

Zawarta w dniu 2026 r. w Łodzi, pomiędzy:

Skarbem Państwa - Prokuraturą Regionalną w Łodzi z siedzibą w Łodzi, przy ul. Piotrkowskiej 151, NIP: 725-21-23-846, Regon: 363879011, zwaną w dalszej części Umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

.....

a:

..... zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....

w wyniku przeprowadzonego postępowania prowadzonego na podstawie przepisów art. 359-361 ustawy z dnia 11 września 2019 r., - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2026, poz. 793 t.j.) - zwanej dalej „ustawą Pzp” dla usług społecznych, o wartości mniejszej niż równowartość kwoty 750 000 euro, w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 1 tej ustawy pn.: „Usługa ochrony osób i mienia w obiektach Prokuratury Regionalnej w Łodzi” (Zamawiający nie przewiduje możliwości wyboru najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji – art. 275 pkt 2 ustawy Pzp), o następującej treści:

§1

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest „Usługa ochrony osób i mienia w obiekcie Prokuratury Regionalnej w Łodzi” położonym przy ul.(zgodnie z Częścią)
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usługi ochrony osób i mienia opartej na elemencie osobowym (fizycznym) w obiekcie Zamawiającego zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 (zwanym dalej „OPZ”).
3. Wykonawca przyjmuje do wiadomości i stosowania przepis art. 40 ustawy z dnia 28 stycznia 2016 r. Prawo o prokuraturze (Dz.U. z 2026 r., poz. 810 t.j.), stosownie do którego do budynków, w których mieszczą się jednostki organizacyjne prokuratury, nie wolno wносить broni ani amunicji, a także materiałów wybuchowych i innych środków niebezpiecznych. Zakaz wnoszenia broni i amunicji nie dotyczy prokuratorów oraz osób wykonujących obowiązki służbowe wymagające posiadania broni. Wszelką broń wnoszoną na

teren danego obiektu należy zdeponować u pracownika ochrony, poza przypadkiem opisanym wyżej.

4. Ochrona osób i mienia w Prokuraturze Regionalnej w Łodzi, odbywać się będzie zgodnie z OPZ.
5. Informacja o systemach ochrony technicznej zainstalowanych w obiektach Zamawiającego została szczegółowo opisana w OPZ.
6. Obowiązkiem Wykonawcy jest zapewnienie obsady pracowniczej o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych zarówno w wypadkach nieobecności nieusprawiedliwionej jak i usprawiedliwionej tj. urlopów, szkoleń i zwolnień lekarskich zatrudnionych pracowników przydzielonych do ochrony obiektów Zamawiającego.
7. Przez Pracownika rozumie się osoby, którymi dysponuje Wykonawca, niezależnie od podstawy prawnej do dysponowania, w celu wykonywania przedmiotu Umowy.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli realizacji Umowy, przez osobę do tego upoważnioną ze strony Zamawiającego, w szczególności kontroli prawidłowości wykonywania obowiązków przez pracowników ochrony działających w imieniu Wykonawcy.

§2

Wymagania Zamawiającego

1. Wykonawca będzie wykonywał przedmiot Umowy zgodnie z posiadanymi koncesjami: nr z dnia r., nr z dnia, zezwalającymi na działalność gospodarczą w zakresie usługi ochrony fizycznej osób i mienia.
2. Do Wykonawcy należy zorganizowanie szkolenia dla osób obsługujących urządzenie rentgenowskie wraz z koniecznością uzyskania certyfikatu oraz wystąpienie do Prezesa Państwowej Agencji Atomistyki o wydanie paszportów dozymetrycznych, których posiadanie wynika z rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 30 listopada 2020 r. w sprawie ochrony przed promieniowaniem jonizującym pracowników zewnętrznych narażonych podczas pracy na terenie kontrolowanym lub nadzorowanym (Dz.U. z 2020 r., poz. 2313) **Zamawiający wymaga aby Wykonawca doręczył Zamawiającemu w terminie 60 dni licząc od momentu podpisania umowy wyżej wskazane dokumenty.**
3. Do realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca przydzieli odpowiednio przeszkolonych i wyposażonych pracowników posiadających wszystkie uprawnienia przewidziane prawem.
4. Wykonawca zobowiązuje się do natychmiastowego powiadomienia Zamawiającego o cofnięciu, ograniczeniu zakresu lub wcześniejszym wygaśnięciu koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia zgodnie

z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz.U.z 2025r., poz.532)

5. Integralnymi składnikami niniejszej Umowy są niżej wymienione dokumenty:

- Oferta Wykonawcy z dnia, wraz z załączonymi do niej dokumentami,
- Opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik nr 1.

