

U M O W A N r

Zawarta w dniu w Kozienicach, pomiędzy:

Skarbem Państwa - Sądem Rejonowym w Kozienicach, adres: ulica Konstytucji 3 Maja 22, 26 – 900 Kozienice, NIP 812-13-59-230, Regon 000322376, zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

Dyrektora Sądu – Pana Mirosława Pawła Więckowskiego

a

.....w dalszej części umowy „Wykonawcą”, reprezentowaną (-ym) przez:

.....

w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dn. 11.09.2019 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r., poz. 793 ze zm.), pod nazwą „*Sprzątanie pomieszczeń i terenu zewnętrznego – świadczenie usług z zakresu bieżącego utrzymywania czystości w budynku i na posesji Sądu Rejonowego w Kozienicach*” przy ul. Konstytucji 3 Maja 22, 26-900 Kozienice rozstrzygniętego wyborem oferty Wykonawcy w dniur., zostaje zawarta umowa (zwana dalej: „Umową”) o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy polegający na sprzątaniu pomieszczeń i terenu zewnętrznego – świadczeniu usług z zakresu bieżącego utrzymywania czystości w budynku i na posesji Sądu Rejonowego w Kozienicach przy ul. Konstytucji 3 Maja 22, zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia wraz z załącznikami, stanowiącą integralną część Umowy jako załącznik nr 2.
2. Świadczenie usług stanowiących przedmiot umowy będzie realizowane przez osoby wyszczególnione w załączniku Nr 3 – Wykazie pracowników – przedstawionym i uzgodnionym z Zamawiającym przed podpisaniem Umowy.
3. W przypadku zmiany osób wyszczególnionych w załączniku Nr 3, Wykonawca zobowiązuje się każdorazowo do przedstawienia Zamawiającemu aktualnego wykazu pracowników według danych zawartych w w/w załączniku.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców, ich przedstawicieli, pracowników lub innych osób, którymi się posługuje w takim zakresie, jak gdyby były one działaniami, uchybieniami lub zaniedbaniami samego Wykonawcy, jego przedstawicieli, pracowników lub innych osób, którymi się posługuje.
5. Zamawiający zastrzega sobie, iż wykonywanie czynności będących przedmiotem umowy musi być dostosowane do rytmu pracy Zamawiającego.
6. Zamawiający zobowiązuje się za świadczenie usług stanowiących przedmiot umowy zapłacić cenę określoną w § 7 ust. 1 Umowy.
7. Szczegółowy zakres prac i obowiązków, częstotliwość ich wykonywania, opis materiałów i środków sanitarnych objętych Umową określa załącznik nr 2 do Umowy (SWZ).

§ 2

1. W ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca zapewnia:
 - a) **papier toaletowy w dużych rolach** – minimalne wymagania: 100% celulozy, dwuwarstwowy, biały, gofrowany, dzielony, miękki,

- b) **mydło w płynie** – minimalne wymagania: do codziennego mycia rąk, o właściwościach nawilżających i pielęgnacyjnych oraz zapachu np. kwiatowym, cytrynowy, zawierający pochodne lanoliny lub kolagenu substancje zapobiegające wysuszaniu skóry, konsystencja, średni stopień spienienia,
 - c) **ręczniki papierowe składane** – minimalne wymagania: 100% celulozy, dwuwarstwowe, gofrowane, miękkie, grube, białe, składane w „Z”,
 - d) **płyn do mycia naczyń** – minimalne wymagania: usuwający tłuszcz i osad, łagodny dla skóry rąk, posiadający przyjemny zapach np. miętowy, o gęstości względnej 20°C co najmniej 1,00 g/cm³ do 1,030 g/cm³, średnio pieniący się,
 - e) płyn do dezynfekcji rąk.
 - f) bieżące wykładanie i uzupełnianie własnymi środkami higienicznymi dla ok. **64 osób**:
 - papieru toaletowego w dużych rolach,
 - mydła w płynie,
 - ręczników papierowych składanych,
 - odświeżaczy powietrza w aerozolu w każdej kabinie,
 - płynu do mycia naczyń,
 - gąbki do mycia naczyń,
 - worków na śmieci, w tym do odpadów segregowanych,
 - innych środków wyszczególnionych w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
2. Wykonawca, usługi będące przedmiotem umowy, będzie wykonywał następującym sprzętem:
- a) 1 (jednym) odkurzaczem (przemysłowym) na każde piętro w budynku (do sprzątania na sucho), łącznie co najmniej 3 sztuki;
 - b) co najmniej 1 (jednym) odkurzaczem (przemysłowym) do sprzątania na mokro;
 - c) urządzeniami do pielęgnacji posadzek w tym:
 - profesjonalną zmywarką do czyszczenia posadzek kamiennych: co najmniej 1 (jednym) urządzeniem;
 - szorowarką jednotarczową: co najmniej 1 (jednym) urządzeniem;
 - polerką wysokoobrotową: co najmniej 1 (jednym) urządzeniem lub co najmniej 1 (jedną) profesjonalną maszyną czyszczącą do czyszczenia posadzek kamiennych posiadającą funkcje co najmniej: mycia, szorowania, polerowania;
3. Wykonawca zapewni:
- materiały niezbędne do prawidłowej realizacji usługi zgodnie z wymaganiami ochrony środowiska, segregacji odpadów, środki techniczne (pojazd i sprzęt): adekwatny do odśnieżania powierzchni oraz warunków architektonicznych, którego dmc nie może przekroczyć masy 3,5 tony (z uwagi na kostkę położoną na terenie odśnieżającym), musi być oznaczony zgodnie z obowiązującymi przepisami, za co Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność.
4. Środki, o których mowa w ust. 1 muszą odpowiadać obowiązującym standardom, posiadać znaki bezpieczeństwa stosowania oraz posiadać stosowne świadectwa (atesty i certyfikaty) o dopuszczeniu do ogólnego stosowania, udostępniane na żądanie Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania zmiany stosowanych środków, jeżeli nie będą one spełniały wymagań Zamawiającego.
5. Do obowiązków Wykonawcy w miejscu i czasie wykonywania usług, wskazanych w Załączniku nr 2 (SWZ), należy sumienne i staranne wykonywanie zleconych usług, przy zapewnieniu profesjonalnego poziomu ich realizacji, a w szczególności:
- a) przestrzeganie przepisów bhp, ppoż.;
 - b) właściwa opieka nad mieniem Zamawiającego /od godziny pobrania do godziny zdania kluczy;

- c) zabezpieczenie pomieszczeń w trakcie i po zakończeniu sprzątania, a w szczególności zamykania po zakończeniu sprzątania, okien i drzwi w/dó sprzątaných pomieszczeń;
 - d) wyłączania urządzeń elektrycznych, światel oraz zakręcania punktów czerpania wody;
 - e) zgłaszanie osobie wskazanej w § 4 ust. 5 następujących faktów i zdarzeń, natychmiast po ich ujawnieniu: zgubienie lub brak kluczy do pomieszczeń, niedopałki papierosów w koszach na śmieci, pozostawienie włączonych urządzeń elektrycznych, awarie elektryczne i wszelkie oznaki nieszczelności urządzeń c.o. i wod.-kan., pozostawienie pieczętek i innych cennych przedmiotów na widocznym miejscu i nie zabezpieczonych we właściwy sposób, wszystkie inne istotne fakty i zdarzenia, które mogą mieć wpływ na bezpieczeństwo obiektów Zamawiającego.
6. Zamawiający wymaga zatrudnienia w ramach stosunku pracy przez Wykonawcę (lub podwykonawcę) wszystkich osób wykonujących w trakcie realizacji Umowy następujące czynności:
- a) nadzór;
 - b) sprzątanie pomieszczeń;
 - c) sprzątanie terenów zewnętrznych.
7. Wykonawca na każdym etapie realizacji Umowy zobligowany jest do informowania Zamawiającego o zmianach dotyczących osób wykonujących przedmiot umowy. W przypadku zmiany osób wykonujących przedmiot umowy, Wykonawca w terminie 3 dni roboczych od skierowania tych osób do wykonywania Umowy przekaże Zamawiającemu oświadczenie, że te osoby wykonujące przedmiot umowy są zatrudnione przez Wykonawcę (lub podwykonawcę) na podstawie stosunku pracy.
8. W celu weryfikacji realizacji obowiązków określonych w ust. 6 i 7 Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od Wykonawcy:
- 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
 - 2) oświadczenia wykonawcy (lub podwykonawcy) o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - 3) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - 4) innych dokumentów
- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
9. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, nie krótszym niż 3 dni robocze, żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 6 czynności.
10. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
11. W przypadku zmiany pracowników (urlopy, choroby, zastępstwa itp.) wyszczególnionych w załączniku nr 3 do Umowy, Wykonawca zobowiązuje się każdorazowo do niezwłocznego przedstawienia Zamawiającemu aktualnego wykazu pracowników według danych zawartych w ww. załączniku wraz z odpowiednimi oświadczeniami, nie później jednak niż

w dniu przystąpienia przez nowo wyznaczoną osobę/osoby do wykonywania u Zamawiającego czynności objętych Umową.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, iż osoby skierowane do realizacji Umowy posiadają zaświadczenia o niekaralności z Krajowego Rejestru Karnego. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu zaświadczeń z Krajowego Rejestru Karnego potwierdzających niekaralność w odniesieniu do każdego z pracowników skierowanych do wykonania Umowy. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu żądane zaświadczenie w terminie 7 dni od dnia skierowania do wykonania Umowy poszczególnych pracowników.
2. Wykonawca oświadcza, że na dzień zawarcia Umowy posiada aktualną polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej (OC) z tytułu prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż 300 000 zł. Potwierdzona za zgodność z oryginałem kopia aktualnej polisy ubezpieczeniowej wraz z dowodem zapłacenia składki stanowi załącznik nr 5 do Umowy. W przypadku upływu okresu ubezpieczenia wynikającego z polisy w trakcie trwania Umowy, Wykonawca dokona przedłużenia trwania ochrony ubezpieczeniowej na czas trwania Umowy i przedstawi Zamawiającemu nową polisę w terminie 2 dni od daty wygaśnięcia poprzedniej polisy, z zachowaniem ciągłości ubezpieczenia oraz w terminie 7 dni dowód uiszczenia składki.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania wszelkich czynności będących przedmiotem umowy zgodnie z zaleceniami wewnętrznymi – instrukcjami obowiązującymi u Zamawiającego, dotyczącymi ochrony i bezpieczeństwa chronionego budynku, które Zamawiający udostępni Wykonawcy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli i nadzoru wykonywania usług przez wyznaczone osoby.
3. Wszelkie uwagi dotyczące jakości pracy osób wyznaczonych przez Wykonawcę, Zamawiający zgłasza wyznaczonej przez Wykonawcę osobie i wpisuje do comiesięcznych protokołów odbioru wykonanych czynności będących przedmiotem umowy. W sprawach niecierpiących zwłoki Zamawiający może przekazać polecenie porządkowe bezpośrednio osobie skierowanej przez Wykonawcę do wykonania Umowy, informując o tym niezwłocznie osobę wskazaną w ust. 4. Polecenia Zamawiającego nie mogą dotyczyć organizacji pracy, czasu pracy ani podporządkowania pracowniczego osób zatrudnionych przez Wykonawcę.
4. Ze strony Wykonawcy osobą odpowiedzialną za realizację Umowy i wyznaczoną do kontaktów z Zamawiającym jest: nr telefonu komórkowego
5. Ze strony Zamawiającego osobą wyznaczoną do kontaktów z Wykonawcą jest: Pani Monika Sadurek nr telefonu 048 614 29 13 wew. 235.
6. Wykonawca wskazuje następujący adres, jako swój adres do korespondencji. Jeżeli Wykonawca zmienia dane firmy, w tym adres lub nazwę firmy zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego, najpóźniej w terminie do 5 dni od dnia dokonania zmiany pocztą elektroniczną, faxem lub pisemnie, pod rygorem uznania skuteczności doręczeń dokonywanych na adres dotychczasowy.

7. W przypadku nieobecności osoby wymienionej w ust. 4, Wykonawca wyznaczy inną odpowiedzialną osobę i poinformuje o tym fakcie niezwłocznie Zamawiającego.
8. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia stwierdzonych przypadków nienależytego wykonania Umowy w terminie 60 minut od chwili telefonicznego zgłoszenia tego faktu przez Zamawiającego.

§ 5

1. Wykonawca realizuje przedmiot umowy zgodnie ze sporządzonym przez siebie harmonogramem wykonywania prac porządkowych i utrzymania czystości w obiekcie i na posesji objętej przedmiotem umowy, sporządzonym na podstawie opisu przedmiotu zamówienia zawartego w SWZ przedłożonym i zaakceptowanym przez Zamawiającego stanowiącym załącznik nr 4 do Umowy.
2. Zamawiający dopuści do wykonywania prac porządkowych i utrzymania czystości w obiekcie i na posesji jedynie pracowników Wykonawcy zaakceptowanych uprzednio przez Zamawiającego i wskazanych w Załączniku nr 3 do Umowy. Mając na uwadze przede wszystkim względy bezpieczeństwa, Zamawiający może nie dopuścić do pracy niektórych pracowników Wykonawcy bez podania przyczyny. W takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany jest wyznaczyć do realizacji zamówienia inną osobę, na którą może nie wyrazić zgody Zamawiający. Procedurę, określoną w zdaniach poprzedzających należy powtórzyć do chwili skierowania przez Wykonawcę do wykonania Umowy pracownika spełniającego oczekiwania Zamawiającego.
3. Zmiana osób wyznaczonych do wykonywania prac porządkowych i utrzymania czystości w trakcie realizacji Umowy wymaga powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę z co najmniej dwudniowym wyprzedzeniem ze wskazaniem danych osobowych osób skierowanych do realizacji zamówienia. Zamawiający może nie wyrazić zgody na powyższą zmianę. W takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany jest wyznaczyć do wykonania prac inną osobę, na którą również może nie wyrazić zgody Zamawiający. Procedurę, określoną w zdaniach poprzedzających należy powtórzyć do chwili skierowania przez Wykonawcę do wykonania Umowy pracownika spełniającego oczekiwania Zamawiającego.
4. W przypadku konieczności nagłej zmiany osób skierowanych do realizacji zamówienia Wykonawca powiadomi o tym Zamawiającego telefonicznie lub e-mailem wraz z podaniem przyczyny opóźnionego zawiadomienia. Zamawiający może nie wyrazić zgody na pracownika, którego skierował Wykonawca do realizacji Umowy, wówczas Wykonawca zobowiązany jest skierować do wykonania Umowy innego pracownika, na którego również może nie wyrazić zgody Zamawiający. Procedurę, określoną w zdaniach poprzedzających należy powtórzyć do chwili skierowania przez Wykonawcę do wykonania Umowy pracownika spełniającego oczekiwania Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązuje się po uprzedniej konsultacji z Zamawiającym do dokonywania zmian personalnych na wniosek Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązany jest do składania zaktualizowanego Wykazu pracowników każdorazowo po zmianie pracownika najpóźniej w dniu przystąpienia do realizacji Umowy przez nowego/zmienionego pracownika. Obowiązek złożenia zaktualizowanego wykazu pracowników dotyczy również przypadku, o którym mowa w ust. 4.
7. Przez cały okres obowiązywania Umowy Wykonawca zobowiązany jest realizować przedmiot Umowy przy udziale co najmniej takiej liczby osób posiadających minimum 2-letnie doświadczenie w świadczeniu usług sprzątania w obiektach użyteczności publicznej, jaka została zadeklarowana w ofercie Wykonawcy w kryterium oceny ofert. W razie zmiany takiej osoby Wykonawca skieruje do realizacji Umowy osobę spełniającą to samo

wymaganie i wykazuje ten fakt w zaktualizowanym Wykazie pracowników. Fakt posiadania doświadczenia przez konkretnego pracownika musi zostać zaznaczony każdorazowo na Wykazie pracowników.

8. Wykonawca zobowiązuje się do stałego kontrolowania dyscypliny i jakości pracy wykonywanej przez osoby wyznaczone do wykonywania prac porządkowych i utrzymania czystości.
9. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić ewidencję czasu pracy osób wyznaczone przez niego do wykonywania prac porządkowych i utrzymania czystości podpisują u Zamawiającego.
10. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie skierować do wykonywania prac porządkowych i utrzymania czystości inną osobę w przypadku:
 - a) nie przybycia do pracy osoby wyznaczonej do wykonywania prac porządkowych i utrzymania czystości;
 - b) przybycia osoby wyznaczonej do wykonywania prac porządkowych i utrzymania czystości w stanie uniemożliwiającym jej wykonywanie obowiązków;
 - c) innych przyczyn uniemożliwiających danej osobie wykonywanie obowiązków.
11. Dokonując zmiany osób świadczących usługi sprzątania, Wykonawca zobowiązany jest w każdym przypadku proponować nowe osoby spełniające wymagania zawarte w SWZ i Umowie. Zamawiający zastrzega sobie prawo niewyrażenia zgody na daną osobę.

§ 6

1. Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się do ścisłej współpracy w zakresie realizacji przedmiotu umowy, a w szczególności do współdziałania w celu zapobiegania zagrożeniom.
2. Zamawiający oświadcza, że zabezpieczył budynek przed niebezpieczeństwem pożaru, zalania, kradzieży, wyposażył pomieszczenia w sprzęt przeciwpożarowy i w odpowiednie zamknięcia.
3. Wykonawca nie odpowiada za zaginięcie akt i dokumentów, jak też innych rzeczy, które zostały oddane pod opiekę pracowników Sądu bądź nie zostały prawidłowo zabezpieczone, z zastrzeżeniem obowiązków Wykonawcy przewidzianych w § 2 ust. 5 Umowy.
4. Zamawiający umożliwi osobom wykonującym przedmiot umowy korzystanie z pomieszczeń i urządzeń przewidzianych przepisami bhp.
5. Zamawiający udostępni nieodpłatnie Wykonawcy pomieszczenie przeznaczone na składowanie sprzętu, środków czystości, preparatów dezynfekcyjnych, materiałów jednorazowego użytku.
6. Wykonawca własnym staraniem i na własny koszt przystosuje pomieszczenie, o którym mowa w ust. 5 do własnych potrzeb.
7. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania udostępnionego pomieszczenia w stanie niepogorszonym oraz do jego zwrotu Zamawiającemu w dniu rozwiązania umowy lub z upływem terminu, na jaki została ona zawarta w stanie niepogorszonym.
8. Wykonawca odpowiada za szkody powstałe w budynkach i na terenie objętym Umową, jak też za szkody powstałe w mieniu osób trzecich, wynikłe na skutek uchybień osób którymi posługuje się Wykonawca.
9. Zbadanie, czy zdarzenia określone w ust. 8 nastąpiły w wyniku uchybień Wykonawcy oraz określenie wysokości strat, zostanie przeprowadzone przez komisję powołaną przez Zamawiającego z udziałem Wykonawcy.
10. Zamawiający, w przypadku zmiany faktycznie używanej powierzchni, zastrzega sobie prawo do zmiany przedmiotu zamówienia poprzez zwiększenie lub zmniejszenie powierzchni wskazanej w Załączniku nr 2 do Umowy.

§ 7

1. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynosi zł brutto (słownie:), w tym:
 - 1.1. Wynagrodzenie brutto za sprzątanie pomieszczeń wewnątrz budynku za okres 12 miesięcy wynosi (cena brutto za 1 miesiąc x 12 miesięcy): zł (słownie:.....) i obejmujące:
 - a) cenę netto za sprzątanie pomieszczeń wewnątrz budynku za 1 miesiąc:zł (słownie:)
 - b) należny podatek VAT w wysokości 23 %VAT: zł (słownie:)razem cena brutto za sprzątanie pomieszczeń wewnątrz budynku za 1 miesiąc wynosi: zł. (słownie:),
 - 1.2. Wynagrodzenie brutto za sprzątanie terenów zewnętrznych za okres 12 miesięcy (cena brutto za 1 miesiąc x 12 miesięcy): zł (słownie:) i obejmuje:
 - a) cenę netto za sprzątanie terenów zewnętrznych za 1 miesiąc: zł. (słownie:)
 - b) należny podatek VAT w wysokości 8 %VAT: zł. (słownie:)razem cena brutto za sprzątanie terenów zewnętrznych za 1 miesiąc wynosi:zł (słownie:).
2. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy miesięczne wynagrodzenie brutto w kwocie: Zł (słownie:) obejmujące:
 - a) wynagrodzenie za wykonanie usługi sprzątania pomieszczeń wewnątrz budynku i terenów zewnętrznych netto (ust. 1 pkt. 1.1 lit. a) + ust. 1 pkt. 1.2 lit. a)) w kwociezł (słownie:),
 - b) należny podatek VAT (ust. 1 pkt. 1.1 lit. b) + ust. 1 pkt. 1.2 lit. b)), w kwociezł (słownie:).
3. Kwota brutto, obliczona zgodnie z ust. 2 za 1 miesiąc świadczenia usługi została wyliczona na podstawie stawki roboczogodziny brutto 1 pracownika świadczącego usługę sprzątania w wysokości zł. Stawka ta będzie służyła za podstawę rozliczeń stron w przypadku świadczenia usług sprzątania przez pracowników Wykonawcy w razie zmniejszenia godzin pracy lub obsady osobowej. Stawka roboczogodziny brutto zawiera oprócz wynagrodzenia pracownika również wszystkie koszty związane z wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia.
4. Wartość brutto wskazana w ust. 1 zostanie dostosowana w przypadku zmiany stawki podatku VAT ustalonej przez ustawodawcę, przy czym będzie to dotyczyło części wynagrodzenia za usługi, których w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano.
5. Wynagrodzenie brutto, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane ze świadczeniem usług sprzątania zgodnie z zakresem i przedmiotem zamówienia określonym w SWZ. W cenie uwzględnione zostały wszystkie należne opłaty i podatki, wraz z podatkiem od towarów i usług – VAT. Podana cena jest obowiązująca w całym okresie trwania Umowy i nie będzie podlegała zmianie bez względu na okoliczności i źródła powstania, z zastrzeżeniem treści ust. 4.
6. Faktury, których załącznikiem będą comiesięczne protokoły odbioru, o których mowa w § 8 ust. 2 zd. 2, wystawiane będą co miesiąc na Sąd Rejonowy w Kozienicach, ul. Konstytucji 3 Maja 22, 26 – 900 Kozienice, NIP 812-13-59-230.
7. Z tytułu realizacji zamówienia Wykonawca oświadcza, iż będzie wysyłał/nie będzie wysyłał* (*niepotrzebne skreślić) ustrukturyzowanych faktur elektronicznych w sposób, o którym mowa w art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu

w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prawnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1666 ze zm.) z uwzględnieniem właściwego nr GLN.

8. Faktury VAT wystawiane będą zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i przekazywane z wykorzystaniem obowiązkowych narzędzi w nich przewidzianych.
9. W przypadkach, w których przepisy prawa nie przewidują obowiązku korzystania z narzędzi, o których mowa w ust. 8, albo gdy korzystanie z tych narzędzi jest czasowo niemożliwe, faktury przekazywane są w sposób przewidziany w obowiązujących przepisach prawa.
10. Strony ustalają, że w przypadkach, o których mowa w ust. 9, podstawowym sposobem przekazywania faktur oraz wszelkich dokumentów związanych z rozliczeniami jest forma elektroniczna, za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail Zamawiającego: _____, o ile przepisy prawa nie przewidują lub nie wymagają innej formy przekazania.
9. Wynagrodzenie płatne będzie miesięcznie przelewem na konto Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT, z zastrzeżeniem prawa Zamawiającego do naliczenia i potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy kar umownych, o których mowa w § 8 ust. 7 Umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
9. Przyjmuje się, że dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 8

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność przed Zamawiającym za niewykonanie lub nienależyte wykonywanie usług będących przedmiotem umowy.
2. Wykonawca, w ramach prowadzonego nadzoru nad wykonaniem przedmiotu umowy, zobowiązany jest do sporządzania comiesięcznych protokołów odbioru wykonanych czynności będących przedmiotem umowy i przedkładania do zatwierdzenia przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego. Zatwierdzone przez Zamawiającego protokoły odbioru stanowią podstawę do wystawienia faktury.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy, w tym także za działania lub zaniechania własne oraz osób, którym powierzył wykonanie Umowy lub za pomocą których wykonuje przedmiot umowy, a także za zachowanie w tajemnicy wszelkich informacji, o których te osoby mogły powziąć wiadomość w związku z wykonywaniem czynności, objętych zakresem Umowy.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za wszelkie szkody w mieniu Zamawiającego, jak również w mieniu osób trzecich, wyrządzone przez Wykonawcę lub osoby, którymi się on posługuje przy wykonywaniu Umowy.
5. Przypadki nieuzasadnionej nieobecności w obiektach, nierzetelnego, nieterminowego lub niezgodnego z przedmiotem umowy wykonywania prac pod względem ilościowym bądź jakościowym będą uważane za nienależyte wykonanie Umowy i upoważniają Zamawiającego do naliczania kar umownych.
6. Każdorazowe niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy będzie odnotowywane w comiesięcznych protokołach odbioru.
7. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za zwłokę w rozpoczęciu świadczenia usług lub za przerwę w ich realizacji - w wysokości 1/30 miesięcznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 2 za każdy dzień zwłoki lub przerwy (za przerwę będzie uważany co najmniej 1 dzień nieświadczenia usługi przez Wykonawcę);
 - b) za co najmniej dwukrotne zgłoszenie Wykonawcy w ciągu miesiąca przez Zamawiającego uwag dotyczących złej jakości wykonania przedmiotu umowy, niewykonywania

- obowiązków, o których mowa w Umowie lub wykonywania obowiązków z naruszeniem postanowień Umowy - w wysokości 15% miesięcznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 2;
- c) za wypowiedzenie lub odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w szczególności o których mowa w § 10 ust. 2 Umowy, jak również za wypowiedzenie Umowy przez Wykonawcę z winy Wykonawcy - w wysokości 20% łącznej wartości brutto, o której mowa w § 7 ust. 1;
 - d) za zwłokę w przedłożeniu przedłużonej polisy ubezpieczeniowej w terminie określonym w § 3 ust. 2 Umowy - w wysokości 0,5% miesięcznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 2 za każdy dzień zwłoki;
 - e) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy - w wysokości 15% miesięcznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 2, za każdy stwierdzony przypadek,
 - f) za nieprzedłożenie zaktualizowanego wykazu osób, o którym mowa w § 5 ust. 6, w terminie tam wskazanym – w wysokości 100 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - g) za skierowanie do realizacji Umowy osoby na którą Zamawiający nie wyraził zgody - w wysokości 1000 zł dziennie za każdą osobę,
 - h) za oddelegowanie do wykonywania Umowy osób wykonujących wskazane w § 2 ust. 6 czynności niezatrudnionych na podstawie umowy o pracę - w wysokości 10% łącznego miesięcznego wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 2 Umowy za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie co do tej samej osoby, jeżeli Zamawiający podczas kontroli stwierdzi, że dana osoba nie jest zatrudniona na umowę o pracę);
 - i) za nieprzedłożenie przez Wykonawcę aktualnego (na dzień upływu terminu do złożenia) oświadczenia lub zanonimizowanych kopii umów, o których mowa w § 2 ust. 8, lub za nieprzedłożenie zaświadczenia z Krajowego Rejestru Karnego, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy – w wysokości 100 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki za każdy przypadek naruszenia (za każdą nieprzedłożoną umowę, oświadczenie bądź zaświadczenie, naliczaną za każdy dzień nieprzedstawienia, którejkolwiek z kopii umowy o pracę, oświadczenia lub zaświadczenia),
 - j) w przypadku skierowania do realizacji Umowy mniejszej liczby osób, o których mowa w § 5 ust. 7 niż wskazana w ofercie – w wysokości 5% miesięcznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 2, za każdy rozpoczęty miesiąc i za każdą brakującą osobę,
 - k) w przypadku stosowania środków, o których mowa w § 2 ust. 1 niezgodnych z wymaganiami Zamawiającego określonymi w § 2 ust. 1 i 4 – w wysokości 0,5% łącznego miesięcznego wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 2 Umowy za każdy stwierdzony przypadek.
8. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za opóźnienie w zapłacie faktur – odsetki ustawowe za opóźnienie od należnej kwoty za każdy dzień opóźnienia.
9. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
10. Jeżeli wysokość szkody poniesionej przez Zamawiającego w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę przekracza wysokość zastrzeżonych na tę okoliczność kar umownych, Zamawiający może żądać odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie Cywilnym.
11. W przypadku stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę usługi w ustalony sposób, Zamawiający – po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego zgodnie z § 4 ust. 8 – ma prawo zlecić daną usługę innemu wykonawcy na

koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu, o którym mowa w art. 480 § 1 Kodeksu cywilnego. Koszt wykonania zastępczego nie może przekroczyć 150 % wartości niewykonanej usługi wyliczonej według stawki, o której mowa w § 7 ust. 3.

12. Kary umowne, o których mowa w ust. 7 mogą podlegać kumulacji, łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 20 % łącznej wartości brutto umowy, o której mowa w § 7 ust. 1.

§ 9

Zamawiający nie wyraża zgody na dokonywanie przez Wykonawcę cesji wierzytelności wynikających z Umowy na rzecz osób trzecich, w tym także w zakresie prawa do wynagrodzenia za przedmiot umowy.

§ 10

1. **Umowa zostaje zawarta na okres 12 miesięcy, licząc od dnia 09.10.2026r. do dnia 08.10.2027r.**
2. Zamawiający może wypowiedzieć Umowę w szczególności z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca i które strony uznają za ważny powód wypowiedzenia, tj.:
 - a) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, otwarto likwidację w stosunku do przedsiębiorstwa Wykonawcy.
 - b) jeżeli Wykonawca dokona cesji wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na rzecz osób trzecich;
 - c) jeżeli zwłoka w rozpoczęciu świadczenia usługi lub przerwa w jej wykonaniu wyniesie minimum 3 dni;
 - d) w przypadku wystąpienia co najmniej dwóch uchybień wskazanych w § 8 ust. 7 lit. b) lub w razie wystąpienia innego przypadku rażąco nienależytego wykonywania Umowy, umyślnego wyrządzenia szkody przez osobę, którą się Wykonawca posługuje przy wykonywaniu Umowy, bądź w wyniku współdziałania z osobą wyrządzającą szkodę;
 - e) jeżeli Wykonawca nie przedłuży polisy ubezpieczenia bądź jej aktualizacji zgodnie z § 3 ust. 2 Umowy, tj. gdy zwłoka w jej przedłożeniu Zamawiającemu wyniesie 7 dni.
 - f) jeżeli suma kar umownych naliczonych Wykonawcy osiągnie 20 % łącznej wartości brutto Umowy, o której mowa w § 7 ust. 1;
 - g) w przypadku określonym w § 11 ust. 7 Umowy.
3. Wypowiedzenie Umowy następuje z chwilą doręczenia pisemnego zawiadomienia drugiej stronie.
4. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany Umowy bez konieczności przeprowadzania nowego postępowania o udzielenia zamówienia w następujących sytuacjach:
 - a) w przypadku zmiany obowiązujących przepisów prawnych, mających wpływ na treść Umowy, koniecznych zmian wynikających z prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych aktów administracyjnych właściwych organów - w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień Umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego,
 - b) zmniejszenia ilości powierzchni do sprzątania, co uzasadnione będzie potrzebami Zamawiającego, wynikającymi z czasowego wyłączenia części powierzchni z użytkowania. W tym przypadku wynagrodzenie miesięczne brutto wynikające z Umowy zostanie obniżone o kwotę wyliczoną następująco: wynagrodzenie miesięczne brutto

zostanie podzielone przez powierzchnię w m², wyliczona w ten sposób cena brutto sprzątania 1 m² powierzchni zostanie pomnożona przez powierzchnię, która zostaje wyłączona ze sprzątania i odjęta od zaproponowanego miesięcznego wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy. Zamawiający dopuszcza ograniczenie zakresu Umowy o maksymalnie 20% jej wartości brutto, o której mowa w § 7 ust. 1.

§ 11

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia będącego przedmiotem niniejszej umowy podwykonawcom.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za jakość i terminowość prac, które realizuje przy pomocy podwykonawców.
4. Wykonawca na dzień zawarcia niniejszej Umowy zamierza powierzyć niżej wskazanym podwykonawcom następujący zakres zamówienia:
 - 1)
 - 2)
5. Wykonawca zobowiązuje się informować Zamawiającego o wszelkich zmianach dotyczących informacji zawartych w ust. 4, zaistniałych w trakcie realizacji Umowy, w tym o powierzeniu usług podwykonawcom, ich zmianie lub rezygnacji z podwykonawcy.
6. Powierzenie wykonania usług, objętych przedmiotem umowy podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie Umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców, ich przedstawicieli, pracowników lub innych osób, którymi się posługuje w takim zakresie, jak gdyby były one działaniami, uchybieniami lub zaniedbaniami samego Wykonawcy, jego przedstawicieli, pracowników lub innych osób, którymi się posługuje.
7. W przypadku skierowania do realizacji przedmiotu umowy podwykonawcy, o którym mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tekst jednolity Dz.U. 2025 poz. 514) Wykonawca zobowiązuje się do natychmiastowej zmiany podwykonawcy (nie później niż w terminie 3 dni) lub samodzielnej realizacji przedmiotu umowy pod rygorem natychmiastowego wypowiedzenia Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§ 12

1. Zgodnie z art. 456 ust. 1 ustawy Pzp w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiający może odstąpić od Umowy jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) dokonano zmiany Umowy z naruszeniem art. 454 ustawy Pzp i art. 455 ustawy Pzp,
 - b) Wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp,
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy

Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.

3. W przypadku odstąpienia od Umowy z powodu dokonania zmiany Umowy z naruszeniem art. 454 ustawy Pzp i art. 455 ustawy Pzp, Zamawiający odstępuje od Umowy w części, której zmiana dotyczy.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego zapłaci on Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości równej wartości zrealizowanego przedmiotu umowy.
5. Odstąpienie od Umowy w przypadkach określonych w ust. 2 może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o przyczynie odstąpienia.
6. Odstąpienie od Umowy na podstawie ust. 1 i 2 wywiera skutek na przyszłość, w zakresie niewykonanej części Umowy.

§ 13

1. Zamawiający na mocy art. 439 ustawy Pzp przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 i 2 Umowy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, przy czym:
 - a) poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia ustala się na 10 % w stosunku do poziomu cen tych samych materiałów lub kosztów z dnia składania ofert;
 - b) początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia ustala się na dzień zaistnienia przesłanki w postaci wzrostu wynagrodzenia ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia o 10 %, jeśli określone zmiany będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez wykonawcę.
2. W sytuacji wzrostu ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia powyżej 10% Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia wykonawcy po zmianie umowy.
3. W sytuacji spadku ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia powyżej 10% Zamawiający jest uprawniony złożyć Wykonawcy pisemną informację o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Informacja powinna zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia wykonawcy po zmianie umowy.
4. Wniosek, o którym mowa w ust. 2 i 3 można złożyć nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy (początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia); możliwe jest wprowadzanie kolejnych zmian wynagrodzenia z zastrzeżeniem, że będą one wprowadzane nie częściej niż co 6 miesięcy.
5. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 i 2 Umowy, należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.
6. Maksymalna wartość:
 - a. poszczegółnej zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, o których mowa w ust. 1 to 10% wynagrodzenia za zakres przedmiotu umowy

- niezrealizowany jeszcze przez Wykonawcę i nieodebrany przez Zamawiającego przed dniem złożenia wniosku;
- b. łączna wysokość wszystkich zmian wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia to 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy.
7. Przez maksymalną wartość korekt, o której mowa w ust. 6 należy rozumieć wartość wzrostu lub spadku wynagrodzenia Wykonawcy wynikającą z waloryzacji.
8. Wartość zmiany (WZ) o której mowa w ust. 1 określa się na podstawie wzoru: $WZ = (W \times F) / 100$, przy czym:
- W – wynagrodzenie netto za zakres przedmiotu umowy niezrealizowany jeszcze przez Wykonawcę i nieodebrany przez Zamawiającego przed dniem złożenia wniosku;
- F – średnia arytmetyczna czterech następujących po sobie wartości zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy wynikających z komunikatów Prezesa GUS.
9. Postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa w ust. 6 pkt b).
10. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1 zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.

§ 14

Zamawiający informuje, że:

Zgodnie z art. 13 i 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuje, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Dyrektor Sądu Rejonowego w Kozienicach, ul. Konstytucji 3 Maja 22, 26-900 Kozienice.
 - Administrator danych - dołoży wszelkich starań, aby w jak najpełniejszym stopniu zrealizować wymogi Rozporządzenia i w ten sposób chronić Pani/Pana dane osobowe.
 - Nadzór nad prawidłowym przetwarzaniem danych osobowych sprawuje Inspektor Ochrony Danych:
 - adres: Inspektor Ochrony Danych – kontakt e-mail: iod@kozienice.sr.gov.pl.
- 2) Dodatkowe dane osobowe Inspektora są dostępne na <http://www.kozienice.sr.gov.pl/>
- 3) Dane osobowe przekazane przez Wykonawcę przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.
- 4) Odbiorcami danych osobowych przekazanych przez Wykonawcę będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 pkt. 1 ustawy Pzp.
- 5) Dane osobowe przekazane przez Wykonawcę będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ustawy Pzp, przez okres trwania zawartej umowy oraz w okresie przechowywania dokumentacji ustalonym zgodnie z odrębnymi przepisami.
- 6) Obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych bezpośrednio Wykonawcy dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.

- 7) W odniesieniu do danych osobowych przekazanych przez Wykonawcę decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
- 8) Wykonawca jak i osoby których dane Wykonawca przekazał w ramach obowiązku informacyjnego wskazanego w art. 14 RODO posiadają:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych ich dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych ich dotyczących¹;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO²;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) Wykonawcy, jak i osobom których dane Wykonawca przekazał w ramach obowiązku informacyjnego wskazanego w art. 14 RODO nie przysługuje:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych Wykonawcy jak i osób których dane Wykonawca Przekazał w ramach obowiązku informacyjnego wskazanego w art. 14 RODO jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

§ 15

1. Wszelkie spory wynikłe w toku realizacji Umowy będą rozpatrywane przez sąd powszechny właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
2. Zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i mogą mieć miejsce wyłącznie w przypadkach przewidzianych Umową oraz ustawą Pzp.

§ 16

W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie: ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 793 ze zm.) oraz ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks Cywilny (tekst jednolity: Dz.U.2026.795), a w sprawach formalno – prawnych przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. Kodeksu Postępowania Cywilnego (tekst jednolity: Dz.U.2026.468 ze zm.).

§ 17

1. Niniejsza Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, nie zawierających żadnych poprawek ani skreśleń, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.
2. Integralną część Umowy stanowią:
 - a) załącznik nr 1 – oferta Wykonawcy.
 - b) załącznik nr 2 - Specyfikacja Warunków Zamówienia.

¹ **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmiana postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

² **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

- c) załącznik nr 3 -Wykaz pracowników wyznaczonych do wykonywania prac porządkowych i utrzymania czystości z podziałem na miejsce wykonywania prac.
- d) załącznik nr 4 – harmonogram wykonywania prac porządkowych.
- e) załącznik nr 5 – polisa ubezpieczeniowa Wykonawcy.
- f) załącznik nr 6 – wzór protokołu odbioru wykonanych czynności.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załącznik nr 3 do Umowy

WYKAZ PRACOWNIKÓW,
wskazanych do wykonania przedmiotu zamówienia

Sąd Rejonowy w Kozienicach

Lp.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności (nadzór/sprzątanie)	Staż pracy	Doświadcze nie zawodowe (w latach)	Podstawa do dysponowania tymi osobami	Miejsce wykonywania usług Odbiorca

.....
(data, podpis i pieczęć imienna uprawnionego (-ych)
przedstawiciela (-li) firmy Wykonawcy)

Załącznik Nr 6 do Umowy

PROTOKÓŁ ODBIORU wykonanych czynności – sprzątania pomieszczeń i posesji Sądu Rejonowego w Koźienicach

dotyczący okresowej kontroli wykonywanych przez
usług sprzątania pomieszczeń i posesji Sądu Rejonowego w Koźienicach w miesiącu

Lp.	Data przeprowadzonej kontroli	Rodzaj stwierdzonych uchybień	Miejsce stwierdzonych uchybień	Podpis przedstawiciela Sądu Rejonowego	Podpis Wykonawcy

1. Powołując się na § 8 ust. 7 lit. umowy Nr/26 z dnia..... 2026r. wyrażam zgodę na potrącenie kary umownej w wysokości *.
2. W związku z prawidłową realizacją postanowień umowy i brakiem uchybień proszę o wypłacenie miesięcznego wynagrodzenia brutto w całości (bez naliczania kar umownych)*.

* niepotrzebne skreślić

..... Podpis
przedstawiciela Sądu
Rejonowego w Koźienicach