

WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ

**Dotyczy: postępowania publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji pn:
„Ochrona obiektu, osób i mienia Sądu Rejonowego w Płońsku”
– sygn. sprawy Adm.261.6.2026**

Na podstawie art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 793, z późn. zm.), Zamawiający Sąd Rejonowy w Płońsku, zawiadamia, że w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia. Zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Zamawiający informuje, iż udzielił następujących wyjaśnień:

WNIOSEK NR 1

Proszę o informację - wyjaśnienie odnośnie zatrudnienia grupy interwencyjnej. Zamawiający wyraża zgodę na zatrudnienie grupy interwencyjnej w razie potrzeby przyjazdu do obiektu Sądu Rejonowego. Czy w złożonej ofercie można zapisać, że na tym etapie składania oferty podwykonawca na zakres przyjazdu grupy interwencyjnej nie jest znany? traktuje o tym art. 462 Ustawy Prawo Zamówień publicznych.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, iż zgodnie z treścią art. 462 ust. 2 ustawy Pzp, Wykonawca podaje w ofercie nazwy ewentualnych podwykonawców, **jeżeli są już znane**. W związku z powyższym Wykonawca **nie ma obowiązku** wskazywać nazw Podwykonawców.

WNIOSEK NR 2

1. Zgodnie z treścią Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 18 grudnia 2020 r. w sprawie protokołów postępowania oraz dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego uprzejmie proszę o sporządzenie kopii protokołu (dotyczącego wartości szacunkowej zamówienia). Powyższą informację udziela się na wniosek Wykonawcy.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że żądanie nie mieści się w definicji wniosku o wyjaśnienie treści SWZ. Pozostawia żądanie bez odpowiedzi w trybie Pzp.

Zamawiający informuje, że żądanie może być przedmiotem wniosku o udzielenie informacji w trybie dostępu do informacji publicznej. W razie złożenia wniosku, zostanie ono rozpatrzone w trybie dostępu do informacji publicznej.

2. Wnoszę o udostępnienie informacji publicznej, na podstawie art. 2 ust. 1 ustawy o dostępie informacji publicznej, o udostępnienie analizy potrzeb i wymagań, o której mowa w art. 83 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.).

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że żądanie nie mieści się w definicji wniosku o wyjaśnienie treści SWZ. Pozostawia żądanie bez odpowiedzi w trybie Pzp.

Zamawiający informuje, że żądanie zostanie rozpatrzone w trybie dostępu do informacji publicznej.

3. Ustawa z dnia 6.09.2001 r o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2001 r., Nr 112, poz.1198 ze zmianami) umożliwia wykonawcy zwrócenie się do Zamawiającego z wnioskiem o przedstawienie umowy w sprawie zamówienia publicznego z poprzedniego postępowania dotyczącego ww. przetargu. W związku ze wskazaną powyżej podstawą prawną występujemy w trybie przewidzianym ustawą o przekazanie nam przedmiotowej umowy wraz z aneksami.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że żądanie nie mieści się w definicji wniosku o wyjaśnienie treści SWZ. Pozostawia żądanie bez odpowiedzi w trybie Pzp.

Zamawiający informuje, że żądanie zostanie rozpatrzone w trybie dostępu do informacji publicznej.

4. Wnoszę o udostępnienie informacji publicznej, na podstawie art. 2 ust. 1 ustawy o dostępie do informacji publicznej z dnia 6 września 2001 r. (t.j. Dz.U.2020.0.2176) w zakresie:
a) Udostępnienia wartości faktur netto za ostanie 12 miesięcy; b) Udostępnienia wartości kar umownych za ostatnie 12 miesięcy.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że żądanie nie mieści się w definicji wniosku o wyjaśnienie treści SWZ. Pozostawia żądanie bez odpowiedzi w trybie Pzp.

Zamawiający informuje, że żądanie zostanie rozpatrzone w trybie dostępu do informacji publicznej.

5. Zwracam się z prośbą, na podstawie art. 2 ust.1 ustawy o dostępie do informacji publicznej z dnia 6 września 2001 r. (t.j. Dz.U.2020.0.2176), o przesłanie skanów ofert wszystkich firm, które brały udział w poprzednim postępowaniu ww. temacie.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że żądanie nie mieści się w definicji wniosku o wyjaśnienie treści SWZ. Pozostawia żądanie bez odpowiedzi w trybie Pzp.

Zamawiający informuje, że żądanie zostanie rozpatrzone w trybie dostępu do informacji publicznej.

WNIOSEK NR 3

1. Zgodnie z treścią SWZ usługa będzie realizowana w okresie od 1 grudnia 2026 r. do 30 listopada 2027 r. Dzień składania ofert został wyznaczony na 28 sierpnia 2026 r. W dniu 9 czerwca 2026 r. Rada Ministrów przyjęła propozycję wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę na rok 2027 w wysokości 4950,00 zł brutto.

Zgodnie z treścią Ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę ostatecznie przyjęta wysokość wynagrodzenia minimalnego za pracę na rok kolejny nie może być niższa niż wysokość zaproponowana przez Radę Ministrów w terminie do 15 czerwca. Tym samym wykonawca kalkulując cenę oferty w przedmiotowym postępowaniu dysponuje wiedzą n/t wysokości minimalnego wynagrodzenia w 2027 roku.

Czy Zamawiający wymaga aby wykonawca kalkulując cenę oferty uwzględnił minimalne wynagrodzenie w 2027 r. zgodnie z propozycją przedstawioną dnia 9 czerwca 2026 r. tj. w wysokości nie niższej niż 4950,00 zł brutto? A ewentualna waloryzacja w tym przypadku mogłaby dotyczyć dopiero podwyżki minimalnego wynagrodzenia w kwocie stanowiącej różnicę pomiędzy kwotą 4950 zł brutto a kwotą wynagrodzenia minimalnego ostatecznie uchwaloną?

ODPOWIEDŹ:

Tak.

2. Czy Wykonawca udzielając wyjaśnień na podstawie art. 224 ustawy PZP winien uwzględnić minimalne wynagrodzenie jakie obowiązywać będzie w 2027 r. zgodnie z propozycją Rady Ministrów z dnia 9 czerwca 2026 r. (tj. w wysokości nie niższej niż 4950 zł brutto)?

ODPOWIEDŹ:

Tak.

3. W ostatnim czasie na rynku usług ochrony częstym zjawiskiem jest sytuacja polegająca na zaniżaniu kosztów wynagrodzenia urlopowego pracowników. Firmy udzielając wyjaśnień odnośnie sposobu kalkulacji ceny oferty twierdzą, iż pracownicy wykorzystują urlop „z góry” lub wykorzystują go po zakończeniu kontraktu pomimo, iż jest to nieudowodnione oraz sprzeczne z logiką. Mając powyższe na uwadze prosimy o udzielenie precyzyjnej odp na niżej zadane pytanie:

Czy Wykonawca kalkulując cenę oferty (za okres 12 miesięcy) winien uwzględnić w kosztach oferty cały koszt urlopu nabytego przez pracownika w tym okresie (za 12 miesięcy pracy?)

ODPOWIEDŹ:

Tak.

4. W ostatnim czasie częstą praktyką jest sytuacja, w której Wykonawcy powołują się na możliwość obniżenia kosztów realizacji zamówienia z uwagi na możliwość pozyskania dofinansowania z Powiatowego Urzędu Pracy do wynagrodzeń pracowników bezrobotnych bez odpowiedniego udokumentowania (bez przedkładania umów z PUP dotyczących przedmiotowego zamówienia. Mając powyższe na uwadze wnosimy o udzielenie odp na poniżej zadane pytanie. Wykonawca sugeruje udzielenie odpowiedzi negatywnej.

Czy Zamawiający na etapie badania i oceny ofert pod względem rażąco niskiej ceny uzna za poprawne powoływanie się na dofinansowanie z Urzędu Pracy bez przedłożenia konkretnie zawartych umów dotyczących Zamawiającego?

ODPOWIEDŹ:

Nie. Zamawiający będzie żądał należycie umotywowanych wyjaśnień oraz dowodów na ich poparcie.

