

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym wariant 1, zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 973 z późn. zm.) - zwaną w dalszej części „ustawą PZP” o wartości zamówienia nieprzekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy PZP, którego celem jest:

„Budowa wiaty magazynowej na terenie Zakładu Oczyszczania Miasta w Mysłowicach przy ul. Miarki 36-38 w formule zaprojektuj i wybuduj”

Numer postępowania: **12/2026/ZOMM**

Mysłowice dnia 19.08.2026 r.

Oryginał dokumentu
zatwierdziła
Marta Tobor
Prezes Zarządu

Sporządził:
Andrzej Książek

SPIS TREŚCI

1. Nazwa (firma) oraz adres Zamawiającego.
2. Tryb udzielenia zamówienia.
3. Opis przedmiotu zamówienia.
4. Termin wykonania zamówienia.
5. Informacja na temat możliwości składania ofert częściowych i wariantowych.
6. Zamówienia uzupełniające i dodatkowe.
7. Podwykonawstwo.
8. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.
9. Podstawy wykluczenia.
10. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
11. Wykonawca polegający na zasobach innych podmiotów.
12. Wykonawca spoza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
13. Oferta wspólna (konsorcjum).
14. Forma dokumentów.
15. Dodatkowe informacje.
16. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania świadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.
17. Wymagania dotyczące wadium.
18. Termin związania ofertą.
19. Opis sposobu przygotowywania ofert.
20. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.
21. Opis sposobu obliczenia ceny.
22. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.
23. Odrzucenie oferty.
24. Zawarcie umowy.
25. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy
26. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
27. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach.
28. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.
29. Unieważnienie postępowania.
30. Jawność postępowania.
31. Sprawy nieuregulowane.
32. Ochrona danych osobowych – klauzula RODO.
33. Wykaz załączników

1. Nazwa (firma) oraz adres Zamawiającego

Zakład Oczyszczania Miasta Sp. z o.o.

ul. Stadionowa 11, 41-400 Mysłowice

NIP: 222 000 76 37

REGON: 270647904

Konto bankowe: 02 1050 1214 1000 0090 3246 4308

Telefon: 32 222 60 43

E – mail: zamowienia@zomm.pl

Adres strony internetowej: www.zomm.pl

2. Tryb udzielania zamówienia

Postępowanie zostanie przeprowadzone na podstawie ustawy z 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 973 z późn. zm.) przepisów wykonawczych wydanych na jej podstawie oraz niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej również: SWZ).

Tryb udzielenia zamówienia – tryb podstawowy zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy PZP, o wartości szacunkowej poniżej progów unijnych określonych w art. 3 ustawy PZP.

Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.

Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

Zamawiający nie przewiduje złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych.

Zamawiający prowadzi postępowania w celu zawarcia umowy na roboty budowlane.

Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy PZP.

3. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wybudowanie wiaty magazynowej na terenie Zakładu Oczyszczania Miasta przy ul. K. Miarki 36-38, dz. nr 1549/1 obręb Mysłowice wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz uwzględnieniem kształtu i wielkości wiaty zaproponowanej przez Zamawiającego.

Program funkcjonalno-użytkowy stanowi załącznik nr 7 do SWZ.

3.1. Wspólny Słownik Zamówień

Główny kod CPV:

45000000-7 Roboty budowlane

Dodatkowe kody CPV:

71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45220000-5 Roboty inżynieryjne i budowlane

45232454-9 Roboty budowlane w zakresie zbiorników wód deszczowych;

45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne;

45311200-2 Roboty instalacyjne elektryczne;

45312310-3 Ochrona odgromowa

3.2. Wizja lokalna

Informacje dotyczące przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnej, o których mowa w art. 131 ust. 2 ustawy PZP.

- 3.2.1. Zamawiający wymaga przeprowadzenia przez Wykonawców wizji lokalnej miejsca realizacji zamówienia, w celu pozyskania wszelkich danych mogących być przydatnymi do przygotowania oferty oraz realizacji przedmiotu umowy.
- 3.2.2. Wizję lokalną każdy z wykonawców powinien odbyć we własnym zakresie, a w sprawie szczegółów wizji lokalnej należy kontaktować się z Panem Eugeniuszem Lelonkiem, tel. 515920480.
- 3.2.3. Potwierdzeniem dokonania wizji lokalnej będzie Oświadczenie Wykonawcy. Wzór przykładowego Oświadczenia o przeprowadzeniu wizji lokalnej stanowi Załącznik nr 8 do SWZ.
- 3.2.4. Koszty Wykonawcy, związane z udziałem w wizji lokalnej poniesie Wykonawca.

4. Termin wykonania zamówienia

Zamówienie będzie realizowane w terminie do dnia 31.10.2026 r.

5. Informacja na temat możliwości składania ofert częściowych i wariantowych oraz w postaci katalogów elektronicznych

5.1. Oferty częściowe

Zamawiający dopuszcza możliwości składania ofert częściowych dla każdej z części postępowania zgodnie z pkt 3 SWZ.

5.2 Oferty wariantowe oraz w postaci katalogów elektronicznych

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych oraz w postaci katalogów elektronicznych.

6. Zamówienia uzupełniające i dodatkowe

Zamawiający nie przewiduje możliwość udzielania zamówień dodatkowych.

7. Podwykonawstwo

- 7.1. Zamawiający nie ogranicza możliwości realizacji zamówienia poprzez Podwykonawców.
- 7.2. Wykonawca, który ubiega się wspólnie z innym Wykonawcą o udzielenie zamówienia nie jest Podwykonawcą.
- 7.3. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm Podwykonawców.
- 7.4. Za działanie Podwykonawców, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność jak za swoje własne działania lub zaniechania.

8. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

- 8.1.** O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
- a) nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w rozdziale 9 SWZ,
 - b) spełniają warunki udziału w postępowaniu zgodnie z zapisami SWZ.
- 8.2.** O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który:
- a) prowadzi działalność, która pozwoli na wykonanie robót określonych przez Zamawiającego oraz posiada uprawnienia które konieczne są do wykonania tych robót,
 - b) średni roczny obrót w obszarze objętym zamówieniem, za okres 3 lat obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres, wynosi nie mniej niż 200.000,00 zł netto,
 - c) posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 500.000,00 zł,
 - d) odbył wizję lokalną.
- 8.3.** Niespełnienie któregokolwiek ze wskazanych wyżej warunków i wymogów skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy, a w konsekwencji odrzuceniem oferty.
- 8.4. Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu:**
sprawdzanie wyżej wymienionych warunków udziału w postępowaniu odbywać się będzie na podstawie przedłożonych przez Wykonawcę oświadczeń i dokumentów według zasady spełnia/nie spełnia.
- 8.5.** W przypadku złożenia przez wykonawców dokumentów zawierających dane w innych walutach niż złoty polski, dane finansowe zostaną przeliczone na stosowną walutę według średniego kursu (Tabela A) Narodowego Banku Polskiego (NBP) opublikowanego w dniu ukazania się ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych. Ten sam kurs Zamawiający przyjmie przy przeliczaniu wszelkich innych danych finansowych.
- 8.6.** Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

9. Podstawy wykluczenia

- 9.1.** O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie:
1. w art. 108 ust. 1 ustawy PZP,
 2. w art. 109 ust. 1 pkt. 1, 4, 5, 7 ustawy PZP, tj.:
 - a. w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego

rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury,

- b. który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów,
- c. który z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady.

9.2. Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawców na podstawie przepisów art. 111 ustawy PZP.

10. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia – podmiotowe środki dowodowe

10.1. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenia stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu i nie podlega wykluczeniu (**załącznik nr 2 do SWZ**) oraz oświadczenie o zapoznaniu się z klauzulą informacyjną, według wzoru stanowiącego **załącznik nr 6 do SWZ** (jeżeli dotyczy).

