
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7

Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI: Remont lokalu mieszkalnego

ADRES INWESTYCJI: Warszawa, ul. J. Olbrachta 3 m 42

NAZWA INWESTORA: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st.
Warszawy

ADRES INWESTORA: 01-225 Warszawa, Bema 70

BRANŻE: Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Budowlana

Krzysztof Kopczyński

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR:

Kosztorys inwestorski zgodny z rozporządzeniem, stanem
faktycznym i protokołem z dnia 27.02.2026

DATA OPRACOWANIA: 20.07.2026 r.

Olbrachta 3 m 42 - Remont lokalu mieszkalnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: Olbrachta 3 m 42 - Remont lokalu mieszkalnego					
1		Kuchnia			
1 d.1	KNNR 3 0702-06	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi wewnętrznych	m2		
		2,00 * 0,70	m2	1,40	
				RAZEM	1,40
2 d.1	KNR 4-01 0426-03 analogia	Rozebranie elementów meblowych	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
3 d.1	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony	m2		
		2,35 * 2,00	m2	4,70	
		0,80 * 0,60	m2	0,48	
				RAZEM	5,18
4 d.1	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m2		
		5,18	m2	5,18	
				RAZEM	5,18
5 d.1	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - posadzka cementowa	m3		
		5,18 * 0,05	m3	0,26	
				RAZEM	0,26
6 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami - powierzchnie poziome - podłoga	m2		
		5,18	m2	5,18	
				RAZEM	5,18
7 d.1	NNRNKB 202 1132-01	(z.VII) Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o grubości 5 cm	m2		
		5,18	m2	5,18	
				RAZEM	5,18
8 d.1	KNR 2-02 1118-06	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej metodą zwykłą	m2		
		5,18	m2	5,18	
				RAZEM	5,18
9 d.1	NNRNKB 202 2809-01	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych na zaprawie klejowej	m		
		(2,95 + 2,00) * 2	m	9,90	
		-0,70	m	-0,70	
				RAZEM	9,20
10 d.1	KNR 4-01 0411-08	Wymiana elementów podłóg z desek - progi	szt.		
		1,00	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
11 d.1	KNR AT-08 0112-01 analogia	Mycie powierzchni sufitu detergentem ręcznie	m2		
		2,35 * 2,00	m2	4,70	
		0,80 * 0,60	m2	0,48	
				RAZEM	5,18

Olbrachta 3 m 42 - Remont lokalu mieszkalnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.1	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobaniem farby na stropach	m2		
		5,18	m2	5,18	
				RAZEM	5,18
13 d.1	KNR AT-08 0112-01 analogia	Mycie powierzchni ścian detergentem ręcznie	m2		
		(2,95 + 2,00 + 2,35 + 1,25 + 0,60 + 0,70) * 2,60	m2	25,61	
		-0,70 * 2,00	m2	-1,40	
		-1,65 * 1,25	m2	-2,06	
				RAZEM	22,15
14 d.1	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych na ścianach	m2		
		22,15	m2	22,15	
				RAZEM	22,15
15 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m2		
		5,18	m2	5,18	
				RAZEM	5,18
16 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m2		
		22,15	m2	22,15	
				RAZEM	22,15
17 d.1	KNR-W 2-02 0840-02	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej - pas technologiczny	m2		
		2,35 * 0,50	m2	1,18	
				RAZEM	1,18
18 d.1	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		5,18	m2	5,18	
				RAZEM	5,18
19 d.1	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		22,15 - 1,18	m2	20,97	
				RAZEM	20,97
20 d.1	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
21 d.1	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
22 d.1	KNR 13-23 1001-04 analogia	Mycie okien z tłuszczu	m2		
		1,65 * 1,25	m2	2,06	
				RAZEM	2,06
23 d.1	KNR 4-01 0919-04 analogia	Regulacja stolarki	szt.		
		1,00 + 1,00	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00

Olbrachta 3 m 42 - Remont lokalu mieszkalnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
24 d.1	KNR 4-01 0919-20	Wymiana klamek z szyldami	szt.		
		2,00	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
25 d.1	KNR 4-01 0920-24 analogia	Założenie nawiewników	szt.		
		1,00	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
26 d.1	KNR 4-01 0917-11 analogia	Demontaż rolet	szt.		
		2 + 2	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
27 d.1	KNR 4-01 0918-05	Naprawa miejsc po zdemontowanych uchwytach rolet	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
28 d.1	KNR 4-01 1214-01	Ręczne zeszkrobanie farby olejnej z elementów metalowych - parapet	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
29 d.1	KNR 4-01 1209-13	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników - 1,75*0,40	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
2		Przedpokój			
30 d.2	KNNR 3 0702-06	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych, brązowych, wewnątrz klatkowych, wzmocnionych, dwa zamki atestowane, wizjer, numer na drzwiach, obróbka od strony klatki schodowej w kolorystyce istniejącej, wykonanie w porozumieniu z administratorem WM	m2		
		2,00 * 0,90	m2	1,80	
				RAZEM	1,80
31 d.2	KNR 4-01 0816-06 analogia	Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew lub cokołów- stara podłoga	m2		
		2,00 * 1,35	m2	2,70	
		2,10 * 1,30	m2	2,73	
				RAZEM	5,43
32 d.2	KNR 4-01 0212-01 analogia	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - warstwy posadzkowe	m3		
		2,00 * 1,35 * 0,05	m3	0,14	
		2,10 * 1,30 * 0,05	m3	0,14	
				RAZEM	0,28
33 d.2	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2		
		5,43	m2	5,43	
				RAZEM	5,43

Olbrachta 3 m 42 - Remont lokalu mieszkalnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34 d.2	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		5,43	m2	5,43	
				RAZEM	5,43
35 d.2	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m2		
		5,43	m2	5,43	
				RAZEM	5,43
36 d.2	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 3	m2		
		5,43	m2	5,43	
				RAZEM	5,43
37 d.2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome - podłoga	m2		
		5,43	m2	5,43	
				RAZEM	5,43
38 d.2	KNR 2-02 1118-06	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 20x20 cm układane na klej metodą zwykłą	m2		
		5,43	m2	5,43	
				RAZEM	5,43
39 d.2	NNRNKB 202 2809-01	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 15x15 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m		
		(2,00 + 1,00 + 1,95 + 1,40 + 1,30 + 0,60 + 1,35 + 0,80 + 0,60 + 1,25)	m	12,25	
		-0,80 * 3	m	-2,40	
		-0,70 * 2	m	-1,40	
		-0,90	m	-0,90	
		-0,70	m	-0,70	
		-0,60 * 2	m	-1,20	
				RAZEM	5,65
40 d.2	KNR 4-01 0411-08	Wymiana elementów podłóg z desek - progi	szt.		
		6,00	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
41 d.2	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobianiem farby na stropach	m2		
		2,00 * 1,35	m2	2,70	
		2,10 * 1,30	m2	2,73	
				RAZEM	5,43
42 d.2	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych na ścianach	m2		
		(2,00 + 1,00 + 1,95 + 1,40 + 1,30 + 0,60 + 1,35 + 0,80 + 0,60 + 1,25) * 2,60	m2	31,85	
		-0,80 * 2,00 * 3	m2	-4,80	
		-0,70 * 2,00 * 2	m2	-2,80	
		-0,90 * 2,00	m2	-1,80	
				RAZEM	22,45

Olbrachta 3 m 42 - Remont lokalu mieszkalnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
43 d.2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m2		
		5,43	m2	5,43	
				RAZEM	5,43
44 d.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m2		
		22,45	m2	22,45	
				RAZEM	22,45
45 d.2	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		5,43	m2	5,43	
				RAZEM	5,43
46 d.2	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		22,45	m2	22,45	
				RAZEM	22,45
47 d.2	KNR 4-01 1209-09	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej - pawlacz - obustronnie	m2		
		0,80 * 0,50 * 2	m2	0,80	
				RAZEM	0,80
48 d.2	KNR 4-01 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej - szafki licznikowe - obustronnie	m2		
		0,60 * 2,00 * 2	m2	2,40	
				RAZEM	2,40
3		Łazienka			
49 d.3	KNNR 3 0702-05	Wykucie i wstawienie nowych drzwi łazienkowych, płytowych z kompletnymi okuciami i oszkleniem i wentylacją	m2		
		0,70 * 2,00	m2	1,40	
				RAZEM	1,40
50 d.3	KNR 4-01 0427-07	Rozebranie ścianek działowych - obudowa pionu wod-kan	m2		
		(0,25 + 0,40) * 2,60	m2	1,69	
				RAZEM	1,69
51 d.3	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m2		
		1,50 * 2,00	m2	3,00	
				RAZEM	3,00
52 d.3	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - stare warstwy posadzkowe	m3		
		1,50 * 2,00 * 0,05	m3	0,15	
				RAZEM	0,15
53 d.3	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome - podłoga	m2		
		3,00	m2	3,00	
				RAZEM	3,00
54 d.3	NNRNKB 202 1132-01	(z.VII) Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o grubości 5 cm	m2		
		3,00	m2	3,00	
				RAZEM	3,00

Olbrachta 3 m 42 - Remont lokalu mieszkalnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
55 d.3	ZKNR C-2 0308-06	Wykonanie izolacji przy użyciu powłoki wodoszczelnej CR 65 na powierzchni poziomej od góry przeciw przesączaniu wody	m2		
		3,00	m2	3,00	
				RAZEM	3,00
56 d.3	KNR 2-02 2004-01	Obudowa słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 55-01 - pion wod-kan	m2		
		(0,25 + 0,40) * 2,60	m2	1,69	
				RAZEM	1,69
57 d.3	KNR-W 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m3		
		1,50 * 0,50 * 0,06	m3	0,04	
				RAZEM	0,04
58 d.3	KNR 2-02 1118-06	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej metodą zwykłą	m2		
		1,40 * 1,50	m2	2,10	
				RAZEM	2,10
59 d.3	NNRNKB 202 2809-01	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 15x15 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m		
		(1,40 + 1,50) * 2	m	5,80	
		-0,70	m	-0,70	
				RAZEM	5,10
60 d.3	KNR-W 4-01 0917-16 analogia	Demontaż suszarki	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
61 d.3	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby na stropach	m2		
		2,00 * 1,50	m2	3,00	
				RAZEM	3,00
62 d.3	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m2		
		3,00	m2	3,00	
				RAZEM	3,00
63 d.3	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby na ścianach	m2		
		(2,00 + 1,50) * 2 * 2,60	m2	18,20	
		-0,70 * 2,00	m2	-1,40	
				RAZEM	16,80
64 d.3	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m2		
		16,80	m2	16,80	
				RAZEM	16,80
65 d.3	KNR-W 2-02 0840-02	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej - obudowa wanny + nad wanną	m2		
		0,50 * 1,50	m2	0,75	
		(0,60 + 1,50 + 0,60) * 1,00	m2	2,70	
				RAZEM	3,45

Olbrachta 3 m 42 - Remont lokalu mieszkalnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
66 d.3	KNR-W 2-02 0840-02	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 15x15 cm na zaprawie klejowej - pas przy umywalce	m2		
		0,50 * 0,50	m2	0,25	
				RAZEM	0,25
67 d.3	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		3,00	m2	3,00	
				RAZEM	3,00
68 d.3	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		16,80 - (3,45 + 0,25)	m2	13,10	
				RAZEM	13,10
69 d.3	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru kratek wentylacyjnych	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
70 d.3	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kratek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
71 d.3	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie drzwiczek rewizyjnych - wanna i w zabudowie pionu	szt.		
		1 + 1	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
4		Pokój 1			
72 d.4	KNNR 3 0702-06 analogia	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi wewnętrznych - drzwi pokojowe	m2		
		0,80 * 2,00	m2	1,60	
				RAZEM	1,60
73 d.4	KNNR-W 9 0309-07 analogia	Demontaż listew przypodłogowych	m		
		(3,55 + 2,80) * 2	m	12,70	
		-0,80	m	-0,80	
				RAZEM	11,90
74 d.4	KNR 2-02 0607-01 analogia	Pianka podpanelowa	m2		
		3,55 * 2,80	m2	9,94	
				RAZEM	9,94
75 d.4	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m2		
		9,94	m2	9,94	
				RAZEM	9,94
76 d.4	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobanie farby na suficie	m2		
		9,94	m2	9,94	
				RAZEM	9,94

Olbrachta 3 m 42 - Remont lokalu mieszkalnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
77 d.4	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobianiem farby na ścianach	m2		
		(3,55 + 2,80) * 2 * 2,60	m2	33,02	
		-0,80 * 2,00	m2	-1,60	
		-2,00 * 1,20	m2	-2,40	
				RAZEM	29,02
78 d.4	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m2		
		9,94	m2	9,94	
				RAZEM	9,94
79 d.4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m2		
		29,02	m2	29,02	
				RAZEM	29,02
80 d.4	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		9,94	m2	9,94	
				RAZEM	9,94
81 d.4	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		29,02	m2	29,02	
				RAZEM	29,02
82 d.4	KNR 13-23 1001-04 analogia	Mycie okien	m2		
		2,00 * 1,30	m2	2,60	
				RAZEM	2,60
83 d.4	KNR 4-01 0919-20	Wymiana klamek z szyldami	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
84 d.4	KNR 4-01 0919-04 analogia	Regulacja stolarki + smarowanie okuć	szt.		
		1 + 1	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
85 d.4	KNR 4-01 0920-24 analogia	Założenie nawiewników	szt.		
		1,00	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
86 d.4	KNR 4-01 0917-11 analogia	Demontaż rolet	szt.		
		2 + 2	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
87 d.4	KNR 4-01 0918-05	Naprawa miejsc po zdemontowanych uchwytach rolet	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
88 d.4	KNR 4-01 1214-01	Ręczne zeskrobanie farby olejnej z elementów metalowych - parapet	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00

Olbrachta 3 m 42 - Remont lokalu mieszkalnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
89 d.4	KNR 4-01 1209-13	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników - 1,75*0,40	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
5		Pokój 2			
90 d.5	KNNR 3 0702-06 analogia	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi wewnętrznych - drzwi pokojowe	m2		
		0,80 * 2,00	m2	1,60	
				RAZEM	1,60
91 d.5	KNNR-W 9 0309-07 analogia	Demontaż listew przypodłogowych	m		
		(4,45 + 3,15) * 2	m	15,20	
		-0,80	m	-0,80	
				RAZEM	14,40
92 d.5	KNR 2-02 0607-01 analogia	Pianka podpanelowa	m2		
		4,45 * 3,15	m2	14,02	
				RAZEM	14,02
93 d.5	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m2		
		14,02	m2	14,02	
				RAZEM	14,02
94 d.5	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobanie farby na suficie	m2		
		14,02	m2	14,02	
				RAZEM	14,02
95 d.5	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobanie farby na ścianach	m2		
		(4,45 + 3,15) * 2 * 2,55	m2	38,76	
		-0,80 * 2,00	m2	-1,60	
		-1,70 * 1,55	m2	-2,64	
				RAZEM	34,52
96 d.5	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m2		
		14,02	m2	14,02	
				RAZEM	14,02
97 d.5	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m2		
		34,52	m2	34,52	
				RAZEM	34,52
98 d.5	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		14,02	m2	14,02	
				RAZEM	14,02
99 d.5	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		34,52	m2	34,52	
				RAZEM	34,52

Olbrachta 3 m 42 - Remont lokalu mieszkalnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
100 d.5	KNR 13-23 1001-04 analogia	Mycie okien	m2		
		1,70 * 1,55	m2	2,64	
				RAZEM	2,64
101 d.5	KNR 4-01 0919-20	Wymiana klamek z szyldami	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
102 d.5	KNR 4-01 0919-04 analogia	Regulacja stolarki + smarowanie okuć	szt.		
		1 + 1	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
103 d.5	KNR 4-01 0920-24 analogia	Założenie nawiewników	szt.		
		1,00	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
104 d.5	KNR 4-01 0917-11 analogia	Demontaż rolet	szt.		
		2 + 2	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
105 d.5	KNR 4-01 0918-05	Naprawa miejsc po zdemontowanych uchwytych rolet	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
106 d.5	KNR 4-01 1214-01	Ręczne zeszkrobanie farby olejnej z elementów metalowych - parapet	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
107 d.5	KNR 4-01 1209-13	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników - 1,75*0,40	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
6		Pokój 3			
108 d.6	KNNR 3 0702-06 analogia	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi wewnętrznych - drzwi pokojowe	m2		
		0,80 * 2,00	m2	1,60	
				RAZEM	1,60
109 d.6	KNNR-W 9 0309-07 analogia	Demontaż listew przypodłogowych	m		
		(4,45 + 3,20) * 2	m	15,30	
		-0,80	m	-0,80	
				RAZEM	14,50
110 d.6	KNR 2-02 0607-01 analogia	Pianka podpanelowa	m2		
		4,45 * 3,20	m2	14,24	
				RAZEM	14,24

Olbrachta 3 m 42 - Remont lokalu mieszkalnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
111 d.6	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m2		
		4,45 * 3,20	m2	14,24	
				RAZEM	14,24
112 d.6	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobaniem farby na suficie	m2		
		14,24	m2	14,24	
				RAZEM	14,24
113 d.6	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobaniem farby na ścianach	m2		
		(4,45 + 3,20) * 2 * 2,60	m2	39,78	
		-0,80 * 2,00	m2	-1,60	
		-1,70 * 1,55	m2	-2,64	
				RAZEM	35,54
114 d.6	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami - powierzchnie poziome	m2		
		14,24	m2	14,24	
				RAZEM	14,24
115 d.6	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami - powierzchnie pionowe	m2		
		35,54	m2	35,54	
				RAZEM	35,54
116 d.6	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		14,24	m2	14,24	
				RAZEM	14,24
117 d.6	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		35,54	m2	35,54	
				RAZEM	35,54
118 d.6	KNR 13-23 1001-04 analogia	Mycie okien	m2		
		1,70 * 1,55	m2	2,64	
				RAZEM	2,64
119 d.6	KNR 4-01 0919-20	Wymiana klamek z szyldami	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
120 d.6	KNR 4-01 0919-04 analogia	Regulacja stolarki + smarowanie okuć	szt.		
		1 + 1	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
121 d.6	KNR 4-01 0920-24 analogia	Założenie nawiewników	szt.		
		1,00	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
122 d.6	KNR 4-01 0917-11 analogia	Demontaż rolet	szt.		
		2 + 2	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00

Olbrachta 3 m 42 - Remont lokalu mieszkalnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
123 d.6	KNR 4-01 0918-05	Naprawa miejsc po zdemontowanych uchwytych rolet	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
124 d.6	KNR 4-01 1214-01	Ręczne zeszkrobanie farby olejnej z elementów metalowych - parapet	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
125 d.6	KNR 4-01 1209-13	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników - 1,75*0,40	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
7		Inne			
126 d.7	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km	m3		
		6,00	m3	6,00	
				RAZEM	6,00
127 d.7	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 29	m3		
		6,00	m3	6,00	
				RAZEM	6,00
128 d.7	kalkulacja własna	Sprawdzenie drożności przewodów kominowych potwierdzonych protokołem (opinia kominiarska)	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
129 d.7	KNR 4-01 0919-24	Wymiana zamka do skrzynki na listy	szt.		
		1,00	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00