

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

NAZWA INWESTYCJI : Remont i wyposażenie świetlicy wiejskiej (Lokalnego Centrum Kultury) w Pustkach
ADRES INWESTYCJI : Dz. nr 314/1, obręb 0011 Radomno, gmina Nowe Miasto Lubawskie, powiat nowomiejski, województwo warmińsko-mazurskie
INWESTOR : Gmina Bratian
ADRES INWESTORA : ul. Podleśna 1, 13-300 Mszanowo
DATA OPRACOWANIA : 03.04.2025

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
03.04.2025

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

1. Przedmiary robót wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004, Dz.U.nr 202 poz.2072.

2. Kosztorys wykonano w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004, Dz.U. nr 130 poz. 1389

Kosztorys opracowano metoda kalkulacji uproszczonej

3. Jednostkowe nakłady rzeczowe ustalono indywidualnie oraz przyjęto wg katalogów KNR, KNNR, KSNR i innych

4. Stawki godzinowe robocizny kosztorysowej oraz narzuty kosztów pośrednich "Kp" i zysku "Z" przyjęto wg cen rynkowych dla regionu warmińsko-mazurskiego

5. Ceny jednostkowe pracy sprzętu i transportu technologicznego przyjęto na podstawie cenników usługodawców i baz sprzętowych oraz wg ogólnodostępnych informatorów cenowych

6. Ceny materiałów przyjęto w oparciu o ceny rynkowe oraz wg ogólnodostępnych informatorów cenowych

Opracowanie obejmuje roboty budowlane związane z zadaniem: "Przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania części poddasza istniejącego budynku na funkcję mieszkalną" na dz. nr 314, obręb 0011 Radomno, gmina Nowe Miasto Lubawskie, powiat nowomiejski, województwo warmińsko-mazurskie.

Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w kosztach inwestycji prac przygotowawczych i porządkowych, w tym uprzątnięcia terenu budowy, wywozu pozostałości powstałych w trakcie wykonywania prac.

Materiał pochodzący z demontażu stanowi własność Inwestora - należy uzgodnić miejsce wywozu. Wywóz w kosztach uwzględnia Wykonawca.

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Etap I			
1.1		Remont okładziny schodów zewnętrznych			
1 d.1. 1	KNR-W 4- 01 0812-05	Rozebranie okładziny schodów z płytek	m ²		
		1,80*(0,30*3+0,15*4+1,20)	m ²	4,860	
				RAZEM	4,860
2 d.1. 1	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m ²		
		poz.1	m ²	4,860	
				RAZEM	4,860
3 d.1. 1	NNRNKB 202 2810- 05	(z.VI) Okładziny schodów z płytek na zaprawie klejowej	m ²		
		poz.2	m ²	4,860	
				RAZEM	4,860
1.2		Czyszczenie i naprawa nawierzchni z kostki brukowej betonowej			
4 d.1. 2	KNR 2-31 0815-01	Rozebranie utwardzeń z kostki	m ²		
		45	m ²	45,000	
				RAZEM	45,000
5 d.1. 2	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej gr. 3cm. - kostka z odzysku	m ²		
		45	m ²	45,000	
				RAZEM	45,000
6 d.1. 2	KNR 0-23 2611-01	Mechaniczne czyszczenie i mycie kostki brukowej betonowej	m ²		
		45	m ²	45,000	
				RAZEM	45,000
7 d.1. 2	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotna impregnacja preparatami hydrofobowymi	m ²		
		poz.6	m ²	45,000	
				RAZEM	45,000
1.3		Pom. 1.8.			
8 d.1. 3	KNR-W 4- 01 0812-05	Rozebranie warstw wykończeniowych posadzek	m ²		
		4,72*5,54	m ²	26,149	
				RAZEM	26,149
9 d.1. 3	KNR-W 4- 01 0439-02	Rozebranie podłóg drewnianych białych	m ²		
		4,72*5,54	m ²	26,149	
				RAZEM	26,149
10 d.1. 3	KNR-W 4- 01 0439-03	Rozebranie legarów podłogowych	m		
		4,72*6	m	28,320	
				RAZEM	28,320
11 d.1. 3	KNR 4-01 0106-04	Wykopy wewnątrz budynku. Usunięcie z parteru budynku ziemi	m ³		
		poz.8*0,10	m ³	2,615	
				RAZEM	2,615
12 d.1. 3	KNR-W 2- 01 0201-15 analogia	Wywóz gruzu i ziemi wraz z utylizacją odpadów	m ³		
		poz.8*0,02+poz.9*0,05+poz.11	m ³	4,445	