10.2. Oświadczenie (Oświadczenia), o którym mowa w pkt 10.1. SWZ Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 2 do SWZ. Oświadczenia muszą być wypełnione i podpisane przez podmioty, których dotyczą, tj. Wykonawcę, poszczególnych członków Konsorcjum lub inne uprawnione do tego podmioty.

10.3. Zobowiązanie podmiotu trzeciego (jeżeli dotyczy).

Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, a także że podmioty te nie podlegają wykluczeniu z postępowania.

10.4. Zamawiający w pierwszej kolejności dokona oceny ofert, a następnie zbada czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

- 10.5.** Informacje zawarte w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 10.1. SWZ stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 10.6.** Zamawiający może wezwać Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych wymienionych w pkt 10.9. SWZ.
- 10.7.** Na wezwanie Zamawiającego, o którym mowa w pkt 10.8. SWZ Wykonawca zobowiązany jest do złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych:
- 10.7.1. W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu Wykonawca składa:**
- a) Informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 111 ustawy PZP, oraz wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
 - b) Zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. W przypadku spółek cywilnych należy złożyć zaświadczenie z Urzędu Skarbowego zarówno na spółkę, jak i na każdego ze wspólników.
 - c) Zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo inny dokument potwierdzający, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. W przypadku spółek cywilnych należy złożyć zaświadczenie z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych zarówno na spółkę, jak i na każdego ze wspólników,
 - d) Oświadczenie Wykonawcy o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy PZP. (załącznik nr 3 SWZ). Wykonawca może wraz z oświadczeniem przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia
 - e) Oświadczenie o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności,

- f) Oświadczenie o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne,
- g) Oświadczenie Wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 70 z późn. zm.).

10.7.2. W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu Wykonawca może być zobowiązany do przedłożenia:

- a) Oświadczenia o rocznym obrocie Wykonawcy w obszarze objętym zamówieniem za okres ostatnich 3 lat obrotowych z podziałem na poszczególne lata, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres, na podstawie art. 115 ustawy PZP.
- b) Polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej wraz z potwierdzeniem opłacania składek.
- c) Zestawienia wykonanych lub wykonywanych robót budowlanych (załącznik nr 4), wraz ze wskazaniem wartości netto, okresu ich wykonywania, ich przedmiotu oraz podmiotu, na rzecz którego wykonano roboty, wraz z dokumentem potwierdzającym należyte wykonanie robót (referencje).

10.8. Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli:

- a) może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 57 z późn. zm.), o ile wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP dane umożliwiające dostęp do tych środków,
- b) podmiotowym środkiem dowodowym jest oświadczenie, którego treść odpowiada zakresowi oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP.

10.9. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które Zamawiający posiada, jeżeli Wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.

10.10. W zakresie nieuregulowanym ustawą PZP lub niniejszą SWZ do oświadczeń i dokumentów składanych przez Wykonawcę w postępowaniu zastosowanie mają w szczególności przepisy rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.

11. Wykonawca polegający na zasobach innych podmiotów

11.1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

11.2. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi

udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Z zobowiązania musi wynikać w szczególności:

-) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
-) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
-) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
-) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

11.3. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada czy nie zachodzą, wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 i art. 109 ustawy PZP.

11.4. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

11.5. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, na którego zdolnościach polega Wykonawca, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:

- a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
- b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną.

11.6. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunki udziału w postępowaniu, składa także oświadczenie zgodnie z Załącznikiem nr 2 do SWZ - Oświadczenie należy załączyć do oferty.

11.7. Na wezwanie Zamawiającego, Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zobowiązany jest do przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt 10 SWZ.

12. Wykonawca spoza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej

12.1. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w:

-) pkt 10.9.2. lit. a. SWZ składa informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie określonym art. 114 ustawy PZP,
-) pkt 10.9.1. lit. b., c. SWZ składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- 1. nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego

organu,

2. nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

- 12.2.** Dokumenty, o którym mowa w pkt 12.1. lit a. tiret 2 SWZ powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokument, o którym mowa w pkt 12.1.lit b. tiret 1 SWZ powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem tego terminu.
- 12.3.** Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 12.4.** Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 12.1.lit a. i b. SWZ, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Przepis w pkt 12.2. stosuje się.
- 12.5.** W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
- 12.6.** Wykonawca mający siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w odniesieniu do osoby mającej miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, której dotyczy dokument wskazany w pkt 10.9.1. lit. a. SWZ składa dokument o którym mowa w pkt 12.1. lit a. SWZ, w zakresie określonym w art. 111 ustawy PZP. Jeżeli w kraju, w którym miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie wydaje się takich dokumentów, zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie tej osoby złożonym przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na miejsce zamieszkania tej osoby. Przepis w pkt 12.2 SWZ zdanie pierwsze stosuje się. W przypadku wątpliwości co do treści niniejszego dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów kraju, w którym miejsce zamieszkania ma osoba, której dokumenty dotyczą, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

13. Oferta wspólna (Konsorcjum)

- 13.1.** Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo ustanawiające Pełnomocnika powinno:
-) jednoznacznie określać postępowanie, do którego się odnosi,
 -) wymieniać wszystkich Wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o zamówienie,
 -) precyzować zakres umocowania,
 -) upoważniać Pełnomocnika do podejmowania niezbędnych działań związanych z postępowaniem i/lub dokonywania wszelkich czynności prawnych i faktycznych związanych z wykonaniem Umowy w imieniu Wykonawców,
 -) być podpisane przez prawnie pełnomocnych przedstawicieli poszczególnych Wykonawców składających wspólną ofertę, jako potwierdzenie uprawnień przekazanych Pełnomocnikowi.
- 13.2.** Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem Konsorcjum jeżeli załączone pełnomocnictwo nie będzie wskazywało inaczej.
- 13.3.** W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców,

oświadczenie, o którym mowa w pkt. 10.1. SWZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokument ten wstępnie potwierdza spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia (Oświadczenia należy załączyć do oferty).

- 13.4.** W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o którym mowa w pkt. 10.6. SWZ składa każdy z Wykonawców.
- 13.5.** W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców są oni zobowiązani na wezwanie Zamawiającego złożyć dokumenty i oświadczenia o których mowa w pkt 10.9. SWZ przy czym:
-) dokumenty i oświadczenia o których mowa w pkt 10.9.2. SWZ składa wspólnie podmiot ubiegający się o zamówienie,
 -) dokumenty i oświadczenia o których mowa w pkt 10.9.1. SWZ składa każdy z Wykonawców.

14. Forma dokumentów

- 14.1.** Oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy, okresu ich ważności oraz form, w jakich dokumenty te mogą być składane, zwanym dalej „rozporządzeniem” składane przez Wykonawcę i inne podmioty, na zdolnościach lub sytuacji których polega Wykonawca na zasadach określonych w ustawie PZP, sporządza się w postaci elektronicznej, w ogólnie dostępnych formatach danych, w szczególności w formatach .txt, .rtf, .pdf, .doc, .docx, .odt. Ofertę, a także oświadczenie o jakim mowa w Rozdziale X ust. 1 SWZ składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
- 14.2.** Dokumenty, o których mowa w rozporządzeniu, inne niż oświadczenia, o których mowa powyżej w pkt 14.1. SWZ, sporządza się w postaci elektronicznej, w ogólnie dostępnych formatach danych, w szczególności w formatach .txt, .rtf, .pdf, .doc, .docx, .odt. Ofertę, a także oświadczenie o jakim mowa w Rozdziale X ust. 1 SWZ składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

15. Dodatkowe informacje

- 15.1.** W zakresie nie uregulowanym SWZ, zastosowanie mają przepisy w rozporządzeniu Ministra Rozwoju Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz.U. 2020 poz. 2415).
- 15.2.** Złożone przez Wykonawcę dokumenty i oświadczenia wymienione w pkt 10.9.1. i 2. SWZ będą stanowiły podstawę do oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia. Zamawiający sprawdzi z treści tych dokumentów i oświadczeń czy Wykonawca spełnia wszystkie ww. warunki.

16. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami

- 16.1.** Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia i w konkursie, w tym składanie ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub konkursie, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń między zamawiającym a wykonawcą, z uwzględnieniem wyjątków określonych w ustawie PZP, odbywa się

przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Przez środki komunikacji elektronicznej rozumie się środki komunikacji elektronicznej zdefiniowane w ustawie z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

- 16.2.** Ofertę, oświadczenia, o których mowa w art. 125 ust. 1 PZP., podmiotowe środki dowodowe, pełnomocnictwa, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby sporządza się w postaci elektronicznej, w ogólnie dostępnych formatach danych, w szczególności w formatach .txt, .rtf, .pdf, .doc, .docx, .odt. Ofertę, a także oświadczenie o jakim mowa w Rozdziale 9 ust. 1 SWZ składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
- 16.3.** W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu platformy e-Zamówienia Urzędu Zamówień Publicznych, który dostępny jest pod adresem: <https://ezamowienia.gov.pl>, ePUAPu, dostępnego pod adresem: <https://epuap.gov.pl/wps/portal> oraz poczty elektronicznej pod adresem zamowienia@zomm.pl.
- 16.4.** Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami ze strony Zamawiającego:
- osobą ze strony Zamawiającego upoważnioną do kontaktowania się z oferentami w zakresie przedmiotu zamówienia jest Pan Eugeniusz Lelonek, tel. 515920480
 - osobą ze strony Zamawiającego upoważnioną do kontaktowania się z oferentami w zakresie dokumentacji przetargowej jest Andrzej Książek, tel. 32 222 60 43.
- 16.5.** Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, musi posiadać konto na platformie e-Zamówienia ePUAP.
- 16.6.** Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji Platformy e-Zamówienia, przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w Regulaminie korzystania z Platformy e-Zamówienia dostępne pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl/pl/regulamin/#regulamin-serwisu>.
- 16.7.** Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem dedykowanych formularzy: „Formularz złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku” i „Formularza do komunikacji” wynosi 150 MB.
- 16.8.** Za datę przekazania oferty, wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się datę ich przesłania przez platformę e-Zamówienia.
- 16.9.** Zamawiający przekazuje link do postępowania oraz ID postępowania jako załącznik do niniejszej SWZ. Dane postępowanie można wyszukać również na liście wszystkich postępowań na platformie e-Zamówienia Urzędu Zamówień Publicznych ze strony głównej z zakładki Przeglądaj postępowania/konkursy.

17. Wymagania dotyczące wadium

- 17.1.** Wysokość wadium
Warunkiem udziału w postępowaniu jest wniesienie wadium. Zamawiający określa wysokość wadium na kwotę: 2.500,00 zł (słownie: dwa tysiące pięćset złotych)
- 17.2.** Termin wniesienia
Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert tj. 30.01.2026 r. do godz. 9.00.
W przypadku wnoszenia wadium przelewem na rachunek bankowy, o jego wniesieniu w terminie decydować będzie data i godzina wpływu środków na rachunek bankowy Zamawiającego.
- 17.3.** Forma
Wadium można wnieść:
- a) w pieniądzu (przelew),
 - b) w poręczeniach bankowych, poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,

- c) gwarancjach bankowych,
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 Ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 98 z późn. zm.), przy czym w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, wadium wnoszone w innej formie niż w pieniądzu, powinno wskazywać wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na rachunek 02 1050 1214 1000 0090 3246 4308 prowadzony w banku ING Bank Śląski S.A.. Zamawiający wymaga załączenia do oferty potwierdzenie złożenia wadium.

Wadium w innej formie niż pieniądź należy złożyć wraz z ofertą w formie dokumentu elektronicznego. Z treści gwarancji bankowej i ubezpieczeniowej winno wynikać bezwarunkowe, na każde żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 97 ust. 7 pkt 2-4, Ustawy PZP.

17.4. Zwrot

- a) Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem pkt 17.4 lit. f. i g. SWZ.
- b) Wykonawcy, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano.
- c) Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- d) Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie pkt 17.4 lit. a. SWZ, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
- e) Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, w przypadkach określonych w art. 98 ust. 6 Ustawy PZP.

18. Termin związania ofertą

Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

19. Opis sposobu przygotowywania ofert

- 19.1.** Ofertę należy przygotować w formie wypełnionych formularzy zamieszczonych w załącznikach do SWZ i dołączyć je jako załączniki do formularza ofertowego przygotowanego przez Zamawiającego na potrzeby tego postępowania i pobranego z platformy e-zamówienia.
- 19.2.** Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, a każdy z zamieszczonych dokumentów musi być czytelny.

- 19.3. Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy przed upływem terminu składania ofert
- 19.4. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
- 19.5. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji warunków zamówienia.
- 19.6. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 19.7. Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

Zastrzeżenie informacji:

Wykonawca może zastrzec w ofercie część stanowiącą tajemnicę przedsiębiorstwa zgodnie z ustawą z dnia 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1233). Wskazane jest, aby ta część została jednoznacznie opisana i oddzielona od reszty oferty. Zgodnie z treścią art. 18 ust. 3, 4 ustawy PZP: Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art.222 ust. 5 ustawy PZP.

20. Miejsce oraz termin składania i otwierania ofert

- 20.1. Miejsce składania ofert platforma e-Zamówienia Urzędu Zamówień Publicznych.
- 20.2. Termin składania ofert dla Wykonawców upływa 03.09.2026 r. o godzinie 8:00.
- 20.3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 03.09.2026 r. o godzinie 8:30, poprzez odszyfrowanie ofert za pomocą mechanizmu dostępnego na platformie e-zamówienia Urzędu Zamówień Publicznych.
- 20.4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda na swojej stronie internetowej BIP kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 20.5. Po otwarciu ofert Zamawiający opublikuje niezwłocznie na swojej stronie internetowej BIP następujące informacje:
 - nazwy i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty,
 - ceny ofert.

21. Opis sposobu obliczania ceny

- 21.1. Rozliczenie pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą będzie odbywać się w PLN.
- 21.2. Cena musi być podana w PLN cyfrowo i słownie z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku.
- 21.3. Wykonawca powinien obliczyć cenę ofertową na podstawie kosztorysu ofertowego, który winien być dołączony do oferty.
- 21.4. Wykonawca podaje w ofercie cenę netto i brutto za kompleksowe całościowe wykonanie robót budowlanych.

22. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze ofert, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert

22.1. Ocena oferty

Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie będzie badał, czy wykonawca którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Zamawiający będzie oceniał oferty według następujących kryteriów:

22.2. Kryteria oceny

Cena brutto (C) - 100 %

Liczba punktów za cenę brutto:

C_{min} – najkorzystniejsza oferta pod względem ceny brutto

C_n - cena brutto badanej oferty

100 - stały współczynnik

$(C_{min} / C_n) \times 100$ = ilość punktów za cenę brutto.

- 22.3.** Oferta z najwyższą ilością punktów spełniająca warunki i zapisy wymagane niniejszą SWZ oraz PZP zostanie uznana za najkorzystniejszą. Pozostałe oferty zostaną ocenione wg powyższych wzorów.
- 22.4.** W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem pkt 22.6. SWZ, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
- 22.5.** Jeżeli w określonym terminie Wykonawca nie złoży wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 125 ustawy PZP, lub pełnomocnictw albo jeżeli złoży wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w art. 125 ustawy PZP, zawierające błędy lub wadliwe pełnomocnictwa, Zamawiający wezwie go do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy będzie podlegać odrzuceniu albo konieczne będzie unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny spełniać warunki określone w art. 26 ust. 3 PZP. Zamawiający może także w wyznaczonym przez siebie terminie, wezwać do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów.
- 22.6.** Zamawiający poprawia omyłki w ofertach zgodnie z zasadami określonymi w art. 223 ustawy PZP.

23. Odrzucenie oferty.

Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:

- a) - jest niezgodna z ustawą,
- b) - jej treść nie odpowiada treści SWZ,
- c) - jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
- d) - zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia,
- e) - została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub niezaproszonego do składania ofert,
- f) - zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu
- g) - Wykonawca w terminie 3 dni od doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ustawy PZP,
- h) - Wykonawca nie wyraził zgody, o której mowa w art. 226 ustawy PZP, na przedłużenie terminu związania ofertą,

- i) - jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

24. Zawarcie umowy

- 24.1.** Zamawiający zawrze umowę z Wykonawcą, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej SWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane wyżej kryteria oceny ofert.
- 24.2.** Zamawiający unieważni postępowanie w sytuacji, gdy wystąpią przesłanki wskazane w art. 255 ustawy PZP.
- 24.3.** Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający jednocześnie zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
- a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
 - b) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - c) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - d) terminie, określonym zgodnie z art. 264 ustawy PZP, po którego upływie umowa może być zawarta.
- 23.4.** Ogłoszenie zawierające informacje wskazane w pkt 24.3. SWZ Zamawiający umieści na stronie internetowej www.zomm.bip.info.pl oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.
- 23.5.** Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.

25. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy

- 25.1.** Zamawiający zawiera umowę, z zastrzeżeniem art. 183 ustawy PZP, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostanie przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni - jeżeli zostanie przesłane w inny sposób. Zawarcie umowy będzie możliwe przed upływem terminów, o których mowa powyżej, jeżeli wystąpią okoliczności wymienione w art. 264 ustawy PZP.
- 25.2.** O miejscu i terminie podpisania umowy Zamawiający powiadomi wybranego Wykonawcę za pomocą poczty elektronicznej na adres email podany w ofercie .
- 25.3.** Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
- 25.4.** W przypadku wyboru oferty Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcja, spółki cywilne) Zamawiający może zażądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

26. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

- 26.1.** Zabezpieczenie ustala się w wysokości 2% ceny ofertowej brutto, które należy wnieść przed zawarciem umowy.
- 26.2.** Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
- a) w pieniądzu (przelewem bankowym na konto 02 1050 1214 1000 0090 3246 4308).
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 98 z późn. zm.), przy czym w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zabezpieczenie wnoszone w innej formie niż w pieniądzu, powinno wskazywać wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- 26.3.** Zmiana formy zabezpieczenia:
- a) w trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt 26.2 SWZ
 - b) zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
- 26.4.** Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy.
- 26.5.** Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od daty wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady nie będzie przekraczać 30% wysokości zabezpieczenia i zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
- 26.6.** W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie pieniężnej zwrot zabezpieczenia nastąpi przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę wraz z odsetkami stosownie do art. 453 ust. 1 PZP. Zabezpieczenie, o którym mowa powyżej zostanie pomniejszone o koszty obsługi bankowej rachunku, na którym zabezpieczenie umowy zostało zdeponowane. Warunkiem zwrócenia Wykonawcy zabezpieczenia jest brak roszczeń w stosunku do Wykonawcy. Wszelkie roszczenia będą pokrywane w pierwszej kolejności z kwoty zabezpieczenia.
- 27. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy, w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach.**
- 27.1.** Istotne dla stron postanowienia zostały zawarte we Wzorze Umowy, który stanowi załącznik nr 5 do SWZ.
- 27.2.** Zmiana postanowień niniejszej Umowy w zakresie odnoszącym się do ceny, terminu i sposobu realizacji, jest dopuszczalna w przypadku:
- a) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Zamówienia a w szczególności zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - b) zaistnienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi lub warunkami organizacyjnymi bądź okolicznościami, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili podpisania Umowy – zmianie może ulec termin realizacji Umowy,

- c) zaistnienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami lub obowiązującymi przepisami prawa. Pod pojęciem siły wyższej będzie rozumiane zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli Zamawiającego ani Wykonawcy, uniemożliwiające wykonanie Umowy na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec, ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności.
- 27.3.** W celu przeprowadzenia zmiany ceny w zakresie określonym w pkt 27.2. SWZ, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia szczegółowej kalkulacji kosztów, z której będą wynikały dane umożliwiające zwiększenia należnego wynagrodzenia, a w tym ilość osób zatrudnionych z wynagrodzeniem minimalnym.
- 27.4.** Zmiany umowy dokonywane są w formie pisemnej (aneks) pod rygorem nieważności.
- 27.5.** Wszelkie zmiany inne niż wymienione w pkt 27.2. SWZ, niniejszej umowy odbywać się będą zgodnie z zapisem art. 144 ustawy PZP i wymagają dla swojej ważności zachowania formy pisemnej.
- 28. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia**
- 28.1.** Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP.
- 28.2. Odwołanie**
- 28.2.1.** Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy PZP.
- 28.2.2.** Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
- 28.2.3.** Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.
- 28.2.4.** Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
- 28.2.5.** Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
- 28.2.6.** Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówienia, a także wobec postanowień specyfikacji warunków zamówienia wnosi się w terminie 5 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub zamieszczenia specyfikacji warunków zamówienia na stronie internetowej.
- 28.3.** W odniesieniu do odwołań zastosowanie mają także następujące przepisy wykonawcze do ustawy Prawo zamówień publicznych, tj.: Rozporządzenie Prezesa

Rady Ministrów z dnia 31 grudnia 2020 r. w sprawie postępowania przy rozpoznawaniu odwołań przez Krajową Izbę Odwoławczą (Dz.U.2020 Poz. 2453).

28.4. Skarga do sądu

- 28.4.1.** Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
- 28.4.2.** W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. Kodeks postępowania cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 z późn. zm.) apelacji, jeżeli przepisy Rozdziału 3 PZP nie stanowią inaczej.
- 28.4.3.** Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
- 28.4.4.** Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora publicznego jest równoznaczne z jej wniesieniem.
- 28.4.5.** Skarga powinna czynić zadość wymaganiom przewidzianym dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonego orzeczenia, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także wniosek o uchylenie orzeczenia lub o zmianę orzeczenia w całości lub w części.
- 28.4.6.** W postępowaniu toczącym się na skutek wniesienia skargi nie można rozszerzyć żądania odwołania ani występować z nowymi żądaniami.

29. Unieważnienie postępowania

Zamawiający unieważni postępowanie na podstawie art. 255 ustawy PZP, gdy:

- a. nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu albo nie wpłynął żaden wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu od Wykonawcy niepodlegającego wykluczeniu,
- b. cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba, że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
- c. wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
- d. postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

30. Jawność postępowania

Protokół, oferty oraz wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie postępowania są jawne z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, a Wykonawca składając ofertę zastrzegł, że nie mogą być one udostępnione innym uczestnikom postępowania.

Wyniki postępowania zostaną ogłoszone na stronie internetowej Zamawiającego (BIP) www.zomm.bip.info.pl. O wynikach przetargu niezwłocznie powiadomieni zostaną wszyscy Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia. Wykonawca, który będzie chciał skorzystać z zasady jawności musi wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem. Udostępnienie żądanych dokumentów nastąpi bez zbędnej zwłoki.

31. Sprawy nieuregulowane

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie zapisy ustawy PZP oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 z późn. zm.).

32. Ochrona danych osobowych – klauzula RODO

Właściciele, współwłaściciele, członkowie zarządów i rad nadzorczych firm przystępujących do przetargu powinni zapoznać się z klauzulą informacyjną RODO Zakładu Oczyszczania Miasta Sp. z o.o. w Mysłowicach, oraz potwierdzić zgodę na przetwarzanie danych osobowych z załącznika nr 6.

33. Wykaz załączników

Załącznik nr 1 – załącznik do formularza ofertowego,

Załącznik nr 2 – wzór oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia,

Załącznik nr 3 – wzór oświadczenia o przynależności do grupy kapitałowej,

Załącznik nr 4 – wykaz zrealizowanych usług,

Załącznik nr 5 - wzór umowy,

Załącznik nr 6 - klauzula informacyjna RODO z oświadczeniem o zapoznaniu.

Załącznik nr 7 - program funkcjonalno-użytkowy

Załącznik nr 8 - wzór oświadczenia o przeprowadzeniu wizji lokalnej