§3

Czas trwania Umowy

Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony od 01.10.2026 r. do 30.09.2028 r. lub do dnia wyczerpania środków finansowych stanowiących maksymalne zobowiązanie Zamawiającego, o których mowa w § 5 ust. 2 umowy.

§4

Rozwiązanie Umowy

1. Umowa może zostać rozwiązana przez Zamawiającego bez wypowiedzenia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w każdym czasie, w przypadku:

- 1.1 niewykonania lub nienależytego wykonywania obowiązku umownego w szczególności w zakresie ochrony danych osobowych oraz obowiązków wskazanych w § 6, zaistniałego co najmniej dwukrotnie, mimo uprzedniego pisemnego wezwania do zaprzestania lub usunięcia naruszenia,
- 1.2 dopuszczenia do przebywania osób nieuprawnionych w budynkach i pomieszczeniach Zamawiającego w czasie wykonywania usługi,
- 1.3 braku obowiązkowego ubezpieczenia OC, o którym mowa w § 6 ust. 12 niniejszej Umowy, w jakimkolwiek okresie trwania Umowy,
- 1.4 utraty przez Wykonawcę koncesji niezbędnej do wykonywania usługi będącej przedmiotem niniejszej Umowy,
- 1.5 nieuzyskania przez Wykonawcę w terminie, dokumentów wskazanych w § 2 ust. 2 Umowy,
- 1.6 dopuszczenia do wykonywania obowiązków przez pracowników karanych za przestępstwa umyślne, a w stosunku do pracowników kwalifikowanych także co do których toczy się postępowanie karne o takie przestępstwa.

2. Rozwiązanie Umowy w przypadkach opisanych w ust. 1 powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać wskazanie przyczyny rozwiązania umowy oraz uzasadnienie.

3. W przypadkach opisanych w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy tj. do dnia rozwiązania umowy lub zaprzestania wykonywania umowy.

§5

Wynagrodzenie i sposób płatności

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie miesięczne zgodnie z faktyczną liczbą godzin przepracowanych przez pracowników ochrony wg stawki:
 - a) za jedną godzinę pracownika ochrony posiadającego wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony zł. netto za 1 osobo/godzinę, powiększone o należny podatek VAT,
 - b) za jedną godzinę pracownika ochrony nieposiadającego wpisu na listę kwalifikowanych pracowników ochrony zł. za 1 osobo/godzinę, powiększone o należny podatek VAT.
2. Łączne wynagrodzenie za cały okres obowiązywania Umowy (**maksymalne zobowiązanie Zamawiającego**) wynosi: zł. netto, powiększone o podatek VAT, wartość brutto zł. (słownie:).
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 w terminie do 14 dni licząc od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 uwzględnia wszystkie koszty Wykonawcy związane z realizacją niniejszej Umowy, w tym w szczególności koszt:
 - 4.1. wynagrodzenia zatrudnionych pracowników,
 - 4.2. opłat ubezpieczeniowych;
 - 4.3. przyjazdu załóg interwencyjnych;
 - 4.4. kontroli – nadzoru pracowników ochrony;
 - 4.5. uzyskania zezwoleń, o których mowa w § 2 ust. 2 Umowy;
 - 4.6. pozostałe koszty związane z realizacją zamówienia.
5. Faktury wystawiane będą każdorazowo po wykonaniu usługi w danym miesiącu kalendarzowym, nie później niż do 5 dnia kolejnego miesiąca. Do każdej faktury sporządzony będzie załącznik zawierający wyliczenie godzin pracy każdego z pracowników ochrony ze wskazaniem miejsca świadczenia usług.
6. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

7. Zamawiający dopuszcza zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy za realizację Umowy, w trakcie obowiązywania Umowy w przypadku zmiany:
- stawki podatku VAT,
 - minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonej na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. z 2024, poz. 1773),
 - zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne i/lub zdrowotne,
 - zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018r. o pracowniczych planach kapitałowych /Dz.U z 2026r., poz. 192/,
- jeżeli wyżej wymienione zmiany będą miały wpływ na koszty wykonywania zamówienia przez Wykonawcę, o wartość wzrostu tych kosztów.
8. Strony przewidują możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy nie częściej niż jeden raz w roku zgodnie z poniższymi zasadami, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia:
- a) wyliczenie wysokości zmiany wynagrodzenia odbywać się będzie w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w stosunku do analogicznego miesiąca roku poprzedniego publikowany przez Prezesa GUS, zwany dalej wskaźnikiem GUS,
 - b) zmiana wskaźnika GUS w okresie 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy nie upoważnia strony do wnioskowania o zmianę wynagrodzenia;
 - c) wniosek o zmianę wynagrodzenia można złożyć jedynie w przypadku, gdy wzrost cen materiałów i kosztów na rynku ma wpływ na koszt realizacji zamówienia, co strona wnioskująca zobowiązana jest wykazać.
 - d) strona składając wniosek o zmianę powinna przedstawić w szczególności:
 - wyliczenie wnioskowanej kwoty zmiany wynagrodzenia;
 - dowody na to, że wliczona do wniosku wartość materiałów i innych kosztów nie obejmuje kosztów materiałów i usług zakontraktowanych lub nabytych przed okresem objętym wnioskiem;
 - dowody na to, że wzrost kosztów materiałów lub usług miał wpływ na koszt realizacji zamówienia (szczegółową kalkulację kosztów według stanu sprzed danej zmiany oraz szczegółową kalkulację kosztów według stanu po wprowadzeniu zmiany)

- e) łączna wartość zmian wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, w całym okresie obowiązywania umowy dokonanych na podstawie postanowień niniejszego ustępu nie może być wyższa niż 5 % w stosunku do pierwotnej wartości umowy.
- f) zmiana wynagrodzenia w oparciu o niniejszy ustęp wymaga zgodnej woli obu stron wyrażonej aneksem do umowy.
9. W przypadku dokonania zmiany niniejszej umowy na podstawie ust. 8, Wykonawca zobowiązany jest, w terminie 7 dni, do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę na usługi obowiązującą przez okres przekraczający 12 miesięcy, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.
10. W przypadku określonym w ust. 8 oraz ust. 9 Wykonawca przedstawi Zamawiającemu szczegółową kalkulację kosztów według stanu sprzed danej zmiany oraz szczegółową kalkulację kosztów według stanu po wprowadzeniu zmiany, oraz wskaże kwotę, o jaką wynagrodzenie powinno ulec zmianie. Zamawiający niezwłocznie ustosunkuje się do przedstawionych kalkulacji, w szczególności poprzez zaakceptowanie wskazanej przez Wykonawcę kwoty lub poprzez zgłoszenie zastrzeżeń, wskazanie omyłek rachunkowych lub żądanie wyjaśnień co do poszczególnych elementów kalkulacji.
11. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy.
12. Zamawiający oświadcza, że nie jest płatnikiem podatku VAT.

§6

Obowiązki umowne Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
- 1.1 rzetelne, sumienne, należyte i zgodne z obowiązującymi przepisami wykonywanie czynności stanowiących przedmiot Umowy, a w szczególności:
- ochrona zewnętrzna i wewnętrzna obiektów (wyposażenia, sprzętu i urządzeń oraz osób),
 - przestrzeganie obowiązujących u Zamawiającego procedur w zakresie bezpieczeństwa jednostek organizacyjnych prokuratury oraz zapobiegania naruszaniu zakazu, o którym mowa w art. 40 § 1 ustawy z dnia 28 stycznia 2016r. Prawo o prokuraturze,
 - przestrzeganie innych obowiązujących u Zamawiającego procedur, które zostaną przekazane Wykonawcy do stosowania w związku z wykonywaniem zleconych usług ochrony osób i mienia,

- kontrola terenów włączonych do obiektów, dozоровanie parkingu, sprawdzanie zezwoleń na parkowanie, o ile dany parking jest odpowiednio oznaczony,
- bieżąca obserwacja obiektów za pomocą urządzeń telewizji dozorowej,
- prowadzenie książki dyżurów i innych dokumentów w ochranianych obiektach,
- wydawanie kluczy do pomieszczeń osobom uprawnionym, po wcześniejszym sprawdzeniu tożsamości pobierającego i odnotowaniu tego w wykazie ewidencji pobranych kluczy,
- prowadzenie kontroli ruchu osobowego interesantów Prokuratury Regionalnej w Łodzi, połączone z obsługą bramki wykrywania metali, skanera bagażu oraz rejestracją osób wchodzących i wychodzących w książce wejść i wyjść, a także pojazdów, ich kierowców i pasażerów wjeżdżających na teren,
- natychmiastowe interweniowanie w przypadku stwierdzenia naruszenia przepisów porządkowych oraz przepisów ochrony przeciwpożarowej,
- egzekwowanie przestrzegania przez osoby wchodzące do obiektów chronionych obowiązujących w nich zasad bezpieczeństwa, w tym m.in. stosowania środków prewencyjnych służących przeciwdziałaniu COVID-19,
- w przypadku pożaru lub innego miejscowego zagrożenia, natychmiastowe wyprowadzenie osób znajdujących się w strefach ich zasięgu, wezwanie Straży Pożarnej lub innych służb ratowniczych oraz przystąpienie do likwidacji zagrożenia do czasu przybycia tych służb,
- zapewnienie bezpieczeństwa osób i mienia na terenie obiektów Zamawiającego,
- z chwilą zaistnienia zdarzenia naruszającego porządek lub bezpieczeństwo, zamachu na chronione osoby lub mienie bądź uzyskania informacji o możliwości takiego zamachu np. podłożeniu niebezpiecznego ładunku, podjęcia działań zgodnych z obowiązującymi u Zamawiającego instrukcjami,
- zapewnienie reakcji grup interwencyjnych (co najmniej 2 osoby w jednej załodze wliczając kierowcę, które nie posiadają statusu osób niepełnosprawnych, wpisane na listę kwalifikowanych pracowników ochrony) w czasie do 15 minut od momentu zgłoszenia,
- wykonywanie systematycznych obchodów w chronionych obiektach,
- podejmowanie ścisłej współpracy i udzielania pomocy pracownikom Zamawiającego w nagłych zagrożeniach,

- korzystanie z technicznych środków ochrony mienia (telewizja przemysłowa, systemy kontroli dostępu, system alarmowy, skaner bagażu) zainstalowanych w budynkach, w których świadczone są usługi,
- stałe informowanie Zamawiającego i Wykonawcy o zaistniałych i potencjalnych zagrożeniach, np.: z chwilą zaistnienia zdarzenia naruszającego porządek lub bezpieczeństwo, zamachu na chronione osoby lub mienie bądź uzyskania informacji o możliwości takiego zagrożenia np. podłożeniu niebezpiecznego ładunku, wystąpienia awarii lub zdarzeń losowych,
- stosowanie dozwolonych środków przymusu bezpośredniego, w granicach określonych w art. 36 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia i w art. 11 i 12 ustawy z 24 maja 2013 r. o środkach przymusu bezpośredniego i broni palnej (Dz.U. z 2026, poz. 244 z póź. zm).
- sporządzenie w ciągu 30 dni kalendarzowych od podpisania Umowy projektu planu ochrony pn. „Szczegółowy plan ochrony obiektów”. Przedstawiony do zatwierdzenia plan musi być zgodny z obowiązującymi przepisami prawa, uwzględniać charakter obiektu i jego wyposażenie techniczne służące do zabezpieczenia osób i mienia znajdujących się w obszarze chronionym oraz wytyczne przekazane przez Zamawiającego Wykonawcy. Kierownik Zamawiającego lub osoba przez niego upoważniona w ciągu 7 dni od dnia otrzymania projektu, zatwierdzi przedstawione propozycje lub może wystąpić o ich uzupełnienie lub zmianę do Wykonawcy. Wykonawca w ciągu 7 dni od otrzymania uwag do projektu planu ochrony wprowadzi stosowne zmiany i ponownie przedstawi do akceptacji Zamawiającemu. Do zmienionego projektu planu zdanie trzecie i czwarte stosuje się odpowiednio. Procedura może być powtarzana do chwili wypracowania zgodnej z wymaganiami Zamawiającego wersji planu,
- zapewnienie szkolenia oraz wymaganych badań lekarskich pracownikom Wykonawcy, wykonujących w obiekcie przy ul. Lipowej 81 czynności obsługi skanera RTG do kontroli bagażu oraz przekazanie kopii tych dokumentów Zamawiającemu w terminie 60 dni od dnia podpisania umowy,
- przydzielenie koordynatora nadzorującego pracę pracowników ochrony w obiektach Zamawiającego. Koordynator odpowiedzialny będzie za sporządzanie grafików pracy oraz bezpośredni kontakt, z przedstawicielami Zamawiającego w godzinach od 7:30 do 15:30,
- zapewnienie jednolitego umundurowania dla pracowników ochrony świadczących usługę. Umundurowanie powinno składać się z jednolitej koszuli w kolorze

jasnoniebieskim lub białym, ciemnych spodni, ciepłej kurtki w jednolitym kolorze i płaszcz przeciwdeszczowego (według potrzeb). W porze letniej dopuszczalna jest jasna koszula z krótkim rękawem. Wszyscy pracownicy ochrony zobowiązani są posiadać identyfikator umieszczony w widocznym miejscu, zawierający: nazwę lub logo firmy, zdjęcie, imię i nazwisko pracownika ochrony lub jego numer,

- zapewnienie środków łączności bezprzewodowej dla pracowników ochrony,
- wyposażenie pracowników monitoringu w telefony komórkowe umożliwiające bezpośredni kontakt z tym pracownikiem ochrony podczas służby,
- zapewnienie, aby wszyscy pracownicy ochrony posiadali aktualne badania lekarskie,
- zapewnienie, aby wszyscy pracownicy ochrony posiadali sprawność fizyczną dającą gwarancję zapewnienia bezpieczeństwa pracownikom Prokuratury Regionalnej w Łodzi i Łódzkiego Wydziału Zamiejscowego Departamentu do Spraw Przestępczości Zorganizowanej i Korupcji Prokuratury Krajowej,
- zapewnienie, aby wszyscy pracownicy ochrony posiadali podstawową wiedzę oraz umiejętności udzielania pierwszej pomocy medycznej, potwierdzone stosownym oświadczeniem,
- zapewnienie, aby pracownicy ochrony posiadali wysoką kulturę osobistą oraz umiejętności komunikacji w bezpośrednich kontaktach z interesantami, pracownikami Prokuratury Regionalnej w Łodzi i Łódzkiego Wydziału Zamiejscowego Departamentu do Spraw Przestępczości Zorganizowanej i Korupcji Prokuratury Krajowej,
- podejmowanie interwencji w sytuacjach bezpośredniego zagrożenia,
- przeglądanie zawartości bagaży, odzieży i obuwia osób, w przypadku podejrzenia, że osoby te wnoszą lub posiadają przedmioty niebezpieczne,
- wydawanie poleceń porządkowych osobom zakłócającym porządek,
- ujęcie, w celu niezwłocznego przekazania Policji, osób stwarzających bezpośrednie zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzkiego, a także chronionego mienia,
- podejmowanie innych działań w trybie i na zasadach określonych prawem oraz instrukcjami przewidzianymi dla pracowników ochrony,
- inne czynności niezbędne do prawidłowej realizacji usługi ochrony, wynikające z wewnętrznych regulacji Prokuratury Regionalnej w Łodzi,