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	4,445
13	KNR 2-02 d.1. 1101-01 3	Podkłady betonowe - chudy beton (poz.8)*0,05	m ³ m ³	 1,307	
				RAZEM	1,307
14	KNR 2-02 d.1. 0607-02 3	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poz.8	m ² m ²	 26,149	
				RAZEM	26,149
15	KNR 2-02 d.1. 0609-03 3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr. 5cm poz.14	m ² m ²	 26,149	
				RAZEM	26,149
16	KNR 2-02 d.1. 0609-04 3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - każda następna warstwa gr. 5cm - razem obie warstwy 10cm poz.14	m ² m ²	 26,149	
				RAZEM	26,149
17	KNR 2-02 d.1. 0607-02 3	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poz.14	m ² m ²	 26,149	
				RAZEM	26,149
18	KNR 2-02 d.1. 1102-01 3 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 60 mm zatarte na ostro poz.14	m ² m ²	 26,149	
				RAZEM	26,149
19	KNR 2-02 d.1. 1106-07 3	Doplata za zbrojenie siatką stalową poz.14	m ² m ²	 26,149	
				RAZEM	26,149
20	KNR 0-23 d.1. 2611-02 3	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą poz.19	m ² m ²	 26,149	
				RAZEM	26,149
21	NNRNKB d.1. 202 2805- 3 05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm wraz z coko-likami poz.18	m ² m ²	 26,149	
				RAZEM	26,149
22	KNR 4-01 d.1. 1202-08 3	Zeskrobanie i zmycie starej farby (5,54+4,72)*2*3,00 5,54*4,72	m ² m ² m ²	 61,560 26,149	
				RAZEM	87,709
23	KNR 0-12 d.1. 0829-03 3	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x60 cm - na klej (0,60+4,72+5,54+3,62)*0,60	m ² m ²	 8,688	
				RAZEM	8,688
24	KNR 0-23 d.1. 2611-02 3	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą poz.22	m ² m ²	 87,709	
				RAZEM	87,709
25	KNNR 2 d.1. 0802-06 3	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach i sufitach poz.22-poz.23	m ² m ²	 79,021	

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	79,021
26 d.1. 3	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą poz.25	m ² m ²	 79,021	
				RAZEM	79,021
27 d.1. 3	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrz- nych - podłoży gipsowych z gruntowaniem poz.26	m ² m ²	 79,021	
				RAZEM	79,021
1.4		Wymiana okien pom. 1.8.			
28 d.1. 4	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic okiennych 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
29 d.1. 4	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników wewn. i zewn. 2+2	szt. szt.	 4,000	
				RAZEM	4,000
30 d.1. 4	KNR 0-19 1023-08	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych, łukowych, drewnianych z obróbką obsadzenia 1,30*1,82*2	m ² m ²	 4,732	
				RAZEM	4,732
31 d.1. 4	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników - wewnętrzne 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
32 d.1. 4	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników- zewnętrzne poz.31	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
1.5		Drzwi zewn.			
33 d.1. 5	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 1,30*(2,10+0,50)	m ² m ²	 3,380	
				RAZEM	3,380
34 d.1. 5	KNR 7 0503-08	Drzwi aluminiowe zewnętrzne - profil ciepłe alu poz.33	m ² m ²	 3,380	
				RAZEM	3,380
1.6		Drzwi wewnętrzne lok. 1.8			
35 d.1. 6	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 1,10*2,05	szt. szt.	 2,255	
				RAZEM	2,255
36 d.1. 6	KNR 7 0503-08	Drzwi wewnętrzne 1,10*2,05	m ² m ²	 2,255	
				RAZEM	2,255
1.7		Przebiccia			
37 d.1. 7	KNR 4-01 0422-03	Podstemplowania zagrożonych stropów pojedynczymi stemplami	szt.		

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
38 d.1. 7	KNR 4-01 0337-07	Wykucie bruzd poziomych 1x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej	m		
		1,50*2*2	m	6,000	
				RAZEM	6,000
39 d.1. 7	KNR 4-01 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych IN180	m		
		1,50*2*2	m	6,000	
				RAZEM	6,000
40 d.1. 7	KNR 4-01 0317-06	Uzupełnienie sklepień płaskich Kleina - obmurowanie końców belek	szt.		
		4*2	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
41 d.1. 7	KNR 4-01 0329-05	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ³		
		2,10*1,00*0,28+2,10*1,10*0,30	m ³	1,281	
				RAZEM	1,281
42 d.1. 7	KNR 4-01 0422-07	Rozebranie podstemplowania zagrożonych stropów pojedynczymi stemplami	szt.		
		poz.37	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
43 d.1. 7	KNR-W 2- 01 0201-15 analogia	Wywóz gruzu wraz z utylizacją odpadów	m ³		
		poz.41+poz.38*0,20*0,12	m ³	1,425	
				RAZEM	1,425
1.8		Roboty murowe i ścianka działowa			
44 d.1. 8	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami	m ³		
		0,90*0,35*0,38*2	m ³	0,239	
				RAZEM	0,239
45 d.1. 8	KNR 4-01 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
		1,36*3,00-1,00*2,05	m ²	2,030	
				RAZEM	2,030
46 d.1. 8	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m ³		
		(0,53+0,70)*2,05*0,28	m ³	0,706	
				RAZEM	0,706
47 d.1. 8	KNR 2-02 0126-02	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
48 d.1. 8	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		1,20	m	1,200	
				RAZEM	1,200
49 d.1. 8	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m ²		
		(1,36*3,00-1,00*2,05)*2	m ²	4,060	
				RAZEM	4,060
1.9		Pom. 1.6. i 1.7.			

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50	KNR-W 4- d.1. 01 0812-05 9	Rozebranie warstw wykończeniowych posadzek 2,46*1,84-0,90*0,68 1,36*1,52	m ² m ² m ²	 3,914 2,067	
				RAZEM	5,981
51	KNR 0-23 d.1. 2611-02 9	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą poz.50	m ² m ²	 5,981	
				RAZEM	5,981
52	NNRNKB d.1. 202 2805- 9 05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm wraz z coko- likami 5,981	m ² m ²	 5,981	
				RAZEM	5,981
53	KNR 4-01 d.1. 1202-08 9	Zeskrobanie i zmycie starej farby (1,84+2,46)*2*3,00+1,84*2,46 (1,36+1,52)*2*3,00+1,36*1,52	m ² m ² m ²	 30,326 19,347	
				RAZEM	49,673
54	KNR 0-23 d.1. 2611-02 9	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą poz.53	m ² m ²	 49,673	
				RAZEM	49,673
55	KNNR 2 d.1. 0802-06 9	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach i sufitach poz.53	m ² m ²	 49,673	
				RAZEM	49,673
56	KNR 0-23 d.1. 2611-02 9	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą poz.55	m ² m ²	 49,673	
				RAZEM	49,673
57	KNR 2-02 d.1. 1505-03 9	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrz- nych - podłoży gipsowych z gruntowaniem poz.56	m ² m ²	 49,673	
				RAZEM	49,673
58	KNR 4-01 d.1. 0354-04 9	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 1,00*2,05	szt. szt.	 2,050	
				RAZEM	2,050
59	KNNR 7 d.1. 0503-08 9	Drzwi wewnętrzne 1,00*2,05	m ² m ²	 2,050	
				RAZEM	2,050
1.		Pom. 1.9			
10					
60	KNNR-W 3 d.1. 0807-04 10 analogia	Mechaniczne cyklinowanie posadzek z deszczulek w pomieszcze- niach ponad 8 m2 8,02*5,64	m ² m ²	 45,233	
				RAZEM	45,233
61	KNNR-W 3 d.1. 0807-06 10 analogia	Trzykrotne lakierowanie posadzek z deszczulek poz.60	m ² m ²	 45,233	
				RAZEM	45,233

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
62 d.1. 10	KNR 4-01 1202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby (8,02+5,64)*2*3,00+8,02*5,64	m ² m ²	 127,193	
				RAZEM	127,193
63 d.1. 10	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą poz.62	m ² m ²	 127,193	
				RAZEM	127,193
64 d.1. 10	KNNR 2 0802-06	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach i sufitach poz.62	m ² m ²	 127,193	
				RAZEM	127,193
65 d.1. 10	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą poz.64	m ² m ²	 127,193	
				RAZEM	127,193
66 d.1. 10	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrz- nych - podłogi gipsowych z gruntowaniem poz.65	m ² m ²	 127,193	
				RAZEM	127,193
67 d.1. 10	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 1,00*2,05	szt. szt.	 2,050	
				RAZEM	2,050
68 d.1. 10	KNNR 7 0503-08	Drzwi wewnętrzne 1,00*2,05	m ² m ²	 2,050	
				RAZEM	2,050
1. 11		WC dla niepełnosprawnych			
69 d.1. 11	KNR-W 4- 01 0812-05	Rozebranie warstw wykończeniowych posadzek 3,88*1,78	m ² m ²	 6,906	
				RAZEM	6,906
70 d.1. 11	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek (3,88+1,78)*2*2,00	m ² m ²	 22,640	
				RAZEM	22,640
71 d.1. 11	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą poz.69	m ² m ²	 6,906	
				RAZEM	6,906
72 d.1. 11	NNRNKB 202 2805- 05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm wraz z coko- likami poz.71	m ² m ²	 6,906	
				RAZEM	6,906
73 d.1. 11	KNR 4-01 1202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby (3,88+1,78)*2*1,00+3,88*1,78	m ² m ²	 18,226	
				RAZEM	18,226
74 d.1. 11	KNR 0-12 0829-03	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x60 cm - na klej	m ²		

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.70	m ²	22,640	
				RAZEM	22,640
75 d.1. 11	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m ²		
		poz.73+poz.74	m ²	40,866	
				RAZEM	40,866
76 d.1. 11	KNR 2 0802-06	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach i sufitach	m ²		
		poz.73	m ²	18,226	
				RAZEM	18,226
77 d.1. 11	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m ²		
		poz.76	m ²	18,226	
				RAZEM	18,226
78 d.1. 11	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrz- nych - podłogi gipsowych z gruntowaniem	m ²		
		poz.77	m ²	18,226	
				RAZEM	18,226
79 d.1. 11	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		1,00*2,05	szt.	2,050	
				RAZEM	2,050
80 d.1. 11	KNR 7 0503-08	Drzwi łazienkowe	m ²		
		1,00*2,05	m ²	2,050	
				RAZEM	2,050
1. 12		Ocieplenie poddasza			
81 d.1. 12	KNR 2-02 0613-05	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej z filców na sucho - 15cm między krokwie	m ²		
		(4,00+5,06+4,00)*9,71	m ²	126,813	
				RAZEM	126,813
82 d.1. 12	KNR 2-02 0613-05	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej z filców na sucho - 10cm pod krokwie	m ²		
		(0,62+3,31+5,06+3,31+0,62)*9,71	m ²	125,453	
				RAZEM	125,453
83 d.1. 12	KNR 2 0604-02	Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji dREW- nianej - folia paroizolacyjna	m ²		
		poz.82	m ²	125,453	
				RAZEM	125,453
84 d.1. 12	KNR 2-02 2011-02 2011-04	Okładziny gipsowo-kartonowe, podwójne na stropach, na rusztach metalowych; rozstaw profili nośnych 40 cm - 2xpłyty GKF wraz ze szpachlowaniem złącz płyt	m ²		
		poz.83	m ²	125,453	
				RAZEM	125,453
85 d.1. 12	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie farbą gruntującą	m ²		
		poz.84	m ²	125,453	
		(0,62*9,74+2,34*(9,74+5,06)/2)*2	m ²	46,710	
		2,94*(4,36+5,50*2+4,70+5,80*2+1,56*2+0,52*2)	m ²	105,311	
				RAZEM	277,474
1. 13		Wymiana okien na poddaszu			

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
86	KNR 4-01 d.1. 0354-04 13	Wykucie z muru ościeżnic okiennych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
87	KNR 4-01 d.1. 0354-05 13	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		1,10*2,00*2	m2	4,400	
				RAZEM	4,400
88	KNR 4-01 d.1. 0354-11 13	Wykucie z muru podokienników wewn. i zewn.	szt		
		2+2	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
89	KNR 0-19 d.1. 1023-08 13	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych, łukowych, drewnianych z obróbką osadzenia	m2		
		1,10*2,00*2	m2	4,400	
		0,70*1,18*2	m2	1,652	
				RAZEM	6,052
90	KNR 2-02 d.1. 0129-02 13	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników - wewnętrzne	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
91	KNR 2-02 d.1. 0129-02 13	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników- zewnętrzne	szt		
		poz.90	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
1.		Instalacja elektryczna wewnętrzna			
14					
92	KNNR 5 d.1. 0405-07 14 STE 01.00	Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 20 kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez przykręcenie - Rozdzielnica elektryczna RE (kompletna 3F) z podziałem na mieszkanie i świetlicę	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
93	KNNR 5 d.1. 1207-01 14	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		poz.95+poz.96	m	220,000	
				RAZEM	220,000
94	KNNR 5 d.1. 1209-05 14	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 1 ceg. w ścianach lub stropach	otw.		
		1	otw.	1,000	
				RAZEM	1,000
95	KNNR 5 d.1. 0205-01 14	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - YDY 4x1,5mm2	m		
		130	m	130,000	
				RAZEM	130,000
96	KNNR 5 d.1. 0205-01 14	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - YDY 3x2,5mm2	m		
		90	m	90,000	
				RAZEM	90,000
97	KNNR 5 d.1. 0301-11 14	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglany	szt.		
		15	szt.	15,000	
				RAZEM	15,000

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
98 d.1. 14	KNNR 5 0302-05	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 80 mm o 3 wylotach	szt.		
		24	szt.	24,000	
				RAZEM	24,000
99 d.1. 14	KNNR 5 1208-02	Zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm	m		
		poz.93	m	220,000	
				RAZEM	220,000
100 d.1. 14	KNNR 5 1208-05	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m ³		
		(poz.99*0,05*0,03)	m ³	0,330	
				RAZEM	0,330
101 d.1. 14	KNNR 5 0306-02	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.		
		- łączniki jednobiegunowy IP20 p/t	szt.	2,000	
		2			
				RAZEM	2,000
102 d.1. 14	KNNR 5 0306-03	Łączniki świecznikowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.		
		- łączniki świecznikowe IP20 p/t	szt.	4,000	
		4			
				RAZEM	4,000
103 d.1. 14	KNNR 5 0308-03	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe przelotowe podwójne o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ²	szt.		
		- gniazdo wtykowe podwójne IP 20 p/t w z bolcem ochronnym	szt.	4,000	
		4			
				RAZEM	4,000
104 d.1. 14	KNNR 5 0308-02	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe przelotowe pojedyncze o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² - gniazda hermetyczne	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
105 d.1. 14	KNNR 5 0308-02	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe przelotowe podwójne o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² - gniazda hermetyczne	szt.		
		11	szt.	11,000	
				RAZEM	11,000
106 d.1. 14	KNNR 5 0308-08	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym wodoszczelne 3-biegunowe przykręcane o obciążalności do 32 A i przekroju przewodów do 10 mm ² - gniazdo siłowe - do podgrzewacza elektr.	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
107 d.1. 14	KNNR 5 0501-01	Oprawy oświetleniowe (zwykłe)	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
108 d.1. 14	KNNR 5 0501-01	Oprawy oświetleniowe hermetyczne	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
109 d.1. 14	KNNR 5 0501-01	Oprawy oświetleniowe kinkiet zewn. z czujką ruchu	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
110 d.1. 14	KNNR 5 0502-03	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - świetlówkowa 2x18 W	kpl.		
		12	kpl.	12,000	
				RAZEM	12,000

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
111 d.1. 14	KNNR 5 1301-01 kalk. włas- na	Pomiary elektryczne wraz z przygotowaniem protokołów	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
1. 15		Kanalizacja - wyprowadzenie z budynku do szczelnego szamba			
112 d.1. 15	KNR 2-01 0217-06	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0. 40 m3 na odkład w gruncie kat. III	m ³		
		1,60*(0,50+1,50)/2*(33,80)	m ³	54,080	
		1,50*2,00*2,00*3	m ³	18,000	
				RAZEM	72,080
113 d.1. 15	KNR-W 2- 18 0517-02	Studzienki kanalizacyjne systemowe o śr. 315-425 mm - zamknię- cie rurą teleskopową - wysokość całkow. 250cm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
114 d.1. 15	KNR 0-13 0228-04	Rurociągi o śr. 160 mm	m		
		33,80	m	33,800	
				RAZEM	33,800
115 d.1. 15	KNR 2-01 0217-06	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0. 40 m3 na odkład w gruncie kat. III	m ³		
		5,00*4,50*3,00	m ³	67,500	
				RAZEM	67,500
116 d.1. 15		Dostawa i montaż kompletnego zbiornika szczelnego na nieczys- tości płynne (szamba) o poj.10m3	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
117 d.1. 15	KNR 7-28 0204-05	Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych o śr. 150 mm wraz z uszczelnieniem przejścia	otw.		
		7+2	otw.	9,000	
				RAZEM	9,000
118 d.1. 15	KNR 2-28 0501-09	Obsypka rurociągu kruszywem dowiezionym	m ³		
		(poz.114)*0,25*0,30	m ³	2,535	
				RAZEM	2,535
119 d.1. 15	KNR 2-01 0230-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m ³		
		poz.112-poz.118-2,5*0,21^2*3,14*3	m ³	68,506	
		poz.115-10	m ³	57,500	
				RAZEM	126,006
120 d.1. 15	KNR 2-01 0236-01	Zagęszczenie nasypów	m ³		
		poz.119	m ³	126,006	
				RAZEM	126,006
1. 16		Instalacje sanitarne			
1. 16. 1		Instalacja z.w. i c.w.u.			

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
121 d.1. 16. 1	KNR-W 2- 15 0107-02	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 25 mm o połączeniach gwintowanych	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
122 d.1. 16. 1	S-215 0300-02	Rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 25 mm na ścianach	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
123 d.1. 16. 1	S 215 0300-01	Rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 20 mm na ścianach	m		
		18	m	18,000	
				RAZEM	18,000
124 d.1. 16. 1	KNR 0-34 0101-01	Izolacja rurociągów śr.12-32 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.6 mm (C)	m		
		poz.121+poz.123	m	20,000	
				RAZEM	20,000
125 d.1. 16. 1	KNR 4-01 0336-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		18+15	m	33,000	
				RAZEM	33,000
126 d.1. 16. 1	KNR-W 2- 15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 16 mm	szt.		
		2+2*2+2+3*2+1+2+2	szt.	19,000	
				RAZEM	19,000
127 d.1. 16. 1	KNR-W 2- 15 0130-03	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
128 d.1. 16. 1	KNR-W 2- 15 0130-01	Zawory odcinające	szt.		
		2+2*2+2+3*2+1+2+2	szt.	19,000	
				RAZEM	19,000
129 d.1. 16. 1	KNR-W 2- 15 0128-01	Płukanie instalacji wodociągowej	m		
		poz.123	m	18,000	
				RAZEM	18,000
130 d.1. 16. 1	KNR-W 2- 15 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
		poz.123+poz.121	m	20,000	
				RAZEM	20,000
1. 16. 2		Kanalizacja			
131 d.1. 16. 2	KNR 4-01 0106-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odl.do 3 m	m ³		

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(4,72+3,50)*0,30+0,60	m ³	3,066	
				RAZEM	3,066
132 d.1. 16. 2	KNR-W 2- 15 0203-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
		3,50+1,00	m	4,500	
				RAZEM	4,500
133 d.1. 16. 2	KNR-W 2- 15 0203-04	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
		4,72+1,00	m	5,720	
				RAZEM	5,720
134 d.1. 16. 2	KNR-W 2- 15 0203-02	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
135 d.1. 16. 2	KNR-W 2- 15 0203-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
136 d.1. 16. 2	KNR-W 2- 15 0213-05	Piony kanalizacyjne i rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
137 d.1. 16. 2	S-215 0200-01	Zawory napowietrzające pływakowe o śr.nom. 50 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
138 d.1. 16. 2	KNR-W 2- 15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
		5	podej.	5,000	
				RAZEM	5,000
139 d.1. 16. 2	KNR-W 2- 15 0211-02	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 75 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
		2	podej.	2,000	
				RAZEM	2,000
140 d.1. 16. 2	KNR-W 2- 15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
		1	podej.	1,000	
				RAZEM	1,000
141 d.1. 16. 2	KNR 2-01 0320-02	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m kat.gr.III-IV	m ³		
		poz.131	m ³	3,066	
				RAZEM	3,066
1. 16. 3		Biały montaż			

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1. 16. 3.1		Umywalki wraz z elementami towarzyszącymi i montażem			
142 d.1. 16. 3.1	KNR-W 2- 15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym z zaw. napowietrz.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
143 d.1. 16. 3.1	KNR-W 2- 15 0143-01	Urządzenia elektryczne do podgrzewania wody	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
144 d.1. 16. 3.1	KNR-W 2- 15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym - dla niepełnosprawnych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
145 d.1. 16. 3.1	KNR-W 2- 15 0230-02	Basen do mycia naczyń	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
146 d.1. 16. 3.1	KNR-W 2- 15 0137-02	Baterie umywalkowa lub zmywakowa	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
147 d.1. 16. 3.1	KNR-W 2- 15 0137-02	Baterie umywalkowe dla niepełnosprawnych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
148 d.1. 16. 3.1	KNR-W 2- 15 0230-05 analogia	Montaż dozowników do mydła	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
149 d.1. 16. 3.1	KNR-W 2- 15 0230-05 analogia	Montaż pojemników na ręczniki papierowe	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
150 d.1. 16. 3.1	KNR-W 2- 15 0230-05 analogia	Montaż lustra nad umywalkami	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1. 16. 3.2		Ustępy			
151 d.1. 16. 3.2	KNR-W 2- 15 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" - dla niepełnosprawnych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
152	KNR-W 2- d.1. 15 0230-05 16. analogia 3.2	Montaż dozowników na papier toaletowy	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
153	AW d.1. analogia 16. 3.2	Dostawa szczotki do toalety	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1. 16. 3.3		Zlewy			
154	KNR-W 2- d.1. 15 0229-05 16. 3.3	Zlewozmywaki na szafce	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
155	KNR-W 2- d.1. 15 0229-05 16. 3.3	Zlew jednokomorowy	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
156	KNR-W 2- d.1. 15 0230-02 16. 3.3	Basen do mycia naczyń	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
157	KNR-W 2- d.1. 15 0218-02 16. 3.3	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm z zaw. napow.	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
158	KNR-W 2- d.1. 15 0137-02 16. 3.3	Baterie zlewowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
1. 17		Klimatyzatory z funkcją grzania			
159	KNR 7-24 d.1. 0104-01 17	Montaż klimatyzatorów z funkcją grzania. Klimatyzator zawieszany na ścianie budynku wyposażony w jednostkę wewnętrzną i zewnętrzną. Klimatyzator z funkcją grzania przy temp. zewnętrznej do -25st.C, z kompletem materiałów montażowych, sterownikami, orurowaniem i odprowadzeniem skroplin Zestaw - jedn. wew. + zewn. ~7kW	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000