

Inwestor:



GMINA KOBIERZYCE

Al. Pałacowa 1, 55-040 Kobierzycy

**KOBIERZYCKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI
W KOBIERZYCACH**

ul. Dębowa 20, 55-040 Kobierzycy

Projektant:



GRIMA ARCHITEKTURA I KRAJOBRAZ SP. Z O.O.

ul. Ciołka 17 lok. 415

01-445 Warszawa

tel. 503 123 553

Nazwa projektu:

**„Budowa zaplecza szatniowego przy boisku sportowym
w Magnicach przy ul. Parkowej (dz. Nr. 9/5; 9/2)”**

Informacje dotyczące zamierzenia budowlanego:

Nazwa zamierzenia budowlanego:

rozbiórka utwardzenia gruntu, budowa zaplecza szatniowego, budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej, budowa instalacji wodociągowej, budowa wewnętrznej instalacji kablowej zasilającej elektro-energetycznej nN, utwardzenie gruntu

Adres: Magnice przy w ul. Parkowej

Identyfikator/ y dz. ew.: 022305_2.0014.9/5, 022305_2.0014.9/2

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWALNY

	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
ARCHITEKTURA				
Projektant	mgr inż. arch. Maria Marcińska - Taczanowska	Wa-762/94	Architektonicznej	
Sprawdzający	mgr inż. arch. Andrzej Małek	St-502/84	Architektonicznej	
Rysujący	inż. arch. kraj. Mariusz Naumienko	-	-	
Rysujący	inż. arch. kraj. Katarzyna Grabik	-	-	
KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA				
Projektant	mgr inż. Izabela Krauze	LOD/2398/PWOK/14	Konstrukcyjno-budowlanej	
Sprawdzający	mgr inż. Rafał Jaros	LOD/1769/PWOK/11	Konstrukcyjno-budowlanej	
INSTALACJE SANITARNE				
Projektant	mgr inż. Andrzej Żabkin	MAZ/0405/POOS/13	Instalacyjnej z zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń	
Sprawdzający	mgr inż. Jakub Wrzesiński	MAZ/0465/PBS/15	Instalacyjnej z zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE				
Projektant	mgr inż. Patryk Parol	LUB/IE/0170/20	Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych	
Sprawdzający	mgr inż. Emil Szymczuk	MAZ/IE/0405/14	Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych	

AKTUALIZACJA 08.01.2026 r.

SPIS TREŚCI:

A. CZĘŚĆ OPISOWA	5
1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	5
2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO	5
3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO	5
4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO	6
4.1. KONTENEROWE ZAPLECZE SZATNIOWO-SANITARNE	6
4.2. NAWIERZCHNIA:	7
5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ SPOSÓB POSADOWIANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	9
6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH	10
7. LICZBA LOKALI DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	10
8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, W TYM OSOBY STARSZE	10
9.1. ZAPOTRZEBOWANIA I JAKOŚCI WODY ORAZ ILOŚCI, JAKOŚCI I SPOSOBU ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW ORAZ WÓD OPADOWYCH:	10
b. WODY OPADOWE:	10
9.2. EMISJI ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH	10
9.3. RODZAJU I ILOŚCI WYTWARZANYCH ODPADÓW	11
9.4. WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNYCH ORAZ EMISJI DRGAŃ	11
9.5. WPŁYWU OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, W TYM GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE	11
10. ANALIZĘ TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO	11
11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ	12
12. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM	12
13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, STOSOWNIE DO ZAKRESU PROJEKTU	12

B. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ, KOPIE DECYZJI O NADANIU PROJEKTANTOM UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH W ODPOWIEDNIEJ SPECJALNOŚCI

C. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Nr	Nazwa rysunku	Skala
PAB.01	RZUT ZAGOSPODAROWNIA TERENU	1:250
P.01	PRZEKRÓJ CHARAKTERYSTYCZNY A-A'	1:50
P.02	PRZEKRÓJ CHARAKTERYSTYCZNY B-B'	1:50
R.01.01	RZUT PRZYZIEMIA	1:50
R.01.02	RZUT PODDASZA	1:50
R.01.03	RZUT DACHU	1:50
R.02.01	ELEWACJA WSCHODNIA	1:50
R.02.02	ELEWACJA ZACHODNIA	1:50
R.02.03	ELEWACJA PÓŁNOCNA I POŁUDNIOWA	1:50

A. CZĘŚĆ OPISOWA

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Rodzaj: Inne budynki nie mieszkalne (zaplecze szatniowo- sanitarne)

Kategoria obiektu budowlanego: VIII

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Zamierzony sposób użytkowania

Projektowany obiekt budowlany będzie pełnił funkcję zaplecza szatniowo–sanitarnego dla zawodników piłki nożnej oraz sędziów biorących udział w meczach komercyjnych oraz treningach sportowych.

Budynek zostanie zrealizowany w oparciu o cztery modułowe kontenery szatniowo–sanitarne, tworzące zespół użytkowy. Kontenery nie są przeznaczone na stały pobyt ludzi. Obiekt będzie użytkowany **sporadycznie**, głównie w sezonie wiosenno- jesiennym, w wymiarze nieprzekraczającym **2 godzin dziennie**.

Obiekt będzie wykorzystywany wyłącznie w związku z organizacją i obsługą meczów piłkarskich oraz treningów sportowych.

Program użytkowy obiektu

Powierzchnia zabudowy wynosi : 75,64 m²

Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m ²]
Szatnia 1	18,91
Węzeł sanitarny 1	18,91
Szatnia 2	18,91
Szatnia 3	14,32
Węzeł sanitarny 2	4,59

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Układ przestrzenny

Projektowane kontenerowe zaplecze szatniowe stanowi obiekt jednokondygnacyjny z poddaszem nieużytkowym, niepodpiwniczony, wykonany w technologii modułów kontenerowych. Moduły zostaną posadowione na wypoziomowanych fundamentach punktowych i trwale połączone zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-

budowlanymi, a konstrukcja kontenera oraz sposób łączenia zostaną zrealizowane zgodnie z technologią wybranego dostawcy.

Rzut budynku oparto na planie prostokąta. Obiekt przykryty jest symetrycznym dachem dwuspadowym. Poddasze nieużytkowe, wykonane w konstrukcji z legarów drewnianych. Dostęp do poddasza zapewniają schody techniczne, a wejście będzie zabezpieczone furtką zamykaną na klucz. Odprowadzenie wód opadowych realizowane jest poprzez system rynnowy oraz rury spustowe wykonane z materiałów odpornych na działanie warunków atmosferycznych i promieniowania UV.

Wygląd przestrzenny

Elewacja wykonana w kolorze RAL 9010 (biały). Pokrycie dachowe stanowi dachówka w kolorze ceglastym RAL 8004, zgodnie z zapisami Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Obróbki blacharskie, rury spustowe oraz ślusarka zostaną dopasowane kolorystycznie do elewacji i dachu.

Na poddasze prowadzić będą zewnętrzne stalowe schody ocynkowane ogniowo, zaprojektowane zgodnie z obowiązującymi przepisami. Dla zapewnienia bezpieczeństwa przewidziano stalowe balustrady, a przy podejściu do schodów – furtkę zamykaną, ograniczającą dostęp osobom nieupoważnionym.

Wyroby wykończeniowe

- Elewacja: kolor RAL 9010
- Pokrycie dachu: dachówka w kolorze RAL 8004
- Obróbki blacharskie i rury spustowe: stalowe, odporne na warunki atmosferyczne i promieniowanie UV
- Stalarka: stalowa/aluminiowa dopasowana kolorystycznie
- Schody zewnętrzne: stalowe, ażurowe, ocynkowane ogniowo
- Balustrady i furtka: stalowe, zgodne z wymaganiami technicznymi
- Dach: nieocieplony
- Poddasze: nieocieplone, wykonane z legarów stalowych, nieużytkowe

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

4.1. KONTENEROWE ZAPLECZE SZATNIOWE

Kubatura – 226,75 m³

Powierzchnia zabudowy – 96,04 m²

Powierzchnia użytkowa – 64,26 m²

Wysokość – 6,13 m

Długość – 12,36 m

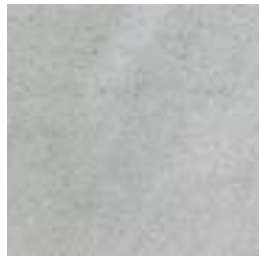
Długość ze schodami – 13,95m

Szerokość – 6,13 m

Liczba kondygnacji – 1

4.2. NAWIERZCHNIA:

A. Nawierzchnia z płyt betonowych prefabrykowanych:

Projektuje się wykonanie nawierzchni z płyt betonowych pełniacej funkcję opaski wokół budynku zaplecza sanitarno-szatniowego oraz utwardzonego dojścia prowadzących do trybun boiska dla osób z niepełnosprawnościami z miejsca postojowego dostosowanego dla osoby z niepełnosprawnościami Płyty betonowe w formie 50x50cm wraz z obrzeżem betonowym.	
Konstrukcja wykonania nawierzchni z płyt betonowych: ◦ 8 cm – płyty betonowe 50x50cm ◦ 5 cm – podsypka cementowo piaskowa ◦ 15 cm – kruszywo łamane 0-31,5 mm zagęszczone mechanicznie ◦ 11 cm – pospółka	Ryc. 1. Proponowana stylistyka płyty chodnikowej betonowej

B. Nawierzchnia żwirowa:

Projektuje się nawierzchnię żwirową jako utwardzenie wjazdu na parking na terenie boiska sportowego.	
Konstrukcja wykonania nawierzchni żwirowa: ◦ 3 cm – żwir drobny frakcja 5 mm ◦ 5 cm – kliniec ◦ 10 cm – żwir gruby lub tłuczony	Ryc. 3. Proponowana stylistyka nawierzchni żwirowej

C. Obrzeże betonowe:

Obrzeże betonowe, układane fazą na zewnątrz o wymiarach: 100x30x8cm. Posadowione na ławie fundamentowej C20/25.	
	Ryc. 4 Proponowana stylistyka obrzeża betonowego

D. Miejsca postojowe:

a) Miejsce postojowe z kostki ekologicznej:

Projektuje się nawierzchnię z kostki brukowej ekologicznej na miejscach parkingowych dla samochodów osobowych.	
Konstrukcja wykonania nawierzchni z kostki brukowej ekologicznej: ○ 8 cm – kostka betonowa ○ 3 cm – podsypka 3 cm; grys 2 /b mm mieszanka cementowa-piaskowa 1:4 ○ 10 cm – podbudowa warstwa I 10 cm kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie 0 /31,5 mm ○ 25 cm – podbudowa warstwa II 25 cm kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie 31,5 / 63 mm	Ryc. 2. Proponowana stylistyka nawierzchni z kostki ekologicznej

b) Miejsce postojowe z płyt betonowych prefabrykowanych:

Projektuje się wykonanie nawierzchni z płyt betonowych pełniących funkcję miejsca postojowego dostosowanego dla osoby z niepełnosprawnościami Płyty betonowe w formie 50x50cm wraz z obrzeżem betonowym.	
Konstrukcja wykonania nawierzchni z płyt betonowych: ○ 8 cm – płyty betonowe 50x50cm ○ 3 cm – podsypka 3 cm; grys 2 /b mm mieszanka cementowa-piaskowa 1:4 ○ 10 cm – podbudowa warstwa I 10 cm kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie 0 /31,5 mm ○ 25 cm – podbudowa warstwa II 25 cm kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie 31,5 / 63 mm	Ryc. 1. Proponowana stylistyka płyty chodnikowej betonowej

E. Obrzeże betonowe:

Obrzeże betonowe, układane fazą na zewnątrz o wymiarach: 100x30x8cm. Posadowione na ławie fundamentowej C20/25.	
	Ryc. 4 Proponowana stylistyka obrzeża betonowego

4.3. WIATA NA ODPADY :

Projektuje się 1 wiatę na odpady wykonanej z profili wykonanych z blachy ocynkowanej ogniowo o grubości 1,25 mm, malowanej proszkowo. Umożliwiającej segregację śmieci oraz recykling, dając możliwość ponownego wykorzystania.

Według UCHWAŁY NR z dnia UCHWAŁA NR II/7/2024 RADY GMINY KOBIERZYCE

Wiąta wyposażona jest w 5 osobnych boków mieszczących pojedynczy pojemnik na odpady o poj. 120 l. Łączna pojemność projektowanych pojemników wynosi : 600 l

Wymiary: - wysokość: 114 cm - szerokość: 296 cm - głębokość: 68 cm - wysokość komory: 104 cm - szerokość komory: 52 cm - głębokość komory: 62,5 cm - kolor: biały RAL 9010 Materiał: - profile wykonane z blachy ocynkowanej ogniowo o grubości 1,25 mm, malowane proszkowo.	
	Ryc. 5 Proponowana stylistyka obudowy na pojemniki komunalne 5x 120 l

5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ SPOSÓB POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Dla terenu opracowania przyjmuje się I kategorię geotechniczną.

W ramach prac geotechnicznych wykonano 2 odwierty badawcze do głębokości 3,0 m ppt każdy.

Budynek gospodarczy (kontenerowe zaplecze szatniowe) posadowiono na stopach fundamentowych wykonanych z betonu zbrojonego. Poziom posadowienia fundamentów znajduje się 1,2 m poniżej terenu.

6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

Projekt nie dotyczy budynku mieszkalnego wielorodzinnego.

Liczba lokali użytkowych wynosi : 5

7. LICZBA LOKALI DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Projekt przewiduje 1 lokal użytkowy dostępny dla osoby z niepełnosprawnościami.

8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, W TYM OSOBY STARSZE

Zgodnie z oświadczeniem Inwestora (załącznik do projektu) istniejący obiekt sportowy (boisko) nie jest przystosowany do rozgrywek z udziałem osób niepełnosprawnych, np. amp futbol. W projektowanym obiekcie natomiast zapewniono toaletę dla osób niepełnosprawnych (dostępna z zewnątrz) oraz jedno miejsce postojowe dla osoby niepełnosprawnej wraz z utwardzonym dostępem do strefy kibica.

9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:

9.1. ZAPOTRZEBOWANIA I JAKOŚCI WODY ORAZ ILOŚCI, JAKOŚCI I SPOSOBU ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW ORAZ WÓD OPADOWYCH:

a. ZAOPATRZENIE WODY ORAZ ILOŚCI ŚCIEKÓW SANITARNYCH:

- Średnie dobowe: 1,3 m³/h;
- Maksymalne dobowe: 2,64 m³/h;
- Maksymalne godzinowe: 0,37 m³/h;

b. WODY OPADOWE:

Wody opadowe i roztopowe zebrane z połaci dachowych projektowanego obiektu odprowadzane będą systemem rynien i rur spustowych na teren działki, gdzie ulegną częściowemu odparowaniu, a pozostała ilość zostanie rozsączona w gruncie.

9.2. EMISJI ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH

Nie będą emitowane zanieczyszczenia gazowe, pyłowe, płynne oraz zapachowe

9.3. RODZAJU I ILOŚCI WYTWARZANYCH ODPADÓW

Wytwarzane odpady będą powstawały podczas użytkowania obiektu w sezonie wiosenno- jesiennym w systemie treningów drużyny oraz imprez rekreacyjno- sportowych. Ponieważ nie będzie na stałe przebywać osoba zatrudniona to ilość wytwarzanych odpadów jest przyjęta zgodnie regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Kobierzyce rozdział 3 § 8 podpunkt 3 oraz § 3punkt 1 podpunkt 4 stosuje się segregację z podziałem na 5 rodzajów odpadów; w związku z tym zapewniono 600 L odpadów (5 x 120 L).

9.4. WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNYCH ORAZ EMISJI DRGAŃ

Właściwości akustyczne i drgania nie wpłyną negatywnie na środowisko i na zdrowie ludzi.

Budowa nie będzie emitować stałego hałasu, drgań ani promieniowania.

9.5. WPŁYWU OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, W TYM GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE

Realizacja inwestycji będzie miała minimalny wpływ na środowisko. Istniejący obiekt o powierzchni 160 m² zostanie rozebrany, a projektowany obiekt o powierzchni 128 m² przyczyni się do zwiększenia powierzchni biologicznie czynnej. Inwestycja nie wymaga wycinki drzew, wody opadowe z dachu będą odprowadzone na działkę, a obiekt nie wpłynie negatywnie na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi ani na sąsiednie obiekty budowlane.

10. ANALIZĘ TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO

- System projektowany:

Ze względu na niewielki obiekt jego okresowe użytkowanie (wiosna-jesień) w tym również godzinowe, przyjęto zaopatrzenie w energię elektryczną.

- Systemy alternatywne:
 - > Energia słoneczna - ze względu na brak pełnego odbioru energii w ciągu dnia ze względów technicznych nie projektuje się instalacji z paneli fotowoltaicznych.
 - > Centralne ogrzewanie - w rejonie projektowanej inwestycji brak jest sieci ciepłowniczej a co a tym idzie doprowadzenie sieci CO jest technicznie, środowiskowo i ekonomicznie nieuzasadnione.
 - > Gaz ziemny - w rejonie projektowanej inwestycji przebiega istniejąca sieć gazowa, natomiast ze względu na niewielki rozmiar budynku i jego okresowe użytkowanie nie uzasadnia technicznie i ekonomicznie wykorzystania gazu jako systemu dla zaopatrzenia w energię i ciepło.
 - > Pozostałe systemy zapatrzenia oparte na LPG, Oleju opałowym, Biogaz, Biomasa - ze względu na niewielki rozmiar budynku i jego okresowe użytkowanie nie uzasadniają technicznego, środowiskowego i ekonomicznego wykorzystania dla zaopatrzenia w energię i ciepło.

11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ

Ze względu na okresowe i czasowe wykorzystanie projektowanego obiektu zaprojektowano wyposażenie grzejników elektrycznych w elektroniczny czasowy i termostatowy regulator ich pracy. Pozostałe systemy regulacji temperatury nie mają zastosowania, na podstawie przeprowadzonej analizy techniczno-ekonomicznej.

12. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM.

Projektowany budynek gospodarczy zostanie wyposażony w następujące instalacje i urządzenia zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem:

1. **Wewnętrzną instalację elektryczną** – umożliwiającą zasilanie oświetlenia oraz urządzeń użytkowanych w budynku.
2. **Instalację wodociągową** – doprowadzającą wodę użytkową do budynku.
3. **Instalację kanalizacyjną** – odprowadzającą ścieki bytowe do istniejącej sieci kanalizacyjnej zgodnie z projektem.
4. **Wentylację mechaniczną wyciągową** – realizowaną za pomocą wentylatorów kanałowych lub dachowych. Napływ powietrza świeżego zapewniają kratki transferowe w przegrodach zewnętrznych.

13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ, STOSOWNIE DO ZAKRESU PROJEKTU.

Projektowany obiekt – kontenerowe zaplecze szatniowe – spełnia wymagania ochrony przeciwpożarowej wynikające z przepisów techniczno-budowlanych i przeciwpożarowych. Opis przygotowano zgodnie z § 4 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej.

- Podstawowe dane obiektu
 - > Powierzchnia zabudowy: 96,04 m²
 - > Kubatura: 226,75 m³
 - > Liczba kondygnacji: 1
 - > Wysokość: 6,13 m
- Klasyfikacja pożarowa i odporność ogniowa
 - > Kategoria zagrożenia ludzi: ZL III
 - > Zgodnie z § 213 rozporządzenia MSWiA z dnia 5 sierpnia 2023 r. (Dz.U. 2023 poz. 1563), obiekt mieści się w grupie, dla której nie stosuje się wymagań określania klasy odporności pożarowej.
 - > Ściany zewnętrzne i dach wykonane są w technologii NRO (nierozprzestrzeniające ognia) – stalowa konstrukcja oraz płyty warstwowe z rdzeniem niepalnym.
- Zagrożenia pożarowe i wybuchowe

- > Pomieszczenia zagrożone wybuchem: brak
- > Strefy zagrożenia wybuchem: brak
- Usytuowanie obiektu
 - > Obiekt usytuowano w odległościach zapewniających bezpieczeństwo pożarowe, przy uwzględnieniu:
 - ❖ konstrukcji NRO,
 - ❖ jednokondygnacyjnej zabudowy,
 - ❖ małej powierzchni zabudowy,
 - ❖ braku pomieszczeń i instalacji zagrożonych wybuchem.
- Dostęp dla jednostek ochrony przeciwpożarowej
 - > Dojazd dla pojazdów ratowniczych zapewniony od strony ul. Parkowej.
- Zaopatrzenie w wodę do celów ppoż.
 - > Najbliższy hydrant zewnętrzny zlokalizowany w odległości ok. 22 m od obiektu, co spełnia wymagania zewnętrznego zaopatrzenia w wodę do celów ppoż.
- Wyposażenie i oznakowanie ppoż.

Wyposażenie i oznakowanie obiektu zapewnia bezpieczną ewakuację zgodnie z obowiązującymi przepisami:

- > Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2010 nr 109 poz. 719) – określa wymagania dotyczące dróg ewakuacyjnych, wyjść awaryjnych, oświetlenia ewakuacyjnego, oznakowania wyjść oraz sprzętu gaśniczego.
- > Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 nr 75 poz. 690, ze zmianami) – zawiera wymagania dotyczące szerokości i liczby wyjść ewakuacyjnych oraz minimalnych wymiarów dróg ewakuacyjnych.
- > Polskie Normy PN-EN 1838 i PN-EN ISO 7010 – określają wymagania w zakresie oświetlenia awaryjnego oraz oznakowania bezpieczeństwa.

Projektowane zaplecze nie wymaga stałych instalacji przeciwpożarowych.

- Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego

Projektowane zaplecze nie wymaga instrukcji bezpieczeństwa pożarowego ani tworzenia odrębnych stref pożarowych, przy zachowaniu pełnej funkcjonalności dróg ewakuacyjnych i oznakowania zgodnie z przepisami.

B. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ, KOPIE DECYZJI O NADANIU PROJEKTANTOM UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH W ODPOWIEDNIEJ SPECJALNOŚCI

C. CZĘŚĆ RYSUNKOWA