



Fundusze Europejskie
dla Pomorza Zachodniego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Załącznik nr1A do SWZ

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

„Rozbudowa sieci dróg rowerowych na terenie Gminy i Miasta Sianów”

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia, w formule „zaprojektuj i wybuduj” jest wykonanie prac projektowych, technicznych i robót budowlanych (wraz z niezbędnymi decyzjami, opiniami, pozwoleniami i uzgodnieniami) polegających na rozbudowie sieci dróg rowerowych na terenie Gminy i Miasta w Sianowie składających się z 3 części:

Część 1: Rozbudowa sieci dróg rowerowych na terenie miasta Sianów

- 1) odcinek I - Ciąg pieszo rowerowy wzdłuż ul. Koszalińskiej;
- 2) odcinek II - Ścieżka rowerowa przez Park im. Powstańców Warszawskich;
- 3) odcinek III - Ciąg pieszo rowerowy wzdłuż ul. Mickiewicza;
- 4) odcinek IV - Ciąg pieszo rowerowy ul. Morska i Dworcowa.

Część 2 – Rozbudowa sieci dróg rowerowych na terenie gminy Sianów

Odcinek V - Ciąg pieszo rowerowy na odcinku Sianów - Kleszcze.

Część 3 – Nadzór inwestorski nad realizacją inwestycji rozbudowy sieci dróg rowerowych na terenie Gminy i Miasta Sianów.

Inwestycja współfinansowana jest z:

środków programu Fundusze Europejskie dla Pomorza Zachodniego 2021-2027, realizowana w ramach:
- Priorytetu **3 Fundusze Europejskie na rzecz mobilnego Pomorza Zachodniego**
Działanie **3.1 Czysty transport miejski (ZIT)**

II. ZAKRES ZAMÓWIENIA

Przedmiotem inwestycji jest zaprojektowanie i budowa następujących ciągów pieszo rowerowych:

Część 1

Ad 1) odcinek I - Ciąg pieszo rowerowy wzdłuż ul. Koszalińskiej

Zakres inwestycji – działki z na których potencjalnie prowadzone będą prace budowlane.

Nr działki:	Obręb:
1	Sianów 6
170	Sianów 7

W ramach odcinka nr I planuje się przebudowę drogi gminnej poprzez wykonanie jednostronnego ciągu pieszo-rowerowego o nawierzchni bitumicznej. Jednocześnie zostaną wykonane dodatkowe przejścia dla pieszych, a już istniejące zostaną doświetlone i wyposażone w infrastrukturę dedykowaną dla osób z niepełnosprawnością.

Podstawowe założenia techniczne:

- Droga: publiczna,
- Klasa techniczna: ciąg pieszo – rowerowy o nawierzchni bitumicznej,
- Długość ciągu pieszo - rowerowego ok. 350 m,
- Przewidywana decyzja zezwalająca na realizację: Zgłoszenie,
- Odwodnienie – powierzchniowe do ist. sieci KD,

- Usunięcie wszelkich kolizji z infrastrukturą towarzyszącą, których w sposób optymalny nie da się ominąć,
- Dedykowane doświetlenie przejść i przejazdów,
- Należy wykonać zjazdy prowadzące do sąsiednich nieruchomości i na drogi wewnętrzne oraz dojścia do posesji.

Ad 2) odcinek II - Ścieżka rowerowa przez Park im. Powstańców Warszawskich

Zakres inwestycji – działki na których potencjalnie prowadzone będą prace budowlane.

Nr działki:	Obręb:
170	Sianów 7
283	Sianów 7
289	Sianów 7
290	Sianów 7

W ramach odcinka nr II planuje się wykonanie ścieżki rowerowej przebiegającej przez Park im. Powstańców Warszawskich.

Podstawowe założenia techniczne:

- Klasa techniczna: ścieżka rowerowa o nawierzchni mineralnej,
- Długość ścieżki rowerowej ok. 330 m,
- Przewidywana decyzja zezwalająca na realizację: Zgłoszenie/Pozwolenie na budowę,
- Przewidywane decyzje powiązane: decyzja środowiskowa, uzgodnienie z WKZ,
- Odwodnienie – powierzchniowe,
- Usunięcie wszelkich kolizji z infrastrukturą towarzyszącą, których w sposób optymalny nie da się ominąć.

Ad 3) odcinek III – Ciąg pieszo rowerowy wzdłuż ul. Mickiewicza

Zakres inwestycji – działki na których potencjalnie prowadzone będą prace budowlane.

Nr działki:	Obręb:
124	Sianów 7
246	Sianów 7
226/1	Sianów 7
227/1	Sianów 7
265	Sianów 7
173/3	Sianów 7
331	Sianów 7
457	Sianów 7
458	Sianów 7
519	Sianów 7
280	Sianów 7

W ramach odcinka nr III planuje się przebudowę drogi gminnej ul. Adama Mickiewicza poprzez wykonanie drogi jednokierunkowej z obustronnymi ciągami pieszo-rowerowymi, terenami zielonymi oraz strefą uspokojonego

ruchu (wyniesione przejście dla pieszych oraz szykany drogowe). Ponadto zakłada się wykonanie nakładki bitumicznej na rondzie wzdłuż ul. Piastów oraz wyznaczenie śluzu rowerowej na części ul. Spółdzielczej.

Podstawowe założenia techniczne:

- Droga: publiczna,
- Klasa techniczna: ciąg pieszo – rowerowy o nawierzchni bitumicznej,
- Długość drogi ok. 450 m.,
- Prędkość projektowa: 50 km/h, teren zabudowany,
- Kategoria ruchu: KR3-4, przy obciążeniu 115 kN/oś,
- Parametry drogi:
 - Szerokość ciągów pieszo-rowerowych: 3,0 m
- Przewidywana decyzja zezwalająca na realizację: zgłoszenie/pozwolenie na budowę/ZRiD (przyjęto ewentualne 2 podziały),
- Odwodnienie – ist. kanalizacja deszczowa,
- Dedykowane doświetlenie przejść i przejazdów,
- Usunięcie wszelkich kolizji z infrastrukturą towarzyszącą, których w sposób optymalny nie da się ominąć,
- Należy wykonać zjazdy prowadzące do sąsiednich nieruchomości i na drogi wewnętrzne oraz dojścia do posesji.

Ad 4) odcinek IV - Ciąg pieszo rowerowy ul. Morska i Dworcowa

Zakres inwestycji – działki na których potencjalnie prowadzone będą prace budowlane.

Nr działki:	Obręb:
124	Sianów 7
63/1	Sianów 7
62/3	Sianów 7
62/2	Sianów 7

W ramach odcinka nr IV planuje się wykonanie jednostronnego ciągu pieszo-rowerowego o nawierzchni bitumicznej. Jednocześnie zostanie zmodernizowane przejście dla pieszych na ul. Morskiej oraz likwidacja lewoskrętu.

Podstawowe założenia techniczne:

- Droga: publiczna
- Klasa techniczna: ciąg pieszo – rowerowy o nawierzchni bitumicznej
- Długość ciągu pieszo - rowerowego ok. 70 m,
- Przewidywana decyzja zezwalająca na realizację: Zgłoszenie
- Odwodnienie – powierzchniowe do ist. kanalizacji deszczowej
- Usunięcie wszelkich kolizji z infrastrukturą towarzyszącą, których w sposób optymalny nie da się ominąć,
- Dedykowane doświetlenie przejść i przejazdów,

Część 2 – Odcinek V - Ciąg pieszo rowerowy na odcinku Sianów – Kleszcze

Zakres inwestycji – działki na których potencjalnie prowadzone będą prace budowlane.

Nr działki:	Obręb:
24/2	Sianów 7
1	Sianów 7
103	Sianów 2
78	Sianów 2
22/7	Sianów 2
16/5	Sianów 2
16/4	Sianów 2
16/1	Sianów 2
16/2	Sianów 2
15	Sianów 2
3	Sianów 2
5	Sianów 1
2	Sianów 1
4	Sianów 1
94/1	Gorzebądz
80	Gorzebądz
69/7	Gorzebądz
296/4	Skibno
296/3	Skibno
24	Skibno
289/1	Skibno
117/2	Kleszcze
117/3	Kleszcze
278/1	Kleszcze
197	Kleszcze
117/1	Kleszcze
125/1	Kleszcze
121	Kleszcze
84/1	Kleszcze

W ramach odcinka nr V planuje się wykonanie połączenia rowerowego pomiędzy miejscowościami Sianów i Kleszcze. Zakres od Sianowa do drogi wojewódzkiej składa się z ul. Siennej, która planowo zostanie wykonana z płyt betonowych oraz odcinków przed i za wiaduktem, które zostaną wykonane o nawierzchni z kruszywa. Odcinek ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż drogi wojewódzkiej planowany jest o nawierzchni bitumicznej i

szerokości 3,0m. Najdłuższy odcinek od drogi wojewódzkiej do miejscowości Kleszcze planowany jest do wykonania w całości o nawierzchni mineralnej. Ponadto planuje się wykonanie kładki dla rowerów na rzece Uniasta. Zgodnie z założeniami należy wykonać dwa miejsca odpoczynku dla rowerzystów wyposażonych w teren utwardzony, elementy małej architektury oraz stację naprawy rowerów (lokalizacja do ustalenia na etapie prac projektowych)

Podstawowe założenia techniczne:

- Klasa techniczna: ciąg pieszo – rowerowy o nawierzchni mineralnej i bitumicznej
- Długość ciągu pieszo - rowerowego ok. 7 920 m,
- Przewidywana decyzja zezwalająca na realizację: Zgłoszenie/Pozwolenie na budowę/ZRiD (przyjęto ewentualne 6 podziałów)
- Przewidywane decyzje powiązane: decyzja środowiskowa, pozwolenie wodnoprawne, uzgodnienie z ZZDW, uzgodnienie dowiązania z GDDKiA, Uzgodnienie z Wodami Polskimi, Uzgodnienie kolizji z siecią gazową
- Odwodnienie – powierzchniowe
- Usunięcie wszelkich kolizji z infrastrukturą towarzyszącą, których w sposób optymalny nie da się ominąć,
- Dedykowane doświetlenie przejść i przejazdów,
- Część zadania zlokalizowana jest na terenie Koszalińskiego Pasa Nadmorskiego

Część 3 – Nadzór inwestorski nad realizacją inwestycji rozbudowy sieci dróg rowerowych na terenie Gminy i Miasta Sianów.

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru w ramach rozbudowy sieci dróg rowerowych na terenie Gminy i Miasta Sianów.

Do szczegółowych obowiązków Inspektorów nadzoru inwestorskiego w trakcie trwania realizacji inwestycji należeć będzie w szczególności:

- 1) reprezentowanie inwestora na budowie, poprzez sprawowanie kontroli zgodności realizacji zadania z projektem, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
- 2) prowadzenie wszelkich spraw formalno-prawnych związanych z wykonywaniem, odbiorami i zakończeniem robót.
- 3) sprawdzanie i opiniowanie dokumentacji wytworzonej w ramach zadania inwestycyjnego realizowanego w formule „zaprojektuj i wybuduj” w terminie do 7 dni od przekazania jej przez Zmawiającego
- 4) przekazanie placu budowy Wykonawcy robót,
- 5) dokonywanie analizy i opiniowanie przedstawionych przez Wykonawcę robót harmonogramów w celu ich akceptacji przez Inwestora,
- 6) kontrola harmonogramów Wykonawcy robót pod kątem identyfikacji i monitorowania zmian w kolejności wykonywania prac, zaangażowania odpowiedniej fachowej siły roboczej i środków techniczno – organizacyjnych, kontrola terminów rozpoczęcia i zakończenia wykonywania poszczególnych prac i ostatecznego zakończenia budowy,
- 7) koordynacja i organizowanie prac związanych z nadzorem w sposób niepowodujący zbędnych przerw w realizacji robót przez Wykonawcę robót budowlanych,
- 8) ustalanie zakresów robót na okres realizacji w uzgodnieniu z Zamawiającym,
- 9) żądanie wstrzymywania robót w przypadku prowadzenia ich niezgodnie z zamówieniem i przepisami BHP,

- 10) kontrola prawidłowości wykonania robót budowlanych w zakresie wszystkich branż, zgodnie z zawartą umową, dokumentacją projektową, przepisami i zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną,
- 11) sprawdzanie jakości wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
- 12) sprawdzanie pomiarów i badań materiałów w miejscach wyprodukowania i na placu budowy bez względu na to, czy od Wykonawcy wymaga się prowadzenia badań w ramach zamówienia oraz żądanie wykonania badań dodatkowych, a przede wszystkim:
 - a) akceptacja materiałów zgodnych z wymaganiami dokumentacji technicznej ze wskazanych przez wykonawcę źródeł,
 - b) podejmowanie decyzji o dopuszczeniu do użycia materiałów posiadających atest producenta,
 - c) kontrolowanie sposobu składowania i przechowywania materiałów oraz uporządkowania miejsc po zakończeniu robót, polecanie Wykonawcy robót budowlanych przeprowadzenia dodatkowych badań materiałów budzących wątpliwości co do ich jakości,
- 13) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych, odbiorach częściowych i końcowym,
- 14) prowadzenie kontroli jakości wszystkich wykonanych prac na budowie oraz sporządzanie i przekazywanie Wykonawcy list wad i usterek,
- 15) żądania od Kierownika budowy lub kierowników robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także żądanie wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogłaby wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem,
- 16) wydawanie Kierownikowi budowy lub Kierownikom robót poleceń dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych,
- 17) żądanie usunięcia z placu budowy osób niekompetentnych lub innych osób nie zatrudnionych przez Wykonawcę realizującego przedmiotową inwestycję,
- 18) ustalanie metod obmiaru robót oraz uczestniczenie przy dokonywaniu obmiarów robót przez Wykonawcę,
- 19) sprawdzanie zestawień finansowych Wykonawcy, wartości zakończonych i odebranych robót, potwierdzanie kwot do wypłaty,
- 20) zapewnienie przez okres realizacji robót branżowych Inspektorów nadzoru inwestorskiego na budowie co najmniej 1 raz w tygodniu,
- 21) nadzór nad zapewnieniem bezpieczeństwa i przestrzegania przepisów p. pożarowych, bezpieczeństwa i higieny pracy, przez wszystkich uczestników procesu realizacji Inwestycji, w rozumieniu wymagań stawianych przez prawo budowlane i inne obowiązujące przepisy, podczas całego procesu realizacji inwestycji,
- 22) organizowanie i prowadzenie regularnych spotkań z Wykonawcą, Podwykonawcami i innymi uczestnikami realizowanej inwestycji w celu omówienia i ustalenia procedur organizacyjnych, omówienia postępu robót i ich jakości, harmonogramów Wykonawców robót, zaangażowanego potencjału siły roboczej i problematyki BHP, zgodności wykonywania robót z przepisami prawa miejscowego, orzeczeń i uzgodnień właściwych organów oraz przepisami normatywnymi, wpływu czynników zewnętrznych na realizację inwestycji,
- 23) bieżące informowanie inwestora o wszelkich problemach związanych z realizacją inwestycji,
- 24) prowadzenie narad roboczych na terenie budowy inwestycji (min. 1 narada w miesiącu),

- 25) bieżące, nie rzadziej niż 1 raz w miesiącu, pisemne informowanie Zamawiającego o przebiegu realizacji zadania inwestycyjnego (raport wraz z dokumentacją fotograficzną),
- 26) ustalanie zakresu ewentualnych robót dodatkowych, zamiennych i zaniechanych, opracowanie protokołów konieczności wykonania tych robót wraz z odpowiednim uzasadnieniem, w celu uzyskania akceptacji ze strony Zamawiającego,
- 27) inicjowanie wprowadzania zmian do treści umów zawartych z Wykonawcami inwestycji, przez przygotowywanie stosownych aneksów do tych umów, w związku ze zmianami warunków określonych w umowach, zawsze przy uwzględnieniu ograniczeń do dokonywania takich zmian, a wynikających z przepisów ustawy prawo zamówień publicznych,
- 28) redagowanie i przygotowywanie treści pism, protokołów i notatek związanych z realizacją inwestycji oraz przysyłanie ich do akceptacji przez Zamawiającego,
- 29) udzielanie Wykonawcy robót budowlanych informacji, wyjaśnień i wskazówek dotyczących realizacji zamówienia,
- 30) współpraca z Projektantem w zakresie uzyskania wyjaśnień wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań,
- 31) wnioskowania do Inwestora w sprawach dotyczących wprowadzenia niezbędnych zmian w dokumentacji technicznej i uzyskania zgody projektanta na zmiany, przeprowadzenia niezbędnych ekspertyz i badań technicznych oraz w innych ważnych sprawach finansowych i prawnych,
- 32) sprawdzanie dokumentów rozliczeniowych zadania inwestycyjnego pod względem merytorycznym i rachunkowym,
- 33) przygotowanie i sprawdzenie materiałów do odbioru końcowego inwestycji oraz przeprowadzenie odbioru końcowego inwestycji,
- 34) sprawdzanie wykonanych robót i powiadamianie Wykonawcy o wykrytych wadach oraz poświadczenie usunięcia wad w terminie przez Wykonawcę robót budowlanych, a także ustalenia rodzaju i zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych,
- 35) potwierdzenie terminu zakończenia robót, sprawdzenie kompletności i prawidłowości operatu kolaudacyjnego i przedłożenie do akceptacji inwestora w celu ustalenia terminu odbioru robót oraz uczestniczenie w odbiorze,
- 36) sprawdzanie faktur za wykonane roboty budowlane wraz z ich opisaniem do zapłaty w terminie 7 dni od daty ich otrzymania,
- 37) prowadzenie bieżącej ewidencji kosztów dla celów rozliczenia inwestycji,
- 38) prowadzenie wszelkich spraw formalno – prawnych związanych z pełnionym nadzorem, odbiorami i zakończeniem robót,
- 39) przygotowanie Zamawiającemu finansowego rozliczenia inwestycji z opracowaniem zestawienia elementów i kosztów na potrzebę wprowadzenia przedmiotu inwestycji na stan środków trwałych, w terminie do 10 dni od daty końcowego odbioru robót (po zakończeniu inwestycji),
- 40) zbieranie zgłoszeń dotyczących wad zaistniałych w okresie gwarancyjnym, zgłaszanie Wykonawcy robót budowlanych zaistniałych wad i ustalanie terminów ich usuwania, i dokonywania przeglądów zrealizowanych robót, oceny wykonania robót w okresie gwarancyjnym i poświadczenie ich wykonania,
- 41) nadzór nad usuwaniem wad i usterek oraz koordynacja zwolnień zatrzymanych kwot,
- 42) informowanie Zamawiającego o okolicznościach uzasadniających zgłaszanie przez Zamawiającego roszczeń na podstawie przedstawionej przez Wykonawcę gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej w terminach określonych w dokumencie gwarancji oraz przygotowywanie dokumentów niezbędnych do realizacji uprawnień z gwarancji w tym gwarancji ubezpieczeniowej i bankowej;

- 43) inne zadania wynikające z przepisów prawa oraz wynikających z umowy między Zamawiającym a Wykonawcą robót budowlanych.

Do obowiązków Inspektorów nadzoru inwestorskiego w czasie trwania okresu gwarancyjnego w szczególności należy:

- 1) dokonywanie przeglądów zrealizowanych robót.
- 2) zbieranie zgłoszeń dotyczących wad zaistniałych w okresie gwarancyjnym.
- 3) zgłaszanie Wykonawcy robót budowlanych zaistniałych wad i ustalanie terminów ich usuwania.
- 4) nadzorowanie realizacji robót związanych z usuwaniem wad zaistniałych w okresie gwarancyjnym i poświadczenie ich wykonania.
- 5) ocena wykonanych robót w okresie gwarancyjnym.
- 6) sprawdzenie kompletności i prawidłowości przedstawionych przez Wykonawcę dokumentów do odbioru ostatecznego i przedstawienia wniosku inwestorowi w celu ustalenia terminu odbioru pogwarancyjnego.
- 7) inne zadania wynikające z przepisów prawa.

Inspektorzy zobowiązani są do przebywania na budowie przynajmniej raz w tygodniu w okresie trwania robót, spotkaniach roboczych na budowie, w odbiorach robót zanikających i przeglądach gwarancyjnych zadania w okresie rękojmi i gwarancji, udział w komisji odbioru częściowego i końcowego zadania i przekazaniu do użytkowania.

III. NINIEJSZE ZAMÓWIENIE OBEJMUJE WYKONANIE NASTĘPUJĄCYCH CZYNNOŚCI:

1. Wykonanie opracowań przygotowawczych do sporządzenia projektów budowlanych (wraz z niezbędnymi decyzjami, opiniami, pozwoleniami i uzgodnieniami) i technicznych.
2. W przypadku problemu z uzyskaniem prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane dopuszcza się podział nieruchomości i realizację inwestycji jako rozbudowę drogi z wykupem niezbędnych gruntów przyległych. Dla części inwestycji przyjęto założenie realizacji w trybie specustawy drogowej.
3. Uzyskanie pozwolenia na budowę/zgłoszenia lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zakresu ujętego niniejszym PFU wraz z niezbędnymi opiniami, decyzjami i uzgodnieniami pozwalającymi na zrealizowanie zamierzenia budowlanego uwzględniając jego pełną funkcjonalność z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
4. Sporządzenie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (zgodnie z Rozdziałem 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021 poz. 2454).
5. Sporządzenie tabeli elementów rozliczeniowych, na podstawie której sporządzony zostanie harmonogram rzeczowo-finansowy stanowiący podstawę do rozliczeń częściowych.
6. Wykonanie robót budowlanych na podstawie powyższych projektów i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

W zakres zamówienia wchodzi wykonanie wszystkich niezbędnych prac do prawidłowego funkcjonowania dróg gminnych, skrzyżowań z drogami gminnymi i wyższych klas, miejsc postojowych, ciągów pieszo-

rowerowych, kanalizacji deszczowej, kanału technologicznego, oświetlenia ulicznego, wodociągu oraz przebudowanych kolizyjnych odcinków pozostałego uzbrojenia terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Należy wykonać wszystkie niezbędne opracowania projektowe wraz z koniecznymi opiniami i warunkami technicznymi, uzyskać w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkie uzgodnienia, pozwolenia, zezwolenia w tym decyzję o pozwoleniu na budowę, brak sprzeciwu do robót nie wymagających pozwolenia na budowę (lub decyzję ZRID) i zgody niezbędne dla wykonania zadania, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego i warunkami kontraktu oraz zbudować i uzyskać w imieniu i na rzecz Zamawiającego decyzje o pozwoleniu na użytkowanie lub zgłoszenie zakończenia budowy. Szczegółowy zakres rzeczowy Robót przewidzianych do wykonania w ramach obowiązków Wykonawcy przedstawiono w dalszej treści Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU).

Zamawiający wraz z PFU udostępnia jako dokumenty wiążące Wykonawcę:

- a) mapę do celów opiniodawczych z określeniem działek przeznaczonych pod przebudowę drogi gminnej;
- b) koncepcję budowy/przebudowy ciągów pieszo-rowerowych oraz dróg gminnych;
- c) badania podłoża gruntowego.

Wykonawca zobowiązany jest dokonać wszelkich starań do uzyskania od właścicieli poszczególnych działek prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. W przypadku braku możliwości uzgodnienia rozwiązań z przyjętym przez Zamawiającego zakresie Wykonawca na podstawie zaakceptowanego przez Zamawiającego projektu zagospodarowania terenu wykona projekt podziałów nieruchomości oraz wystąpi z wnioskiem o wydanie opinii do wszelkich niezbędnych organów administracyjnych.

Załączona koncepcja przebiegu dróg gminnych i pozostałych elementów określa wymagania minimalne, niezbędne do opracowania niniejszego PFU. Rozwiązania szczegółowe winny zawierać uściślenie jej przebiegu uwzględniające istniejące uwarunkowania terenowe, warunki techniczne i wymagania poszczególnych zarządców dróg i sieci, a także wszelkie pozostałe elementy zapewniające poprawność realizacji inwestycji.

IV. WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIENIA (CPV)

71355000-1 Usługi pomiarowe

71320000-2 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45230000-8 Roboty budowlane w zakresie dróg

45316110-9 Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

71318000 - Inżynierskie usługi doradcze i konsultacyjne

71520000 - Usługi nadzoru budowlanego

71521000 - Usługi nadzorowania placu budowy

71540000 - Usługi zarządzania budową

71541000 - Usługi zarządzania projektem budowlanym