

Opinie i załączniki do projektu

AD ECO BAU DARIUSZ SĄDELSKI ŚWINIARSKO 323 	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWALNEGO:	Budowa parkingu dla samochodów osobowych przy ul. Bulwar Narwiku w m. Nowy Sącz
INWESTOR:	Szpital Specjalistyczny Im. J. Śniadeckich Ul. Młyńska 10 33-300 Nowy Sącz

Spis zawartości

- 1) Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.....str. 2
- 2) Pozwolenie wodnoprawne nr. KK.ZUZ.4210.855.2025.JD z dnia 01.12.2025.....str. 6
- 3) Uzgodnienie narady ZUD 6630/793/2025 z dnia 01.10.2025.....str. 10
- 4) Uzgodnienie Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o., znak PSGKR.0062.763.171.694.25 z dnia 24.09.2025.....str. 13
- 5) Uzgodnienie MPK Sp. z o.o. w Nowym Sączu, znak WE.0610.31.2025 z dnia 06.10.2025.....str. 19
- 6) Uzgodnienie MZDA, znak: DAD.4402.92.2025.DP z dnia 21.10.2025.....str. 21

1. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

AD ECO BAU
DARIUSZ SĄDELSKI
ŚWINIARSKO 323



**NAZWA ZAMIERZENIA
BUDOWALNEGO:**

Budowa parkingu dla samochodów osobowych przy ul. Bulwar Narwiku
w m. Nowy Sącz

**Identyfikatory działek,
na których realizowana
jest inwestycja**

126201_1.0075.40/5; 126201_1.0075.41/13; 126201_1.0075.41/14;
126201_1.0075.41/19; 126201_1.0075.41/16;
126201_1.0075.90/1;

INWESTOR:

Szpital Specjalistyczny Im. J. Śniadeckich
Ul. Młyńska 10
33-300 Nowy Sącz

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

Projektant
Specjalność drogowa

mgr. inż. Dariusz Sądelski
MAP/0337/PBD/17,

Data opracowania

kwiecień 2026r.

I. Podstawa opracowania

Prezydent Miasta Nowego Sącza

Rynek 1

43-500 Nowy Sącz

Podstawą opracowania jest Ustawa z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. „Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” (plan bioz) dla niniejszego opracowania, zostanie sporządzony przez wykonawcę robót na etapie realizacji inwestycji, zgodnie z *Prawem Budowlanym*.

II. Zakres robót i kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Przedmiotem opracowania jest Budowa parkingu dla samochodów osobowych przy ul. Bulwar Narwiku w m. Nowy Sącz. Lokalizację inwestycji pokazano na rys. nr 1.01 – orientacja.

Zakres robót objęty inwestycją:

- Budowa parkingu wraz z jezdniami manewrowymi;
- Budowa sieci elektroenergetycznej oświetlenia parkingu;
- Budowa sieci kanalizacji deszczowej

III. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

- Istniejąca droga ul. Bulwar Narwiku w pobliżu inwestycji;
- zjazdy zwykłe.

IV. Wskazanie elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Na terenie przedmiotowej inwestycji elementami zagospodarowania terenu, które mogłyby stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi są:

- brak.

V. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych

Do robót wyszczególnionych w art. 6 ustawy (Dz. U. 2003 Nr 120, poz. 1126), jako roboty stwarzające szczególne ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujących w ramach niniejszego opracowania projektowego, zalicza się:

- Wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5m oraz wykonywanie wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości większej niż 3,0m (ust.1,lit.a);
- Roboty budowlane prowadzone w temp poniżej -10°C (ust.2,lit.a);

VI. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Pracownicy muszą być przeszkoleni w zakresie ogólnych zasad BHP przy robotach drogowych przez służby BHP.

Bezpośrednio przed przystąpieniem do robót, pracownicy powinni przejść szkolenie stanowiskowe BHP, realizowane przez wyznaczone w tym celu osoby lub bezpośrednich przełożonych, szczególnie w zakresie:

- zasad postępowania w przypadku wystąpienia w/w zagrożeń
- zasad bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi

VII. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych

Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas wystąpienia, a także sposoby zapobiegania tym zagrożeniom (*plan bioz*) opracuje kierownik budowy lub inny podmiot w okresie przygotowania prac budowlanych.