1.2 zachowanie w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego, w posiadanie których Wykonawca, jego pracownicy, Podwykonawcy lub osoby za pomocą, których wykonuje przedmiot Umowy wszedł/weszli w związku

- z realizacją niniejszej Umowy; Wykonawca odpowiada za niedochowanie tajemnicy przez osoby, którymi posługuje się przy realizacji Umowy,
- 1.3 zapewnienie wykonania usługi objętej Umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje konieczne do wykonania usługi, w szczególności w zakresie wymaganej przepisami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia, niekaralności za przestępstwa umyślne a w stosunku do pracowników wpisanych na listę pracowników kwalifikowanych także, że nie toczy się przeciwko nim postępowanie karne o takie przestępstwa Wymagane jest natychmiastowe odsunięcie od wykonywania obowiązków osoby, o której mowa w zdaniu pierwszym, co do której ujawniono skazanie prawomocnym wyrokiem za przestępstwo umyślne,
 - 1.4 przekazanie Zamawiającemu przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu Umowy imiennej listy pracowników ochrony wraz z oświadczeniami potwierdzającymi niekaralność pracowników za przestępstwa umyślne a w stosunku do pracowników wpisanych na listę pracowników kwalifikowanych także, że nie toczy się przeciwko nim postępowanie karne o takie przestępstwa oraz wskazaniem posiadanych przez nich uprawnień,
 - 1.5 zatrudnienie w trakcie realizacji Umowy pracowników bezpośrednio wykonujących usługę w budynkach objętych niniejszą Umową na podstawie umowy o pracę oraz przekazanie kopii umów potwierdzonych za zgodność z oryginałem Zamawiającemu,
 - 1.6 zapewnienie przestrzegania przepisów o ochronie danych osobowych, w szczególności Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) Dz.U.UE.L.2016.119.1.
2. Najpóźniej na 2 dni przed rozpoczęciem świadczenia usługi Wykonawca dostarczy Zamawiającemu listę osób, które będą wykonywać usługę, z podziałem na obiekty Prokuratury Regionalnej w Łodzi wraz z informacją o podstawie do dysponowania pracownikami i posiadanych przez pracowników kwalifikacjach.
 3. Wykonawca, w trakcie realizacji Umowy na każde wezwanie Zamawiającego zobowiązuje się przedstawić bieżące dokumenty potwierdzające, że przedmiot umowy jest wykonywany przez osoby będące pracownikami Wykonawcy.
 4. Zamawiający zastrzega sobie prawo nie wyrażenia zgody na dopuszczenie do świadczenia usługi wskazanych przez Wykonawcę pracowników ochrony bez podania przyczyn.

5. Zmiana osoby, o której mowa w ust. 1 pkt 1.5, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę i przedłożona na piśmie wraz ze wskazaniem aktualnej listy pracowników ochrony oraz przedstawieniem oświadczenia o niekaralności za przestępstwo umyślne oraz wskazaniem posiadanych kwalifikacji, na dwa dni przed rozpoczęciem wykonywania przez tą osobę obowiązków wynikających z niniejszej Umowy – postanowienie ust. 4 stosuje się odpowiednio.
6. W przypadku konieczności nagłej zmiany pracownika, Wykonawca powiadomi o tym Zamawiającego telefonicznie i skieruje do ochrony obiektu osobę o wymaganych przez Zamawiającego kwalifikacjach wskazując jego imię i nazwisko.
7. W przypadku opisanym w ust. 6 Wykonawca ma prawo powierzyć tymczasowo obowiązki, pracownikom zatrudnionym na umowę zlecenie wyłącznie w przypadku nagłych i niespodziewanych nieobecności pracownika zatrudnionego na umowę o pracę wynikających z przyczyn losowych np. przebywanie na zwolnieniu lekarskim lub kwarantannie, urlopie na żądanie.
8. Wykonawca zobowiązuje się do dokonywania zmian personalnych na wniosek Zamawiającego, po uprzedniej konsultacji z Zamawiającym.
9. W przypadku nie przybycia na służbę pracownika lub przybycia w stanie uniemożliwiającym wykonywanie obowiązków, Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 1 godziny licząc od powiadomienia przez Zamawiającego o powyższym, zapewnić do ochrony obiektu innego pracownika o wymaganych przez Zamawiającego kwalifikacjach.
10. W razie potrzeby Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o ilościowe zwiększenie lub zmniejszenie obsady pracowników chroniących obiekt lub zmianę liczby wykonywania usługi oraz konieczność wyposażenia pracowników ochrony w broń palną, a Wykonawca uwzględni zgłoszone potrzeby w terminie 3 dni roboczych. Przedmiotowa zmiana nie może przekroczyć +/-5 % wartości umowy.
11. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za wszelkie szkody powstałe w ochraniających obiektach, w tym również za szkody spowodowane przez osoby trzecie, wynikłe na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej Umowy.
12. Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres realizacji niniejszej Umowy ważną umowę obowiązkowego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie ochrony osób i mienia w wysokości minimum 2 000 000,00 zł. Najpóźniej na 3 dni przed planowanym terminem zawarcia Umowy, Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu:

- 12.1 kopię ważnej polisy ubezpieczeniowej OC (wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczenia) z tytułu prowadzonej przez Wykonawcę działalności gospodarczej obejmującej między innymi świadczenie usług stanowiących przedmiot niniejszej Umowy, na kwotę, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, której termin ważności będzie obejmował okres obowiązywania Umowy;
- 12.2 dowody opłacenia składek ubezpieczenia OC z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej.
13. W przypadku wygaśnięcia umowy ubezpieczenia OC, o której mowa w ust. 12, przed zakończeniem okresu obowiązywania Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia nowej umowy ubezpieczenia z zachowaniem ciągłości ubezpieczenia, której termin ważności będzie obejmował okres obowiązywania Umowy i do przesłania Zamawiającemu kopii dokumentu potwierdzającego odnowienie ubezpieczenia wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczenia oraz dowodem opłacenia składek ubezpieczenia, w terminie do 7 dni od daty wygaśnięcia umowy ubezpieczenia OC, o której mowa w ust. 12.
14. W przypadkach wystąpienia szkód, które rodzą odpowiedzialność Wykonawcy, Zamawiający umożliwi przedstawicielowi firmy ubezpieczeniowej wykonanie niezbędnych czynności, mających na celu wyjaśnienie okoliczności powstania szkody.

§7

Podwykonawcy

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia sam/przy udziale Podwykonawcy/ów, w tym na którego/ych zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu. Zatrudnienie przez Wykonawcę Podwykonawców wymaga spełnienia przez Podwykonawców warunków wskazanych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Zamawiający zaakceptuje Podwykonawcę tylko wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie Podwykonawcy będzie odpowiednie do zakresu prac przewidzianych do podzlecenia.
2. Strony dopuszczają na etapie realizacji Umowy możliwość zmiany Podwykonawcy lub rezygnacji z wykonania części zamówienia przez Podwykonawcę po pisemnym zgłoszeniu przez Wykonawcę i akceptacji przez Zamawiającego. Zamawiający dokona weryfikacji wniosku w terminie do 14 dni od wpłynięcia zgłoszenia. Zmiana taka nie wymaga zawarcia Aneksu do Umowy. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczyć będzie podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca

jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

3. Wykonawca odpowiada za działania Podwykonawców jak za własne. Wykonawca zapewnia, że Podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień Umowy. Zamawiający nie odpowiada za jakiegokolwiek zobowiązania Wykonawcy wobec Podwykonawców, jak również za zobowiązania Podwykonawców wobec osób trzecich.
4. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji usługi Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niezgodne z prawem użycie środków bezpośredniego przymusu przez pracowników ochrony, a w przypadku zaistnienia wyżej wymienionego zdarzenia, Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego.

§8

Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego następujących kar umownych:
 - 1.1 w wysokości 5 % kwoty stanowiącej 1/24 maksymalnej łącznej wartości Umowy brutto, o której mowa w § 5 ust. 2, za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków umownych Wykonawcy wskazanych w § 6 z tym, że w przypadku gdy niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków utrzymuje się przez okres dłuższy niż jeden dzień – kara umowna w wysokości wskazanej powyżej będzie naliczana za każdy dzień utrzymania tego stanu,
 - 1.2 w wysokości 10 % maksymalnej łącznej wartości Umowy brutto, o której mowa w § 5 ust 2, w przypadku odstąpienia lub rozwiązania Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - 1.3 w wysokości 2 % kwoty stanowiącej 1/24 maksymalnej łącznej wartości Umowy brutto, o której mowa w § 5 ust. 2, za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu zobowiązania o którym mowa w § 2 ust. 2 Umowy.
 - 1.4 za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w § 5, w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia brutto należnego dla danego podwykonawcy przed zmianą za każdy dzień braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty w terminie określonym w umowie;

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
 - 2.1. 500 zł - w przypadku przyjazdu grupy interwencyjnej w czasie od 16 do 30 minut od momentu zgłoszenia,
 - 2.2. 1000 zł - w przypadku przyjazdu grupy interwencyjnej w czasie dłuższym niż 30 minut do 60 min od momentu zgłoszenia
 - 2.3. 5000 zł – w przypadku niespełnienia wymogu określonego w ppkt. 2.2 lub braku przyjazdu grupy interwencyjnej.
3. Łączna wysokość kar umownych naliczanych na podstawie ust. 1 i ust. 2 nie może przekroczyć kwoty stanowiącej 30 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 Umowy.
4. Podstawą do zapłaty kar umownych jest nota księgowa wystawiona przez Zamawiającego.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego wynagrodzenia, po upływie terminu płatności wskazanego w nocie.
6. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % maksymalnej łącznej wartości Umowy brutto, o której mowa w § 5 ust 2., z tytułu odstąpienia od Umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, z wyłączeniem odstąpienia, które nastąpi na warunkach opisanych w art. 456 ustawy Pzp.

§9

Obowiązki Zamawiającego

Zamawiający będzie przekazywał upoważnionemu pracownikowi Wykonawcy (Koordynator) informacje oraz postanowienia mające wpływ na zabezpieczenie i ochronę osób i mienia w obiektach Zamawiającego w tym zarządzenia i przepisy obowiązujące w danym obiekcie.

§10

Przedstawiciele do nadzorowania realizacji Umowy

1. Osobą odpowiedzialną za realizację Umowy ze strony Zamawiającego jest:
.....tel., tel. kom., adres e-mail:
2. Osobą odpowiedzialną za realizację Umowy ze strony Wykonawcy, jest :
..... tel., tel. kom., adres e-mail:
3. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 i ust. 2 nie wymaga aneksu do niniejszej Umowy.
4. Zmiana osób lub numerów telefonów kontaktowych wskazanych w ust. 2 wymaga pisemnego powiadomienia Zamawiającego na co najmniej 3 dni przed dokonaniem zmian.

5. Przedstawiciel Wykonawcy (Koordynator) zobowiązany jest do pozostawania w stałym kontakcie telefonicznym oraz zobligowany do natychmiastowego przyjazdu na każde wezwanie Zamawiającego.

§11

Postanowienia końcowe

1. Strony przewidują zmianę Umowy w następujących okolicznościach:
 - zmiany lokalizacji lub liczby obiektów Zamawiającego,
 - zmniejszenia lub zwiększenia zapotrzebowania Zamawiającego w zakresie liczby pracowników ochrony bądź liczby godzin świadczenia usług przez poszczególnych pracowników ochrony (do +/-5% łącznej wartości umowy),
 - zmiany zasad wykonywania usługi ochrony osób i mienia opartej na elemencie osobowym (fizycznym) w przypadku zmiany przepisów prawa obowiązujących w tym zakresie, np. w przypadku zmiany przepisów ustawy wprowadzającej obowiązek specjalnego wyposażenia pracownika ochrony w środki przymusu
 - zmiany zakresu powierzonych danych osobowych.
2. Ewentualne spory powstałe z tytułu realizacji Umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej działalności, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, restrukturyzacyjnego lub likwidacyjnego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla Wykonawcy i Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA