

Kraków, dnia 20.08.2026 r.

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)

zamówienie klasyczne o wartości nie przekraczającej progów
unijnych

Tryb podstawowy

„Odtworzenie zabytkowych przestrzeni na parterze w „Domu Esterki” wraz z dostosowaniem ich do potrzeb Muzeum”

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie podstawowym, poniżej
5 404 000 euro na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych
(t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) zwaną dalej ustawą.

Rozdział I.

Nazwa oraz adres Zamawiającego

1. Zamawiający: **Muzeum Etnograficzne im. Seweryna Udzieli w Krakowie**
2. Adres Zamawiającego: **ul. Krakowska 46, 31-066 Kraków**
3. Dane kontaktowe: nr telefonu tel. 12 430 60 23, e-mail przetargi@etnomuzeum.eu
4. Adres strony internetowej prowadzonego postępowania, na której udostępnione będą zmiany i wyjaśnienia SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia: www.ezamowienia.gov.pl

Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: www.ezamowienia.gov.pl.
5. Numer ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: 2026/BZP 00400488
6. Adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-ece3d4ba-3c72-49e3-9cdc-80f0929d7366>
7. IDENTYFIKATOR POSTĘPOWANIA www.ezamowienia.gov.pl: ocds-148610-ece3d4ba-3c72-49e3-9cdc-80f0929d7366

Uwaga! Składając ofertę należy wykorzystać ww. identyfikator postępowania z platformy www.ezamowienia.gov.pl, a nie identyfikator postępowania z treści ogłoszenia o zamówieniu.

Rozdział II

Tryb postępowania o udzielenie zamówienia

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone na podstawie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zmian.), zwanej dalej ustawą Pzp.
2. Postępowanie jest prowadzone w języku polskim.
3. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Pzp.
4. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 139 ust. 1 ustawy Pzp w pierwszej kolejności dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw do wykluczenia oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

Rozdział III

Opis przedmiotu zamówienia.

I. informacje ogólne

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Z uwagi na zakres niniejszego zadania, jego podział na części mogły spowodować nieuzasadniony wzrost kosztów realizacji robót. Ponadto mogłyby mieć wpływ na pojawienie się nadmiernych trudności w skoordynowaniu robót budowlanych pomiędzy różnymi wykonawcami, a tym samym stanowić realne zagrożenie nieprawidłowej realizacji zamówienia

2. W przypadku, gdy w SWZ lub w załącznikach do SWZ pojawią się wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób. W każdym przypadku Zamawiający dopuszcza możliwość składania rozwiązań równoważnych zgodnie z przepisem art. 99 ust. 5-6 ustawy PZP, przy czym kryterium stosowanym w celu oceny równoważności będą parametry wskazane w SWZ lub w załącznikach do SWZ. W przypadku, gdy w SWZ lub załącznikach do SWZ opis przedmiotu zamówienia odnosi się do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy PZP Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne, w opisanym przypadku ponadto zastosowanie ma przepis art. 101 ust. 5 ustawy PZP. W przypadku, gdy w SWZ lub załącznikach do SWZ opis przedmiotu zamówienia odnosi się do wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP zastosowanie ma przepis art. 101 ust. 6 ustawy PZP.
3. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.
4. Zamawiający będzie żądał wniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych lub częściowych.
6. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
7. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp.
8. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w złotych polskich.
9. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
10. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
11. Zamawiający precyzuje wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy Pzp.
12. Zamawiający nie precyzuje wymagań, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp.
13. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp.
14. Zamawiający nie dopuszcza złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty.
15. Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia postępowania na podstawie art. 310 Pzp, tj. jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostaną mu przyznane.
16. Zgodnie z art. 61 ust 1 ustawy Pzp komunikacja w ww. postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń między Zamawiającym a Wykonawcą, z uwzględnieniem wyjątków określonych w ustawie, odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej tj. za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia, dostępnej pod adresem: <https://ezamowienia.gov.pl/>

II. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa pomieszczeń na parterze wraz z instalacjami wewnętrznymi elektrycznymi, niskoprądowymi, remontem elewacji frontowej budynku „Esterki” – siedziby Muzeum Etnograficznego im. Seweryna Udzieli w Krakowie, na podstawie

dokumentacji projektowej, pozwoleń i decyzji. Zakres prac budowlanych, instalacyjnych obejmuje m.in:

- wyburzenie ścianek działowych i części ścian murowanych zgodnie z częścią graficzną opracowania, demontażu zabudowy g-k.
- skucie płytek gresowych w pomieszczeniu dawnego banku i odsłonięciu zabytkowej kamiennej posadzki
- wykonanie dwóch nowych przebić: – między pomieszczeniem nr 0.5 a sienią nr 0.6, – między salą nr 0.9 a sienią nr 0.6.
- wykonanie nowej pochylni z dostosowaniem pomieszczeń parteru dla osób niepełnosprawnych
- wykonanie nowych ścianek działowych, zabudowy meblowej oraz g-k, wydzieleniu wc dla osób niepełnosprawnych
- odsłonięcie i ekspozycji ściany kamiennej w sali wystaw 0.9
- wymianie drzwi i okna na elewacji frontowej
- wymianie drzwi i renowacji okna na elewacji tylnej (od podwórza)
- wymiana oświetlenia na nowe z zastosowaniem energooszczędnych opraw ze zintegrowanymi źródłami LED
- wykonanie systemu telewizji dozorowej oparty o kamery IP kolorowe
- wykonanie okablowania strukturalnego w przebudowywanym obszarze
- wymianie wentylatorów i wykonaniu krat okienek piwnicznych na elewacji frontowej – kraty należy wykonać na wzór krat istniejących. Wentylatory zgodnie z częścią techniczną projektu – branży sanitarnej
- wymianę istniejących płytowych grzejników na grzejniki kolumnowe wraz z armaturą przyłączeniową, z zaworami termostatycznymi. W łazience montaż elektrycznego grzejnika
- montaż kurtyn elektrycznych - nad drzwiami wejściowymi do strony ulicy
- montaż systemu multisplit - który tworzy jednostka zewnętrzna oraz dwie jednostki wewnętrzne ściennie
- wykonanie ornamentów m.in. nad drzwiami wejściowymi od ulicy Krakowskiej.

Planowane prace mają na celu odsłonięcie możliwie największego zakresu historycznych elementów dekoracyjnych – kamieniarki i malowanych ornamentów oraz poprawę funkcjonalności pomieszczeń, a przede wszystkim uzyskanie większej przestrzeni dla funkcji muzealnych, wystawienniczych i edukacyjnych.

2. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia demontażu ścianek z płyt gipsowo-kartonowych (GK), na których znajdują się elementy dekoracyjne malarskie, stanowiące fragmenty aranżacji wystawy z lat poprzednich, z zachowaniem tych elementów w możliwie największym zakresie, stosownie do istniejących uwarunkowań i możliwości technicznych. Odzyskane w trakcie demontażu elementy dekoracyjne Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć, a następnie przekazać Zamawiającemu – Muzeum Etnograficznemu w Krakowie (MEK), w miejscu i na zasadach uzgodnionych z Zamawiającym.
3. Prace będą prowadzone w czynnym obiekcie - Muzeum Etnograficznego im. Seweryna Udzieli w Krakowie „Dom Esterki” przy ul. Krakowskiej 46 w Krakowie. Budynek jest wpisany do rejestru zabytków pod numerem A-235, decyzją z dnia 20.02.1968 r. i położony w obrębie układu urbanistycznego dawnego miasta Kazimierza ze Stradomiem, wpisanego do rejestru

zabytków pod numerem A-12 decyzją z dnia 23 lutego 1934 roku.

4. Zakres remontu - szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (SOPZ) zawarty jest w:
 - a) dokumentacji projektowej pn.: „Przebudowa pomieszczeń na parterze wraz z instalacjami wewnętrznymi elektrycznymi, niskoprądowymi, remont elewacji frontowej budynku „Esterki” - siedziby Muzeum Etnograficznego im. Seweryna Udzieli w Krakowie”, tj.:

„Projekt zagospodarowania terenu - AB”	-	Załącznik nr 1 do SWZ-cz.I,
„Projekt techniczny – konstrukcja”		Załącznik nr 1 do SWZ-cz.II
„Projekt techniczny instalacje elektryczne, niskoprądowe”		Załącznik nr 1 do SWZ-cz.III
„Projekt techniczny instalacje sanitarne”		Załącznik nr 1 do SWZ-cz.IV
„Projekt wykonawczy - architektura”		Załącznik nr 1 do SWZ-cz.V
„Projekt wykonawczy - konstrukcja”		Załącznik nr 1 do SWZ-cz.VI
„Projekt wykonawczy instalacje elektryczne, niskoprądowe”		Załącznik nr 1 do SWZ-cz.VII
„Projekt wykonawczy instalacje sanitarne”		Załącznik nr 1 do SWZ-cz.VIII
„Projekt ornamentów wokół wejść do budynku Muzeum Etnograficznego ”Dom Esterki” od strony ul. Krakowskiej”		Załącznik nr 1 do SWZ-cz.IX

które stanowią – załącznik nr 1 do SWZ cz. I-IX

- b) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) - załącznik nr 2 do SWZ
 - c) projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego – załącznik nr 6 do SWZ
 - d) przedmiarach robót (pomocnicza dokumentacja) - załącznik nr 5 do SWZ
 - e) SWZ.
5. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót zgodnie z dokumentacją, o której mowa powyżej, Pozwoleniem nr ZN.I.5142.351.2026 z dnia 22.05.2026 r. Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, znak ZN.I.5142.351.2026.JM, a także Decyzją Prezydenta Miasta Krakowa o pozwoleniu na budowę nr 391/6740.2/2026 z dnia 03.08.2026 r. znak AU-01-2.6740.2.146.2026.MMN; ww. dokumentacja stanowi załączniki nr 3, 4 do SWZ.
6. Wykonawca, zobowiązany jest do prowadzenia dokumentacji, wymaganej w Pozwoleniu nr ZN.I.5142.351.2026 z dnia 22.05.2026 r., przebiegu wskazanych w pozwoleniu robót i prac konserwatorskich, dokonanych odkryć w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną. Po zakończeniu prac Wykonawca przekaze Zamawiającemu 2 egz. ww. dokumentacji obrazującej przebieg prac, celem przekazana do Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zastosowania materiałów i produktów budowlanych nowych o parametrach nie gorszych niż wskazane w dokumentacji projektowej. Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów i produktów równoważnych. Każdy produkt lub materiał użyty do realizacji niniejszego zamówienia musi zostać zgłoszony przez Wykonawcę do zatwierdzenia przez Inspektora nadzoru oraz Zamawiającego przed jego wprowadzeniem/montażem. Wykonanie prac bez uzyskania zatwierdzenia materiałowego będzie traktowane jako samowolne i wynagrodzenie za nie, nie przysługuje.
8. W ramach realizacji przedmiotowego zadania Wykonawca ma obowiązek złożenia wniosku do Urzędu Miasta Krakowa o zawarcie umowy na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót remontowo-budowlanych i uzyskanie decyzji, jeżeli zajdzie taka konieczność. Wszystkie koszty z tym związane ponosić będzie Wykonawca, wobec czego złożona oferta powinna je uwzględniać.
9. Wykonawca powinien uwzględnić w ofercie prace m.in. związane z:
 - zabezpieczeniem i odgródnieniem przestrzeni objętych remontem od pozostałych
 - opracowaniem projektu czasowej zmiany organizacji ruchu, zajęcie i zabezpieczenie chodnika od strony ul. Krakowskiej na etapie remontu. Koszt powinien być ujęty w cenie ofertowej,

pomimo braku pozycji w przedmiarze robót.

10. Dostęp do mediów niezbędnych do realizacji umowy oraz rozliczenia za ich wykorzystanie, zostanie określony w protokole przekazania terenu robót. Wykonawca winien uwzględnić koszty zużycia mediów w cenie ofertowej.
11. Zamawiający informuje, że na terenie budynku MEK istnieje możliwość montażu podlicznika energii elektrycznej.
12. Ograniczenia w zakresie realizacji zamówienia:
 - a) Wykonawca musi uwzględnić, że prace będą prowadzone w czynnym budynku Muzeum - i należy zapewnić dostęp do budynku oraz do budynku pomocniczego znajdującego się na podwórzu. W związku z powyższym wykonawca powinien tak zorganizować i zaplanować prace aby umożliwić pracę Muzeum i w minimalnym stopniu ingerować w jego funkcjonowanie,
 - b) Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia wejścia głównego budynku od strony ul. Krakowskiej oraz i zapewnienia bezpiecznego dojścia do obiektów (budynek główny i pomocniczy) pracownikom, użytkownikom, interesantom, gościom itp. przez cały okres trwania prac. Należy również zachować przejazd przez podwórze prowadzący do budynku sąsiedniego (droga konieczna).
 - c) Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace w sposób niekolidujący z prowadzoną działalnością w obiekcie, tj. w szczególności w taki sposób, aby nie zakłócać (tj. np. dezorganizować, ograniczać, wstrzymywać) jego funkcjonowania. W sytuacji konieczności prowadzenia robót, które mogą spowodować zakłócenie pracy w obiekcie, Wykonawca zobowiązany jest na 7 dni przed poinformować Zamawiającego o takiej możliwości.
 - d) Z uwagi na planowane otwarcie w budynku wystawy w części piwnic, Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia prac na czas trwania wernisażu.
13. Oferta musi być jednoznaczna i kompleksowa, tj. musi obejmować cały asortyment przedmiotu zamówienia.
14. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych we wzorze umowy.
15. Wykonawca jest zobowiązany posiadać w okresie trwania robót budowlanych ważne ubezpieczenie (OC) suma ubezpieczenia nie niższa niż min. 1.500.000,- zł brutto.
16. Wspólny Słownik Zamówień CPV
 - 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
 - 45223000-6 Roboty budowlane w zakresie konstrukcji
 - 45223100-7 Montaż konstrukcji metalowych
 - 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
 - 45410000-4 Tynkowanie
 - 45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
 - 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
 - 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie
 - 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
 - 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
 - 45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
 - 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
 - 45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
 - 45314000-1 Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych
 - 45255600-5 Roboty w zakresie kładzenia rur w kanalizacji
 - 45232400-6 Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych
 - 45232130-2 Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej
 - 45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania

45331200-8 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
45332200-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne
45343000-3 Roboty instalacyjne przeciwpożarowe
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

III. Wizja lokalna

- 1) Ze względu na lokalizację i funkcję budynku, specyfikę i zakres przedmiotu zamówienia - roboty w obiekcie zabytkowym - Zamawiający zaleca, dokonanie wizji lokalnej w miejscu realizacji robót objętych przedmiotem zamówienia, celem zdobycia wszystkich informacji, które mogą być konieczne do należytego przygotowania oferty..
- 2) Zamawiający umożliwia odbycie wizji lokalnej w terminie: 27 sierpnia 2026 r. o godz. 10.00 w miejscu realizacji zadania- ul. Krakowska 46, 31-066 Kraków.
- 3) Zamawiający informuje, że przeprowadzenie wizji jest uprawnieniem Wykonawcy, jednakże Zamawiający nie będzie brał pod uwagę późniejszych roszczeń Wykonawcy będących skutkiem zaniechania przeprowadzenia wizji lokalnej.

IV. Termin i miejsce wykonania Zamówienia

1. Termin realizacji zamówienia **do 28.12.2026 roku.**
2. Za termin wykonania zadania uważa się datę odbioru końcowego oraz podpisanie protokołu odbioru końcowego.
3. Miejsce realizacji zamówienia: Muzeum Etnograficzne im. Seweryna Udzieli w Krakowie, ul. Krakowska 46, 31-066 Kraków,

V. Gwarancja na wady fizyczne przedmiotu zamówienia

1. Minimalny wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji na wady fizyczne przedmiotu zamówienia: 36 miesięcy, licząc od dnia odbioru końcowego. Przez odbiór końcowy rozumie się protokolarny odbiór przez Zamawiającego bez wad całości robót budowlanych wchodzących w zakres przedmiotu zamówienia.
2. W przypadku, gdy na urządzenie lub materiał wchodzący w skład przedmiotu zamówienia producent udzieli dłuższego okresu gwarancji niż zaoferowany przez Wykonawcę, Wykonawca udziela gwarancji na wady fizyczne tego urządzenia lub materiału na okres równy okresowi gwarancji udzielanej przez producenta, a w przypadku oferowania przez producenta różnych/opcjonalnych okresów gwarancji, na okres równy najdłuższemu oferowanemu przez producenta okresowi gwarancji.
3. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji udzielonemu na wykonanie przedmiotu zamówienia.

Rozdział IV

Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy PZP.

1. Na podstawie art. 95 ustawy PZP Zamawiający określa wymagania związane z realizacją zamówienia w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na świadczeniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 277).

2. Wymagania zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy dotyczą osób wykonujących bezpośrednio na budowie roboty budowlane tj. pracownicy fizyczni oraz pracownicy niższego szczebla technicznego odpowiedzialni za organizację i realizowanie robót budowlanych. Wymagania nie dotyczą kierownika budowy, kierowników robót oraz osób świadczących usługi na budowie w ramach własnej działalności gospodarczej przy pomocy własnego sprzętu lub narzędzi.
3. Wymagania określające sposób dokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa powyżej, uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę tych wymagań oraz sankcję z tytułu ich niespełnienia zawiera załącznik nr 6 do SWZ (Projektowane postanowienia w sprawie zamówienia publicznego).

Rozdział V

Warunki udziału w postępowaniu oraz podstawy wykluczenia.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu w tym dotyczące zdolności technicznych i zawodowych oraz którzy nie podlegają wykluczeniu.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
 - 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym, (Zamawiający nie formułuje warunku udziału w postępowaniu w odniesieniu do warunku zdolności do występowania w obrocie gospodarczym.
 - 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów, (Zamawiający nie formułuje warunku udziału w postępowaniu w odniesieniu do warunku posiadania uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej)
 - 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej, (Zamawiający nie formułuje warunku udziału w postępowaniu w odniesieniu do warunku sytuacji ekonomicznej lub finansowej)
3. **Zdolność techniczna lub zawodowa** – o udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy wykażą, że dysponują i skierują do realizacji przedmiotowego zamówienia osoby spełniające wymogi określone Pozwoleniem nr ZN.I.5142.351.2026 z dnia 22.05.2026 r. Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a także Decyzją Prezydenta Miasta Krakowa o pozwoleniu na budowę nr 391/6740.2/2026 z dnia 03.08.2026 r., w tym:
 - 1) **do kierowania robotami budowlanymi (Kierownik Budowy - jedna osoba)** - osoba posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725, 834 z późn. zm.), spełniająca wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2019 r. poz. 831 z późn. zm.) oraz posiadająca doświadczenie polegające na:
 - a) co najmniej 18-miesięcznym udziale w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków lub rejestru o podobnym charakterze prowadzonym przez organy ustanowione w tym celu w innych państwach lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury, zgodnie z art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opieki nad zabytkami;
 - b) kierowaniu robotami budowlanymi przy minimum dwóch zamówieniach (dwóch odrębnych inwestycjach) o wartości min. 750 000,00 zł brutto każde, które dotyczyły obiektu budowlanego

użyteczności publicznej - czynnego (przez obiekt czynny Zamawiający rozumie budynek, w którym w czasie wykonywania robót budowlanych była prowadzona dotychczasowa działalność i w którym przebywały osoby trzecie (użytkownicy/klienci/pracownicy) niebędące personelem budowlanym wykonawcy), wpisanego do rejestru zabytków lub rejestru o podobnym charakterze prowadzonym przez organy ustanowione w tym celu w innych państwach lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury, w ramach których wykonano roboty budowlane polegające na remoncie, przebudowie lub adaptacji budynku z instalacjami wewnętrznymi sanitarnymi, elektrycznymi, niskoprądowymi.

- 2) **do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej (kierownik robót -jedna osoba)**, osoba posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- 3) do prowadzenia nadzoru uprawnionego badacza architektury dla wszystkich robót budowlanych ingerujących w historyczne mury i stropy budynku (zgodnie z Decyzją Prezydenta Miasta Krakowa o pozwoleniu na budowę nr 391/6740.2/2026).
- 4) **do kierowania pracami konserwatorskimi** – osoba z kwalifikacjami, o których mowa w art. 37a ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2024r. poz.1292 z późn. zm.),

Ocena spełniania tego warunku dokonana zostanie w oparciu o oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz niepodleganiu wykluczeniu z postępowania, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp. UWAGA: Doświadczenie ww. osoby podlegać będzie ocenie Zamawiającego w ramach kryterium oceny ofert, o którym mowa w rozdz. XV, ust.4 SWZ. Doświadczenie wskazywane jest na formularzu, w załączniku do oferty – zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 7.

a także

- 5) **w zakresie doświadczenia wykonawców** - wykażą, że w okresie ostatnich pięciu (5) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie należycie wykonali:
 - a) minimum dwa zamówienia (dwie odrębne inwestycje) o wartości min. 750 000,00 zł brutto każde, które dotyczyły obiektu budowlanego budowlanego użyteczności publicznej - czynnego (przez obiekt czynny Zamawiający rozumie budynek, w którym w czasie wykonywania robót budowlanych była prowadzona dotychczasowa działalność i w którym przebywały osoby trzecie (użytkownicy/klienci/pracownicy) niebędące personelem budowlanym wykonawcy), wpisanego do rejestru zabytków lub rejestru o podobnym charakterze prowadzonym przez organy ustanowione w tym celu w innych państwach lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury, w ramach których wykonano roboty budowlane polegające na remoncie, przebudowie lub adaptacji budynku z instalacjami wewnętrznymi sanitarnymi, elektrycznymi, niskoprądowymi.

Uwaga: Ilekroć Zamawiający wymaga określonych uprawnień budowlanych na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy PB, rozumie przez to również inne ważne uprawnienia budowlane, upoważniające do pełnienia ww. samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w zakresie umożliwiającym zgodne z przepisami pełnienie funkcji kierownika budowy przy pracach budowlanych będących przedmiotem niniejszego zamówienia, wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 220). Powyższe wymagania są wymaganiami minimalnymi.

W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia takiego potencjału technicznego i liczby osób, które zapewnią właściwą i terminową realizację zamówienia.

4. Zamawiający dopuszcza posiadanie przez Wykonawcę (przedsiębiorcę) / osoby skierowane do realizacji przedmiotu zamówienia certyfikatów wydanych w innych państwach członkowskich Unii Europejskiej – zgodnie z art. 10 rozporządzenia wykonawczego Komisji (UE) 2015/2067 z dnia 17 listopada 2015 r.
5. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innego podmiotu niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
6. W odniesieniu do warunków dotyczących potencjału technicznego lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.
7. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z Wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy.
8. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
9. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu dokonana zostanie w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach, o których mowa w rozdziale VI-VII SWZ.
10. Oceniając zdolność techniczną lub zawodową Wykonawcy, Zamawiający działając na podstawie art. 116 ust. 2 ustawy Pzp może na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
11. W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1-6 (przesłanki obligatoryjne) Pzp.
12. Dodatkowo Zamawiający wykluczy Wykonawcę w stosunku do którego zachodzi okoliczność, o której mowa w art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, tj. w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.
13. Wykonawca może zostać wykluczony przez zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia (art. 110 ust. 1 Pzp).
14. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 Pzp, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie przesłanki wymienione w art. 110 ust. 2 pkt 1-3 Pzp. Zamawiający ocenia, czy podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w zdaniu poprzednim, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy. Jeżeli podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa wyżej, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wyklucza Wykonawcę.
15. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 111 ustawy Pzp.
16. Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie

bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835), z niniejszego postępowania Zamawiający wykluczy:

- 1) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
 - 2) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1124, 1285, 1723, 1843, z 2024 r. poz. 850 z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
 - 3) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 120, 295, 1598, z 2024 r. poz. 619 z późn. zm.) jest podmiot wymieniony w wykazach 7 określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.
17. Jeżeli Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby zamawiający zbada, czy nie zachodzą, wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy.
 18. W przypadku wspólnego ubiegania się wykonawców o udzielenie zamówienia zamawiający zbada, czy nie zachodzą podstawy wykluczenia wobec każdego z tych wykonawców.

Rozdział VI

Informacja o podmiotowych środkach dowodowych oraz innych dokumentach lub oświadczeniach jakie zobowiązany jest złożyć Wykonawca.

1. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia z postępowania – zgodnie z załącznikiem nr 11 oraz załącznikiem nr 12 do niniejszej SWZ oraz uproszczony kosztorys o którym mowa w rozdziale XI ust.3.
2. Informacje zawarte w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 1 stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
3. **Dokumenty składane na wezwanie:** Zamawiający wzywa wykonawcę na podstawie art. 274 ust.1 ustawy Pzp, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, jeżeli wymagał ich złożenia w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych. Podmiotowe środki dowodowe wymagane od wykonawcy obejmują:
 - 1) Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. Zamawiający nie wymaga ich złożenia jeśli Wykonawca w ofercie wskaże ogólnodostępną i bezpłatną bazę danych, z której możliwe jest ich pobranie przez Zamawiającego. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów, o których mowa

- w zdaniu poprzednim, jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych.
- 2) **Wykaz robót budowlanych** zrealizowanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie porównywalnych z pracami stanowiącymi przedmiot zamówienia, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem **dowodów określających**, czy te prace zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego prace zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty - zgodnie z warunkami określonymi w Rozdziale V ust. 3.; załącznik nr 8 do niniejszej SWZ;
 - 3) **Wykaz osób**, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami -zgodnie z warunkami określonymi w Rozdziale V ust. 3.; załącznik nr 9 do niniejszej SWZ.
4. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 3. pkt. 1), lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy.
 5. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które zamawiający posiada, jeżeli Wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.
 6. W zakresie nieuregulowanym ustawą Pzp lub niniejszą SWZ do oświadczeń i dokumentów składanych przez Wykonawcę w postępowaniu zastosowanie mają w szczególności przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.
 7. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 10 do SWZ.
 8. Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy.
 9. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.

10. UWAGA: Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.
11. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w Rozdziale VI ust. 1 SWZ, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby stanowiące Załącznik nr 12 oraz Załącznik nr 11, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby, zgodnie z katalogiem dokumentów określonych w niniejszym Rozdziale SWZ.
12. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty.
13. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia, o których mowa w Rozdziale VI ust. 1 SWZ (załącznik nr 11), składa każdy z Wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu. Ponadto wykonawcy przedstawiają oświadczenie stanowiące załącznik nr 12 do SWZ.
14. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które czynności wykonają poszczególni wykonawcy.
15. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
16. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia, Wykonawca może złożyć odpowiedni certyfikat wykonawcy (np. certyfikat braku podstaw wykluczenia lub certyfikat zdolności wykonawcy), o którym mowa w ustawie o certyfikacji wykonawców zamówień publicznych. W takim przypadku Wykonawca nie jest zobowiązany do składania podmiotowych środków dowodowych w zakresie objętym certyfikatem. Wykonawca wraz z ofertą wskazuje w oświadczeniu dane dotyczące certyfikatu (jego numer, nazwę podmiotu certyfikującego, okres ważności i zakres).

Rozdział VII

Informacja o przedmiotowych środkach dowodowych

1. Zamawiający nie wymaga przedmiotowych środków dowodowych.

Rozdział VIII

Sposób komunikowania się z wykonawcami oraz wymagania techniczne i organizacyjne korespondencji elektronicznej

1. Informacje ogólne:
 - 1) W niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego komunikacja między Zamawiającymi a Wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl>.
 - 2) Korzystanie z Platformy e-Zamówienia jest bezpłatne.
 - 3) Zamawiający wyznacza następujące osoby do kontaktu z wykonawcami: p. Adrian Tomasik tel. 124306023.; e-mail: sekretariat@etnomuzeum.eu
 - 4) Zamawiający informuje, że wymienione osoby nie są upoważnione do udzielania Wykonawcom ustnych informacji w zakresie wyjaśnienia treści warunków zamówienia.

- 5) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania (link prowadzący bezpośrednio do widoku postępowania na Platformie e-Zamówienia): <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-ece3d4ba-3c72-49e3-9cdc-80f0929d7366>
- 6) Postępowanie można wyszukać również ze strony głównej Platformy e-Zamówienia (przycisk „Przeglądaj postępowania/konkursy”)
- 7) Identyfikator (ID) postępowania na Platformie e-zamowienia: ocds-148610-ece3d4ba-3c72-49e3-9cdc-80f0929d7366
- 8) W korespondencji każdorazowo należy podawać w tytule wiadomości numer referencyjny postępowania.
- 9) Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca” na Platformie e-Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia, dostępny na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.al> oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy”.
- 10) Przeglądanie i pobieranie publicznej treści dokumentacji postępowania nie wymaga posiadania konta na Platformie e-Zamówienia ani logowania.
- 11) Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych lub dokumentów elektronicznych będących kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej (cyfrowe odwzorowania) musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych.
- 12) Dokumenty elektroniczne, o których mowa w § 2 ust. 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych, sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych (Dz.U. z 2017 r. poz. 2247), z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych i przekazuje się, jako załączniki. W przypadku formatów, o których mowa w art. 66 ust. 1 ustawy Pzp, ww. regulacje nie będą miały bezpośredniego zastosowania.
- 13) Informacje, oświadczenia lub dokumenty, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych, przekazywane w postępowaniu sporządza się w postaci elektronicznej:
 - a) w formatach danych określonych w przepisach rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności (i przekazuje się, jako załącznik), lub
 - b) jako tekst wpisany bezpośrednio do wiadomości przekazywanej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (np. w treści wiadomości e-mail lub w treści „Formularza do komunikacji”).
- 14) Sposób sporządzenia i przekazania dokumentów elektronicznych oraz cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (t.j.: Dz. U. 2020 r., poz. 2452 z późn. zm.) oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (t. j.: Dz. U. 2020 r., poz. 2415 z późn. zm.), tj.:
 - a) dokumenty lub oświadczenia, w tym oferta, składane są w oryginale w formie elektronicznej przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W przypadku składania podpisu kwalifikowanego i wykorzystania formatu podpisu XAdES zewnętrzny, zamawiający wymaga dołączenia odpowiedniej ilości plików, tj. podpisywanych plików z danymi oraz plików podpisu w formacie XAdES. **Oferta**

złożona bez opatrzenia właściwym podpisem elektronicznym podlega odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, z uwagi na niezgodność z art. 63 tej ustawy;

- b) dokumenty wystawione w formie elektronicznej przekazuje się jako dokumenty elektroniczne, zapewniając zamawiającemu możliwość weryfikacji podpisów;
- c) jeżeli oryginał dokumentu, oświadczenia lub inne dokumenty składane w postępowaniu o udzielenie zamówienia, nie zostały sporządzone w postaci dokumentu elektronicznego, wykonawca może sporządzić i przekazać cyfrowe odwzorowanie z dokumentem lub oświadczeniem w postaci papierowej, opatrując je kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, co jest równoznaczne z poświadczeniem przekazywanych dokumentów lub oświadczeń za zgodność z oryginałem;
- d) w przypadku przekazywania przez wykonawcę cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez wykonawcę albo odpowiednio przez podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, albo przez podwykonawcę jest równoznaczne z poświadczeniem za zgodność z oryginałem.
- e) Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą (w odniesieniu do pełnomocnictw – zgodnie z zasadą opisaną w rozdziale XI ust. 7 niniejszej SWZ).

Rozdział IX

Wymagania dotyczące wadium i zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1. Wykonawca przed upływem terminu składania ofert zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości 18.000,00 zł (słownie: osiemnaście tysięcy złotych 00/100) i utrzymać je nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą z wyjątkiem przypadków, o których mowa art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy.
2. Wadium może być wnoszone:
 - 1) w pieniądzu – wpłacane przelewem na rachunek Zamawiającego nr konta **91 1240 4722 1111 0000 4850 2890** z dopiskiem „**Wadium - Dom Esterki**” - tak, aby przed upływem terminu składania ofert wadium znajdowało się na ww. rachunku. (UWAGA: W przypadku wnoszenia wadium na rzecz Wykonawcy przez inny podmiot, w tytule przelewu należy wyraźnie wskazać na rzecz jakiego Wykonawcy wnoszone jest wadium);
 - 2) w gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych lub poręczeniach udzielanych przez podmioty o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 419 z późn. zm.) – w oryginale, wnoszone, przed upływem terminu składania ofert w postaci elektronicznej – dla zachowania formy elektronicznej konieczne jest opatrzenie dokumentu wyłącznie kwalifikowanym podpisem elektronicznym osób uprawnionych do reprezentowania gwaranta lub poręczyciela. Treść dokumentu nie może zawierać postanowień o jego automatycznym wygaśnięciu w przypadku zwrotu do wystawcy. Wadium w postaci elektronicznej musi być złożone wraz z ofertą.
3. Dopuszczalne jest złożenie wadium w więcej niż jednej formie.
4. Wadium wnoszone w formie gwarancji i poręczeń musi spełniać następujące wymogi:
 - 1) musi być wystawione na Muzeum Etnograficzne im. Seweryna Udzieli w Krakowie, ul. Krakowska 46, 31-066 Kraków;
 - 2) musi zawierać w swej treści oświadczenie gwaranta (poręczyciela), w którym zobowiązuje się on do bezwarunkowej wypłaty kwoty wadium na pierwsze żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż zaszła jedna z przesłanek wymienionych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp;

- 3) okres ważności wadium nie może być krótszy niż okres związania ofertą.
5. Zamawiający zwróci wadium w sposób odpowiadający formie wnoszenia w przypadkach wymienionych w art. 98 ust. 1 i 2 ustawy Pzp.
6. W przypadku wadium wniesionego w pieniądzu Zamawiający zwróci kwotę wadium wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszoną o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz o prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
7. Zamawiający zwraca wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium.
8. Zamawiający zwraca wadium w terminach określonych w art. 98 ust. 1 i 2 ustawy.
9. Zamawiający zatrzyma wadium w wypadku, gdy zajdzie jedna z okoliczności wymienionych w art. 98 ust. 6 ustawy
10. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do wniesienia **zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 %** ceny całkowitej brutto podanej w ofercie. Zabezpieczenie Wykonawca wnosi niezwłocznie po wezwaniu przez Zamawiającego przed zawarciem umowy.
11. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku formach z wymienionych w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp.
12. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach z wymienionych w art. 450 ust. 2 ustawy Pzp.
13. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie pieniężnej Zamawiający przechowa je na oprocentowanym rachunku bankowym.
14. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w innej formie niż pieniężna, musi ono zawierać oświadczenie gwaranta lub poręczyciela działającego w imieniu Wykonawcy, o bezwarunkowej zapłacie poręczonej lub gwarantowanej kwoty, po otrzymaniu pierwszego wezwania na piśmie od zamawiającego. Ponadto poręczenie lub gwarancja powinna zawierać stwierdzenie, że żadna zmiana czy uzupełnienie lub inna modyfikacja warunków umowy lub zakresu robót, które mogą zostać wykonane na podstawie umowy lub w jakichkolwiek dokumentach umownych, jakie mogą zostać sporządzone między zamawiającym a Wykonawcą, nie zwalnia poręczyciela lub gwaranta od odpowiedzialności wynikającej z gwarancji lub poręczenia oraz, że poręczyciel lub gwarant zrzeka się obowiązku notyfikacji o takiej zmianie, uzupełnieniu czy modyfikacji.
15. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w innej formie niż pieniężna Zamawiający zastrzega sobie prawo do akceptacji projektu ww. dokumentu.
16. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy **91 1240 4722 1111 0000 4850 2890** z dopiskiem: „**Dom Esterki –ul. Krakowska 46**”.
17. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane, pozostawiając na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji kwotę wynoszącą 30% zabezpieczenia. Kwota ta jest zwracana w terminie 15 dni od upływu okresu rękojmi za wady i gwarancji. Jeżeli okres, na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
18. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż pieniądź, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, przez wpłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Przedmiotowa wpłata następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
20. W trakcie realizacji Umowy, Wykonawca może dokonać zmiany zabezpieczenia na jedną lub kilka forma dopuszczonych przez ustawę PZP i Zamawiającego. Zmiana formy zabezpieczenia

może być dokonana tylko z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

Rozdział X

Termin związania ofertą.

1. Termin związania ofertą – 30 dni.

Rozdział XI

Opis sposobu przygotowywania ofert.

1. Oferta winna zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:
 - 1) wypełniony formularz ofertowy sporządzony wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 7 do SWZ, zawierający w szczególności:
 - a) nazwę zamówienia, znak sprawy;
 - b) ryczałtową cenę oferty (C) –z jej rozbiem na całkowitą wartość netto i VAT) wraz z przygotowanym kosztorysem na podstawie przedmiaru;
 - c) podany w miesiącach okres, o jaki Wykonawca wydłuża gwarancję za wady fizyczne przedmiotu zamówienia ponad wymaganą przez Zamawiającego długość gwarancji minimalnej;
 - d) wskazanie części zamówienia, których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom i podanie firm podwykonawców (jeżeli są znane);
 - e) oświadczenie, o wypełnieniu obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub 14 RODO (- jeżeli dotyczy);
 - f) oświadczenie o akceptacji wszystkich postanowień SWZ i wzoru umowy bez zastrzeżeń.
 2. Do oferty należy również dołączyć oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia z postępowania – zgodnie z załącznikiem nr 12 do niniejszej SWZ;
 3. Do oferty należy również dołączyć Kosztorys ofertowy sporządzony na podstawie przedmiaru robót stanowiącego załącznik nr 5 do SWZ; (Cenę ryczałtową oferty należy przedstawić także w formie kosztorysów uproszczonych wraz z zestawieniem materiałów, urządzeń i wyposażenia dla całości zamówienia – kosztorys ma charakter wyłącznie pomocniczy i może stanowić podstawę wyceny robót zamiennych lub dodatkowych).
 4. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę, zawierającą jedną, jednoznacznie opisaną propozycję. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez tego Wykonawcę.
 5. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SWZ.
 6. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
 7. Oferta (każdy dokument składający się na ofertę) winna być podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osoby uprawnione lub upoważnione do reprezentowania Wykonawcy w sposób opisany w Rozdziale VIII.

Rozdział XII

Sposób oraz termin składania i otwarcia ofert.

1. Ofertę należy złożyć za pomocą środków komunikacji elektronicznej przy użyciu Platformy e-Zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl>.
2. Do upływu terminu składania ofert wykonawca może wycofać ofertę.
3. Opis sposobu składania oferty:

- 1) Wykonawca składa ofertę pod rygorem nieważności na wypełnionym Formularzu Ofertowym (wzór -załącznik nr 7). Oferta oraz inne dokumenty wymagające podpisu powinny być podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
- 2) W przypadku przekazywania dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku odpowiednio kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
- 3) Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę. Wykonawca wycofuje oferty w zakładce „Oferty/wnioski” używając przycisku „Wycofaj oferty”.
4. Do oferty należy dołączyć wszystkie wymagane w SWZ dokumenty.
5. Ofertę należy sporządzić w języku polskim.
6. Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert.
7. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może skutecznie dokonać zmiany ani wycofać złożonej oferty.
8. Ofertę należy złożyć do dnia: 04 września 2026 r., do godz. 10:00.
9. Otwarcie ofert nastąpi w dniu: 04 września 2026 r., o godz. 10:45.
10. Ofertę składa się za pośrednictwem www.ezamowienia.gov.pl.
11. Z uwagi na to, że otwarcie ofert następuje przy użyciu systemu teleinformatycznego, w przypadku awarii tego systemu, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii a o terminie otwarcia ofert. Zamawiający poinformuje na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
12. Zamawiający najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaka zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
13. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o, o której mowa w art. 222 ust. 5 ustawy Pzp.

Rozdział XIV

Opis sposobu obliczania ceny.

1. Cenę oferty (C) stanowi **wynagrodzenie ryczałtowe** za wykonanie całego przedmiotu zamówienia. Cena oferty (c) musi być ceną brutto tj. ceną w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 168 z późn. zm.).
2. Cena oferty (C) musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz wzorem umowy określonym w niniejszej SWZ.
3. Cena oferty (C) musi być podana w PLN liczbowo i słownie, wyrażona winna być w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia – poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę). Cena oferty (C) może być tylko jedna.
4. Do formularza ofertowego Wykonawca wpisuje cenę oferty (C) wraz z jej rozbić na całkowitą wartość netto oraz podatek od towarów i usług, a także przygotowany kosztorys ofertowy. Wykonawca jest zobowiązany najpierw obliczyć całkowitą wartość netto, następnie obliczyć wartość podatku od towarów i usług, a potem cenę oferty (C) poprzez dodanie tych wartości do siebie.
5. Określenie stawki podatku od towarów i usług jest obowiązkiem Wykonawcy. Wykonawca winien dokonać wyliczenia podatku od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami na dzień stanowiący termin składania ofert.

Rozdział XV

Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierować się następującymi kryteriami:

L.p.	Kryterium	Waga kryterium
1	cena oferty (C)	60 punktów
2	okres gwarancji (G)	10 punktów
3	Kryterium osobowe: doświadczenie kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych (pełniącego funkcję kierownika budowy) (Dkb)	30 punktów
	Razem:	100 punktów

2. Sposób obliczenia liczby punktów w kryterium „cena oferty” (C):

$$C = \frac{C_{\min}}{C_b} \times 60 \text{pkt}$$

gdzie:

C – liczba punktów uzyskanych przez ofertę w kryterium „cena oferty”

C min – cena najniższa spośród wszystkich badanych ofert

Cb – cena badanej oferty

Liczba punktów uzyskanych przez ofertę w kryterium „cena oferty” (C) podana będzie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Maksymalna liczba punktów jaką może uzyskać oferta w kryterium „cena oferty” (C): 60 punktów.

3. Sposób obliczenia liczby punktów w kryterium „okres gwarancji” (G):

Oceniając oferty według kryterium okres gwarancji i rękojmi Zamawiający będzie brał pod uwagę okres gwarancji i rękojmi na roboty budowlane oferowany przez Wykonawcę w załączniku nr 7 do SWZ. Podanie parametrów jest niezbędne przy złożeniu oferty. Maksymalna liczba punktów do uzyskania w zakresie przedmiotowego kryterium wynosi 30.

Uwaga: Zamawiający określa minimalny okres gwarancji – 36 miesięcy. Zamawiający w ramach tego kryterium będzie przyznawał dodatkowe punkty za wydłużenie okresu gwarancji oraz rękojmi na cały przedmiot zamówienia ponad wymagany przez zamawiającego okres 36 miesięcy.

Lp.	okres gwarancji oraz rękojmi (gwarancja i rękojnia udzielane przez wykonawcę w niniejszym postępowaniu są tożsame czasowo)	Punktacja (G)
1	36 miesięcy (minimalny okres gwarancji)	0
2	więcej niż 36 a mniej niż 48 miesięcy gwarancji	4
3	co najmniej 48 a mniej niż 60 miesięcy gwarancji	8
4	co najmniej 60 miesięcy gwarancji	10

Zamawiający informuje, że dodatkowe punkty w ramach tego kryterium będą przyznawane progowo tj. np. jeżeli Wykonawca zaoferuje 50 miesięcy gwarancji zostanie mu przyznane 8 punktów.

Wykonawca zobowiązany jest wskazać w formularzu ofertowym okres gwarancji oferowany na przedmiot zamówienia.

W przypadku braku wskazania okresu gwarancji w formularzu ofertowym Zamawiający przyjmuje do oceny okres 36 miesięcy..

4. Sposób obliczenia liczby punktów w kryterium (Dkb):

Sposób obliczenia liczby punktów w przyjętym na podstawie art. 242 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp kryterium „doświadczenie kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych (pełniącego funkcję kierownika budowy)” (Dkb):

- 1) Przedmiotowe kryterium dotyczy doświadczenia osoby wyznaczonej do pełnienia funkcji kierownika budowy w ramach realizacji przedmiotu zamówienia (zwanej dalej w Rozdziale V SWZ „kierownikiem budowy”). Wykonawca wskazuje osobę z imienia i nazwiska, oraz podaje numer uprawnień budowlanych.
- 2) Ocena oferty w przedmiotowym kryterium dokonana zostanie na podstawie złożonej przez Wykonawcę razem z ofertą informacji, o posiadanym doświadczeniu.
- 3) Maksymalna liczba punktów jaką może uzyskać oferta w kryterium „doświadczenie kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych (pełniącego funkcję kierownika budowy)” (Dkb): 30 punktów.
- 4) Doświadczenie kierownika budowy będzie podlegać ocenie w zakresie liczby robót budowlanych wykonywanych na obiektach budowlanych użyteczności publicznej, wpisanych do rejestru zabytków lub rejestru o podobnym charakterze prowadzonym przez organy ustanowione w tym celu w innych państwach lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury, na których pełnił on funkcję kierownika budowy, zrealizowanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert o wartości min. 750.000,00 zł brutto każda.
- 5) Podając doświadczenie, należy wskazać przynajmniej nazwę inwestycji oraz wskazać funkcję, w jakiej występowała dana osoba.
- 6) Punkty w przedmiotowym kryterium zostaną przyznane zgodnie z poniższymi zasadami:

Lp.	Kryterium osobowe: doświadczenie kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych (pełniącego funkcję kierownika budowy)	Punktacja (Dkb)
1	gdy liczba wykonanych robót budowlanych określonych w ust. 4) wynosi 0-2	0
2	gdy liczba wykonanych robót budowlanych określonych w ust. 4) wynosi 3	10
3	gdy liczba wykonanych robót budowlanych określonych w ust. 4) wynosi 4	20
4	gdy liczba wykonanych robót budowlanych określonych w ust. 4) wynosi 5 i więcej	30

5. Ocena końcowa oferty w punktach:

- 1) Ocena końcowa oferty w punktach zostanie wyliczona wg wzoru: $Ok = C + G + Dkb$
- 2) Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która otrzyma łącznie najwyższą liczbę punktów w ocenie końcowej (Ok).
- 3) Jeżeli Zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający wybiera ofertę według zasad określonych w art. 248 i następnych ustawy Pzp.

Rozdział XVI**Informacje o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp**

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp.

Rozdział XVII

Klauzula Informacyjna

1. Zamawiający informuje, na podstawie art. 13 oraz art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), że:
 - 1) Administratorem przekazanych przez Państwa danych osobowych jest Zamawiający. Inspektorem ochrony danych osobowych jest Barbara Kołacz iodo@etnomuzeum.eu
 - 2) Państwa dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO, w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego
 - 3) Państwa dane osobowe mogą być przekazywane organom państwowym, bankom, operatorom pocztowym, podmiotom świadczącym dla Administratora usługi prawne, doradcze, podatkowe oraz podmiotom obsługującym systemy teleinformatyczne oraz innym podmiotom uprawnionym na mocy ustawy Prawo zamówień publicznych (art. 74) przez określony czas (art. 78)
 - 4) Dane osobowe przechowywane są przez Administratora dla celów archiwizacyjnych, zgodnie z wewnętrznymi ustaleniami, jak również do czasu przedawnienia ewentualnych roszczeń lub obrony przed ewentualnymi roszczeniami;
 - 5) Posiadają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu z zastrzeżeniem, że:
 - a) skorzystanie przez osobę, której dane osobowe dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą
 - b) w postępowaniu o udzielenie zamówienia zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania
 - c) Zamawiający udostępnia dane osobowe, o których mowa w art. 10 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 4.05.2016, str. 1, z późn. zm.)), zwanego dalej „rozporządzeniem 2016/679”, w celu umożliwienia korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w SWZ, do upływu terminu na ich wniesienie.
 - 6) W przypadku stwierdzenia, że przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy RODO, przysługuje Państwu prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, z postępowaniem o udzielenie zamówienia.
 - 7) Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale konieczne dla celów związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia.
 - 8) Decyzje dotyczące przetwarzania danych osobowych nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany.
 - 9) Administrator nie profiluje danych osobowych, Państwa dane osobowe nie będą przekazywane poza terytorium Europejskiego Obszaru Gospodarczego.
2. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych dotyczących bezpośrednio Pani/Pana jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencją niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.
3. Dane nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
4. Dane nie będą przekazane odbiorcy w państwie trzecim lub organizacji międzynarodowej.

Rozdział XVIII

Informacje pozostałe

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SWZ. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SWZ a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść późniejszego oświadczenia Zamawiającego.
2. Postępowanie o udzielenie zamówienia kończy się zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego albo unieważnieniem postępowania.
3. Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia w przypadkach, o których mowa w art. 255 Pzp oraz może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia w przypadkach, o których mowa w art. 256 Pzp.
4. Zamawiający zawiadomi o unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia równocześnie wykonawców, którzy złożyli oferty podając - uzasadnienie faktyczne i prawne oraz udostępni niezwłocznie informację, o której mowa na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
5. Zamawiający nie wymaga i nie dopuszcza złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do ofert.
6. Zamawiający nie wymaga i nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
7. Zamawiający nie przewiduje wyboru oferty najkorzystniejszej przy zastosowaniu aukcji elektronicznej.
8. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
9. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
10. Zamawiający nie zamierza ustanawiać dynamicznego systemu zakupów.
11. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
12. Zamawiający nie przewiduje rozliczania w walutach obcych.

Rozdział XIX

Załączniki do SWZ

Integralną część niniejszej SWZ stanowią:

Załącznik nr 1 - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (SOPZ)

Załącznik nr 2 - STWiORB

Załącznik nr 3 - Pozwolenie nr ZN.I.5142.351.2026 z dnia 22.05.2026 r Małopolskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, znak ZN.I.5142.351.2026.JM,

Załącznik nr 4 - Decyzja Prezydenta Miasta Krakowa o pozwoleniu na budowę nr 391/6740.2/2026
z dnia 03.08.2026 r. znak AU-01-2.6740.2.146.2026.MMN

Załącznik nr 5 - Przedmiar robót

Załącznik nr 6 - Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego

Załącznik nr 7 - Formularz ofertowy (w tym oświadczenia)

Załącznik nr 8 - Wykaz robót

Załącznik nr 9 - Wykaz osób

Załącznik nr 10 - Oświadczenie podmiotu trzeciego o udostępnieniu zasobów

Załącznik nr 11 - Oświadczenie wykonawcy/podmiotu udostępniającego zasoby o braku podstaw
wykluczenia oraz o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Załącznik nr 12 - Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu składane na podstawie art. 125 ust. 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Pzp

Załącznik nr 13 - Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia składane na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Pzp

Załącznik nr 14 – Wzór oświadczenia w przedmiocie grupy kapitałowej

Załącznik nr 15 – Wzór oświadczenia o aktualności informacji