Należy tam zwrócić uwagę przede wszystkim na:

- ustalenia sprawnej struktury bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi;
- prawidłową organizację budowy z zapewnieniem bezpiecznej i sprawnej komunikacji umożliwiającej szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń;

- prawidłowe oznakowanie terenu budowy, zabezpieczenie wykopów, oświetlenie terenu, wydzielenie i oznakowanie stref zagrożenia;

- rozmieszczenie sprzętu ratunkowego;

Wszystkie roboty rozbiórkowe i budowlano-montażowe należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi, przepisami BHP i p.poż., a w szczególności:

- Rozporządzenie Ministrów Komunikacji oraz Administracji Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 10.02.1977r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót drogowych i mostowych (Dz. U. Nr 7, poz. 30)

- Rozporządzenie Obwieszczenie Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 11 maja 2018 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych oraz innych pracach związanych z wysiłkiem fizycznym (Dz. U. 2018 poz. 1139)

- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 27 kwietnia 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach spawalniczych. (Dz. U. 2000 nr 40 poz. 470)

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. (Dz. U. 2003 nr 47 poz. 401)

- Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004 r. w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. 2004 nr 180 poz. 1860)

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. 2003 nr 169, poz. 1650 z późn. zm.)

- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów bud. i terenów (Dz. U. 2019 poz. 67)

Wykonawca prowadzący roboty w pasie drogowym zobowiązany jest do utrzymania w należytym stanie wszystkich urządzeń technicznych zabezpieczających miejsca robót takich jak: bariery, światła ostrzegawcze, sygnalizację świetlną itp. oraz innych zastosowanych zabezpieczeń w związku z wykonywanymi robotami. Urządzenia bezpieczeństwa ruchu użyte do zabezpieczenia i oznakowania miejsca robót na drodze powinny być dobrze widoczne zarówno w dzień jak i w nocy.

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy, na terenie baz produkcyjnych, w pomieszczeniach biurowych, mieszkalnych i magazynowych oraz w maszynach i pojazdach. Materiały łatwopalne będą składowane zgodnie z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel wykonawcy.

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia.

Nie dopuszcza się użycia materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym od dopuszczalnego określonego odpowiednimi przepisami.

Wszystkie materiały odpadowe użyte do robót będą miały świadectwa dopuszczenia, wydane przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określające brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko.

Materiały, które są szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie robót, a po zakończeniu robót ich szkodliwość zanika (np. materiały pyłaste) mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych wbudowania.

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp. oraz uzyska od odpowiednich władz będących właścicielami tych urządzeń potwierdzenie informacji dostarczonych mu przez Zamawiającego w ramach planu ich lokalizacji.

Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy.

Podczas realizacji Robót wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony zdrowia i życia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

VIII. Opis zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia w trakcie realizacji budowy parkingu

W trakcie realizacji budowy parkingu zapewnienie bezpieczeństwa ludzi i mienia odbywać się będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP, przepisami Prawa budowlanego oraz zaleceniami zawartymi w planie BIOZ. Poniżej przedstawiono główne środki i działania zabezpieczające:

a. Organizacja placu budowy

- Teren budowy zostanie **wygrodzony i oznakowany** w sposób trwały, z zastosowaniem tablic informacyjnych i ostrzegawczych.
- Wejście i wjazd na teren budowy będzie możliwy wyłącznie przez **wyznaczoną bramę**, zabezpieczoną przed dostępem osób nieuprawnionych.
- Dla pracowników wyznaczone zostaną **strefy socjalne i magazynowe** z dala od strefy robót.

b. Środki bezpieczeństwa dla ludzi

- Wszystkie osoby przebywające na terenie budowy będą zobowiązane do noszenia **odzieży ochronnej**, w tym kasków, kamizelek odbłaskowych, butów z noskiem i rękawic.
- Prace będą prowadzone zgodnie z oceną ryzyka zawodowego dla poszczególnych stanowisk.
- Pracownicy zostaną przeszkoleni w zakresie **BHP i postępowania w sytuacjach awaryjnych**.
- Teren budowy będzie monitorowany przez **kierownika budowy** lub wyznaczoną osobę odpowiedzialną za nadzór nad bezpieczeństwem.

c. Ochrona mienia

- Sprzęt i materiały budowlane będą składowane w wyznaczonym, ogrodzonym i **zabezpieczonym miejscu**.
- Po godzinach pracy teren budowy będzie **zamykany**, a sprzęt pozostawiony w sposób zabezpieczający go przed kradzieżą.
- W razie potrzeby możliwe będzie zastosowanie **monitoringu tymczasowego lub ochrony fizycznej**.

d. Ochrona przeciwpożarowa

- Na placu budowy zostaną rozmieszczone **gaśnice proszkowe**, a pracownicy zostaną poinformowani o lokalizacji sprzętu i zasadach postępowania na wypadek pożaru.
- Zabronione będzie palenie tytoniu i używanie otwartego ognia poza wyznaczonymi miejscami.

e. Zapobieganie wypadkom i awariom

- Prace będą realizowane zgodnie z dokumentacją techniczną, harmonogramem robót oraz wytycznymi kierownika budowy.
- Maszyny i urządzenia będą eksploatowane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie **uprawnienia i przeszkolenie**.
- Wszystkie instalacje tymczasowe (elektryczne, wodne) zostaną wykonane zgodnie z przepisami, z użyciem sprawdzonego sprzętu.



Nowy Sącz, dnia 01.12.2025 r.

**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie**

**Dyrektor Zarządu Zlewni
w Nowym Sączu**

KN.ZUZ.4210.855.2025.JD

DECYZJA

Działając na podstawie art. 389 pkt 1, 6 i 7, art. 390 ust. 1 pkt 1 lit b, art. 393 ust. 4, art. 397 ust. 3 pkt 2, art. 400 ust. 1, 6 i 8, art. 403 ust. 1 i 2, art. 407 ust. 1, w związku z art. 16 pkt 65 lit. f, art. 35 ust. 3 pkt 7 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2025 r., poz. 960, z późn. zm.), 17 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz.U. z 2019 r., poz. 1311), § 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej oraz Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 24 stycznia 2019 r., w sprawie zakresu wymagań, jakie dla obiektów budowlanych lokalizowanych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią może określać pozwolenie wodnoprawne (Dz. U. z 2019 r., poz. 227) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572, z późn. zm.),

po rozpatrzeniu

wniosku Szpitala Specjalistycznego im. J. Śniadeckiego, ul. Młyńska 10, 33-300 Nowy Sącz, działającego przez pełnomocnika, o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego - wylotu wód opadowych lub roztopowych do rzeki Kamienica oraz ubezpieczenie w obrębie wylotu, zlokalizowanego na działce nr 90/1 obręb 0075 Nowy Sącz, usługę wodną polegającą na odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych, do rzeki Kamienica, projektowanym wylotem pochodzących z powierzchni utwardzonych parkingu oraz na lokalizowanie nowych obiektów budowlanych tj. parkingu wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią od rzeki Kamienica, na działce nr 41/16, 41/13, 41/14, 40/5, 40/4 obręb 0075 Nowy Sącz, w ramach inwestycji pn.: „Budowa parkingu przy ul. Bulwar Narwiku w Nowym Sączu”,

orzekam:

- I. **Udzielam** Szpitalowi Specjalistycznemu im. J. Śniadeckiego, ul. Młyńska 10, 33-300 Nowy Sącz, pozwolenia wodnoprawnego na:
- wykonanie urządzenia wodnego - wylotu wód opadowych lub roztopowych w km 1+540 rzeki Kamienica, zlokalizowanego na działce nr 90/1 obręb 0075 Nowy Sącz (X: 5498421.4, Y: 7478377.3), o średnicy $\varnothing$ 400mm, posadowionego na rzędnej 284,60 m n.p.m., wraz z wykonaniem ubezpieczenia w obrębie wylotu w km 1+538 – 1+542 rzeki Kamienica (X: 5498422.9 Y: 7478375.4 - X: 5498422.8 Y: 7478379.4) za pomocą narzutu kamiennego $\varnothing$ 50-80 cm na zaprawie cementowej,
 - usługę wodną obejmującą odprowadzenie projektowanym wylotem w km 1+540 rzeki Kamienica, zlokalizowanym na działce nr 90/1 obręb 0075 Nowy Sącz, wód opadowych lub roztopowych, ujętych w system kanalizacji deszczowej, pochodzących z powierzchni parkingu, z powierzchni rzeczywistej $F_{rz} = 0,5400$ ha i zredukowanej $F_{zr} = 0,4860$ ha, w ilości:

$$Q_{\max} = 0,077 \text{ m}^3/\text{s},$$

$$Q_{\text{śr}} = 3888 \text{ m}^3/\text{rok},$$

3. lokalizowanie na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią od rzeki Kamienica nowych obiektów budowlanych na działkach nr: nr 41/16, 41/13, 41/14, 40/5, 40/4 obręb 0075 Nowy Sącz, tj.: nawierzchni utwardzonej, sieci kablowej 4x35 mm², lamp oświetlenia parkingu, sieci kanalizacji deszczowej wraz ze studzienkami,
w ramach inwestycji pn.: „Budowa parkingu przy ul. Bulwar Narwiku w Nowym Sączu”.
- II. Pozwolenia wodnoprawne określone w pkt I.2 niniejszej decyzji udzielam na czas oznaczony tj. do dnia **01.12.2055 roku**.
- III. W związku z udzielonym pozwoleniem wodnoprawnym ustalam następujące warunki wykonania uprawnienia:
1. Prowadzenia robót pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia.
 2. Przestrzegania, aby w odprowadzanych wodach opadowych lub roztopowych ujętych w system kanalizacyjny, wskaźniki zanieczyszczeń nie przekraczały następujących wartości:
 - węglowodory ropopochodne – 15,0 mg/l,
 - zawiesiny ogólne – 100,0 mg/l.
 2. Podjęcia (w razie wystąpienia zdarzenia mogącego wpłynąć na zanieczyszczenie wód) natychmiastowych działań zabezpieczających kanalizację deszczową przed przedostaniem się substancji szkodliwej do środowiska wodnego, usunięcie substancji niebezpiecznej z urządzeń kanalizacyjnych i zawiadomienie odpowiedniej jednostki zewnętrznej specjalizującej się w usuwaniu tego rodzaju awarii.
 3. Przeprowadzania przeglądów eksploatacyjnych urządzeń oczyszczających wody opadowe lub roztopowe co najmniej dwa razy w roku i odnotowywania czynności związanych z eksploatacją w zeszycie eksploatacji.
 4. Utrzymywania w należyтым stanie technicznym projektowanego wylotu oraz projektowanych ubezpieczeń.
 5. Prowadzenia robót związanych z zamierzoną inwestycją poza okresem zagrożenia powodzią.
 6. Ponoszenia odpowiedzialności za ewentualne zniszczenia urządzeń wodnych, które mogą wystąpić przy spływie wód powodziowych.
 7. Wykonanie robót przy użyciu sprzętu posiadającego zabezpieczenia przez przedostawaniem się paliwa i oleju do wód.
 8. Uporządkowania terenu po wykonaniu robót.
 9. Pokrywania wszelkich ewentualnych szkód wynikłych z niniejszej decyzji.
- IV. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec nieruchomości i urządzeń.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 24.10.2025 r. (data wpływu 27.10.2025 r.), Szpital Specjalistyczny im. J. Śniadeckiego, ul. Młyńska 10, 33-300 Nowy Sącz, działający przez pełnomocnika Pana Dariusza Sądeckiego, zwrócił się o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego - wylotu wód opadowych lub roztopowych do rzeki Kamienica oraz ubezpieczenie w obrębie wylotu, zlokalizowanego na działce nr 90/1 obręb 0075 Nowy Sącz, usługę wodną polegającą na odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych, do rzeki Kamienica, projektowanym wylotem pochodzących z powierzchni utwardzonych parkingu oraz na lokalizowanie nowych obiektów budowlanych tj. parkingu wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią od rzeki Kamienica, na działce nr 41/16, 41/13, 41/14, 40/5, 40/4 obręb 0075 Nowy Sącz, w ramach inwestycji pn.: „Budowa parkingu przy ul. Bulwar Narwiku w Nowym Sączu”.

Stosownie do art. 118 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, pełnomocnik Inwestora dokonał zgłoszenia Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Krakowie działań związanych z przedmiotową inwestycją realizowanych w obrębie cieku wodnego oraz przedstawił zawiadomienie z dnia 27.10.2025 r. znak: ST-II.670.112.2025.ED, nie wnoszące sprzeciwu wobec zamiaru wykonania działań objętych zgłoszeniem.

Po zbadaniu formalnym i merytorycznym wniosku, pismem z dnia 06.11.2025 r. znak: KN.ZUZ.4210.855.2025.JD, zawiadomiono pełnomocnika wnioskodawcy o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie. Jednocześnie zgodnie z art. 400 ust. 7 ustawy Prawo wodne podano do publicznej wiadomości informację o wszczęciu przedmiotowego postępowania, poprzez wywieszenie w/w zawiadomienia na tablicy ogłoszeń oraz BIP Zarządu Zlewni w Nowym Sączu. Oprócz wywieszenia na tablicy ogłoszeń Zarządu Zlewni w Nowym Sączu, przedmiotowe wszczęcie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Nowy Sącz w ustawowym terminie. W wyznaczonym terminie strony nie wniosły żadnych uwag do przedmiotu postępowania.

Z przedłożonego przy wniosku operatu wynika, że celem zamierzonego korzystania z wód jest zapewnienie prawidłowego funkcjonowania oraz bezpieczeństwa użytkowania terenu obejmującego projektowany parking samochodowy. W ramach prac wykonany zostanie wylot do rzeki Kamienica którym odprowadzane będą wody opadowe lub roztopowe z powierzchni parkingu, ubezpieczenie skarpy rzeki w obrębie wylotu za pomocą narzutu kamiennego oraz lokalizowane będą nowe obiekty budowlane na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią od rzeki Kamienica w ramach inwestycji pn.: „Budowa parkingu przy ul. Bulwar Narwiku w Nowym Sączu”.

W toku prowadzonego postępowania ustalono, iż inwestycja znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią od rzeki Kamienica (zgodnie z art. 16 pkt 34, w związku z art. 555 i art. 169 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy Prawo Wodne), gdzie prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat ($Q_{1\%}$) wyznaczonym na mapach zagrożenia powodziowego przekazanych przez Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej organom administracji w dniu 15.04.2015 r., jako oficjalne dokumenty planistyczne stanowiące podstawę do podejmowanych działań związanych z planowaniem przestrzennym i zarządzaniem kryzysowym - zaktualizowanych przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie i podanych do publicznej wiadomości ogłoszeniem Ministra Infrastruktury w dniu 07.09.2022 r. Rzędna zwierciadła wody $Q_{1\%}$ wg map w miejscu przedmiotowej inwestycji wynosi ok. 286,61 m n.p.m. Ryzyko realizacji inwestycji w tym miejscu ponosi Inwestor.

Do oczyszczania wód opadowych lub roztopowych pochodzących z nawierzchni utwardzonych parkingu odprowadzanych projektowanym wylotem do rzeki Kamienica wykorzystywane będzie urządzenie oczyszczające – separator substancji ropopochodnych. Prawidłowe funkcjonowanie urządzenia oczyszczającego zapewnia, że wody opadowe lub roztopowe z nawierzchni utwardzonych, wprowadzane do odbiornika nie będą zawierać substancji zanieczyszczających w ilościach przekraczających wskaźniki określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r., w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych.

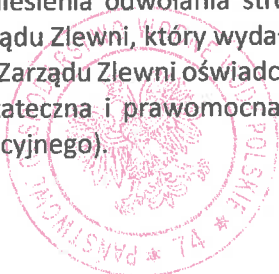
Zamierzone korzystanie z wód odbywać się będzie w JCWP: Kamienica od Homerki do ujścia oznaczonej europejskim kodem JCWP PLRW RW2000042143299 Teren ten przynależy do regionu wodnego Górnej-Zachodniej Wisły i podlega pod Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Krakowie. Ze względu na status JCWP, wskazany jako silnie zmieniona część wód powierzchniowych, stosownie do art. 4.1 Ramowej Dyrektywy Wodnej (RDW) oraz art. 57 ustawy Prawo wodne, celem środowiskowym dla tej części wód, jest ochrona, poprawa ich potencjału i stanu tak, aby osiągnąć dobry potencjał ekologiczny i poniżej dobrego stan chemiczny. W trakcie postępowania ustalono również, że zamierzone korzystanie z wód nie koliduje z przewidzianymi w ramach IIaPGW działaniami podstawowymi dla JCWP, mającymi za zadanie: ochronę i odtwarzanie naturalnych procesów hydromorfologicznych w korycie w zakresie spełnienia celów środowiskowych obszarów przyrodniczych, poprawę warunków hydromorfologicznych potoku oraz rozpoznanie zasadności realizacji działań naprawczych dla obszarów chronionych w zakresie utrzymania naturalnego charakteru koryta.

W myśl art. 403 ust. 2 pkt 12 w pozwoleniu wodnoprawnym ustalono opis planowanego do wykonania urządzenia wodnego oraz nowych obiektów budowlanych, w tym ich lokalizację za pomocą informacji o nazwie lub numerze obrębu ewidencyjnego z numerami działek ewidencyjnych oraz współrzędne w geodezyjnym układzie odniesienia PL-ETRF2000 (art. 16 pkt 71 Prawa wodnego). Rzędne posadowienia planowanego do wykonania wylotu określone zostały w układzie wysokościowym „Amsterdam”.

Ponieważ zamierzone korzystanie z wód nie będzie naruszać ustaleń miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego, planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza, planu zarządzania ryzykiem powodziowym, planu przeciwdziałania skutkom suszy, krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych oraz obowiązujących norm i przepisów - orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie, za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni w Nowym Sączu, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dyrektora Zarządu Zlewni, który wydał decyzję.
3. Z dniem doręczenia Dyrektorowi Zarządu Zlewni oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (brak możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego).



Z up. Dyrektora
Zarządu Zlewni w Nowym Sączu

Elżbieta Skirzyńska
Główny Specjalista
w Dziale Zgód Wodnoprawnych

Otrzymują:

1. Szpital Specjalistyczny im. J.Śniadeckiego + 1 egz. operatu wodnoprawnego
ul. Młyńska 10, 33-300 Nowy Sącz
2. PGW WP RZGW Kraków (e-doręczenie)
ul. Piłsudskiego 22, 31-109 Kraków
3. Polski Związek Wędkarski, Zarząd Okręgu w Nowym Sączu (e-doręczenie)
33-300 Nowy Sącz, ul. Inwalidów Wojennych 14
4. Miasto Nowy Sącz (e-doręczenie)
ul. Rynek 1, 33-300 Nowy Sącz
5. ZUZ a/a, NW Nowy Sącz a/a

Do wiadomości:

KZGW w Warszawie, ul. Tytusa Chałubińskiego 8, 00-613 Warszawa

– celem wpisania do Systemu Informacyjnego Gospodarowania Wodami (art. 240 ust 2 pkt 11 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne)

Na podstawie art. 398 ust.3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne za udzielenie pozwolenia wodnoprawnego pobrano opłatę w wysokości 955,80 zł (słownie dziewięćset pięćdziesiąt pięć złotych 80/100) - przelew z dnia 11.10.2025 r.

Państwowe Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Nowym Sączu

Wobec nie zaskarżenia niniejszej decyzji
(postanowienia) w czasie i trybie ustawowo
przewidzianym, stała(o) się ona(o) ostateczna(e)
z dniem 16.12.2025 i podlega wykonaniu
Nowy Sącz, dnia 24.03.2026 r.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Nowym Sączu, ul. Naściszowska 31, 33-300 Nowy Sącz
tel./faks: +48 (18) 44 13 789 | e-mail: zznowysacz@wody.gov.pl
Adres do e-Doręczeń: AE:PL-17122-53147-TSVIW-34

Dział Zgód Wodnoprawnych
J. Duralech
Justyna Duralech

Nowy Sącz, dn. 01.10.2025 r.

Starosta Nowosądecki

Znak sprawy: 6630/793/2025

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
z dnia 01.10.2025 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Przedmiot narady:	KANALIZACJA DESZCZOWA, OŚWIETLENIE TERENU DLA BUDOWY PARKINGU PRZY UL. BULWAR NARWIKU
Lokalizacja:	M. Nowy Sącz Obręb: 075, dz.: 41/13, 41/14 i inne
Wnioskodawca:	SADELSKI DARIUSZ Świniarsko 323, 33-395 Chelmiec
Inwestor:	SZPITAL SPECJALISTYCZNY IM. JĘDRZEJA ŚNIADECKIEGO ul. Młyńska 10, 33-300 Nowy Sącz
Przewodniczący:	Danuta Prusak
Miejsce narady:	Nowy Sącz
Sposób przeprowadzenia narady:	stacjonarny
Data wpływu:	30.09.2025 r.

PODSUMOWANIE NARADY

Uzgodnione pozytywnie

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa Instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	Miejski Zarząd Dróg w Nowym Sączu ul. Wyspiańskiego 22 33-300 Nowy Sącz elektroniczny	Stanowisko pozytywne - Miejski Zarząd Dróg uzgadnia projekt bez uwag.	Michał Rapacz
2	Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Nowym Sączu ul. Wiśniowieckiego 56 33-300 Nowy Sącz elektroniczny	Stanowisko pozytywne - Uzgodniono bez uwag.	Sławomir Dudek
3	ORANGE POLSKA S.A., Zarządzanie Zasobami Sieci i IT, Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta w Krakowie Alfreda Dauna 60	Uczestnik nieobecny na naradzie	

Dokument wygenerował(a): Albert Abram, dn. 07-10-2025 12:46:44

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

	30-629 Kraków elektroniczny		
4	P.S.G. Sp.z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Krakowie, Gazownia w Nowym Sączu ul. Lwowska 105 33-300 Nowy Sącz elektroniczny	Stanowisko pozytywne - Gazownia w Nowym Sączu uzgadnia bez uwag.	Krzysztof Koncewicz
5	Sądeckie Wodociągi Sp. z o.o. ul. Wincentego Pola 22 33-300 Nowy Sącz elektroniczny	Stanowisko pozytywne z uwagami Sądeckie Wodociągi Sp. z o.o. uzgadniają projekt z uwagami: - Całość prac ziemnych w zbliżeniach poniżej 2,0 m do sieci wodociągowej prowadzić w uzgodnieniu i pod nadzorem potwierdzonym protokołarnie przez przedstawiciela Zakładu Sieci Spółki "Sądeckie Wodociągi".	Adam Olchawski
6	TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Krakowie, Wydział Dokumentacji elektroniczny	Stanowisko pozytywne z uwagami - Zachować normatywne odległości od ist. infrastruktury. Prace wykonywać zgodnie z obw. przepisami i normami. - W zakresie uzgodnienia z siecią oświetlenia drogowego oraz ewentualnej kolizji z siecią oświetlenia należy kontaktować się z TAURON Nowe Technologie S.A.	Szymon Marek
Wnioskodawca			SĄDELSKI DARIUSZ

Nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należycie zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu przedstawionego w planie sytuacyjnym.

Zup. STAROSTY
mgr inż. Danuta Prusak
STARSZY SPECJALISTA

.....
Podpis przewodniczącego narady

POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku usytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.).
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.).

Dokument wygenerował(a): Albert Abram, dn. 07-10-2025 12:46:44

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem