

UMOWA Nr
zawarta w dniu2026 r. pomiędzy:

Powiatowym Inspektoratem Nadzoru Budowlanego w Wejherowie
84-200 Wejherowo, ul. Jana III Sobieskiego 304, zwanym w treści umowy „Zamawiającym”
reprezentowanym przez:

.....

a

..... z siedzibą w, ul, zarejestrowaną w
..... prowadzonym przez pod numerem
....., NIP ..., zwanym/ą w treści umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym/ą przez:

.....

łącznie zwanych „Stronami” a każde z nich także „Stroną”,
w wyniku rozstrzygniętego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie
podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo
Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2026 r., poz. 793 ze zm.), zwanej dalej ustawą PZP, o następującej
treści:

§1
Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest kompleksowa dostawa gazu ziemnego wysokometanowego typu E, obejmująca sprzedaż i dystrybucję gazu dla Zamawiającego. Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawarty jest w załączniku Nr 1 do umowy.
2. Dostarczanie paliwa gazowego odbywać się będzie na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne, zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do wyżej wymienionej ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny.
3. Dostarczony gaz ziemny powinien spełniać wymagania prawne i parametry techniczne zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne i aktami wykonawczymi wydanymi na jej podstawie oraz ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o zapasach ropy naftowej, produktów naftowych i gazu ziemnego oraz zasadach postępowania w sytuacjach zagrożenia bezpieczeństwa paliwowego państwa i zakłóceń na rynku naftowym.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na obrót gazem ziemnym wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
5. Usługa dystrybucji paliwa gazowego do instalacji znajdujących się u Zamawiającego, odbywać się będzie za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do lokalnego Operatora Systemu Dystrybucyjnego (zwanego dalej OSD).
6. Niniejsza Umowa reguluje warunki sprzedaży gazu ziemnego wysokometanowego oraz świadczenie usług dystrybucyjnych.
7. Wykonawca oświadcza, że ma zawartą stosowną umowę z OSD regulującą warunki dostawy gazu ziemnego wysokometanowego do instalacji znajdującej się w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego w Wejherowie za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD.
8. Zamawiający oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektu, do którego ma być dostarczany gaz ziemny na podstawie niniejszej Umowy.

§2

Postanowienia wstępne

1. Dostawy gazu odbywać się będą za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do Operatora Systemu Dystrybucji.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na obrót paliwami gazowymi o numerze wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w dniu ..., której okres ważności przypada na dzień
3. Wykonawca oświadcza że posiada koncesję na dystrybucję paliw gazowych o numerze Wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w dniu, której okres ważności przypada na dzień **(niepotrzebne skreślić)* / Wykonawca niebędący OSD oświadcza niniejszym, że ma zawartą z OSD umowę dystrybucyjną umożliwiającą sprzedaż gazu ziemnego do obiektów Zamawiającego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD . **(niepotrzebne skreślić)*
4. W przypadku gdy okres obowiązywania niniejszej umowy jest dłuższy niż okres ważności dokumentu opisanego w ust. 2 i/lub 3, Wykonawca zobligowany jest w terminie nie późniejszym niż na 1 miesiąc przed datą upływu ważności tych dokumentów, przedłożyć Zamawiającemu: aktualną koncesję na obrót paliwami gazowymi i/lub dystrybucję paliw gazowych lub (w przypadku Wykonawcy niebędącego OSD) aktualną umowę dystrybucyjną zawartą z OSD.
5. Wykonawca przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy zobowiązany jest do posiadania wszelkich wymaganych prawem pozwoleń, umów, koncesji umożliwiających Wykonawcy wykonanie przedmiotu umowy.

§3

Zobowiązania Stron

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) sprzedaży i zapewnienia prawidłowej dystrybucji gazu ziemnego dla Zamawiającego zgodnie z warunkami Umowy,
 - b) dostarczania paliwa gazowego z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 4 niniejszej umowy,
 - c) zapewnienia Zamawiającemu dostępu do informacji o danych pomiarowo-rozliczeniowych gazu ziemnego pobranego przez Zamawiającego,
 - d) bilansowania handlowego w zakresie sprzedaży i dystrybucji gazu ziemnego,
 - e) dokonywania wszelkich czynności i uzgodnień z właściwym OSD niezbędnych do przeprowadzania procedury zmiany dostawcy gazu ziemnego na podstawie udzielonego pełnomocnictwa.
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a) pobierania gazu ziemnego zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy,
 - b) terminowego regulowania należności za sprzedaż i dystrybucję gazu ziemnego,
 - c) umożliwienia przedstawicielom Wykonawcy dostępu do urządzeń pomiarowych.
3. Strony zobowiązują się do zapewnienia wzajemnego dostępu do danych, stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczony gaz ziemny.

