

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

U M O W A

GKIZP.272.2026

w sprawie zamówienia publicznego zawarta w dniu roku w Fijewie pomiędzy Gminą Lubawa, Fijewo 73, 14-260 Lubawa, reprezentowaną przez Wójta Gminy – Tomasza Ewertowskiego przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Anny Jędrzychowskiej zwaną dalej „Zamawiającym”,
a

.....

.....

zwaną dalej: „Wykonawcą”,
łącznie w dalszej części zwanymi również: „Stronami”,
o następującej treści:

Podstawę zawarcia niniejszej Umowy stanowi wynik postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793 z późn. zm.) (zwanej dalej także: „Pzp”).

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa pelletu do jednostek organizacyjnych Gminy Lubawa.
2. Wykaz jednostek objętych dostawami:
 - Szkoła Podstawowa im. Księdza Biskupa Bernarda Czaplińskiego w Grabowie – Wałdykach,
 - Szkoła Podstawowa im. kardynała Stanisława Dziwisza w Kazanicach;
3. Przedmiot zamówienia powinien spełniać poniższe wymagania i odpowiadać wymaganiom jakościowym Polskich Norm:

Lp.	Właściwość	Jednostka miary	Wartość
1	Wartość opałowa	kJ/kg	min 17 000
2	Zawartość popiołu	%	max 1,1
3	Zawartość siarki	%	max 0,8
4	Zawartość wilgoci	%	do 12

4. Ustala się, że wykonawca będzie realizować zamówienie na podstawie pisemnego zlecenia według potrzeb zgłaszanych przez Zamawiającego, nie później jak w ciągu dni od dnia zgłoszenia.
5. Szacunkowa wielkość zamówienia wynosi ok. **200 ton** pelletu. Ostateczna ilość zamówionego pelletu będzie uzależniona od rzeczywistych potrzeb Zamawiającego w związku z czym ilość zamówionych ton w okresie obowiązywania umowy może być

niższa niż określona w niniejszej SWZ. Jednocześnie Zamawiający gwarantuje minimalny zakup na poziomie **30%** wskazanej ilości.

6. Szacunkowa wielkość jednej dostawy – **7 ton**.
7. Ze względu na brak możliwości magazynowania przedmiotu zamówienia Zamawiający zastrzega sobie prawo niezrealizowania całkowitej ilości dostaw określonych w pkt 5. Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu roszczenie odszkodowawcze względem Zamawiającego.
8. **UWAGA! Dostarczony pellet należy załadować w zasobnik pieca znajdujący się w kotłowni.**
9. **Zamawiający nie dopuszcza dostarczania pelletu przemysłowego.**
10. **Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia, w toku realizacji zamówienia, kontroli laboratoryjnej dostarczanego przedmiotu zamówienia, w celu weryfikacji jego zgodności z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego, w szczególności z wymaganymi normami i parametrami jakościowymi. W przypadku stwierdzenia w wyniku przeprowadzonego badania laboratoryjnego niezgodności przedmiotu zamówienia z wymaganymi przez Zamawiającego normami, wszelkie koszty związane z przeprowadzeniem tego badania ponosi Wykonawca.**

§ 2

Przedmiot zamówienia należy zrealizować w terminie: **10 miesięcy od dnia zawarcia umowy**, tj. do dnia

§ 3

1. Cena jednostkowa **1 tony** pelletu wynosi **złotych** brutto (słownie:/100 złotych), zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Wynagrodzenie stanowić będzie iloczyn ceny i ilości zamówionych jednostek.
3. Rozliczenie nastąpi każdorazowo po wykonaniu dostawy na podstawie faktury wraz z potwierdzeniem dostawy.
4. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 30 dni od dnia dostarczenia faktury i potwierdzenia dostawy, przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze/rachunku.

Nabywca	Nazwa:	Gmina Wiejska Lubawa
	Adres siedziby:	Fijewo 73, 14-260 Lubawa
	REGON:	510742882
	NIP:	744-16-60-835
Dane podmiotu innego (Podmiot 3)	Nazwa:	Szkoła Podstawowa im. Księdza Biskupa Bernarda Czaplińskiego w Grabowie-Wałdykach
	Adres:	Grabowo 117, 14-229 Rożental
Rola (tylko jedna)	☐ Odbiorca ☐ Dokonujący płatności ☒ Jednostka Samorządu Terytorialnego – odbiorca (8) ☐ Pracownik	
Identyfikator (tylko jeden)	☒ NIP: 744-17-47-938 ☐ IDwew ☐ brak identyfikatora	

Nabywca	Nazwa:	Gmina Wiejska Lubawa
	Adres siedziby:	Fijewo 73, 14-260 Lubawa
	REGON:	510742882
	NIP:	744-16-60-835
Dane podmiotu innego (Podmiot 3)	Nazwa:	Szkoła Podstawowa im. kardynała Stanisława Dziwisza w Kazanicach
	Adres:	Kazanice 83A, 14-229 Rożental
Rola (tylko jedna)	☐ Odbiorca ☐ Dokonujący płatności ☒ Jednostka Samorządu Terytorialnego – odbiorca (8) ☐ Pracownik	
Identyfikator (tylko jeden)	☒ NIP: 744-17-47-921 ☐ IDwew ☐ brak identyfikatora	

§ 4

- Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:
 - odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 20% równowartości 200 ton pelletu;
 - za każdy dzień zwłoki w wykonaniu zamówienia w terminie umownym w wysokości 0,5% wartości zamówionej dostawy.
- łączna wysokość kar umownych przysługujących Stronie nie może przekroczyć 20% równowartości 200 ton pelletu.
- Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne.

§ 5

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany umowy w zakresie:

- ilości dostarczanego pelletu:
 - w przypadku zmiany technologii ogrzewania budynków, obiektów podległych Urzędowi Gminy Lubawa (np. instalacja pieca przystosowanego do ogrzewania pelletem obiekcie, w którym takiego pieca nie było lub likwidacja pieca/ców w obiekcie/tach,
 - w przypadku wystąpienia nieprzewidywalnych zjawisk atmosferycznych tzw. działanie siły wyższej, np. znaczne, długotrwałe spadki temperatury;
- wynagrodzenia Wykonawcy:
 - w przypadku zmiany stawki podatku VAT – o różnicę wynikającą z tych stawek,
 - w przypadku zmiany stawki akcyzy – o różnicę wynikającą z tych stawek;
- terminu – Wykonawca lub Zamawiający ma prawo żądania przedłużenia terminu umownego, jeżeli niedotrzymanie pierwotnego terminu jest wynikiem:
 - wystąpią nieprzewidywalne zjawiska atmosferyczne tzw. działanie siły wyższej, np. znaczne, długotrwałe spadki temperatury,
 - wstrzymania dostaw, objętych umową, przez właściwe organy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;

W wyżej wymienionych przypadkach termin realizacji przedmiotu umowy ulegnie przedłużeniu o czas trwania przeszkody;

4. podwykonawcy:
 - a) zmiana podwykonawcy – jeżeli podwykonawca nie wykonuje dostaw z należytą starannością, uległ likwidacji lub doszło do rozwiązania umowy łączącej go z Wykonawcą. Zmiana umowy może nastąpić na wniosek Wykonawcy złożony Zamawiającemu lub Zamawiającego złożony Wykonawcy na piśmie i zawiera propozycje zmian oraz ich uzasadnienie.
5. innym niż wyżej wymienione, pod warunkiem, że zmiany te będą dopuszczane przepisami prawa.

§ 6

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 7

Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy – Prawo zamówień publicznych.

§ 9

Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z tego 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

.....
Kontrasynata Skarbnika