WNIOSEK NR 4

1. Czy można prosić o sprawdzenie ilości roboczogodzin w SWZ zał. 2 oraz w SWZ

12 miesięcy od 01.12.2026 do 01.12.2027r. ,

okres czasu od **1 grudnia 2026** do **1 grudnia 2027** obejmuje:

- **366 dni**

2 osoby x 24Hx 366 dni= 17568 RBH. nie 17520 RBH.

Załącznik 2 SWZ:

ochronie obiektu Sądu Rejonowego w Płońsku (dalej jako „Sąd”) i znajdującego się w nim mienia, a także ochronie pracowników Sądu i zapewnieniu bezpieczeństwa osób znajdujących się w budynku. Sąd ma być ochraniały w dni robocze przez 2 (dwóch) pracowników ochrony przez całą dobę zarówno w dni robocze, jak i w dni wolne od pracy. Łączny czas pracy w okresie trwania umowy to **17.520 roboczogodzin**

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza liczbę roboczogodzin wynoszącą **17.520 roboczogodzin**.

Liczba ta odpowiada okresowi czasu od **01 grudnia 2026 r. do 30 listopada 2027 r.**

WNIOSEK NR 5

1. Czy zamawiający ze względu powagę Sądu nie dopuszcza do realizacji usługi ochrony osób i mienia osób posiadających orzeczenia o niepełnosprawności ?

ODPOWIEDŹ:

Nie.

Zamawiający stawia ten warunek z uwagi na wytyczne Ministerstwa Sprawiedliwości.

2. Czy zamawiający wymaga aby każda godzina świadczenia usługi ochrony fizycznej wykonana została na podstawie zatrudnienia w ramach umowy o pracę?

ODPOWIEDŹ:

Tak.

3. Czy wykonawca usługi w cenę oferty ma wliczyć całkowity koszt urlopu nabywanego przez pracowników ochrony w trakcie realizacji zamówienia?

ODPOWIEDŹ:

Tak.

WNIOSEK NR 6

1. Czy zapewniacie Państwo bezpieczne i higieniczne warunki pracy? Czy za pomiary licznikowe (koszty) w pomieszczeniach socjalnych odpowiada Zamawiający?

ODPOWIEDŹ:

Tak.

2. Czy w przypadku nieobecności pracownika w związku z przebywaniem na zwolnieniu chorobowym lub urlopie Zamawiający dopuszcza zatrudnienie w zastępstwie osób na umowy cywilnoprawne w czasie krótkotrwałym ? Czy Zamawiający dopuszcza, aby absencje chorobowe i urlopowe były realizowane w oparciu o umowy cywilno-prawne w czasie krótkotrwałym, w wypadkach nagłych, losowych?

ODPOWIEDŹ:

Nie.

3. W ramach w zał. 2 depozytu broni czy Zamawiający dysponuje odpowiednim miejscem zgodnie z przepisami?

ODPOWIEDŹ:

Tak.

4. Czy obowiązkiem wykonawcy jest podłączenie systemu alarmowego sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN) do stacji monitorowania alarmów wykonawcy? Jakiego producenta jest system?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie stawia wymagań w opisanym zakresie.

5. Czy obowiązkiem wykonawcy jest podłączenie systemów alarmowych ppoż. do stacji monitorowania alarmów wykonawcy? Jeśli tak czy sygnał alarmowy ppoż. przekazywany ma być do jednostki Państwowej Straży Pożarnej? Jakiego producenta jest system?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie ma wymagań w opisanym zakresie.

6. Czy wykonawca ma zapewnić system kontroli obchodów ? Ile punktów kontrolnych odbić ma zainstalować?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie ma wymagań w opisanym zakresie. Obchody należy realizować zgodnie zapisami SWZ (Załącznik nr 2 do SWZ - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia).

7. Czy wymagane jest dostarczenie pilotów antynapadowych, ile sztuk?

ODPOWIEDŹ:

2 szt. (po 1 szt. dla każdego pracownika ochrony na zmianie) – podłączenie do stacji monitorowania alarmów wykonawcy.

8. Czy kwalifikowany pracownik ochrony na obiekcie ma być wyposażony w broń palną? Ten czynnik ma wpływ na cenę.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie opisuje wymagań w opisanym zakresie. Wykonawca, jako profesjonalista w dziedzinie będącej przedmiotem zamówienia oraz w oparciu o przedstawiony opis przedmiotu zamówienia, zapewnia środki przymusu bezpośredniego dla realizacji usługi, w ramach środków dozwolonych obowiązującym prawem.

9. Ile osób ma mieć tego typu dokument, czy 4 osoby?: kopię dokumentu pracodawcy zewnętrznego (agencji ochrony) dotyczącą zaliczenia pracowników ochrony do kategorii narażenia B.

ODPOWIEDŹ:

Może to być jeden dokument dotyczący wszystkich pracowników.

10. Czy okazanie oryginału pełnomocnictwa do podpisania umowy może nastąpić w formie pełnomocnictwa podpisanego elektronicznie z kwalifikowanym podpisem elektronicznym?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, iż pełnomocnictwa do podpisania umowy może nastąpić w formie pełnomocnictwa podpisanego elektronicznie z kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

- 10.c.d. Czy umowa może być zawarta w formie elektronicznej?

ODPOWIEDŹ:

Tak.

11. Czy Zamawiający stosuje podstawy wykluczenia art. 109 ust. 1 ustawy Pzp, czy tylko art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 ustawy Pzp jak w zał. 3?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, iż w przedmiotowym postępowaniu nie będą brane pod uwagę przesłanki wykluczenia wykonawcy, które są określone w artykule 109 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Będą brane pod uwagę przesłanki wykluczenia z art. 108 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

W formularzu „Oświadczenia wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp” będącego załącznikiem nr 3 do SWZ okoliczności z art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 ustawy wskazane są w kontekście procedury samooczyszczenia, co znajduje podstawę prawną w art. 110 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

[UWAGA: zastosować, gdy zachodzą przesłanki wykluczenia z art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 ustawy Pzp, a wykonawca korzysta z procedury samooczyszczenia, o której mowa w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp]

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (*podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 ustawy Pzp*).

12. W OPZ zał. 2b pkt. 6 Zamawiający pisze:

Wykonawca powinien przedstawić kalkulację usługi w szczególności koszty wynagrodzeń pracowników, które nie mogą być niższe niż minimalne wynagrodzenie lub oraz uwzględniać koszty administracyjne i koszty nadzoru.

Czy można przedstawić ww kalkulację na wezwanie? Czy ta kalkulacja ma być złożona z ofertą w postaci dokumentu przygotowanego wg Wykonawcy? Czy Zamawiający ma na myśli zał. 1 Ofertę jako kalkulację?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, iż kalkulując **cenę w ofercie** Wykonawca powinien przyjąć odpowiednią wysokość minimalnego wynagrodzenia określoną ustawą z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę oraz zgodnie z wzorem w formularzu ofertowym i zapisami zawartymi w tym wzorze (załącznik nr 1 do SWZ).

13. Czy każdy pracownik ma mieć paszport dozymetryczny czy 1 pracownik na zmianie?

ODPOWIEDŹ:

Każdy pracownik pracujący w warunkach narażenia (przy skanerze RTG) ma mieć paszport dozymetryczny.

16. Czy zapis w umowie jest prawidłowy § 10:

Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy przy przyjęciu, iż w dwunastomiesięcznym okresie świadczenia usług tj. od dnia 01.12.2026 r. do dnia 30.11.2027 do godz. 24.00 usługa obejmowała będzie 17.520 roboczogodzin pracowników ochrony, nie może przekroczyć kwoty, czy czas 12 miesięcy nie trwa do 01.12.2027r.?

ODPOWIEDŹ:

Umowa ma trwać od 01.12.2026 r. do dnia 30.11.2027 do godz. 24.00. Będzie to 12 miesięcy kalendarzowych.

15. Czy obiekt jest obiektem podlegającym obowiązkowej ochronie?

ODPOWIEDŹ:

Tak. (por. art. 54 ustawy z dnia 27 lipca 2001 r. – Prawo o ustroju sądów powszechnych).

16. Jakiej mocy ma być paralizator i czy każdy pracownik ma mieć paralizator?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie opisuje wymagań w opisanym zakresie. Wykonawca, jako profesjonalista w dziedzinie będącej przedmiotem zamówienia oraz w oparciu o przedstawiony opis przedmiotu zamówienia, zapewnia środki przymusu bezpośredniego dla realizacji usługi, w ramach środków dozwolonych obowiązującym prawem.

WNIOSEK NR 7

1. Zamawiający wymaga:
„zapewnienia pracownikom szkolenia z obsługi skanera RTG oraz z zakresu prowadzenia kontroli bezpieczeństwa przy użyciu tego skanera oraz bramowego i ręcznego wykrywacza metalu, a także szkoleń przypominających nie rzadziej niż co 6 (sześć) miesięcy w okresie obowiązywania umowy.”
 - a) Czy pierwsze szkolenie z obsługi skanera RTG przeprowadzi Zamawiający bez kosztów dla Wykonawcy?

ODPOWIEDŹ:

Nie. Szkolenie zapewnia Wykonawca (zgodnie z załącznikiem 2a do SWZ).

- b) Jeżeli Zamawiający nie przeprowadzi pierwszego szkolenia z obsługi skanera RTG to prośba o podanie marki, producenta oraz danych adresowych, e-mail oraz telefonu do producentów i serwisantów skanera RTG w celu umówieni szkoleń i zaplanowania kosztów

ODPOWIEDŹ:

Prześwietlarka RTG typu XIS 5335S – 1 szt., Producent: ASTROPHYSICS

Serwis:

Firma: *Alfa-System* Spółka z o.o., 54-510 Wrocław ul. Żernicka 178-180

e-mail: aratajczak@astro-system.pl

tel. T: +48 (71) 358-00-00, M: +48 881 500 014

- c) Czy Zamawiający udostępni przed rozpoczęciem realizacji zamówienia skaner RTG w celu przeprowadzenia szkolenia?

ODPOWIEDŹ:

Tak.

2. Czy Zamawiający wymaga zapewnienia dla pracowników rejestracji obchodu tras w czasie rzeczywistym? Jeżeli tak to proszę o informację ile kompletów urządzenia do rejestracji czasu pracy będzie wymaganych ogólnie dla wszystkich adresów? (komplet oznacza rejestrator + punkty odbić)

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie.

3. Czy w związku z ochroną stałą, bezpośrednią, całodobową czy Zamawiający wymaga zdalnego monitorowania jego systemów przez stację monitorowania Wykonawcy ?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie.

4. Jeżeli Zamawiający wymaga zdalnego monitorowania jego systemów, przez stację monitorowania Wykonawcy, proszę o zestawienie ilościowe autonomicznych central alarmowych w celu zaplanowania podłączenia nadajników.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie.

5. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający posiada już umowę i warunki współpracy z PSP i przekazywanie sygnałów sygnalizacji pożaru bezpośrednio do PSP nie będzie w obowiązkach Wykonawcy.

ODPOWIEDŹ:

Nie. Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie.

6. Czy Zamawiający dopuszcza do realizacji osoby z orzeczoną stopniem niepełnosprawności ?

ODPOWIEDŹ:

Nie.

7. Czy Zamawiający dopuszcza zmianowość na posterunku całodobowym co 24 h?

ODPOWIEDŹ:

Tak.

8. Czy wymagane paralizatory mają mieć moc do 10 mA?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie opisuje wymagań w opisanym zakresie. Wykonawca, jako profesjonalista w dziedzinie będącej przedmiotem zamówienia oraz w oparciu o przedstawiony opis przedmiotu zamówienia, zapewnia środki przymusu bezpośredniego dla realizacji usługi, w ramach środków dozwolonych obowiązującym prawem.

9. Czy wymagane paralizatory są w rozumieniu jako broń i trzeba posiadać pozwolenie na broń ?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie opisuje wymagań w opisanym zakresie. Wykonawca, jako profesjonalista w dziedzinie będącej przedmiotem zamówienia oraz w oparciu o przedstawiony opis przedmiotu zamówienia, zapewnia środki przymusu bezpośredniego dla realizacji usługi, w ramach środków dozwolonych obowiązującym prawem.

10. Wnoszę o obniżenie kar umownych w par.12 Umowy, co najmniej o 50% ze względu na rażąco wygórowaną wysokość. Niezależnie od przysługującej zamawiającemu uprzywilejowanej pozycji zamawiający powinien tak ukształtować treść umowy, aby realizacja zamówienia była możliwa (np. wyrok o sygn. akt KIO 283/14). Celem zamawiającego powinno być również dążenie do osiągnięcia korzystnych rynkowo cen. Zamawiający nie powinien konstruować umowy w sposób, który negatywnie wpłynie na ilość złożonych w przetargu ofert. Nie może także przerzucić całości ryzyka gospodarczego na wykonawcę (wyrok Sądu Okręgowego Warszawa-Praga o sygn. akt IV Ca 508/05). Określając wysokość kar umownych, zamawiający powinien jednak kierować się zdrowym rozsądkiem. Zbyt restrykcyjne i zbyt wysokie kary umowne z jakimi mamy doczynienia w tym przypadku, w połączeniu z wynikającą z ustawy o finansach publicznych koniecznością ich dochodzenia przez zamawiającego może prowadzić nie tylko do negatywnych konsekwencji dla wykonawcy, ale być powodem niemożności zrealizowania zamówienia. Podkreślenia wymaga fakt, iż kara umowna powinna skłaniać wykonawcę do realnego, zgodnego z treścią zawartej umowy, wykonania ciążących na nim na mocy tej umowy obowiązków a nie stanowić podstawę do zachwiania płynności finansowej wykonawcy w trakcie realizacji zamówienia.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie zmienia postanowień projektu umowy (Załącznik nr 5 do SWZ).

11. Wnoszę o wprowadzenie do par.12 Umowy, zapisu: „ W przypadku nienależytego lub sprzecznego z niniejszą umową lub wskazaniami Zamawiającego wykonania części przedmiotu umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo wezwania Wykonawcy do prawidłowego wykonania zadania, z wyznaczeniem dodatkowego 24 - godzinnego terminu. Jeśli dochowanie tego terminu nie jest możliwe z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, strony niniejszej umowy uzgadniają inny termin dodatkowy, którego Wykonawca zobowiązany jest dotrzymać. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługuje żadne dodatkowe wynagrodzenie.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie zmienia postanowień projektu umowy (Załącznik nr 5 do SWZ).

12. Ile razy w ciągu obecnie realizowanej umowy, Zamawiający wzywał grupę interwencyjną na alarm?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że żądanie może być przedmiotem wniosku o udzielenie informacji w trybie dostępu do informacji publicznej. W razie złożenia wniosku, zostanie ono rozpatrzone w trybie dostępu do informacji publicznej.

13. Wnoszę o wprowadzenie do par.14 Umowy, zapisu: „ Zmiana wynagrodzenia o której mowa w ust.1 będzie obowiązywała od dnia wejścia w życie zmian przepisów będących podstawą do zmiany wysokości wynagrodzenia. Pragnę podkreślić, iż orzecznictwo Krajowej Izby Odwoławczej zajęło jednoznaczne stanowisko w tym zakresie, powołując się na cel przepisu ustawodawcy, który można wywieść z wyroku wydanego 9 marca 2015 r., o sygn.akt. KIO 346/15. Izba kierując się celem, który przyświecał wprowadzeniu nowych przepisów (wówczas art.142 ust.5 ustawy pzp) o klauzulach waloryzacyjnych, uznała iż waloryzacja powinna następować dokładnie w momencie wejścia w życie nowych regulacji.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie zmienia postanowień projektu umowy (Załącznik nr 5 do SWZ).

Umowa ma być realizowana w grudniu 2026 r. i od stycznia do listopada 2027 r. (włącznie). Przy dokonywaniu kalkulacji Wykonawca powinien wziąć pod uwagę wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę, jakie obowiązuje w 2026 r. (dla potrzeb cen ofertowych dotyczących usług świadczonych w grudniu 2026 r.) i projektowaną wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę na 2027 r. (dla potrzeb cen ofertowych dotyczących usług świadczonych od stycznia do listopada 2027 r.). Wedle projektu rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2027 r. (RD325) minimalne wynagrodzenie za pracę od 1 stycznia 2027 r. ma wynieść 4950 zł.

Ewentualna waloryzacja wynagrodzenia może nastąpić tylko w razie kolejnych zmian przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę poza wskazanymi wyżej.

14. Wnoszę o modyfikację par.12 ust.2 „Umowy, w zakresie:„(...) wyliczonej proporcjonalnie do niezrealizowanej części przedmiotu Umowy”.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie zmienia postanowień projektu umowy (Załącznik nr 5 do SWZ).

15. Proszę o potwierdzenie, iż koszty pracy w ofercie należy przyjąć wg obowiązujących przepisów prawa na dzień składania ofert tj. (minimalne wynagrodzenia 4806 zł brutto). Proszę o udzielenie jednoznacznej odpowiedzi TAK/NIE.

ODPOWIEDŹ:

Nie.

Umowa ma być realizowana w grudniu 2026 r. i od stycznia do listopada 2027 r. (włącznie). Przy dokonywaniu kalkulacji Wykonawca powinien wziąć pod uwagę wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę, jakie obowiązuje w 2026 r. (dla potrzeb cen ofertowych dotyczących usług świadczonych w grudniu 2026 r.) i projektowaną wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę na 2027 r. (dla potrzeb cen ofertowych dotyczących usług świadczonych od stycznia do listopada 2027 r.). Wedle projektu rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2027 r. (RD325) minimalne wynagrodzenie za pracę od 1 stycznia 2027 r. ma wynieść 4950 zł.

16. Proszę o potwierdzenie, iż wykonawcy będzie przysługiwała zmiana wynagrodzenia wynikająca ze zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę lub minimalnej stawki godzinowej od 1.01.2027 roku.

ODPOWIEDŹ:

Nie.

Umowa ma być realizowana w grudniu 2026 r. i od stycznia do listopada 2027 r. (włącznie). Przy dokonywaniu kalkulacji Wykonawca powinien wziąć pod uwagę wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę, jakie obowiązuje w 2026 r. (dla potrzeb cen ofertowych dotyczących usług świadczonych w grudniu 2026 r.) i projektowaną wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę na 2027 r. (dla potrzeb cen ofertowych dotyczących usług świadczonych od stycznia do listopada 2027 r.). Wedle projektu rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2027 r. (RD325) minimalne wynagrodzenie za pracę od 1 stycznia 2027 r. ma wynieść 4950 zł.

Ewentualna waloryzacja wynagrodzenia może nastąpić tylko w razie kolejnych zmian przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę poza wskazanymi wyżej.

17. Wnoszę o wprowadzenie do par.12 Umowy, zapisu: „ Wykonawca jest uprawniony do wnioskowania o miarkowanie naliczonych kar umownych. Zamawiający po stwierdzeniu zaistnienia szczególnych, uzasadnionych okoliczności oraz mając na względzie wysokość poniesionej przez niego szkody, będzie uprawniony do ograniczenia naliczonych kar umownych.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie zmienia postanowień projektu umowy (Załącznik nr 5 do SWZ).

Żądanie miarkowania kary umownej przez wykonawcę jest możliwe na podstawie art. 484 § 2 Kodeksu cywilnego.

18. Wnoszę o wprowadzenie do par.12 Umowy, zapisu: „ W przypadku nienależytego lub sprzecznego z niniejszą umową lub wskazaniemi Zamawiającego wykonania części przedmiotu umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo wezwania Wykonawcy do prawidłowego wykonania zadania, z wyznaczeniem dodatkowego 24 - godzinnego terminu. Jeśli dochowanie tego terminu nie jest możliwe z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, strony niniejszej umowy uzgadniają inny termin dodatkowy, którego Wykonawca zobowiązany jest dotrzymać. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługuje żadne dodatkowe wynagrodzenie.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie zmienia postanowień projektu umowy (Załącznik nr 5 do SWZ).

19. Czy Zamawiający zezwoli na zawarcie umowy w formie elektronicznej i podpisanie dokumentów podpisem kwalifikowanym?

ODPOWIEDŹ:

Tak.

20. Czy Zamawiający zezwoli, w przypadku braku możliwości podpisania umowy elektronicznie, na sporządzenie jej w wersji papierowej w większej liczbie egzemplarzy dla wykonawców występujących w konsorcjum?

ODPOWIEDŹ:

Tak.

21. Czy Zamawiający zezwoli w przypadku urlopu, choroby czy innych nieprzewidzianych sytuacji na zatrudnienie osób na zastępstwo na umowę zlecenie?

ODPOWIEDŹ:

Pytanie nie jest precyzyjne. Jeśli dotyczy pracowników ochrony to Zamawiający wyjaśnia, że wymaga zatrudnienia tych pracowników na podstawie umów o pracę. Zastępcą pracownika ochrony nie może być zleceniobiorca.

22. Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwo na etapie realizacji umowy w sytuacji, gdy wykonawca na etapie składania oferty nie wskazał iż będzie zlecał usługi podwykonawcom.

ODPOWIEDŹ:

Nie.

Podwykonawstwo może dotyczyć tylko grupy interwencyjnej. Wykonawca na etapie składania ofert ma przewidzieć korzystanie z podwykonawstwa. Wykonawca podaje w ofercie nazwy podwykonawców, jeżeli są już znani.

23. Czy Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy dot. wzajemnego powierzenia przetwarzania danych osobowych. Umowa chroni interesy zarówno Zamawiającego jaki i Wykonawcy, w związku z obowiązującymi przepisami RODO.

ODPOWIEDŹ:

Tak.

24. Wnoszę o obniżenie kar umownych w par.11 ust.2 pkt.4-16 do wysokości 100 zł. Niezależnie od przysługującej zamawiającemu uprzywilejowanej pozycji zamawiający powinien tak ukształtować treść umowy, aby realizacja zamówienia była możliwa (np. wyrok o sygn. akt KIO 283/14). Celem zamawiającego powinno być również dążenie do osiągnięcia korzystnych rynkowo cen. Zamawiający nie powinien konstruować umowy w sposób, który negatywnie wpłynie na ilość złożonych w przetargu ofert. Nie może także przerzucić całości ryzyka gospodarczego na wykonawcę (wyrok Sądu Okręgowego Warszawa-Praga o sygn. akt IV Ca 508/05).

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie zmienia postanowień projektu umowy (Załącznik nr 5 do SWZ).

25. Proszę o potwierdzenie iż wykonawca wypełniając formularz ofertowy-zalacznik 1 do swz - w tabeli z ryczałtowym wynagrodzeniem może tak naprawdę przyjąć te same wyliczenia dla poszczególnych miesięcy , a za rok 2027 wykonawca będzie mógł wystąpić do Zamawiającego z wnioskiem o waloryzację tego wynagrodzenia?

ODPOWIEDŹ:

Nie.

Umowa ma być realizowana w grudniu 2026 r. i od stycznia do listopada 2027 r. (włącznie). Przy dokonywaniu kalkulacji Wykonawca powinien wziąć pod uwagę wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę, jakie obowiązuje w 2026 r. (dla potrzeb cen ofertowych dotyczących usług świadczonych w grudniu 2026 r.) i projektowaną wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę na 2027 r. (dla potrzeb cen ofertowych dotyczących usług świadczonych od stycznia do listopada 2027 r.). Wedle projektu rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2027 r. (RD325) minimalne wynagrodzenie za pracę od 1 stycznia 2027 r. ma wynieść 4950 zł.

Ewentualna waloryzacja wynagrodzenia może nastąpić tylko w razie kolejnych zmian przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę poza wskazanymi wyżej.