§4

Standardy jakościowe. Bilansowanie handlowe.

1. Wykonawca w ramach umowy pełni funkcję Podmiotu Odpowiedzialnego za Bilansowanie Handlowe dla gazu ziemnego sprzedanego dla Zamawiającego. Bilansowanie rozumiane jest jako pokrycie strat wynikających z różnicy zużycia gazu prognozowanego w stosunku do rzeczywistego w danym okresie

- rozliczeniowym.
- Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym oraz przygotowywaniem i zgłaszaniem grafików zapotrzebowania na gaz ziemny do Operatora Systemu Dystrybucyjnego oraz Operatora Systemu Przesyłowego.
 - Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe.
 - W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokości określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.

§5

Ceny gazu ziemnego

- Strony ustalają wartość podstawową wynagrodzenia za realizację przedmiotu Umowy, obliczoną na podstawie wolumenu podstawowego określonego w opisie przedmiotu zamówienia oraz oferty Wykonawcy, w wysokości...:
netto: zł,
VAT: zł,
brutto: zł.
Cena jednostkowa netto paliwa gazowego wynosi zł/kWh.
Opłaty związane z usługą dystrybucji paliwa gazowego będą naliczane według stawek wynikających z aktualnej taryfy właściwego Operatora Systemu Dystrybucyjnego zatwierdzonej przez Prezesa URE. Ostateczna wartość wynagrodzenia Wykonawcy będzie wynikała z rzeczywistej ilości pobranego paliwa gazowego, cen jednostkowych oraz opłat obowiązujących zgodnie z Umową, z uwzględnieniem zmian dopuszczonych jej postanowieniami.
- Szacunkowa ilość paliwa gazowego określona w opisie przedmiotu zamówienia została ustalona na podstawie przewidywanego zużycia i może ulec zmianie stosownie do rzeczywistych potrzeb Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia lub zwiększenia ilości pobranego paliwa gazowego maksymalnie o 20% względem wolumenu podstawowego określonego w opisie przedmiotu zamówienia. Minimalna ilość paliwa gazowego, której odbiór gwarantuje Zamawiający, wynosi 80% wolumenu podstawowego, natomiast maksymalna ilość może wynieść 120% tego wolumenu. Wykonawcy nie przysługują roszczenia z tytułu niewykorzystania przez Zamawiającego wolumenu przekraczającego gwarantowane 80%. Zużycie przekraczające 100% wolumenu podstawowego, nie więcej jednak niż do 120%, będzie rozliczane według cen jednostkowych i zasad określonych w Umowie. Rzeczywista ilość zakupionego paliwa gazowego będzie wynikała z bieżących potrzeb Zamawiającego.

§6

Rozliczenia i Płatności

- Rozliczenia za pobrane paliwo gazowe odbywać się będą w miesięcznych okresach rozliczeniowych dla punktów poboru objętych grupą taryfową OSD W-3.6_GD.
- Należność za pobrane paliwo gazowe w danym okresie rozliczeniowym obliczana będzie indywidualnie dla każdego punktu poboru jako suma należności za pobrane paliwo gazowe oraz należnych opłat dystrybucyjnych, zgodnie z postanowieniami Umowy oraz obowiązującą taryfą OSD.
- Podstawą rozliczenia będzie odczyt rozliczeniowy układu pomiarowo-rozliczeniowego dokonany przez OSD. W miesiącach, w których zgodnie z harmonogramem odczytowym OSD nie jest dokonywany odczyt rozliczeniowy, podstawą rozliczenia może być odczyt wskazania układu pomiarowo-rozliczeniowego przekazany Wykonawcy przez Zamawiającego.

W przypadku nieprzekazania przez Zamawiającego odczytu, o którym mowa powyżej, Wykonawca może dokonać rozliczenia na podstawie szacunkowego zużycia paliwa gazowego, ustalonego w sposób odpowiadający możliwie najdokładniej przewidywanemu zużyciu w danym okresie.

Po otrzymaniu rzeczywistego odczytu rozliczeniowego od OSD Wykonawca zobowiązany jest do dokonania odpowiedniego rozliczenia lub korekty wcześniejszych rozliczeń opartych na odczycie przekazanym przez Zamawiającego lub na zużyciu szacunkowym, tak aby ostateczne rozliczenie odpowiadało rzeczywistemu zużyciu paliwa gazowego.

Zastosowanie rozliczenia na podstawie odczytu Zamawiającego albo zużycia szacunkowego nie może powodować naliczenia Zamawiającemu dodatkowych opłat niewynikających z Umowy, obowiązującej taryfy OSD lub powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

4. Należności za pobrane paliwo gazowe regulowane będą na podstawie prawidłowo wystawionych faktur VAT, w terminie 14 dni od dnia ich otrzymania przez Zamawiającego. W przypadku faktury ustrukturyzowanej wystawionej przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur za dzień jej otrzymania uznaje się dzień ustalony zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług dotyczącymi KSeF.
5. Faktury rozliczeniowe wystawiane będą za miesięczne okresy rozliczeniowe, po zakończeniu danego okresu, na podstawie danych rozliczeniowych określonych w ust. 3, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
6. Wykonawca zobowiązany jest do wystawiania i udostępniania Zamawiającemu faktur, w tym faktur korygujących, przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur, w zakresie i na zasadach wynikających z obowiązujących przepisów prawa. W przypadkach, w których przepisy prawa dopuszczają wystawienie lub udostępnienie faktury poza KSeF, w szczególności w przypadku awarii lub niedostępności systemu albo zastosowania przewidzianego prawem trybu szczególnego, faktura zostanie wystawiona i przekazana zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca może dodatkowo przekazywać Zamawiającemu wizualizację faktury oraz dokumenty stanowiące podstawę jej wystawienia na adres poczty elektronicznej wskazany przez Zamawiającego. Dodatkowe przekazanie wizualizacji faktury nie wpływa na datę jej wystawienia ani otrzymania ustaloną zgodnie z przepisami prawa.

Dane nabywcy – Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Wejherowie ul. Jana III Sobieskiego 304, 84-200 Wejherowo NIP 5881838839

7. W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług przyjętej do określenia wysokości wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z ust. 1 umowy, która zacznie obowiązywać po dniu zawarcia niniejszej Umowy, wynagrodzenie Wykonawcy, w ujęciu brutto, ulegnie odpowiedniej zmianie, poprzez zastosowanie zmienionej stawki podatku od towarów i usług - bez sporządzania aneksu do umowy. Zmianie ulegnie wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonywanie Umowy w okresie od dnia obowiązywania zmienionej stawki podatku, przy czym zmiana dotyczyć będzie wyłącznie tej części wynagrodzenia Wykonawcy, do której zgodnie z przepisami prawa powinna być stosowana zmieniona stawka podatku.
8. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury adresat faktury złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie sporną fakturę. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie do 14 dni od daty jej otrzymania.

§7

Wstrzymanie sprzedaży gazu ziemnego

1. Gaz ziemny dostarczany jest w sposób ciągły.
2. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie gazu ziemnego do obiektu Zamawiającego w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD.

§8

Okres obowiązywania Umowy. Rozwiązanie Umowy

1. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony obejmujący okres od dnia jej zawarcia do dnia zakończenia 24-miesięcznego okresu realizacji dostaw. Dostawa paliwa gazowego rozpocznie się nie wcześniej niż od dnia **1 października 2026 r.**, pod warunkiem skutecznego przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy oraz przyjęcia zgłoszenia Umowy do realizacji przez właściwego Operatora Systemu Dystrybucyjnego, zgodnie z zasadami i terminami wynikającymi z IRiESD OSD.
2. W przypadku gdy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy procedura zmiany sprzedawcy lub zgłoszenia Umowy do OSD nie zostanie zakończona do dnia 1 października 2026 r., rozpoczęcie dostaw nastąpi w pierwszym możliwym terminie po skutecznym zakończeniu tej procedury.
3. Okres realizacji dostaw wynosi **24 miesiące** i liczony jest od dnia faktycznego rozpoczęcia dostaw paliwa gazowego.
4. Opóźnienie rozpoczęcia dostaw wynikające wyłącznie z procedury zmiany sprzedawcy, działania lub zaniechania OSD albo innych okoliczności niezależnych od Stron nie stanowi zwłoki Wykonawcy i nie może być podstawą do naliczenia kar umownych, pod warunkiem że Wykonawca dochował należytej staranności i terminowo wykonał wszystkie czynności leżące po jego stronie.
5. Jeżeli opóźnienie rozpoczęcia dostaw wynika z okoliczności leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności z nieterminowego dokonania zgłoszenia Umowy do OSD, przekazania niekompletnych lub nieprawidłowych danych albo niedochowania wymaganych terminów proceduralnych, opóźnienie takie stanowi zwłokę Wykonawcy i może stanowić podstawę do naliczenia kar umownych zgodnie z § 9 Umowy.
6. Strony dopuszczają możliwość przeniesienia, o ile jest to prawnie dopuszczalne, praw i obowiązków dotyczących danego punktu poboru w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, z uwzględnieniem przepisów ustawy Pzp, ustawy Prawo energetyczne oraz zasad właściwego OSD.
7. Umowa może zostać rozwiązana przez jedną ze Stron ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy druga Strona, pomimo uprzedniego pisemnego wezwania do zaprzestania naruszeń lub usunięcia ich skutków w wyznaczonym terminie, rażąco i uporczywie narusza postanowienia Umowy.
8. Zamawiający może rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku utraty przez Wykonawcę koncesji, uprawnień, umów lub innych dokumentów wymaganych przepisami prawa i niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy.
9. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania zobowiązań powstałych do dnia jej rozwiązania.

§9

Kary Umowne

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki Wykonawcy w rozpoczęciu lub wznowieniu dostaw paliwa gazowego, jeżeli zwłoka powstała z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości **50,00 zł za każdy dzień zwłoki**;
 - 2) w przypadku odstąpienia od Umowy albo jej rozwiązania przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości **5% wartości wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 1 Umowy**;
 - 3) za brak zapłaty albo nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu

zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych – w wysokości **500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek**.

2. Kara, o której mowa w ust. 1 pkt 1, nie będzie naliczana, jeżeli brak dostaw lub przerwa w dostawach wynika wyłącznie z działania lub zaniechania właściwego Operatora Systemu Dystrybucyjnego, awarii sieci, siły wyższej albo innych okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy na podstawie Umowy, nie może przekroczyć **10% wartości wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 1 Umowy**.
4. O naliczeniu kary umownej, jej wysokości oraz podstawie jej naliczenia Zamawiający poinformuje Wykonawcę w formie pisemnej lub elektronicznej.
5. Kary umowne mogą być dochodzone na podstawie noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.
6. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia należnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, o ile przepisy prawa dopuszczają takie potrącenie.
7. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku należytego wykonania pozostałych zobowiązań wynikających z Umowy.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia, na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego, odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, jeżeli wysokość poniesionej szkody przekracza wartość naliczonych kar.
9. Wykonawca, w przypadku dokonania zmiany wynagrodzenia podwykonawcy zgodnie z art. 439 ust. 5 ustawy Pzp, zobowiązany jest – na żądanie Zamawiającego – przedstawić dokument potwierdzający dokonanie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia podwykonawcy oraz dowód zapłaty wynagrodzenia wynikającego z tej zmiany.
10. Obowiązek, o którym mowa w ust. 9, dotyczy wyłącznie umów o podwykonawstwo spełniających przesłanki określone w art. 439 ust. 5 ustawy Pzp.

§ 10

Klauzule waloryzacyjne

1. Na podstawie art. 439 ustawy Prawo zamówień publicznych Strony przewidują zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany ceny paliwa gazowego związanej z realizacją przedmiotu Umowy, na zasadach określonych w niniejszym paragrafie.
2. Waloryzacji podlega wyłącznie cena jednostkowa netto za 1 kWh paliwa gazowego, bez opłat dystrybucyjnych, podatków oraz innych należności publicznoprawnych, w zakresie wolumenu:
 - 1) nieobjętego ochroną taryfową,
 - 2) niezrealizowanego na dzień wejścia w życie zmienionej ceny jednostkowej,
 - 3) którego cena zakupu nie została przez Wykonawcę wcześniej zabezpieczona w sposób wyłączający wpływ zmian cen rynkowych na koszt realizacji Umowy.
3. Waloryzacji na podstawie niniejszego paragrafu nie podlegają:
 - 1) ceny i stawki opłat dystrybucyjnych wynikające z taryfy właściwego Operatora Systemu Dystrybucyjnego zatwierdzonej przez Prezesa URE;
 - 2) ceny i stawki wynikające z taryf zatwierdzonych przez Prezesa URE;
 - 3) podatki, opłaty i inne należności publicznoprawne, których zmiany zostały uregulowane odrębnie w Umowie;
 - 4) wolumen paliwa gazowego, którego cena została przez Wykonawcę wcześniej zabezpieczona w sposób powodujący, że zmiana ceny RDNg nie wpływa na koszt jego zakupu.
4. Wykonawca, najpóźniej w dniu zawarcia Umowy, składa Zamawiającemu oświadczenie wskazujące procentowy udział wolumenu objętego Umową, którego cena została zabezpieczona w sposób wyłączający wpływ zmian ceny RDNg na koszt jego zakupu. Informacja ta służy wyłącznie ustaleniu zakresu zastosowania mechanizmu waloryzacji i nie wymaga ujawniania szczegółów strategii

handlowej Wykonawcy.

5. W przypadku zabezpieczenia przez Wykonawcę ceny dla 100% wolumenu objętego Umową mechanizm określony w niniejszym paragrafie nie stanowi podstawy do podwyższenia ceny jednostkowej paliwa gazowego.
6. Podstawą ustalenia zmiany ceny jest średnioważona cena miesięczna RDNg – Rynek Dnia Następnego gazu – publikowana przez Towarową Giełdę Energii S.A. w raportach miesięcznych.
7. Jako wartość bazową przyjmuje się średnioważoną cenę miesięczną RDNg z miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym upłynął termin składania ofert.
8. Pierwsza waloryzacja może nastąpić po upływie 6 miesięcy od dnia rozpoczęcia realizacji dostaw. Kolejne waloryzacje mogą następować nie częściej niż raz na 6 miesięcy.
9. Dla potrzeb każdej waloryzacji porównuje się wartość bazową określoną w ust. 7 ze średnioważoną ceną miesięczną RDNg z miesiąca poprzedzającego miesiąc złożenia wniosku o waloryzację.
10. Waloryzacja może nastąpić, jeżeli zmiana średnioważonej ceny miesięcznej RDNg w stosunku do wartości bazowej określonej w ust. 7 wyniesie co najmniej 15%.
11. W przypadku wzrostu średnioważonej ceny miesięcznej RDNg w stosunku do wartości bazowej określonej w ust. 7, łączny poziom zwiększenia ceny jednostkowej netto paliwa gazowego względem ceny obowiązującej w dniu zawarcia Umowy wynosi:
 - 1) przy wzroście RDNg od 15,00% do 25,00% – **3%**;
 - 2) przy wzroście RDNg powyżej 25,00% do 40,00% – **5%**;
 - 3) przy wzroście RDNg powyżej 40,00% – **7%**.
12. W przypadku spadku średnioważonej ceny miesięcznej RDNg w stosunku do wartości bazowej określonej w ust. 7, łączny poziom obniżenia ceny jednostkowej netto paliwa gazowego względem ceny obowiązującej w dniu zawarcia Umowy wynosi:
 - 1) przy spadku RDNg od 15,00% do 25,00% – **3%**;
 - 2) przy spadku RDNg powyżej 25,00% do 40,00% – **5%**;
 - 3) przy spadku RDNg powyżej 40,00% – **7%**.
13. Waloryzacja dotyczy wyłącznie dostaw realizowanych po dniu wejścia w życie zmienionej ceny jednostkowej. Waloryzacja nie działa wstecz i nie obejmuje dostaw już wykonanych.
14. Łączna maksymalna wartość zwiększenia wynagrodzenia w okresie obowiązywania Umowy oraz łączna maksymalna wartość jego obniżenia nie może przekroczyć odpowiednio 10% wartości netto wynagrodzenia odpowiadającego sprzedaży paliwa gazowego, z wyłączeniem opłat dystrybucyjnych, podatków, opłat publicznoprawnych oraz innych składników niepodlegających waloryzacji.
15. Z wnioskiem o waloryzację może wystąpić każda ze Stron. Wniosek powinien zawierać co najmniej:
 - 1) wskazanie wartości bazowej i wartości aktualnej RDNg;
 - 2) wyliczenie procentowej zmiany wskaźnika;
 - 3) wyliczenie zmiany ceny jednostkowej;
 - 4) wskazanie wolumenu pozostałego do realizacji;
 - 5) w przypadku żądania podwyższenia wynagrodzenia przez Wykonawcę – informację lub dokumenty pozwalające wykazać, że zmiana ceny RDNg wpływa na koszt realizacji niezabezpieczonej części zamówienia.
16. Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień lub dokumentów niezbędnych do zweryfikowania zasadności i wysokości żądanej zmiany, z zachowaniem prawa Wykonawcy do ochrony informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa.
17. Strona otrzymująca kompletny wniosek rozpatruje go w terminie 14 dni. W razie braków wniosku termin ten biegnie od dnia ich uzupełnienia.
18. Jeżeli zostały spełnione przesłanki określone w niniejszym paragrafie, Strony są zobowiązane do zastosowania mechanizmu waloryzacji zgodnie z jego postanowieniami. Strona nie może bez uzasadnionej przyczyny odmówić zawarcia aneksu potwierdzającego zmianę ceny.
19. Zmieniona cena jednostkowa obowiązuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym podpisano aneks, chyba że Strony uzgodnią późniejszy termin.
20. Ta sama zmiana ceny lub kosztu nie może stanowić podstawy do więcej niż jednej zmiany

wynagrodzenia. W szczególności zmiana ceny paliwa gazowego uwzględniona w ramach niniejszego paragrafu nie może być ponownie uwzględniona na podstawie innych postanowień Umowy.

21. W przypadku zmiany wynagrodzenia Wykonawcy na podstawie niniejszego paragrafu Wykonawca zobowiązany jest do odpowiedniej zmiany wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli zachodzą przesłanki określone w art. 439 ust. 5 ustawy Pzp.

§11

Zmiany Umowy i postanowienia końcowe

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w przypadkach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych, w szczególności na zasadach określonych w art. 456 ustawy Pzp.
2. Strony dopuszczają zmianę wysokości wynagrodzenia lub zasad rozliczenia Umowy w przypadku:
 - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług;
 - 2) zmiany wysokości podatku akcyzowego lub zasad opodatkowania paliwa gazowego podatkiem akcyzowym;
 - 3) zmiany cen lub stawek opłat za usługi dystrybucji wynikających ze zmiany taryfy właściwego Operatora Systemu Dystrybucyjnego zatwierdzonej przez Prezesa URE;
 - 4) w odniesieniu do punktów poboru objętych ochroną taryfową – zmiany ceny paliwa gazowego lub opłat abonamentowych wynikających z taryfy Wykonawcy zatwierdzonej przez Prezesa URE albo jej zmiany;
 - 5) wejścia w życie po upływie terminu składania ofert przepisów prawa Unii Europejskiej lub prawa krajowego powodujących powstanie nowych obowiązkowych kosztów bezpośrednio związanych z realizacją Umowy, w szczególności kosztów wynikających z systemu handlu uprawnieniami do emisji gazów cieplarnianych ETS2, obowiązku nabywania lub rozliczania uprawnień do emisji albo innych obowiązkowych opłat związanych z emisją gazów cieplarnianych – jeżeli zmiany te mają bezpośredni i możliwy do wykazania wpływ na koszt dostawy paliwa gazowego objętego Umową.
3. Zmiany, o których mowa w ust. 2, dotyczą wyłącznie tej części wynagrodzenia, na którą dana zmiana ma bezpośredni wpływ, i następują w wysokości odpowiadającej rzeczywistemu oraz możliwemu do udokumentowania wpływowi zmienionych przepisów, stawek, taryf lub obciążeń publicznoprawnych na koszt realizacji Umowy.
4. Zmiany, o których mowa w ust. 2 pkt 1–4, obowiązują od dnia wejścia w życie odpowiednich przepisów, decyzji lub taryf, jeżeli przepisy prawa nie stanowią inaczej.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 5, zmiana wynagrodzenia może obejmować wyłącznie rzeczywisty, obowiązkowy i bezpośredni koszt ponoszony przez Wykonawcę w związku z realizacją niniejszej Umowy. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu podstawę prawną powstania kosztu, sposób jego kalkulacji oraz dokumenty lub informacje umożliwiające zweryfikowanie jego wysokości i wpływu na koszt realizacji Umowy.
6. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 2 pkt 5, może dotyczyć wyłącznie paliwa gazowego dostarczonego po dniu powstania obowiązku ponoszenia danego kosztu. Koszt uwzględniony na tej podstawie nie może zostać ponownie uwzględniony w cenie paliwa gazowego, opłacie dodatkowej, taryfie, cenniku, regulaminie, ogólnych warunkach umowy, na podstawie § 10 Umowy ani na jakiegokolwiek innej podstawie.
7. Zmiana wynagrodzenia na podstawie ust. 2 pkt 5 wymaga zawarcia aneksu do Umowy, po uprzednim wykazaniu przez Wykonawcę spełnienia przesłanek określonych w ust. 5–6. Wprowadzenie nowych kosztów lub opłat przez Wykonawcę w jego cenniku, regulaminie lub ogólnych warunkach umowy nie stanowi samoistnej podstawy do zwiększenia wynagrodzenia.
8. Stosownie do art. 436 pkt 4 lit. b ustawy Pzp Strony przewidują odpowiednią zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany w okresie obowiązywania Umowy:
 - 1) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;

- 2) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu albo wysokości stawek składek na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne;
- 3) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w przepisach o pracowniczych planach kapitałowych
– jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.
9. Zmiana wynagrodzenia na podstawie ust. 8 może nastąpić wyłącznie w zakresie, w jakim Strona występująca o zmianę wykaże rzeczywisty, bezpośredni i możliwy do zweryfikowania wpływ danej zmiany na koszty wykonania niezrealizowanej części Umowy.
10. Wykonawca występujący o podwyższenie wynagrodzenia na podstawie ust. 8 zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu:
 - 1) szczegółowe wyliczenie kwoty proponowanej zmiany wynagrodzenia;
 - 2) wskazanie podstawy prawnej i daty wejścia w życie zmiany;
 - 3) wskazanie części wynagrodzenia oraz kosztów realizacji Umowy, których dana zmiana dotyczy;
 - 4) dokumenty lub zestawienia pozwalające zweryfikować wpływ zmiany na koszty realizacji Umowy, w szczególności liczbę osób uczestniczących w realizacji zamówienia, wymiar ich zaangażowania oraz wpływ zmiany wynagrodzenia, składek lub wpłat PPK na koszty realizacji Umowy – w zakresie niezbędnym do zweryfikowania zasadności wniosku.
11. Wykonawca nie jest zobowiązany do ujawniania informacji wykraczających poza zakres niezbędny do wykazania wpływu danej zmiany na koszt realizacji Umowy. Dokumenty zawierające dane osobowe mogą zostać zanonimizowane w zakresie informacji, które nie są niezbędne do dokonania weryfikacji przez Zamawiającego.
12. Sama zmiana przepisów, o których mowa w ust. 8, nie stanowi podstawy do automatycznej zmiany wysokości wynagrodzenia. Zmiana wynagrodzenia następuje wyłącznie w wysokości odpowiadającej rzeczywistemu i udokumentowanemu wpływowi danej zmiany na koszt wykonania Umowy.
13. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 8–12, może dotyczyć wyłącznie kosztów powstałych po wejściu w życie zmian stanowiących podstawę zmiany wynagrodzenia oraz wyłącznie tej części przedmiotu Umowy, która nie została jeszcze wykonana.
14. Z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia na zasadach określonych w ust. 8–13 może wystąpić każda ze Stron, jeżeli dana zmiana powoduje odpowiednio zwiększenie albo zmniejszenie kosztów wykonania Umowy. Strona otrzymująca wniosek może żądać dodatkowych wyjaśnień lub dokumentów niezbędnych do jego zweryfikowania. Kompletny wniosek zostanie rozpatrzony w terminie 14 dni od dnia jego otrzymania.
15. Strony dopuszczają również zmianę Umowy w zakresie:
 - 1) **grupy taryfowej lub mocy umownej dla danego punktu poboru**, jeżeli konieczność ich zmiany wynika z warunków technicznych, zasad kwalifikacji lub wymagań właściwego Operatora Systemu Dystrybucyjnego, w szczególności w przypadku zakwestionowania przez OSD grupy taryfowej lub mocy umownej wskazanej w dokumentacji postępowania; zmiana może nastąpić wyłącznie w zakresie wynikającym ze stanowiska OSD, a Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu dokument lub informację OSD potwierdzającą konieczność dokonania zmiany;
 - 2) liczby punktów poboru gazu, jeżeli wynika to ze zmian organizacyjnych lub potrzeb Zamawiającego, pod warunkiem że nie prowadzi do zmiany ogólnego charakteru Umowy;
 - 3) terminu rozpoczęcia dostaw, jeżeli opóźnienie wynika z procedury zmiany sprzedawcy, działania Operatora Systemu Dystrybucyjnego albo innych okoliczności niezależnych od Stron;
 - 4) terminu realizacji Umowy w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Stron, w szczególności działań organów administracji publicznej, zmian przepisów prawa, awarii systemowych albo innych zdarzeń czasowo uniemożliwiających realizację dostaw.
16. Zwiększenie liczby punktów poboru gazu na podstawie ust. 15 pkt 2 jest dopuszczalne, jeżeli łączny wolumen paliwa gazowego przewidziany do realizacji po dokonaniu zmiany nie przekroczy 120%

wolumenu podstawowego określonego w opisie przedmiotu zamówienia, chyba że możliwość dokonania zmiany w większym zakresie wynika z odrębnej przesłanki określonej w art. 455 ustawy Pzp.

17. Dostawy paliwa gazowego do dodatkowych punktów poboru, o których mowa w ust. 15 pkt 2, będą rozliczane według ceny jednostkowej netto paliwa gazowego obowiązującej na podstawie niniejszej Umowy, z uwzględnieniem zmian dokonanych zgodnie z § 10 i § 11. Opłaty za świadczenie usług dystrybucji dla dodatkowego punktu poboru będą naliczane według stawek właściwej taryfy Operatora Systemu Dystrybucyjnego, odpowiednich dla grupy taryfowej, do której zakwalifikowany zostanie dany punkt poboru.
18. Zmiana grupy taryfowej lub mocy umownej, o której mowa w ust. 15 pkt 1, nie stanowi podstawy do zmiany ceny jednostkowej netto paliwa gazowego zaoferowanej przez Wykonawcę. Opłaty za świadczenie usług dystrybucji będą naliczane według stawek wynikających z właściwej taryfy OSD, odpowiednich dla grupy taryfowej i mocy umownej obowiązujących dla danego punktu poboru po dokonaniu zmiany.
19. Zmiana ceny paliwa gazowego spowodowana zmianą rynkowych cen gazu podlega wyłącznie mechanizmowi waloryzacji określonemu w § 10 Umowy.
20. Ta sama zmiana ceny lub kosztu nie może stanowić podstawy do więcej niż jednej zmiany wynagrodzenia. W szczególności koszt uwzględniony w zmianie wynagrodzenia na podstawie § 10 Umowy albo ust. 2 pkt 5 niniejszego paragrafu nie może zostać ponownie uwzględniony na podstawie innych postanowień Umowy.
21. Postanowienia niniejszego paragrafu nie ograniczają możliwości dokonania innych zmian Umowy w przypadkach i na zasadach określonych w art. 455 ustawy Pzp.
22. Zmiany dokonywane na podstawie postanowień niniejszej Umowy nie mogą prowadzić do zmiany ogólnego charakteru Umowy, chyba że możliwość takiej zmiany wynika bezpośrednio z przepisów ustawy Pzp.
23. Zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z wyjątkiem zmian, dla których Umowa lub bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa przewidują zmianę sposobu rozliczeń bez konieczności zawarcia aneksu.
24. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo energetyczne oraz aktów wykonawczych wydanych na ich podstawie.
25. Spory wynikające z realizacji Umowy będą rozpoznawane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
26. Integralną część Umowy stanowią Specyfikacja Warunków Zamówienia, oferta Wykonawcy oraz załączniki wskazane w Umowie.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: