



Ostrowiec Św., dnia 24 sierpnia 2026 r.

Numerы referencyjne: **OŚ5.26.18,19,20,21.2026**

ZAMAWIAJĄCY:

Powiat Ostrowiecki - Powiatowy Urząd Pracy w Ostrowcu Świętokrzyskim

Aleja 3 Maja 36

27-400 Ostrowiec Świętokrzyski

tel. /41/ 265-42-08(09)

REGON 291140149, NIP 6611015867

godziny pracy: **poniedziałek – piątek 7.00 – 15.00**

adres poczty elektronicznej: **kios@praca.gov.pl**

ODPOWIEDŹ NA ZAPYTANIE WYKONAWCY DOTYCZĄCE TREŚCI SWZ

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r., poz. 793), Wykonawca zwrócił się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1:

Szanowni Państwo

Zwracam się z zapytaniem proszę o udzielenie odpowiedzi na następujące pytanie: czy dla Państwa odpłatny wynajem sali szkoleniowej jest poleganiem na zasobach innego podmiotu?

Ponieważ co do zasady zwykły, odpłatny wynajem sali szkoleniowej na potrzeby realizacji zamówienia publicznego **nie stanowi** polegania na zasobach innego podmiotu w rozumieniu art. 118 Pzp. Dysponowanie obiektem na zasadzie zwykłej umowy cywilnoprawnej (najmu/dzierżawy) to bezpośrednie władanie rzeczą, a nie "pożyczanie" zdolności technicznych od podmiotu trzeciego.

KIO i komentarze także wielokrotnie wskazywały, że sprzęt/infrastruktura używana na podstawie najmu, dzierżawy czy użyczenia co do zasady stanowi „własny potencjał” Wykonawcy, a nie „udostępnienie zasobów” w rozumieniu art. 118. To dotyczy także pomieszczeń/lokalii, którymi Wykonawca dysponuje w zakresie realizacji zamówienia. Według orzecznictwa KIO odpłatny wynajem= własny



potencjał. Odpłatny wynajem sali szkoleniowej to zwykła usługa pomocnicza (dysponowanie zasobem, a nie udostępnienie zasobów).

Proszę o wyjaśnienie tej kwestii.

Z poważaniem.

Odpowiedź:

Wg Krajowej Izby Odwoławczej powszechnym jest, że Wykonawcy nie będąc właścicielami rzeczy dysponują nimi np., jako użytkownicy, najemcy, dzierżawcy itp. W ocenie KIO istnienie takiego stosunku zobowiązaniowego, który uprawnia Wykonawcę do władania rzeczy, korzystania z niej w sposób zgodny z jej przeznaczeniem, używania jej, będzie wystarczające do uznania, że dysponuje nią w rozumieniu Prawa zamówień publicznych i nie będzie to wówczas dysponowanie potencjałem podmiotu trzeciego.

DYREKTOR URZĘDU

M. Stafijowska
mgr Małgorzata Stafijowska

.....
Kierownik zamawiającego lub osoba upoważniona
do podejmowania czynności w jego imieniu