

UMOWA nr

zawarta w dniu 2026 r. w Markłowicach, pomiędzy:

Gminą Markłowice ul. Wyzwolenia 71, 44-321 Markłowice, NIP 647-17-70-338, REGON 276258701

reprezentowaną przez:

Wójta Gminy – Wiesława Mikę

zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

reprezentowanym przez:

.....

zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 793)
o następującej treści:

§ 1

Przedmiotem niniejszej umowy jest „**Zakup wraz z dostawą fabrycznie nowego ciągnika rolniczego z zamontowanym ładowaczem czołowym na potrzeby Gminy Markłowice**” marka:, model:, typ:, rok produkcji:, o parametrach technicznych szczegółowo opisanych w Opisie przedmiotu zamówienia-załącznik nr 1 i zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy-załącznik nr 2, stanowiącymi załączniki do niniejszej umowy.

§ 2

Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy określony w § 1:

- 1) jest zgodny z opisem przedmiotu zamówienia i spełnia wszystkie wymagania techniczne i jakościowe Zamawiającego określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia, w tym w ustawie z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1251 z późn. zm.) i przepisach wykonawczych wydanych na podstawie tej ustawy;
- 2) jest fabrycznie nowy, kompletny, sprawny technicznie, gotowy do eksploatacji, odpowiada wymaganiom polskich i unijnych norm jakościowych, posiada wymagane świadectwa kwalifikacyjne oraz jest dopuszczony do obrotu na terytorium Unii Europejskiej;
- 3) spełnia wszelkie wymagania związane z dopuszczeniem do użytkowania oraz będzie mógł poruszać się po drogach publicznych zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy Prawo o ruchu drogowym;
- 4) stanowi jego własność, jest wolny od wad fizycznych i prawnych oraz praw osób trzecich oraz nie jest przedmiotem jakiegokolwiek postępowania i nie stanowi przedmiotu zabezpieczenia.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy opisany w § 1 do Zamawiającego, na adres Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej, 44-321 Markłowice, ul. Astrów 4A, na własny koszt i ryzyko, zapewniając należyte jego zabezpieczenie w czasie transportu oraz przy załadunku i rozładunku w terminie **30 dni** od dnia zawarcia niniejszej umowy tj. w nieprzekraczalnym terminie do dnia**2026 r.**

2. W ramach wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 2 Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia kosztów załadunku, transportu i rozładunku przedmiotu zamówienia.
3. Za termin dostawy przyjmuje się datę odbioru kompletnego przedmiotu umowy potwierdzonego przez Zamawiającego i Wykonawcy protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez przedstawicieli obu Stron.
4. W dniu przekazania przedmiotu zamówienia Wykonawca dostarczy wraz z pojazdem:
 - 1) instrukcję obsługi w języku polskim w wersji papierowej i elektronicznej,
 - 2) inne wymagane prawem dokumenty dopuszczenia do użytkowania.Wszystkie dostarczone dokumenty muszą być w języku polskim lub przetłumaczone na język polski.
5. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o dokładnym terminie realizacji dostawy z co najmniej 2 dniowym wyprzedzeniem, telefonicznie i w formie elektronicznej.
6. W przypadku, stwierdzenia przez Zamawiającego przy odbiorze przedmiotu umowy:
 - 1) wad istotnych, odbiór nie dojdzie do skutku, a Wykonawca będzie zobowiązany do dostawy pojazdu wolnego od wad, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
 - 2) wad i/lub usterek nieistotnych, Strony umowy sporządzą na tę okoliczność stosowny protokół usterkowy i ustalą dodatkowy termin na usunięcie zawartych w nim wad/usterek. Po ich usunięciu, do upływu wyznaczonego terminu sporządzony zostanie protokół zdawczo-odbiorczy przedmiotu umowy;
 - 3) niezgodności z danymi podanymi w ofercie Wykonawcy, stanowić będzie podstawę odmowy odbioru przedmiotu umowy i ewentualnego odstąpienia od umowy.
7. Wykonawca, odpowiada za działania i zaniechania osób, przy pomocy których realizuje umowę, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.
8. Z chwilą wydania przedmiotu umowy, potwierdzonego podpisaniem protokołu zdawczo-odbiorczego, Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego prawo własności pojazdu będącego przedmiotem niniejszej umowy.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 niniejszej umowy, Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy **wynagrodzenie ryczałtowe**, zgodnie z ofertą Wykonawcy.
2. Wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy ustalone zostało w wysokości netto: , w tym podatek VAT% w kwocie , co łącznie stanowi wartość brutto zamówienia w wysokości: (słownie:)
3. Wynagrodzenie ustalone w ust. 2 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, jakie będzie ponosił Wykonawca, w tym m. in. ubezpieczenie na czas transportu, koszt dostarczenia przedmiotu zamówienia, koszty świadczeń gwarancyjnych oraz dostarczoną dokumentację, podatek VAT, ewentualne upusty i rabaty oraz wykonanie wszystkich innych obowiązków Wykonawcy, niezbędnych do prawidłowego i należytego zrealizowania przedmiotu zamówienia, zgodnie z umową oraz postanowieniami SWZ, jak i ewentualne ryzyka wynikające z okoliczności, których nie dało się przewidzieć w chwili składania oferty. W związku z tym Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego

pokrycia jakichkolwiek dodatkowych kosztów w terminie późniejszym, a kwota wynagrodzenia zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy wobec Zamawiającego w zakresie przedmiotowego zamówienia.

4. Po zrealizowaniu dostawy wystawiona będzie faktura VAT obejmująca zakres rzeczowy wykonanej dostawy.
5. Fakturę należy wystawić na:
Podmiot 2 (Nabywca): Gmina Marklowice, ul. Wyzwolenia 71, 44-321 Marklowice, NIP: 6471770338
Podmiot 3 (Odbiorca): Urząd Gminy Marklowice, ul. Wyzwolenia 71, 44-321 Marklowice, NIP: 6472568308
6. Wykonawca ma prawo skorzystania z możliwości przekazania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej na zasadach określonych w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 276 z późn. zm.).
7. Wykonawca jest zobowiązany podać na fakturze adnotację „mechanizm podzielonej płatności” jeżeli obowiązek taki wynika z przepisów podatkowych. W takiej sytuacji, wynagrodzenie zostanie zapłacone z uwzględnieniem przepisów art. 108 ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług.
8. Strony zgodnie postanawiają, że warunkiem zapłaty w umówionym terminie za fakturę wystawioną przez czynnego podatnika VAT jest wskazanie przez Wykonawcę dla potrzeb dokonania zapłaty rachunku bankowego zawartego na dzień zlecenia przelewu w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o VAT - Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, najpóźniej na 5 dni roboczych przed wyznaczonym terminem płatności,
9. W przypadku, w którym Wykonawca, dla potrzeb płatności, wskaże rachunek bankowy zawarty w powyższym Wykazie w terminie późniejszym, ustalony pierwotnie termin płatności ulega wydłużeniu i wynosi 5 dni roboczych od dnia wskazania rachunku ujawnionego w/w Wykazie.
10. Podstawę do wystawienia faktury VAT stanowił będzie protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez przedstawicieli obydwu stron.
11. Należność Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy płatna będzie przelewem na rachunek Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z protokołem zdawczo-odbiorczym przedmiotu umowy.
12. Za opóźnienie w opłaceniu faktury Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych.
13. Cesja wierzytelności Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy wymaga uprzedniej i wyrażonej na piśmie zgody Zamawiającego.

§ 5

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji w odniesieniu do całego przedmiotu umowy określonego w § 1 na okres 24 miesięcy lub 2000 motogodzin, w zależności co wystąpi wcześniej, liczony od daty

podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.

2. Gwarancja jakości zostaje udzielona w pełnym zakresie na wady użytkowe i konstrukcyjne ujawnione w okresie gwarancji. Gwarancja niniejsza polega na przywróceniu prawidłowego funkcjonowania pojazdu o którym mowa w § 1 poprzez bezpłatną naprawę lub wymianę części, podzespołów nienadających się do użycia lub które stały się niepełnowartościowymi na skutek wad tkwiących w pojeździe.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnej naprawy lub wymiany każdego z elementów, podzespołów, które uległy uszkodzeniu z przyczyn wad konstrukcyjnych, produkcyjnych lub materiałowych.
4. Okres gwarancji liczony jest od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego.
5. Zamawiający w razie stwierdzenia w okresie gwarancji ewentualnych wad lub awarii w przedmiocie umowy, obowiązany jest do złożenia Wykonawcy, najpóźniej w ciągu 14 dni roboczych od dnia ich ujawnienia, stosowanej reklamacji.
6. W razie odrzucenia reklamacji przez Wykonawcę, Zamawiający może złożyć wniosek o przeprowadzenie ekspertyzy przez niezależnego rzeczoznawcę co do zakresu naprawy.
7. Jeżeli reklamacja Zamawiającego okaże się uzasadniona, koszty związane z przeprowadzeniem ekspertyzy ponosi Wykonawca.
8. Wykonawca zapewni wykonywanie przeglądów okresowych i gwarancyjnych w siedzibie Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego usuwania awarii w okresie gwarancyjnym, nie później jednak niż w ciągu 14 dni od daty zgłoszenia, a w przypadku, gdyby naprawa wymagała wymiany części, które należy sprowadzić z zagranicy, termin do usunięcia awarii nie powinien przekroczyć 45 dni licząc od dnia zgłoszenia. Zgłoszenia można dokonać drogą elektroniczną na adres:
10. Przez naprawę rozumie się całkowite usunięcie usterki i przywrócenie pełnej sprawności oraz ewentualny dojazd serwisu.
11. Wszelkie koszty związane z wykonywaniem obowiązków gwarancyjnych ponosi Wykonawca.
12. Wykonawca zobowiązuje się do każdorazowego informowania Zamawiającego o zmianie swojej siedziby i numeru telefonu do zgłaszania awarii sprzętu.
13. Jeżeli usunięcie wady lub usterki ze względów technicznych nie jest możliwe w terminach określonych w ust. 9 Wykonawca jest zobowiązany, przed upływem wskazanych terminów, powiadomić o tym pisemnie Zamawiającego. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający wyznaczy Wykonawcy inny realny termin.
14. Wykonawca wskazuje następujące numery telefonów i adresów email, na które Zamawiający będzie mógł zgłaszać usterki/awarie pojazdu: tel.:, e-mail:
15. W okresie gwarancji Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad na swój koszt bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
16. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji mogą być wykonywane niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi.
17. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji o ile udzielona gwarancja jest dłuższa niż ustawowy okres

rękojmi.

18. Okres gwarancji przedmiotu umowy zgłoszonego do naprawy zostanie każdorazowo przedłużony o czas od zgłoszenia do dnia wykonania naprawy.
19. Wykonawca zobowiązuje się do każdorazowego informowania Zamawiającego o zmianie swojej siedziby i numeru telefonu do zgłaszania awarii sprzętu.
20. Udzielona gwarancja i rękojmia nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
21. Po upływie okresu gwarancji, Zamawiający w ciągu 7 dni dokonuje, z udziałem Wykonawcy, odbioru pogwarancyjnego. Zamawiający sporządza protokół odbioru pogwarancyjnego, który podpisują obie strony umowy.
22. W przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu obowiązków z tytułu rękojmi lub gwarancji Zamawiający może zlecić usunięcie wady (naprawy, wymiany podzespołów, części) podmiotom trzecim na koszt i ryzyko Wykonawcy, zachowując przy tym wszelkie uprawnienia z tytułu rękojmi i gwarancji.

§ 6

1. Osobą odpowiedzialną za prawidłową realizację postanowień niniejszej umowy i podpisanie protokołu odbioru przedmiotu umowy dostawy ze strony Zamawiającego jest:
tel. e-mail:
2. Osobą odpowiedzialną za prawidłową realizację postanowień niniejszej umowy z ramienia Wykonawcy i Przedstawicielem Wykonawcy jest tel. e-mail:
3. Strony oświadczają, iż osoby, o których mowa w ust. 1 i 2, są upoważnione do dokonywania czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy, nie są natomiast uprawnione do zmiany umowy. Zmiana lub uzupełnienie osób do reprezentacji nie stanowi zmiany umowy i wymaga jedynie pisemnego oświadczenia złożonego drugiej Stronie.

§ 7

1. Oprócz przypadków przewidzianych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa stronom przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, gdy:
 - a) wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy,
 - b) zwłoka w realizacji przedmiotu umowy, przekracza 30 dni od dnia upływu terminu określonego w § 3 ust. 1,
 - c) przedmiot umowy nie posiada parametrów wymaganych w dokumentach zamówienia, jeżeli niezgodność ta nie zostanie usunięta do upływu terminów, o których mowa w § 3 ust. 6.
 - 2) Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru przedmiotu umowy.
2. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia, złożonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
 - 1) za zwłokę w dostawie przedmiotu umowy - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 2, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, jaki upłynie pomiędzy terminem określonym w § 3 ust. 1 a faktycznym dniem dostawy;
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 2, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony po upływie dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) za zwłokę w realizacji uprawnień Zamawiającego wynikających z warunków gwarancji określonych w niniejszej Umowie lub rękojmi - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 2, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 4) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji ponad termin wymieniony w § 5 ust. 10 w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego netto określonego w § 4 ust. 2 niniejszej Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 5) z tytułu odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 2.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 10% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 2, przy czym kara nie jest należna, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w § 7 ust. 1 lit. a).
3. Kary umowne, do których naliczenia na podstawie niniejszej Umowy uprawniony jest Zamawiający, podlegają sumowaniu. Maksymalna wysokość kar umownych (łącznie albo dla poszczególnej kary umownej) wynosi 30 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 2 niniejszej Umowy, określonego w dniu zawarcia Umowy. W sytuacji odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia nie tylko kary umownej za odstąpienie od Umowy, ale także wszystkich innych kar naliczonych na podstawie Umowy do chwili odstąpienia.
4. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek tytułu wymienionego w ust. 1 nie pokrywa poniesionej szkody, to Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.
5. Strony dopuszczają możliwość naliczenia kar umownych, o których mowa w ust. 1, także po zakończeniu trwania Umowy, niezależnie od przyczyny jej zakończenia.
6. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia doręczenia stronie wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.
7. Kary umowne przysługują Zamawiającemu bez konieczności wykazywania poniesionej szkody i stają się wymagalne po upływie terminu wskazanego w wezwaniu do zapłaty.
8. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
9. Strony ustalają, że Zamawiający zaspokoi swoją wierzytelność z tytułu naliczonych kar umownych, po

upływie terminu jej płatności, o ile będzie to możliwe, w pierwszej kolejności przez potrącenie z należności Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 9¹

1. Wykonawca wykona przedmiot Umowy przy udziale następujących Podwykonawców: (wskazanie firmy, danych kontaktowych, osób reprezentujących Podwykonawcę: - w zakresie)
2. Podwykonawca zobowiązany jest realizować powierzoną mu część Przedmiotu umowy na takich warunkach, na jakich Wykonawca zobowiązany jest realizować Przedmiot umowy.
3. Powierzenie wykonania części Przedmiotu umowy Podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego przedmiotu. Wykonawca wykonujący Przedmiot umowy przy udziale Podwykonawcy/ów ponosi pełną odpowiedzialność za ich działanie lub zaniechanie działania, jak za działania lub zaniechania własne.
4. Zlecenie części prac podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego.
5. Zlecenie części prac podwykonawcom, innym niż wskazani w ust. 1, wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

¹ zapisy tego paragrafu uzależnione są od oferty złożonej przez Wykonawcę i zostaną zachowane lub wykreślone w zawieranej umowie

§ 10

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy oraz wprowadzania nowych postanowień umowy niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień umowy zawartej z wybranym wykonawcą w następujących przypadkach:
 - 1) zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia (wydłużenie terminu) w przypadku działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne, epidemie oraz inne uwarunkowania niezależne od Wykonawcy np. problemy z dostępnością części, podzespołów, materiałów które wstrzymały produkcję), mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania dostawy;
 - 2) zmiana zaoferowanego przedmiotu zamówienia na inny o parametrach tożsamy lub lepszych od przyjętych w ofercie w przypadku wycofania z rynku oferowanego sprzętu; wymagane jest oświadczenie producenta.
3. Zmiana postanowień i uzupełnienia treści zawartej Umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu - pod rygorem nieważności.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.

§ 12

Wszelkie spory wynikające z wykonania tej umowy, które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie będą przekazywane do rozpatrzenia przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

1. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
2. Integralną część niniejszej umowy stanowią załączniki:
 - 1) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
 - 2) Oferta Wykonawcy

§ 14

Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania przez obie strony.

Zamawiający

Wykonawca