

Załącznik nr 4 – projektowane postanowienia umowy

UMOWA Nr

zawarta w dniu ... roku w Urzędzie Miejskim w Lubieniu Kujawskim pomiędzy:

Gminą Lubień Kujawski reprezentowaną przez:

Burmistrza Lubienia Kujawskiego – Pana Marka Wilińskiego

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – **Pani Moniki Matusiak,**

zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,

a

.....

reprezentowanych przez:

.....

zwanych w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”.

Niniejsza umowa została zawarta na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru jako najkorzystniejszej oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2026, poz. 793 ze zm.).

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca **w ramach zadania: „Wypożyczenie SP w sprzęt i pomoce dydaktyczne do zaplanowanych zajęć”**
2. Wykonawca zobowiązany jest do dostawy sprzętu wyłącznie fabrycznie nowego dopuszczonego do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania.
3. Każde urządzenie wchodzące w skład przedmiotu zamówienia powinno posiadać instrukcję obsługi i użytkowania w języku polskim.
4. Szczegółowy zakres i opis dostaw zawiera Formularz asortymentowy, który stanowi załącznik do umowy.

§ 2.

Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot zamówienia **w terminie ...**, w tym przekazania Zamawiającemu kompletnych dokumentów gwarancyjnych.

§ 3.

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć zamawiany sprzęt do siedziby Zamawiającego. Wypożyczenie zostanie dostarczone, rozładowane, zamontowane i przedstawione w miejscu wskazanym przez przedstawiciela Zamawiającego, na koszt i ryzyko Wykonawcy. Odbioru sprzętu, jego sprawdzenia, sporządzenia i podpisania protokołu odbioru dokona upoważniony przedstawiciel Zamawiającego celem kontroli nad prawidłowością wykonania zadania.

2. Wykonawca na co najmniej 3 dni przed planowaną dostawą powiadomi Zamawiającego o terminie dostawy.
3. Dostawy realizowane będą w godzinach i dniach pracy Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć sprzęt w oryginalnych oznakowaniach i opakowaniach producenta. Dostarczony sprzęt (urządzenia i wyposażenie) nie może posiadać napisów reklamowych czy też oznaczenia innej firmy, z wyłączeniem oznaczeń jego producenta.
5. Wykonawca przed dostawą zamawianego sprzętu przedstawi Zamawiającemu źródło ich pochodzenia, atesty lub aprobaty techniczne, certyfikaty, deklaracje zgodności, świadectwa badań laboratoryjnych oraz świadectwa dopuszczenia do stosowania oraz dla pojazdów świadectwa homologacji. Wykonawca ponosi wszelkie ryzyko za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji zamówienia i dostarczenie sprzętu nieodpowiadającego normom i niezaakceptowanego przez Zamawiającego. Zamawiający ma prawo nieprzyjęcia takiego sprzętu i nieuiszczania za nie wynagrodzenia.
6. Na wymagany stan formalno-prawny i techniczny dostarczanego sprzętu składa się:
 - 1) brak obciążenia prawami osób trzecich;
 - 2) w pełni udokumentowane legalne pochodzenie;
 - 3) pełne przygotowanie sprzętu do pracy zgodnie z przeznaczeniem jego użytkowania, tj. kompletny, sprawny technicznie;
 - 4) wyposażenie sprzętu we wszystkie wymagane dokumenty (wszystkie w języku polskim), a w szczególności: świadectwo homologacji na terenie RP, dokumenty gwarancyjne, książkę serwisową, instrukcję obsługi, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą.
7. Wykonawca zapewni bezpłatne uruchomienie, sprawdzenie (ewentualną regulację po uruchomieniu) oraz przeprowadzi instruktaż dla osób wskazanych przez Zamawiającego, w zakresie poprawnej pracy, konserwacji i bezpiecznej obsługi sprzętu.
8. Podczas dokonywania odbioru przeprowadzona zostanie weryfikacja parametrów mająca na celu wykazanie Zamawiającemu, że dostarczony przedmiot umowy spełnia wymagania określone w zamówieniu. Ponadto Wykonawca przekaze Zamawiającemu oświadczenie, że przedmiot umowy jest fabrycznie nowy nieużywany, w pełni sprawny i gotowy do użycia.
9. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu w dniu wydania przedmiotu zamówienia wszelkie związane z nim dokumenty techniczne i certyfikaty zgodności, oraz gwarancyjne i serwisowe, instrukcję obsługi w języku polskim, oraz katalog części zamiennych, wymienionych w karcie gwarancyjnej, tak aby możliwa była prawidłowa rejestracja i eksploatacja wszystkich elementów przedmiotu zamówienia.
10. Z czynności odbioru przedstawiciele stron spiszą protokół odbioru. Odbiór uważa się za dokonany, jeżeli protokół odbioru będzie podpisany przez obie strony.
11. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady usterki lub braki dające się usunąć, Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu umowy w części dotkniętej tymi wadami, usterkami lub brakami, wyznaczając termin do ich usunięcia. W tym przypadku w protokole odbioru zostaną wskazane nieodebrane elementy przedmiotu umowy ze wskazaniem terminu ich dostarczenia, nie dłuższym niż 7 dni roboczych.

12. Po usunięciu przez Wykonawcę na własny koszt wad, usterek lub braków, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu fakt ich usunięcia, a Zamawiający po stwierdzeniu prawidłowego wykonania dokona odbioru przedmiotu umowy.
13. Po bezskutecznym upływie terminu, o którym mowa w ust. 11 Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w części lub w całości.

§ 4

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe na skutek działania Wykonawcy lub osób działających w jego imieniu lub na jego rzecz podczas wykonywania niniejszej umowy (na zasadach ryzyka).
2. Jeżeli Wykonawca wyrządzi szkody podczas wykonywania niniejszej umowy i nie usunie ich w terminie określonym przez Zamawiającego, to Zamawiający zleci wykonanie omawianych prac innemu Wykonawcy, a kosztami usunięcia szkód obciąży Wykonawcę.
3. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie należności, o których mowa w ust. 2 z przysługującego mu wynagrodzenia, jeżeli ujawnienie (zgłoszenie szkody) nastąpi przed zakończeniem umowy i jego wypłatą.

§ 5

1. Wykonawca **udziela co najmniej 12 miesięcznej gwarancji jakości** na zrealizowany przedmiot umowy, liczonej od dnia odbioru.
2. Niezależnie od uprawnień wynikających z tytułu gwarancji Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne zgodnie z Kodeksem cywilnym.
3. Zgłoszenie wad i awarii przedmiotu zamówienia będzie dokonywane przez osoby upoważnione przez Zamawiającego.
4. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia usterek w ciągu 10 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o ujawnionych usterekach. W przypadku wystąpienia usterki zagrażającej prawidłowej eksploatacji przedmiotu zamówienia lub zagrażającej bezpieczeństwu, Wykonawca musi usunąć tę usterkę w ciągu 48 godzin od dnia doręczenia zawiadomienia.
5. Naprawa następuje w siedzibie Zamawiającego, a w przypadku konieczności transportu do warsztatu lub producenta Wykonawca zapewnia transport w obie strony i ponosi jego koszt, zapewniony czas reakcji wynosi maksymalnie 48 godzin od zgłoszenia – liczone w dni robocze.
6. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wszystkich wad fizycznych i usterek przedmiotu zamówienia, jeśli wady/ustereki te ujawnią się w trakcie trwania okresu pogwarancyjnego oraz do usunięcia wszystkich wad/usterek powstałych w związku z działalnością i wykonaniem niniejszego zamówienia przez Wykonawcę. Koszty napraw w czasie trwania okresu pogwarancyjnego leżą po stronie Zamawiającego.
7. W okresie gwarancji Wykonawca ponosi w pełnej wysokości koszty napraw oraz wymiany wszelkich uszkodzonych elementów, które uległy uszkodzeniu w czasie pracy, jak również inne koszty związane z naprawą (w tym koszty dojazdu, przesyłki

itp.) Nie dotyczy to elementów zużywalnych oraz elementów, które uległy uszkodzeniu wskutek użytkowania niezgodnego z instrukcją obsługi/ zaleceniami producenta.

8. Wykonawca zobowiązuje się do wymiany sprzętu na nowy w przypadku dokonania w okresie gwarancji 3-ch napraw tego samego elementu/podzespołu niewynikających z winy Zamawiającego. W takim przypadku dostarczy nowy sprzęt w terminie 14 dni od dnia stwierdzenia ww. awarii/usterki przez Zamawiającego wraz z nową gwarancją obejmującą ten sam okres.
9. Wykonawca ustala, że w okresie gwarancji w przypadku wystąpienia jakichkolwiek awarii i usterek w przedmiocie umowy, osobą reprezentującą Wykonawcę odpowiedzialną za prawidłową reakcję na **zgłoszenie awarii jest: ..., tel. ..., adres poczty elektronicznej....**
10. Umowa obowiązuje Strony od dnia jej podpisania do zakończenia okresu gwarancyjnego dostarczonego sprzętu.

§ 7

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje **łącznie wynagrodzenie** ustalone zgodnie ze złożonym Formularzem ofertowym **w wysokości: ... netto** (słownie ...), powiększoną o **23 % stawkę podatku VAT** od towarów i usług **w kwocie: ... zł** (słownie ...), **co stanowi kwotę: ... zł brutto** (słownie ...).
2. Wynagrodzenie wymienione w ust. 1 jest niezmiennie przez czas trwania umowy i uwzględnia w swej wartości wzrost cen w okresie realizacji przedmiotu umowy. Wynagrodzenie obejmuje również wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym: koszty transportu, rozładunku i montażu oraz wszelkie inne koszty, które Wykonawca poniesie w celu wykonania przedmiotu umowy, jeśli występują.
3. Dostawcy przysługuje wynagrodzenie za dostarczony i odebrany przez Zamawiającego przedmiot umowy.
4. Faktyczny odbiór zrealizowanej dostawy zostanie udokumentowany przez pisemny protokół, który będzie załącznikiem do faktury. Jeśli Wykonawca nie załączy w/w dokumentu do faktury, Zamawiający będzie miał prawo do wstrzymania się z wypłatą wynagrodzenia.
5. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonanie Przedmiotu zamówienia nastąpi 1 fakturą – Wykonawca wystawi i udostępni Zamawiającemu fakturę z wykorzystaniem KSeF, chyba że zaistnieją przypadki, o których mowa w ustawie o VAT uniemożliwiające takie działanie lub uprawniające Wykonawcę do innego działania – w takim przypadku faktura zostanie wystawiona i udostępniona Zamawiającemu z uwzględnieniem zasad określonych w ustawie o VAT.
6. Faktura będzie wystawiona na:
Nabywcę:
Gmina Lubień Kujawski, ul. Wojska Polskiego 29, 87-840 Lubień Kujawski,
NIP: 888-290-42-67
Odbiorca/Płatnik:
Gmina Lubień Kujawski, ul. Wojska Polskiego 29, 87-840 Lubień Kujawski
Faktura przekazana będzie na adres:
Gmina Lubień Kujawski, ul. Wojska Polskiego 29, 87-840 Lubień Kujawski
7. Faktura będzie płatna w terminie do 30 dni od dnia jej wystawienia w systemie KSeF albo od dnia doręczenia jej Zamawiającemu (w przypadku doręczenia poza systemem

KSeF), po uzyskaniu przez Wykonawcę kompletu dokumentów, o których mowa w ust. 4 na podstawie protokołu odbioru końcowego.

8. Do faktury należy dostarczyć do Zamawiającego:

- 1) Zestawienie ilościowe dostarczonych dostaw. Zestawienie winno być sporządzone przez Wykonawcę, sprawdzone i zatwierdzone przez Zamawiającego.
 - 2) dowód/dowody potwierdzający/potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w stosunku do których Zamawiający ponosi solidarną odpowiedzialność na zasadzie art. 6471 § 5 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku – Kodeks cywilny, że wszelkie należności wobec nich zostały przez Wykonawcę uregulowane, w tym należności zafakturowane, wymagalne po dacie płatności względem Wykonawcy. W przypadku nie przedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
9. Za dzień zapłaty uważa się dzień dokonania polecenia przelewu pieniędzy na rachunek Wykonawcy, jest to jednocześnie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
10. Strony oświadczają, że będą realizować płatność za fakturę z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (tzw. splitpayment).
11. Podzielną płatność tzw. splitpayment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0 % lub objęte odwrotnym obciążeniem.
12. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo Bankowe (Dz. U. 2020 r. poz. 288 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT..

§ 8.

1. Przedstawicielem Zamawiającego będzie:
..., tel. ..., adres poczty elektronicznej: ...;
2. Przedstawicielem Wykonawcy będzie:
..., tel. ..., adres poczty elektronicznej: ...
3. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 i 2 nastąpić może po pisemnym zawiadomieniu przez drugą stronę i nie stanowi zmiany niniejszej umowy.

§ 9.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - 1) zwłoki w dostarczeniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki;
 - 2) zwłoki w usunięciu wad, usterek lub braków stwierdzonych przy odbiorze, lub w okresie rękojmi, bądź gwarancji - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki;
 - 3) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn obciążających Wykonawcę - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto,

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn obciążających Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
3. Karę, o której mowa w ust. 1, Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej. Zamawiający jest upoważniony do potrącenia należnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
4. W przypadku, gdy kara umowna nie pokryje poniesionej szkody, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
5. W przypadku, gdy suma kar umownych przekroczy 10% wartości umowy, Zamawiający w terminie 60 dni od wystąpienia powyższej przesłanki może odstąpić od umowy.

§ 10.

1. Oprócz przypadków, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 2-4 i ust. 2 ustawy Pzp, na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzania zmian umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania (rodzaj i zakres zmian, warunki ich wprowadzenia):
 - 1) zmiana zakresu Przedmiotu zamówienia, w przypadku:
 - a) niedostępności na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w opisie Przedmiotu zamówienia spowodowanej zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń;
 - b) konieczności wykonania dodatkowych dostaw oraz prac z nimi związanych, lub wykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia, których wykonanie będzie niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia;
 - 2) zmiana Wynagrodzenia w przypadku gdy nastąpi zmiana obowiązującej stawki VAT, jeżeli zmiana stawki VAT będzie powodować zmianę kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 umowy o kwotę równą różnicy w kwocie podatku VAT zapłaconego przez Wykonawcę;
 - 3) zmiana terminu realizacji Przedmiotu zamówienia, w przypadku:
 - a) gdy wykonanie zamówienia w określonym pierwotnie terminie nie leży w interesie Zamawiającego;
 - b) w przypadku wystąpienia obiektywnych czynników niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy;
 - c) wydłużenia terminu wykonania Umowy z powodu okoliczności zależnych od Zamawiającego,
 - d) działania siły wyższej lub wystąpienia stanu wyższej konieczności, uniemożliwiającej wykonanie któregoś z postanowień Umowy w wyznaczonym terminie,
 - e) w uzasadnionych przypadkach, ze względu na opóźnienia w produkcji danego towaru, nadzwyczajne trudności transportowe i magazynowe, problemy celne, możliwa jest realizacja dostawy w terminie późniejszym, na umotywowany, pisemny wniosek Wykonawcy, za zgodą Zamawiającego.

- 4) gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Przedmiotu zamówienia;
- 5) gdy wystąpią obiektywne przeszkody uniemożliwiające realizację przedmiotu zamówienia.
2. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
3. Z wnioskiem o zmianę umowy może wystąpić zarówno Wykonawca, jak i Zamawiający.
4. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności z Umowy na osobę trzecią, bez wcześniejszego uzyskania zgody Zamawiającego.

§ 11.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim wypadku odstąpienie może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje ponadto prawo odstąpienia od umowy w terminie do 30.03.2026 r., według jego wyboru, w całości lub w części, ze skutkiem natychmiastowym bez wyznaczania terminu dodatkowego w przypadku, w którym:
 - 1) Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z umową pomimo wezwania Wykonawcy do należytego wykonywania umowy i bezskutecznego upływu terminu ujętego w wezwaniu – w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości;
 - 2) Wykonawca zwleka z wykonaniem przedmiotu umowy ponad 10 dni w stosunku do terminu określonego w § 2 - w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości;
 - 3) po trzecim zgłoszeniu do odbioru przedmiotu umowy, gdy ten jest nadal niezgodny z umową;
 - 4) zostanie wszczęte postępowanie likwidacyjne w stosunku do Wykonawcy – w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości;
 - 5) w przypadku, gdy zostanie ogłoszone rozwiązanie firmy Wykonawcy – w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości;
 - 6) w przypadku, gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy – w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości,
 - 7) w przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w § 12 ust. 6 niniejszej umowy, w terminie 30 dni od dnia wystąpienia tej przesłanki.
3. Odstąpienie od umowy w przypadkach wymienionych w ust. 2 jest traktowane jako odstąpienie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
4. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności jeżeli Zamawiający, z przyczyn od siebie zależnych, nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty należności wynikających z faktur. Prawo do odstąpienia z tej przyczyny powstaje po uchybieniu przez Zamawiającego, 30 - dniowemu terminowi zapłaty wyznaczonemu przez Wykonawcę.

5. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawiera uzasadnienie.

§ 12.

1. Wykonawca zapewnia przestrzeganie zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych zgodnie z obowiązującymi w trakcie trwania umowy przepisami ustawy o ochronie danych osobowych.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne skutki działania niezgodnego z przepisami o których mowa w ust. 1.
3. Wykonawca oświadcza, że systemy wykorzystywane w procesie przetwarzania danych osobowych spełniają wymogi określone w ustawie o ochronie danych osobowych oraz rozporządzeniach wykonawczych do ustawy.
4. Wykonawca zapewnia, że przetwarzane dane osobowe będą wykorzystywane wyłącznie w celu realizacji umowy.
5. Wykonawca jest zobowiązany do natychmiastowego powiadamiania Zamawiającego o stwierdzeniu próby lub faktu naruszenia poufności danych osobowych przetwarzanych w wyniku realizacji umowy.

§ 13.

1. Spory mogące wyniknąć na tle wykonania postanowień Umowy strony poddają rozstrzygnięciu właściwemu miejscowo sądowi powszechnemu w/g siedziby Zamawiającego.
2. Wykonawca ma prawo cesji z Umowy na osoby trzecie, jedynie w zakresie przelewu wierzytelności i to pod warunkiem zgody Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawę prawo zamówień publicznych.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla zamawiającego i jeden dla wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: