
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7

Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI: Remont pustostanu

ADRES INWESTYCJI: Jana Olbrachta 3 m 42

NAZWA INWESTORA: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st.
Warszawy

ADRES INWESTORA: 01-225 Warszawa, Bema 70

BRANŻE: sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

sanitarna

Joanna Nowakowska-Gmyrek

DATA OPRACOWANIA: 2026-07-27

Modernizacja instalacji wod-kan: doposażenie łazienki w zawór czerpakny i odpływ z Pr.
Wymiana urządzeń sanitarnych oraz baterii i in. armatury wodnej.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR:					
1		Wod-kan			
1 d.1	KNR-W 4-02 0118-02	Wstawienie trójnika z tworzyw sztucznych o śr. 20 mm o połączeniach zgrzewanych - nawiązanie do istn instalacji ZW do wykonania podejścia do Pr na przeciwnej ścianie.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1	KNR-W 4-02 0140-01	Demontaż zaworu czerpalnego (wypływowego) o śr. 15-20 mm z zakorkowaniem podejścia	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3 d.1	KNR-W 2-15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB)PP-R o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych ZW/CW -doposażenie w zawór do pralki / zmywarki	m		
		2,1	m	2,100	
				RAZEM	2,100
4 d.1	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm -jw	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
5 d.1	KNR-W 2-15 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
		poz.3	m	2,100	
		Obmiar dodatkowy: ilość prób szczelności	prób		
		1	prób	1,000	
		łączna długość rurociągu		RAZEM	2,100
		ilość prób szczelności		RAZEM	1,000
6 d.1	KNR-W 2-15 0135-04	Zawory czerpalne - do pralki i zmywarki	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
7 d.1	KNR-W 4-02 0128-01	Wymiana zaworu czerpalnego (wypływowego) o śr. 15 mm - do baterii	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
8 d.1	KNR-W 4-02 0132-01	Wymiana baterii stojących- Um, ZI	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
9 d.1	KNR-W 4-02 0132-04	Wymiana baterii wannowej ściennej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
10 d.1	KNR 4-02 0221-01	Wymiana wanny i kpl przelew-spust.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
11 d.1	KNR-W 4-02 0213-01	Wymiana syfonu z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm - wannowy.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.1	KNR 4-02 0218-04	Wymiana zlewozmywaka ze stali na szafce - 2 komorowy-	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
13 d.1	KNR-W 4-02 0213-01	Wymiana syfonu z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm - zlewozm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
14 d.1	KNR-W 4-02 0220-02 analogia	Wymiana umywalki porcelanowej ze wspornikami z syfonem z tworzywa	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
15 d.1	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych - Pr, ZI	pod ej.		
		2	pod ej.	2,000	
				RAZEM	2,000
16 d.1	KNR-W 2-15 0207-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych-dostosowanie odpływów	m		
		2,8	m	2,800	
				RAZEM	2,800
17 d.1	KNR-W 4-02 0237-03 analogia	Przeczyszczenie podejścia odpływowego o śr. do 80 mm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
18 d.1	KNR-W 4-02 0212-08	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową	msc.		
		1	msc.	1,000	
		Obmiar dodatkowy: łączna długość 0,5	m m	0,500	
		ilość podejść		RAZEM	1,000
		łączna długość		RAZEM	0,500
19 d.1	KNR-W 4-02 0224-03	Wymiana ustępu z miską porcelanową na 'Kompakt' wraz z zaworem i przył. elastycznym - należy pozostawić odstęp od zaworów i wodomierzy zamontowanych po lewej w szachcie inst.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		prace towarzyszące			
20 d.2	KNR 4-01 0348-03 analogia	Rozebranie - obudowy wanny	m2		
		1,5 * 0,47	m2	0,705	
				RAZEM	0,705
21 d.2	KNR 4-01 0336-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegół na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		2,2	m	2,200	
				RAZEM	2,200
22 d.2	KNR 4-01 0324-02	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegół 'na pełno'	m		
		poz.21	m	2,200	
				RAZEM	2,200
23 d.2	KNNR 4 0418-01 analogia	Mycie grzejników i instalacji tworzywowej (częściowo do oczyszczenia z farby)	msc		
		5	msc	5,000	
				RAZEM	5,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
24 d.2	kalkulacja własna	wywiercenie otworu w zlewozmywaku	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
25 d.2	KNR 4-01 0108-09 0108-10 analogia	Wywiezienie gruzu, materiałów z demontażu samochodami skrzyniowymi na odległość 30 km	m3		
		1,3	m3	1,300	
				RAZEM	1,300
26 d.2	kalkulacja własna	utylicacja odpadów	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000