

UMOWA Nr SZM/..... / 2026 (projekt)

zawarta w Siemianowicach Śląskich dnia 2026 r. pomiędzy:

Szpitałem Miejskim w Siemianowicach Śląskich Sp. z o.o.

z siedzibą w (41-100) Siemianowicach Śl. przy ul.1-go Maja 9

NIP: 6431764082, REGON: 000308270

zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym Katowice -Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod Nr KRS 0000490160, o kapitale zakładowym 66 174 000,00 zł reprezentowanym przez:

.....

zwanym w umowie **ZAMAWIAJĄCYM**

a firmą:

.....

.....

z siedzibą w (kod miejscowości): przy ul.

.....

NIP: , **REGON:**

zarejestrowaną w

.....

w pod Nr o kapitale zakładowym w wysokości

.....zł.

w imieniu której działa :

.....

.....

zwaną w umowie **WYKONAWCĄ**

W wyniku przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym, zgodnie z art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 19 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2026, poz. 793 z późn. zm.) na usługę pn.: **Opracowanie projektu dla zadania „Przystosowanie Szpitala do zadań obronnościowych”**, numer postępowania SZM/DZ/TP/341/13/2026, została zawarta umowa następującej treści

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Na podstawie oferty wybranej w w/w postępowaniu przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego zadania pt. „**Opracowanie projektu dla zadania „Przystosowanie Szpitala do zadań obronnościowych”**”, zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Przedmiot opracowania i zamówienia winien zawierać:
 - a) wykonanie inwentaryzacji budowlano – instalacyjnej;
 - b) wykonanie projektu budowlano – wykonawczego w następujących branżach:
 - architektura
 - konstrukcja wraz z ekspertyzą stanu istniejącego
 - instalacje sanitarne – wody, kanalizacji, ogrzewania, wentylacji i klimatyzacji
 - instalacje elektryczne;
 - c) opracowanie kosztorysów inwestorskich wraz z przedmiarami,
 - d) Wykonanie wszystkich niezbędnych badań i opracowań, uzyskanie warunków technicznych, opinii i sprawdzeń niezbędnych do złożenia wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę;
 - e) dokumentację projektową, w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na budowę i realizacji inwestycji (dla wszystkich branż) obejmującej:

- Pełnobranżowy projekt budowlany dla inwestycji, umożliwiający uzyskanie pozwolenia na budowę,
- Informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla wszystkich rodzajów robót budowlanych i poszczególnych branż.
- Pełnobranżowy projekt wykonawczy dla inwestycji, umożliwiający realizację inwestycji,
- Przedmiary robót dla wszystkich rodzajów robót budowlanych i poszczególnych branż
- Projekty rozbiórek budynków kolidujących z projektowaną zabudową
- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót dla wszystkich rodzajów robót budowlanych oraz poszczególnych branż.
- Kosztorysy inwestorskie dla wszystkich rodzajów robót budowlanych
- Pozwolenia, uzgodnienia, decyzje, opinie i ekspertyzy wymagane odrębnymi przepisami, w szczególności uzyskanie decyzji w sprawie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu
- Dokumentację (wnioski) do właściwych organów, niezbędne do uzyskania decyzji administracyjnych

3. W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie również do:

- a) wykonania inwentaryzacji stanu istniejącego do celów projektowych w części objętej dokumentacją projektową; wykonanie we własnym zakresie i na swój koszt wszelkich ewentualnych ekspertyz, niezbędnych opracowań pomocniczych, inwentaryzacji i pomiarów wraz ze sprawdzeniem poprawności i oceną dokumentów otrzymanych od innych podmiotów w tym zakresie oraz inne czynności, niezbędne do należytego wykonania przedmiotu niniejszej umowy,
 - b) uzyskania we własnym zakresie i na swój koszt wymaganych przepisami odrębnymi lub szczególnymi uzgodnień, odstępstw, pozwoleń i zezwoleń, opinii oraz materiałów niezbędnych do należytej realizacji przedmiotu umowy, w szczególności: opinii uprawnionego rzeczoznawcy ds. higieniczno-sanitarnych, uprawnionego rzeczoznawcy ds. BHP, uprawnionego rzeczoznawcy ds. ochrony przeciwpożarowej (m.in. decyzji w sprawie warunków zabudowy i zagospodarowania)
 - c) przygotowanie i przedstawienie do podpisu wniosku oraz pozostałych dokumentów niezbędnych do uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę oraz uzyskanie pozwolenia dla inwestycji,
- Koszty wykonania ww. obowiązków w całości pokrywa Wykonawca.

4. Dokumentacja Projektowa powinna być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i obejmować całość zamierzenia inwestycyjnego oraz powinna być sporządzona zgodnie z SWZ, umową, a także obowiązującymi przepisami prawa i normami, w szczególności:

- a) Ustawą Prawo Budowlane,
- b) Ustawą Prawo Zamówień Publicznych,
- c) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. 2022 r. poz. 1225) z późniejszymi zmianami,
- d) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2021 r., poz. 2458),
- e) Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, STWiORB oraz PFU (Dz.U. 2021 poz. 2454).
- f) Innych aktów prawnych niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia/umowy.

5. Dokumentacja Projektowo-Kosztorysowa winna być poddana procedurą formalnym wymaganiom obowiązującym przepisom prawa, w tym Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania decyzji administracyjnych niezbędnych dla realizacji inwestycji, a także innych niezbędnych pozwoleń, uzgodnień, map, opinii i ekspertyz o ile będą wymagane. Należy sporządzić kosztorysy inwestorskie wskazujące koszty robót budowlano-instalacyjnych i dostaw.

6. W ramach Dokumentacji Projektowo-Kosztorysowej Wykonawca sporządzi również inwentaryzację obiektów i obszaru inwestycji w zakresie niezbędnym do przedmiotowego zadania. Inwentaryzacja posłuży do prawidłowego zaprojektowania i ustalenia kosztów robót budowlano-instalacyjnych. Inwentaryzacja powinna obejmować stan istniejący obszaru oraz obiektów które w bezpośredni sposób mają wpływ na realizację zadania. Inwentaryzację należy wykonać wraz ze szczegółową dokumentacją fotograficzną stanu istniejącego oraz innymi opracowaniami niezbędnymi do wykonania zamierzenia inwestycyjnego Zamawiającego.
7. Wykonawca Dokumentacji Projektowo-Kosztorysowej zobowiązany jest do sporządzenia i uzyskania robót w ramach m.in.:
 - a) Projektów Wykonawczych wielobranżowych,
 - b) Przedmiaru robót odrębnie dla każdej z branży,
 - c) Kosztorysów Inwestorskich odrębnie dla każdej z branży,
 - d) Szczegółowych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych odrębnie dla każdej z branży,
 - e) Innych opracowań, projektów, uzgodnień i opinii wymaganych odrębnymi przepisami, koniecznych do należytego zrealizowania przedmiotu zamówienia (nie ujętych powyżej).
8. Wykonawca w Dokumentacji Projektowo-Kosztorysowej powinien określać warunki wykonawstwa (wytyczne wykonania i odbioru robót projektowych oraz warunki wykonania i odbioru robót budowlanych).
9. Część kosztowa (Zestawienie kosztorysów) zostanie dostarczona Zamawiającemu do weryfikacji przed ostatecznym zatwierdzeniem.
10. Wykonawca sporządzi Dokumentację Projektowo-Kosztorysową, zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
11. Na podstawie Dokumentacji Projektowo-Kosztorysowej Wykonawca ustali planowane koszty robót budowlano-instalacyjnych oraz dostawy, montażu i uruchomienia paneli fotowoltaicznych.
12. Dokumentację należy dostarczyć w formie papierowej i elektronicznej. Dokumentacja stanowiąca przedmiot zamówienia będzie sporządzona przez Wykonawcę i przekazana Zamawiającemu w 3 egzemplarzach papierowych oraz na płycie CD/ Pendrive wraz z opisem i spisem zawartości w układzie odpowiadającym wersji papierowej - w formie cyfrowej nieedytowalnej i edytowalnej (WORD, PDF, DWG, pliki ATH).
13. Dokumentacja projektowa i kosztorysowa przeznaczona do wykorzystania przy udzielaniu zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych zostanie opracowana zgodnie z art. 99–103 ustawy Pzp. Wykonawca opíše materiały, urządzenia i rozwiązania techniczne za pomocą obiektywnych parametrów technicznych, jakościowych, funkcjonalnych i użytkowych. Wskazanie znaków towarowych, patentów, pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu dopuszczalne jest wyłącznie w przypadku, gdy przedmiotu zamówienia nie można opisać w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób za pomocą innych określeń. Każdemu takiemu wskazaniu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”, a Wykonawca określi jednoznaczne i możliwe do zweryfikowania kryteria oceny równoważności. W przypadku odwołania do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych lub systemów referencji technicznych Wykonawca stosuje zasady wynikające z art. 101 ustawy Pzp, w tym wskazuje możliwość zastosowania rozwiązań równoważnych.
14. Strony zgodnie oświadczają, że na etapie prac projektowych będą systematycznie prowadzić konsultacje w zakresie proponowanych przez Wykonawcę rozwiązań projektowych, technologicznych i materiałowych w celu dostosowania dokumentacji projektowej do oczekiwań Zamawiającego. Konsultacje będą odbywały się w terminie i miejscu uzgodnionym przez strony, na wniosek którejkolwiek ze stron. Uzgodnienia poczynione w wyniku konsultacji zostaną spisane w notatkach służbowych ze spotkań, które zostaną podpisane przez każdego z uczestników konsultacji. Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić zalecenia Zamawiającego w opracowanej dokumentacji projektowej, chyba, że będą niezgodne ze sztuką budowlaną lub obowiązującymi przepisami, o czym Wykonawca niezwłocznie i pisemnie powiadomi Zamawiającego, uzasadniając swoje stanowisko.
15. Po zakończeniu prac projektowych wraz z przekazaniem dokumentacji projektowej Wykonawca dostarczy oświadczenie, iż przekazana dokumentacja projektowa:
 - a) została wykonana zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami, warunkami technicznymi

- i prawem budowlanym;
- b) jest kompletna i zdalna do celu, któremu ma służyć;
- c) jest całkowicie oryginalna i nie narusza autorskich praw osobistych i majątkowych innych podmiotów;
- d) jest wolna od wad prawnych i fizycznych, które mogłyby spowodować odpowiedzialności Zamawiającego;
- e) może zgodnie z przepisami ustawy prawo zamówień publicznych stanowić załącznik do postępowania przetargowego, tj. w przypadku określenia w niej produktów poprzez konkretne nazwy lub znaki towarowe przewiduje opis równoważnych rozwiązań.
16. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot umowy na okres 36 miesięcy od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia. W czasie trwania gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia ewentualnych wad lub błędów w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie dłuższym jednak niż 5 dni od daty ich wykrycia i zgłoszenia Wykonawcy przez Zamawiającego pisemnie lub w formie elektronicznej. Jeżeli Wykonawca nie dotrzyma wskazanego terminu, wykonawca zostanie obciążony karami umownymi. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest także do aktualizacji dokumentacji, w szczególności kosztorysów tak aby w przypadku ogłoszenia postępowania przetargowego na realizację zadania pozostawały one aktualne zgodnie z wymogami Prawa zamówień publicznych bez odrębnego wynagrodzenia. W przypadkach szczególnie skomplikowanych Strony mogą zgodnie ustalić inny termin usunięcia wad w drodze pisemnej lub dokumentowej.
17. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady nieusunięte w uzgodnionym terminie po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy. Powierzenie usunięcia wad innemu podmiotowi (wykonanie zastępcze) nastąpi na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty przez Zamawiającego uprawnień z tytułu rękojmi lub gwarancji na co Wykonawca wyraża zgodę.
18. Przedmiot umowy należy zrealizować zgodnie z aktualnym stanem prawnym.
19. Przyjęte rozwiązania projektowe muszą uwzględniać potrzeby Zamawiającego, zakres wniosku, jak również uwzględniać przyszłą inwestycję i być zgodne z zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami, normami technicznymi i prawnymi.
20. Opracowanie wykonane w ramach realizacji przedmiotu umowy objęte jest ochroną przewidzianą w ustawie z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity Dz. U. 2025, poz. 24 z późn. zm). Przedmiot zamówienia – w ramach umówionego wynagrodzenia – obejmuje także przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych w zakresie niniejszej dokumentacji, w tym praw autorskich zależnych. Z chwilą protokolarnego przekazania przedmiotu umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawa autorskie do w/w dokumentacji zgodnie z § 11 ust. 8 niniejszej umowy.
21. Projekt Zagospodarowania Terenu zostanie sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych. Ponadto PZT będzie obejmował część instalacyjną obejmującą podłączenie projektowanego budynku instalacji PV do istniejących, przebudowywanych instalacji w obiektach. Projekty zostaną uzgodnione z Rzecznikiem ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz z Rzecznikiem ds. Sanitarno – Epidemiologicznych – jeśli będzie taka konieczność.
22. Wszystkie założenia oraz rozwiązania projektowe muszą być zaakceptowane przez Zamawiającego w formie pisemnej przed przystąpieniem do końcowej fazy prac projektowych.
23. Zamawiający zastrzega sobie prawo szczegółowej kontroli wykonanej dokumentacji projektowej w aspekcie zgodności ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia i warunkami umowy oraz obowiązkowych uzgodnień BHP, Sanepid, p.poż.
24. W ramach niniejszej umowy Wykonawca pełni też nadzór autorski nad realizacją robót objętych zadaniem w terminach i na zasadach określonych w § 5 niniejszej umowy.

§ 2

1. Strony ustalają, iż przedmiot umowy zostanie zrealizowany w następujących terminach:
- przekazanie kompletnej dokumentacji zgodnie z § 1 **do 70 dni od daty zawarcia umowy jednak nie później niż do dnia 30.11.2026 r.**

- pełnienia nadzoru autorskiego - do momentu zakończenia realizacji inwestycji.
- 2. Dokumentację należy dostarczyć w formie wskazanej w § 1 ust. 12.
- 3. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy strony rozumieją:
 - a) dostarczenie kompletu dokumentacji (również w wersji elektronicznej) po przeprowadzeniu procedur formalnych, związanych z realizacją inwestycji według dokumentacji, łącznie z wymaganymi decyzjami, uzgodnieniami, opiniami lub zgłoszeniami, potwierdzone podpisaniem „Protokołu odbioru przedmiotu umowy” przez obie strony umowy.
 - b) pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji, na podstawie dokumentacji potwierdzone podpisaniem „Protokołu zakończenia pełnienia nadzoru autorskiego” do czasu odbioru robót zgodnie z zawartą z Wykonawcą robót umową i zakończenia realizacji inwestycji.
- 4. W przypadku konieczności reprezentowania Zamawiającego przed właściwymi organami ze względu na realizację przedmiotu umowy Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa.

§ 3

1. Do kierowania pracami związanymi z wykonywaniem obowiązków wynikających z treści niniejszej umowy w imieniu Zamawiającego, Zamawiający wyznacza:
 - – w zakresie, tel. mail.....
 - – w zakresie, tel. mail.....
 - – w zakresie, tel. mail.....
2. Projektantem-koordynatorem w imieniu Wykonawcy, opracowań projektowych oraz kierującym zespołem, sprawującym nadzór autorski będzie:
 -
3. Każdorazowa zamiana osób wykonujących zamówienie po stronie Wykonawcy wymaga poinformowania Zamawiającego celem zaakceptowania nowych członków zespołu projektowego i złożenia przez te osoby stosownych oświadczeń o przekazaniu autorskich praw majątkowych do opracowanej dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot umowy bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia.

§ 4

Podwykonawcy

1. Jeżeli Wykonawca posługuje się przy realizacji niniejszej Umowy podwykonawcami, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działanie, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy i jego pracowników w takim samym stopniu jakby to były działania, uchybienia i zaniedbania jego własnych pracowników.
2. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia
3. Wprowadzenie do realizacji Przedmiotu Umowy podwykonawców oraz ich zmiana wymaga zawiadomienia Zamawiającego oraz spełnienia przesłanek wskazanych art. 462 PZP.
4. Wykonawca nie może wykonywać swego zobowiązania za pomocą takich osób trzecich, które na podstawie art. 108 ustawy Prawo Zamówień Publicznych są wykluczone z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego. Zawinione naruszenie ww. postanowień stanowi podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.

§ 5

Obowiązki Wykonawcy w zakresie nadzoru autorskiego

1. Nadzór autorski będzie sprawowany przez Wykonawcę w trakcie inwestycji realizowanej na podstawie Projektu sporządzonego w ramach niniejszej umowy.

2. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego przez cały okres inwestycji realizowanej na podstawie dokumentacji projektowej sporządzonej w ramach niniejszej umowy to jest: od daty rozpoczęcia prac na budowie do chwili podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót.
3. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca jest zobowiązany do:
 - a) wyjaśniania wątpliwości Zamawiającego i ewentualnych podwykonawców robót budowlanych dotyczących dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze;
 - b) uzgadniania możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w terminie nie dłuższym niż 7 dni kalendarzowych;
 - c) uzupełniania dokumentacji projektowej w zakresie pozwalającym na należyte zrealizowanie inwestycji, w tym w przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych, w terminie nie przekraczającym 7 dni kalendarzowych;
 - d) weryfikacji czy zakres wprowadzanych zmian nie powoduje istotnej zmiany zatwierdzonego projektu, wymagającej uzyskania nowego pozwolenia na budowę lub uzyskania decyzji o zmianie pozwolenia na budowę oraz pisemnego zatwierdzania zmian nieistotnych w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze;
 - e) zapewnienia udziału w radach budowy na wezwanie Zamawiającego.
4. Obowiązki określone w ust. 2 i 3 mogą być realizowane bez obecności przedstawiciela Wykonawcy na budowie, przy użyciu technicznych środków komunikacji. Jeśli sytuacja będzie tego wymagać, Przedstawiciel Wykonawcy zobowiązany jest stawić się na budowie nie później niż w pierwszym dniu roboczym następującym po otrzymaniu wezwania Zamawiającego.
5. W sytuacji, gdy obowiązki określone w ust. 3 będą realizowane bez obecności przedstawiciela Wykonawcy na budowie, przy użyciu technicznych środków komunikacji, Wykonawca zobowiązuje się do ich wykonania zachowaniem terminów określonych odpowiednio w ust. 3 lit. a–d. Zakończenie takich prac w terminie późniejszym wymaga każdorazowo uzyskania przez Wykonawcę uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.
6. Wykonawca gwarantuje swoją obecność u Zamawiającego na budowie, w terminach zapewniających prawidłowy nadzór autorski oraz na każde wezwanie Zamawiającego, które zostanie zapowiedziane telefonicznie i potwierdzone pocztą elektroniczną przez Zamawiającego na 24 godz. przed planowanym terminem spotkania.

§ 6

1. Za należyte wykonanie przedmiotu zamówienia, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
 - a) za wykonanie zamówienia określonego w §1 umowy, w wysokości:
nettozł, plus podatek VAT zł, tj.
brutto zł,

w tym:

 - b) za pełnienie nadzoru autorskiego, w wysokości: **netto** zł, plus podatek VAT zł, tj. **brutto** zł.

zgodnie z Formularzem cenowym stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.
3. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy, z zastrzeżeniem przypadków zmiany wynagrodzenia wyraźnie przewidzianych w Umowie, w szczególności w § 13.
4. W ramach wynagrodzenia umownego Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania na własny koszt wszelkich niezbędnych pozwoleń i uzgodnień, w tym pozwoleń na budowę dla każdego projektu.
5. Termin i zasady płatności wynagrodzenia określa § 7.
6. W przypadku, gdy Wykonawca jest zobowiązany do wystawiania faktur w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF), faktura wystawiana jest w postaci faktury ustrukturyzowanej za pośrednictwem KSeF, za datę doręczenia faktury uznaje się datę nadania fakturze numeru identyfikującego w KSeF, zgodnie z art. 106a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, załącznik do faktury może zostać przesłany Zamawiającemu drogą elektroniczną w

formacie pdf na adres e-mail: sekretariat@zozsiemianowice.pl lub na adres do e-doręczeń Zamawiającego wskazując w nazwie numer faktury. W przypadku wystąpienia awarii KSeF lub innych problemów technicznych uniemożliwiających wystawienie faktury w KSeF, Wykonawca wystawia i doręcza fakturę zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa oraz procedurami określonymi w aktach wykonawczych.

7. W przypadku, gdy Wykonawca nie jest zobowiązany do wystawiania faktur w KSeF, faktura może zostać doręczona Zamawiającemu w formie papierowej na adres Zamawiającego albo w formie elektronicznej poprzez zastosowanie adresu PEF (rodzaj adresu PEF: NIP, numer adresu PEF:)
8. Za datę dokonania zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Strony postanawiają, że Wykonawca będzie dokonywał zaliczenia wpłat dokonanych przez Zamawiającego na poczet należności wynikających z niniejszej umowy w następującej kolejności: należność główna, odsetki od należności głównej, inne należności uboczne.
10. Na podstawie art. 12 ust. 4i i 4j oraz art. 15d ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych (tekst jednolity: DZ.U. 2026 poz. 554):
 - a) Wykonawca ma obowiązek wskazania w umowie rachunku bankowego, który jest zgodny z rachunkiem bankowym przypisanym mu w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, w tym podmiotów których rejestracja jako podatników VAT została przywrócona, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej zgodnie z art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług.
 - b) W przypadku zmiany rachunku bankowego lub wykreślenia wskazanego w pkt. a rachunku bankowego Wykonawcy z wykazu jest on zobowiązany do poinformowania o tym fakcie Zamawiającego w terminie 1 dnia od momentu zaistnienia zmiany. Informacja winna zawierać nowy numer rachunku bankowego umieszczony w wykazie na który mają zostać dokonane płatności, i być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy oraz w pierwszej kolejności przekazana Zamawiającemu drogą elektroniczną (na adres poczty elektronicznej: sekretariat@zozsiemianowice.pl.), a następnie w oryginale do siedziby Zamawiającego. Informacja, o której mowa powyżej stanowi podstawę do sporządzenia przez Zamawiającego aneksu do umowy w zakresie zmiany rachunku bankowego. W przypadku poinformowania Zamawiającego o zmianie rachunku bankowego, jego wykreślenia lub stwierdzenia przez Zamawiającego wykreślenia wskazanego w pkt. a rachunku bankowego Wykonawcy z wykazu, płatność wymagalna zostaje zawieszona do dnia wskazania przez Wykonawcę innego rachunku, który znajduje się w wykazie, o którym mowa w pkt a.
 - c) W przypadku zawieszenia terminu płatności faktury zgodnie z pkt b, który został określony zgodnie z niniejszą umową, Wykonawcy nie będzie przysługiwało prawo do naliczania dodatkowych opłat, kar, rekompensat, ani nie będzie naliczał odsetek za powstałe opóźnienie w zapłacie faktury.
10. Strony ustalają, że Zamawiający będzie zobowiązany do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia w jego nominalnej wysokości, uwzględniającej kwotę podatku VAT obliczoną zgodnie z przepisami obowiązującymi w chwili wystawienia faktury VAT, Cena netto przedmiotu umowy, jak również wartość netto nie mogą zostać zwiększone w trakcie trwania umowy, wobec czego obniżenie stawki podatku VAT skutkuje obniżeniem ceny brutto i wartości brutto umowy. W takim przypadku zmniejszenie jednostkowych cen brutto nastąpi z chwilą wejścia w życie odpowiedniego aktu prawnego. W przypadku wzrostu stawki VAT następuje zmiana ceny brutto.
11. W przypadku, jeżeli Zamawiający dokona wpłaty na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w umowie, a rachunek ten na dzień zlecenia przelewu nie będzie ujęty w wykazie, o którym mowa w pkt a Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości równowartości sankcji jaka zostanie nałożona przez Urząd Skarbowy wobec Zamawiającego wraz z należnymi odsetkami lub równowartości podatku dochodowego od osób prawnych jaki Zamawiający zapłaci do Urzędu skarbowego z tytułu okoliczności wynikających z powyższych punktów, albo szkody jaką Zamawiający poniesie z tego tytułu.
12. Za nieterminowe uregulowanie należności przez Zamawiającego, Wykonawca może naliczać odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych na zasadach i w wysokości określonych w ustawie z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1790).

§ 7

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie dokumentacji projektowej będzie wypłacone na podstawie faktury końcowej obejmującej należyte wykonanie dokumentacji projektowej, podstawą do wystawienia w/w faktury jest protokół odbioru końcowego bez zastrzeżeń, sporządzony przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od daty otrzymania pisemnego zgłoszenia o gotowości do odbioru końcowego wraz z decyzją o pozwoleniu na budowę. Wraz z fakturą Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć wszystkie opracowania i dokumenty wskazane w § 1.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie nadzoru autorskiego będzie wypłacone na podstawie faktury końcowej, podstawą do wystawienia w/w faktury jest protokół zakończenia pełnienia nadzoru autorskiego bez zastrzeżeń, sporządzony przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od daty otrzymania pisemnego zgłoszenia o zakończeniu realizacji inwestycji. W przypadku jeżeli Zamawiający zrezygnuje z realizacji inwestycji Wykonawcy nie służą roszczenia o wypłatę tej części wynagrodzenia.
3. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie do 60 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
4. W przypadku, gdyby Wykonawca zamieścił na fakturze inny termin płatności niż określony w niniejszej umowie, obowiązuje termin płatności określony w umowie.
5. Warunkiem wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy będzie uprzednie przedstawienie przez Wykonawcę oświadczeń podwykonawców, że należne im wynagrodzenie zostało uregulowane oraz, że zrzekają się roszczeń z tego tytułu wobec Zamawiającego.
6. Jeżeli na skutek przekroczenia terminu realizacji przedmiotu umowy lub jego części bądź niewłaściwej jakości wykonania poszczególnych prac, Zamawiający zmuszony będzie posłużyć się w miejsce Wykonawcy lub obok Wykonawcy osobami trzecimi, wówczas wynagrodzenie tych osób zostanie potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy.
7. Strony niniejszej umowy zgodnie ustalają i dopuszczają możliwość jednostronnego potrącenia przez Zamawiającego wszelkich wynikających z niniejszej umowy wzajemnych wierzytelności (w tym w szczególności wynikających z nałożonych kar umownych) z wierzytelnościami Wykonawcy przed terminem ich wymagalności, do wysokości wierzytelności niższej. Dla skuteczności oświadczenia o potrąceniu wystarczające jest jego przesłanie w formie pisemnej na adres Wykonawcy wskazany w niniejszej umowie.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - a) w wysokości 0,1 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1) lit. a) umowy za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, względem terminu określonego w § 2 ust. 1 pierwszy odnośnik niniejszej umowy;
 - b) w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 lit. a) umowy za każdy dzień zwłoki w wykonaniu obowiązków wynikających z gwarancji lub rękojmi i względem terminu ustalonego zgodnie z zapisami umowy;
 - c) w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 lit. b) umowy za każdy dzień zwłoki w wykonaniu obowiązków wynikających z § 5 względem terminu ustalonego zgodnie z zapisami umowy;
 - d) w wysokości 1000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100) za każdy przypadek braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy;
 - e) w wysokości 1.000,00 zł (jeden tysiąc złotych 00/100) za każdy przypadek, kiedy Wykonawca nie dokona zapłaty lub dokona nieterminowo zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia w okolicznościach, o których mowa w art. 439 ust 5 ustawy PZP
2. W przypadku rozwiązania Umowy lub odstąpienia od niej przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy.

3. Łączna wysokość kar umownych, jakimi Zamawiający może obciążyć Wykonawcę na podstawie umowy nie może przekroczyć 50% łącznego wynagrodzenia brutto, wskazanego w § 6 ust 1.
4. W przypadku braku potrącenia należności z tytułu kary umownej przez Zamawiającego należność z tytułu kary umownej będzie płatna w terminie 14 dni od daty wystawienia przez Zamawiającego noty obciążeniowej.
5. Dla skuteczności oświadczenia o obciążeniu karą umowną, wystarczające jest jego przesłanie na adres Wykonawcy wskazany w umowie.
6. Zamawiający ma prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
7. Zapisy umowy o karach umownych wiążą strony umowy także w przypadku rozwiązania umowy lub odstąpienia od niej.
8. Za niewykonanie umowy uznaje zaprzestanie realizacji umowy lub jej niewykonanie w okresie do 10 dni od daty zawarcia umowy.

§ 9

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy przy dołożeniu należytej zawodowej staranności, w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa, normami mającymi zastosowanie do przedmiotu zamówienia oraz zasadami wiedzy technicznej, z uwzględnieniem zasad równoważności wynikających z art. 101 PZP oraz zasadami wiedzy technicznej, a także z ustaleniami określonymi w wymaganych decyzjach administracyjnych.

§ 10

W ramach wynagrodzenia Wykonawca, a także podwykonawcy, o których mowa w § 4 przekaze (a) autorskie prawa - majątkowe Zamawiającemu, który nabywa prawa autorskie - majątkowe do dokumentacji, stanowiącej przedmiot umowy, bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia.

§ 11

Odbiór dokumentacji projektowej.

1. Po wykonaniu Projektu i reszty opracowań, Wykonawca przekaze je Zamawiającemu w celu zatwierdzenia.
2. Zamawiający zatwierdzi elementy dokumentacji projektowej lub przedstawi swoje uwagi bądź zastrzeżenia w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia przedłożenia ich kompletu przez Wykonawcę.
3. W przypadku zgłoszenia uwag lub zastrzeżeń, o których mowa w ust. 2, Wykonawca w porozumieniu z Zamawiającym uwzględni je w dokumentacji.
4. Po zatwierdzeniu elementów dokumentacji projektowej Wykonawca przekaze je Zamawiającemu w ilości określonej niniejszej umowie oraz przygotuje i złoży w imieniu Zamawiającego wniosek o pozwolenie na budowę.
5. Po uzyskaniu pozwolenia na budowę Wykonawca przekaze Zamawiającemu całość dokumentacji projektowej wraz z oświadczeniem Wykonawcy, o którym mowa w § 1 ust. 15 i decyzją.
6. Za datę wykonania Projektu uznaje się datę podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru Projektu wraz z zestawieniem wyposażenia i pozwoleniem na budowę.
7. Wykonawca oświadcza, że w chwili protokolarnego przekazania Projektu Zamawiającemu przysługiwać mu będą do niego pełne prawa majątkowe, a także, że będzie mógł rozporządzać prawami autorskimi do Projektu w zakresie niezbędnym wykonywania niniejszej umowy.
8. Z chwilą protokolarnego przekazania Projektu wraz z oświadczeniem, o którym mowa w ust. 5, na Zamawiającego przechodzą wszelkie majątkowe prawa autorskie do Projektu, dokumentacji oraz innych opracowanych przez Wykonawcę zmian lub uzupełnień do dokumentacji, a także dokumentacji powykonawczej, na wszelkich znanych w chwili przekazania Projektu polach eksploatacji, a w szczególności :
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Projektu w dowolny sposób,
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem i egzemplarzami, na których Projekt utrwalono w dowolny sposób, w szczególności wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem/dzierżawa oryginału albo egzemplarzy,
 - 3) przekazywanie dokumentacji wykonawcom robót, publikowanie w postępowaniu PZP,

wykorzystywanie plików DWG/edytowalnych, modyfikację, adaptację, łączenie z innymi projektami oraz wykonywanie,

a także prawo do udzielania zezwoleń na wykonywanie zależnych praw autorskich, w szczególności do udzielania zezwoleń na dokonywanie wszelkiego rodzaju opracowań dokumentacji, o której mowa powyżej oraz zezwoleń na rozporządzanie i korzystanie z tychże opracowań.

9. Wykonawca niniejszym zezwala Zamawiającemu i upoważnia go do wykonywania autorskich praw osobistych do Projektu w zakresie:
- a) decydowania o nienaruszalności treści i formy Projektu, w tym również wprowadzania przez Zamawiającego do Projektu wszelkich zmian, jakie Zamawiający uzna za konieczne w związku z korzystaniem przez niego z Projektu,
 - b) nadzoru nad sposobem korzystania z Projektu.

§ 12

Wady Projektu

1. Stwierdzone wady w Projekcie, zestawieniu wyposażenia lub w opracowanych przez Wykonawcę lub na jego zlecenie zmianach i uzupełnieniach dokumentacji, Wykonawca będzie usuwał niezwłocznie. Usuwanie takich wad nie może przekraczać pięciu dni roboczych, licząc od daty uzyskania przez Wykonawcę informacji o wadzie. Każdorazowe zakończenie takich prac w terminie późniejszym wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wady Projektu na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
3. Wykonawca obowiązany jest do usunięcia wad Projektu na zasadach określonych w niniejszej umowie, a w kwestiach w niej nie uregulowanych w Kodeksie cywilnym.
4. Stwierdzenie na etapie realizacji wad projektowych w wyniku których konieczne jest wykonanie przez Wykonawcę dodatkowych prac lub wprowadzenie rozwiązań zamiennych powodujących zwiększenie kosztów realizacji zadania nie wpływa na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 6.
5. Wykonawca udzieli Zamawiającemu pisemnej gwarancji na wykonaną dokumentację, stanowiącą przedmiot umowy na okres 36 miesięcy od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia. W czasie trwania gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia ewentualnych wad lub błędów w terminach wskazanych w ust. 1 lub innym wskazanym przez Zamawiającego, nie dłuższym jednak niż 5 dni roboczych od daty ich wykrycia i zgłoszenia Wykonawcy przez Zamawiającego pisemnie lub w formie elektronicznej. Jeżeli Wykonawca nie dotrzyma wskazanego terminu, wykonawca zostanie obciążony karami umownymi. W przypadkach szczególnie skomplikowanych Strony mogą zgodnie ustalić inny termin usunięcia wad w drodze pisemnej lub dokumentowej.
6. Wykonawca wystawi dokumenty gwarancyjne, które zostaną wydane Zamawiającemu przy podpisywaniu „Protokołu odbioru przedmiotu umowy”.
7. Niezależnie od uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu udzielonej gwarancji Zamawiającemu służyć będą uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne dokumentacji.
8. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy, przez okres 2 lat od daty przekazania dokumentacji i sporządzenia protokołu odbioru.

§ 13

Zmiana Umowy

1. Na podstawie art. 455 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian niniejszej Umowy w następujących przypadkach i następującym zakresie:
 - 1) W przypadku zwiększenia bądź zmniejszenia stawek podatku od towarów i usług, na podstawie odrębnych przepisów, które wejdą w życie po dniu zawarcia Umowy, a przed wykonaniem przez Wykonawcę obowiązku po wykonaniu, którego Wykonawca jest uprawniony do uzyskania wynagrodzenia, wynagrodzenie Wykonawcy może ulec odpowiedniemu zwiększeniu bądź

zmniejszeniu, jeżeli w wyniku zastosowania zmienionych stawek podatków ulega zmianie kwota należnego podatku oraz wynagrodzenie Wykonawcy uwzględniające podatek od towarów i usług;

- 2) Zmiany stanu prawnego, który będzie wnosił nowe wymagania, co do sposobu realizacji jakiegokolwiek elementu ujętego Przedmiotem Umowy oraz nie będzie to związane ze zmianą zakresu i wartości Przedmiotu Umowy;
 - 3) W przypadku działania siły wyższej, przez którą należy rozumieć zdarzenia zewnętrzne o charakterze niezależnym od Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem Umowy, lub którego nie można uniknąć, lub któremu Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, w zakresie determinowanym wystąpieniem siły wyższej.
 - 4) Omyłek pisarskich lub błędów rachunkowych.
 - 5) Mających na celu wyjaśnienie wątpliwości treści umowy, jeśli będzie ona budziła wątpliwości interpretacyjne między stronami;
 - 6) Zmiany terminu realizacji umowy, jeżeli do opóźnienia doszło w związku z koniecznością dokonania aktualizacji rozwiązań projektowych z uwagi na postęp technologiczny, zmian obowiązujących przepisów, warunków uniemożliwiających prowadzenie robót, bezpieczeństwa pracy, a także zmian, których wprowadzenie będzie korzystne dla Zamawiającego z powodu przesłanek natury ekonomicznej, użytkowej, organizacyjnej, technicznej lub wystąpienia zdarzeń, na które strony nie mają wpływu, a które uniemożliwiają przy normalnym tempie pracy wykonanie przedmiotu umowy w terminie lub wystąpienia okoliczności, których Strony umowy nie były w stanie przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności, jak również wydłużonego w stosunku do wynikającego z obowiązujących przepisów terminu uzyskania wymaganych przepisami prawa zgód lub uzgodnień, decyzji lub pozwoleń, jeżeli wydłużenie nie wynika z działania lub zaniechania Wykonawcy o okres odpowiadający temu wydłużeniu.
2. Wszystkie zmiany dotyczące niniejszej umowy wymagają każdorazowo formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 14

ROZWIĄZANIE LUB ODSZTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający może rozwiązać niniejszą umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy Wykonawca wstrzyma bez zgody Zamawiającego realizację przedmiotu umowy na okres dłuższy niż 10 dni kalendarzowych. Rozwiązanie umowy następuje w formie jednostronnego oświadczenia woli Zamawiającego o rozwiązaniu umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia i wywiera skutek z chwilą doręczenia go Wykonawcy na adres wskazany w niniejszej umowie.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. W przypadku rozwiązania lub odstąpienia od umowy zgodnie z niniejszym paragrafem Wykonawca będzie miał prawo do otrzymania zapłaty wyłącznie za świadczenia właściwie wykonane i odebrane przez Zamawiającego zgodnie z zasadami określonymi w niniejszej umowie.
4. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Dla skuteczności oświadczenia Zamawiającego o odstąpieniu lub o rozwiązaniu umowy wystarczające jest jego przesłanie na adres Wykonawcy wskazany w umowie.
6. Rozwiązanie umowy na podstawie ust. 1 lub 2 niniejszego paragrafu nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku zapłaty kar umownych i odszkodowań.

§ 15

RODO

1. W związku z realizacją Umowy będzie dochodzić do przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych, których administratorem jest Zamawiający.
2. Na potrzeby prawidłowej realizacji niniejszej Umowy strony udostępniają wzajemnie dane, o których mowa w niniejszej Umowie; podstawa prawna przetwarzania danych osobowych wynika z art. 6 ust 1 pkt c i e ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016).
3. Wykonawca podczas przetwarzania danych osobowych przestrzegać będzie przepisów wskazanych w ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2019 poz. 1781) oraz wynikających z art. 6 ust 1 pkt c i e rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz.U. UE L 119 z dnia 04.05.2016) w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - zwanego dalej RODO).
4. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień ust. 3 Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy w trybie natychmiastowym i prawo do odszkodowania w wysokości poniesionej szkody.
5. Zgodnie z art.13 ust.1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 roku (**UE) 2016/679**, Zamawiający informuje, iż:
 - A. Administratorem Pani/a danych osobowych jest Szpital Miejski w Siemianowicach Śląskich spółka z o.o. z siedzibą w 41-100 Siemianowice Śląskie, ul. 1 – go Maja 9, tel. 32 228 30 30, fax 32 228 14 98, e-mail: iod@zozsiemianowice.pl
 - B. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji ustawowych zadań Szpitala Miejskiego w Siemianowicach Śląskich Sp. z o.o. w Siemianowicach Śląskich, związanych z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego oraz realizacji i rozliczenia usług, dostaw lub robót budowlanych zleczanych podmiotom wybranym w toku postępowania i wynikających z przepisów obowiązującego prawa w tym ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 793 z późn. zm.).
 - C. „Polityka ochrony danych osobowych” obowiązująca w Szpitalu Miejskiego w Siemianowicach Śląskich Sp. z o.o. w Siemianowicach Śląskich zakłada Państwa prawo do dostępu do treści Państwa danych oraz ich poprawiania, a także uprawnienia Państwa do żądania zaprzestania dalszego przetwarzania danych osobowych lub cofnięcia zgody na ich przetwarzanie. Żądanie takie nie jest skuteczne w okresie, w którym Zamawiający zobowiązany jest do archiwizowania Państwa danych osobowych na podstawie obowiązujących przepisów prawa.
 - D. W sprawach dotyczących ochrony danych mogą Państwo skontaktować się ze Szpitalem poprzez adres e-mail: sekretariat@zozsiemianowice.pl, dzwoniąc pod nr telefonu 32 228 30 30 lub pisząc na adres Szpitala
 - E. Państwa dane osobowe mogą być przekazywane innym organom i podmiotom wyłącznie na podstawie obowiązujących przepisów prawa.
 - F. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne do realizacji wskazanych wyżej celów.
 - G. Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres 5 pełnych lat od daty rozstrzygnięcia postępowania, a w przypadku podmiotów, którym została zlecona usługa lub robota budowlana przez okres 5 pełnych lat od daty końcowej realizacji usługi lub roboty budowlanej, nie krócej niż udzielony termin gwarancji lub rękojmi.

- H. Państwa dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
- I. Państwa dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani organizacji międzynarodowej, poza obligatoryjnymi ogłoszeniami związanymi z publikacją postępowania w Biuletynie Unii Europejskiej.
- J. Przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy przetwarzanie danych osobowych Państwa dotyczących naruszałoby przepisy właściwych przepisów o ochronie danych osobowych.

§ 16

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy - Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.
2. W przypadku niejasności w zapisach niniejszej umowy Strony mogą odwołać się do zapisów w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
3. Adresy stron wskazane w komparycji są adresami do doręczeń i są skuteczne do czasu poinformowania drugiej strony o zmianie adresu na piśmie i wskazania nowego adresu do doręczeń.
Strony Umowy zobowiązują się do niezwłocznego, pisemnego powiadomienia o każdej zmianie siedzib lub nazw, przedstawicieli Stron, numerów telefonów.
4. Strony uzgadniają prawo do wglądu, do dokumentów Wykonawcy związanych z niniejszą Umową, w tym do dokumentów finansowych, przez organy/podmioty do tego uprawnione na podstawie obowiązujących przepisów.
5. Strony zobowiązują się rozstrzygać w drodze porozumienia wszelkie spory wynikające z realizacji Umowy. W przypadku, gdy Strony nie osiągną porozumienia, wszelkie sprawy sporne wynikające z Umowy lub z nią związane winny być skierowane w pierwszej kolejności do postępowania mediacyjnego, a dopiero jeżeli to nie zakończy się zawarciem ugody zostaną rozstrzygnięte na drodze sądowej. Przed skierowaniem sprawy do postępowania sądowego, strony zobowiązane są podjąć próbę mediacji.
6. Wykonawca oświadcza, że jest mu znany stan majątkowy Zamawiającego na chwilę zawarcia niniejszej umowy.
7. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się pod rygorem bezskuteczności do nieprzenoszenia na rzecz osób trzecich bez uprzedniej zgody Zamawiającego:
 - a) jakiegokolwiek prawa Wykonawcy związanego bezpośrednio lub pośrednio z Umową, a w tym wierzytelności Wykonawcy z tytułu wykonania Umowy i związanych z nimi należnościami ubocznymi (m.in. odsetki),
 - b) niedokonywania jakiegokolwiek czynności prawnej lub też faktycznej, której bezpośrednim lub pośrednim skutkiem będzie zmiana wierzyciela Zamawiającego;
 - c) niezawierania umów przelewu, poręczenia, zastawu, hipoteki, przekazu oraz o skutku subrogacji ustawowej lub umownej wiążącej się z niniejszą umową;
 - d) do nieudzielania upoważnienia, w tym upoważnienia inkasowego, innemu podmiotowi, w tym podmiotowi prowadzącemu pozostałą finansową działalność usługową, gdzie indziej nie sklasyfikowaną, jak i pozostałe doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzania w rozumieniu m.in. przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności tj. podmiotom zajmującym się działalnością windykacyjną celem dochodzenia jakichkolwiek wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.
8. W przypadku, gdy którekolwiek z postanowień Umowy okaże się nieważne, pozostałe postanowienia Umowy pozostaną w mocy w zakresie dozwolonym przez prawo, zaś postanowienia nieważne zostaną zmienione i uzupełnione przez Strony zgodnie z celem Umowy, chyba że bez takiego postanowienia Strony nie zawarłyby niniejszej Umowy.
9. Sądem miejscowo właściwym do rozstrzygania sporów Stron będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

Opracowanie projektu dla zadania „Przystosowanie Szpitala do zadań obronnościowych”

– numer postępowania SZM/DZ/TP/341/13/2026

10. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorstwa zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 1790 ze zm.).
11. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Załączniki:

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
2. Formularz cenowy

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY