 * 0,06 + 0,21 * 0,065 + 0,84 * 0,065 + 3,31 * 0,006 + 4,88 * 0,005 + 4,88 * 0,006 + 1,80 * 0,06 + 5,26 * 0,005 + 5,26 * 0,006 + 20,15 * 0,015 + 2,38 * 0,025 + 1,60 * 0,06 + 15,82 * 0,006 + 15,82 * 0,005 + 0,001 + 2,44 * 0,06 + 11,97 * 0,006 + 11,97 * 0,005 + 0,001$	m3	1,51	
				RAZEM	1,51
128 d.6	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 29	m3		
		1,51	m3	1,51	
				RAZEM	1,51
129 d.6	Kalkulacja własna	Sprawdzenie wszystkich przewodów kominowych w lokalu z ewentualnym udrożnieniem, potwierdzone spisaniem protokołem przez osobę uprawnioną	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
130 d.6	KNR 4-01 0919-24 analogia	Wymiana zamka do skrzynki	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00